

# ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM

## B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES - LEGENDA PODTISKU

MĚŘÍTKO 1 : 5000

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
SM	SMK	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
	SMK	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ - KOMERČNÍ
BI	BI	BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OVK	OVK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OVK	OVK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ VELKOPLOŠNÝCH
OVK	OVK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ
RR		REKREACE RODINNÉ
RR	RR	REKREACE NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
ZZ	ZZ	ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
VS	VS	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VS	VS	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU
ZV	ZV	PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH - ZELENĚ VEŘEJNÉ
PV	PV	PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH
TI	TI	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
SI		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
Z	Z	ZEMĚDĚLSKÉ
VV		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	ÚSES	PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY
DS	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
DS	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ŽELEZNIČNÍ

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		DRÁHA CELOSTÁTNÍ
		ÚZEMNÍ REZERVA PRO VEDENÍ CELOSTÁTNÍ DRÁHY
		VLEČKA
		DRÁHA LANOVÁ
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE II. A III. TŘÍDY
		VÝZNAMNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (SBĚRNÉ)
		OSTATNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (OBSLUŽNÉ)
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		STEJKY PRO CYKLISTY NEBO SPOLEČNÝ PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ
		ŽELEZNIČNÍ STANICE A ZASTÁVKY
		OCHRANNÉ SILNIČNÍ PÁSMO
		OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY
		MOST NA POZEMNÍ KOMUNIKACI (DRÁZE)

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		PŘIVADĚČE OOV
		ŘADY PITNÉ VODY
		ŘADY UŽITKOVÉ VODY
		VODOJEMY
		ČERPAČÍ STANICE VODÁRENSKÉ
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE
		REDUKČNÍ VENTILY
		VODNÍ ZDROJE
		VODOMĚRNÉ ŠACHTY
		ŠOUPÁTKA
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
		VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ
		HRANICE CHOPAV
		ČERPAČÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY ČOV
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		STOKY SPLAŠKOVÉ VÝTLAČNÉ KANALIZACE
		STOKY DŮLNÍ A PRŮMYSLOVÉ KANALIZACE
		VYÚSTĚNÍ KANALIZACE
		RUŠENÍ JEVŮ
		VEDENÍ ZVN 400 a VVN 220 kV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VVN 110 kV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		TRANSFORMAČNÍ STANICE 110/22 kV
		VEDENÍ VN 22 kV NADZEMNÍ - VODIČE BEZ IZOLACE S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 kV NADZEMNÍ - KABELOVÉ
		VEDENÍ VN 22 kV PODZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - VYSOKOTLAKÁ
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - STŘEDOTLAKÁ
		NÍZKOTLAKÝ PLYNOVOD (NTL)
		PRŮZKUMNÝ VRT S BEZPEČNOSTNÍ VZDÁLENOSTÍ
		VÝZNAMNĚJŠÍ TEPELNÝ ZDROJ
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RADIORELEOVÝ SPOJ

### INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31. 3. 2014
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY (ČÍSLO ZMĚNY / ČÍSLO ZASTAVITELNÉ PLOCHY)
		PLOCHY PŘESTAVBY
		PAMÁTKOVÁ ZÓNA VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA, POPŘÍPADĚ SOUBOR
		VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
		HISTORICKY VÝZNAMNÝ OBJEKT
		VÁLEČNÝ HROB
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ, POKUD NENÍ VYJÁDŘEN JINOU POLOŽKOU
		ÚDOLNÍ NIVA
		CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
		PŘÍRODNÍ PARK
		PAMÁTNÝ STROM, OCHRANNÉ PÁSMO VIZ TEXTOVÁ ČÁST
		NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
		LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM
		VZDÁLENOST 50M OD OKRAJE LESA
		DOBÝVACÍ PROSTOR
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		ÚZEMÍ VE VLIVECH DŮLNÍ ČINNOSTI
		ÚZEMÍ MIMO VLIVY DŮLNÍ ČINNOSTI
		SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
		SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ BODOVÉ
		SESUVNÉ ÚZEMÍ POTENCIÁLNÍ
		STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY, ATRIBUT "VÝŠKA = 250"
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY, ATRIBUT "VÝŠKA = 150"
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ PŘI Q100
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q20

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY - ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENRA (POPIS VIZ. TEXTOVÁ ČÁST)
		LOKÁLNÍ BIKORIDORY (POPIS VIZ. TEXTOVÁ ČÁST)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM ZASAHUJE OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

## LEGENDA ZMĚNY Č.3

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	REZERVA	
SM			SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SMK	SMK		SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ - KOMERČNÍ
BI	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	OVK		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ VELKOPLOŠNÝCH
OVK	OVK		OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ
ZZ	ZZ		ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
VS			VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
ZV	ZV		PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH - ZELENĚ VEŘEJNÉ
PV			PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH
	TI		TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
L			LESNÍ
Z			ZEMĚDĚLSKÉ
VV			VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
DS			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		ŘADY PITNÉ VODY
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		VYÚSTĚNÍ KANALIZACE
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ PŘI Q100
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q20
		VEDENÍ VN 22 kV NADZEMNÍ - VODIČE BEZ IZOLACE S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 kV KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		KORIDORY PRO VEDENÍ ZVN 400kV NADZEMNÍ

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II. A III. TŘÍDY
		VÝZNAMNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (SBĚRNÉ)
		OSTATNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE (OBSLUŽNÉ A NEMOTORISTICKÉ)*

\* MO1 - MÍSTNÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE V JEDNOPRUHOVÉ KATEGORII  
MO2 - MÍSTNÍ OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE VE DVŮPRUHOVÉ KATEGORII

### INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 10. 2017
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ S OZNAČENÍM
		PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ - ZELENĚ VEŘEJNÁ S OZNAČENÍM
		PLOCHY REZERV S OZNAČENÍM
		VZDÁLENOST 25 m OD OKRAJE LESA
		SESUVNÉ ÚZEMÍ
		SESUVNÉ ÚZEMÍ BODOVÉ
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 200 m NAD TERÉNEM
		PAMÁTKOVÁ ZÓNA VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		RUŠENÍ JEVU
		LOKÁLNÍ BIOCENRA
		LOKÁLNÍ BIKORIDORY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM JE SITUOVANO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR  
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB