

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, k 3.4.2009
zastavitelné území (=návrh rozšíření zastavěného území)

ASANAČNÍ OPATŘENÍ

asanace

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
veřejná dopravní a technická infrastruktura
plochy a stavby pro snižování ohrožení území

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
plochy pro založení územního systému ekologické stability
plochy pro snižování ohrožení území

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
plochy pro veřejnou občanskou vybavenost
veřejná dopravní a technická infrastruktura
plochy a stavby pro snižování ohrožení území

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
plochy veřejných prostranství, parků, plochy zeleně v krajině
plochy pro snižování ohrožení území

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

využití funkčních ploch stávající	požadované	
BR	BR	PLOCHY BYDLENÍ BR plochy bydlení v rodinných domech BD plochy bydlení v bytových domech
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OV plochy občanského vybavení (bez bližšího určen funkčního typu)
OS	OS	OS plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování
OE	OE	OE plochy pro vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu
OK	OK	OK plochy občanského vybavení komerčního charakteru
OZ	OZ	OZ plochy pro hřbitovy
OT	OT	OT plochy pro tělovýchovu a sport
SO	SO	SO PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
VS	VS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ VS plochy výroby a skladování
VD	VD	VD plochy výroby drobné
VE	VE	VE plochy výroby energie na fotovoltaickém principu
RI	RI	PLOCHY REKREACE RI plochy rekreace - rekreace individuální
RT	RT	RT plochy rekreace - letní tábory
TI	TI	TI PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
UP	UP	PLOCHY SPECIFICKÉ UP plochy veřejných prostranství
UZ	UZ	UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DS plochy silniční dopravy
DZ	DZ	DZ plochy drážní dopravy
DP	DP	DP plochy záchytných parkovišť
DG	DG	DG plochy garáží

NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, NEZASTAVITELNÉ PLOCHY

využití funkčních ploch stávající	požadované	
ZZ	ZZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZZ zahrady, sady a vinice
ZT	ZT	ZT trvalé travní porosty
ZO	ZO	ZO orná půda
NL	NL	PLOCHY LESNÍ NL plochy lesní - hospodářské lesy
NU	NU	NU plochy lesní - lesy zvláštního určení
NP	NP	NP PLOCHY PŘÍRODNÍ
NK	NK	NK PLOCHY ZELENÉ KRAJINNÉ
NV	NV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ NV plochy vodní a vodo hospodářské - vodní plochy a toky
NX	NX	NX plochy vodní a vodo hospodářské - plochy poldrů
NS	NS	NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

BR	označení stabilizovaných ploch
Z 03	označení zastavitelných ploch
P 14	označení ploch přestavby

PŘEKRYVNÉ FUNKCE

využití funkčních ploch stávající	požadované	
		území vhodná pro rozvoj agroturistiky

PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII

	plochy a koridory, ve kterých je rozhodováno o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie
--	--

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV (K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII)

	koridor dopravní infrastruktury
R 1	plochy záchytných parkovišť označení územní rezervy

ARCHITEKTONICKÉ REGULATIVY

	významné urbanisticky exponované plochy, pro které může zpracovávat architektonickou část projektu jen autorizovaný architekt
--	---

DOPRAVA

stav	návrh	
		železnice
		silnice I. třídy (funkce dopravní)
		silnice III. třídy (funkce dopravně - obslužná)
		místní komunikace (funkce obslužná)
		účelová komunikace (hlavní polní a lesní cesty)
		hlavní pěší trasy
		cyklistické trasy
		turistické trasy
		železniční stanice

HYDROLOGIE

	významné vodní toky
	ostatní vodní toky v otevřeném korytě
	záchytné příkopy a občasné vodoteče
	vodní toky zatrubněné

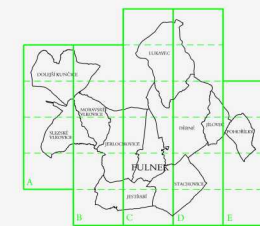
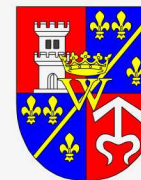
PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES

stav	návrh	
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		místní biocentrum
		místní biokoridor
		interakční prvky
		území s nutnými protierozními úpravami

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

stav	návrh	
		hranice řešeného území
		hranice katastrálního území
		ochranné hrázce

ÚP FULNEK



KLAD MAPOVÝCH LISTŮ



HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5.000

Pořizovatel: Městský úřad Odry, stavební úřad Projektant: AR projekt, s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno Datum zpracování: 06/2013		 projekt, s.r.o.
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hučík	Vypracovali: Ing. arch. Milan Hučík Ing. arch. Pavel Klein Ing. arch. Gabriela Cíkanová Konečná Mgr. Hana Furchová Ing. Veronika Hučíková	
I. 02		

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo města Fulnek	Razítko
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel: Městský úřad Odry, stavební úřad Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. Ivana Pinkasová Funkce: vedoucí Stavebního úřadu	Razítko
Podpis:	