

Obec Mořkov

Č.j. 1100/2018

V Mořkově dne 19.9.2018

Opatření obecné povahy

Změna č.1 Územního plánu Mořkov

Zastupitelstvo obce Mořkov, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 500/2006 Sb.“), ustanovení §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

vydává

ve smyslu § 54 odst. 2 stavebního zákona tuto **Změnu č.1 Územního plánu Mořkov** vydaného usnesením Zastupitelstva obce Mořkov ze dne 12.12. 2012 a účinného ode dne 4. 1. 2013.

Územní plán Mořkov se Změnou č.1 Územního plánu Mořkov mění a doplňuje takto:

A. TEXTOVÁ ČÁST

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Změnou č. 1 se zrušuje text bodu 1)

Zastavěné území Mořkova je vymezeno k 1. 10. 2011.

a nahrazuje se textem:

Zastavěné území je vymezeno k 1. 8. 2017.

Text bodu 2) se nemění.

Změnou č. 1 se upravuje název oddílu B., před slovo „KONCEPCE“ se vkládá slovo „ZÁKLADNÍ“

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2, v páté odrážce, se Změnou č. 1 vkládají do závorky s označením plochy pro výrobu a skladování – výrobu drobnou (VD) písmena VS-.

Text bodů 3) a 4) se nemění.

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

C.1 CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE

Text bodů 1) a 2) se nemění.

Změnou č. 1 se v bodě 3) vkládají do závorky s označením plochy pro výrobu a skladování – výrobu drobnou (VD) písmena VS-.

Text bodů 4) až 17) se nemění.

Změnou č. 1 se z bodu 18) vypouští slova *.....a přerušovacího vodojemu.*

Text bodů 19) až 24) se nemění.

C.2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

Text bodu 1) se nemění.

Změnou č. 1 se zrušuje výčet zastavitelných ploch uvedený v tabulce v bodě 2) a nahrazuje se výčtem novým, aktualizovaným ve vazbě na realizovanou zástavbu. Výměry ploch, které dosud nebyly zastavěny, byly aktualizovány také s ohledem na zpracování Změny č. 1 nad katastrální mapou digitalizovanou.

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha nad KMD
Z1	smíšené obytné (SO)		0,22
Z2	smíšené obytné (SO)		1,05
Z3	smíšené obytné (SO)		0,43
Z4	technické infrastruktury (TI)		0,07
Z5	výroby a skladování (VS)		2,51
Z6	výroby a skladování (VS)		2,50
Z7	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,93
Z8	smíšené obytné (SO)		0,24
Z9	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		1,13
Z10	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		2,01
Z11	výroby a skladování – sběrných dvorů (VS-SD)		0,17
Z12	výroby a skladování (VS)		0,40
Z13	dopravní infrastruktury silniční (DS)	plocha vymezená za účelem vybudování parkoviště	0,16
Z14	občanského vybavení – hřbitovů (OH)		0,98
Z15	výroby a skladování (VS)		0,26
Z16	smíšené obytné (SO)	územní studie (do 1. 1. 2020) na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha	6,36
Z17	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)		0,16
Z18	veřejných prostranství (PV)		0,22
Z19	smíšené obytné - farmy (SO-F)		0,81
Z20	smíšené obytné - farmy (SO-F)		0,16
Z22	smíšené obytné (SO)	Územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti.	2,26
Z23	smíšené obytné (SO)		0,19
Z24	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,33
Z25	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,27
Z26	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,06
Z27	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,16
Z28	zemědělské - zahrady (ZZ)		1,13
Z29	smíšené obytné (SO)		0,46
Z30	výroby a skladování (VS)		2,90
Z31	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,77

Z32	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		0,23
Z33	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,08
Z35	smíšené obytné (SO)		0,84
Z36	komunikačních prostorů (KP)		0,11
Z37	smíšené obytné (SO)		0,11
Z39	smíšené obytné (SO)		0,16
Z40	zemědělské – zahrady (ZZ)		0,55
Z41	smíšené obytné (SO)		1,65
Z42	smíšené obytné (SO)		1,54
Z43	výroby a skladování – zpracování bioodpadu (VS-B)		1,43
Z44	smíšené obytné (SO)	územní studie (do 1. 1. 2020) na část plochy vymezené ve výkrese A.1, na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha	6,52
Z45	smíšené obytné (SO)		0,32
Z46A Z46B	smíšené obytné (SO)		0,23 0,28
Z47	smíšené obytné (SO)		0,28
Z48	smíšené obytné (SO)		0,48
Z49	smíšené obytné (SO)	Územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti.	6,45
Z51	výroby a skladování (VS)		2,51
Z52	výroby a skladování (VS)		4,91
Z56	veřejných prostranství (PV)		0,35
Z57	smíšené obytné (SO)		0,36
Z58	zemědělské – zahrady (ZZ)		0,31
Z59	komunikačních prostorů (KP)		0,03
Z61	komunikačních prostorů (KP)		0,10
Z62	komunikačních prostorů (KP)		0,05
Z63	komunikačních prostorů (KP)		0,01
Z64	komunikačních prostorů (KP)		0,02
Z65	komunikačních prostorů (KP)		0,02
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1			
1/Z1	technické infrastruktury (TI)		0,30

2) Plochy přestavby

Změnou č. 1 byla aktualizována výměra plochy přestavby s ohledem na zpracování Změny č. 1 nad katastrální mapou digitalizovanou.

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Výměra v ha nad KMD
P1	smíšené obytné (SO)	0,02

Změnou č. 1 se vypouští plocha přestavby P2 – stavba cyklostezky byla realizována.

C.3 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

Text bodu 1) se nemění.

Změnou č. 1 byly aktualizovány výměry ploch s ohledem na zpracování Změny č. 1 nad katastrální mapou digitalizovanou.

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Výměra v ha nad KMD
ZO1	Plochy zeleně ochranné (ZO) - založení	0,22
ZO2	Plochy zeleně ochranné (ZO) - založení	0,18

Text bodů 2 až 4 se nemění.

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ**D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA****D.1.1 DOPRAVA SILNIČNÍ**

Text bodu 1) se nemění.

Změnou č. 1 se v bodě 2) zrušuje text:

Při jejich realizaci budou respektovány následující zásady:

- *uslepené úseky nových místních komunikací budou doplněny o obratiště, která budou realizována v rámci vymezených přilehlých urbanizovaných ploch dle místní potřeby*
- *nové jednopruhové komunikace budou opatřeny výhybnami dle normových hodnot, a to dle místní potřeby*

Změnou č. 1 se v bodě 3) zrušuje text:

Jednopruhové stávající komunikace budou doplněny výhybnami a uslepené komunikace obratišti bez nutnosti jejich vymezení v grafické části.

Text bodu 4) se nemění.

Změnou č. 1 se zrušuje text bodu 5):

Odstup nových budov souvisejících s bydlením a navržených podél stávajících a navržených místních komunikací bude minimálně 10 m od osy komunikace. Odstup nových budov navržených podél silnic II/483 a III/4832 bude v zastavěném území minimálně 15 m od osy komunikace. Ve složitých územně-technických podmínkách bude při stanovení příslušného minimálního odstupu postupováno individuálně. Navržené odstupy mohou být sníženy v případě prokázání, že budou dodrženy všechny limity vyplývající z příslušných právních předpisů a norem.

Mimo souvisle zastavěné území bude respektováno ochranné silniční pásmo dle zákona.

Změnou č. 1 se upravuje číslování bodu 6) na 5). Text bodu se nemění.

D.1.2 DOPRAVA STATICKÁ - ODSTAVOVÁNÍ A PARKOVÁNÍ AUTOMOBILŮ

Text bodů 1 až 4 se nemění.

D.1.3 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

Změnou č. 1 se zrušuje text bodu 3):

3) Pro cykloturistiku je v řešeném území vymezena nová cyklostezka (v trase bývalé železniční tratě č. 326 Nový Jičín – Hostašovice) a trasy v trasách stávajících komunikací. Je nutno je realizovat včetně technického zázemí (odpočívadla, informační tabule).

a nahrazuje se textem:

3) Pro cykloturistiku jsou v řešeném území vymezeny trasy pro cyklisty v trasách stávajících komunikací. Je nutno je realizovat včetně technického zázemí (odpočívadla, informační tabule).

Změnou č. 1 se v bodě 4) vypouští slovav zastavěném území

Změnou č. 1 se doplňuje bod 5) s textem:

5) Realizace cyklostezek, případně stezek pro společný pohyb chodců a cyklistů včetně staveb souvisejících se přípouští kdekoliv v území s ohledem na prostorové možnosti lokality aniž jsou vymezeny územním plánem.

D.1.4 DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

Změnou č. 3 se zrušuje text bodu 3):

Respektovat návrh cyklostezky v trase bývalé železniční tratě č. 326 Nový Jičín – Hostašovice (plocha přestavby P2).

a nahrazuje se textem:

3) Respektovat cyklostezku v trase bývalé železniční trati č. 326 Nový Jičín, v ploše komunikačního prostoru (KP).

D.1.5 HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

Text bodů 1) a 2) se nemění.

D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Text bodu 1) se nemění.

Změnou č. 1 se zrušuje text bodu 2):

- 2) *Vybudovat přerušovací vodojem 2 x 75 m³ (hladina 367 m n. m.) pro Životice u Nového Jičína.*

Změnou č. 1 se upravuje číslování bodu 3) na 2) a bodu 4) na 3). Text těchto bodů se nemění.

D.2.2 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Změnou č. 1 se zrušuje text bodů 1) a 2):

- 1) *Vybudovat veřejnou splaškovou kanalizaci gravitační dle projektů „Kanalizace splašková – Mořkov (I. – III. etapa)“. Likvidace odpadních vod je navržena na ČOV města Nový Jičín, umístěné v k. ú. Šenov u Nového Jičína.*
- 2) *Navrženou splaškovou kanalizaci dle projektů „Kanalizace splašková – Mořkov (I. – III. etapa)“ v délce cca 15,2 km rozšířit o další stoky gravitační v návaznosti na zastavitelné plochy vymezené územním plánem.*

a nahrazuje se textem:

- 1) Stávající síť splaškové kanalizace, kterou jsou odváděny splaškové vody ze zástavby Mořkova na ČOV města Nový Jičín, umístěné v k.ú. Šenov u Nového Jičína, rozšiřovat ve vazbě na nově realizovanou zástavbu a lokality se stabilizovanou zástavbou dosud neodkanalizovanou.
- 2) Respektovat vymezené plochy pro realizaci čistíren odpadních vod ze sídla Veřovice a pro lokalitu Nové Domky včetně souvisejících splaškových kanalizací zaústěných do navržených čistíren odpadních vod.

Text bodu 3) se nemění.

D.2.3 VODNÍ REŽIM

Text bodů 1) a 3) se nemění.

D.2.4 ENERGETIKA

Zásobování elektrickou energií

Změnou č. 1 se zrušuje text bodu 1):

- 1) *Rozvoj přenosové soustavy ČEPS a.s. zajistit realizaci návrhu posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR rekonstrukcí jednoduchého vedení 400 kV - ZVN 403 Prosenice – Nošovice na dvojitě vedení ZVN 403 – 456, bez nároku na zábor území a ve stávajícím koridoru ochranného pásma.*

a nahrazuje se textem:

- 1) Rozvoj přenosové soustavy ČEPS a.s. zajistit realizaci návrhu posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR zdvojením vedení 400 kV Prosenice-Nošovice ve stávajícím koridoru ochranného pásma.

Text bodu 2) se nemění.

Zásobování plynem

Text bodu 1) se nemění.

Zásobování teplem

Text bodů 1) a 2) se nemění.

D.2.5 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Změnou č. 1 se zrušuje text bodu 1):

1) *Koncepce rozvoje spojů (telekomunikace, radiokomunikace) zachovává současný stav, plochy pro nová zařízení nejsou územním plánem navrženy.*

a nahrazuje se textem:

1) Územním plánem nejsou navrženy zastavitelné plochy pro elektronické komunikace.

D.3 UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Text bodů 1) až 6) se nemění.

D.4 OBČANSKÁ VYBAVENOST

Text bodů 1) až 6) se nemění.

D.5 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

E. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODŇEMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNU V JEJICH VYUŽITÍ

Text bodů 1) až 7) se nemění.

E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Text bodů 1) až 7) se nemění.

E.3 PROSTUPNOST KRAJINY

Text bodů 1) až 3) se nemění.

E.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

E.5 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Text bodu 1) se nemění.

Změnou č. 1 se v bodě 2) zrušuje text:

....pravděpodobné hranice území zasaženého povodní v roce 2009

a nahrazuje se textem

.....hranice území zdokumentované povodně v roce 2009

Dále se v bodě 2 zrušuje text:

V této hranici nepovolovat nové stavby jak v zastavitelných plochách, tak v zastavěném území s výjimkou nezbytných staveb pro dopravní obsluhu území, staveb technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu a protipovodňových staveb a opatření.

E.6 PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Text bodů 1) až 4) se nemění.

E.7 VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

Text bodu 1) se nemění.

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Obecné podmínky platné pro celé správní území obce

Text bodů 1) až 6) se nemění.

Změnou č. 1 se v první odrážce bodu 7) vypouští slovo: *přímou*

Text bodu 8) se nemění.

Změnou č. 1 se v první odrážce bodu 9) vypouští slovo: *přímou*

Text bodů 10) až 12) se nemění.

Definice pojmů použitých v dále uváděných podmínkách pro využití ploch pro účely Územního plánu Mořkov

Text se nemění.

Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
<p>Využití hlavní: text se nemění</p> <p>Využití přípustné: text se nemění</p> <p>Využití nepřípustné: do čtvrté odrážky se za text uvedený v závorce doplňuje text: -, ubytovny pro zaměstnance apod.);</p> <p>Změnou č. 1 se zrušuje devátá odrážka s textem: - <i>v zastavitelných plochách stavby garáží a stavby, které lze umístit na pozemcích rodinných domů jako stavby první bez prokázání možnosti umístění stavby rodinného domu;</i></p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - FARMY (SO-F)
<p>Využití hlavní: text se nemění</p> <p>Využití přípustné: text se nemění</p> <p>Využití nepřípustné: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY REKREACE RODINNÉ (RR)
<p>Využití hlavní: text se nemění</p> <p>Využití přípustné: text se nemění</p> <p>Využití nepřípustné: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (OV)
Využití hlavní: text se nemění
Využití přípustné: text se nemění
Využití nepřípustné: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OS)
Využití hlavní: text se nemění
Využití přípustné: text se nemění
Využití nepřípustné: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVŮ (OH)
Využití hlavní: text se nemění
Využití přípustné: text se nemění
Využití nepřípustné: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

Změnou č. se opravuje označení ploch výroby a skladování – výroby drobné do souladu s grafickou částí z (VD) na (VS-VD)

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – VÝROBY DROBNÉ (VS-VD)
<p>Hlavní využití: text se nemění</p>
<p>Přípustné využití: text se nemění</p>
<p>Nepřípustné využití: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (VS)
<p>Hlavní využití: text se nemění</p>
<p>Přípustné využití: Změnou č. 1 se ze třetí odrážky vypouští slovo: ... <i>ubytování</i></p>
<p>Nepřípustné využití: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VS-Z)
<p>Hlavní využití: text se nemění</p>
<p>Přípustné využití: text se nemění</p>
<p>Podmíněně přípustné využití: text se nemění</p>
<p>Nepřípustné využití: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - SBĚRNÝCH DVORŮ (VS-SD)
Hlavní využití: text se nemění
Přípustné využití: Změnou č. 1 se doplňuje odrážka s textem: - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;
Nepřípustné využití: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZPRACOVÁNÍ BIOODPADU (VS-B)
Hlavní využití: text se nemění
Přípustné využití: Změnou č. 1 se doplňuje odrážka s textem: - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;
Nepřípustné využití: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY (ZZ)
Využití hlavní: text se nemění
Využití přípustné: Změnou č. 1 se doplňuje odrážka s textem: - komunikace
Využití podmíněčně přípustné: text se nemění
Využití nepřípustné: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
<p>Využití hlavní: text se nemění</p> <p>Využití přípustné: Změnou č. 1 se doplňuje odrážka s textem: - komunikace</p> <p>Využití nepřípustné: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ (KP)
<p>Využití hlavní: text se nemění</p> <p>Využití přípustné: text se nemění</p> <p>Využití nepřípustné: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
<p>Hlavní využití: text se nemění</p> <p>Přípustné využití: text se nemění</p> <p>Nepřípustné využití: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ (ZO)
<p>Hlavní využití: text se nemění</p> <p>Přípustné využití: text se nemění</p> <p>Podmíněně přípustné využití: text se nemění</p> <p>Nepřípustné využití: text se nemění</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění</p>

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (NS)
Využití hlavní: text se nemění
Využití přípustné: text se nemění
Využití nepřípustné: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY LESNÍ (L)
Využití hlavní: text se nemění
Využití přípustné: text se nemění
Využití nepřípustné: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
Hlavní využití: text se nemění
Přípustné využití: Změnou č. 1 se vypouští v šesté odrážce slovo: nezbytné....
Podmíněně přípustné využití: text se nemění
Nepřípustné využití: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV)
Hlavní využití: text se nemění
Přípustné využití: text se nemění
Nepřípustné využití: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY PŘÍRODNÍ – ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)
Hlavní využití: text se nemění
Přípustné využití: text se nemění
Nepřípustné využití: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DS)
Hlavní využití: text se nemění
Přípustné využití: text se nemění
Nepřípustné využití: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ŽELEZNIČNÍ (DZ)
Hlavní využití: text se nemění
Přípustné využití: text se nemění
Nepřípustné využití: text se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: text se nemění

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Veřejně prospěšné stavby pro dopravu:

Text se nemění.

Veřejně prospěšné stavby pro vodní hospodářství:

Změnou č. 1 se vypouští z veřejně prospěšných staveb z důvodu realizace stavba pro vodní hospodářství:

VDJ1 – přerušovací vodojem

Změnou č. 1 se mění ve výkrese umístění ČOV2.

Veřejně prospěšné stavby pro energetiku:

Změnou č. 1 se zrušuje text:

VTE 1 *rekonstrukce jednoduchého vedení 400 kV - ZVN 403 Prosenice – Nošovice na dvojité vedení ZVN 403 – 456*

a nahrazuje se textem

VTE 1 zdvojení vedení 400 kV 403/803 Prosenice – Nošovice

Veřejně prospěšná opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES):

Text se nemění.

H. VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Text se nemění.

Změnou č. 1 se mění označení oddílu **ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI** z písmene I. na písmeno L.

S označením písmenem I. se doplňuje oddíl:

I. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

Změnou č. 1 nejsou vymezeny architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může zpracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.

J. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Změnou č. 1 byly aktualizovány výměry ploch přestavby s ohledem na zpracování Změny č. 1 nad katastrální mapou digitalizovanou.

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Výměra v ha dle KMD	Podmínky realizace
Z16	smíšené obytné (SO)	6,95	Změnou č. 1 se doplňuje za stávající text věta: (respektovat, že 0,46 ha již bylo využito pro stavbu RD)
Z22	smíšené obytné (SO)	2,26	Změnou č.1 se ruší text: <i>územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 1. 1. 2020,</i> <i>na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha</i> a nahrazuje se textem: Územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti.
Z44	smíšené obytné (SO)	6,93	text se nemění
Z49	smíšené obytné (SO)	6,62	Změnou č.1 se ruší text: <i>územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 1. 1. 2020,</i> <i>na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha</i> a nahrazuje se textem: Územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti.

Změnou č. 1 se doplňuje oddíl:

K. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE §50 ODSŤ.6. STAVEBNÍHO ZÁKONA

Změnou č. 1 Územního plánu Mořkov nejsou stanovena kompenzační opatření podle § 50 odstavce 6 stavebního zákona v platném znění.

Změnou č. 1 se mění označení oddílu z písmene I na písmeno L

**L. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ
K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI**

Změna č. 1 Územního plánu Mořkov obsahuje:

A. Textovou část –19 listů.

A. Grafickou část, která obsahuje výkresy dotčených řešením Změny č. 1 v měřítku

A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce	1 : 5 000
A.3 Hlavní výkres - doprava	1 : 5 000
A.4 Hlavní výkres - vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Hlavní výkres - energetika, spoje	1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

Ve Změně č. 1 je dokládán výkres A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce pro celé správní území obce.

Ostatní výkresy jsou dokládány jako výřezy výkresů, tj. mimo jižní část správního území – lesní celky.

A. GRAFICKÁ ČÁST

- je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako jeho příloha č.1., zpracovatel Urbanistické středisko Ostrava s.r.o., zodpovědný projektant Ing. arch. Vladimíra Fusková
Výkresy jsou zpracovány na průsvítkách. Výkresy jsou dokládány jako výřezy výkresu dotčené řešením Změny č.1, pouze výkres A.2 Hlavní výkres-urbanistická koncepce je dokládán pro celé správní území obce.

A.1 Základní členění území	1: 5000 ...	2 průsvitky
A.2 Hlavní výkres-urbanistická koncepce	1: 5000 ...	3 průsvitky
A.3 Hlavní výkres-doprava	1: 5000 ...	2 průsvitky
A.4 Hlavní výkres-vodní hospodářství	1: 5000 ...	2 průsvitky
A.5 Hlavní výkres-energetika, spoje	1: 5000 ...	2 průsvitky
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1: 5000 ...	2 průsvitky

Odůvodnění

B. TEXTOVÁ ČÁST

A) DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MOŘKOV, OBSAH A ROZSAH ZMĚNY Č. 1 ÚP MOŘKOV, ÚDAJE O PODKLADECH

A.1) DŮVODY PRO POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP MOŘKOV

Důvodem pořízení Změny č. 1 je změna vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod pro obec Veřovice, která je upřesněna Dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" a upřesnění trasy splaškové kanalizace z území obce Veřovice na území obce Mořkov k navržené ČOV.

Změna č. 1 je zpracovaná nad obnoveným katastrálním operátem (přepřacovanou stávající katastrální mapou do digitální podoby – KMD, tj. katastrální mapy digitalizované).

Pořízení Změny č. 1 Územního plánu Mořkov (dále jen Změna č. 1) schválilo Zastupitelstvo obce Mořkov dne 11. 2. 2015 na svém 3. zasedání usnesením 4.1.

Zadání Změny č. 1 Územního plánu Mořkov, upravené na základě požadavků uplatněných k návrhu zadání projednaného ve smyslu § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který byl zpracován v souladu s § 11 a s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, **bylo schváleno Zastupitelstvem obce Mořkov** podle § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, usnesením na 7. zasedání Zastupitelstva obce Mořkov konaného dne 21. 10. 2015.

A.2) OBSAH A ROZSAH ZMĚNY Č. 1 ÚP MOŘKOV

Změna č. 1 Územního plánu Mořkov obsahuje:

A. Textovou část

A. Grafickou část, která obsahuje výkresy dotčených řešení Změny č. 1 v měřítku	
A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce	1 : 5 000
A.3 Hlavní výkres - doprava	1 : 5 000
A.4 Hlavní výkres - vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Hlavní výkres - energetika, spoje	1 : 5 000
A. 6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu obsahuje:

B. Textovou část

B. Grafickou část, která obsahuje výkresy dotčených řešení Změny č. 1 v měřítku	
B.1 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

Podkladem pro grafickou část Změny č. 1 ÚP Mořkov je grafická část ÚP Mořkov, která byla přepracována nad obnoveným katastrálním operátem (přepracovaná stávající katastrální mapa do digitální podoby). Z tohoto důvodu je ve Změně č. 1 dokládán výkres A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a Koordinační výkres pro celé správní území obce a to na průsvitkách, a ne pouze výřezy výkresu dotčené řešením Změny č. 1.

Tisk na průsvitkách je proveden z důvodu, aby byly jednoznačně patrné změny v území řešené v rámci Změny č. 1 - zejména aktualizovaná hranice zastavěného území, zrušená zastavitelná plocha pro obecní čistírnu odpadních vod Veřovice, vymezení nové zastavitelné plochy pro obecní čistírnu odpadních vod Veřovice, ale také nové členění území na pozemky jak v zastavěném území, tak i v krajině, tj. aby bylo možné srovnání vymezení ploch vymezených v ÚP Mořkov nad původní katastrální mapou s plochami vymezenými nad novou katastrální mapou digitalizovanou (KMD).

Ostatní výkresy jsou dokládány jako výřezy výkresů, tj. mimo jižní část správního území – lesní celky.

Výkres B.3 není dokládán, plochy řešené Změnou č. 1 nejsou zobrazitelné v měřítku 1 : 100 000.

A.3) ÚDAJE O PODKLADECH

Zadání Změny č. 1 Územního plánu Mořkov bylo schváleno Zastupitelstvem obce Mořkov dne 21. 10. 2015.

Pro zpracování Změny č. 1 Územního plánu Mořkov byla použita územně plánovací dokumentace a podklady:

- Územní plán Mořkov, vydaný Zastupitelstvem obce Mořkov dne 12. 12. 2012 Opatřením obecné povahy čj. 1324/2012. Účinnosti nabyl dne 4. 1. 2013;
- Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1, (schválena usnesením vlády České republiky ze dne 15. dubna 2015 č. 276);
- ÚAP a RURÚ SO ORP Nový Jičín – aktualizace 2016;
- Územně analytické podklady MSK, úplná aktualizace 2017;
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK), vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, v platném rozsahu.
- Koncepce rozvoje cyklistické dopravy na území Moravskoslezského kraje, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 17/1486 dne 26. dubna 2007;
- Koncepce rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 24/2096 dne 26. června 2008;
- Koncepce strategie ochrany přírody a krajiny, schválena usnesením zastupitelstva kraje č. 5/298/1 dne 23. 6. 2005;
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje, schválen zastupitelstvem v září 2004, včetně Aktualizací rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje;

- Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje pro období 2016-2026, který byl přijat a schválen Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 25. 2. 2016 usnesením č. 18/1834. Jeho závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Moravskoslezského kraje č. 1/2016 s účinností ze dne 11. 3. 2016.
- Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje, vzato na vědomí radou kraje dne 20. 5. 2004, včetně Vyhodnocení naplňování Územní energetické koncepce (říjen 2009);
- Koncepce rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
- Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2009 ze dne 30. 4. 2009 s účinností od 30. 4. 2009;
- Krajský program snižování emisí Moravskoslezského kraje, vydán nařízením Moravskoslezského kraje č. 1/2004 ze dne 14. 8. 2004, včetně Aktualizace programu snižování emisí Moravskoslezského kraje (2010);
- Plán dílčího povodí Horní Odry (plánovací období 2016 – 2021), schválen zastupitelstvem Moravskoslezského kraje na 19. zasedání dne 21. 4. 2016;
- Akční plán ke strategickým hlukovým mapám;
- Strategie rozvoje kraje na léta 2009 - 2016 (Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Jízdárně 7, 702 00 Ostrava);
- Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Moravskoslezském kraji na léta 2010 – 2014, schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 13/1209 dne 22. 9. 2010;
- Studie sídelní struktury Moravskoslezského kraje, r. 2012;
- Krizový plán Moravskoslezského kraje (zprac. Hasičský záchranný sbor kraje).
- Územní studie Posouzení záměrů velkých větrných elektráren v krajině Moravskoslezského kraje (2016).
- Cílové charakteristiky krajiny MSK – územní studie (T-plan, květen 2013).

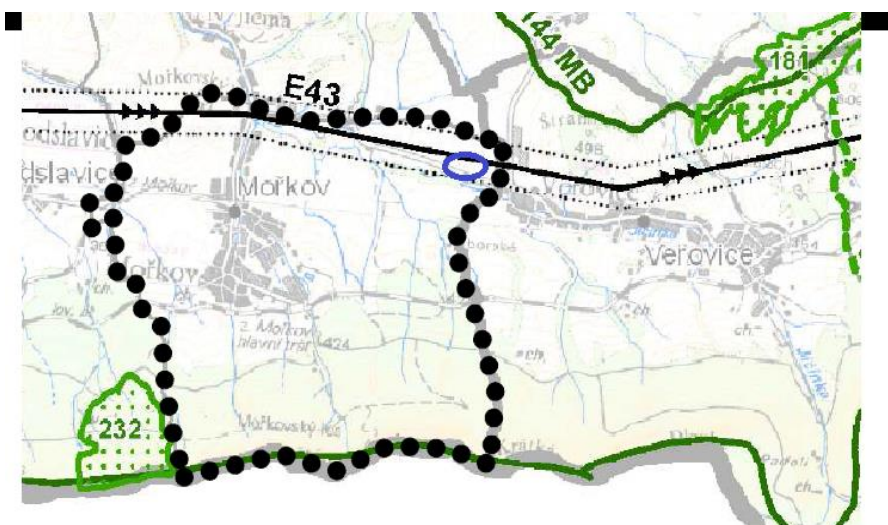
Koncepce řešení navržená Změnou č. 1 Územního plánu Mořkov není v rozporu s výše uvedenými koncepčními materiály Moravskoslezského kraje. Podrobný popis záměrů na změny v území navržené Změnou č. 1 územního plánu je součástí jednotlivých kapitol odůvodnění.

- Dokumentace pro územní řízení "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řád pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" (zprac. AgPOL s.r.o., Olomouc, 02.2012).

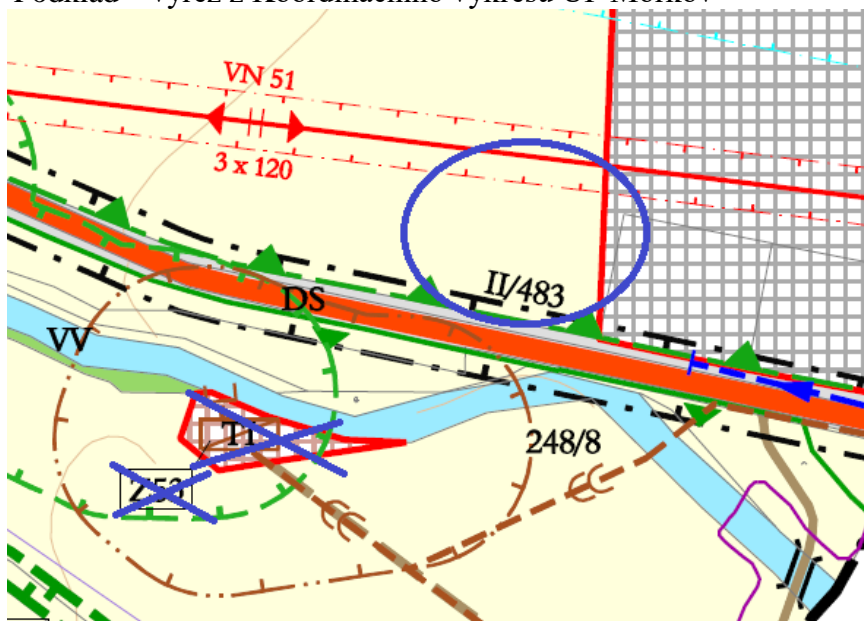
B) VYHODNOCENÍ KOORDINACE VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ Z HLEDISKA ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

Zastavitelné plochy řešené Změnou č. 1 ÚP Mořkov jsou situovány v blízkosti hranice s obcí Veřovice, mimo zastavěné území. Změna č. 1 je pořizována z důvodu změny vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod pro obec Veřovice, která byla upřesněna dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice". Změnou situování plochy pro čistírnu odpadních vod došlo k upřesnění trasy splaškové kanalizace z území obce Veřovice na území obce Mořkov k navržené ČOV. Změnou č. 1 se ruší zastavitelná plocha technické infrastruktura označená Z53 a vymezuje se zastavitelná plocha technické infrastruktury 1/Z1 (číslo změny/číslo plochy).

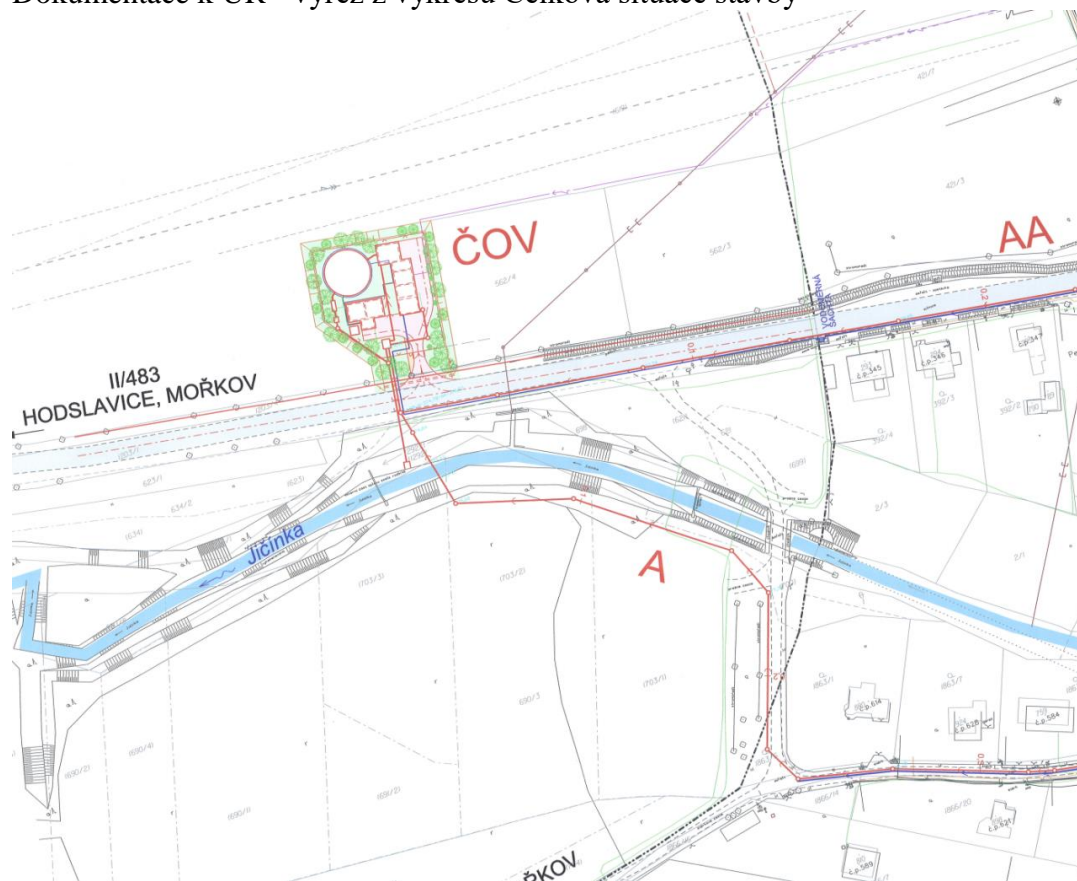
Podklad – výřez z výkresu Širší vztahy ÚP Mořkov



Podklad – výřez z Koordináčního výkresu ÚP Mořkov



Dokumentace k UR - výřez z výkresu Celková situace stavby



C) VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ, VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA ÚPRAVU PLYNOUCÍ Z VYHODNOCENÍ PO SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ

VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ZADÁNÍ

Text schváleného Zadání pro Změnu č. 1 ÚP Mořkov je psán kurzívou.

A) Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce

- 1) *Řešeným územím Změny č. 1 bude katastrální území k.ú. Mořkov*
- 2) *Respektovat postavení obce ve struktuře osídlení s převládající funkcí obytnou, doplňující funkcí obslužnou, výrobní a rekreační.*
- 3) *Prověřit koordinaci využití území s ohledem na širší územní vazby, respektovat vazby řešeného území na okolí, zejména na nadřazenou komunikační síť, na nadřazené soustavy inženýrských sítí a na územní systém ekologické stability.*
- 4) *Respektovat návrh základní koncepce rozvoje území stanovený Územním plánem Mořkov, s ohledem na naplnění cílů územního plánování, zejména ochranu hodnot území, ochranu krajiny, dále s ohledem na hospodárné využívání zastavěného území.*
- 5) *Respektovat limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí*
- 6) *Zohlednit koncepční materiály MSK kraje vztahující se k řešenému území obce Mořkov.*
- 7) *Změnu č. 1 zpracovat na základě aktuálních územně analytických podkladů.*
- 8) *Aktualizovat hranici zastavěného území, zohlednit vydaná a platná územní rozhodnutí a stavební povolení.*
- 9) *Navrhnout novou zastavitelnou plochu pro ČOV Veřovice, vycházet ze zpracované Dokumentace pro územní řízení "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" (zprac. AgPOL s.r.o., Olomouc, 02.2012) včetně související technické a dopravní infrastruktury.*
- 10) *V souladu s vyhláškou 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění zakreslit záplavové území a pravděpodobné záplavové území do koordinačního výkresu a v návaznosti upravit zejména textovou část územního plánu (výrok).*
- 11) *Koncepci navrhnout tak, aby splňovala cíle územního plánování, byly dodrženy základní principy udržitelného rozvoje území a nebyla v rozporu s požadavky PÚR a ZÚR MSK (dle možností zohlednit pořizovanou aktualizaci ZÚR MSK).*
- 12) *Změnu č. 1 zpracovat nad obnoveným katastrálním operátem (přepracovanou stávající katastrální mapou do digitální podoby). Limity využití území a jiná omezení v území provázat s novou digitální katastrální mapou.*

ad 1) Požadavek byl splněn.

ad 2) Požadavek byl splněn, změny v území řešené Změnou č. 1 územního plánu nemají vli na postavení obce Mořkov ve struktuře osídlení.

ad 3) Širší územní vazby byly prověřeny. Změnou č. 1 územního plánu jsou řešeny vazby na území Obce Veřovice v oblasti likvidace odpadních vod, tj. změna vymezení plochy pro

čistírnu odpadních vod Veřovice v k.ú. Mořkov a tím vyvolaná změna trasy stoky splaškové kanalizace. Vymezení plochy pro ČOV a zakres trasy splaškové kanalizace byl proveden v souladu s dokumentací pro územní řízení "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" (zprac. AgPOL s.r.o., Olomouc, 02.2012). Zastavitelná plocha pro čistírnu odpadních vod Veřovice nemá vliv na nadřazenou komunikační síť, nadřazené soustavy inženýrských sítí nebo na vymezený územní systém ekologické stability. Zároveň je zajišťována koordinace s pořizovanou Změnou č. 1 ÚP Veřovice.

- ad 4) Změny v území řešené Změnou č. 1 nemají vliv základní koncepci rozvoje území navrženou Územním plánem Mořkov. Zastavitelná plocha pro čistírnu odpadních vod Veřovice nemá vliv na hodnoty území (tj. přírodní a kulturní hodnoty území) a ochranu krajiny. Změna plochy je naopak z hlediska ochrany krajiny vhodnější, plocha vymezená Změnou č. 1 je situována v poloze u silnice II/483, v návaznosti na zastavitelnou plochu výroby a skladování (VS).
- ad 5) Vymezení zastavitelné plochy pro technickou infrastrukturu – čistírnu odpadních vod v nové lokalitě nemá vliv na limity využití území s výjimkou ochranného pásma silnice II. třídy.
- ad 6) Byly prověřeny aktuální koncepční materiály Moravskoslezského kraje vztahující se ke správnímu obce Mořkov. Vymezená zastavitelná plocha pro čistírnu odpadních vod není v rozporu s těmito koncepčními materiály.
- ad 7) Změna č. 1 je zpracována v souladu s Územně analytickými podklady pro SO ORP Nový Jičín, aktualizace 2016. V rámci Změny č. 1 byly prověřeny zejména limity území.
- ad 8) Hranice zastavěného území byla po prvé aktualizována k 1. 5. 2016 a po druhé k 1. 8. 2017 (po společném jednání) s ohledem na realizované stavby v zastavitelných plochách. Vydaná územní rozhodnutí a stavební povolení nebyla do grafické části územního plánu zapracována vzhledem k tomu, že není jisté, zda dojde i realizaci stavby. Vydaná stavební povolení a územní rozhodnutí musí být v souladu se schváleným Územním plánem Mořkov.
- ad 9) Vymezení zastavitelné plochy pro ČOV a zakres trasy splaškové kanalizace byl proveden v souladu s dokumentací pro územní řízení "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" (zprac. AgPOL s.r.o., Olomouc, 02.2012). Zastavitelná plocha je označena 1/Z1 (číslo změny územního plánu / číslo zastavitelné plochy).
- ad 10) Stanovené záplavové území vodního toku Jičínky včetně vymezení jeho aktivní zóny rozhodnutím MěÚ Nový Jičín čj.: OŽP/59782/2010 ze dne 17. 8. 2010 již bylo zakresleno do Koordinačního výkresu Územního plánu Mořkov. Nové záplavové území, které by zasahovalo do správního území Mořkova, nebylo stanoveno.

Dále je v Územním plánu Mořkov, ve výkresech A.4 Hlavní výkres - vodní hospodářství a B.1 Koordinační výkres, zakreslena pro Králův a Papákův potok "hranice území zdokumentované povodně v roce 2009" (dle podkladů dodaných obcí Mořkov - území zasaženého povodně v roce 2009). Jiné podklady pro tuto hranici nejsou k dispozici.

Zastavitelná plocha pro čistírnu odpadních vod vymezená Změnou č. 1 není situována ani v záplavové území, ani v území zdokumentované povodně r.2009 z Králova nebo Papákova potoka.

- ad 11) Vymezení zastavitelné plochy pro technickou infrastrukturu – čistírnu odpadních vod v nové lokalitě je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, s principy udržitelného

rozvoje území a není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, ve Znění Aktualizace č. 1 ani se ZÚR MSK. V pořizované aktualizaci ZÚR MSK není území řešené Změnou č. 1 ÚP Mořkov dotčeno žádným projednávaným záměrem.

- ad 12) Změna č. 1 ÚP Mořkov je zpracována nad obnoveným katastrálním operátem - KMD. Před zahájením na Změně č. 1 byla provedena digitalizace ÚP Mořkov nad tímto obnoveným katastrálním operátem z důvodu, že došlo k posunu hranic pozemků. Zpracování ÚP Mořkov nad obnoveným operátem byl nezbytný také z důvodu zpracování právního stavu ÚP Mořkov po vydání Změny č. 1.
- ad 13) Požadavek byl splněn, tj. zpracovatelé Změny č. 1 ÚP Mořkov provedli pro potřeby zpracování této změny nezbytné doplňující průzkumy.

A.1 Požadavky na urbanistickou koncepci

A.1.1 Požadavky vyplývající z PÚR

Územní plán Mořkov byl zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008.

Podle Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (schválena usnesením vlády České republiky ze dne 15. dubna 2015 č. 276) není obec Mořkov součástí žádné rozvojové osy, rozvojové oblasti nebo specifické oblasti.

Respektovat republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území uvedené v PÚR ČR, ve Znění Aktualizace č. 1 zejména:

- Dávat přednost objektivnímu a komplexnímu posuzování tj. neuplatňovat jednostranná hlediska a požadavky, které by zhoršily stav i hodnoty území tj. nenadřazovat neodůvodněné záměry bez zvážení všech souvislostí udržitelného rozvoje. Ochranu hodnot území provázet s požadavky na zvyšování kvality života obyvatel a hospodářský rozvoj obce.*
 - Hospodárně využívat zastavěné území obce, chránit nezastavěné území a veřejnou zeleň. Snažit se využívat případné opuštěné areály a plochy. Koordinovat veřejné a soukromé zájmy na rozvoji obce účelným a odůvodnitelným návrhem zastavitelných ploch včetně související dopravní a technické infrastruktury.*
 - Případné rozvojové záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter krajiny prověřit a umístit jen do co nejméně konfliktních lokalit s ohledem na nároky dopravní a technické infrastruktury s ohledem na životní prostředí. Snažit se zajistit migrační propustnost krajiny a vytvořit podmínky pro ochranu krajinného rázu.*
 - V rámci urbanistické koncepce navrhnout systém sídelní zeleně a snažit se ho provázat s krajinou zelení. Snažit se tím snížit negativní vlivy z dopravy a výroby.*
 - V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody s cílem zmírňování účinků povodní.*
 - V záplavových územích toku Jičínka a Grasmanka vymezovat zastavitelné plochy a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen zcela ve výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Prověřit zda se nenachází zástavba v území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod a vymezit případně pro ně zastavitelné plochy.*
 - Koncepci rozvoje území obce a urbanistickou koncepci řešit účelně v dlouhodobých souvislostech s ohledem na nároky dalšího vývoje území, nároky veřejné infrastruktury a to tak, aby byly vytvořeny podmínky pro zajištění kvality života obyvatel.*
- Změnou č. 1 územního plánu jsou řešeny vazby na území Obce Veřovice v oblasti*

likvidace odpadních vod, tj. změna vymezení plochy pro čistírnu odpadních vod Veřovice v k.ú. Mořkov a tím vyvolaná změna trasy stoky splaškové kanalizace. Zastavitelná plocha pro čistírnu odpadních vod Veřovice nemá vliv na výše uvedené republikové priority a je v souladu požadavkem na účelné řešení dlouhodobých souvislostí s ohledem na nároky dalšího vývoje území, zejména na nároky veřejné infrastruktury. Vymezením zastavitelné plochy pro čistírnu odpadních vod Veřovice ve správním území obce Mořkov zlepší životní podmínky obce Veřovice, tj. umožní realizaci splaškové kanalizace zakončené na obecní ČOV. Vymezená zastavitelná plocha pro ČOV je situována mimo stanovené záplavové území vodního toku Jičínky.

A.1.2 Požadavky vyplývající ze ZÚR MSK

1. *Respektovat Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK). Územní plán Mořkov byl zpracován v souladu se ZÚR MSK.*
2. *Správní území obce Mořkov zařazeno do žádné rozvojové osy, rozvojové oblasti a specifické oblasti republikového či nadmístního významu.*
3. *Respektovat zařazení správního území obce Mořkov do krajinné oblasti Podbeskydí, krajiny lesní a lesoluční.*
4. *Respektovat priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.*
5. *Ze ZÚR MSK vyplývají pro řešené území zejména následující požadavky:*
 - *Rozvojové plochy vymezovat s ohledem na minimalizaci negativních vlivů na přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, minimalizovat zásahy do limitů vyplývajících z ochrany přírodních hodnot a vlastností území zejména respektovat přírodní park Podbeskydí, skladebné části územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, harmonické měřítko krajiny, nejkvalitnější zemědělskou půdu, zdroje nerostných surovin, místa a oblasti krajinného rázu, plochy rozptýlené krajinné zeleně. Při územním rozvoji obce omezit rizika vzniku nových suburbánních zón, efektivně využívat zastavěné území, upřednostňovat případné nevyužívané plochy a areály (brownfields) před výstavbou ve volné krajině.*
 - *Vytvořit podmínky k ochraně a zkvalitnění obytné funkce obce včetně jejího rekreačního zázemí, přičemž rozvoj řešit komplexně s odpovídající veřejnou infrastrukturou a ohledem na posílení soudržnosti obyvatel.*
 - *Při vymezení nových rozvojových aktivit zajistit udržení prostupnosti krajiny a zachování režimu povrchových a podzemních vod.*
 - *Respektovat zájmy obrany státu a případně dle potřeby civilní ochrany obyvatelstva a majetku.*
 - *Preferovat lokality mimo stanovená záplavová území (v záplavových územích pouze výjimečně a ve zvláště odůvodněných případech).*
 - *Minimalizovat zábor nejkvalitnějšího ZPF (I. a II. třída ochrany).*
 - *Podporovat rozvoj systémů odvádění a čištění odpadních vod.*

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je podporován systém odvádění a čištění odpadních vod z obce Veřovice. Zároveň jsou tak podpořeny podmínky pro zlepšení obytné funkce obce Veřovice, zkvalitnění životního prostředí a pohody bydlení. Zastavitelná plocha pro technickou infrastrukturu – čistírnu odpadních vod je situována ve správním území obce Mořkov, ze 2/3 na orné půdě ve IV. třídě ochrany, z 1/3 na orné půdě ve II. třídě ochrany. Výstavba čistírny odpadních vod je stavbou ve veřejném zájmu a její vhodné umístění již bylo prověřeno podrobnější dokumentací.

A.1.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů

- 1. Územním plánem Mořkov byly vyhodnoceny a řešeny požadavky vyplývající z Územně analytických podkladů a Rozboru udržitelného rozvoje území pro SO ORP Nový Jičín, aktualizace 2010. Provéřit požadavky vyplývající pro správní území Mořkova z ÚAP a RURŮ pro SO ORP Nový Jičín, aktualizace 2014.*
- 2. V případě potřeby aktualizovat limity území uvedené v příloze odůvodnění ÚP Mořkov dle ÚAP SO ORP Nový Jičín, aktualizace 2014.*

Změnou č. 1 byly zpřesněny zejména záměry v území s ohledem na obnovený katastrální operát (přepřacovanou stávající katastrální mapou do digitální podoby). Nové limity území, které by měly vliv na zastavitelné plochy vymezené Územním plánem Mořkov nebo jeho Změnou č. 1, se nevyskytují.

A.1.4 Další požadavky

- 1. Aktualizovat hranici zastavěného území s ohledem na realizaci nové zástavby, vyhodnotit využívání zastavitelných ploch.*
- 2. Provéřit podmínky stanovené pro využívání území a ploch s rozdílným způsobem využití.*
- 3. Vzhledem k přepracování stávající katastrální mapy do digitální podoby ověřit výměry zastavitelných ploch.*

Hranice zastavěného území byla aktualizována k 1. 5. 2016 a po druhé k 1. 8. 2017 (po společném jednání).

Podmínky využívání ploch stanovené Územním plánem Mořkov se v podstatě Změnou č. 1 nemění, ruší se jen ustanovení, která byla stanovena v podrobnosti nepřisloucí územnímu plánu, dochází tak k úpravě v reakci na aktuální právní předpisy či potřebu obce.

Nové výměry zastavitelných ploch a jejich využití (zastavěnosti) je provedeno v kapitole F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch tohoto odůvodnění.

A.2 Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury

A.2.1 Požadavky vyplývající z PÚR

- 1. Respektovat koridor pro dvojitě vedení 400 kV Prosenice – Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic Prosenice, Nošovice a Kletné.*
- 2. Respektovat republikové priority územního plánování, zejména:*
 - *Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Pokud je to účelné zařízení dopravní a technické infrastruktury umísťovat souběžně s ohledem na minimalizaci fragmentace krajiny a zachování její propustnosti*
 - *Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, Možnosti nové výstavby posuzovat vždy s ohledem na to, jaké vyvolá nároky na změny veřejné dopravní infrastruktury a veřejné dopravy.*

- Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod.
- Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury.
- Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu.
- Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy.
- Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti, zohlednit Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území Moravskoslezského kraje.

Územním plánem Mořkov je navrženo posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR zdvojením jednoduchého vedení 400 kV Prosenice – Nošovice na dvojité vedení 400 kV Prosenice – Nošovice ve stávajícím koridoru v šířce ochranného pásma.

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je podporován systém odvádění a čištění odpadních vod z obce Veřovice. Zároveň jsou tak podpořeny podmínky pro zlepšení obytné funkce obce Veřovice, zkvalitnění životního prostředí a pohody bydlení. Jiné změny v území nejsou navrženy.

A.2.2 Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem – Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

1. Územní plán Mořkov byl zpracován v souladu se ZÚR MSK. Změnou č. 1 i nadále respektovat veřejně prospěšné stavby vymezené ZÚR MSK – zdvojení vedení ZVN 403 Prosenice - Nošovice na vedení s dvojitým potahem 400 kV (E 43) (dle aktualizace č. 1 PÚR se jedná koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice–Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic Prosenice, Nošovice a Kletné . Dále respektovat veřejně prospěšná opatření - vymezení nadregionálních prvků územního systému ekologické stability (nadregionální biokoridor K 145 MB).
 2. Respektovat priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území zejména:
 - Koridory dopravní a technické infrastruktury vymezovat s ohledem na přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území.
- ad 1) Územním plánem Mořkov je navržena realizace návrhu posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR zdvojením jednoduchého vedení 400 kV Prosenice - Nošovice ve stávajícím koridoru v šířce ochranného pásma.
- ad 2) Změnou č. 1 ÚP Mořkov je řešen návrh změny vymezení plochy pro čistírnu odpadních vod Veřovice ve správním území Mořkova. Řízená likvidace odpadních vod je jednou z civilizačních hodnot.

A.2.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů

1. *Nedostatek míst pro sport a kulturu – ÚP Mořkov již řešeno.*
2. *Nedostatečná struktura tras pro cykloturistikou dopravu a návaznost na okolní obce – ÚP Mořkov jsou vymezeny stabilizované i navržené cykloturistické trasy.*
3. *Průchod nadbytečně širokého koridoru E43 Prosenice – Nošovice na zdvojené vedení kV podle požadavků ČEPS v ZÚR MSK územím obcí – ÚP Mořkov již řešeno zpřesnění koridoru.*
4. *Problém umístění čistírny odpadních vod pro obec Veřovice v ploše vymezené ÚP Mořkov – řešení Změnou č. 1 ÚP Mořkov*

Zastavitelná plocha pro čistírnu odpadních vod Veřovice je vymezena Změnou č. 1 Územního plánu Mořkov v souladu s dokumentací pro územní řízení "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" (zprac. AgPOL s.r.o., Olomouc, 02.2012).

A.2.4 Další požadavky

a) Dopravní infrastruktura

1. *Respektovat plochy dopravní infrastruktury silniční vymezené Územním plánem Mořkov.*
2. *Řešit způsob dopravní obsluhy zastavitelné plochy technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod navržené Změnou č. 1 v souladu s Dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice".*

ad 1) Plochy dopravní infrastruktury silniční vymezené ÚP Mořkov jsou Změnou č. 1 respektovány.

ad 2) Dopravní obsluha zastavitelné plochy pro čistírnu odpadních vod je Dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" řešena sjezdem ze silnice II/483. Zastavitelná plocha, označená 1/Z1, je vymezena přímo u této silnice.

b) Technická infrastruktura

1. *Vymezit v Územním plánu Mořkov zastavitelnou plochu technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod v souladu s Dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" a upřesnit trasy splaškové kanalizace z území obce Veřovice na území obce Mořkov k navržené ČOV.*
2. *Zrušit v Územním plánu Mořkov plochu technické infrastruktury (TI) označenou Z53 včetně navržené splaškové kanalizace vedené z území obce Veřovice do plochy technické infrastruktury na území Mořkova.*
3. *Řešit zásobování ČOV vodou z veřejného vodovodu v souladu s Dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice".*
4. *Řešit případně další související technickou infrastrukturu.*

ad 1 až ad 4) Požadavky byly splněny a jsou podrobněji popsány v podkapitolách kapitoly E)
Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty.

c) Občanské vybavení a veřejná prostranství

Vzhledem k přepracování stávající katastrální mapy do digitální podoby ověřit výměry veřejných prostranství.

Nové výměry všech zastavitelných ploch a jejich využití (zastavěnost) jsou uvedeny v kapitole F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch tohoto odůvodnění.

d) Nakládání s odpady

Bude respektován stávající systém nakládání s odpady.

Požadavek je splněn.

A.3 Požadavky na koncepci uspořádání krajiny

A.3.1 Požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje

Při návrhu koncepcí rozvoje území obce respektovat republikové priority, zejména:

- *Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Chránit ekologickou funkci krajiny.*
- *Chránit nezastavěné území, zejména kvalitní zemědělskou a lesní půdu, před nežádoucím zastavěním. Snažit se zachovat propustnost krajiny, minimalizovat její fragmentaci a to zejména při návrhu řešení dopravní a technické infrastruktury.*
- *Koordinovat rozvojové záměry s charakterem krajiny. Vytvořit podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílovou charakteristiku krajiny a typ krajiny a snažit se vytvořit podmínky pro využití přírodních zdrojů tj. respektovat chráněná ložisková území. Chránit životní prostředí zvláště CHKO Beskydy, soustavu NATURA 2000, Přírodní park Podbeskydí významné krajinné prvky, zemědělský a lesní půdní fond. Vytvořit podmínky pro udržení a zvýšení ekologické stability krajiny vymezením prvků územního systému ekologické stability.*
- *Dle potřeby vytvořit podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potencionálními riziky a přírodními katastrofami např. zohlednit záplavové území, poddolované území, případné erozní plochy apod. Vytvořit podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativu k umělé akumulaci vod.*

Vymezení zastavitelné plochy pro technickou infrastrukturu – čistírnu odpadních vod v nové lokalitě je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, s principy udržitelného rozvoje území a s Politikou územního rozvoje ČR, ve Znění Aktualizace č. 1.

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je podporován systém odvádění a čištění odpadních vod z obce Veřovice. Zároveň jsou tak podpořeny podmínky pro zlepšení obytné funkce obce Veřovice, zkvalitnění životního prostředí a pohody bydlení. Jiné změny v území nejsou navrženy.

A.3.2 Požadavky vyplývající ze ZÚR MSK

1. *Ochrana přírodních hodnot území – CHKO Beskydy (soustavy NATURA 2000 – evropsky významnou lokalitu Beskydy, ptačí oblast Beskydy), přírodní rezervaci Huštýn, Přírodní park Podbeskydí včetně harmonického měřítka, pohledového obrazu významných krajinných horizontů a významných krajinných, resp. kulturně historických dominant.*
2. *Chránit skladebné části územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nejvyšší zemědělskou půdu, zdroje nerostných surovin, místa a oblasti krajinného rázu, plochy rozptýlené krajinné zeleně, trvale zemědělské kultury, útvary podzemních a povrchových vod.*
3. *Minimalizovat zásahy do lesních porostů.*
4. *Dle potřeby zajistit ochranu území před povodněmi.*
5. *Respektovat priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území zejména:*
 - *Při vymezování nových rozvojových aktivit chránit přírodní hodnoty obce včetně ochrany pohledového obrazu významných krajinných horizontů a významných krajinných resp. kulturně historických dominant. Zajistit udržení prostupnosti krajiny a zachování režimu povrchových a podzemních vod, zejména na území CHKO Beskydy.*
 - *Preventivně chránit obec před potenciálními riziky a přírodními katastrofami s cílem minimalizovat rozsah případných škod na civilizačních, kulturních a přírodních hodnotách obce zejména z hlediska povodní a případných svahových deformací.*
 - *Chránit a využívat zdroje černého uhlí v souladu s principy udržitelného rozvoje.*

ad 1 až ad 2) Zastavitelná plocha pro realizaci čistírny odpadních vod vymezená Změnou č. 1 je situována mimo přírodní hodnoty území uvedené v bodě č. 1. Vymezením této plochy nedochází k záboru lesních pozemků. Zastavitelná plocha je situována mimo stanovené záplavové území vodního toku Jičinky, ale i mimo území zasažené povodní v roce 2009 z Králova a Papákova potoka. Hranice území zdokumentované povodně v roce 2009 (tj. území zasaženého povodní v roce 2009) je zakreslena v Územním plánu Mořkov, ve výkresech A.4 Hlavní výkres - vodní hospodářství a B.1 Koordinační výkres dle podkladů dodaných obcí Mořkov.

Vymezení zastavitelné plochy pro realizaci čistírny odpadních vod nemá vliv na ložiska nerostných surovin zasahujících na území obce Mořkov vzhledem k tomu, že je jedná o hlubinná ložiska nikoliv o ložiska pro povrchovou těžbu.

A.3.3 Požadavky vyplývající z územně analytických podkladů

1. *Požadavky nejsou stanoveny.*

Vzato na vědomí.

A.3.4 Další požadavky

1. *Návrhem zastavitelných ploch neovlivňovat negativně odtokové poměry. Dbát na ochranu vodních poměrů, erozní odolnost a retenční schopnost krajiny.*
2. *Dbát na zachování, významných krajinných prvků, kulturních dominant krajiny, chránit harmonické měřítka a vztahy v krajině.*

3. *Respektovat vzrostlou zeleň na nelesní půdě, zejména doprovodné porosty vodních toků a komunikací.*
4. *Případné odnětí nebo omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa navrhnout pouze za podmínky, že navrhovaný zábor nelze řešit alternativou – umístěním navrhované plochy mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa.*
5. *Respektovat zásady dané zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy ze dne 12. 6. 1996 čj. OOLP/1067/96 k odnímání zemědělské půdy pro nezemědělské účely dle jejího zařazení do tříd ochrany a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*
6. *Vzhledem k přepracování stávající katastrální mapy do digitální podoby ověřit vymezení ÚSES.*
 - ad 1) *Vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro realizaci čistírny odpadních vod v nové poloze nebude mít negativní vliv na odtokové poměry v území, erozní odolnost nebo retenční schopnost krajiny.*
 - ad 2) *Realizace čistírny odpadních vod v zastavitelné ploše technické infrastruktury vymezené Změnou č. 1 nebude mít vliv na významné krajinné prvky, kulturní dominanty krajiny, harmonické měřítko krajiny nebo vztahy v krajině.*
 - ad 3) *V zastavitelné ploše vymezené Změnou č. 1 není žádná vzrostlá zeleň.*
 - ad 4) *Vymezením zastavitelné plochy technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod nedochází k záboru zemědělských pozemků.*
 - ad 5) *V kapitole G tohoto odůvodnění je vyhodnocen zábor půdy v souladu s výše uvedenými předpisy.*
 - ad 6) *Vymezení ÚSES bylo prověřeno. Vzhledem k tomu, že pro územní systém ekologické stability nejsou vymezeny samostatné pozemky např. pozemkovými úpravami, byly provedeny pouze drobné korekce s ohledem na novou katastrální mapu. Změnou č. 1 nejsou vymezeny nové prvky územního systému ekologické stability.*

B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití

Z PÚR, ZÚR MSK a UAP nevyplývají žádné požadavky.

Další požadavky nejsou stanoveny.

Vzato na vědomí.

C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

1. Z PÚR nevyplývají žádné požadavky.

2. Požadavky ze ZÚR MSK - Územní plán Mořkov byl zpracován v souladu se ZÚR MSK. Změnou č. 1 i nadále respektovat veřejně prospěšné stavby - rekonstrukci vedení VVN 403 Prosenice - Nošovice na vedení s dvojitým potahem 400 kV (E 43) (dle aktualizace č. 1 PÚR se jedná koridor pro dvojitě vedení 400 kV Prosenice–Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic Prosenice, Nošovice a Kletné). Dále respektovat veřejně prospěšná opatření - vymezení

nadregionálních prvků územního systému ekologické stability (nadregionální biokoridor K 145 MB).

3. Z UAP nevyplývají žádné požadavky.
4. Další požadavky: V grafické části – výkrese A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace upravit vymezení veřejně prospěšné stavby označené ČOV 2 do nově vymezené plochy. Zvážit vymezení související technické a dopravní infrastruktury jako veřejně prospěšné stavby. Vzhledem k přepracování stávající katastrální mapy do digitální podoby zpřesní zákres již vymezených veřejně prospěšných staveb a opatření.

Změnou č. 1 bylo upraveno situování veřejně prospěšné stavby označené ČOV 2 do nové polohy. Vymezení ÚSES bylo prověřeno. Vzhledem k tomu, že pro územní systém ekologické stability nejsou vymezeny samostatné pozemky např. pozemkovými úpravami, byly provedeny pouze drobné korekce s ohledem na novou katastrální mapu. Změnou č. 1 nejsou vymezeny nové prvky územního systému ekologické stability.

Plochu pro veřejně prospěšné stavby ČOV 1 a přerušovací vodojem nebylo třeba upravovat. Zdvojení jednoduchého vedení ZVN 400 kV Prosenice-Nošovice v souběhu se stávající trasou je vyjádřeno ve výkrese A.6 jako linie.

D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Z PÚR, ZÚR MSK a UAP nevyplývají žádné požadavky.
 Další požadavky nejsou stanoveny.

Vzato na vědomí.

E. Případný požadavek na zpracování variant řešení

Požadavky nejsou stanoveny.

Změnou č. 1 nejsou navrženy varianty řešení.

F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jejího odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

1. Změna č. 1 Územního plánu Mořkov bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy.

2. Změna č. 1 Územního plánu Mořkov bude mít dvě části:

Změnu č. 1 Územního plánu Mořkov (návrh)

Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Mořkov

Změna č. 1 Územního plánu Mořkov bude obsahovat:

A. Textovou část

B. Grafickou část

A.1 Základní členění území

A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce

A.3 Hlavní výkres - doprava

A.4 Hlavní výkres - vodní hospodářství

A.5 Hlavní výkres - energetika, spoje

A. 6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace

v měřítku

1 : 5 000

1 : 5 000

1 : 5 000

1 : 5 000

1 : 5 000

1 : 5 000

B. Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Mořkov bude obsahovat:

B. Textovou část

B. Grafickou část

v měřítku

B.1 Koordinační výkres

1 : 5 000

B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

1 : 5 000

B.3 Širší vztahy

1 : 100 000

3. Změna č. 1 Územního plánu Mořkov bude předána:

Návrh Změny č. 1 ke společnému projednání bude předán ve 3 tiskových vyhotoveních a digitálně.

Návrh Změny č. 1 k veřejnému projednání bude předán ve 3 tiskových vyhotoveních a digitálně.

*Změna č. 1 bude předána ve 4 tiskových vyhotoveních a digitálně. Digitální vyhotovení na dvou CD nosičích: grafická část ve formátech *.dgn a *.pdf, textová část ve formátech *.doc, *.xls a *.pdf.*

4. Grafická část Změny č. 1 bude zpracována nad potlačenou kresbou ÚP Mořkov tak, aby byly jednoznačně patrné změny v území řešené v rámci Změny č. 1. Grafická část ÚP Mořkov bude přepracována nad obnoveným katastrálním operátem (přepracovanou stávající katastrální mapou do digitální podoby).

Grafická část bude obsahovat výkresy dotčené zejména řešením Změny č. 1, aktualizací hranice zastavěného území a případnými změnami vyvolanými novým mapovým podkladem.

Podkladem pro grafickou část Změny č. 1 ÚP Mořkov je grafická část ÚP Mořkov, která byla přepracována nad obnoveným katastrálním operátem (přepracovaná stávající katastrální mapa do digitální podoby).

Podkladem pro grafickou část Změny č. 1 ÚP Mořkov je grafická část ÚP Mořkov, která byla přepracována nad obnoveným katastrálním operátem (přepracovaná stávající katastrální mapa do digitální podoby - KMD). Z tohoto důvodu je ve Změně č. 1 dokládán výkres A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a B.1 Koordinační výkres pro celé správní území obce a to na průsvitkách, a ne pouze výřezy výkresu dotčené řešením Změny č. 1.

Tisk na průsvitkách je proveden z důvodu, aby byly jednoznačně patrné změny v území řešené v rámci Změny č. 1 - zejména aktualizovaná hranice zastavěného území, zrušená zastavitelná plocha pro obecní čistírnu odpadních vod Veřovice, vymezení nové zastavitelné plochy pro obecní čistírnu odpadních vod Veřovice, ale také nové členění území na pozemky jak v zastavěném území, tak i v krajině, tj. aby bylo možné srovnání vymezení ploch vymezených v ÚP Mořkov nad původní katastrální mapou s plochami vymezenými nad novou katastrální mapou digitalizovanou (KMD).

Ostatní výkresy jsou dokládány jako výřezy výkresů, tj. mimo jižní část správního území – lesní celky.

Výkres B.3 není dokládán, plochy řešené Změnou č. 1 nejsou zobrazitelné v měřítku 1 : 100 000.

G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

1. Není potřeba zpracovávat vyhodnocení vlivů změny územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti ve smyslu § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a

krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jelikož dotčené orgány vyloučily významný vliv na tato území. Plocha řešená změnou územního plánu územně nezasahuje do žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, přímé vlivy záměru na tato území jsou tak jednoznačně vyloučeny. Žádné z území soustavy NATURA 2000 se nenachází ani v bezprostřední blízkosti záměru a s ohledem na charakter, rozsah záměru a jeho umístění je tak zřejmé, že záměr negativně neovlivní území soustavy NATURA 200 ani dálkově. Předmětným záměrem nedojde tak k negativnímu ovlivnění předmětů ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích lokalit.

2. *Není třeba zpracovávat vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů, jelikož dotčený orgán nepožadoval komplexně posuzovat předmětnou změnu územního plánu podle §10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Změna územního plánu nenavrhuje rozsáhlé záměry s možností kumulace vlivů na životní prostředí.*
3. *Jelikož dotčený orgán nepožaduje posouzení změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí a dotčené orgány vyloučily významný vliv změny územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti nebude zpracováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území ve smyslu přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/20026 Sb.*

Součástí odůvodnění územního plánu budou základní informace o vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, tj. předpoklady pro udržitelný rozvoj území (ustanovení § 53 idst. 5 písm. b)).

Vzato na vědomí.

VYHODNOCENÍ SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ NA ÚPRAVU PLYNOUCÍ Z VYHODNOCENÍ PO SPOLEČNÉM JEDNÁNÍ

- 1) Zajištění širších vazeb bude řešeno koordinací s pořizovanou Změnou č. 1 ÚP Veřovice. V současné době bylo zahájeno projednání zadání pro Změnu č. 1 ÚP Veřovice.
- 2) Na základě požadavku vodoprávního úřadu byl opraven název " *pravděpodobné hranice území zasaženého povodní v roce 2009* " na název " *hranice území zdokumentované povodně v roce 2009*" jak v textové části, tak v grafické části Změny č. 1 ÚP Mořkov.
- 3) Na základě požadavku RWE GasNet byly prověřeny sítě technické infrastruktury v oblasti dodávek energie dle aktualizovaných ÚAP ORP Nový Jičín (rok 2016).
- 4) Požadavky obce Mořkov:
 - prověřit hranici zastavěného území – **požadavek byl splněn**, hranice zastavěného území byla aktualizována k 1. 8. 2017;
 - zpracovat aktuální územně analytické podklady – **požadavek byl splněn**, jevy sledované v ÚAP byly prověřeny a měněné části byly zpracovány do grafické části Změny č. 1;
 - **na základě požadavku a ÚAP** byla upravena vodovodní síť;
 - **na základě požadavku** byla navržena cyklostezka v ploše přestavby s ohledem na její realizaci vymezena jako cyklostezka stávající a plocha přestavby byla vymezena jako stabilizovaná plocha komunikačních prostorů (KP).

5) Požadavky pořizovatele:

- zohlednit celkovou aktualizaci Územně analytických podkladů ORP Nový Jičín - **požadavek byl splněn**, jevy sledované v ÚAP byly prověřeny a měněné části byly zpracovány do grafické části Změny č. 1;
- doplnit textovou část odůvodnění, kap. H1) o vyhodnocení souladu s požadavkem PUR ve znění aktualizace č. 1, Elektroenergetika E3 koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice – Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné – **požadavek byl splněn** – na závěr podkapitoly H.1), části Vyhodnocení souladu Územního plánu Mořkov a jeho Změny č. 1 s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění aktualizace č. 1 byla doplněna informace o souladu ÚP Mořkov s tímto požadavkem;
- zohlednit, že v ploše přestavby P2 byla zrealizována cyklostezka – **požadavek byl splněn** - navržená cyklostezka v ploše přestavby byla s ohledem na její realizaci vymezena jako cyklostezka stávající a plocha přestavby byla vymezena jako stabilizovaná plocha komunikačních prostorů (KP) - viz bod 5 v oddíle D.1.3 a bod 3 v oddíle D.1.4;
- prověřit textovou část návrhu změny, kap. D.2.2 Vodního hospodářství – likvidace odpadních vod z hlediska zpracování formální informace k čistírně odpadních vod – **požadavek byl splněn**, zároveň byla doplněn text vztahující se navržené ploše pro ČOV1 navrženou pro lokalitu Nové Domky u hranice s k.ú. Hodslavice, která byla opomenuta v ÚP Mořkov – viz text oddílu D.2.2.
- doplnit textovou část odůvodnění kap. A.1.4 a kapitoly H.2 body 4 a 5 o text: *Podmínky využívání ploch stanovené Územním plánem Mořkov se v podstatě Změnou č. 1 nemění, ruší se jen ustanovení, která byla stanovena v podrobnosti nepříslušící územnímu plánu, dochází tak k úpravě v reakci na aktuální právní předpisy či potřebu obce. Požadavek byl splněn*, text byl doplněn do výše uvedených kapitol;
- v digitální podobě návrhu změny územního plánu i v odůvodnění ve výkresech legend trochu zvýraznit kresbu pro stávající územní plán – **požadavek byl splněn** – viz grafická část Změny č. 1 ÚP Mořkov;
- v digitální podobě sloučit text s vyznačením změn s odůvodněním – **požadavek byl splněn**, texty byly sloučeny.

