

ÚZEMNÍ PLÁN ORLOVÉ

ZMĚNA Č. 11

II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 3. 2025
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	PLOCHY VE KTERÝCH JE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH ZPRACOVÁNA URBANISTICKÁ STUDIE
	ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁŽENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁŽENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ
	RUŠENÉ JEVI

PŮVODNÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ SE ZMĚNOU Č. 11 RUŠÍ A NAHRAZUJE SE NOVOU.

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIODORIDORY
		LOKÁLNÍ BIOCENTRA
		REGIONÁLNÍ BIODORIDORY
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRA

PŮVODNÍ ZÁKRES ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY SE ZMĚNOU Č. 11 RUŠÍ A NAHRAZUJE SE NOVÝM.

PROBLÉMOVÁ ÚZEMÍ

	PODMÁČENÁ ÚZEMÍ S VYSOKOU HLADINOU SPODNÍ VODY (dle studie GEOVY)
	ÚZEMÍ NEBEZPEČNÁ VÝSTUPEM DŮLNÍCH PLYNŮ (dle studie ing. Černý)
	ÚZEMÍ NEBEZPEČNÁ VÝSTUPEM DŮLNÍCH PLYNŮ (dle KRÚ - IMGÉ)

KATEGORIZACE ÚZEMÍ OKR Z HLEDISKA VÝSTUPU DŮLNÍCH PLYNŮ

	ÚZEMÍ NEBEZPEČNÉ VÝSTUPY DŮLNÍCH PLYNŮ
	ÚZEMÍ OHROŽENÉ VÝSTUPY DŮLNÍCH PLYNŮ

SPECIFIKACE ÚZEMÍ Z HLEDISKA MOŽNOSTI HLUBINNÉHO VSAKU

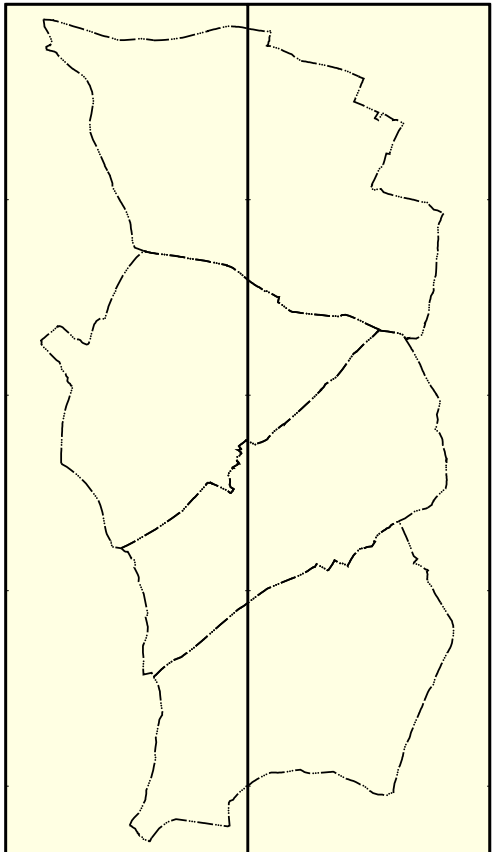
	ÚZEMÍ VHODNÉ PRO HLUBINNÝ VSAK
	ÚZEMÍ PODMÍNEČNĚ VHODNÉ PRO HLUBINNÝ VSAK

DOPRAVA

STAV	NÁVRH	VÝHLED	
			SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			ŠÍRKOVÉ ÚPRAVY SILNICE II. A III. TŘÍDY
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ
			NÁVRH ÚPRAV MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ (změna šířkové kategorie, podélné doplnění komunikací pro chodce event. cyklisty)
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ
			ŠÍRKOVÉ ÚPRAVY MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ (změna šířkové kategorie, podélné doplnění komunikací pro chodce event. cyklisty)
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
			VYBRANÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE NEMOTORISTICKÉ (samostatné stezky pro chodce a cyklisty)
			CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA S OZNAČENÍM
			VLEČKA
			VLAKOTRAMVAJ, REGIONÁLNÍ DRÁHA
			PLOCHY SILNIČNÍCH A ŽELEZNIČNÍCH DOPR. OBSLUŽNÝCH ZAŘÍZENÍ (AN - autobus, nádraží, B - čerpací stanice poh. hmot, V - nákladové nádraží)
			PARKOVACÍ A MANIPULAČNÍ PLOCHY S ORIENTAČNÍM ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ
			LOKALITY STÁVAJÍCÍCH HROMAD. GARÁŽÍ S ÚDAJEM O POČTU MÍST / PLOCHY PRO VYBUDOVÁNÍ HALOVÝCH, PODZEM. A NADZEM. HROMAD. GARÁŽÍ
			MOST, LÁVKA PRO CHODCE
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA/ZASTÁVKA VLAKOTRAMVAJE
			SILNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO
			ŽELEZNIČNÍ OCHRANNÉ PÁSMO

