



ÚZEMNÍ PLÁN JISTEBNÍK Úplné znění po změně č.2

II.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

LIMITY A OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ
		SILNICE III. TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ
		ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ S OZNAČENÍM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ
		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – VR1 PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRÁŤ DLE ZÚR
		KORIDOR RR SMĚRŮ–ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PRO NADZEMNÍ STAVBY OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ ELEKTROKOMUNIKACÍ
		OP RLP–RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ (OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH STAVEB DO 5km)
		OCHRANNÁ PÁSMÁ LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV (S POPISEM)
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV ORNITOLOGICKÉ VNĚJŠÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTŘINY VN
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
		RADIORELEOVÁ TRASA
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH VOD – PŘÍRODNÍHO LÉČIVÉHO ZDROJE A ZDROJE MINERÁLNÍCH VOD II. STUPNĚ
		VRT ČHMÚ, PRAMEN, VODNÍ ZDROJ
		OCHRANNÉ PÁSMO VRTU ČHMÚ
		VODNÍ TOKY A RYBNÍKY
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE CHLÚ PRO ČERNÉ UHLÍ 14400000 ČS. ČÁST HORNOSLEZSKÉ PÁNVE
		HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA ČERNÉHO UHLÍ 314390000 PASKOV–ZÁPAD
		SESUVNÉ ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		PAMÁTNÝ STROM
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY II. KATEGORIE – STŘEDOVĚKÉ A NOVOVĚKÉ JÁDRO OBCE (ID: 15643)
		HRANICE CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI POODŘÍ
		HRANICE PTAČÍ OBLASTI NATURA 2000 CZ0811020 POODŘÍ
		VYMEZENÍ EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000 CZ0814092 POODŘÍ
		MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE RÁKOSINA
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMÁ PŘÍRODNÍ REZERVACE RÁKOSINA
		PLOCHA PRO KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ VÝZNAMNĚ NEGATIVNÍCH VLIVŮ KORIDORU DZ27 NA PTAČÍ OBLAST POODŘÍ DLE ZÚR
		DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR
		KRITICKÉ A PROBLÉMOVÉ MÍSTO PRO MIGRACI
		MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – NRBC 92–POODŘÍ
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODORIDOR
		OSA REGIONÁLNÍHO BIODORIDORU 590 DLE ZÚR MSK

DO SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE ZASAHUJE VYMEZENÉ ÚZEMÍ MO:
 –OP RLP – OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ (ÚAP JEV 102a)–V ÚZEMÍ DO VZDÁLENOSTI 5km OD STANOVISHTĚ RADARU LZE VÝSTAVBU I VÝSADBU UMÍSTIT JEN NA ZÁKLADĚ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA MO (VIZ ZÁKRES).

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ VE VYMEZENÉM ÚZEMÍ MO:
 –OP RLP – OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ (ÚAP JEV 102a)–V CELÉ OBCE MŮŽE BÝT VÝSTAVBA VĚTRNÝCH ELEKTRÁREN, VÝŠKOVÝCH STAVEB NAD 30m NAD TERÉNEM A STAVEB TVOŘÍCÍCH DOMINANTY OMEZENA NEBO NEBO ZAKÁZÁNA.

DO SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE ZASAHUJE VYMEZENÉ ÚZEMÍ MO:
 –KORIDOR RR SMĚRŮ – ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PRO NADZEMNÍ STAVBY (ÚAP JEV 82a)–VÝSTAVBU LZE POVOLIT JEN NA ZÁKLADĚ STANOVISKA MO (VIZ ZÁKRES).

NA CELÉM SPRÁVNÍM ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJEM MO POSUZOVÁN Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ UVEDENÝCH DRUHŮ STAVEB (ÚAP JEV 119)–V CELÉ OBCE LZE UMÍSTIT A POVOLIT UVEDENÉ STAVBY JEN NA ZÁKLADĚ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA MO.

HRANICE ÚZEMÍ A PLOCH

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNÍ HRANICE = ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
		HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM
		SPOJNICE PLOCH, POMOCNÁ ŠÍPKA
		POMOCNÉ OHRANIČENÍ PLOCH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:
		PLOCHY BYDLENÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOV
		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORTU (OS, OS–1)
		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (CENTRUM)
		VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
		PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VZ, VZ–1)
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V, V–1)
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		ZELEŇ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ZS, ZS–1)
		NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:
		PLOCHY LESNÍ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

LIMITY A OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU, HODNOTNÉ STAVBY
		HRANICE NEBILANČNÍHO LOŽISKA PRO SKLÁŘSKÉ A SLÉVÁRENSKÉ PÍSKY A ŠTĚRKOPÍSKY Č. 5082000 KOŠATKA NAD ODROU
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV
		ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK (STARÁ SKLÁDKA)
		LESNÍ SPOLEČENSTVA NA OSTATNÍCH PLOCHÁCH, VZROSTLÁ ZELEŇ VE VOLNÉ KRAJINĚ
		MOSTY, LÁVKY
		VEDEMÍ VN NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ A K PŘELOŽENÍ DO NOVÉ TRASY V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH Z8, Z18

CELÁ OBEC LEŽÍ V ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU §22, ODS.2, ZÁK.Č.20 /1987 Sb., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

CELÁ OBEC LEŽÍ VE ZRANITELNÉ OBLASTI.

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH MEZINÁRODNÍHO LETIŠTĚ OSTRAVA/MOŠNOV:
 –OP S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB,
 –OP S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN, VVN,
 –OP PROTI LASEROVÉMU ZÁŘENÍ – SEKTOR A, B,
 –OP ORNITOLOGICKÉ VNĚJŠÍ,
 KTERÉ BYLY VYHLÁŠENY ÚŘADEM PRO CIVILNÍ LETECTVÍ DNE 17.2.2012 POD Č.J.0586–12–701.