

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

	hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, k 3.4.2009
	zastavitelné území (=návrh rozšíření zastavěného území)

ASANAČNÍ OPATŘENÍ

	asanace
--	---------

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

	VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY veřejná dopravní a technická infrastruktura
	plochy a stavby pro snižování ohrožení území

	VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ plochy pro založení územního systému ekologické stability
	plochy pro snižování ohrožení území

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

	VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY plochy pro veřejnou občanskou vybavenost
	veřejná dopravní a technická infrastruktura
	plochy a stavby pro snižování ohrožení území

	VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ plochy veřejných prostranství, parků, plochy zeleně v krajině
	plochy pro snižování ohrožení území

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

využití funkčních ploch stávající	požadované	
		BR plochy bydlení v rodinných domech
		BD plochy bydlení v bytových domech
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		OV plochy občanského vybavení (bez bližšího určení funkčního typu)
		OS plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování
		OE plochy pro vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu
		OK plochy občanského vybavení komerčního charakteru
		OZ plochy pro hřbitovy
		OT plochy pro tělovýchovu a sport
		SO PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		VS plochy výroby a skladování
		VD plochy výroby drobné
		VE plochy výroby energie na fotovoltaickém principu
		PLOCHY REKREACE
		RI plochy rekreace - rekreace individuální
		RT plochy rekreace - letní tábory
		TI PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY SPECIFICKÉ
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
		UP plochy veřejných prostranství
		UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		DS plochy silniční dopravy
		DZ plochy drážní dopravy
		DP plochy záchytných parkovišť
		DG plochy garáží

NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, NEZASTAVITELNÉ PLOCHY

využití funkčních ploch stávající	požadované	
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZZ zahrady, sady a vinice
		ZT trvalé travní porosty
		ZO orná půda
		PLOCHY LESNÍ
		NL plochy lesní - hospodářské lesy
		NU plochy lesní - lesy zvláštního určení
		NP PLOCHY PŘÍRODNÍ
		NK PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		NV plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a toky
		NX plochy vodní a vodohospodářské - plochy poldrů
		NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

	BR	označení stabilizovaných ploch
	Z 03	označení zastavitelných ploch
	P 14	označení ploch přestavby

PŘEKRYVNÉ FUNKCE

využití funkčních ploch stávající	požadované	
		území vhodná pro rozvoj agroturistiky

PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ

	plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie
--	--

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV (K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ)

	koridor dopravní infrastruktury
	plochy záchytných parkovišť

ARCHITEKTONICKÉ REGULATIVY

	významné urbanisticky exponované plochy, pro které může zpracovávat architektonickou část projektu jen autorizovaný architekt
--	---

DOPRAVA

stav	návrh	
		železnice
		silnice I. třídy (funkce dopravní)
		silnice III.třídy (funkce dopravně - obslužná)
		místní komunikace (funkce obslužná)
		účelová komunikace (hlavní polní a lesní cesty)
		hlavní pěší trasy
		cyklistické trasy
		turistické trasy
		železniční stanice
		autobusová zastávka
		čerpací stanice pohonných hmot
		most

HYDROLOGIE

stav	návrh	
		významné vodní toky
		ostatní vodní toky v otevřeném korytě
		záchytné příkopy a občasné vodoteče
		vodní toky zatrubněné

PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES

stav	návrh	
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		místní biocentrum
		místní biokoridor
		interakční prvky
		území s nutnými protierozními úpravami

GRAFICKY POSTIŽITELNÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	
		silniční ochranná pásma - silnice I. třídy 50 m od osy vozovky, silnice II. a III. třídy 15 m od osy vozovky, ochranná pásma železnice 60 m od osy krajní koleje
		ochranná pásma elektrických vedení
		bezpečnostní pásma plynovodních vedení
		ochranná pásma lesů a přírodních památek
		ochranná pásma ostatní (hřbitova, ČOV a dal.)
		max. možné pásmo vlivu zemědělských a průmyslových výrobních areálů na životní prostředí
		užívání pozemků sousedících s koryty vodních toků, u významných vodních toků nejvýše 8 m od břehové čáry, u drobných vodních toků nejvýše 6 m od břehové čáry
		dálkový optický sdělovací kabel
		radioreleové trasy
		OOV - vodovodní přivaděč
		OOV (štola)
		OP vodních zdrojů I.stupně
		OP vodních zdrojů II.stupně vnitřní a nerozlišená
		OP vodních zdrojů II.stupně vnější
		významný krajinný prvek registrovaný
		významný krajinný prvek vyplývající ze zákona
		přírodní památka
		přírodní park
		záplavové území Q100
		městská památková zóna
		nemovitě kulturní památky a nemovitě národní kulturní památky
		objekty s významnou kulturní hodnotou / architektonicky cenné stavby
		památné stromy
		významné geologické lokality
		prognózní zdroje surovin
		poddolovaná území
		aktivní sesuvy
		zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby
		ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany
		investice do půdy - meliorace

Ochranná pásma podzemních telekomunikačních vedení jsou 1,5 m od povrchu kabelu

Ochranná pásma vodovodů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m, OP vodovodů o průměru nad 500 mm - 2,5 m od povrchu potrubí (vodovody nejsou zakreslovány)

Ochranná pásma kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně - 1,5 m, OP kanalizačních stok o průměru nad 500 mm - 2,5 m od povrchu potrubí (kanalizace není zakreslena)

Ochranná pásma plynovodů: u NTL a STL plynovodů v zastavěném území obce 1 m na obě strany, u ostatních plynovodů a technologických objektů 4 m na obě strany

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

stav	návrh	
		hranice řešeného území
		hranice katastrálního území
		ochranné hráze
		staré zátěže rekultivované
		staré zátěže inertní
		staré zátěže potenciálně škodlivé