Nad rámec pokynů byly v grafické a textové části doplněny plochy, pro které již byly zpracovány územní studie a které již byly zaevidovány v evidenci o územně plánovací činnosti.

D) VÝČET ZÁLEŽITOSTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, KTERÉ NEJSOU ŘEŠENY V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE, S ODŮVODNĚNÍM POTŘEBY JEJICH VYMEZENÍ

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je řešena změna vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod pro obec Veřovice. Vymezení plochy v jiné lokalitě je vyvoláno zpracovanou dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice".

Tímto se Změnou č. 1 ruší zastavitelná plocha technické infrastruktury vymezená ÚP Mořkov označená Z53 a vymezuje se zastavitelná plocha technické infrastruktury, která je ve

Změně č. 1 označena 1/Z1 (číslo změny územního plánu / číslo zastavitelné plochy vymezené touto změnou).

Změnou zastavitelné plochy pro čistírnu odpadních vod se upravuje také trasa navržené splaškové kanalizace a vodovodu z území obce Veřovice na území obce Mořkov.

E) KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ PŘIJATÉHO ŘEŠENÍ VČETNĚ VYBRANÉ VARIANTY

E.1 URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Změna č. 1 ÚP Mořkov je zpracována bez variant řešení.

Změnou č. 1 byla aktualizována hranice zastavěného území k 1. 8. 2017 ve vazbě na již realizovanou výstavbu na vymezených zastavitelných plochách a tyto plochy již byly vyřazeny ze zastavitelných ploch vzhledem k tomu, že již byly zastavěny zcela (Z21, Z38, Z55) a zároveň byla upravena hranice zastavěného území a zastavitelných ploch, které byly zastavěny pouze z části, tj. u zastavitelných ploch Z13, Z16, Z20, Z, 35, Z37, Z39, Z44, Z46, Z47, Z48 a Z49. Grafické zobrazení je provedeno ve výkresech A.1 Základní členění území a A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce Změny č. 1 ÚP Mořkov.

Územním plánem byla navržena cyklostezka Nový Jičín – Hostašovice, pro kterou byla na území Mořkovy vymezena plocha přestavby P2 na pozemku zrušené železniční tratě č. 326 Nový Jičín – Hostašovice. Tato cyklostezka již byla realizována Změnou č. 1 je návrh upraven na plochu a stezku stabilizovanou.

Podrobněji viz kapitola F) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch.

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je řešena změna vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod pro obec Veřovice v souladu se zpracovanou dokumentací pro územní rozhodnutí. Viz kapitola D.

Tímto se Změnou č. 1 ruší zastavitelná plocha technické infrastruktury vymezená ÚP Mořkov v blízkosti vodního toku Jičínky, označená Z53 a vymezuje se zastavitelná plocha technické infrastruktury severovýchodním směrem od této plochy, u silnice II/483, která je ve Změně č. 1 označená 1/Z1.

Vymezením výše uvedené zastavitelné plochy nedochází k významnému zásahu do krajiny, ani nebudou dotčeny prvky ochrany přírody a krajiny ani lesní pozemky. Zároveň nebudou významným způsobem narušeny větší celky zemědělsky obhospodařované půdy.

E.2 VÝROBA

Ploch změn řešené Změnou č. 1 ÚP nemají vliv na stabilizované a navržené plochy výroby a skladování vymezené v ÚP Mořkov.

E.3 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Zastavitelná plocha řešená Změnou č. 1 Územního plánu Mořkov nemá vliv na celkovou koncepci dopravní obsluhy území navrženou Územním plánem Mořkov.

Dopravní obsluha zastavitelné plochy technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod, vymezené Změnou č. 1, označené 1/Z1, bude zajištěna sjezdem ze silnice II/483 v souladu se

zpracovanou dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice".

Na správní území obce Mořkov zasahuje širší ochranné mezinárodního letiště - Letiště Leoše Janáčka Ostrava (v k.ú. Mošnov) se zákazem používání laserových zařízení.

Cyklistický provoz

Územním plánem byla navržena cyklostezka Nový Jičín – Hostašovice, pro kterou byla na území Mořkovy vymezena plocha přestavby P2 na pozemku zrušené železniční tratě č. 326 Nový Jičín – Hostašovice. Tato cyklostezka již byla realizována Změnou č. 1 je návrh upraven na plochu a stezku stabilizovanou.

E.4 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

Zásobování pitnou vodou

Koncepce zásobování pitnou vodou stanovena platným ÚP obce Mořkov je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje a platnými ZÚR MSK.

Návrhem řešení Změny č. 1 je navrženo zastavitelnou plochu technické infrastruktury 1/Z1 vymezenou za účelem výstavby čistírny odpadních vod Veřovice napojit na prodloužený vodovodní řad z obce Veřovice na území obce Mořkov.

Likvidace odpadních vod

V obci Veřovice není v současné době vybudována veřejná kanalizační síť. Dešťové vody jsou z částí obce odváděny jednotnou kanalizací z betonových trub DN 300-800 a DN 1200 a systémem příkopů a propustků do Jičínky a jejich přítoků.

Likvidace odpadních vod probíhá individuálně přímo u zdroje v žumpách či domovních ČOV. Ty mají přepady zaústěny do stávající kanalizace, respektive přímo do povrchových vodotečí případně trativodů, kterými odpadní vody odtékají spolu s ostatními vodami do recipientu.

Územním plánem Veřovice je pro odkanalizování stávající zástavby navržena výstavba splaškové kanalizace oddílné stokové soustavy. Rozsah kanalizačního systému odpovídá požadavku na odkanalizování cca 90 % stávající zástavby. Celkem je navrženo vybudovat cca 20 km kanalizačních stok o profilu DN 300 a 0,3 km výtlačného potrubí o profilu DN 100.

Navržená kanalizace bude zakončena v na centrální mechanicko-biologické ČOV na k.ú. Mořkova. Minimální kapacita ČOV by měla být $Q_{24} = 315 \text{ m}^3/\text{d}$, maximální $Q_d = 441 \text{ m}^3/\text{d}$. Recipientem vyčištěných odpadních vod bude Jičínka.

Z tohoto důvodu je ve správním území Mořkova vymezena zastavitelná plocha technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod Veřovice. V důsledku zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice" došlo ke změně lokality pro výstavbu této čistírny odpadních vod. Změnou č. 1 s ohledem na majetkoprávní vztahy v území.

Tímto se Změnou č. 1 ruší zastavitelná plocha technické infrastruktury vymezená ÚP Mořkov v blízkosti vodního toku Jičínky, označená Z53 a vymezuje se zastavitelná plocha technické infrastruktury severovýchodním směrem od této plochy, u silnice II/483. Nově vymezená plocha je ve Změně č. 1 označena 1/Z1.

Vodní režim

Zastavitelná plocha technické infrastruktury 1/Z1 řešená Změnou č. 1 ÚP Mořkov nemá vliv na vodní režim v území.

Změnou č. 1 je respektováno stanovené záplavové území a aktivní zóna vodního toku Jičinky rozhodnutím MěÚ Nový Jičín čj. OŽP/59782/2010 ze dne 17. 8. 2010.

Hranice záplavového území a jeho aktivní zóny jsou zpracovány v Koordinačním výkrese ÚP Mořkov.

Změnou č. 1 se mění název "hranice území zasaženého povodní v roce 2009" na "hranice území zdokumentované povodně v roce 2009". V grafické části se mění název "hranice pravděpodobného záplavového území" na název "hranice území zdokumentované povodně v roce 2009".

E.5 ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ**Zásobování elektrickou energií**

Zásobování staveb čistírny odpadních vod elektrickou energií na ploše změny řešené Změnou č. 1 označené č. 1/Z1 je navrženo ze stávající distribuční sítě, z trafostanice situované v k.ú. Veřovice.

Zásobování plynem

Zásobování staveb čistírny odpadních vod plynem na ploše změny řešené Změnou č. 1 označené č. 1/Z1 se nepředpokládá.

E.6 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Změnou č. 1 ÚP Mořkov není vymezena plocha občanského vybavení. Plocha řešená Změnou č. 1 nemá vliv na plochy občanského vybavení vymezené v ÚP Mořkov.

E.7 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Změnou č. 1 nejsou vymezeny plochy veřejných prostranství. Plocha řešená Změnou č. 1 nemá vliv na plochy veřejných prostranství vymezené v ÚP Mořkov.

E.8 ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Změnou č. 1 se nemění koncepce odpadového hospodářství stanovená ÚP Mořkov.

E.9 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Změnou č. 1 bylo upraveno situování veřejně prospěšné stavby označené ČOV 2 do nové polohy. Jde o obecní čistírnu odpadních vod Veřovice situovanou ve správním území Mořkova.

**F) VYHODNOCENÍ ÚČELNÉHO VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
A VYHODNOCENÍ POTŘEBY VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH**

Změnou č. 1 ÚP Mořkov bylo v celém správním území obce Mořkov prověřeno využití zastavěného území a to doplňujícími průzkumy pro Změnu č. 1 a při zpracování Změny č. 1. Na základě těchto průzkumů byly Změnou č. 1 zastavitelné plochy nebo části zastavitelných ploch, které již byly zastavěny vymezeny v grafické části Změny č. 1 jako plochy stavu. Současně byla upravena hranice zastavěného území a zastavitelných ploch, které byly zastavěny pouze z části.

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Podmínky realizace, stav využití plochy	Výměra v ha dle ÚP	Výměra v ha nad KMD	Zastavěno	Zůstává k zástavbě
Z1	smíšené obytné (SO)		0,21	0,22	--	0,22
Z2	smíšené obytné (SO)		1,05	1,05	--	1,05
Z3	smíšené obytné (SO)		0,41	0,43	--	0,43
Z4	technické infrastruktury (TI)		0,07	0,07	--	0,07
Z5	výroby a skladování (VS)		2,51	2,51	--	2,51
Z6	výroby a skladování (VS)		2,47	2,50	--	2,50
Z7	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,93	0,93	--	0,93
Z8	smíšené obytné (SO)		0,24	0,24	--	0,24
Z9	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		1,12	1,13	--	1,13
Z10	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		2,20	2,01	--	2,01
Z11	výroby a skladování – sběrných dvorů (VS-SD)		0,17	0,17	--	0,17
Z12	výroby a skladování (VS)		0,40	0,40	--	0,40
Z13	dopravní infrastruktury silniční (DS)	plocha vymezená za účelem vybudování parkoviště část zastavěna-parkoviště	0,20	0,21	0,05	0,16
Z14	občanského vybavení – hřbitovů (OH)		0,98	0,98	--	0,98
Z15	výroby a skladování (VS)		0,26	0,26	--	0,26
Z16	smíšené obytné (SO)	územní studie (do 1. 1. 2020) na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha část zastavěna – 2 RD	6,51	6,95	0,35 0,11 0,13	6,36
Z17	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)		0,17	0,16	--	0,16
Z18	veřejných prostranství (PV)		0,21	0,22	--	0,22
Z19	smíšené obytné - farmy (SO-F)		0,84	0,81	--	0,81

Odůvodnění

Z20	smíšené obytné – farmy (SO-F)	část zastavěna – 1RD + zemědělská stavba	0,53	0,53	0,37	0,16
Z21	smíšené obytné (SO)	zastavěno – 1 RD	0,08	0,08	0,08	0,00
Z22	smíšené obytné (SO)	územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti	2,24	2,26	--	2,26
Z23	smíšené obytné (SO)		0,18	0,19	--	0,19
Z24	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,33	0,33	--	0,33
Z25	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,29	0,27	--	0,27
Z26	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,05	0,06	--	0,06
Z27	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,17	0,16	--	0,16
Z28	zemědělské - zahrady (ZZ)		1,11	1,13	--	1,13
Z29	smíšené obytné (SO)		0,44	0,46	--	0,46
Z30	výroby a skladování (VS)		2,90	2,90	--	2,90
Z31	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,74	0,77	--	0,77
Z32	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		0,26	0,23	--	0,23
Z33	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,07	0,08	--	0,08
Z34	smíšené obytné (SO)		0,27	0,27	0,27	0,00
Z35	smíšené obytné (SO)	oprava chybně uvedené výměry v ÚP z 0,23 na 0,99 – část zastavěna – 1RD	0,99	1,04	0,20	0,84
Z36	komunikačních prostorů (KP)		0,10	0,11	--	0,11
Z37	smíšené obytné (SO)	část zastavěna – 1RD	0,19	0,19	0,08	0,11
Z38	smíšené obytné (SO)	zastavěno – 2 RD	0,51	0,53	0,53	0,00
Z39	smíšené obytné (SO)	část zastavěna – 1RD	0,28	0,29	0,13	0,16
Z40	zemědělské – zahrady (ZZ)		0,54	0,55	--	0,55
Z41	smíšené obytné (SO)		1,66	1,65	--	1,65
Z42	smíšené obytné (SO)		1,59	1,54	--	1,54
Z43	výroby a skladování – zpracování bioodpadu (VS-B)		1,41	1,43	--	1,43
Z44	smíšené obytné (SO)	územní studie (do 1. 1. 2020) na část plochy vymezené ve výkrese A.1, na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha část zastavěna – 2RD + příjezdová komunikace	6,90	6,93	0,20 0,18 0,03	6,52
Z45	smíšené obytné (SO)		0,34	0,32	--	0,32
Z46A Z46B	smíšené obytné (SO)		0,66	0,64	0,13	0,23 0,28
Z47	smíšené obytné (SO)	část zastavěna – 1RD	0,75	0,72	0,44	0,28

Z48	smíšené obytné (SO)		0,75	0,77	0,29	0,48
Z49	smíšené obytné (SO)	územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti	6,70	6,62	0,18	6,44
Z51	výroby a skladování (VS)		2,59	2,51	--	2,51
Z52	výroby a skladování (VS)		5,13	4,91	--	4,91
Z53	technické infrastruktury (TI)	ruší se a nahrazuje se plochou 1/Z1	0,12	0,12	0,12	0,00
Z55	technické infrastruktury (TI)		0,05	0,05	0,05	--
Z56	veřejných prostranství (PV)		0,34	0,35	--	0,35
Z57	smíšené obytné (SO)		0,34	0,36	--	0,36
Z58	zemědělské – zahrady (ZZ)		0,30	0,31	--	0,31
Z59	komunikačních prostorů (KP)		0,02	0,03	--	0,03
Z61	komunikačních prostorů (KP)		0,10	0,10	--	0,10
Z62	komunikačních prostorů (KP)		0,05	0,05	--	0,05
Z63	komunikačních prostorů (KP)		0,01	0,01	--	0,01
Z64	komunikačních prostorů (KP)		0,02	0,02	--	0,02
Z65	komunikačních prostorů (KP)		0,02	0,02	--	0,02

Zastavitelné plochy podle členění

		výměra v ha dle ÚP Mořkov	Výměra v ha nad KMD	Zasta- věno	Zůstává k zastavění
		ha	ha	ha	ha
	Plochy zastavitelné:				
SO	plochy smíšené obytné	33,69	32,21	3,70	28,51
OS-F	plochy smíšené obytné - farmy	1,37	1,34	0,37	0,97
OV	plochy obč.vybavení – veř. infrastruktura	0,17	0,16	--	0,16
OS	pl.obč.vybavení – sport. a rekr. zařízení	3,40	3,37	--	3,37
OH	plochy obč. vybavení - hřbitovů	0,98	0,98	--	0,98
VS	plochy výroby a skladování	16,26	15,99	--	15,99
VS-SD	pl. výroby a skladování – sběrných dvorů	0,17	0,17	--	0,17
VS-B	pl.výroby a skladování – zprac. bioodpadů	1,41	1,43	--	1,43
DS	plochy dopravní infrastruktury silniční	0,20	0,21	0,05	0,16
ZZ	plochy zemědělské - zahrady	4,53	4,59	--	4,59
TI	plochy technické infrastruktury	0,24	0,24	0,12 ruší se 0,05 zastav.	0,07
KP	plochy komunikačních prostorů	0,32	0,34	--	0,34
PV	plochy veřejných prostranství	0,55	0,57	--	0,57
Plochy zastavitelné celkem		63,29	61,60	4,29	57,31
	Plochy ostatní:				
ZO	plochy zeleně ochranné	0,40	0,40	--	0,40

Od nabytí účinnosti Územního plánu Mořkov dne 4. 1. 2013 bylo zastavěno 3,70 ha ploch smíšených obytných, což je 11,5 % z celkové výměry těchto ploch. Na těchto plochách bylo realizováno 16 rodinných domů. Průměrná výměra na 1 rodinný dům je tedy 2 313 m².

Celkem bylo zastavěno 4,29 ha ze zastavitelných ploch, tj. 6,8 % ze zastavitelných ploch vymezených Územním plánem Mořkov.

Plochy přestavby

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Výměra v ha dle ÚP	Výměra v ha nad KMD	Zastavěno	Zůstává k zastavění
		ha	ha	ha	ha
SO	plochy smíšené obytné	0,01	0,02	--	0,02
KP	plochy komunikačních prostorů	1,45	1,44	1,44	0,00
Plochy přestavby celkem		1,46	1,46	1,44	0,02

Územním plánem byla navržena cyklostezka Nový Jičín – Hostašovice, pro kterou byla na území Mořkovy vymezena plocha přestavby P2 na pozemku zrušené železniční tratě č. 326 Nový Jičín – Hostašovice. Tato cyklostezka již byla realizována Změnou č. 1 je návrh upraven na plochu a stezku stabilizovanou.

Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1

Označení plochy	Plocha – způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha nad KMD
1/Z1	technické infrastruktury (TI)	--	0,30

Zastavitelná plocha technické infrastruktury vymezená Změnou č. 1, označená 1/Z1, nahrazuje plochu technické infrastruktury Z53 vymezenou Územním plánem Mořkov. Důvodem je změna lokality pro umístění obecní čistírny odpadních vod pro obec Veřovice ve správním území obce Mořkov na základě dokumentace pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice"

G) VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Vyhodnocení záboru půdy pro Změnu č. 1 ÚP Mořkov je zpracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR (čj.OOLP/1067/96) k odnímání půdy ze ZPF a zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Do vyhodnocení záboru půdy se doplňuje zastavitelná plocha technické infrastruktury 1/Z1.

Celkový předpokládaný zábor půdy se Změnou č. 1 zvyšuje o 0,18 ha (plocha 1/Z1 o výměře 0,30 ha nahrazuje plochu Z53 o výměře 0,12 ha). Zastavitelná plocha 1/Z1 byla vymezena pro potřebu plánované výstavby čistírny odpadních vod Veřovice, situované ve správním území obce Mořkov, dle dokumentace pro územní řízení "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice". Původně navržená plocha Z53 byla vymezena na pozemcích nezemědělských. Plocha navržená Změnou č. 1 1/Z1 je vymezena na orné půdě. Část plochy 1/Z1 je vymezena na půdě ve II. třídě ochrany, která vytváří pás mezi stávající silnicí II/483, tj. v jejím ochranném pásmu a půdou ve IV. třídě ochrany. Ponechání tohoto pásu ve II. třídě ochrany jako plochy zemědělské by nebylo účelné jak z hlediska obhospodařování zemědělské půdy, tak z hlediska ekonomie výstavby, kdy by musela být přes tento pás stejně řešena plocha pro komunikaci navrženou pro dopravní obsluhu čistírny odpadních vod.

Čistírna odpadních vod je veřejně prospěšnou stavbou, čili stavbou ve veřejném zájmu. Její realizace je nezbytná ve vazbě na výstavbu splaškové kanalizace v obci Veřovice. Výstavba kanalizace a čistírny odpadních vod je nezbytná pro zlepšení kvality vody ve vodním toku Jičínky, která protéká souvislou zástavbou obce Veřovice. Výstavbou staveb a zařízení pro likvidaci odpadních vod dojde ke zlepšení komfortu bydlení v obci a zároveň k významnému zlepšení životního prostředí, protože přestanou být funkční historicky vzniklé kanalizace, které často odvádějí odpadní vody ze stávající zástavby bez dostatečného předčištění přímo do Jičínky.

Meliorace – zábor odvodněných zemědělských pozemků se nepředpokládá.

Zábor pozemků určených k plnění funkce lesa se nepředpokládá.

Zábor půdy Změnou č. 1

číslo plochy	způsob využití plochy	celkový zábor plochy (ha)	nezemědělské pozemky (ha)	lesní pozem.(ha)	ZPF celkem	zábor ZPF podle jednotlivých kultur (ha)			zábor ZPF podle tříd ochrany (ha)					Odvodnění (ha)
						orná půda	zahrady	TTP	I.	II.	III.	IV.	V.	
zastavitelná plocha														
1/Z1	TI	0,30	0,00	0,00	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,20	0,00	0,00
Zábor celkem		0,30	0,00	0,00	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,20	0,00	0,00

Zábor půdy podle členění ploch - aktualizace Změnou č. 1

Zastavitelné plochy		výměra v ha dle ÚP Mořkov	Výměra v ha nad KMD	Zastavěno	Zůstává k zastavění
		ha	ha	ha	ha
Plochy – způsob využití					
SO	plochy smíšené obytné	33,69	32,21	3,70	28,51
OS-F	plochy smíšené obytné - farmy	1,37	1,34	0,37	0,97
OV	plochy obč.vybavení – veř. infrastruktura	0,17	0,16	--	0,16
OS	pl.obč.vybavení – sport. a rekr. zařízení	3,40	3,37	--	3,37
OH	plochy obč. vybavení - hřbitovů	0,98	0,98	--	0,98
VS	plochy výroby a skladování	16,26	15,99	--	15,99
VS-SD	pl. výroby a skladování – sběrných dvorů	0,17	0,17	--	0,17
VS-B	pl.výroby a skladování – zprac. bioodpadů	1,41	1,43	--	1,43
DS	plochy dopravní infrastruktury silniční	0,20	0,21	0,05	0,16
ZZ	plochy zemědělské - zahrady	4,53	4,59	--	4,59
TI	plochy technické infrastruktury	0,24	0,24	0,12 ruší se 0,05 zastav.	0,07
KP	plochy komunikačních prostorů	0,32	0,34	--	0,34
PV	plochy veřejných prostranství	0,55	0,57	--	0,57
Plochy zastavitelné celkem		63,29	61,60	4,29	57,31
		výměra v ha dle ÚP Mořkov	Výměra v ha nad KMD	Zastavěno	Zůstává k zastavění
Plochy ostatní:					
ZO	plochy zeleně ochranné	0,40	0,40	--	0,40

Plochy přestavby		Výměra v ha dle ÚP	Výměra v ha nad KMD	Zasta- věno	Zůstává k zastavění
Plochy – způsob využití		ha	ha	ha	ha
SO	plochy smíšené obytné	0,01	0,02	--	0,02
KP	plochy komunikačních prostorů	1,45	1,44	1,44	0,00
Plochy přestavby celkem		1,46	1,46	1,44	0,02

H) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MOŘKOV

H.1) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MOŘKOV S POLITIKOU ÚZEMNÍHO ROZVOJE A S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ VYDANOU KRAJEM

Vyhodnocení souladu Územního plánu Mořkov a jeho Změny č. 1 s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 (schválena usnesením vlády České republiky ze dne 15. dubna 2015 č. 276) stanovuje rámcové úkoly pro navazující územně plánovací činnost a pro stanovování podmínek pro předpokládané rozvojové záměry, tj. provádí základní vymezení a definice rozvojových oblastí, os a specifických oblastí. Jde o strategický dokument s celostátní působností.

Pro hodnocení širších vztahů a sídelní struktury regionu je nutno vnímat republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, základní vymezení a definice **rozvojových oblastí, rozvojových os a specifických oblastí na úrovni jednotlivých regionů**, jak je provedeno v Politice územního rozvoje ČR, ve Znění Aktualizace č. 1 (PÚR ČR).

Z PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1 vyplývá, že obec Mořkov není součástí žádné rozvojové osy, rozvojové oblasti nebo specifické oblasti.

PÚR ČR, ve znění Aktualizace č. 1:

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území

a) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.

Návrhem řešení Územního plánu Mořkov je navázáno na historický urbanistický vývoj obce. Změnou č. 1 se pouze mění lokalita pro technickou infrastrukturu – obecní čistírnu odpadních vod Veřovice navrženou ve správním území obce Mořkov.

Územním plánem Mořkov jsou stanoveny podmínky ochrany přírodních hodnot území, a to zejména Chráněné krajinné oblasti Beskydy, soustav NATURA (evropsky významné lokality Beskydy, ptačí oblasti Beskydy, Přírodní rezervace Huštýn, Přírodního parku Podbeskydí. Návrh je koncipován tak, aby byly v maximální možné míře omezeny zásahy do významných krajinných prvků. Významné je také vymezení ploch přírodních pro územní systém ekologické stability, který je složen z prvků nadregionálních a lokálních.

Dále jsou stanoveny podmínky zemědělsky obhospodařované půdy a pozemků k plnění funkcí lesa, územního systému ekologické stability, významných krajinných prvků. V Koordinačním výkrese je zakreslena hranice vzdálenosti 50 m od lesa.

Územním plánem Mořkov jsou stanoveny podmínky ochrany civilizačních hodnot území včetně ochrany nemovitých kulturních památek. Územním plánem jsou stanoveny podmínky pro využívání stabilizovaných zastavěných ploch v území, ve vymezených zastavitelných plochách a plochách přestavby. Vymezení zastavitelných ploch doplňuje proluky ve stávající zástavbě, navrhuje zástavbu v plochách obklopených stabilizovanou zástavbou, případně zachovává návaznost na zastavěné území, čímž je chráněna urbanistická struktura území.

V krajině jsou navrženy pouze plochy technické infrastruktury, přičemž se Změnou č. 1 ruší zastavitelná plocha technické infrastruktury pro výstavbu obecní čistírny odpadních Veřovice označená Z53 u vodního toku Jičinky a vymezuje se pro tento účel plocha náhradní u silnice II/483.

b) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Urbanistická koncepce navržená Územním plánem Mořkov zohledňuje ochranu zemědělské půdy. Nejsou navrženy plochy pro realizaci rozptýlené zástavby s výjimkou ploch pro technickou infrastrukturu – čistírnu odpadních vod Veřovice (viz bod a)).

V případě, že by byly realizovány veškeré navržené záměry, došlo by k záboru 61,60 ha (dle DKM) převážně zemědělských pozemků. Od doby nabytí účinnosti ÚP Mořkov bylo využito 4,29 ha zastavitelných ploch. Změnou č. 1 je vymezeno celkem 0,30 ha záboru zemědělských pozemků a zrušeno 0,12 ha záboru nezemědělských pozemků.

Podrobněji viz kapitola 6. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa Územního plánu Mořkov, dále kapitola F. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch a kapitola G. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa Změny č. 1. Zde je nutno akceptovat drobné odchylky ve výměrách ploch vzhledem zpracování Změny č. 1 nad obnoveným katastrálním operátem (KMD).

c) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

V obci Mořkov nejsou lokality, kde by mohlo docházet k prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Návrhem ploch pro rozvoj bytové výstavby a vymezením ploch pro výrobní aktivity ÚP Mořkov je podpořen stabilní vývoj počtu obyvatel v území a možnost zachování mezigeneračních rodinných vazeb v území. Změnou č. 1 je řešena pouze změna lokality při situování čistírny odpadních vod.

d) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území.

e) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Navržená koncepce Územního plánu Mořkov navrhuje komplexní řešení území s ohledem na udržitelný rozvoj území, ochranu hodnot území jak přírodních tak civilizačních a kulturních, včetně rozvoje technické infrastruktury jak pro zastavitelné plochy, tak pro stabilizovanou zástavbu. Podrobněji viz Územní plán Mořkov, kapitola 4) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, vyhodnocení předpokládaných důsledků přijatého řešení zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje. Řešení územního plánu vychází ze sociodemografického rozboru zpracovaného pro období do roku 2025. Dále viz Odůvodnění Změny č. 1, kapitola E) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty.

f) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

g) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury, vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenční schopnost.

Územním plánem Mořkov jsou vymezeny stabilizované plochy výroby a skladování – výroby drobné, výroby a skladování – výroby zemědělské, stabilizované a zastavitelné plochy výroby a skladování a zastavitelné plochy výroby a skladování – sběrných dvorů a výroby a skladování – zpracování bioodpadu za účelem podpory zachování stávajících pracovních míst v obci, vytváření nových pracovních míst a za účelem hospodářského rozvoje obce. Podrobněji viz kapitola 4) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, vyhodnocení předpokládaných důsledků přijatého řešení zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území. Změnou č. 1 nejsou vymezeny plochy pro výrobu.

Obec Mořkov patří mezi středně velké, rozvíjející se podhorské obce SO ORP Nový Jičín. Je tvořena jedním katastrálním územím. Mořkov je stabilní součástí sídelní struktury regionu. Náleží do přirozeného spádového obvodu Nového Jičína, Kopřivnice, Frenštátu pod Radhoštěm a částečně i Valašského Meziříčí.

Převažujícími funkcemi Mořkova jsou funkce obytná, částečně obslužná, dopravní, rekreační a omezeně i výrobní (drobná výroba). Obyvatelstvo obce vykazuje značnou sociální soudržnost, projevující se i v kulturním životě a spolkové činnosti. Obec se v posledních letech dále rozvíjí. Na území obce se omezeně projevují suburbanizační tendence měst v okolí.

Změna č. 1 má vliv na širší vazby území. Je pořizována z důvodu změny vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod pro obec Veřovice ve správním území obce Mořkov, která byla upřesněna dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice".

h) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energii, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Územním plánem Mořkov jsou navrženy dvě plochy přestavby. Plocha přestavby je vymezena uprostřed zastavitelné plochy vymezené západním směrem od stávající zástavby. Jde se o pozemek stávající zemědělské stavby. Přestavba by měla být ve prospěch ploch smíšených obytných. Druhá plocha přestavby je vymezena v západní části území. Jde o plochu bývalé železniční trati. Přestavba by měla být ve prospěch ploch komunikačních prostorů.

Změnou č. 1 není navržena žádná plocha přestavby.

Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umisťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu; vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systému ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny; v rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajin a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

i) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména pro umisťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

Územním plánem Mořkov nejsou navrženy zastavitelné plochy nebo koridory pro záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter krajiny nebo by mohly mít negativní vliv na ochranu přírody a krajiny.

Územním plánem je respektována ochrana Chráněné krajinné oblasti Beskydy, lokalit soustavy Natura 2000, a dalších prvků ochrany přírody apod. Migrační propustnost krajiny je podpořena vymezením ploch přírodních – územního systému ekologické stability, prvků nadregionálních a lokálních. Prvky nadregionální jsou vymezeny v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje.

ZÚR MSK je území obce Mořkov zařazeno do krajinné oblasti D – Podbeskydí, do typů krajin: lesní krajina a leso – luční krajina. Podrobněji viz text dále - Vyhodnocení souladu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK).

Návrhem řešení Územního plánu Mořkov ani návrhem řešení Změnou č. 1 nedochází k podpoře srůstání sídel.

j) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Krajina obce Mořkov není významným způsobem poznamenána nevhodnou lidskou činností. Územním plánem nejsou navrženy významné liniové stavby, které by vyvolávaly fragmentaci krajiny nebo zhoršovaly její prostupnost. Územním plánem nejsou navrženy pozemky k zalesnění s výjimkou ploch přírodních vymezených pro územní systém ekologické stability, v jeho nefunkčních částech.

Návrhem řešení Změny č. 1 se využívání území nemění.

k) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožní celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Územní plán Mořkov připouští realizaci cyklostezek, cyklotras apod. a nezbytných účelových komunikací v krajině v souladu s podmínkami stanovenými pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využívání kdekoli v území dle potřeby, aniž jsou plochy pro tato zařízení vymezeny v grafické části. Řešení Územního plánu Mořkov předpokládá využívání krajiny především k pěší turistice, cykloturistice, případně i k vyjížděnkám na koních. V zimním období je kopcovitá krajina vhodná pro běh na běžkách.

Změnou č. 1 se podmínky využívání v oblasti cestovního ruchu nemění.

l) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

m) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistikou).

Územním plánem Mořkov nejsou navrženy nové liniové stavby, které by zhoršovaly prostupnost krajiny. Územním plánem Mořkov je navržena realizace návrhu posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR zdvojením jednoduchého vedení 400 kV Prosenice-Nošovice ve stávajícím koridoru v šířce ochranného pásma. Dále je navržen rozvoj technické infrastruktury zejména v oblasti likvidace odpadních vod.

Většina silnic a ostatních komunikací je v území stabilizována. Navrženy jsou krátké úseky místních komunikací za účelem dopravní obsluhy zastavitelných ploch.

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je podporován systém odvádění a čištění odpadních vod z obce Veřovice. Zároveň jsou tak podpořeny podmínky pro zlepšení obytné funkce obce Veřovice, zkvalitnění životního prostředí a pohody bydlení. Jiné změny v území nejsou navrženy.

Změnou č. 1 nejsou vymezeny zastavitelné plochy, které by měly významný vliv na zhoršení prostupnosti krajiny. Změnou č. 1 nejsou navrženy žádné nové liniové stavby.

n) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Územním plánem Mořkov ani jeho Změnou č. 1 nejsou navrženy plochy pro realizaci záměrů, které by zhoršovaly životní prostředí v obci. Návrhem řešení je podpořen rozvoj plynofikace pro zastavitelné plochy. Předpokládá se, že okolo roku 2025 bude zásobováno plynem až 90 % bytů.

o) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

Územním plánem není navržena ochrana před povodněmi pomocí technických opatření ani nejsou vymezeny plochy pro realizaci protipovodňových opatření; jejich realizace je přípustná kdekoli v území dle potřeby. Stanovením podmínek pro rozsah přípustného zastavění pozemků v zastavitelných plochách a zastavěném území koeficientem zastavitelnosti jsou vytvořeny podmínky zachování retenčních schopností urbanizované krajiny, tj. pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod.

p) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umisťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Do severní části správního území obce Mořkov zasahuje stanovené záplavové území vodního toku Jičínky včetně jeho aktivní zóny. Ve stanoveném záplavovém území nejsou navrženy zastavitelné plochy.

Dále je v Územním plánu Mořkov, ve výkresech A.4 Hlavní výkres - vodní hospodářství a B.1 Koordinační výkres, zakreslena pro Králův a Papákův potok "hranice území zdokumentované povodně v roce 2009" dle podkladů dodaných obcí Mořkov (území zasažené povodní v roce 2009). Jiné podklady pro tuto hranici nejsou k dispozici.

Zastavitelná plocha pro čistírnu odpadních vod vymezená Změnou č. 1 není situována ani v záplavové území, ani v území zdokumentované povodně r.2009 z Králova nebo Papákova potoka.

Rozvojové oblasti, rozvojové osy a specifické oblasti

Správní území obce Mořkov není Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 zařazeno do žádné rozvojové oblasti, rozvojové osy nebo specifické oblasti.

Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů

Elektroenergetika

Koridor pro dvojitě vedení 400 kV Prosenice – Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic Prosenice, Nošovice a Kletné.

Důvody vymezení: Koridor a plochy pro umožnění zvýšení přenosové schopnosti profilu sever – jih na Moravě a spolehlivosti elektrizační soustavy. Zlepšení tranzitní funkce přenosové soustavy v rámci evropského energetického systému.

