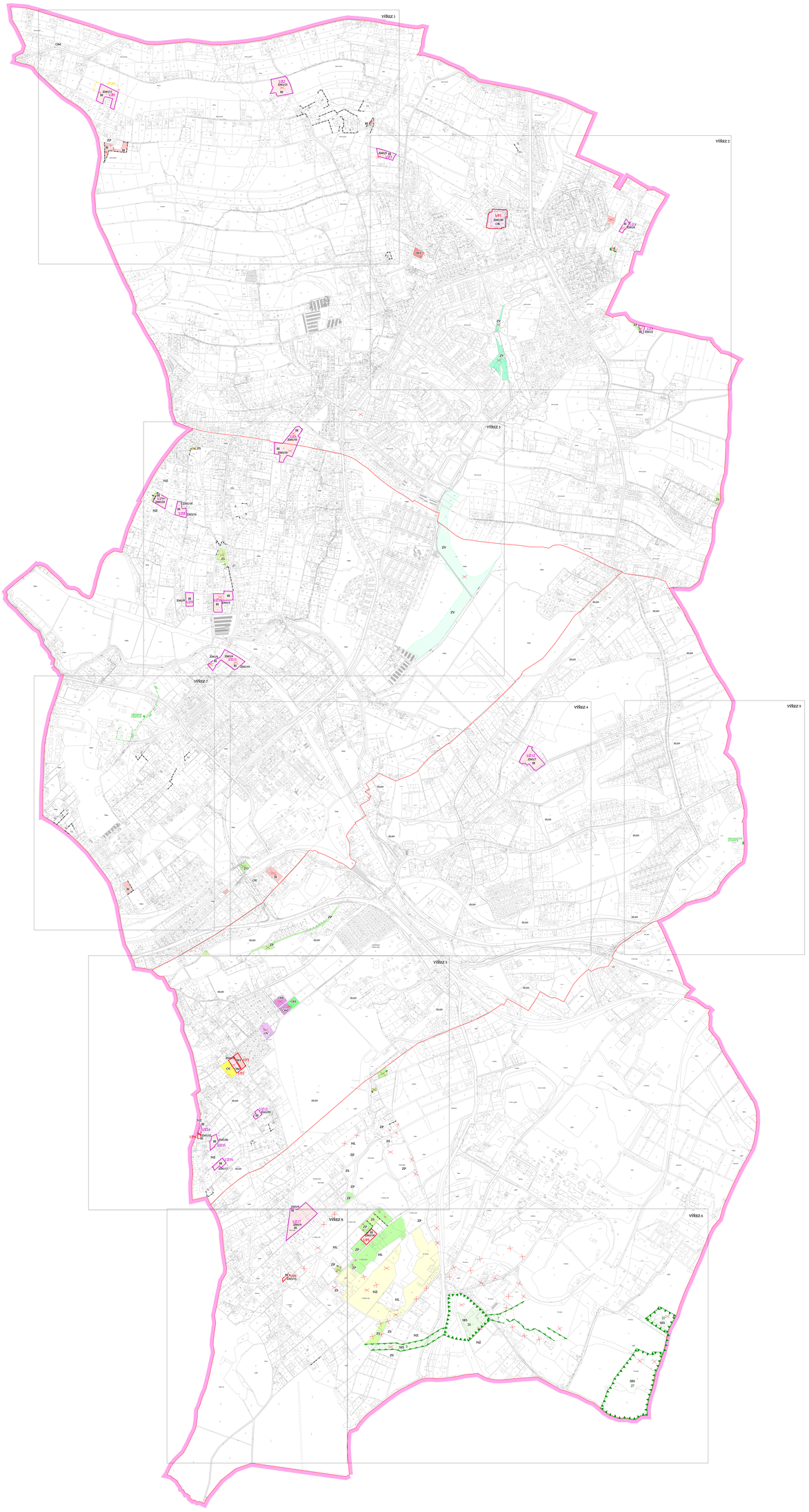

ÚZEMNÍ PLÁN
ORLOVÁ
ZMĚNA Č. 1
ODŮVODNĚNÍ
II.B.2 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			BH - BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH
			BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
			SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ V CENTRU MĚSTA
			OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
			OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
			OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ VELKOPLOCHÁ
			OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVNÍ A POHŘEBNÍ ZAŘÍZENÍ
			OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
			OA - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - AMBULANCE
			OE - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
			PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
			RZ - REKREACE - ZAHRADNICTVÍ, CHATY
			DI - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
			DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
			DO - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - GARÁŽE
			TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURY
			VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - VĚTRNÁ, VODNÍ A SOLÁRNÍ ENERGIE
			VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
			VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
			VE - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
			W - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ, KOMERČNÍ, LOGISTICKÉ
			ZV - ZELEŇ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
			ZS - ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
			ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			VV - VODNÍ PLOCHY A TOKY
			NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
			NL - POZEMKY LESŮNEBO S PLNĚNÍM FUNKCÍ LESA
			K - PLOCHY SPECIFICKÉ - OSTATNÍ

HRANICE

	Řešené území
	HRANICE OBCE
	HRANICE KATASTRU
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.8.2008
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	ÚZEMNÍ REZERVY
	PLOCHY KDE ZMĚNA PROVEDE ÚZEMNÍ STUDIE
	PLOCHY KDE PODMÍNĚNÉ STANOVIT REGULAČNÍ PLÁN

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		NEFUNKČNÍ BIOSYSTÉMY ÚSES
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

KATEGORIZACE ÚZEMÍ OKR. Z HLEDISKA VÝSTUPU DOLNÍCH PLYNŮ

	ÚZEMÍ S MIMOŘÁDNĚ VYSOKÝM VÝSKYTEM DOLNÍCH PLYNŮ
	ÚZEMÍ S VYSOKÝM VÝSKYTEM DOLNÍCH PLYNŮ
	HRANICE ÚZEMÍ S NÁRAZNĚ ZVÝŠENÝM VÝSKYTEM DOLNÍCH PLYNŮ
	ÚZEMÍ S MĚSTSKOU ZÁSTAVBOU, U NÍŽ SE PŘEDPOKLÁDÁ VÝSKYT DOLNÍCH PLYNŮ V NÍZKÝCH KONCENTRACÍCH

PROSLOŽKA ÚZEMÍ

	ROZHODNUTÍ ÚZEMÍ S VYSOKOU HLADINOU SPODNÍ VODY (do max. 2,0 m)
	ÚZEMÍ SMĚROVÁNÍ VÝSTUPNÍCH DOLNÍCH PLYNŮ (do max. 5m)
	ÚZEMÍ SMĚROVÁNÍ VÝSTUPNÍCH DOLNÍCH PLYNŮ (do MEZ - 5m)

LINIOVÉ PRVKY

STAV	NÁVRH	
		SILNICE ÚZEMÍ ARTÉRIE
		SILNICE ÚZEMÍ OSTATNÍ
		SILNICE ÚZEMÍ OSTATNÍ (DLE REGISTRU) (SILNICE I/3)
		SILNICE V ZASTAVBĚ
		DOPRAVNÍ ZNAČENÍ
		ÚSEČKA NEBO STEZKA PRO CYKLISTY
		ÚSEČKA NEBO STEZKA PRO CYKLISTY A CHODCE
		ÚSEČKA NEBO STEZKA PRO CHODCE