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ORLOVÉ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ORLOVÉ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - PODTISK

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ - KLIDOVÁ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ PLOČNĚ ROZSAHLÁ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU - LETIŠTĚ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ JINÉ
			PLOCHY REKREACE V ZAHŘÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
			PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
			PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ - GARÁŽE
			PLOCHY DOPRAVY DRAŽNÍ
			PLOCHY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
			PLOCHY ENERGETIKY
			PLOCHY VÝROBY TĚŽKÉ A ENERGETIKY
			PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
			PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
			PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
			PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
			PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
			PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

LINIOVÉ A BODOVÉ PRVKY

STAV	
	SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
	SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ
	SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ (dle registru GEOFONDŮ)
	SESUV SANOVANÝ
	LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN VÝHRADNÍ
	DOBÝVACÍ PROSTORY HLUBINNÉ TĚŽBY
	CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
	STARÁ DŮLNÍ DILA S POPISEM (STAVEBNÍ UZÁVĚRA)
	PODMÍNKY PRO STAVBY NA PODOLOVANÉM ÚZEMÍ
	HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO HRBITOVA
	OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
	VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
	PAMÁTNÉ STROMY
	VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY - NIVY
	NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST (HERMANICKÝ STAV - ODRA - POOLŠÍ)
	ÚZEMÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU RADIOKOMUNIKAČNÍHO PROSTŘEDKU VE SPRÁVĚ SSK MV
	ODVAL, VÝSYPKA, ODKALIŠTĚ
	ASANACE
	KRAJINNÉ OKRSKY S POPISEM
	MÍSTO VYHLÍDKY
	REKREAČNÍ OBLAST
	HLAVNÍ OSA PRŮHLEDU
	ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝ OBJEKT
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II
	OCHRANNÉ PÁSMO HISTORICKÉHO CENTRA MĚSTA

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA ORLOVÉ JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU §22, ODST. 2, ZÁK. Č. 20/1987 Sb., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - VĚCNÁ ZMĚNA

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ - KLIDOVÁ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO - ZAŘÍZENÍ PLOČNĚ ROZSAHLÁ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
			PLOCHY REKREACE V ZAHŘÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
			PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
			PLOCHY DOPRAVY DRAŽNÍ
			PLOCHY ENERGETIKY
			PLOCHY VÝROBY TĚŽKÉ A ENERGETIKY
			PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
			PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
			PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
			PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
			PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
			PLOCHY ZELENĚ JINÉ
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ENERGETIKA, SPOJE

STAV	NÁVRH	
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 400 A 110 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM
		TRANSFORMAČNÍ STANICE 110/22 kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM (ČEZ Distribuce)
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV (ČEZ Distribuce)
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV S OCHRANNÝM PÁSMEM (OKD - Energetika)
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV (OKD - Energetika)
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTU/STL
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU STL/NTL
		DEGAZAČNÍ PLYNOVOD + DUSÍKOVOD (OKD)
		PRIMÁRNÍ HORKOVOD
		PŘEDÁVACÍ STANICE TEPLA
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ ČESKÉHO TELECOMU
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RADIORELEOVÝ SPOJ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
		2. STUPNĚ (2a - VNITŘNÍ ČÁST)
		VODNÍ ZDROJ (VZ)
		VODOJEM ZEMNÍ, VĚŽOVÝ
		PŘERUŠOVACÍ KOMORA
		VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ OOV
		VODOVOD
		VODOVOD ÚŽITKOVÉ VODY
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE JEDNOTNÁ
		KANALIZACE VÝTLAČNÁ
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		RETENČNÍ NÁDRŽ
		OCHRANNÁ HRÁZ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - Q100



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00

tel: 59 693 95 30

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO: U - 640
--	---------------------