Územním plánem Mořkov je tato stavba vymezena jako veřejně prospěšná stavba pro energetiku VTE 1 - zdvojení jednoduchého vedení 400 kV - ZVN Prosenice – Nošovice.

Posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR bude provedeno přestavbou jednoduchého vedení 400 kV Prosenice – Nošovice na dvojitě vedení (dvojitý potah), bez nároku na zábor území a ve stávajícím koridoru ochranného pásma. Vzhledem k tomu, že nedojde k záborům půdy, není Územním plánem Mořkov vymezen pro tuto veřejně prospěšnou stavbu koridor.

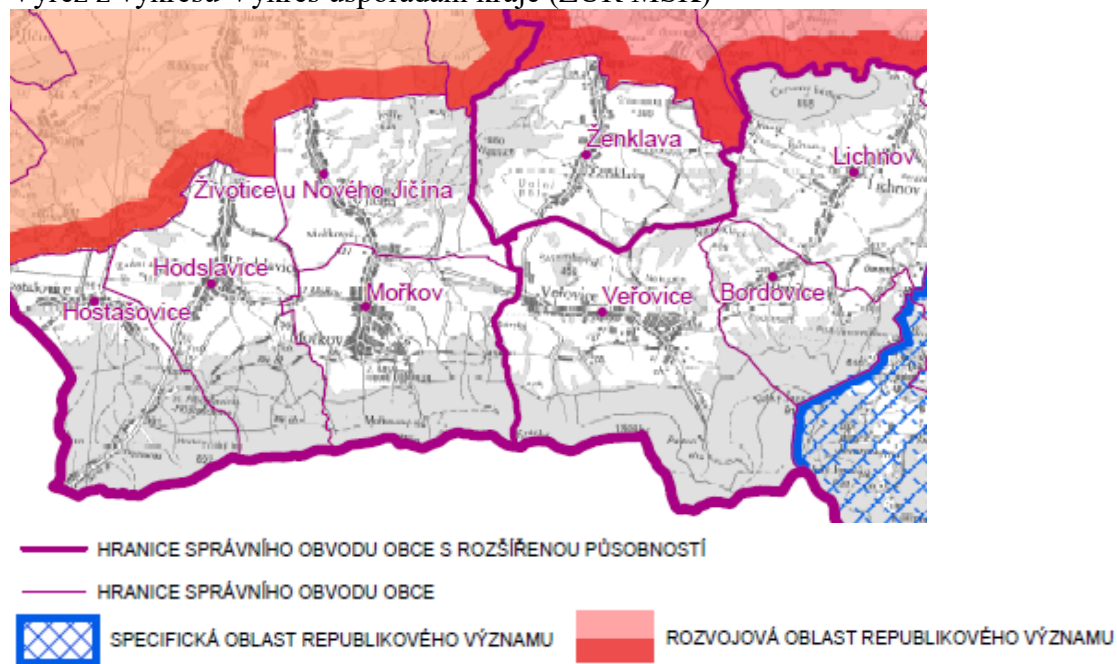
Uvedený návrh je ve výkresu A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace zakreslen jako veřejně prospěšná stavba VTE 1 a ve výkresu A.5 Hlavní výkres - energetika, spoje.

Vyhodnocení souladu Změny č. 1 Územního plánu Mořkovse Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK)

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (ZÚR MSK) byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, a nabyly platnosti dne 4. 2. 2011.

Správní území obce Mořkov není ZÚR MSK zařazeno do žádné rozvojové oblasti, rozvojové osy nebo specifické oblasti.

Výřez z výkresu Výkres uspořádání kraje (ZÚR MSK)



Požadavky vyplývající z územně plánovací dokumentace vydané krajem – Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

Nové rozvojové plochy vymezovat:

- přednostně v lokalitách dříve zastavěných nebo devastovaných území (brownfields) a v prolukách stávající zástavby,
- výhradně se zajištěním dopravního napojení na existující nebo plánovanou nadřazenou síť silniční,
- mimo stanovená záplavová území (v záplavových územích pouze výjimečně a ve zvláště odůvodněných případech).

Plocha navržená Změnou č. 1 jako plocha zastavitelná je vymezena v návaznosti na zastavitelnou plochu výroby a skladování, u silnice II/483, mimo stanovené záplavové území, s dopravní obsluhou ze silnice II/483.

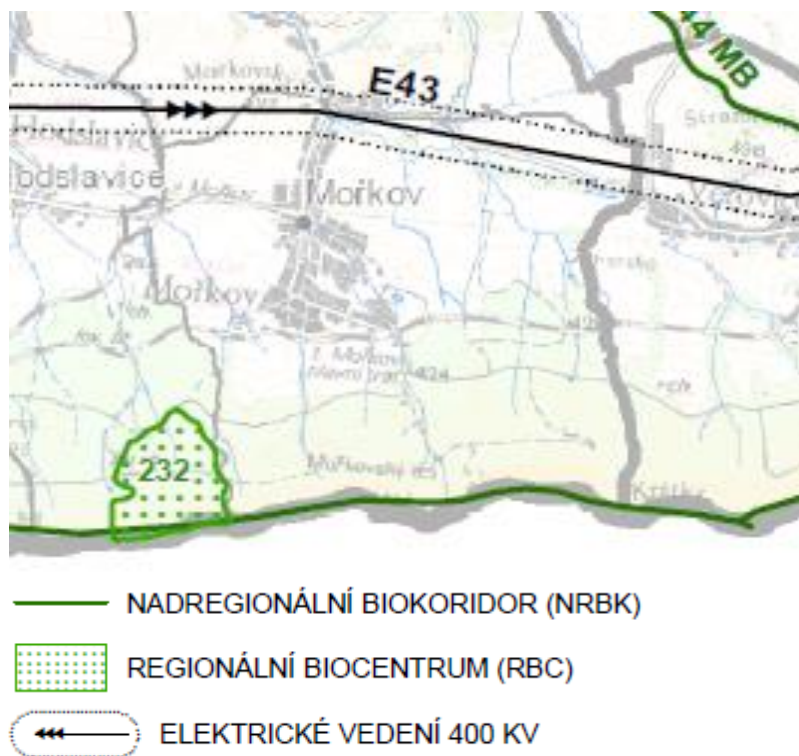
Koordinovat opatření na ochranu území před povodněmi a vymezit pro tento účel nezbytné plochy.

V rámci ÚP obcí vymezit v odpovídajícím rozsahu plochy veřejných prostranství včetně veřejné zeleně.

Změnou č. 1 nebyla koordinována opatření na ochranu území před povodněmi, zastavitelná plocha technické infrastruktury pro výstavbu čistírny odpadních vod vymezená Změnou č. 1 není situována ve stanoveném záplavovém území vodního toku Jičínky.

Změnou č. 1 nejsou vymezena veřejná prostranství. Plocha řešená Změnou č. 1 nemá vliv na plochy prostranství veřejných, které byly vymezeny ÚP Mořkov.

Výřez z výkresu Plochy a koridory nadmístního významu, ÚSES a územní rezervy (ZÚR MSK)



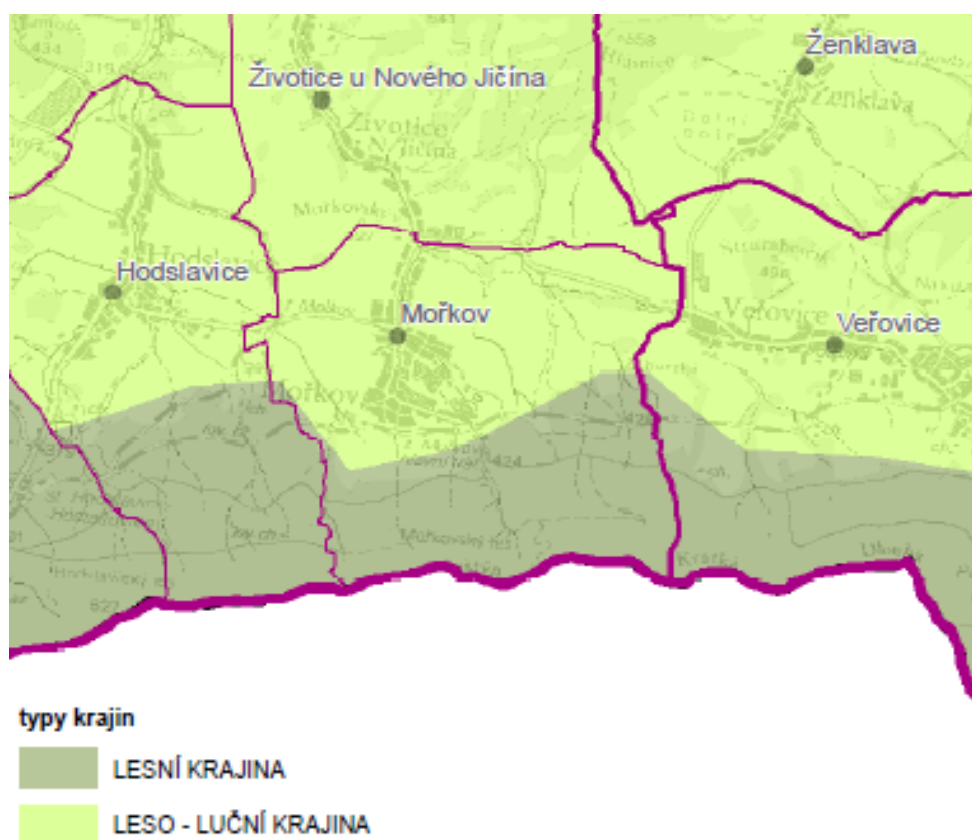
Na území obce Mořkov zasahují veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, které jsou navrženy ÚP Mořkov a Změnou č. 1 jsou respektovány (viz předchozí kapitoly):

- přestavba vedení VVN Prosenice - Nošovice na vedení s dvojitým potahem 400 kV (E 43)
- územní systém ekologické stability - nadregionální biokoridor K 145 MB

Plocha řešená Změnou č. 1 ÚP Mořkov je vymezena mimo plochy a koridory pro výše uvedené veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření.

ZÚR MSK je území obce Mořkov zařazeno do krajinné oblasti krajinné oblasti D – Podbeskydí, do typů krajin: lesní krajina a lesno – luční krajina.

Výřez výkresu Oblasti se shodným krajinným typem (ZÚR MSK)



Pro rozhodování o změnách v Podbeskydí platí zásady:

- Chránit historické architektonické a urbanistické znaky památkově chráněných sídel včetně jejich vnějšího obrazu
- Chránit harmonické měřítko krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů a krajinných, resp. kulturně historických dominant (Štramberk – hrad Trúba, hrad Starý Jičín, Hukvaldy)
 - nevytvářet nové pohledové bariéry
 - novou zástavbu umísťovat přednostně mimo pohledově exponovaná území,
 - v případě nových liniových staveb energetické infrastruktury riziko narušení minimalizovat v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vymezením koridoru trasy a lokalizací stožárových míst .

- *Chránit historické krajinné struktury.*
- *Stabilizovat stávající poměr ploch polních a trvalých travních kultur, lesa, vodních ploch a zástavby.*
- *Ochrana místních kulturně historických dominant, zejména sakrálních a ostatních historických staveb.*

Změnou č. 1 je vymezena zastavitelná plocha technické infrastruktury pro výstavbu čistírny odpadních vod, která nebude mít negativní vliv na historické architektonické a urbanistické znaky sídla ani na její vnější obraz. Výstavbou čistírny odpadních vod nedojde k narušení harmonického měřítka krajiny ani není tato plocha situována v pohledově exponovaném území.

Změnou č. 1 jsou respektovány nemovité kulturní památky i památky místního významu.

Zásady pro rozhodování o změnách v území jsou ZÚR MSK stanoveny pro krajinu lesní takto:

- *minimalizovat zásahy do lesních porostů,*

Vymezením zastavitelné plochy Změnou č. 1 ÚP Mořkov nedojde k zásahu do lesních pozemků.

- *o umístování kapacitních rekreačních zařízení a sportovně rekreačních areálů (vč. lyžařských sjezdovek, případně navazující dopravní a technické infrastruktury) rozhodovat výhradně na základě vyhodnocení únosnosti krajiny,*

Změnou č. 1 ÚP Mořkov nejsou navržena rekreační zařízení pro pobytovou rekreaci ani jiná rekreační zařízení.

- *pro bydlení a občanskou vybavenost přednostně využívat rezervy v rámci zastavěného území sídel; nová zastavitelná území vymezovat výhradně v návaznosti na zastavěná území při zohlednění pohledové exponovanosti a citlivosti lokalit a dalších podmínek ochrany přírodních a estetických hodnot krajiny; v nezastavěném území umísťovat pouze nezbytné stavby pro zabezpečení lesního hospodaření a zemědělství,*

Zastavitelná plocha technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod je vymezena v návaznosti na zastavitelnou plochu výroby a skladování u silnice II/483.

- *chránit historické architektonické a urbanistické znaky sídel včetně jejich vnějšího obrazu,*
- *chránit harmonické měřítka krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů a krajinných, resp. kulturně historických dominant, v případě nových liniových staveb energetické infrastruktury toto riziko minimalizovat v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodných vymezením koridoru trasy a lokalizací stožárových míst,*

Změnou č. 1 je vymezena pouze jedna zastavitelná plocha (plocha technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod), která nebude mít žádný vliv na historické a urbanistické znaky sídla Mořkov, nenaruší harmonické měřítka krajiny ani pohledový obraz obce.

- *nepřipustit rozšiřování stávajících a vznik nových lokalit určených pro stavby k rodinné rekreaci ani zahušťování zástavby ve stávajících lokalitách.*

Změnou č. 1 ÚP Mořkov nejsou navrženy nové lokality určené pro stavby k rodinné rekreaci. ÚP Mořkov nejsou vymezeny plochy rekreace rodinné.

Zásady pro rozhodování o změnách v území jsou ZÚR MSK stanoveny pro krajinu leso-luční takto:

- *zachovat vyvážený poměr ploch lesních a trvalých travních porostů,*
- *zachovat harmonický vztah sídel a zemědělské krajiny, zejména podíl zahrad a trvalých travních porostů,*

Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 1 nevyvolává zábor lesních pozemků nebo trvalých travních porostů.

- *pro bydlení a občanskou vybavenost přednostně využívat rezervy v rámci zastavěného území sídel, nová zastavitelná území vymezovat výhradně v návaznosti na zastavěná území při zohlednění pohledové exponovanosti a citlivosti lokalit a dalších podmínek ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny,*

Změnou č. 1 nejsou navrženy zastavitelné plochy pro bydlení nebo občanskou vybavenost.

- *o umístování kapacitních rekreačních zařízení a sportovně rekreačních areálů rozhodovat výhradně na základě vyhodnocení únosnosti krajiny,*

Změnou č. 1 ÚP Mořkov nejsou navrženy nové lokality určené pro stavby k rodinné rekreaci. ÚP Mořkov nejsou vymezeny plochy rekreace rodinné.

- *respektovat historicky cenné architektonické a urbanistické znaky sídel včetně vnějšího obrazu sídla,*
- *chránit harmonické měřítko krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů a krajinných, resp. kulturně historických dominant, v případě nových liniových staveb energetické infrastruktury toto riziko minimalizovat v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodných vymezením koridoru trasy a lokalizací stožárových míst.*

Řešením Změny č. 1 je respektována struktura sídla, její architektonické a urbanistické znaky. Veřejně prospěšná stavba pro energetiku – zdvojení jednoduchého vedení 400 kV Prosenice - Nošovice, označená v ZÚR MSK č. E43, nevyvolá novou liniovou stavbu v krajině.

H.2) VYHODNOCENÍ SOULADU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MOŘKOV S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ZEJMÉNA S POŽADAVKY NA OCHRANU ARCHITEKTONICKÝCH A URBANISTICKÝCH HODNOT V ÚZEMÍ A S POŽADAVKY NA OCHRANU NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Cíle a úkoly územního plánování stanovuje stavební zákon (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) takto:

1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je vymezena zastavitelná plocha technické infrastruktury pro výstavbu čistírny odpadních Veřovice, která bude realizována ve správním území Mořkova. Řešení Změny č. 1 nemá negativní vliv na udržitelný rozvoj území ani neohrožuje podmínky života generací budoucích. Výstavba čistírny odpadních vod bude mít příznivý vliv na životní prostředí a zkvalitní podmínky života obyvatel Veřovic.

2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

Při zpracování Změny č. 1 ÚP Mořkov bylo vyhodnoceno využívání zastavěného území (viz kapitola F tohoto odůvodnění). Dle Katastru nemovitostí, nahlížení do katastru, od doby nabytí účinnosti ÚP Mořkov v únoru 2016 bylo využito 2,85 ha ploch smíšených obytných a 0,05 ha ploch dopravní infrastruktury silniční (parkoviště). Dále byla využita plocha smíšená obytná – farmy o rozloze 0,37 ha. Změnou č. 1 byla vyřazena ze zastavitelných ploch plocha technické infrastruktury o rozloze 0,12 ha a nově byla vymezena plocha technické infrastruktury o rozloze 0,30 ha.

Celkem bylo zastavěno 3,39 ha ze zastavitelných ploch, tj. 5,5% ze zastavitelných ploch vymezených Územním plánem Mořkov

3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

Záměry obsažené ve Změně č. 1 ÚP Mořkov jsou posouzeny při projednání podle stavebního zákona.

4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

Územním plánem Mořkov jsou stanoveny obecné podmínky platné pro celé správní území obce a podmínky na využívání ploch vymezených ve správním území obce Mořkov. Podmínky využívání ploch stanovené Územním plánem Mořkov se v podstatě Změnou č. 1 nemění, ruší se jen ustanovení, která byla stanovena v podrobnosti nepříslušící územnímu plánu, dochází tak k úpravě v reakci na aktuální právní předpisy či potřebu obce.

Řešení Změny č. 1 nemá vliv na ochranu nemovitých kulturních památek, památek místního významu ani na ochranu krajiny.

5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umístit stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umístit v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.

Územním plánem Mořkov jsou stanoveny v textové části A, oddíle F obecné podmínky platné pro celé správní území obce a podmínky pro využívání jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, které bylo stanoveno dle jejich předpokládaného využívání v následujícím střednědobém období. Plochy v nezastavěném území jsou vymezeny převážně jako plochy stabilizované s výjimkou územního systému ekologické stability, který je vymezen jako plochy přírodní návrhové i ve funkčních částech, vzhledem k tomu, že lze ÚSES dále upřesnit

při zpracování komplexních pozemkových úprav, nebo při zpracování podrobnější dokumentace. Podmínky využívání ploch stanovené Územním plánem Mořkov se v podstatě Změnou č. 1 nemění, ruší se jen ustanovení, která byla stanovena v podrobnosti nepříslušící územnímu plánu, dochází tak k úpravě v reakci na aktuální právní předpisy či potřebu obce.

Plocha změny řešená Změnou č. 1 nemá významný vliv na krajinu vzhledem k tomu, že zastavitelná plocha technické infrastruktury 1/Z1 je situována v návaznosti na zastavitelnou plochu výroby a skladování, u silnice II/483.

6) Na nezastavitelných pozemcích lze umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Podmínky pro umístování technické infrastruktury v nezastavěném území jsou zpracovány v oddíle F textové části A. Územního plánu Mořkov a Změnou č. 1 se nemění.

(1) Úkolem územního plánování je zejména

a) zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty

Tato zjištění a posouzení byla předmětem doplňujících průzkumů a rozborů ke Změně č. 1 ÚP Mořkov, které byly zpracovány pro zhotovitelem Změny č. 1 územního plánu pro jeho potřebu a jako podklad pro zpracování pro Změny č. 1.

b) stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je navázáno na koncepci rozvoje území stanovenou ÚP Mořkov při zachování přírodních a kulturních hodnot území.

c) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání

Změna v území řešená Změnou č. 1 ÚP Mořkov, tj. zastavitelná plocha technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod nevyvolává rizika pro veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území ani významné zvýšení zátěže pro veřejnou infrastrukturu.

d) stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb

Podmínky pro využívání plochy technické infrastruktury vymezené Změnou č. 1 jsou již stanoveny platným ÚP Mořkov. Umístění, uspořádání a řešení staveb je předmětem podrobnější územně plánovací dokumentace nebo podkladů.

e) stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území

Podmínky pro využívání plochy vymezené Změnou č. 1 jsou již stanoveny platným ÚP Mořkov. Plocha vymezená Změnou č. 1 a stanovený způsob jejího využití nemá vliv na stávající charakter zástavby a hodnoty území (nemají vliv na prvky ochrany přírody, kulturní hodnoty apod.) na území obce Mořkova.

f) stanovovat pořadí změn v území (etapizaci)

Pořadí změn v území není Změnou č. 1 ÚP Mořkov stanoveno.

g) vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to přírodě blízkým způsobem

Netýká se Změny č. 1 ÚP Mořkov.

h) vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn

Netýká se Změny č. 1 ÚP Mořkov.

i) stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury a pro kvalitní bydlení

j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území

Změnou č. 1 ÚP Mořkov je podpořen rozvoj technické infrastruktury pro likvidaci odpadních vod ze právního území obce Veřovice vymezením plochy pro technickou infrastrukturu – čistírnu odpadních vod Veřovice ve správním území obce Mořkov.

k) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany

Netýká se Změny č. 1 ÚP Mořkov.

l) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území

Netýká se Změny č. 1 ÚP Mořkov.

m) vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhovat kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak

Záměry navržené Změnou č. 1 ÚP Mořkov nebudou mít negativní vlivy na území podle zvláštních předpisů, kompenzační opatření se proto nestanovují.

n) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů

Netýká se Změny č. 1 ÚP Mořkov.

o) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče

Při zpracování Změny č. 1 ÚP Mořkov byly využity veškeré dostupné podklady vztahující se k řešené ploše změny, zejména informace ze zpracovaných průzkumů a rozborů pro Změnu č. 1 ÚP Mořkov, ÚAP a RURÚ pro SO ORP Nový Jičín

(2) Úkolem územního plánování je také vyhodnocení vlivů územního plánu na vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území; jeho součástí je posouzení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivů na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast, pokud orgán ochrany přírody svým stanoviskem takovýto vliv nevyloučil.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje nepožaduje posouzení změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí. Dotčené orgány vyloučily významný vliv změny územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti nebude zpracováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území ve smyslu přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2002 Sb.

Pro Změnu č. 1 tedy nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů změny územního plánu na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů, jelikož dotčený orgán nepožadoval komplexně posuzovat předmětnou změnu územního plánu podle §10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Změna

územního plánu nenavrhuje rozsáhlé záměry s možností kumulace vlivů na životní prostředí.

Pro Změnu č. 1 ÚP Mořkov nebylo zpracováno ani vyhodnocení vlivů změny územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti ve smyslu § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jelikož dotčené orgány vyloučily významný vliv na tato území. Plocha řešená změnou územního plánu územně nezasahuje do žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, přímé vlivy záměru na tato území jsou tak jednoznačně vyloučeny. Žádné z území soustavy NATURA 2000 se nenachází ani v bezprostřední blízkosti záměru a s ohledem na charakter, rozsah záměru a jeho umístění je tak zřejmé, že záměr negativně neovlivní území soustavy NATURA 200 ani dálkově. Předmětným záměrem nedojde tak k negativnímu ovlivnění předmětů ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit nebo ptačích lokalit.

H.3) VYHODNOCENÍ SOULADU Č. 1 ÚP MOŘKOV S POŽADAVKY STAVEBNÍHO ZÁKONA A JEHO PROVÁDĚCÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Změna č. 1 Územního plánu Mořkov je zpracována v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Zodpovědným projektantem Změny č. 1 Územního plánu Mořkov je Ing. arch. Vladimíra Fusková, autorizovaný architekt, ČKA 01 022, tj. osoba oprávněná k vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s ustanovením § 158 odst. 1a § 159 stavebního zákona.

I) ZPRÁVA O VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ OBSAHUJÍCÍ ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝSLEDKÁCH TOHOTO VYHODNOCENÍ VČETNĚ VÝSLEDKŮ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Pro Změnu č. 1 ÚP Mořkov nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území, vzhledem k tomu, že schváleným zadáním nebylo požadováno zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí a na soustavu Natura 2000.

Vliv Změny č. 1 ÚP Mořkov na udržitelný rozvoj území je popsán v předcházejících kapitolách tohoto odůvodnění. Změnou č. 1 se ruší plocha technické infrastruktury vymezená ve správním území obce Mořkov pro výstavbu čistírny odpadních vod obce Veřovice označená Z53 a vymezuje se pro tento účel plocha nová v jiné lokalitě, která je označena 1/Z1. Vymezení této plochy bylo navrženo v souladu s dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice". Situování této plochy nezbytné pro výstavbu čistírny odpadních vod Veřovice v katastru Mořkova je vyvoláno konfigurací terénu těchto sousedících obcí a současným zastavěným územím.

Vybudování splaškové kanalizace v obci Veřovice a likvidace odpadních vod na obecní čistírně odpadních vod zlepší životní prostředí a čistotu vod ve vodním toku Jičínka zejména ve správním území obce Veřovice, obce Mořkov a následně Životice u Nového Jičína atd.

Změna č. 1 ÚP Mořkov bude mít důsledky na zlepšení pohody bydlení zejména obyvatel obce Veřovice.

J) ÚDAJE O POSTUPU POŘÍZENÍ

Pořízení změny územního plánu

Na pořízení Změny č.1 Územního plánu Mořkov se vztahuje ustanovení § 55 odst. 2 stavebního zákona.

Zastupitelstvo obce Mořkov na svém 3. zasedání dne 11.2.2015 usnesením č. 4.1 rozhodlo dle § 6 odst. 5 a § 44 stavebního zákona o pořízení Změny č.1 Územního plánu Mořkov a usnesením č. 3.7 schválilo paní starostku Ivanu Váňovou určeným zastupitelem k jednání ve věcech pořízení předmětné změny územního plánu s úřadem územního plánování v Novém Jičíně, jako pořizovatelem. Na svém 6. zasedání dne 4.3.2015 Rada obce Mořkov schválila usnesením č.2.7 v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona žádost obce o pořízení Změny č.1 Územního plánu Mořkov dle § 6 odst. 1 písm. c) úřadem územního plánování Městského úřadu Nový Jičín.

Zadání změny územního plánu

§ 47 stavebního zákona

Na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení Změny č.1 Územního plánu Mořkov zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání změny územního plánu. Pořizovatel doručil návrh zadání Změny č.1 Územního plánu Mořkov veřejnou vyhláškou. Návrh zadání změny územního plánu byl vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky tj. od 23.7.2015. do 24.8.2015 v tištěné podobě na odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Nový Jičín, Masarykovo nám. 1, Nový Jičín 741 01, v kanceláři č. 039 a na Obecním úřadě obce Mořkov, dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup. Do 15 dnů ode dne doručení tj. do 24.8.2015 mohl každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. Pořizovatel zaslal návrh zadání Změny č.1 Územního plánu Mořkov dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a obci Mořkov. Do 30 dnů od obdržení návrhu zadání změny územního plánu mohly dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit u pořizovatele vyjádření s požadavky na obsah změny územního plánu vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů. V téže lhůtě mohly sousední obce uplatnit podněty a krajský úřad své stanovisko. Příslušný orgán ochrany přírody doručil pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko dle §45i zákona o ochraně přírody a krajiny. Jelikož dotčený orgán nepožadoval posouzení změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí a dotčené orgány vyloučily významný vliv změny územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti není zpracováno vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území ve smyslu přílohy č.5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. Na základě výsledků projednání pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem upravil návrh zadání změny územního plánu a předložil jej ke schválení zastupitelstvu obce. Zastupitelstvo obce Mořkov schválilo dle § 6 odst. 5 a v souladu s § 47 odst. 5 stavebního zákona Zadání změny č.1 Územního plánu Mořkov na svém 7. zasedání dne 21.10.2015 usnesením č. 3.2.

Návrh změny územního plánu

§ 50 stavebního zákona

Na základě schváleného zadání zpracoval projektant pro obec Mořkov návrh Změny č.1 Územního plánu Mořkov. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo nutno zpracovávat. Pořizovatel následně zahájil projednávání návrhu změny územního plánu. Dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci Mořkov a sousedním obcím bylo zasláno oznámení o konání společného jednání, které se uskutečnilo dne 5.8.2016 na Městském úřadě Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu. Dotčené orgány byly vyzvány k uplatnění stanovisek a sousední obce k uplatnění připomínek ve lhůtě 30 dnů ode dne jednání. Návrh Změny č.1 Územního plánu Mořkov byl doručen veřejnou vyhláškou a

vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky tj. od 20.7. 2016 do 5.9.2016 v tištěné podobě na odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Nový Jičín, Masarykovo nám. 1, Nový Jičín 741 01, v kanceláři č. 039 a na Obecním úřadě obce Mořkov, dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup. Do 30 dnů ode dne doručení tj. do 5.9.2016 mohl každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. K později uplatněným připomínkám se nepřihlíželo.

§ 50 odst. 4-6 stavebního zákona - Jelikož dotčený orgán neuplatnil požadavek na posouzení návrhu změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí a příslušné dotčené orgány vyloučily významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast, nebylo nutno zpracovávat vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území.

V souladu s § 50 odst. 7 stavebního zákona pořizovatel zaslal návrh Změny č.1 Územního plánu Mořkov včetně stanovisek a připomínek uplatněných v souladu s § 50 odst. 2 a 3 stavebního zákona příslušnému krajskému úřadu a požádal o vydání stanoviska k návrhu změny územního plánu z hledisek zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury zaslal své stanovisko se závěrem, *...Krajský úřad posoudil návrh Změny č. 1 Územního plánu Mořkov v souladu s ustanovením § 50 odst. 7 stavebního zákona z hlediska koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší vztahy a dále z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem a konstatuje, že z těchto hledisek nemá připomínky...* S odkazem na § 50 odst. 8 stavebního zákona nebylo, tak nutno žádat o potvrzení o odstranění nedostatků.

§ 51 stavebního zákona

V souladu s § 51 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem na základě vyhodnocení výsledků projednání zajistil upravení návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov. Rozpory s dotčenými orgány dle § 136 odst. 6 správního řádu v návaznosti § 4 odst. 8 stavebního zákona řešeny nebyly. Podrobné vyhodnocení uplatněných stanovisek a připomínek viz níže. Dle § 51 odst. 2 stavebního zákona nebyl zastupitelstvu obce předložen ke schválení návrh výběru nejvhodnější varianty, jelikož návrh Změny č.1 Územního plánu Mořkov varianty řešení neobsahuje. Dle § 51 odst. 3 stavebního zákona pořizovatel na základě výsledků projednání nedošel k závěru, že je potřebné pořídit nový návrh změny územního plánu.

Řízení o změně územního plánu

§ 52 stavebního zákona

V souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 25 správního řádu byl upravený a posouzený návrh Změny č.1 Územního plánu Mořkov a oznámení o konání veřejného projednání doručeno veřejnou vyhláškou. Úplné znění návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov s odůvodněním bylo podle § 20 odst. 1 a § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s §172 odst. 2 správního řádu zveřejněno k nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky tj. od 15.12.2017 do 25.1.2018 a to v tištěné podobě na odboru územního plánování a stavebního řádu Městského úřadu Nový Jičín, Masarykovo nám. 1, Nový Jičín 741 01, v kanceláři č. 039 a na Obecním úřadě obce Mořkov, dále zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup. Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání tj. do 25.1.2018 mohl každý uplatnit u pořizovatele své připomínky a dotčené osoby námítky. Námítky proti návrhu změny územního plánu mohli podat vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti („dotčené osoby“). K veřejnému projednání pořizovatel přizval jednotlivě obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce. Krajský úřad jako nadřízený

orgán a dotčené orgány mohli uplatnit ve stejné lhůtě tj. do 25.1.2018 stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. Veřejné projednání návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov se uskutečnilo dne 18.1.2018 ve Společenském domě v Mořkově. Byl zpracován písemný záznam z veřejného projednání a proběhl výklad územně plánovací dokumentace. Při veřejném projednání stanoviska, námítky a připomínky nebyly uplatněny.

§ 53 stavebního zákona

Dne 1.1.2018 nabyla účinnosti změna stavebního zákona č. 225/2017 Sb. a na pořízení Změny č.1 Územního plánu Mořkov se vztahoval Čl. II Přejícná ustanovení bodu 3. V souladu s § 53 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem obce zpracoval vyhodnocení výsledků projednání návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov, které obsahovalo vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a dále návrh rozhodnutí o námítkách včetně odůvodnění a návrh vyhodnocení připomínek. Návrh rozhodnutí o námítkách včetně odůvodnění a návrh vyhodnocení připomínek byl zaslán dotčeným orgánům a krajskému úřadu, jako nadřízenému orgánu, k uplatnění stanoviska. Pokud dotčený orgán neuplatnil v zákonné lhůtě své stanovisko, má se za to, že s návrhem rozhodnutí o námítkách souhlasil. Z posouzení krajského úřadu, jako nadřízeného orgánu, vyplynula potřeba smírného řešení rozporu mezi pořizovatelem a SmVaK a.s. Dne 15.5.2018 bylo pořizovateli doručeno navazující stanovisko. zn. 9773/V012413/2018/SZ ze dne 10.5.2018 se sdělením, že SmVaK Ostrava a.s. neuplatňuje žádné námítky k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov a nepožaduje zařadit vodovodní a kanalizační řady související s ČOV mezi veřejně prospěšné stavby. Vyhodnocení uplatněných stanovisek dotčených orgánů viz níže. V souladu s výsledky projednání pořizovatel zajistil drobnou úpravu návrhu změny územního plánu ve smyslu opravy názvu rozvojového záměru přenosové soustavy ČR dle námítky RWE GasNet, a opravu písemných nesrovnalostí, jenž nejsou podstatnou úpravou. Na základě veřejného projednání nebylo potřeba zajistit podstatnou úpravu návrhu změny územního plánu ani jej přepracovat. Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu změny územního plánu zejména s požadavky dle § 53 odst. 4 stavebního zákona a dopracoval odůvodnění, které mimo jiné obsahovalo návrh rozhodnutí o námítkách a vyhodnocení připomínek.

Vydání změny územního plánu

V souladu s 54 odst. 1 pořizovatel předložil zastupitelstvu obce návrh na vydání Změny č.1 Územního plánu Mořkov s jeho odůvodněním.

K) PŘEZKOUMÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU DLE USTANOVENÍ § 53 Odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Změna č.1 Územního plánu Mořkov je pořizována s odkazem na § 55 odst. 2 stavebního zákona na základě schváleného zadání Změny č.1 Územního plánu Mořkov. Důvodem pořízení je změna vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod pro obec Veřovice dle dokumentace pro územní řízení a upřesnění trasy splaškové kanalizace z území obce Veřovice na území obce Mořkov k navržené ČOV. Změna územního plánu je zpracována oprávněnou osobou Ing. arch. Vladimírou Fuskovou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě tj. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované územně plánovací dokumentace, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci v souladu s právními předpisy. Ze zpracovaných kapitol vyplývá, že Změna č.1 Územního plánu Mořkov naplňuje požadavky stavebního zákona včetně jeho prováděcích předpisů a respektuje požadavky zvláštních právních předpisů. Pro zpracování změny územního

plánu jsou použity podklady např. nadřazená územně plánovací dokumentace, územně analytické podklady, koncepce Moravskoslezského kraje, relevantní koncepce, dokumentace pro územní řízení a další. Je využit platný Územní plán Mořkov, vydaný zastupitelstvem obce Mořkov dne 12. 12. 2012 opatřením obecné povahy čj. 1324/2012 s účinností ode dne 4. 1. 2013. Podkladem pro grafickou část Změny č. 1 Územního plánu Mořkov je grafická část Územního plánu Mořkov, která byla přepracována nad obnoveným katastrálním operátem (přepracovaná stávající katastrální mapa do digitální podoby). Z tohoto důvodu je ve změně územního plánu dokládán výkres A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce a B.1 Koordinační výkres pro celé správní území obce. Ostatní výkresy jsou dokládány jako výřezy výkresu dotčené řešením Změny č.1. Změnou územního plánu je aktualizovaná hranice zastavěného území.

