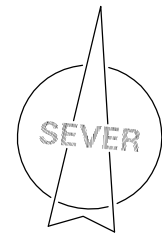


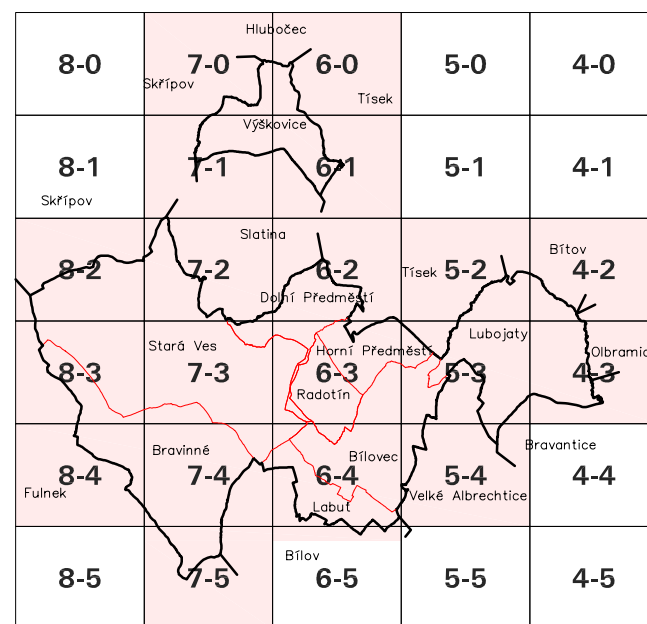
# ÚZEMNÍ PLÁN BÍLOVEC - ODŮVODNĚNÍ

## II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

### PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNÁCH č.1, č.2 a č.3



KLAD MAPOVÝCH SEKČÍ MĚŘITKA 1:5000  
červeně je vyznačeno území zobrazené ve výkresu



### DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	POPIS
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU A OSTATNÍ HISTORICKY HODNOTNÉ STAVBY
		LESNÍ SPOLEČENSTVA, VZROSTLÁ ZELEŇ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		SVAHOVÉ DEFORMACE POTENCIÁLNÍ
		STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ – REKULTIVOVANÁ SKLÁDKA
		ORIENTAČNÍ OCHRANNÁ PÁSMA ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY – NEVYHLÁŠENÁ
		K ZASTAVĚNÍ NEVHODNÉ ZÁKLADOVÉ POMĚRY
		PODMÍNĚNĚ VHODNÉ ZÁKLADOVÉ POMĚRY

### OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

		KATASTRÁLNÍ HRANICE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
		HRANICE PLOCH PŘESTAVBY S POPISEM
		OZNAČENÍ ÚZEMNÍCH REZERV
		OSA REGIONÁLNÍHO BIODIVERZITY DLE GENERELU ÚSES MS KRAJE
		CYKLOSTEZKY, STEZKY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		LYŽAŘSKÉ VLEKY
		PLOCHA MOTOKROSU KE ZRUŠENÍ
		KORIDOR PRO VYVEDENÍ VÝKONU ZE SOLÁRNÍ ELEKTRÁRNY

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	POPIS
		SILNICE I.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		ŽELEZNIČNÍ TRATĚ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		ZDROJ PITNÉ VODY
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ 1.STUPNĚ
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 2.ST. VNITŘNÍ
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 2.ST. VNĚJŠÍ
		OSTATNÍ VODNÍ TOKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMA NADZEMNÍHO VEDENÍ VN
		BEZPEČNOSTNÍ OCHRANNÉ PÁSMA VTL PLYNOVODU
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU ODERSKÉ VRCHY
		PAMÁTNÝ STROM
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY A SOUBORY
		MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
		OCHRANNÉ PÁSMA VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY – OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ

POZNÁMKA:  
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY – V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

		PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIODIVERZITY
		PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM JAKO SOUČÁST REGIONÁLNÍHO BIODIVERZITY
		PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIODIVERZITY

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	POPIS
			PLOCHY BYDLENÍ ČISTÉHO
			PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉHO TYPU
			PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU
			PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
			PLOCHY REKREACE – ZAHRADY, ZAHRÁDKOVÉ OSADY
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – TĚLOVÝCHOVA A SPORT
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOV
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
			PLOCHY MĚSTSKÝCH PARKŮ
			PLOCHY OSTATNÍ VEŘEJNÉ ZELEŇ
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
			PLOCHY LESNÍ
			PLOCHY PŘÍRODNÍ
			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

OZNAČENÍ: ÚZEMNÍ PLÁN BÍLOVEC	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.
DOKUMENTACE: Právní stav po změnách č.1, č.2 a č.3	Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz
OBJEDNATEL: MĚSTO BÍLOVEC	
POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD V BÍLOVCI	
ZHOTOVITEL: ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. KATEŘINA BUSCHOVÁ	
VYUŽITÍ ÚZEMÍ, KOORDINACE: Ing. arch. MIROSLAV HUDÁK Ing. arch. MAGDALENA ZEMANOVA RNDr. JAROSLAV KOTIK	OBJEDNÁVKA: 124/2015/ZP/Vav
DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ: RNDr. MILAN POLEDNÍK	EXPEDICE: LISTOPAD 2015
DOPRAVA: Ing. JŘÍ DATINSKÝ	MĚŘITKO: 1:5000
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, ENERGETIKA, SPOJE: Ing. JAROSLAV GAVLAS	
OCHRANA PŘÍRODY, ŮSES: Ing. arch. MAGDALENA ZEMANOVA	
PŮDNÍ FOND: Ing. TEREZA NOVAČKOVÁ	