

# ÚZEMNÍ PLÁN FULNEK

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH č. 1, 2 a 3

### II.B II.01 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE MĚSTA
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 4. 2025
		ZASTAVITELNÁ PLOCHA
		PLOCHA PŘESTAVBY
		PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
		BD - BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
		BR - BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH
		RT - REKREACE - LETNÍ TÁBORY
		RI - REKREACE - INDIVIDUÁLNÍ
		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - PLOCHY PRO PRODEJ, SLUŽBY, UBYTOVÁNÍ, STRAVOVÁNÍ
		OE - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - PLOCHY PRO VZDĚLÁVÁNÍ, SOCIÁLNÍ SLUŽBY, ZDRAVOTNÍ SLUŽBY, KULTURU, VEŘEJNOU SPRÁVU
		OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
		OT - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
		OZ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
		UP - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
		UZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ (PARKOVÁ) ZELEŇ
		SO - SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
		DP - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ZÁCHYTNÁ PARKOVIŠTĚ
		DG - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - GARÁŽE
		DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
		DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ (DRAŽNÍ)
		TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
		VE - VÝROBA ENERGIE NA FOTOVOLTAICKÉM PRINCIPU
		VS - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
		VS.1 - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - PLOCHY SKLADOVÁNÍ
		VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
		VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
		ZZ - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY, SADY A VINICE
		ZT - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
		NK - ZELEŇ - KRAJINNÁ
		NV - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ PLOCHY A TOKY
		NX - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - PLOCHY POLDRŮ
		ZO - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
		NL - PLOCHY LESNÍ - HOSPODÁŘSKÉ LESY
		NU - PLOCHY LESNÍ - LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
		NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ
		NS - PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
EXISTUJÍCÍ	K ZALOŽENÍ	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		POPIS ÚSES
		INTERAKČNÍ PRVKY - STROMOŘADÍ, KEŘE

KORIDORY	
	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVY

ÚZEMNÍ REZERVY	
	DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
	TO - UKLÁDÁNÍ ODPADŮ
	DP - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ZÁCHYTNÁ PARKOVIŠTĚ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	
		SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		Hlavní účelové komunikace
		CYKLISTICKÉ TRASY
		VÝZNAMNĚJŠÍ PĚŠÍ TRASY
		TURISTICKÉ TRASY ZNAČENÉ
		ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
		ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY, AUTOBUSOVÉ STANoviŠTĚ
		ŽELEZNIČNÍ ZASTÁVKA
		MOST NA POZEMNÍ KOMUNIKACI, LÁVKA
		OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA
		RUŠENÉ KOMUNIKACE
		ŽELEZNICE
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
		LYŽAŘSKÝ VLEK
		PARKOVIŠTĚ
		GARÁŽE
		FUNKČNÍ POPIS

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VVN 110, 400 KV (NADZEMNÍ) VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 KV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		VEDENÍ VN 22 KV (ZEMNÍ)
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE (BEZ ROZLIŠENÍ)
		VYSOKOTLAKÝ (VTL) PLYNOVOD
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		STANICE KATODOVÉ OCHRANY (SKAO)
		ANODOVÉ UZEMNĚNÍ VČETNĚ OCHRANNÉ VZDÁLENOSTI
		KABEL KATODOVÉ OCHRANY
		STŘEDOTLAKÝ (STL) PLYNOVOD
		REGULAČNÍ STANICE (RS) VTL/STL
		NÁPOJNÁ MÍSTA PLYNU
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		RADIORELÉOVÉ SPOJE
		TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - VYSÍLAČ, PŘEVADĚČ, ZÁKLADOVÁ STANICE
		DÁLKOVÝ ŘÁD PITNÉ VODY - OOV
		ŠTOLA - OOV
		ŘÁD PITNÉ VODY
		ŘÁD PITNÉ VODY KE ZRUŠENÍ
		VODOJEM
		PŘERUŠOVACÍ KOMORA
		ČERPACÍ STANICE
		VODNÍ ZDROJ
		ÚPRAVNA VODY
		OCHRANNÁ PÁSMA I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
		OCHRANNÁ PÁSMA II. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		PROTIVODŇOVÉ HRÁZE
		NÁPOJNÁ MÍSTA VODOVODU

STAV	NÁVRH	
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TLAKOVÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ODLEHČOVACÍ KOMORY
		NÁPOJNÉ MÍSTO KANALIZACE

HYDROLOGIE		
STAV	NÁVRH	
		VODNÍ PLOCHY A TOKY
		ROZLIV
		ZATRUBNĚNÉ TOKY
		OCHRANNÉ HRÁZE
		ZÁCHYTNÉ PŘÍKOPY

KULTURNÍ HODNOTY	
STAV	
	MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA A NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA S POPISEM
	OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II
	ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY

OCHRANA PŘÍRODY	
STAV	
	PAMÁTNÝ STROM
	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
	PŘÍRODNÍ PARK
	BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
	MIGRAČNÍ KORIDORY
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK VYPLYVAJÍCÍ ZE ZÁKONA

GEOLOGIE	
STAV	
	VÝZNAMNÉ GEOLOGICKÉ LOKALITY
	PROGNÓZNÍ ZDROJE SUROVIN
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	AKTIVNÍ SESUVY
	SESUVY DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ
	STARÉ ZÁTĚŽE REKULTIVOVANÉ
	STARÉ ZÁTĚŽE POTENCIÁLNĚ ŠKODLIVÉ
	STARÉ ZÁTĚŽE INERTNÍ

OSTATNÍ LIMITY	
STAV	
	UŽÍVÁNÍ POZEMKŮ SOUSEDÍCÍCH S KORYTY VODNÍCH TOKŮ
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
	INVESTICE DO PŮDY - MELIORACE
	INUNDAČNÍ ÚZEMÍ
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA VNITRA PRO NADZEMNÍ STAVBY
	OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
	VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
	MAXIMÁLNÍ PÁSMO VLIVU VÝROBY
	RUŠENÉ JEVY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU § 22 odst. 2 ZÁKONA Č. 20/1987 Sb., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PĚČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**  
OSTRAVA s.r.o. Spartakovců 6014/3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 675
ZPRACOVATEL:	ING.ARCH.HELENA SALVETOVÁ, ING. VÁCLAV ŠKVAIN		
OBJEDNATEL:	MĚSTO FULNEK	DATUM:	LISTOPAD 2025