Je provedeno vyhodnocení splnění požadavků schváleného zadání kap. C) tj. jsou prověřeny požadavky plynoucí z Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č.1, z nadřazené územně plánovací dokumentace Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, požadavky plynoucí z územně analytických podkladů....atd. Je zkoordinováno využití území z hlediska širších vztahů ve vazbě na k.ú. Veřovice kap. B) tj. změnou situování plochy pro čistírnu odpadních vod došlo k upřesnění trasy splaškové kanalizace z území obce Veřovice na území obce Mořkov k navržené ČOV. Je provedeno komplexní zdůvodnění přijatého řešení kap. E), vyhodnoceno účelné využití zastavěného území a potřeba vymezení zastavitelné plochy pro čistírnu odpadních vod kap. F), jsou vyhodnoceny předpokládané důsledky na zemědělský půdní fond a pozemky plnící funkci lesa kap. G) a odůvodněna potřeba čistírny odpadních vod jako záležitosti nadmístního významu kap. D). Čistírna odpadních vod je veřejně prospěšnou stavbou, tedy stavbou ve veřejném zájmu, jejíž realizace je nezbytná ve vazbě na výstavbu splaškové kanalizace v obci Veřovice. Jelikož dotčený orgán nepožadoval posouzení změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí a dotčené orgány vyloučily významný vliv změny územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti není schváleným zadáním požadováno zpracování vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území. Z kap. I) vyplývá informace, že vybudování splaškové kanalizace v obci Veřovice a likvidace odpadních vod na obecní čistírně odpadních vod zlepší životní prostředí a čistotu vod ve vodním toku Jičinka zejména ve správním území obce Veřovice, obce Mořkov a následně Životic u Nového Jičina. Změna č.1 Územního plánu zlepší pohodu bydlení zejména obyvatel obce Veřovice. Na základě uvedeného nebylo nutno žádat krajský úřad o stanovisko dle § 50 odst. 5 stavebního zákona. Návrh rozhodnutí o námítkách a vyhodnocení připomínek je součástí kap. N), O). Součástí odůvodnění je i upravené znění textové části tj. text s vyznačením změn.

- **Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací kraje**

- Podrobné vyhodnocení s politikou územního rozvoje je uvedeno v kap. H.1. Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 byla schválena usnesením vlády č. 267 dne 15. 4. 2015 (dále jen „PÚR“). Platný Územní plán Mořkov byl zpracován v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008. Podle Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 není obec Mořkov součástí žádné rozvojové osy, rozvojové oblasti nebo specifické oblasti. Jsou respektovány republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Je respektován koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice–Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic Prosenice, Nošovice a Kletné.

Podrobné vyhodnocení s územně plánovací dokumentací kraje je uvedeno v kap. H.1. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly vydané na 16. zasedání Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426 (dále jen

“ZÚR MSK“). Platný Územní plán Mořkov byl zpracován v souladu se ZÚR MSK. Správní území obce Mořkov není zařazeno do žádné rozvojové osy, rozvojové oblasti a specifické oblasti republikového či nadmístního významu. Je respektováno zařazení správního území obce Mořkov do krajinné oblasti Podbeskydí, krajiny lesní a krajiny leso-luční. Jsou respektovány priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území a další požadavky plynoucí ze ZÚR MSK. I nadále je respektována veřejně prospěšná stavba E43 zdvojení vedení 400 kV Prosenice - Nošovice (dle aktualizace č. 1 PÚR se jedná koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenice–Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic Prosenice, Nošovice a Kletné).

Také je i nadále respektováno veřejně prospěšné opatření - vymezení nadregionálních prvků územního systému ekologické stability (nadregionální biokoridor K 145 MB). Regionální biocentrum 232 Trojačka je lokalizováno na území sousední obce Hodslavice. Jsou chráněné zejména přírodní hodnoty území, části územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nejkvalitnější zemědělská půda...atd.

Návrh změny územního plánu byl posouzen krajským úřadem z hlediska koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší vztahy a dále z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem se závěrem, že nemá připomínky.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že Změna č.1 Územního plánu Mořkov je zpracována v souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací kraje.

- **Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území** je podrobně provedeno v kap. H.2. Z uvedeného vyplývá, že Změnou č. 1 Územního plánu Mořkov je navázáno na koncepci rozvoje území stanovenou Územním plánem Mořkov při zachování přírodních a kulturních hodnot území. Změnou územního plánu je podpořen rozvoj technické infrastruktury pro likvidaci odpadních vod ze správního území obce Veřovice vymezením plochy pro technickou infrastrukturu – čistírnu odpadních vod Veřovice ve správním území obce Mořkov. Podmínky pro využívání plochy vymezené změnou územního plánu jsou již stanoveny platným Územním plánem Mořkov. Podmínky využívání ploch se změnou územního plánu v podstatě nemění, ruší se zejména ustanovení, která byla stanovena v podrobnosti nepřisloušící územního plánu, dochází k úpravě v reakci na aktuální právní předpisy či potřebu obce. Plocha vymezená změnou územního plánu a stanovený způsob jejího využití nemá vliv na stávající charakter zástavby a hodnoty území na území obce Mořkova. Řešení změny územního plánu nemá negativní vliv na udržitelný rozvoj území ani neohrožuje podmínky života generací budoucích. Výstavba čistírny odpadních vod bude mít příznivý vliv na životní prostředí a zkvalitní podmínky života obyvatel Veřovic. Jsou tak vytvořeny předpoklady pro výstavbu při zachování udržitelného rozvoje území. Plocha změny řešená změnou územního plánu nemá významný vliv na krajinu, jelikož zastavitelná plocha technické infrastruktury I/Z1 je situována v návaznosti na zastavitelnou plochu výroby a skladování, u silnice II/483. Nevyvolává rizika pro veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území ani významné zvýšení zátěže pro veřejnou infrastrukturu. Byl proveden doplňující průzkum území, aktualizována hranice zastavěného území, vyhodnoceno využívání zastavěného území a potřeba zastavitelných ploch. Změnou územního plánu byla vyřazena ze zastavitelných ploch plocha technické infrastruktury o rozloze 0,12 ha a nově byla vymezena plocha technické infrastruktury o rozloze 0,30 ha. Celkový předpokládaný zábor půdy se tak zvyšuje o 0,18 ha. Z hlediska zájmů ochrany zemědělského půdního fondu je možno konstatovat, že se jedná o menší zábor

akceptovatelný z hlediska veřejného zájmu ve smyslu § 4 odst. 3 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu. Výstavba čistírny odpadních vod je stavbou ve veřejném zájmu a její vhodné umístění bylo prověřeno podrobnější dokumentací. Jelikož dotčený orgán nepožadoval posouzení změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí a dotčené orgány vyloučily významný vliv změny územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti není schváleným zadáním požadováno zpracování samostatné vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území. **Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že Změna č.1 Územního plánu Mořkov je zpracována v souladu s cíli a úkoly územního plánování.**

- **Přezkoumání souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů** viz také kap. H.3. Změna č.1 Územního plánu Mořkov je zpracována a projednána dle stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcích právních předpisů (vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů) za použití Čl. II Přechodná ustanovení bodu 3 změny stavebního zákona č. 225/2017 Sb. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo požadováno zpracovávat. Zodpovědným projektantem Změny č. 1 Územního plánu Mořkov je Ing. arch. Vladimíra Fusková, autorizovaný architekt, ČKA 01 022, tj. osoba oprávněná k vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s ustanovením § 158 odst. 1a § 159 stavebního zákona. **Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že Změna č.1 Územního plánu Mořkov je zpracována v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.**

- **Přezkoumání souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.**

Návrh Změny č.1 Územního plánu Mořkov je zpracován oprávněnou osobou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě tj. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované územně plánovací dokumentace, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci v souladu s právními předpisy. Limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí jsou součástí odůvodnění změny územního plánu. V součinnosti s pořizovatelem a dotčenými orgány provedl projektant úpravy návrhu změny územního plánu. **Návrh Změny č.1 Územního plánu Mořkov je zpracován v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky příslušných dotčených orgánů, v jejichž působnosti je ochrana zájmů z těchto předpisů vyplývajících.** Rozpory s dotčenými orgány dle § 136 odst. (6) správního řádu v návaznosti § 4 odst. (8) stavebního zákona řešeny nebyly.

Podrobné vyhodnocení:

☐ **Vyhodnocení stanovisek uplatněných dle § 50 stavebního zákona**

V souladu s § 50 stavebního zákona se společně jednání k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov uskutečnilo dne 5.8.2016 na Městském úřadě Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu. Dotčené orgány mohly v zákonné lhůtě uplatnit svá stanoviska.

Přehled uplatněných stanovisek a způsob jejich vyhodnocení včetně informace o výsledku případných navazujících jednání je následující:

Nadřízený orgán:

➤ **Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury**

(č.j. MSK 129490/2016, ÚPS/19307/2015 Ond326.2 S10 ze dne 31.10.2016 pod č.j. ÚPSŘ 76248/2016)

Vážení, dopisem ze dne 6.10.2016 jste požádali Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury (dále jen „krajský úřad“) o posouzení návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov (dále jen „Zm. č. 1 ÚP Mořkov“) dle ustanovení § 50 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), tj. z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy a dále z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Pořizovatelem Zm. č. 1 ÚP Mořkov je Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, schvalujícím orgánem je Zastupitelstvo obce Mořkov. Společné jednání dle ust. § 50 odst. 2 stavebního zákona se konalo dne 05.08.2016, kdy dotčené orgány, sousední obce byly vyzvány k uplatnění stanovisek ve lhůtě 30 dnů ode dne jednání a dle ust. § 50 odst. 3 stavebního zákona mohl každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. Zodpovědným projektantem Zm. č. 1 ÚP Mořkov je Ing. arch. Vladimíra Fusková, autorizovaná architektka ČKA 01 022.

K žádosti o posouzení byly předloženy tyto podklady:

1. Návrh Zm. č. 1 ÚP Mořkov,
2. Naskenované stanoviska dotčených orgánů a připomínek ostatních subjektů a občanů.

Důvodem pořízení Zm. č. 1 ÚP Mořkov je změna vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro realizaci ČOV pro obec Veřovice, která je ve změně upřesněna dle zpracované dokumentace pro územní rozhodnutí. Změna je zpracována nad obnoveným katastrálním operátem (přepřacovanou stávající katastrální mapou do digitální podoby – KMD, tj. katastrální mapou digitalizovanou). Změnou bylo také aktualizováno zastavěné území obce, a to k 01.05.2016.

Dle ust. § 50 odst. 2 stavebního zákona byly uplatněny následující stanoviska a připomínky k návrhu Zm. č. 1 ÚP Mořkov:

- Krajský úřad MSK, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, KS č.j.: MSK 94881/2016 ze dne 02.09.2016;
- Krajská hygienická stanice MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, č.j.: KHSMS36265/2016/NJ/HOK ze dne 05.08.2016;
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín, č.j.: OŽP/55063/2016 ze dne 23.08.2016;
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín, č.j.: OŽP/58307/2016 ze dne 18.08.2016;
 - Ministerstvo obrany sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Tychova 1, 160 01 Praha 6, č.j.: 68262/2016-8201-OÚZ-BR ze dne 26.07.2016;
 - Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha1, č.j.: MPO 39775/2016 ze dne 09.08.2016;
 - Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, č.j.: 1225/580/16,49551/ENV; 000383/A-10 ze dne 22.08.2016;
 - RWE GasNet, s. r. o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, č.j.: 5001347277 ze dne 26.07.2016;
 - SmVaK a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava, č.j.: 9773/VO15946/2016/PO ze dne 05.08.2016;

- Obec Mořkov, Horní 10, 742 72 Mořkov, čj.: 1286/2016 ze dne 03.10.2016;
- Povodí Odry státní podnik, Varenská 49, 701 26 Ostrava, čj.: 12519/923/2/846/2016 ze dne 23.09.2016;
- Obec Mořkov, Horní 10, 742 72 Mořkov, čj.: 1287/2016 ze dne 03.10.2016.

Krajský úřad posoudil návrh Zm. č. 1 ÚP Mořkov v souladu s ust. § 50 odst. 7 stavebního zákona z hlediska:

- a) zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy;
- b) souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

ad a) Změnou č. 1 byla změněna lokalizace zastavitelné plochy technické infrastruktury určené k realizaci ČOV pro obec Veřovice. Předmětná plocha označená 1/Z1 byla upřesněna dle dokumentace pro územní rozhodnutí „Kanalizace a ČOV obce Veřovice a vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice“ a byla zrušena stávající zastavitelná plocha technické infrastruktury Z53. Krajský úřad prověřil územní plán sousední obce Veřovice a konstatuje, že v současné podobě územního plánu není řešeno napojení kanalizace přes pozemek parc. č. 1863/6 v k. ú. Veřovice. Ze Zprávy o uplatňování Územního plánu Veřovice v uplynulém období let 2010 - 2015 vyplývá, že s ohledem na nové skutečnosti bude pořízena Změna č. 1. Součástí této změny bude mimo jiné prověření stavu sítí technické infrastruktury a jejich aktualizace, kdy napojení na novou plochu ČOV v obci Mořkov bude také řešeno. S ohledem na výše uvedené skutečnosti lze konstatovat, že koordinace záměru s ohledem na širší územní vztahy je zajištěna.

ad b) Dne 15. 4. 2015 byla vládou projednána a schválena Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky (dále jen „APÚR ČR“). Ke zveřejnění APÚR ČR včetně souvisejících dokumentů způsobem umožňujícím dálkový přístup došlo dne 16. 4. 2015 a od následujícího dne, tzn. od 17. 4. 2015, se stala pro území obce Mořkov závaznou. APÚR ČR nezařazuje obec Mořkov do žádné z rozvojových oblastí, os republikového významu a ani mezi specifické oblasti.

Jak vyplynulo ze zpracované Zprávy o uplatňování ÚP Mořkov v uplynulém období – územně plánovací dokumentace obce je v souladu s novými republikovými prioritami.

Územně plánovací dokumentací vydanou krajem jsou pro řešené území Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“), které byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426, účinnosti nabyly dne 4. 2. 2011. ZÚR MSK nezařazují obec Mořkov do žádné z rozvojových oblastí, os republikového významu a ani mezi specifické oblasti.

ZÚR MSK dle textové části v kapitole H. „POŽADAVKY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚPD OBCÍ“ v podkapitole H.I. „UPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU“ stanovují na území obce Mořkov tyto záměry:

- E43 – koridor elektroenergetiky mezinárodního a republikového významu – Prosenice – Nošovice – zdvojení vedení 400 kV,
- NR ÚSES – K145MB – nadregionální biokoridor,
- R ÚSES – 232 – regionální biocentrum Trojačka.

Záměr označený E43 je v ÚP Mořkov vymezen jako veřejně prospěšná stavba pro energetiku VTE 1. Prvek ÚSES – nadregionální biokoridor – je vymezen jako veřejně prospěšná opatření s označením N1 až N7. Regionální biocentrum 232 je lokalizováno na území sousední obce Hodslavice, která v současnosti pořizuje nový územní plán.

Obec Mořkov je dle textové části kapitoly F. „VYMEZENÍ CÍLOVÝCH CHARAKTERISTIK KRAJINY“ zařazena do krajinných oblastí Podbeskydí s převládajícím typem krajiny leso – luční a lesní.

Závěr:

Krajský úřad posoudil návrh Změny č. 1 Územního plánu Mořkov v souladu s ustanovením § 50 odst. 7 stavebního zákona z hlediska koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší vztahy a dále z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem a konstatuje, že z těchto hledisek nemá připomínky.

Vyhodnocení: vzato na vědomí. Koordinace z hlediska širších územních vztahů je zajištěna pořizovanou změnou ÚP Veřovice.

Dotčené orgány:

➤ **Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava**

(č.j. MSK 94881/2016, ŽPZ/21701/2016 Ham327.1 S5 ze dne 2.9.2016 přijato pod č.j. ÚPSŘ61518/2016)

Koordinované stanovisko

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které všechny krajský úřad hájí, přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává k návrhu změny č. 1 územního plánu (ÚP) Mořkov toto koordinované stanovisko:

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Na území obce se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, pro které je krajský úřad dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad neuplatňuje stanovisko z hlediska řešení silnic II. a III. třídy ve smyslu ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Návrh změny č. 1 ÚP Mořkov se nedotýká silnic II. a III. tříd.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Z hlediska veřejných zájmů vyplývajících ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona, krajský úřad souhlasí s předloženým návrhem změny č. 1 ÚP Mořkov ve společném jednání.

Odůvodnění:

Změna č. 1 ÚP navrhuje změny vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod pro obec Veřovice, která je upřesněna Dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A - Kanalizace a ČOV Veřovice" a upřesnění trasy splaškové kanalizace z území obce Veřovice na území obce Mořkov k navržené ČOV. Limity využití území, které krajský úřad hájí v souladu se zákonem, nejsou návrhem změny č. 1 ÚP Mořkov dotčeny.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu, dle § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále "zákon o ochraně zemědělského půdního fondu"), posoudil návrh ÚP Mořkov z hlediska zájmů vymezených § 4 a § 5 tohoto zákona a s předloženým souhlasí.

Odůvodnění:

Z podkladů lze dovodit, že se zde jedná o vymezení plochy technické infrastruktury - čistírny odpadních vod, danou změnou dochází k navýšení předpokládaného záboru půdy náležící zemědělskému půdnímu fondu o výměru 0,18 ha. Z hlediska zájmů ochrany zemědělského půdního fondu je možno konstatovat, že se jedná o menší zábor akceptovatelný z hlediska veřejného zájmu ve smyslu § 4 odst. 3 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu. V daném území tedy nedochází k dalším požadavkům na rozšíření stavebních zájmů na úkor půdy náležící zemědělskému půdnímu fondu. Uvedeným stanoviskem nejsou nahrazeny postupy vyplývající z § 9 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, uplatněné při vlastní realizaci stavebního záměru.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

8/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny. Ve fázi návrhu zadání nebyl uplatněn požadavek na posouzení vlivů předmětné koncepce na životní prostředí dle uvedeného zákona.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

9/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), souhlasí s územně plánovací dokumentací.

Odůvodnění:

Návrh změny územně plánovací dokumentace není v rozporu s platným programem zlepšování kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší, a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

10/ zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií)

Veřejné zájmy, vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 32 odst. 2 tohoto zákona, nejsou záměrem dotčeny.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

Závěr

Krajský úřad posoudil návrh změny územního plánu podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmětné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, které není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, a je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle č.7, 702 00 Ostrava, územní pracoviště Nový Jičín**

(č.j. KHSMS36265/2016/NJ/HOK ze dne 5.8.2016 přijato pod č.j. ÚPSŘ/55183/2016)

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i), j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst.2 zákona č.183/2006 Sb.,o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), obdržela podání Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 18.7.2016, ohledně oznámení o konání společného veřejného projednání návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov a výzvy k uplatnění stanovisek. Po prostudování podkladů Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst.2, písm.j) zákona č.258/2000 Sb., ve spojení s § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), vydává toto stanovisko: S návrhem Změny č.1 Územního plánu Mořkov souhlasí bez připomínek.

Odůvodnění:

Na základě podání Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 18.7.2016 a oznámení o veřejném projednání návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Změna č. 1 je pořizována z důvodu změny vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod pro obec Veřovice, která byla upřesněna dokumentací pro územní rozhodnutí "Kanalizace a ČOV obce Veřovice a Vodovodní řad pro dolní část obce Veřovice, Část A – Kanalizace a ČOV Veřovice". Změnou situování plochy pro čistírnu odpadních vod došlo k upřesnění trasy splaškové kanalizace z území obce Veřovice na území obce Mořkov k navržené ČOV. Změnou č. 1 se ruší zastavitelná plocha technické infrastruktura označená Z53 a vymezuje se zastavitelná plocha technické infrastruktury 1/Z1.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.1/1, 741 01 Nový Jičín**

(č.j. OŽP/55063/2016 ze dne 23.8.2016 přijato pod č.j. ÚPSŘ/58598/2016)

Návrh Změny č.1 Územního plánu Mořkov-stanovisko orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění)

Na základě společného jednání konaného ve výše uvedené věci dne 5.8.2016 orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. q) zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) v platném znění, dále jen „zákon“), konstatuje, že návrh změny č.1 územního plánu Mořkov není v rozporu s citovaným zákonem a respektuje koncepci a zájmy ochrany přírody a krajiny, jejichž posuzování přísluší odboru životního prostředí Městského úřadu Nový Jičín, proto tímto vydáváme souhlasné stanovisko k vydání projednávané změny (nedojdeme od společného jednání ke změně některé části návrhu).

Vyhodnocení: vzato na vědomí. V souladu s §51 odst.1 stavebního zákona zajistil pořizovatel po vyhodnocení výsledků projednání upravení návrhu Změny č.1 Územního plánu a dotčený orgán může dle § 52 stavebního zákona uplatnit své stanovisko k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

➤ **Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.1/1, 741 01 Nový Jičín**

(č.j.OŽP/58307/2016 ze dne 18.8.2016 přijato ÚPSŘ/59852/2016)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst.1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") vydává podle ustanovení § 106 odst. 2 vodního zákona a §4 odst.2, písm.b) zák.č. 183/2006 Sb. v platném znění kladné stanovisko k návrhu změny č.1 územního plánu Mořkov.

S ohledem na navrhované využití území vymezeného, jako pravděpodobná hranice území ohroženého

povodněmi na Králově a Papákově potoce, požadujeme odůvodnit jeho skutečný účel, tj. upřesnit a zhodnotit, zda se jedná pouze o evidenci území, které bylo zasaženo povodní v roce 2009 a nebo se jedná o území ohrožené povodní a v tomto smyslu upřesnit název vymezeného území v územním plánu.

Odůvodnění:

V textu návrhu je uvedeno, že podle podkladů dodaných obcí Mořkov je v Územním plánu Mořkov zakreslena pro Králův a Papákův potok pravděpodobná hranice území ohroženého povodní. Podle §66 odst.5 vodního zákona mohou vodoprávní a stavební úřady a orgány územního plánování při své činnosti vycházet zejména z dostupných podkladů správců povodí a správců vodních toků o pravděpodobné hranici území ohroženého povodní, pokud není stanoveno záplavové území.

Vzhledem k navrhovaným zastavitelným plochám ve vymezeném území je nutno návrh projednat se správcem toku a správcem povodí a na základě projednání upřesnit, zda se jedná pouze o evidenci území, které bylo zasaženo povodní v roce 2009 a omylem bylo vyznačeno jako území ohrožené povodní a nebo se jedná o území skutečně ohrožené povodní. Název vymezeného území ve změně ÚP upřesnit v souladu se skutečným účelem. Upozorňujeme, že stavby a činnosti v záplavovém území vyžadují souhlas podle §17 odst.1c vodního zákona.

Vyhodnocení: Návrh zprávy byl projednán se správcem toku Obcí Mořkov a Povodím Odry s.p.(viz připomínky níže) se závěrem, že se jedná pouze o evidenci území, které bylo zasaženo povodní v roce 2009 a omylem bylo vyznačeno jako území ohrožené povodní. Byl opraven název na území zdokumentované povodně r.2009 v textové i grafické části.

➤ **Ministerstva obrany - Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01**
(Sp.zn.:68262/2016-8201-OÚZ-BR ze dne 26.7.2016 přijato pod č.j. ÚPSŘ/52564/2014)

Návrh Změny č. 1 územního plánu Mořkov - společné jednání

Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek- Místek, Jeseník, Kárvina, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Ministerstvo obrany jednajícím oddělením ochrany územních zájmů odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná vrchní referent oddělení ochrany územních zájmů odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Hana ELIÁŠOVÁ v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu v platném znění, vydává stanovisko. Ministerstvo obrany nemá k Návrhu Změny č. 1 územního plánu Mořkov připomínky. Řešené změny nejsou v rozporu se zájmy Ministerstva obrany.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1**

(č.j.MPO 39775/2016 ze dne 1.8.2016 přijato pod č.j. ÚPSŘ/55654/2016)

Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci žádné připomínky. S návrhem změny územního plánu obce souhlasíme.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, odbor výkonu státní správy IX pracoviště: Čs. legii 5, 702 00 Ostrava**

(č.j.1225/580/16,49551/ENV; 000383/A-10 ze dne 22.8.2016 přijato dne 22.8.2016 pod č.j. ÚPSŘ/58417/2016)

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaše oznámení o projednávání výše uvedeného návrhu. Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje po prostudování návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

□ **Vyhodnocení stanovisek uplatněných dle § 52 stavebního zákona**

V souladu s § 52 stavebního zákona krajský úřad jako nadřízený orgán a dotčené orgány mohli v rámci řízení o návrhu změny územního plánu uplatnit svá stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

Přehled uplatněných stanovisek a způsob jejich vyhodnocení včetně informace o výsledku případných navazujících jednání je následující:

➤ **Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava**

(č.j. MSK 167935/2017, ŽPZ/36704/2017 Ham327.1 S5 ze dne 23.1.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/6377/2018)

Koordinované stanovisko dotčených orgánů ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které všechny krajský úřad hájí, přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává, k částem řešení návrhu změny č. 1 územního plánu (ÚP) Mořkov, které byly od společného jednání změněny, toto koordinované stanovisko:

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Na území obce se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, pro které je krajský úřad dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné krajským úřadem dle ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

Dle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, návrh ÚP Mořkov změna č. 1 v částech řešení, které byly od společného jednání změněny, nenavrhuje v koncepci dopravy na síti silnic II. a III. třídy žádné změny.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou úpravami návrhu změny č. 1 ÚP Mořkov, které byly provedeny od společného jednání, dotčeny.

Odůvodnění:

Dle § 48a odst. 2 písm. a) lesního zákona krajský úřad uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci, pokud tato dokumentace umísťuje rekreační a sportovní stavby na pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Předloženým návrhem územního plánu nejsou rekreační a sportovní stavby na PUPFL umísťovány.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy vyplývající z tohoto zákona, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu dle § 107 odst. 1 písm. a), nejsou dotčeny.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad není dotčeným orgánem dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a stanovisko nevydává.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

6/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
Z hlediska veřejných zájmů, které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), krajský úřad souhlasí s návrhem ÚP Mořkov.

Odůvodnění:

V řešeném území nebude částmi řešení, které byly od společného jednání změněny, dotčeno žádné maloplošné zvláště chráněné území, jeho ochranné pásmo ani regionální a nadregionální územní systém ekologické stability ani žádná z lokalit soustavy Natura 2000. Krajský úřad dle předmětného ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje ve svém správním obvodu, nejde-li o národní park, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, národní přírodní památky a ochranná pásma těchto zvláště chráněných území anebo o vojenské újezdy, stanovisko k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

7/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu, kompetentní k posuzování podkladů návrhů a změn územních plánů, dle kompetencí daných § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložené podklady, nemá k uvedenému námitek a s předloženým návrhem změny souhlasí.

Odůvodnění:

Z hlediska zájmů výše uvedených zde, dle mínění zdejšího správního úřadu, nedochází k úpravám a novým skutečnostem (oproti předchozímu projednání), které by zásadním způsobem ovlivnily dosavadní postup projednávání, a to z hlediska zájmů specifikovaných § 4 a § 5 výše uvedeného zákona.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

8/ zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), souhlasí.

Odůvodnění:

Návrh územně plánovací dokumentace není v rozporu s platným programem zlepšování kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

9/ zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií)

Veřejné zájmy vyplývající ze zákona o prevenci závažných havárií, které hájí krajský úřad podle § 49 odst. 2 téhož zákona, nejsou dotčeny.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

10/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu dle § 22 písm. e), nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

Odůvodnění:

Ve fázi návrhu zadání změny č. 1 ÚP Mořkov nebyl uplatněn požadavek na posouzení vlivů předmětné koncepce na životní prostředí dle uvedeného zákona.

Případnou podstatnou úpravu územního plánu krajský úřad jako příslušný úřad posoudí na základě § 53 odst. 2 stavebního zákona.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

Závěr

Krajský úřad posoudil části řešení návrhu ÚP, které byly od společného jednání změněny, ve smyslu § 52 odst. 3 stavebního zákona, podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je krajský úřad příslušný k vydávání stanovisek k předmětné územně plánovací dokumentaci. S ohledem na vše uvedené vydal postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované stanovisko podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jako nesamostatné rozhodnutí ve správním řízení, které je závazným podkladem pro opatření obecné povahy vydávané podle stavebního zákona.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín**

(č.j. OŽP/820/2018 ze dne 4.1.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/1113/2018)

Projednávání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov – stanovisko z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Na základě oznámení o projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov doručeném dne 14. 12. 2017 dává tímto Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 79 odst. 1, písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), v souladu s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) souhlasné stanovisko k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov.

Odůvodnění:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí obdržel dne 14. 12. 2017 oznámení o projednávání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov. Správní orgán při posuzování návrhu postupoval podle § 79 odst. 1, písm. k) zákona o odpadech, tj. jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů. Ve smyslu s § 4 odst. 2 stavebního zákona se jedná o stanovisko, které nenahrazuje souhlasy vydávané podle uvedeného zákona.

Textová část dokumentace zpracované k Návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov uvádí, že koncepce nakládání s odpady se nemění. Dosavadní způsob nakládání s komunálními odpady zůstává shodný, kdy komunální odpady budou odváženy a likvidovány mimo řešené území. I nadále bude zajišťován sběr a svoz nebezpečných a velkoobjemových odpadů.

ÚP pamatuje na třídění odpadů a zajištění, co nejvyššího možného výnosu využitelných složek. Zajištění využití odpadů před jejich odstraněním je jednou ze základních povinností původců odpadů dle zákona o odpadech. Zvýšená množství vyseparovaných odpadů omezí celkové množství směsných komunálních odpadů ukládaných na skládkách. Skládkování je

obecně omezováno. Tuto okolnost popisuje podrobně nový Plán odpadového hospodářství ČR. Strategie nového plánu vychází ze 4 hlavních cílů, kterými jsou předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů, minimalizace nepříznivých účinků na lidské zdraví a životní prostředí při vzniku odpadů a nakládání s nimi, udržitelný rozvoj společnosti, přiblížení se k evropské „recyklační společnosti“ a maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů. Do roku 2020 je cílem zvýšit nejméně na 50 % hmotnosti celkovou úroveň přípravy odpadu k opětovnému použití a recyklaci u odpadů z papíru, plastu, skla i kovu. Závěrem lze konstatovat, že návrh Změny č. 1 Územního plánu Mořkov neovlivní koncepci nakládání s odpady. Územní plán včetně návrhu jeho změny č. 1 plně respektuje požadavky vyplývající ze zákona o odpadech, evropské legislativy a POH ČR.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1**

(č.j. MPO 79504/2017 ze dne 9.1.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/2354/2018)

Stanovisko k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov pro veřejné projednání

závazná část: Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu usatovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“) vydáváme k částem řešení výše uvedené územně plánovací dokumentace, které byly od společného jednání změněny, podle ustanovení § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) následující stanovisko.

S upraveným návrhem Změny č.1 Územního plánu Mořkov souhlasíme.

Odůvodnění: Navrženými změnami nedojde ke změnám souvisejícím s ochranou a využitím nerostného bohatství v řešeném území.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, odbor výkonu státní správy IX pracoviště: Čs. legii 5, 702 00 Ostrava**

(č.j.MZP/2017/580/1372,4401, 170.25,A/10 ze dne 24.1.2018 přijato dne 24.1.2018 pod č.j. ÚPSŘ/6895/2018)

Stanovisko k upravenému návrhu změny č. 1 územního plánu obce Mořkov

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaše oznámení o projednávání výše uvedeného návrhu Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), sděluje po prostudování upraveného návrhu, že k němu nemá žádné připomínky.

Odůvodnění:

Na základě aktualizace vymezení sesuvných území podle údajů České geologické služby (viz www.geology.cz – mapové aplikace – územní plánování – údaje o území) přibyla na území obce Mořkov nová sesuvná území, která jsou v návrhu změny č. 1 územního plánu obce Mořkov správně uvedena a zakreslena. Vzhledem k tomu, že v platném znění územního plánu obce Mořkov jsou správně zakreslena a uvedena další území týkající se ochrany nerostného bohatství a geologické stavby území (chráněná ložisková území, výhradní ložiska, poddolovaná území a stávající sesuvná území), nemá ministerstvo k upravenému návrhu žádné připomínky. Oprávněnost požadavků na zapracování výše uvedených území do územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) a povinnost úřadů

územního plánování a zpracovatelů ÚPD řídit se jimi v příslušné ÚPD je stanovena v § 15 odst. 1 horního zákona a § 13 odst. 1 zákona o geologických pracích.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Nádražní 36, Rožnov pod Radhoštěm 75661**

(č.j. 05194/BE/2017-2 ze dne 24.12.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/6864/2018)

STANOVISKO Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Beskydy (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vydává v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zákona stanovisko k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov. I.

Právní a odborná východiska k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov

Připomínky a požadavky k návrhu územního plánu, které uplatňuje Agentura na základě výše uvedeného zmocnění, vyplývají jednak z Výnosu MK ČSR č.j. 5373/73, o zřízení Chráněné krajinné oblasti Beskydy (dále jen „Výnos“), podle kterého je posláním oblasti ochrana všech hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků i přírodních zdrojů a vytváření vyváženého životního prostředí. K typickým znakům krajiny náleží zejména její povrchové utváření, její vegetační kryt, rozvržení a využití zemědělského půdního fondu a ve vztahu ke krajině také rozmístění a urbanistická skladba sídlišť, architektonické stavby a místní zástavba lidového rázu. V podmínkách ochrany je pak ve Výnosu uvedeno, že výstavba a rekreace se provádí v souladu s posláním oblasti a za tímto účelem jsou upravovány územní plány. Podle zákona stanovuje Agentura k obsahu územního plánu požadavky a připomínky v souladu s ustanovením:

- § 25 a § 26 zákona, podle kterých požaduje respektovat zóny odstupňované ochrany přírody a krajiny, zejména ve vztahu k rozvoji zastavitelných ploch, dopravní infrastruktury, sportovně - rekreačního využívání území a přirozeného vodního režimu

- § 4 odst. 1 zákona, podle kterého požaduje respektovat ekologické funkce ÚSES

- § 4 odst. 2 zákona, podle kterého požaduje zajistit ochranu významných krajinných prvků. Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. Jejich využití je možné pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce - § 49 a § 50 zákona, podle kterých požaduje respektovat ochranu biotopů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (v měřítku územního plánu)

- § 7 zákona, podle kterého požaduje zajistit ochranu kvalitní krajinné zeleně, břehových porostů vodních toků, solitérních stromů ap.

- § 12 a § 25 zákona, podle kterých požaduje zajistit ochranu krajinného rázu. Krajinným rázem zákon rozumí zejména přírodní, kulturní a historické charakteristiky určitého místa či oblasti. Podmínkami ochrany krajinného rázu je zároveň chráněn vzhled krajiny s typickými krajinnými znaky a harmonicky utvářená krajina s dochovanými památkami historického osídlení. V územním plánu jsou vyjádřeny především podmínkami využití a plošného a prostorového uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití § 44a zákona, podle kterého orgány územního plánování a stavební úřady vykonávají svoji působnost tak, aby byly zachovány a vytvářeny optimální ekologické funkce zvláště chráněných území a jejich ochranných pásem, prostupnost krajiny a aby byla zachována a podporována biologická rozmanitost. Urbanistické a architektonické řešení musí respektovat měřítko, charakter a strukturu zástavby s cílem zachování rázu sídel. Další požadavky plynoucí ze zákona a souvisejících předpisů: Územní plán musí respektovat limity využití území z hlediska ochrany přírody a krajiny a nesmí je negativně ovlivnit v rozporu s jejich funkcí a posláním, a to jak přímo, tj. zařazením mezi zastavitelné plochy, tak nepřímo, tedy nepříznivým působením vlivů z okolí. Jedná se o limity dle následujících paragrafů zákona: - § 3 odst. 1 písm. a) zákona (s odkazem na ustanovení § 4 odst. 1 zákona) - § 3 odst. 1 písm. b) zákona (s odkazem na ustanovení § 4 odst. 2 zákona) - § 5 odst. 3 zákona obecná ochrana rostlin a živočichů (v měřítku územního plánu u staveb technické infrastruktury – distribuce elektrické energie) - § 5a odst. 5 zákona ochrana volně žijících ptáků (v měřítku územního plánu u staveb technické infrastruktury – distribuce elektrické energie) a limity podle následujících nařízení a dalších dokumentů: - nařízení vlády

č. 318/2013 Sb. evropsky významné lokality - vyhlášená maloplošná zvláště chráněná území a jejich základní i bližší ochranné podmínky a jejich ochranná pásma (viz ÚAP a ÚSOP) - lokality výskytu zvláště chráněných rostlin a živočichů, - oblasti a místa krajinného rázu a jejich charakteristiky (viz Preventivní hodnocení krajinného rázu Beskydy /Arvita P spol. s r. o., 2007 a Monitoring krajinného rázu v CHKO Beskydy, Závěrečná zpráva /Arvita P spol. s r.o. I/2011 - Kategorizaci sídel dle Preventivního hodnocení krajinného rázu Beskydy/ EKOTOXA s.r.o., 2016 – Příloha č. 1. Výše uvedené limity a dokumenty jsou součástí aktuálních ÚAP. II.

Stanoviska, připomínky a požadavky k návrhu Změny č. 1 územního plánu

Ad. A.) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ *Součástí velkoplošného chráněného území je pouze jižní, víceméně neurbanizovanou část obce (hranici tvoří železniční trať). Tato část obce je podle odstupňované ochrany součástí IV., III. a II. zóny CHKO Beskydy. Jako zastavitelná je zde vyčleněna pouze plocha „Z30“ – plocha výroby a skladování „VS“. Ze zastavěných ploch se na území nacházejí stabilizované plochy smíšené obytné „SO“, plochy technické infrastruktury „TI“, plochy rekreace rodinné „RR“, plochy dopravní infrastruktury železniční „DZ“ a plochy komunikačních prostorů „KP“.* Ad. B.) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT Ad. C.) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ Ad. C.1) CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE Ad. C.2) VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH PŘESTAVBY Zastavitelná plocha vymezená Změnou č. 1 Změnou č. 1 územního plánu Mořkov je vymezena jedna zastavitelná plocha technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod (TI) s označením 1/Z1. Jedná se o plochu mimo území CHKO Beskydy Ad. C.3) SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ Ad. D.) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ Ad. D.1) DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA Ad. D.1.1) DOPRAVA SILNIČNÍ Ad. D.1.2) DOPRAVA STATICKÁ – odstavování a parkování automobilů Ad. D.1.3) PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ Ad. D.1.4) DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ Ad. D.1.5) HROMADNÁ DOPRAVA OSOB Ad. D.2) TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA Ad. D.2.1) VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ – zásobování pitnou vodou Ad. D.2.2) VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ – likvidace odpadních vod Ad. D.2.3) VODNÍ REŽIM Ad. D.2.4) ENERGETIKA Ad. D.2.5) ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE Ad. D.3) UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ Ad. D.4) OBČANSKÁ VYBAVENOST Ad. D.5) VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ Ad. E.) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ Ad. E.1) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNU V JEJICH VYUŽITÍ Ad. E.2) ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY Ad. E.3) PROSTUPNOST KRAJINY Ad. E.4) PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ Ad. E.5) OCHRANA PŘED POVODNĚMI Ad. E.6) PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY Ad. E.7) VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ Ad. F.) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ *Změnou č. 1 je navržena jedna zastavitelná plocha technické infrastruktury, která se nachází mimo území CHKO Beskydy.* PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – FARMY (SO-F) PLOCHY REKREACE RODINNÉ (RR) PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (OV) PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OS) PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVŮ (OH) PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – VÝROBY DROBNÉ (VS-VD) PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (VS) PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VS-Z) PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – SBĚRNÝCH DVORŮ (VS-SD) PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZPRACOVÁNÍ BIODPADU (VS-B) PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ZAHRADY (ZZ) PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV) PLOCHY KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ (KP) PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI) PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ (ZO) PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (NS) PLOCHY LESNÍ (L) PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z) PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV) PLOCHY PŘÍRODNÍ – ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES) PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DS) PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ŽELEZNIČNÍ (DZ) Ad. G.)

VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT Ad. H.) VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO Ad. I.) VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT Ad. J.) VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ Ad. K.) STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA Ad. L.) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Vyhodnocení: vzato na vědomí

Vyhodnocení stanovisek uplatněných dle § 53 stavebního zákona

V souladu s § 53 stavebního zákona krajský úřad jako nadřízený orgán a dotčené orgány mohli uplatnit k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek svá stanoviska. Pokud stanovisko v dané lhůtě neuplatnili, má se za to, že s návrhy souhlasili. Přehled uplatněných stanovisek a způsob jejich vyhodnocení:

Nadřízený orgán:

➤ **Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava**

(č.j. MSK 22309/2018, ÚPS/19307/2015 Ond 326.2 S10 ze dne 20.2.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/14263/2018)

Stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov Vázení, podáním ze dne 01.02.2018 jste požádali Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“) ve smyslu ust. § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), o uplatnění stanoviska k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov (dále jen „Zm. č. 1 ÚP Mořkov“). Součástí podání je příloha „Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov“.

V procesu pořizování územního plánu krajský úřad jako nadřízený orgán územního plánování posuzuje návrh územního plánu z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy, souladu s politikou územního rozvoje a souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, kterou jsou v tomto případě Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“).

Z přílohy vyplývá, že dle § 50 odst. 3 stavebního zákona byly podány 4 připomínky: První byla podána společností RWE GasNet, s.r.o., ve kterém se odkazují na předchozí stanovisko ze dne 23.07.2015, č.j.: 5001153975, kdy při respektování tohoto stanoviska nemají dalších připomínek. Z vyhodnocení pořizovatele krajský úřad dovedil, že odkazované stanovisko bylo uplatněno v rámci aktualizace ÚAP, kdy změna územního plánu je zpracována na základě těchto ÚAP a tím jsou zohledněny limity využití území poskytnuté od poskytovatele údajů o území.

Druhá připomínka je podána společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., v té je uvedeno, že v souvislosti s návrhem nových ploch určených k zástavbě je nutno v případech, kdy průtokové a tlakové poměry neodpovídají zákonným požadavkům, navrhnout způsob jejich dosazení (AT stanice, redukční šachty, zvětšení dimenze stávajících vodovodních řadů apod.); v případě odkanalizování a čištění odpadních vod je

požadováno splaškové odpadní vody z navržených objektů v dosahu splaškové kanalizační sítě a v místech, kde budou spádové poměry vyhovující, napojit na veřejnou kanalizační síť. Dále jsou stanoveny obecné podmínky, ve kterých je mimo jiné požadováno respektovat odstupovou vzdálenost staveb od objektů ČOV a kanalizačních čerpacích stanic, jak řešit u zástavby 3 a více domů zásobování vodou a odkanalizování a požadavek, aby vodovodní i kanalizační řady byly zahrnuty mezi veřejně prospěšné stavby. Ve vyhodnocení připomínky je uvedeno, že předmětná změna územního plánu je pořizována z důvodu změny vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro ČOV, kdy původní zastavitelná plocha se ruší a místo ní je vymezená nová a s ní související technická infrastruktura; jiné nové zastavitelné plochy nejsou předmětnou změnou navrhovány. Dále je uvedeno, že vlastní umístění staveb nepřísluší řešení územního plánu, jsou předmětem navazujících řízení probíhajících po vydání územního plánu. Je konstatováno, že ČOV je zapracována jako veřejně prospěšná stavba, kdy související řady nebyly mezi veřejně prospěšné stavby zahrnuty, jelikož jsou již součástí upřesněné projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zpracované v podrobnějším měřítku.

Třetí připomínka byla uplatněna Obcí Mořkov jako správcem toku, ve které oznamuje, že byla problematika území, které bylo zasaženo povodní 2009 projednána s Povodím Odry, státní podnik, který potvrdil, že se jedná pouze o evidenci území zasaženého povodní v roce 2009 a omylem bylo v ÚP označeno jako území povodní ohrožené. V připomínce je požadována oprava tohoto údaje o území v ÚAP ORP Nový Jičín a úpravu v rámci projednávaného návrhu Změny č. 1 ÚP Mořkov. Bylo doloženo stanovisko Povodí Odry, ve kterém byl souhlas s navrhovanou úpravou textu. Připomínka byla vyhodnocena tak, že s ohledem na kladné stanovisko správce významných vodních toků byl opraven název pro území zdokumentované povodně v roce 2009, a to v textové i grafické části územně plánovací dokumentace obce Mořkov.

Čtvrtá z doložených připomínek byla uplatněna určeným zastupitelem obce, pro kterou je územní plán pořizován. Krajský úřad upozorňuje, že dle § 53 odst. 1 stavebního zákona "... pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotí výsledky projednání, zpracuje s ohledem na veřejné zájmy návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek...". Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je vyhodnocení výsledků projednání návrhu územního plánu či jeho změny svěřeno pořizovateli, přičemž ten spolupracuje s určeným zastupitelem. Stavební zákon upravuje, v kterých případech jedná určený zastupitel s pořizovatelem; tj. minimálně 4-krát v průběhu pořizování územního plánu nebo jeho změny, kdy má být prostředníkem v procesu pořizování mezi pořizovatelem a zastupitelstvem. Vzhledem k tomu, že určený zastupitel je jedním z členů zastupitelstva, kdy zastupitelstvo obce je oprávněno rozhodnout o pořízení územního plánu (jeho změny) a o předloženém návrhu územního plánu (jeho změny) rozhodnout třemi taxativně vymezenými způsoby (může návrh schválit – tj. vydat územní plán nebo jeho změnu, může jej vrátit pořizovateli s pokyny k úpravě a novému projednání, nebo může návrh zamítnout), není v jeho kompetenci návrh měnit, doplňovat prostřednictvím podaných připomínek či námitek a ani stanovovat pokyny k jeho úpravě.

Dále byly podány 2 námítky, které byly uplatněny dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona oprávněnými investory, a to společností ČEPS a.s. a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen „SMVaK“). V námitce uplatněné společností ČEPS a.s. je požadováno upravit nepřesné označení záměru, kdy tvrdí, že: *“Nejedná se o rekonstrukci jednoduchého vedení 400 kV-ZVN 403 Prosenice – Nošovice na dvojité vedení ZVN 403 – 456, bez nároků na zábor území a ve stávajícím koridoru ochranného pásma, ale o přestavbu jednoduchého vedení 400 kV-ZVN Prosenice – Nošovice na dvojité vedení ZVN 403/803 ve stávajícím koridoru ochranného pásma.”* Námitce bylo vyhověno a záměr byl v kapitole D.2.4 „Energetika“ upraven pod bodem 1) následovně: „Rozvoj přenosové

soustavy ČEPS a.s. zajistit realizaci návrhu posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR zdvojením vedení 400 kV Prosenice – Nošovice, ve stávajícím koridoru ochranného pásma.“

Ve druhé námitce podané společností SMVaK je uvedeno, že k návrhu změny č. 1 neuplatňují žádné námitky a následně jsou uvedeny obecné podmínky, ve kterých je mimo jiné uveden požadavek na zařazení vodovodních a kanalizačních řadů mezi veřejně prospěšné stavby. V rozhodnutí o námitce je uveden následující text, citujeme: „*ČOV je již zapracována jako VPS, ovšem související řady není nutno dle sdělení obce zahrnovat mezi VPS, jelikož pořizovaná změna je zpracována na podkladu již upřesněné projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zpracované v podrobnějším měřítku a neočekává se problém s jejich umístěním. K obecným podmínkám je dále konstatováno, že vlastní umístění staveb nepřísluší řešení územního plánu, jsou předmětem až navazujících řízení probíhajících po vydání územního plánu.“*

Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, upravuje některé vztahy vznikající při rozvoji, výstavbě a provozu vodovodů a kanalizací sloužících veřejné potřebě, přípojek na ně. Tento zákon v § 1 uvádí, že vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu se zřizují a provozují ve veřejném zájmu. Tento zákon ani zákon o vodách (zákon č. 254/2001 Sb.) ale neumožňuje zřizovat vodovodní a kanalizační sítě na cizích pozemcích v případě nedohody s vlastníkem pozemku na základě vyvlastnění. Vyvlastnění nemovitostí pro stavbu vodovodů a kanalizací se proto děje podle stavebního zákona a zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění. Podle ust. § 170 stavebního zákona lze práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, odejmout nebo omezit, jsou-li tyto stavby vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Technickou infrastrukturou jsou podle § 2 odst. 1 písm. k) bod 2 stavebního zákona vedení a stavby s nimi provozně související zařízení technického vybavení, např. vodovody, vodojemy, kanalizace a čistírny odpadních vod. Z výše uvedených skutečností jsou zřejmé důvody, pro které oprávněný investor požaduje vymezení vodovodní a kanalizační řady jako veřejně prospěšné stavby.

Závěr:

Krajský úřad posoudil přeložený návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov a konstatuje, že vypořádání připomínky i námitky uplatněné oprávněným investorem Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s. je nedostatečné, absentují v něm důvody, pro které není připomínka a námitka v některých částech vyhověno, použité odůvodnění postrádá obsah a oporu v právní úpravě. Vzhledem k uvedeným zjištěním krajský úřad doporučuje pořizovateli uvedenou připomínku a námitku přehodnotit, řádně odůvodnit, příp. vyzvat předmětného oprávněného investora a zahájit s ním jednání ve smyslu řešení rozporů, tzn., pokud to povaha projednávané věci umožňuje, pokusí se správní orgán o smírné odstranění rozporů, které brání řádnému projednání a rozhodnutí dané věci (§ 5 správního řádu). Krajský úřad dále doporučuje připomínku určeného zastupitele z vyhodnocení připomínek vyloučit, a to z důvodů uvedených v tomto stanovisku.

Vyhodnocení: *Z posouzení krajského úřadu vyplunula potřeba smírného řešení rozporu ve věci vymezení souvisejících řadů s ČOV jako veřejně prospěšných staveb. Na základě navazujícího stanoviska SMVaK a.s. (viz níže) není nutno vymezovat řady jako veřejně prospěšné stavby.*

Dotčené orgány:

➤ **Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava**

(č.j. MSK 22310/2018, ŽPZ/4462/2018 Ham327.1 S5 ze dne 22.2.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/14852/2018)

Stanovisko dotčeného orgánu ve smyslu § 53 odst. 1 stavebního zákona k návrhu změny č. 1 územního plánu (ÚP) Mořkov

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, jako dotčený orgán dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), obdržel dne 1. 2. 2018, od pořizovatele změny č. 1 ÚP Mořkov, kterým je Městský úřad Nový Jičín, Odbor územního plánování a stavebního řádu, výzvu k uplatnění stanovisek k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 1 ÚP Mořkov, v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 stavebního zákona.

Krajský úřad k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek uvádí následující:

Veřejné zájmy, chráněné krajským úřadem dle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, nejsou dotčeny.

Odůvodnění:

Dle § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů z hlediska řešení územních zájmů silnic II. a III. třídy „Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov“ nenavrhuje v koncepci dopravy na síti silnic II. a III. třídy žádné změny.

Vyhodnocení: *vzato na vědomí*

Krajský úřad není dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Na území obce se nenachází národní kulturní památka ani památková zóna, pro které je krajský úřad dotčeným orgánem státní památkové péče ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení: *vzato na vědomí*

Z hlediska veřejných zájmů, vyplývajících ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), které hájí krajský úřad podle § 77a odst. 4 písm. x) tohoto zákona, krajský úřad souhlasí s vypořádáním námitek a připomínek.

Odůvodnění:

Krajský úřad dle předmětného ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny uplatňuje ve svém správním obvodu, nejde-li o národní park, chráněné krajinné oblasti, národní přírodní rezervace, národní přírodní památky a ochranná pásma těchto zvláště chráněných území anebo o vojenské újezdy, stanovisko k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny, a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody.

Limity využití území, které krajský úřad hájí ve své kompetenci v souladu se zákonem o ochraně přírody a krajiny, tj. zvláště chráněné území a jeho ochranné pásmo, územní systém ekologické stability regionální či nadregionální úrovně, evropsky významná lokalita či ptačí oblast nejsou předmětem námitek a připomínek.

Vyhodnocení: *vzato na vědomí*

Krajský úřad podle § 11 odst. 2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), nemá námitky k vyhodnocení připomínek k návrhu územně plánovací dokumentace.

Odůvodnění:

Návrh vyhodnocení připomínek k územně plánovací dokumentaci není v rozporu s platným programem zlepšování kvality ovzduší, z něhož krajský úřad vychází podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší, a s ním související Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje.

Vyhodnocení: *vzato na vědomí*

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu dle § 48a odst. 2 písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále "lesní zákon"), nejsou vyhodnocením námitek a připomínek dotčeny.

Odůvodnění:

Krajský úřad podle § 48a odst. 2 písm. a) lesního zákona uplatňuje stanovisko k územním plánům obcí, pokud tato umísťuje na pozemky určené pro funkci lesa (PUPFL) rekreační a sportovní stavby. Vyhodnocením námitek a připomínek nedojde k umístění sportovních a rekreačních staveb na PUPFL, a tímto zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

Vyhodnocení: *vzato na vědomí*

Krajský úřad, příslušný k posuzování návrhů a změn územních plánů, dle kompetencí daných § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložené podklady z hlediska zájmů této ochrany a k předloženému vyhodnocení nemá námitek a s uvedeným souhlasí.

Odůvodnění:

Předloženým návrhem vyhodnocení nejsou dotčeny zájmy ochrany zemědělského půdního fondu uplatněné v předchozí fázi projednávání návrhu změny územního plánu.

Vyhodnocení: *vzato na vědomí*

Ostatní zájmy, chráněné krajským úřadem, jako dotčeným orgánem, v procesu projednávání územního plánu, nejsou dotčeny.

Vyhodnocení: *vzato na vědomí*

➤ **Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín**

(č.j. OŽP/12009/2018 ze dne 13.2.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/12283/2018)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) uplatňuje podle § 106 odst.2 vodního zákona k návrhu změny č.1 Územního plánu Mořkov následující stanovisko z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem

- v textu na straně 25 ad10) – poslední větu opravit – nejedná se o území ohrožené povodní, ale o území, kde byla v roce 2009 zdokumentovaná povodeň

- na straně 26 vypustit vodní tok Grasmanka

Vyhodnocení: *Dotčené orgány mohou v této fázi uplatnit pouze stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek. Nelze uplatnit další požadavky. Nicméně druhý požadavek směřuje do bodu zadání změny územního plánu, které již bylo schváleno. První požadavek se týká odůvodnění změny územního plánu tj. vyhodnocení splnění požadavků schváleného zadání - jedná se jen o písemnou nepřesnost→opraveno.*

➤ **Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1**

(č.j. MPO 10671/2018 ze dne 14.2.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/12590/2018)

Stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek Změny č.1 Územního plánu Mořkov

závazná část:

Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a ve smyslu usatovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů vydáváme k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek výše uvedené územně plánovací dokumentace, podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, následující stanovisko.

S návrhem rozhodnutí o námitkách a návrhem vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov souhlasíme.

Odůvodnění: Námitky a připomínky, kterým pořizovatel vyhověl, byly formálního charakteru a neměly vazbu na ochranu a využití nerostného bohatství v řešeném území.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, odbor výkonu státní správy IX pracoviště: Čs. legii 5, 702 00 Ostrava**

(č.j.MZP/2018/580/179,14137, 170.25,A/10 ze dne 5.3.2018 přijato dne 5.3.2018 pod č.j. ÚPSŘ/17158/2018)

Stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 1 územního plánu obce Mořkov

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), obdrželo vaši výzvu /v souladu s § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů/ k uplatnění stanoviska k výše uvedeným návrhům.

Ministerstvo jako dotčený orgán podle § 53 odst. 1 stavebního zákona, § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje po prostudování návrhů, že k nim nemá žádné připomínky.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava**

(č.j.S-KHSMSO5862/2018/NJ/HOK ze dne 26.2.2018 přijato dne 26.2.2018 pod č.j. ÚPSŘ/15164/2018)

Stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i), j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258 /2000 Sb. a § 4 odst.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), obdržela podání Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 1.2.2018, ohledně výzvy k uplatnění stanoviska k návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek vznesených k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov

Po prostudování podkladů Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje jako dotčený správní úřad ve smyslu § 82 odst.2, písm.j) zákona č.258/2000 Sb., ve spojení

s § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), vydává toto stanovisko:

S návrhem rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov souhlasí bez připomínek

Odůvodnění:

Na základě podání Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 1.2.2018, ohledně výzvy k uplatnění stanoviska k návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek vznesených k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Návrh rozhodnutí úřadu územního plánování o námitkách a vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov nejsou v rozporu se zájmy chráněnými zákonem č. 258/2000 Sb.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

➤ **Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Nádražní 36, Rožnov pod Radhoštěm 75661**

(č.j. 00469/BE/2018 ze dne 27.2.2018 přijato dne 28.2.2018 pod č.j. ÚPSŘ/16218/2018)

Stanovisko: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Správa Chráněné krajinné oblasti Beskydy (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) vydává v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zákona vyjádření k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov, toto stanovisko: Změnou č. 1 územního plánu Mořkov je vymezena jedna zastavitelná plocha technické infrastruktury pro navrženou čistírnu odpadních vod (TI) s označením 1/Z1. Jedná se o plochu mimo území CHKO Beskydy – Agentura neuplatňuje k návrhu žádné připomínky.

Vyhodnocení: vzato na vědomí

L) STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU PODLE § 50 ODST. 5

Jelikož dotčený orgán neuplatnil požadavek na posouzení návrhu změny územního plánu z hlediska vlivů na životní prostředí a příslušné dotčené orgány vyloučily významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast nebylo nutno zpracovávat vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území. Na základě uvedeného nebylo nutno žádat krajský úřad o stanovisko dle § 50 odst. (5) stavebního zákona.

M) SDĚLENÍ, JAK BYLO STANOVISKO PODLE § 50 ODST. 5 ZOHLEDNĚNO, S UVEDENÍM ZÁVAŽNÝCH DŮVODŮ, POKUD NĚKTERÉ POŽADAVKY NEBO PODMÍNKY ZOHLEDNĚNY NEBYLY

Bezpředmětné viz kap.L)

N) ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ

➤ ČEPS a.s., elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

(zn.16/18/18000 ze dne 5.1.2018 přijato pod č.j. ÚPSŘ/2062/2018 dne 9.1.2018)

Námítky k návrhu Změny č.1 územního plánu Mořkov podle § 52 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění

ČEPS, a.s. jako provozovatel Přenosové soustavy ČR dle Energetického zákona a tedy jako oprávněný investor, dle ustanovení stavebního zákona, podává tímto námítku k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov. Námítka se týká nepřesného označení rozvojového záměru přenosové soustavy ČR v územně plánovací dokumentaci.

Nejedná se o rekonstrukci jednoduchého vedení 400 KV-ZVN 403 Prosenice-Nošovice na dvojité vedení ZVN 403-456, bez nároků na zábor území a ve stávajícím koridoru ochranného pásma, ale o „přestavbu jednoduchého vedení 400 kV-ZVN Prosenice-Nošovice na dvojité vedení ZVN 403/803 ve stávajícím koridoru ochranného pásma“.

Rozhodnutí o námitce:

Námítce se vyhovuje

Odůvodnění:

Námítce se vyhovuje ve smyslu úpravy názvu rozvojového záměru a to v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Úprava názvu se týká příslušné grafické části a textové části

kap. D.2.4 Energetika bod 1) Rozvoj přenosové soustavy ČEPS a.s. zajisti realizací návrhu posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR zdvojením vedení 400 kV Prosenice-Nošovice, ve stávajícím koridoru ochranného pásma.

kap. G. Vymezení veřejně prospěšných staveb....Veřejně prospěšné stavby pro energetiku VTE 1 – zdvojení vedení 400 kV Prosenice Nošovice.

Původní název rekonstrukce jednoduchého vedení 400 kV-ZVN 403 Prosenice-Nošovice na dvojité vedení ZVN 403-456 byl převzat z odůvodnění Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Vzhledem k aktualizaci údaje o území v ÚAP ORP Nový Jičín a možnosti dalších úprav ve specifikaci názvu, bylo účelné název opravit v souladu se závaznou částí Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Jedná se pouze o opravu názvu tj. opravu písemné nesrovnalosti, nedochází k věcné úpravě, jelikož tento rozvojový záměr je již řešen platným Územním plánem Mořkov.

Z projednání s dotčenými orgány a krajským úřadem dle § 53 odst. (1) stavebního zákona nevyplývá potřeba úpravy návrhu rozhodnutí o námitce tj. s návrhem rozhodnutí souhlasí.

O) VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

□ Vyhodnocení připomínek uplatněných dle § 50 stavebního zákona

➤ RWE GasNet, s.r.o. Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

(zn. 5001347277 ze dne 21.7.2016 přijato pod č.j. ÚPSŘ/52437/2016 dne 26.7.2016)

Obdrželi jsme Vaše oznámení ve věci společného jednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov. K tomuto sdělujeme následující stanovisko. K uvedenému návrhu změny ÚP jsem se vyjádřili již dne 23.7.2015 ve stanovisku č. 5001153975. Při respektování tohoto stanoviska nemáme dalších připomínek.

Vyhodnocení: *Údaje o území jsou poskytovány do ÚAP. Změna územního plánu je zpracovávána na základě územně analytických podkladů a tak jsou zohledněny limity využití území poskytnuté od poskytovatelů údajů o území. Vlastní umístění staveb nepřislouží řešení*

územního plánu, je předmětem až navazujících řízení probíhajících po vydání územního plánu. Byly zpracovány aktuální územně analytické podklady.

Z projednání s dotčenými orgány a krajským úřadem dle § 53 odst. (1) stavebního zákona nevyplývala potřeba úpravy vyhodnocení připomínky tj. s vyhodnocením souhlasí.

➤ **Severomoravské vodovpdy a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory 709 00 Ostrava**

(zn. 9773/V015946/2016/PO ze dne 2.8.2016 přijato pod č.j.ÚPSŘ/54996/2016 5.8.2016)

Oznámení společného jednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov

Popis: Oznámení společného jednání o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov řeší zejména změnu vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro čistírnu odpadních a požadavky na plošné a prostorové uspořádání území. Změnou č. 1 se ruší výčet zastavitelných ploch a nahrazuje se výčtem novým, aktualizovaným ve vazbě na realizovanou zástavbu. Výměry ploch a plochy přestavby, které dosud nebyly zastavěny, byly aktualizovány také s ohledem na zpracování Změny č. 1 nad katastrální mapou digitalizovanou.

Stanovisko k zásobování vodou: V souvislosti s návrhem nových ploch určených k zástavbě je nutno v případech, kdy průtokové a tlakové poměry neodpovídají zákonným požadavkům, navrhnout způsob jejich dosazení (AT stanice, redukční šachty, zvětšení dimenze stávajících vodovodních řadů apod.).

Stanovisko k odkanalizování a čištění odpadních vod: Splaškové odpadní vody z navržených objektů v dosahu splaškové kanalizační sítě a v místech, kde budou spádové poměry vyhovující, bude možné napojit na veřejnou kanalizační síť.

Obecné podmínky:

- Veškerou zástavbu, stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, které je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,

- u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m,

- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.

Dále pak je nutné respektovat odstupovou vzdálenost staveb od objektů ČOV a kanalizačních ČS dle TNV 75 6011. U zástavby 3 a více domů, která bude navržena ve vzdálenosti větší než 50 m od stávajícího vodovodního řadu, požadujeme řešit zásobování vodou prodloužením vodovodu do dané lokality. U zástavby 3 a více domů, která bude navržena ve vzdálenosti větší než 50 m od stávajícího kanalizačního řadu, požadujeme řešit odkanalizování prodloužením kanalizace do dané lokality. Vodovodní i kanalizační řady požadujeme zahrnovat mezi stavby veřejně prospěšné.

Vyhodnocení: Předmětná změna územního plánu je pořizována z důvodu změny vymezení zastavitelné plochy technické infrastruktury pro čistírnu odpadních vod tj. původní zastavitelná plocha se ruší a je vymezena nová a s ní je navržena související koncepce technické infrastruktury tj. související vodovodní a kanalizační řady. Z důvodu změny mapového podkladu dochází předmětnou změnou jen k přepočtu výměr již vymezených zastavitelných ploch. Jiné nové zastavitelné plochy ani řady nejsou předmětnou změnou navrhovány. ČOV je zpracována jako veřejně prospěšná stavba, ovšem související řady není nutno dle sdělení obce zahrnovat mezi veřejně prospěšné, jelikož pořizovaná změna je zpracovávána na podkladu již upřesněné projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zpracované v podrobnějším měřítku a neočekává se problém s jejich umístěním. Vlastníci

dotčených pozemků neuplatnili během procesu žádné námitky ani připomínky. Vlastní umístění staveb nepřísluší řešení územního plánu, jsou předmětem až navazujících řízeních probíhajících po vydání územního plánu. V souladu s § 52 stavebního zákona neuplatnil SmVaK a.s. žádné námitky, ovšem v obecných podmínkách byl opět požadavek na zařazení řadů mezi stavby veřejně prospěšné, jež pořizovatel považoval za námitku oprávněného investora a zpracoval návrh rozhodnutí včetně odůvodnění tj. námitce nebylo vyhověno. Z posouzení dle § 53 odst. (1) stavebního zákona krajským úřadem (nadřízený orgán) vyplynula potřeba smírného řešení rozporu mezi pořizovatelem a SmVaK a.s. Následně bylo dne 15.5.2018 doručeno navazující stanovisko. zn. 9773/V012413/2018/SZ ze dne 10.5.2018 se sdělením, že SmVaK Ostrava a.s. neuplatňuje žádné námitky k návrhu Změny č.1 Územního plánu Mořkov a nepožaduje zařadit vodovodní a kanalizační řady související s ČOV mezi veřejně prospěšné stavby. Z uvedeného vyplývá, že SmVaK a.s. tedy neuplatňuje k návrhu Změny č.1 územního plánu Mořkov žádnou námitku a není již třeba zpracovávat rozhodnutí o námitce. Vzhledem k výše uvedenému je připomínka bezpředmětná.

➤ **Správce toku, Obec Mořkov, Horní 1, 742 72 Mořkov**

(zn. 1286/2016 ze dne 29.9.2016 přijato pod č.j. ÚPSŘ/68528/2016 dne 3.10.2016)

Změna č.1 ÚP Mokřov: Jako správce toku oznamuji, že byla problematika "území, které bylo zasaženo povodní v roce 2009" projednána s Povodím Odry a to potvrzuje, že se jedná pouze o evidenci území, které bylo zasaženo povodní v roce 2009 a omylem bylo vyznačeno v ÚP jako území ohrožené povodní. Následně požadujeme tímto o opravu tohoto údaje o území v Územně analytických podkladech ORP Nový Jičín a úpravu v rámci projednávaného návrhu Změny č.1 ÚP Mořkov.

Přílohou dopisu následující vyjádření **Povodí Odry s.p, Varenská 49, Ostrava 701 26.** (zn. 12519/923/2/846/2016 ze dne 13.9.2016)

Změna č.1 Územního plánu Mořkov, úprava textu-vyjádření

V souvislosti s prováděnou Změnou č.1 Územního plánu Mořkov jsme byli požádáni o vyjádření k možnosti změny názvu území, jehož rozsah byl na základě podkladů obce do Územního plánu Mořkov zakreslen podle zasažení území při povodni 2009, z „hranice pravděpodobného záplavového území“ na zdokumentované území, kam dosáhla voda při bleskové povodni v roce 2009“. Z hlediska správce povodí proti navrhované úpravě textu nemáme námitek.

Vyhodnocení: Na základě stanoviska dotčeného orgánu tj. příslušného vodoprávního úřadu byl návrh projednán se správcem toku Obcí Mořkov a Povodím Odry s.p se závěrem, že se jedná pouze o evidenci území, které bylo zasaženo povodní v roce 2009 a omylem bylo vyznačeno jako území ohrožené povodní. Byl opraven název na území zdokumentované povodně r.2009 v textové i grafické části.

Z projednání s dotčenými orgány a krajským úřadem dle § 53 odst. (1) stavebního zákona nevyplývala potřeba úpravy vyhodnocení připomínky tj. s vyhodnocením souhlasí.

➤ **Obec Mořkov, Horní 1, 742 72 Mořkov**

(č.j. 1287/2016 ze dne 29.9.2016 přijato pod č.j. ÚPSŘ/68522/2016 dne 3.10.2016)

Uplatňuji tyto připomínky k návrhu Změny č.1 ÚP Mořkov:

• Opravit nesoulad v Územním plánu Mořkov, kde na parc.č. 4/5, k.ú. Mořkov, je zakreslen vodovodní řád, který se však na předmětném pozemku fyzicky nenachází, rovněž není tento údaj evidován v UAP ani u vlastníka vodovodního řádu SmVaK Ostrava a.s.. Z našich podkladů nám vyplývá, že tento údaj znázorňuje původně zamýšlené vedení trasy vodovodního řádu pro obec Životice u NJ, jehož realizace však následně proběhla v jiném místě.

Opravit název území, které bylo zasaženo povodní v roce 2009 viz náš dopis č.j.1286/2016.

- Opravit hranici zastavěného území u objektu stávající železniční zastávky.
- Opravit využitelnost plochy přestavby bývalé železniční trati na již zrealizovanou cyklostezku.

Vyhodnocení: *v rámci možností projednávané předmětné změny*

- byla prověřena hranice zastavěného území na území obce
 - opraven název na území zdokumentované povodně r.2009 v textové i grafické části
 - zohledněny aktuální územně analytické podklady
 - zohledněn stávající vodovodní přívaděč pro obec Životice u NJ, neexistuje zakreslený vodovodní řad vedoucí k ploše Z7
 - respektována již zrealizována cyklostezka
- Z projednání s dotčenými orgány a krajským úřadem dle § 53 odst. (1) stavebního zákona nevyplývá potřeba úpravy vyhodnocení připomínky tj. s vyhodnocením souhlasí. Byla pouze opravena identifikace podatele.*

➤ Sousední obce připomínky neuplatnily

□ **Vyhodnocení připomínek uplatněných dle § 52 odst. 3 stavebního zákona**

➤ Připomínky nebyly uplatněny

➤ Sousední obce připomínky neuplatnily

P) LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

1) záměry vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace ZÚR MSK:

veřejně prospěšné stavby:

- přestavba (zdvojení) vedení VVN Prosenice - Nošovice na vedení s dvojitým potahem 400 kV (veřejně prospěšná stavba E 43).

veřejně prospěšná opatření:

- vymezení nadregionálních prvků územního systému ekologické stability (nadregionální biokoridor K 145 MB).

2) limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí:

- **ochranné pásmo silnic II. a III. třídy** v šířce 15 m od osy komunikace mimo souvisle zastavěné území, dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

- **rozhledová pole silničních křižovatek** dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

- **ochranné pásmo dráhy** 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy a 30 m od osy krajní koleje u vlečky dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.

- **ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm** vč. 1,5 m od líce potrubí, ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm 2,5 m od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

- **provozní pásma pro údržbu vodních toků** v šířce do 6 m u ostatních vodních toků od břehové hrany dle zákona č. 273/2010 Sb., tj. úplného znění zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- **stanovená záplavová území**

Pro řeku Jičínku je stanoveno záplavové území včetně vymezení jeho aktivní zóny rozhodnutím MěÚ Nový Jičín čj. OŽP/59782/2010 ze dne 17. 8. 2010.

- **ochranná pásma nadzemních elektrických**

Pro eliminaci vlivu energetických zařízení na životní prostředí (hluk TR, elektromagnetické pole vedení), k zajištění jejich spolehlivého provozu, k ochraně života, zdraví a majetku osob je nutno respektovat ochranná pásma (OP) nadzemních vedení ZVN 400 kV, vedení VVN 110 kV, vedení VN 22 kV a distribučních trafostanic, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 670/2004).

Ochranné pásmo nadzemních vedení je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení na obě jeho strany:

u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m (25 m)
u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně	
vodiče bez izolace	7 m (10 m)
vodiče s izolací základní	2 m
závěsná kabelová vedení	1 m

Poznámka: Údaj v závorce platí pro zařízení postavená před 1. 1. 1995.

Ochranné pásmo elektrické stanice je pro účely tohoto zákona vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti :

u stožárových DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
u zděných DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných DTS s převodem napětí z 1 – 52 kV	1 m od obestavění

- **bezpečnostní a ochranná pásma plynovodů** (vzdálenost od okraje potrubí) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho změny ve smyslu zákona č. 158/2009 Sb.

Bezpečnostním a ochranným pásmem se pro účely tohoto zákona rozumí prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu:

	<u>BP</u>	<u>OP</u>
Středotlaké a nízkotlaké plynovody		1 m

- **ochranné pásmo u podzemních komunikačních vedení** 1,5 m od krajního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.

- **ochrana ložisek nerostných surovin** - Ministerstvo životního prostředí ČR stanovuje území se zvláštními podmínkami geologické stavby podle zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve znění zákona ČNR č. 543/1991 Sb.

Chráněná ložisková území:

14400000 Čs. část Hornoslezské pánve, surovina uhlí černé, zemní plyn

Výhradní ložiska nerostných surovin:

317190000 Mořkov - Frenštát, stav využití - dosud netěženo, surovina - uhlí černé;

Podle dokumentu „Nové podmínky ochrany ložisek černého uhlí v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve v okrese Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Vsetín, Opava a jižní část okresu Ostrava-město“, který je součástí rozhodnutí MŽP č.j.: 880/2/667/22/A-10/1997/98 ze dne 27. 3. 1998, měněného rozhodnutím č.j.: 580/485/22/A-10/04 ze dne 30. 7. 2004 se nachází správní území obce Mořkov v ploše C₂, tj. v území mimo vlivy důlní činnosti.

Ve správním území obce Mořkov je evidováno poddolované území:

4498 Životice u Nového Jičína, z těžby železných rud do 19. století.

- **ochrana památek** - zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

36989/8-1634 - pomník Rudé armády, vyhlášení dne 3. 5. 1958, parc.č. 375/1 (hřbitov);

103914 - Kaple Panny Marie Bolestné, vyhlášení dne 26. 4. 2010, parc. č. 54/3.

Celé správní území obce Mořkov náleží do území s archeologickými nálezy II. a III. kategorie.

(ÚAN kategorie II. je území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale pravděpodobnost výskytu těchto nálezů je 51 – 100 % dle svědectví písemných pramenů, blízkost ÚAN I).

- **ochrana přírody a krajiny** - zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MŽP ČR, kterou se provádí některá ustanovení zák. ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Územní systém ekologické stability – prvky nadregionální a lokální;

Zvláštní ochrana přírody:

- chráněná krajinná oblast Beskydy;
- přírodní rezervace Huštýn;

Obecná ochrana přírody:

- Přírodní park Podbeskydí;
- významné krajinné prvky;

Soustava Natura 2000:

- evropsky významná lokalita Beskydy;
- ptačí oblast Beskydy;

- **ochranné pásmo 50 m od okraje lesa** dle zákona ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplňcích některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

- **ochrana přirození akumulace vod**

- řešené území spadá do chráněná oblast přírodní akumulace vod (CHOPAV) Beskydy, hranice CHOPAV Beskydy je totožná s hranicí CHKO Beskydy.

- **ochranné pásmo hřbitova** – zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých předpisů, ve znění pozdějších předpisů;

Ochranné pásmo pohřebiště nevyhlášené včetně nositele limitu – hřbitova – 100 m od okraje dle zákona o pohřebnictví.

- **zájmové území Ministerstva obrany**

Obec Mořkov se nachází v zájmovém území Ministerstva obrany dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Správní území zasahuje ochranné pásmo leteckých radiových zabezpečovacích zařízení. Je nutno respektovat ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, Vojenské ubytovací a stavební správy Brno, odloučeného pracoviště Olomouc:

- výstavba souvislých kovových překážek (10 x 20 m a více),
- výstavba větrných elektráren,
- stavby nebo zařízení vysoké 30 m a více nad terénem,
- stavby, které jsou zdrojem elektromagnetického rušení.

podle zákona č. 222/199 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních – převážná část území je situována v zájmovém území pro nadzemní stavby:

- atribut „výška 50“ - veškerá nadzemní výstavba,
- atribut „výška 100“ – nadzemní výstavba přesahující 50 m nad terénem,
- atribut „výška 150“ – nadzemní výstavba přesahující 100 m nad terénem.

Ve správním území obce Mořkov je zájem Ministerstva obrany posuzován i z hlediska povolování níže vyjmenovaných druhů staveb dle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. V tomto území lze

vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, prostřednictvím Vojenské ubytovací a stavební správy Brno, odloučeného pracoviště Olomouc.

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy,
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů,
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení,
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice),
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem,
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky).

Stanovená ochranná pásma pro zemědělskou živočišnou výrobu

Petr Lacina – chov koní - územní rozhodnutí o ochranném pásmu v rozsahu 10 m, pod čj. SÚ/65188/04/11612-Vy. Územní rozhodnutí vydal Městský úřad Nový Jičín – stavební úřad 26. října 2004.

Lubomír Kyselý – pastevní chov 30 ks skotu (skot je ve stáji umístěn jen v zimním období). Pro chov je vydáno územní rozhodnutí o ochranném pásmu pod čj. SÚ/2578/04/749-Vy. Územní rozhodnutí vydal Městský úřad Nový Jičín – stavební úřad 18. března 2004.

Ochranné pásmo základnové stanice EuroTel Praha, s.r.o. „Nový Jičín-Mořkovský“

Č.j.:SÚ/22601/01/50088-Vy, ze dne 9. října 2001

Územní rozhodnutí o kruhovém ochranném pásmu o poloměru 100 m kolem středu (stanice) s dolní hranicí pásma 15 m nad zemí.

Změnou č. 1 se doplňují sesuvná území (grafické zobrazení viz Koordinační výkres):

plošné sesuvy:

- 15f – svahové nestability přírodního původu, dočasně uklidněné
- 15e – svahové nestability přírodního původu, dočasně uklidněné
- 15b – svahové nestability přírodního původu, uklidněné
- 6b - svahové nestability přírodního původu, dočasně uklidněné

bodové sesuvy:

- 15a – svahové nestability přírodního charakteru, aktivní
- 15c – svahové nestability přírodního charakteru, aktivní
- 16 – svahové nestability přírodního charakteru, aktivní

Změnou č. 1 se doplňuje ochranné pásmo letiště

Na správním území obce Mořkov zasahuje širší ochranné mezinárodního letiště - Letiště Leoše Janáčka Ostrava (v k.ú. Mošnov) se zákazem používání laserových zařízení.

**Q) UPRAVENÉ ZNĚNÍ TEXTOVÉ ČÁSTI ÚP MOŘKOV ZMĚNOU Č.1
- TEXT S VYZNAČENÍM ZMĚN**

- A. Vymezení zastavěného území**
- B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jejích hodnot**
- C. Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně**
 - C.1 Celková urbanistická koncepce
 - C.2 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby
 - C.3 Systém sídelní zeleně
- D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování**
 - D.1 Dopravní infrastruktura
 - D.1.1 Doprava silniční
 - D.1.2 Doprava statická - odstavování a parkování automobilů
 - D.1.3 Provoz chodců a cyklistů
 - D.1.4 Doprava železniční
 - D.1.5 Hromadná doprava osob
 - D.2 Technická infrastruktura
 - D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou
 - D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod
 - D.2.3 Vodní režim
 - D.2.4 Energetika
 - D.2.5 Elektronické komunikace
 - D.3 Ukládání a zneškodňování odpadů
 - D.4 Občanská vybavenost
 - D.5 Veřejná prostranství
- E. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů**
 - E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití
 - E.2 Územní systém ekologické stability
 - E.3 Prostupnost krajiny
 - E.4 Protierozní opatření
 - E.5 Ochrana před povodněmi
 - E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny
 - E.7 Vymezení ploch pro dobývání nerostů
- F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití**
- G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit**
- H. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit překupní právo**
- I. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt**

- J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je provedení změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, stanovení lhůty studie**
- K. Stanovení kompenzačních opatření podle §50 odst. 6. s tavebního zákona**
- L. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části**

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1) Zastavěné území Mořkova je vymezeno k 1. 10. 2011.

Zastavěné území je vymezeno k 1. 8. 2017.

2) Zastavěné území Mořkova je vymezeno ve výkresech:

A.1 Základní členění území	měřítko 1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce	měřítko 1 : 5 000
A.3 Hlavní výkres - doprava	měřítko 1 : 5 000
A.4 Hlavní výkres - vodní hospodářství	měřítko 1 : 5 000
A.5 Hlavní výkres - energetika, spoje	měřítko 1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	měřítko 1 : 5 000

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

1) Územním plánem Mořkov jsou vytvořeny předpoklady k zabezpečení udržitelného rozvoje správního území obce Mořkov, tj. vyváženého vztahu územních podmínek pro hospodářský rozvoj, příznivé životní prostředí a soudržnost společenství obyvatel v území. Koncepce rozvoje území obce navržená územním plánem vyplývá z historického vývoje správního území obce a z postavení obce ve struktuře osídlení

2) Hlavním cílem navržené urbanistické koncepce je vytvoření podmínek pro rozvoj správního území obce při respektování historického vývoje zástavby a stabilizované struktury osídlení s ohledem na ochranu architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území:

- stanovením podmínek pro využívání správního území obce – zastavěného i nezastavitelného území, stanovením podmínek pro využívání zastavitelných ploch vymezených převážně s vazbou na zastavěné území, které bude rozvíjeno jako souvisle urbanizovaný celek s důrazem na jeho polyfunkční využití při zachování významného podílu funkce bydlení;
- dostatečnou nabídkou ploch pro novou obytnou výstavbu za účelem udržení stabilního počtu obyvatel a zlepšování věkové struktury, tj. ploch smíšených obytných (SO) a ploch smíšených obytných – farem (SO-F) respektováním stávajících ploch smíšených obytných včetně ploch smíšených obytných – farem.;
- zachováním ploch občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), návrhem plochy nové s touto funkcí a respektováním stávajících ploch občanského vybavení – hřbitovů (OH) včetně vymezení zastavitelné plochy s touto funkcí;
- respektováním ploch pro každodenní a víkendovou rekreaci a relaxaci – ploch rekreace rodinné (RR), respektováním stávajících ploch občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) a návrhem na rozšíření těchto ploch a respektováním ploch zemědělských - zahrad (ZZ);
- respektováním stávajících ploch pro výrobu a skladování (VS), ploch pro výrobu a skladování – výrobu drobnou (VS-VD) a ploch pro výrobu a skladování – výrobu zemědělskou (VS-Z), nabídkou zastavitelných ploch pro rozvoj výroby a skladování (VS), ploch výroby a skladování – sběrných dvorů (VS-SD) a ploch výroby a skladování – zpracování bioodpadu (VS-B) za účelem podpory ekonomiky, vytváření pracovních míst a zabezpečení služeb v území;
- vymezením ploch veřejných prostranství (PV) a ploch komunikačních prostorů (KP);

- návrhem ploch zeleně ochranné (ZO) za účelem ochrany životního prostředí a pohody bydlení před negativními vlivy z ploch výroby a skladování;
- vymezením ploch přírodních pro územní systém ekologické stability (ÚSES);
- vymezením ploch smíšených nezastavěného území (NS), tj. mokřadů a vzrostlé zeleně mimo lesní pozemky;
- vymezením ploch pro umístování technické infrastruktury (TI);
- vymezením ploch dopravní infrastruktury silniční (DS) a dopravní infrastruktury železniční (DZ);
- vymezením ploch vodních a vodohospodářských (VV), lesních (L) a zemědělských (Z).

3) Předmětem ochrany na území obce Mořkov jsou přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Ochrana přírodních hodnot je zaměřena především na ochranu chráněných území významných krajinných prvků, přírodního parku, na ochranu krajinného rázu, soustavy Natura 2000 a na ochranu významných dálkových pohledů – zejména na siluetu Moravskoslezských Beskyd. (viz odůvodnění ÚP Mořkov, kap. 4.2.3 Ochrana přírodních hodnot území).

Ochrana urbanistických, architektonických, kulturních a historických hodnot je zaměřena na ochranu nemovitých kulturních památek a na ochranu významných stavebních dominant – zejména kostela sv. Jiří.

(viz odůvodnění ÚP Mořkov, kap. 4.2.2).

4) Koncepce rozvoje území vychází z prognózy vývoje bydlení do roku cca 2025 (střednědobý výhled), který se opírá o komplexní zhodnocení podmínek řešeného území. Do r. 2025 se předpokládá mírný nárůst počtu obyvatel na cca 2640 a výstavba cca 3 až 6 nových bytů ročně.

C. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELEŇ

C.1 CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE

- 1) Urbanistická koncepce navržená územním plánem vyplývá ze stávající funkce obce, tj. dominantní funkce obytné. Doplňující funkcí je funkce obslužná, rekreační a výrobní. Z hlediska rozvoje obce je hlavní prioritou udržení stabilního počtu obyvatel v produktivním věku a zachování atraktivity území při respektování podmínek stanovených pro ochranu životního prostředí a krajiny. Nezbytná je tedy dostatečná nabídka ploch pro novou obytnou výstavbu, možnost rozvoje ploch pro sportovní a relaxační aktivity, občanského vybavení, podpora podnikání s ohledem na možnost zvyšování počtu pracovních míst, tj. vymezení ploch pro výrobu.
- 2) Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce a na stávající urbanistickou strukturu, kterou doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch. Zastavitelné plochy jsou navrženy přednostně ve vhodných prolukách nebo v přímé návaznosti na zastavěné území.
- 3) Územním plánem jsou v zastavěném území, zastavitelných plochách, a v nezastavěném území vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití (viz výkres A.2 Hlavní výkres):
 - Plochy smíšené obytné (SO)
 - Plochy smíšené obytné - farmy (SO-F)
 - Plochy rekreace rodinné (RR)
 - Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)
 - Plochy občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)
 - Plochy občanského vybavení – hřbitovů (OH)
 - Plochy výroby a skladování – výroby drobné (VS-VD)
 - Plochy výroby a skladování (VS)
 - Plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VS-Z)
 - Plochy výroby a skladování – sběrných dvorů (VS-SD)
 - Plochy výroby a skladování – zpracování bioodpadu (VS-B)
 - Plochy zemědělské - zahrady (ZZ)
 - Plochy veřejných prostranství (PV)
 - Plochy komunikačních prostorů (KP)
 - Plochy technické infrastruktury (TI)
 - Plochy zeleně ochranné (ZO)
 - Plochy smíšené nezastavěného území (NS)
 - Plochy lesní (L)
 - Plochy zemědělské (Z)
 - Plochy vodní a vodohospodářské (VV)
 - Plochy přírodní – územního systému ekologické stability (ÚSES)
 - Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)
 - Plochy dopravní infrastruktury železniční (DZ)
- 4) Největší rozsah navržených zastavitelných ploch představují plochy smíšené obytné (SO), ve kterých lze připustit také výstavbu zařízení občanské vybavenosti a dalších staveb, v souladu s podmínkami stanovenými v oddíle F. této textové části. Tyto plochy jsou vymezeny převážně ve vazbě na jižní a východní část zastavěného území.
- 5) Zastavitelné plochy smíšené obytné – farmy (SO-F) jsou vymezeny ve vazbě na jihozápadní část zastavěného území, v blízkosti stávající farmy.

- 6) Zastavitelné plochy rekreace rodinné (RR) nejsou navrženy, stabilizované plochy s touto funkcí jsou respektovány.
- 7) Zastavitelná plocha občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) je vymezena v centru zastavěného území ve vazbě na stávající plochy s touto funkcí.
- 8) Zastavitelné plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) jsou vymezeny v návaznosti na stabilizované plochy s touto funkcí ve vazbě na západní část a jihovýchodní část zastavěného území.
- 9) Zastavitelné plochy občanského vybavení – hřbitovů (OH) jsou vymezeny v návaznosti na stabilizovanou plochu areálu hřbitova situovaného západně od stávající zástavby, a to za účelem jeho rozšíření.
- 10) Zastavitelné plochy výroby a skladování – výroby drobné (VS-VD) nejsou navrženy, stabilizované plochy s touto funkcí jsou respektovány.
- 11) Zastavitelné plochy výroby a skladování (VS) jsou vymezeny v návaznosti na stabilizované výrobní areály a to v severní, jižní a západní části území obce.
- 12) Zastavitelná plocha výroby a skladování – sběrných dvorů (VS-SD) je navržena v centru stávající zástavby.
- 13) Zastavitelná plocha výroby a skladování – zpracování bioodpadu (VS-B) je vymezena východním směrem od zastavěného území, na ploše bývalé skládky odpadů.
- 14) Zastavitelné plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VS-Z) nejsou navrženy. Stabilizované plochy s touto funkcí jsou respektovány s výjimkou plochy označené P1 – plocha přestavby na plochu smíšenou obytnou.
- 15) Zastavitelné plochy zemědělské – zahrady (ZZ) jsou navrženy převážně v ochranném pásmu železnice, a v severní části území. Stabilizované plochy s touto funkcí, které nejsou součástí ploch smíšených obytných, jsou respektovány.
- 16) Zastavitelné plochy veřejných prostranství (PV) jsou navrženy především za účelem vybudování plochy pro pořádání kulturních akcí, odpočívadla, přístupu k plochám občanské vybavenosti – sportovním a rekreačním zařízením (OS), umístění kontejnerů pro tříděný odpad a případně parkování. Stabilizovaná plocha s touto funkcí je respektována.
- 17) Plochy komunikačních prostorů (KP) jsou navrženy za účelem vybudování místních a pěších komunikací, s případnou možností umístění kontejnerů pro tříděný odpad a parkování, s ohledem na prostorové možnosti lokality. Stabilizované plochy komunikací jsou respektovány.
- 18) Zastavitelné plochy technické infrastruktury (TI) jsou navrženy za účelem vybudování čistíren odpadních vod ~~a přerušovacího vodojemu~~. Stabilizované plochy s touto funkcí jsou respektovány.
- 19) Plochy zeleně ochranné (ZO) jsou navrženy podél plochy výroby a skladování vymezené v blízkosti stávajícího hřbitova z důvodů ochrany pietního místa, plochy zeleně ochranné vymezené podél západní hranice plochy výroby a skladování – zpracování bioodpadu jsou navrženy za účelem ochrany životního prostředí a pohody bydlení v plochách smíšených obytných.
- 20) Plochy smíšené nezastavěného území (NS) nejsou navrženy. Stabilizované plochy s touto funkcí jsou respektovány. Jedná se o vzrostlou zeď mimo pozemky s funkcí lesa.

- 21) Plochy zemědělsky obhospodařované (orná půda, trvalé travní porosty), které nejsou dotčeny navrženými změnami v území, jsou vymezeny jako stabilizované plochy zemědělské (Z).
- 22) Plochy přírodní jsou navrženy pro územní systém ekologické stability (ÚSES).
- 23) Zastavitelné plochy dopravní infrastruktury železniční (DZ) nejsou navrženy, stabilizované plochy jsou respektovány.
- 24) Zastavitelná plocha dopravní infrastruktury (DS) je navržena u hřbitova za účelem vybudování parkoviště. Stabilizované plochy s touto funkcí jsou respektovány.

C.2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY

1. Vymezení zastavitelných ploch vyplývá z potřeby ploch pro obytnou výstavbu, vycházející z předpokládaného vývoje počtu obyvatel, z potřeb rozvoje občanského vybavení, z potřeb rozvoje zařízení pro volný čas, rekreaci a relaxaci obyvatel a z potřeb posílení hospodářského pilíře návrhem nových ploch pro rozvoj výroby a podnikání.
2. V územním plánu jsou vymezeny následující zastavitelné plochy:

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Podmínky realizace, stav využití plochy	Výměra v ha dle ÚP	Výměra v ha nad KMD
Z1	smíšené obytné (SO)		0,21	0,22
Z2	smíšené obytné (SO)		1,05	1,05
Z3	smíšené obytné (SO)		0,41	0,43
Z4	technické infrastruktury (TI)		0,07	0,07
Z5	výroby a skladování (VS)		2,51	2,51
Z6	výroby a skladování (VS)		2,47	2,50
Z7	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,93	0,93
Z8	smíšené obytné (SO)		0,24	0,24
Z9	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		1,12	1,13
Z10	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		2,20	2,01
Z11	výroby a skladování – sběrných dvorů (VS-SD)		0,17	0,17
Z12	výroby a skladování (VS)		0,40	0,40
Z13	dopravní infrastruktury silniční (DS)	plocha vymezená za účelem vybudování parkoviště část využita	0,20	0,21 0,16
Z14	občanského vybavení – hřbitovů (OH)		0,98	0,98
Z15	výroby a skladování (VS)		0,26	0,26
Z16	smíšené obytné (SO)	územní studie (do 1. 1. 2020) na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha část zastavěna	6,51	6,95 6,36
Z17	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)		0,17	0,16

Z18	veřejných prostranství (PV)		0,21	0,22
Z19	smíšené obytné - farmy (SO-F)		0,84	0,81
Z20	smíšené obytné - farmy (SO-F)	část zastavěna	0,53	0,53 0,16
Z21	smíšené obytné (SO)	zastavěno	0,08	0,08
Z22	smíšené obytné (SO)	Územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti.	2,24	2,26
Z23	smíšené obytné (SO)		0,18	0,19
Z24	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,33	0,33
Z25	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,29	0,27
Z26	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,05	0,06
Z27	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,17	0,16
Z28	zemědělské - zahrady (ZZ)		1,11	1,13
Z29	smíšené obytné (SO)		0,44	0,46
Z30	výroby a skladování (VS)		2,90	2,90
Z31	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,74	0,77
Z32	občanského vybavení - sportovních a rekreačních zařízení (OS)		0,26	0,23
Z33	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,07	0,08
Z34	smíšené obytné (SO)	zastavěno	0,27	0,27
Z35	smíšené obytné (SO)	část zastavěna	0,99	1,04 0,84
Z36	komunikačních prostorů (KP)		0,10	0,11
Z37	smíšené obytné (SO)	část zastavěna	0,19	0,19 0,11
Z38	smíšené obytné (SO)	zastavěno	0,51	0,53
Z39	smíšené obytné (SO)	část zastavěna	0,28	0,29 0,16
Z40	zemědělské - zahrady (ZZ)		0,54	0,55
Z41	smíšené obytné (SO)		1,66	1,65
Z42	smíšené obytné (SO)		1,59	1,54
Z43	výroby a skladování - zpracování bioodpadu (VS-B)		1,41	1,43
Z44	smíšené obytné (SO)	územní studie (do 1. 1. 2020) na část plochy vymezené ve výkrese A.1, na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha část zastavěna	6,90	6,93 6,52
Z45	smíšené obytné (SO)		0,34	0,32
Z46A Z46B	smíšené obytné (SO)		0,66	0,23 0,28
Z47	smíšené obytné (SO)	část zastavěna	0,75	0,72 0,28
Z48	smíšené obytné (SO)		0,75	0,48
Z49	smíšené obytné (SO)	územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně	6,70	6,62 6,45

		plánovací činnosti část zastavěna		
Z51	výroby a skladování (VS)		2,59	2,51
Z52	výroby a skladování (VS)		5,13	4,91
Z53	technické infrastruktury (TI)	ruší se a nahrazuje se plochou 1/Z1	0,12	0,12
Z55	technické infrastruktury (TI)	zastavěno	0,05	0,05
Z56	veřejných prostranství (PV)		0,34	0,35
Z57	smíšené obytné (SO)		0,34	0,36
Z58	zemědělské – zahrady (ZZ)		0,30	0,31
Z59	komunikačních prostorů (KP)		0,02	0,03
Z61	komunikačních prostorů (KP)		0,10	0,10
Z62	komunikačních prostorů (KP)		0,05	0,05
Z63	komunikačních prostorů (KP)		0,01	0,01
Z64	komunikačních prostorů (KP)		0,02	0,02
Z65	komunikačních prostorů (KP)		0,02	0,02
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1				
1/Z1	technické infrastruktury (TI)		--	0,30

2) Plochy přestavby

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Výměra v ha dle ÚP	Výměra v ha nad KMD
P1	smíšené obytné (SO)	0,01	0,02
P2	komunikačních prostorů (KP)	1,45	1,44

Úseky ploch stávajících komunikací, které nejsou zařazeny do zastavěného území, a podél kterých jsou vymezeny zastavitelné plochy, považovat za plochy přestavby v rámci kterých lze povolovat přípojky na technickou infrastrukturu.

C.3 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

1) Respektovat navržené plochy zeleně ochranné označené ZO1 a ZO2 vymezené podél ploch výroby a skladování za účelem snížení negativních vlivů z provozované výroby:

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Výměra v ha dle ÚP	Výměra v ha nad KMD
ZO1	Plochy zeleně ochranné (ZO) - založení	0,22	0,22
ZO2	Plochy zeleně ochranné (ZO) - založení	0,18	0,18

2) Respektovat vymezené plochy smíšené nezastavěného území (NS), tj. plochy krajinné zeleně - nehuspodářské dřevinné porosty, břehové porosty kolem vodních toků, mokřady, menší plochy zemědělsky obhospodařované půdy apod. Podrobněji viz oddíl E.1.

3) Respektovat stávající plochy lesů (L). Podrobněji viz oddíl E.1.

4) Respektovat vymezené plochy přírodní – územního systému ekologické stability (ÚSES) za účelem zajištění ekologické stability území.

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ

D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

D.1.1 DOPRAVA SILNIČNÍ

- 1) Řešení drobných lokálních závad na průtazích silnic II/483 a III/4832 (nedostatečná šířka vozovky, technický stav komunikace, úprava napojení podružných komunikací, uvolnění rozhledových polí křižovatek), vybudování chodníků, pásů/pruhů pro cyklisty bude řešeno v rámci příslušných ploch dopravní infrastruktury silniční nebo ploch komunikačních prostorů, případně jiných vhodných ploch v souladu s podmínkami stanovenými pro jejich využívání.
- 2) Síť místních komunikací v řešeném území bude doplněna o přístupové trasy pro zlepšení dopravní dostupnosti území a pro nově navrhované funkční plochy v šířkových kategoriích pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle platných ČSN bez nutnosti jejich konkrétního vymezení v grafické části. ~~Při jejich realizaci budou respektovány následující zásady:~~
 - ~~– uslepené úseky nových místních komunikací budou doplněny o obratiště, která budou realizována v rámci vymezených přilehlých urbanizovaných ploch dle místní potřeby~~
 - ~~– nové jednopruhové komunikace budou opatřeny výhybnami dle normových hodnot, a to dle místní potřeby~~
- 3) Stávající trasy místních komunikací postupně stavebně upravit na jednotné kategorie pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle normových hodnot uvedených v platných normách. Přestavby místních komunikací budou zahrnovat šířkové úpravy na dvoupruhové kategorie s chodníky, event. pásy nebo pruhy pro cyklisty a parkovacími pásy. ~~Jednopruhové stávající komunikace budou doplněny výhybnami a uslepené komunikace obratišti bez nutnosti jejich vymezení v grafické části.~~
- 4) Všechny komunikace v zástavbě (mimo silniční průtahy) budou pokládány za zklidněné komunikace se smíšeným provozem.
- 5) ~~Odstup nových budov souvisejících s bydlením a navržených podél stávajících a navržených místních komunikací bude minimálně 10 m od osy komunikace. Odstup nových budov navržených podél silnic II/483 a III/4832 bude v zastavěném území minimálně 15 m od osy komunikace. Ve složitých územně-technických podmínkách bude při stanovení příslušného minimálního odstupu postupováno individuálně. Navržené odstupy mohou být sníženy v případě prokázání, že budou dodrženy všechny limity vyplývající z příslušných právních předpisů a norem.~~
~~Mimo souvisle zastavěné území bude respektováno ochranné silniční pásmo dle zákona.~~
- 6) 5) Životní podmínky budoucích uživatelů staveb na plochách navržených pro zastavění, které jsou situovány v blízkosti silnic II. a III. třídy mohou být negativně ovlivněny externalitami dopravy - zejména hlukem, vibracemi, exhalacemi apod. Na zastavitelných plochách situovaných v návaznosti na stávající i navržené silniční komunikace je možné umisťovat pouze takové stavby, u kterých budou provedena preventivní opatření pro zajištění přípustného hygienického zatížení externalitami dopravy nebo budovy, jejichž provoz nevyvolá potřebu provedení těchto preventivních opatření a jejichž napojení na silniční síť vyhoví požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích, jak je upravují zvláštní zákony na úseku dopravy.

D.1.2 DOPRAVA STATICKÁ - ODSTAVOVÁNÍ A PARKOVÁNÍ AUTOMOBILŮ

- 1) Pro odstavování osobních vozidel obyvatel bytových domů je v případě potřeby navržena realizace odstavných kapacit v rámci příslušných ploch zastavěných území bez přesného vymezení v grafické části územního plánu dle místní potřeby, a to pro stupeň automobilizace 1 : 2,5.
- 2) Pro parkování osobních automobilů u staveb a zařízení občanské vybavenosti jsou v územním plánu navrženy čtyři plochy:
 - u hřbitova – plocha dopravní infrastruktury silniční (Z13)
 - v rámci plochy veřejného prostranství u hřiště – plocha veřejného prostranství (Z56)
 - v rámci plochy pro rozšíření Domu s pečovatelskou službou – plocha občanského vybavení – veřejné infrastruktury (Z17)
 - u výroby masných výrobků – stávající plocha výroba a skladování – výroby drobné.

Případné další kapacity odpovídající stupni automobilizace 1 : 2,5 budou vybudovány v rámci příslušných ploch zastavěných a zastavitelných území a podmínek pro jejich využití bez přesného vymezení v grafické části územního plánu s ohledem na urbanistickou koncepci zástavby v konkrétní lokalitě a prostorové možnosti.

- 2) Pro případné parkování a odstavování vozidel obyvatel rodinných domů mohou být tyto kapacity realizovány i v přilehlých prostorech místních komunikací, a to za předpokladu dodržení příslušných předpisů a ustanovení.
- 3) Odstavování nákladních vozidel se přípouští pouze v souladu s podmínkami stanovenými v rámci příslušných ploch a v souladu s podmínkami stanovenými pro jejich využívání.

D.1.3 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

- 1) Pro bezkolizní pohyb chodců v zastavěném území budou dobudovány chodníky podél všech silničních průtahů zastavěným územím. Vedení chodníků bude řešeno dle prostorových možností, a v souladu se zásadami uvedenými v platných normách. Budou realizovány především ve vymezených plochách dopravy silniční (DS) a plochách komunikačních prostorů (KP) pěších a vozidlových komunikací, případně v jiných funkčních plochách v souladu s podmínkami stanovenými pro jejich využití.
- 2) V rámci šířkových úprav místních komunikací je možno uvnitř stanoveného prostoru místní komunikace budovat chodníky, případně pásy pro cyklisty bez vymezení v grafické části územního plánu. Realizace chodníků podél nových místních komunikací bude řešena dle potřeby v prostoru místních komunikací nebo přilehlém prostranství (plochách komunikačních prostorů) jako jejich součást.
- 3) ~~Pro cykloturistiku je v řešeném území vymezena nová cyklostezka (v trase bývalé železniční tratě č. 326 Nový Jičín – Hostašovice) a trasy v trasách stávajících komunikací. Je nutno je realizovat včetně technického zázemí (odpočívadla, informační tabule).~~
- 3) **Pro cykloturistiku jsou v řešeném území vymezeny trasy pro cyklisty v trasách stávajících komunikací. Je nutno je realizovat včetně technického zázemí (odpočívadla, informační tabule).**

- 4) V rámci zvýšení bezpečnosti pohybu cyklistů po silničních průtazích se připouští ~~v zastavěném území~~ vymezení pruhů, případně pásů pro cyklisty dle místní potřeby a prostorových možností.
- 5) Realizace cyklostezek, případně stezek pro společný pohyb chodců a cyklistů včetně staveb souvisejících se připouští kdekoliv v území s ohledem na prostorové možnosti lokality aniž jsou vymezeny územním plánem.**

D.1.4 DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ

- 1) Respektovat celostátní železniční trať č. 323 Ostrava – Valašské Meziříčí včetně ochranného pásma.
- 2) Respektovat návrh na optimalizaci a elektrizaci železniční tratě ČD č.323 Ostrava – Valašské Meziříčí.
- 3) ~~Respektovat návrh cyklostezky v trase bývalé železniční tratě č. 326 Nový Jičín – Hostašovice (plocha přestavby P2).~~
- 3) Respektovat cyklostezku v trase bývalé železniční trati č. 326 Nový Jičín v ploše komunikačního prostoru (KP).**

D.1.5 HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

- 1) Zachovat systém autobusové hromadné dopravy a hromadné dopravy osob po železnici.
- 2) Autobusové zastávky postupně dovybavit řádnými zastávkovými pruhy, nástupišti a přístřešky pro cestující v rámci příslušných ploch (dopravní infrastruktury silniční nebo ploch komunikačních prostorů, ploch veřejných prostranství, případně jiných vhodných ploch v souladu s podmínkami pro jejich využívání) bez nutnosti jejich vymezení v grafické části územního plánu.

D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- 1) Síť technické infrastruktury je nutno přednostně vést v plochách komunikačních prostorů, veřejných prostranství, a to mimo hlavní dopravní prostor (tj. mimo plochy komunikací - v neoplocených plochách podél komunikací, případně v chodnících), pouze v nevyhnutelných případech přímo v komunikacích.
- 2) Zakreslení tras sítí technické infrastruktury je schématické vzhledem k měřítku výkresů a zachování čitelnosti, trasy sítí upřesňovat při zpracování podrobnější dokumentace.
- 3) Síť a zařízení technické infrastruktury je možno realizovat ve všech plochách zastavěného území, v plochách zastavitelných a v plochách přestavby. Zřízení sítí a zařízení technické infrastruktury mimo zastavěné a zastavitelné území je upřesněno v oddíle F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

- 1) Stávající vodovodní síť rozšířit o vodovodní řady DN 50 – DN 100 v návaznosti na zastavitelné plochy vymezené územním plánem. Řady DN 80 a DN 100 budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního.
- 1) ~~Vybudovat přerušovací vodojem 2 x 75 m³ (hladina 367 m n. m.) pro Životice u Nového Jičína.~~
- 2) Vybudovat přívodní řad DN 150 z vodojemu Mořkov 2 x 400 m³ do vodojemů Hodslavice 250 m³ a Hostašovice 100 m³.
- 3) Plochy mimo dosah řadů pitné vody zásobit pitnou vodou individuálně (studny).

D.2.2 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

- 1) ~~Vybudovat veřejnou splaškovou kanalizaci gravitační dle projektů „Kanalizace splašková—Mořkov (I.—III. etapa)“. Likvidace odpadních vod je navržena na ČOV města Nový Jičín, umístěné v k. ú. Šenov u Nového Jičína.~~
- 2) ~~Navrženou splaškovou kanalizaci dle projektů „Kanalizace splašková—Mořkov (I.—III. etapa)“ v délce cca 15,2 km rozšířit o další stoky gravitační v návaznosti na zastavitelné plochy vymezené územním plánem.~~
- 1) Stávající síť splaškové kanalizace, kterou jsou odváděny splaškové vody ze zástavby Mořkova na ČOV města Nový Jičín, umístěné v k.ú. Šenov u Nového Jičína, rozšiřovat ve vazbě na nově realizovanou zástavbu a lokality se stabilizovanou zástavbou dosud neodkanalizovanou.
- 2) Respektovat vymezené plochy pro realizaci čistíren odpadních vod ze sídla Veřovice a pro lokalitu Nové Domky včetně souvisejících splaškových kanalizací zaústěných do navržených čistíren odpadních vod.
- 3) Přebytečné srážkové vody odvádět dešťovou kanalizací, mělkými zatravněnými příkopy, případně trativody do vhodného recipientu. Jejich realizaci připustit kdekoliv v území obce dle potřeby aniž jsou jejich trasy vymezeny v grafické části.

D.2.3 VODNÍ REŽIM

- 1) Vodní toky nezatrubňovat. Případné úpravy směrových a sklonových poměrů je nutno provádět přírodě blízkým způsobem s použitím přírodních materiálů.
- 2) V maximální míře respektovat provozní pásma pro údržbu koryt a břehů vodních toků v šířce nejvýše do 6 m od břehových hran.
- 3) Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Jičínky nepovolovat novou výstavbu včetně oplocení, kromě nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu a komunikací nezbytných pro obsluhu zastavěného území a zastavitelných ploch.

D.2.4 ENERGETIKA

Zásobování elektrickou energií

- ~~1) Rozvoj přenosové soustavy ČEPS a.s. zajistit realizací návrhu posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR rekonstrukcí jednoduchého vedení 400 kV – ZVN 403 Prosenice – Nošovice na dvojitě vedení ZVN 403 – 456, bez nároku na zábor území a ve stávajícím koridoru ochranného pásma.~~
- 1) Rozvoj přenosové soustavy ČEPS a.s. zajistit realizací návrhu posílení přenosového profilu elektrické energie mezi Polskem a ČR zdvojením vedení 400 kV Prosenice-Nošovice ve stávajícím koridoru ochranného pásma.
- 2) Potřebný transformační výkon pro byty, vybavenost, objekty druhého bydlení a podnikatelské aktivity do roku cca 2025 zajistit ze stávajících distribučních trafostanic 22/0,4 kV, doplněných 6ti novými DTS navrženými v lokalitách s novou výstavbou.

Zásobování plynem

- 1) Připustit rozšíření plynofikace stávající i nové zástavby středotlakým rozvodem plynu.

Zásobování teplem

- 1) Zachovat decentralizovaný způsob vytápění pro stávající i novou výstavbu s individuálním vytápěním RD, objektů druhého bydlení a samostatnými kotelnami pro objekty vybavenosti a podnikatelských aktivit.
- 2) V palivo-energetické bilanci tepelných zdrojů preferovat využití zemního plynu s doplňkovou funkcí dřevní hmoty, elektrické a solární energie.

D.2.5 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

- ~~1) Koncepce rozvoje spojů (telekomunikace, radiokomunikace) zachovává současný stav, plochy pro nová zařízení nejsou územním plánem navrženy.~~
- 1) Územním plánem nejsou navrženy zastavitelné plochy pro elektronické komunikace.

D.3 UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

- 1) Komunální odpady ze správního území obce Mořkov odvézet na řízené skládky mimo správní území obce. Ve správním území obce Mořkov není územním plánem vymezena plocha pro zřízení skládky komunálního odpadu.
- 2) Respektovat zastavitelnou plochu Z11 výroby a skladování – sběrných dvorů (VS-SD), která je vymezena v centrální části zastavěného území obce. V této ploše se nepřipouští provozování jiného skladování nebo výroby.
- 3) Sběrné dvory lze realizovat a provozovat v rámci ploch výroby a skladování (VS) v souladu s podmínkami stanovenými pro tyto plochy v oddíle F této textové části, s výjimkou zastavitelné plochy Z15, situované mezi stabilizovanou plochou občanského vybavení – hřbitova a plochami smíšenými obytnými.
- 4) Nebezpečný odpad shromažďovat ve sběrném dvoře, popř. svázat mobilní sběrnou a následně odvézet k odstranění na zařízení určená k likvidaci nebezpečných odpadů mimo správní území obce Mořkov.

- 5) Odstranění odpadu z výroby provozované na plochách výroby a skladování (VS) zajišťovat individuálně původci vzniku odpadu.
- 6) Respektovat vymezenou zastavitelnou plochu Z43 výroby a skladování – likvidace bioodpadu (VS-B).

D.4 OBČANSKÁ VYBAVENOST

- 1) Nové stavby a zařízení občanské vybavenosti mohou být realizovány v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití v oddíle F této textové části v hlavním a přípustném využitím, aniž jsou plochy pro tyto stavby a zařízení konkrétně vymezeny v grafické části. Konkrétní navržené zastavitelné plochy jsou uvedeny dále.
- 2) Účel využívání stávajících zařízení a staveb občanské vybavenosti může být změněn v souladu s podmínkami stanovenými pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (viz oddíl F.).
- 3) V případě realizace nového zařízení občanské vybavenosti musí být zabezpečen v rámci vlastního pozemku dostatek parkovacích míst nebo musí být tato místa zajištěna s ohledem na organizaci okolní zástavby, komunikačních prostorů, veřejných prostranství a zeleně na veřejných prostranstvích.
- 4) Územním plánem je vymezena zastavitelná plocha Z17 občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) v centrální části zastavěného území.
- 5) Zastavitelné plochy Z9 a Z10 občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) jsou navrženy severozápadně od centra zastavěného území, v návaznosti na stávající plochy s touto funkcí za účelem rozšíření stávajícího sportovního areálu a areálu jezdeckých sportů.
- 6) Zastavitelná plocha Z14 občanského vybavení – hřbitovů (OH) je navržena severně, jižně a západně od stávajícího hřbitova za účelem jeho rozšíření.

D.5 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

- 1) Respektovat stávající plochu veřejného prostranství (PV) u železniční stanice.
- 2) Respektovat zastavitelnou plochu veřejného prostranství Z18 vymezenou za účelem provozování kulturních akcí, odpočívadla, parkování apod.
- 3) Respektovat zastavitelnou plochu veřejného prostranství Z56 vymezenou v centru zástavby v návaznosti na zastavitelnou plochu Z10 a Z11. Na této ploše lze připustit parkování osobních automobilů.

F. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNU V JEJICH VYUŽITÍ

Podrobné podmínky využívání dále uvedených ploch viz oddíl F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

V krajině jsou vymezeny plochy nezastavěné s rozdílným využitím:

- 1) Plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES) zahrnují ekologickou kostru území - biokoridory a biocentra. V ochranných pásmech nadzemních elektrických vedení budou plochy udržovány jako louky nebo louky s keři a mladými nebo malými stromy. V ostatních plochách vymezeného územního systému ekologické stability, v jeho nefunkčních nebo jen částečně funkčních plochách respektovat cílový stav – zalesnění (viz oddíl E.2).
- 2) Plochy lesní (L) zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, s výjimkou ploch vymezených pro územní systém ekologické stability. Do těchto ploch jsou zařazeny i pozemky na kterých není v současné době vzrostlý les, ale jsou takto vedeny v katastrální mapě. K těmto pozemkům se vztahuje ochranné pásmo lesa do vzdálenosti 50 m od hranice lesního pozemku. Veškeré aktivity v tomto ochranném pásmu je nutno posuzovat individuálně.
- 3) Plochy smíšené nezastavěného území (NS) - doprovodná zeleň kolem vodních toků, vzrostlá zeleň na nelesní půdě, remízky, mokřady, menší plochy zemědělsky obhospodařované půdy apod., s výjimkou ploch vymezených pro územní systém ekologické stability.
- 4) Plochy zemědělské (Z) mají hlavně produkční funkci, tj. zahrnují převážně pozemky zemědělsky obhospodařované půdy (ornou půdu a trvalé travní porosty), dále drobné vodní toky a plochy včetně břehové zeleně, pozemky související s dopravní obsluhou území včetně komunikací umožňujících obhospodařování pozemků a komunikací umožňujících průchod krajinou a zařízení a stavby technické infrastruktury, pokud nebylo účelné vymezit pro dopravní a technickou infrastrukturu samostatné plochy.
- 5) Plochy zemědělské - zahrad (ZZ) zahrnují plochy stávajících i navržených zahrad, které nejsou součástí jiných ploch. V zastavěném území a zastavitelných plochách navazujících na zastavěné území se zde připouští stavby oplocení, stavby skleníků, stavby pro uskladnění náradí a zemědělských výpěstků, stavby altánů, pergol, bazénů, ohnišť, apod.
- 6) Plochy vodní a vodohospodářské (VV) - vodní toky není povoleno zatrubňovat. Případné úpravy směrových a sklonových poměrů je nutno provádět přírodě blízkým způsobem s použitím přírodních materiálů. Součástí vodních ploch mohou být břehové porosty a případně stavby a zařízení technické infrastruktury realizované pod úrovní břehové hrany.
- 7) Pro ochranu krajinného rázu se nepřipouští v blízkosti pohledově významných staveb, kulturních a urbanisticky významných staveb a souborů a pohledových dominant umístování staveb a zařízení, které by znehodnotily pohledy na dominantu a její estetické působení.

E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Prvky nadregionální úrovně územního systému ekologické stability (ÚSES) jsou dále popsány s označením podle Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje a v závorce je pak uvedeno značení jejich částí v Územním plánu Mořkov.

- 1) Nadregionální úroveň územního systému ekologické stability je zastoupena nadregionálním biokoridorem K 145, mezofilním bučinným (N1 až N7), který je vymezen na severních svazích hlavního hřebene mezi Trojačkou a vrcholem Krátká v jižní části správního území obce.
- 2) Lokální úroveň je zastoupena:
 - lokální trasou L1 až L6 odpojující se od regionálního biocentra 252 v území Hodslavic a vedenou nižšími polohami lesů pod výše uvedeným nadregionálním biokoridorem K 145 směrem na území obce Veřovice v jižní části obce;
 - lokální trasou L7 až L13 vymezenou převážně v údolnici podél vodního toku Jičínky ve směru toku, a u hranice s obcí Životice u Nového Jičina, dále k západu pokračující kolem Mořkovského vrchu na území obce Hodslavice.
- 3) Cílové vegetační formace pro většinu prvků jsou lesní porosty. U prvků s výměrou větší je možné část výměry nad minimální rozsah příslušného typu biocentra udržovat jako přírodě blízké extenzivní.
- 4) Chybějící části prvků jsou vymezeny většinou v minimálních parametrech (velikosti biocenter, šířky biokoridorů). Existující, funkční i nefunkční části prvků jsou vymezeny v rozměrech větších a jejich upřesnění (zmenšení) je možné v další podrobnější územně plánovací nebo prováděcí dokumentaci za předpokladu dodržení dalších, metodikou předepsaných, podmínek.
- 5) Parametry navrženého ÚSES - lesní společenstva:
 - lokální biokoridor - maximální délka je 2 000 m a minimální šířka 15 m, možnost přerušení je na 15 m;
 - lokální biocentrum - minimální výměra 3 ha tak, aby plocha s pravým lesním prostředím byla 1 ha (šířka ekotonu je asi 40 m);
 - nadregionální biokoridor – je složen z jednoduchých nadregionálních biokoridorů o maximální délce 700 metrů a minimální šířce 40 metrů a vložených lokálních biocenter.
- 6) Při zakládání prvků ÚSES na nezalesněné půdě využít ve velké míře meliorační dřeviny - keře a stromy. Při přeměnách druhové skladby respektovat místní provenienci (přírodní lesní oblast) a odpovídající ekotop. V lesních biokoridorech mimo pozemky lesů a v břehových porostech podél potoků provádět obnovu jednotlivým nebo skupinovým výběrem, případně ponechat obnovu přirozenou. Při výchově porostů preferovat pozitivní výběr.
- 7) Na plochách navržených biokoridorů a biocenter zabezpečit do doby výsadby takové hospodaření, které nebude snižovat úroveň ekologické stability stávajícího porostu, tzn. že na těchto plochách nelze povolit realizaci trvalých staveb, trvalé travní porosty měnit na ornou půdu, odstraňovat vzrostlou zeleň (mimo výchovných probírek nebo odstraňování nepůvodních druhů), apod. Přípustné jsou hospodářské zásahy mající ve svém důsledku ekologicky přirozené zlepšení stávajícího stavu, např. zatravnění orné půdy, výsadba břehových porostů, zalesnění.

E.3 PROSTUPNOST KRAJINY

- 1) Stávající síť účelových komunikací a polních cest v nezastavěném území respektovat v plném rozsahu. V grafické části jsou stávající významné účelové komunikace vymezeny jako plochy komunikačních prostorů (KP) a územním plánem je jejich síť rozšířena pouze o jeden krátký úsek, navržený k objektu ČOV.
- 2) Zachovat stávající síť turistických a cykloturistických tras v území. Nové turistické trasy nejsou územním plánem navrženy. Síť cykloturistických tras je v řešeném území rozšířena o trasu vedenou od rozcestí „Pod Huštýnem“, kde navazuje na cyklotrasu č. 6016, dále pokračuje k železniční stanici „Mořkov, hlavní trať“, po místní komunikaci do centra Mořkova a dále po silnici II/483 k bývalé železniční zastávce „Mořkov,žel.st.“, kde naváže na nově navrhovanou cyklostezku Nový Jičín – Hostašovice, kterou je navrženo realizovat na pozemku zrušené železniční trati č. 326 Nový Jičín – Hostašovice.
- 3) Kolem vodních toků v zastavěném území a ve vymezených zastavitelných plochách zachovávat neoplocené provozní pásy pro zajištění přístupu ke korytu, a to v šířce do 6 m od břehové čáry (hrany). Podél stálých i občasných vodních toků v nezastavěném a nezastavitelném území zachovávat neoplocené pásy v šířce cca 10 až 20 m (podle místních podmínek), které je vhodné doplnit vegetačními porosty.

E.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

- 1) Funkci protierozních opatření v krajině bude částečně plnit realizace dosud nefunkčních částí vymezených biokoridorů a biocenter územního systému ekologické stability (ÚSES).
- 2) Konkrétní protierozní opatření se územním plánem nenavrhují.

E.5 OCHRANA PŘED POVODŇMI

- 1) Ochrana před povodněmi pomocí technických opatření není územním plánem navržena.
- 2) Pro Králův a Papákův potok je do územního plánu zakreslena ~~pravděpodobná hranice území zasaženého povodní v roce 2009~~ **hranice území zdokumentované povodně v roce 2009** na základě zákresu dodaného obcí Mořkov. Vymezenou hranicí jsou okrajově dotčeny zastavitelné plochy smíšené obytné Z34, Z35, Z38.
~~V této hranici nepovolovat nové stavby jak v zastavitelných plochách, tak v zastavěném území s výjimkou nezbytných staveb pro dopravní obsluhu území, staveb technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu a protipovodňových staveb a opatření.~~

E.6 PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

- 1) Pro každodenní rekreaci obyvatel řešeného území slouží volná krajina a lesní porosty navazující na zastavěné území. Rekreační využívání krajiny se předpokládá v rámci pěší turistiky, cykloturistiky a případně jezdeckých sportů (hipostezky).
- 2) Na plochách zemědělských (Z) a na plochách lesních (L) se připouští stavby turistických stezek, hipostezek, cyklostezek a stavby přístřešků pro turisty aniž jsou vymezeny v územním plánu.

- 3) V krajině je nutno podporovat budování odpočívadel, zejména na vyhlídkových místech a na turistických a cykloturistických trasách.
- 4) Maloplošná a dětská hřiště lze realizovat také mimo plochy občanského vybavení – sportovních zařízení (OS), a to v plochách smíšených obytných (SO) v souladu s podmínkami hlavního a přípustného využití, stanovenými pro plochy v zastavěném území a zastavitelné plochy, aniž jsou vymezena v územním plánu (viz oddíl F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití).

E.7 VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

- 1) Územním plánem Mořkov není vymezena plocha pro dobývání nerostů.

F. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Obecné podmínky platné pro celé správní území obce

- 1) Navrženému stanovení podmínek pro využití ploch musí odpovídat způsob užívání ploch a zejména účel umísťovaných nových staveb včetně jejich změn a změn v jejich užívání a při změnách funkčního využití staveb stávajících.
Veškeré podmínky se vztahují, není-li uvedeno jinak, k pozemku, a to jak k jeho stavební části, tak i k zahradě, či jiným kulturám, které ke stavebnímu pozemku přiléhají, souvisejí s ním prostorově a jsou s ním užívány jako jeden celek.
- 2) Dosavadní způsob využití jednotlivých ploch, který neodpovídá stanoveným podmínkám využití dle územního plánu, je možný, pokud nenarušuje veřejné zájmy. Tolerují se stávající stavby, jež jsou v ploše stabilizovány, přestože nesplňují některý ze stanovených regulativů. Tyto stavby lze udržovat a stavebně upravovat.
- 3) Na celém území obce je nepřipustné umísťování mobilních domů, maringotek a unimobuněk, apod., pokud nejsou součástí zařízení staveniště a stavební úpravy obytných mobilních staveb na stavby trvalého bydlení.
- 4) Umístění fotovoltaických systémů se připouští pouze na střechách a fasádách objektů.
- 5) Mezi oplocením pozemků a komunikací ponechávat u ploch pro novou výstavbu nezastavěné pásy v šířce minimálně 1,5 m pro vedení sítí technické infrastruktury, případné vybudování chodníků a pro údržbu komunikací v zimním období, u stávající zástavby ponechávat nezastavěné pásy dle organizace území a místních možností.
- 6) V území neurbanizovaném (tj. mimo vymezené zastavěné území a zastavitelné plochy) se připouští vybudování společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav, tj. polních cest, vodohospodářských a protierozních zařízení, územního systému ekologické stability, apod.
V rámci návrhu komplexní pozemkové úpravy může dojít ke změně výměry, umístění, popřípadě druhu navržených prvků či opatření, a to zejména s ohledem na stanovištní a majetkoprávní poměry, a to bez nutnosti zpracování změny územního plánu.
- 7) Ve všech zastavěných a zastavitelných plochách je přípustná realizace:
 - staveb sítí a zařízení dopravní a technické infrastruktury, parkovacích, odstavných a manipulačních ploch pro **přímou** obsluhu jednotlivých ploch, pokud tyto stavby nesnižují kvalitu životního prostředí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy a pro které vzhledem k jejich významu a velikosti není účelné vymezit samostatnou dopravní plochu, resp. plochu technické infrastruktury,
 - staveb a zařízení pro dopravu v klidu, vždy však pouze pro dopravu přímo související s příslušnou plochou,
 - ploch veřejných prostranství včetně ploch zeleně veřejně přístupné i ochranné,
 - malých vodních ploch a staveb na vodních tocích, nezbytných přeložek vodních toků,
 - drobných církevních staveb (kříže, kapličky, boží muka),
 - staveb protierozní a protipovodňové ochrany.
- 8) Ve všech zastavěných a zastavitelných plochách a plochách přestavby se připouštějí pouze takové terénní úpravy, které nezhorší životní prostředí a podmínky využití pozemků (včetně pozemků sousedních) v souladu s hlavním účelem využití ploch.

- 9) Ve všech plochách nezastavěného území je přípustná realizace:
- nezbytných zařízení dopravní a technické infrastruktury a odstavných a provozních ploch pro ~~přímo~~ obsluhu příslušných ploch, pokud jejich negativní vlivy nepřesáhnou míru přípustnou pro základní funkci plochy a nebudou v rozporu s ochranou přírody a krajiny, a pro které, vzhledem k jejich významu a velikosti, není účelné vymezit samostatnou dopravní plochu, resp. plochu technické infrastruktury,
 - podzemních a nadzemních sítí technické infrastruktury,
 - místních a účelových komunikací, cyklostezek a vymezení cyklotras a turistických tras,
 - drobných církevních staveb (kříže, kapličky, boží muka),
 - staveb protierozní a protipovodňové ochrany,
 - malých vodních ploch, staveb na vodních tocích, přeložek vodních toků.
- 10) Nepovolovat novou výstavbu včetně oplocení v provozních pásmech pro údržbu koryt a břehů vodních toků v šířce do 6 m od břehových hran, kromě protipovodňových opatření, nezbytných staveb a zařízení technické infrastruktury, přípojek na technickou infrastrukturu a dopravní infrastruktury.
- 11) Nepovolovat novou výstavbu včetně oplocení v záplavovém území, kromě nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu a komunikací nezbytných pro obsluhu zastavěného území a zastavitelných ploch.
- 12) Připustit realizaci mělkých zatravněných příkopů nebo tratí doústěných do vhodného recipientu pro odvod přebytečných srážkových vod kdekoli v území dle potřeby, aniž jsou plochy pro tato zařízení vymezeny v grafické části.

Definice pojmů použitých v dále uváděných podmínkách pro využití ploch pro účely Územního plánu Mořkov

- 1) Areál - zpravidla oplocený soubor pozemků staveb a zařízení sloužící pro různé způsoby využití. Jeho součástí jsou také pozemky zeleně, provozních prostranství, příp. rezervní plochy pro jeho rozšíření.
- 2) Byty pro majitele a zaměstnance - byty v objektu hlavního nebo přípustného využití plochy, případně v izolovaném objektu, které slouží vlastníkově, příp. zaměstnancům daného zařízení. V případě, že jde o izolovaný objekt, zůstává součástí plochy provozovny a nelze jej dělením pozemku převést do plochy pro bydlení.
- 3) Diskontní prodejny – varianta maloobchodní prodejny samoobslužného charakteru.
- 4) Doplnková stavba - doprovodná stavba k hlavní stavbě (např. pergoly, skleníky, zimní zahrady, altány, bazény, apod.) dle § 21 vyhl. o obecných požadavcích na využívání území.
- 5) Dopravní a technická infrastruktura je součástí veřejné infrastruktury ve smyslu § 2 písm.k) bod 1 a 2 stavebního zákona.
- 6) Drobné stavby sportovního a rekreačního charakteru – např. lezecké stěny, prolézačky včetně lanových prolézaček a drah, lavice apod.
- 7) Fotovoltaický systém – zařízení na výrobu elektrické energie ze sluneční energie sestávající z fotovoltaických článků (modulů, panelů) a zařízení souvisejícího, tj. měniče napětí, regulátoru dobíjení, baterií, rozvodné sítě, apod.
- 8) Hlavní stavba - stavba sloužící pro hlavní a přípustné využití, která udává charakter využití plochy.
- 9) Jezdecký areál – ohrazený areál sloužící k výběhu a výcviku jezdeckých koní.

- 10) Koeficient zastavění pozemku (KZP) - vyjadřuje intenzitu využití pozemků v plochách, tj. plošný podíl zastavitelných a zpevněných ploch k celkové ploše dosud nezastavěného pozemku (stavební parcely).
- 11) Komerční zařízení velkoplošná – stavby a zřízení pro obchod s prodejní plochou nad 150 m².
- 12) Komunikace funkční skupiny B - sběrné komunikace obytných útvarů, spojnice obcí, průtahy silnic I., II. a III. třídy a vazba na tyto komunikace.
- 13) Komunikace funkční skupiny C – obslužné komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy, a v odůvodněných případech i II. třídy.
- 14) Komunikace funkční skupiny D – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; rozdělují se dále na komunikace funkční skupiny D 1 - pěší a obytné zóny a komunikace funkční skupiny D 2 – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřipustné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikací funkčních skupin B a C.
- 15) Lehká průmyslová výroba - stavby a zařízení lehké průmyslové výroby = lehký průmysl je orientován na spotřebitele (tzn. většina výrobků lehkého průmyslu je vyráběna pro koncové spotřebitele, částečně se může jednat o meziprodukty k dalšímu zpracování). Zařízení, která jsou používána v lehkém průmyslu, mají menší ekologické dopady, než zařízení v těžkém průmyslu, z toho vyplývá, že se závody lehkého průmyslu mohou vyskytovat v blízkosti obydlených oblastí. Lehký průmysl vyrábí především spotřební zboží.
Příkladem lehkého průmyslu je:
 - lehké strojírenství (produkuje převážně domácí spotřebiče),
 - investiční strojírenství (kompletování součástí na hotové výrobky), přesné strojírenství (výroba drobných nebo náročných strojů – hodinek, fotoaparátů, kamer, počítačů....).
- 16) Maloplošná hřiště – hřiště, která lze umístit na plochu do 2 000 m²
- 17) Manipulační plocha – plocha (zpevněná i nezpevněná) sloužící např. k dočasnému uskladnění posypového materiálu komunikací pro zimní období, překládání materiálu, otáčení a dočasnému odstavení vozidel, umístění kontejnerů pro tříděný odpad apod.
- 18) Nezbytná dopravní infrastruktura - dopravní infrastruktura sloužící především pro uspokojení potřeb vymezené plochy s rozdílným způsobem využití a zajišťující její provozování.
- 19) Nezbytná technická infrastruktura - technická infrastruktura sloužící především pro uspokojení potřeb vymezené plochy s rozdílným způsobem využití a zajišťující její provozování.
- 20) Nevýrobní služby - služby nevýrobního charakteru, např. kadeřnictví, kosmetické služby, fitcentra, cestovní kanceláře, advokátní kanceláře, projekční kanceláře, reklamní služby, pohřební služby, půjčovny (video, sportovního zboží, svatebních šatů), kopírovačí centra, fotoateliéry, opravny (bot, hudebních nástrojů, cyklo, sportovních zařízení, hodinek, apod.), které svým provozem nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu životního prostředí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy.
- 21) Nerušící výrobní služby a drobná nerušící výroba - stavby pro drobnou řemeslnou výrobu a služby, které svým provozem nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu životního prostředí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, např. krejčovství, sklenářství, rámařství, zámečnictví, knihařství, zahradnictví,

- malířství a natěračství, výroba obuvi a kožené galanterie, cukrářská a pekařská výroba, apod.
- 22) Patevní areál – ohrazený areál sloužící k pastvě hospodářských zvířat.
- 23) Plošně rozsáhlé sportovní areály – plochy pro sport nad 2 000 m².
- 24) Podlaží nadzemní, podzemní – podzemní podlaží má úroveň podlahy nebo její větší části níže než 0,8 m pod nejvyšším bodem přilehlého terénu v pásmu širokém 3 m po obvodu stavby. Nadzemní podlaží je každé podlaží, které nemůžeme pokládat za podzemní. Počet nadzemních podlaží se počítá po hlavní římsu, tj. nezahrnuje podkroví. Pro potřeby územního plánu uvažujeme výšku nadzemního podlaží 3 m.
- 25) Podkroví – přístupný prostor nad nadzemním podlažím, vymezený konstrukcí krovu a dalšími stavebními konstrukcemi, určený k účelovému využití; pro potřeby územního plánu uvažujeme max. výšku podkroví (po hlavní hřeben střechy) 6 m.
- 26) Průmyslová výroba – strojírenství, elektrotechnika a elektronika, plastikářství a papírenství, výroba prefabrikátů, výroba nábytku, výroba zdravotnického materiálu, výroba konstrukcí a zařízení, stavebnictví a inženýring apod.
- 27) Přístřešky pro turisty – stavby jednoprostorové, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m².
- 28) Rekreační chaty – stavby pro rodinnou (individuální) rekreaci - § 40 vyhlášky č. 268/2009 Sb., a § 21 vyhlášky č. 501/2006 Sb.
- 29) Rodinné farmy – navazují na rodinné tradice zemědělského hospodaření. Může se jednat o rostlinnou i živočišnou výrobu, stavby nezbytné pro zemědělské hospodaření a současně o stavby sloužící bydlení vlastníkům (nájemcům) rodinné farmy. Součástí farmy mohou být stavby a zařízení pro maloobchod (především prodej vlastních produktů), stavby a zařízení pro stravování a ubytování (penziony nebo jako součást staveb realizovaných v areálu farmy - agroturistika), stavby a zařízení pro administrativu související s provozem farmy.
- 30) Sociální zařízení – např. toalety, umývárny, sprchy, šatny apod.
- 31) Stavby a zařízení pro jezdecké sporty – jízdárny otevřené i kryté (haly), stáje a související hospodářské objekty, související zařízení s jezdeckými sporty (sedlární, šatny, sociální zařízení apod.).
- 32) Stavby pro skladování zemědělských produktů – nepodsklepené jednopodlažní stavby.
- 33) Stavby pro uskladnění náradí a zemědělských výpěstků – stavby o jednom nadzemním podlaží do 25 m² zastavěné plochy, nepodsklepené, bez pobytové místnosti, bez hygienických zařízení a vytápění. Tyto stavby neslouží k ustájení zvířat a nejde o sklad hořlavých kapalin a plynů (dle § 103, odst. a), bod 1. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).
- 34) Stavby a zařízení pro těžký průmysl – jedná se o průmysl, kde se nevyrábí výrobky určené pro přímou spotřebu obyvatelstva, především zde náleží těžba surovin, hutnictví, strojírenství, energetika, chemický a petrochemický průmysl apod.
- 35) Usedlost – objekt k bydlení s hospodářským stavením/staveními (např. stodolou, stáji pro chov hospodářských zvířat pro potřebu majitele/nájemce usedlosti) a zpravidla s navazující zahradou.
- 36) Veřejná prostranství - náměstí, ulice, tržnice, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení po 24 hodin denně, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

- 37) Vedlejší stavba - stavba sloužící pro hlavní a přípustné využití, která doplňuje stavbu hlavní a svým objemem nepřevyšuje objem stavby hlavní. V případě využívání stávajících staveb jako staveb vedlejších se tato podmínka týkající se objemu bude posuzovat přiměřeně.
- 38) Výrobní a opravárenské služby neslučitelné s bydlením – služby, které svým provozem, technickým zařízením a vyvolanou dopravní zátěží narušují obytné prostředí a snižují jeho kvalitu (např. lakýrnictví a natěračství, truhlářství, stolařství, kovovýroba, provozovny stavební údržby, apod.).
- 39) Zahrádkářská chata - stavba rodinné rekreace max. o 1 NP (s možností podsklepení a podkroví), umístěná v plochách zahrad.
- 40) Zemědělská výroba – chov hospodářských zvířat a pěstování zemědělských plodin za účelem zisku (nikoliv pro vlastní potřebu majitelů), zemědělská výroba související s lesním hospodářstvím a myslivostí (např. obory, bažantnice apod.).
- 41) Změna stavby – nástavby, přístavby, stavební úpravy.

Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rodinné domy, usedlosti; - občanské vybavení veřejné infrastruktury (stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, apod.); - stavby a zařízení pro maloobchod, stravování, ubytování (hotely, penziony), administrativu; - veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel; - zeleň veřejná včetně mobiliáře a dětských hřišť; - komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou. <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stávající stavby pro rodinnou rekreaci, případně převod staveb trvalého bydlení na stavby pro rodinnou rekreaci; - stavby a zařízení pro sport, relaxaci a volný čas lokálního významu včetně maloplošných hřišť; - bytové domy - s ohledem na výškovou hladinu zástavby a organizaci zástavby v lokalitě; - stavby a zařízení nevýrobních služeb, stavby a zařízení pro nerušící výrobní služby a pro drobnou nerušící výrobu (negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru), které nebudou snižovat pohodu bydlení a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu, estetický vzhled a organizaci zástavby lokality připustit; - stavby a zařízení pro drobnou pěstební a skladovací činnost a drobný chov hospodářských zvířat (negativní účinky na životní prostředí nesmí překračovat limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru), a které lze s ohledem na organizaci zástavby lokality připustit; - zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - hromadné garáže podzemní i nadzemní vestavěné do bytových domů - s ohledem na architekturu a organizaci okolní zástavby a veřejných prostranství lokality a s ohledem na zachování pohody bydlení; - stavby garáží a přístřešků pro odstavení vozidel (pouze jako stavby vedlejší ke stavbě hlavní) - fotovoltaické systémy pouze na střeších a fasádách objektů; - účelové komunikace, nezbytné manipulační plochy; - nezbytné stavby a úpravy na vodních tocích; - plochy pro realizaci územního systému ekologické stability. <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hřbitovy; - plošně rozsáhlé sportovní areály; - komerční zařízení s prodejní plochou nad 200 m²; - stavby ostatních ubytovacích zařízení (turistické ubytovny, kempy, skupiny chat, ubytovny pro zaměstnance apod.); - stavby a zařízení pro výrobu zemědělskou, výrobu průmyslovou; - samostatné sklady, autobazary, autoservisy, pneuservisy, vřakoviště a další výrobní a opravárenské služby neslučitelné s bydlením; - zahrádkové osady; - čerpací stanice pohonných hmot; - v zastavitelných plochách stavby garáží a stavby, které lze umístit na pozemcích rodinných domů jako stavby první bez prokázání možnosti umístění stavby rodinného domu; - odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů; - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným. <p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - koeficient zastavitelnosti pozemků (KPZ) rodinných domů – max. 0,40; - koeficient zastavitelnosti ostatních pozemků (např. občanského vybavení) max. 0,60; - výšku objektů navrhovat s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - FARMY (SO-F)

Využití hlavní:

- rodinné farmy:
 - rodinné domy majitelů (nájemců) farmy;
 - stavby a zařízení pro chov hospodářských zvířat - zvyšování počtu hospodářských zvířat je v těchto plochách přípustné pouze s ohledem na stávající a navržený způsob využití okolních ploch, to znamená, že stanovené ochranné pásmo nesmí omezovat využití ploch s funkcí obytnou a funkcí občanského vybavení;
 - stavby a zařízení pro jezdecké sporty - zvyšování počtu jezdeckých koní je v těchto plochách přípustné pouze s ohledem na stávající a navržený způsob využití okolních ploch, to znamená, že stanovené ochranné pásmo nesmí omezovat využití zastavitelných ploch s funkcí obytnou a funkcí občanského vybavení);
 - stavby pro skladování zemědělských produktů a pro zemědělskou mechanizaci - negativní účinky na životní prostředí nesmí překračovat limity uvedené v příslušných předpisech a nebudou snižovat pohodu bydlení na sousedících plochách;
- stavby a zařízení pro maloobchod, stravování, ubytování (penzióny nebo jako součást staveb realizovaných v areálu farmy), administrativu související s provozem farmy.

Využití přípustné:

- v ploše Z20 samostatné rodinné domy;
- převod staveb trvalého bydlení na stavby pro rodinnou (individuální) rekreaci;
- stavby a zařízení nevýrobních služeb, stavby a zařízení pro nerušící výrobní služby a pro drobnou nerušící výrobu (negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru), které nebudou snižovat pohodu bydlení a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu, estetický vzhled a organizaci zástavby lokality připustit;
- zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;
- fotovoltaické systémy pouze na střeších a fasádách objektů;
- komunikace funkční skupiny C a D, manipulační a parkovací plochy, a další stavby související s dopravní infrastrukturou.

Využití nepřípustné:

- hřbitovy;
- sportovní areály;
- komerční zařízení velkoplošná (stavby a zřízení pro obchod s prodejní plochou nad 150 m²);
- stavby ostatních ubytovacích zařízení (kempy, skupiny chat);
- stavby a zařízení pro výrobu zemědělskou, která by svými negativními vlivy z provozované činnosti omezovala nebo znemožňovala využití ploch s funkcí obytnou nebo funkcí občanského vybavení
- stavby a zařízení pro výrobu průmyslovou;
- samostatné sklady bez vazby na provoz farmy;
- samostatné sklady, autobazary, autoservisy, pneuservisy, vřakoviště a další výrobní a opravárenské služby neslučitelné s bydlením;
- zahrádkové osady;
- čerpací stanice pohonných hmot;
- odstavování a garážování autobusů;
- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- koeficient zastavitelnosti pozemků (KPZ) - max. 0,60;
- výšku objektů navrhovat s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.

PLOCHY REKREACE RODINNÉ (RR)
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none">- stávající stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, rekreační domky;- altány, pergoly, zahradní krby, studny.
<p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none">- oplocení, studny;- fotovoltaické systémy pouze na střechách a fasádách objektů;- odstavné plochy pro automobily;- zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;- změny staveb na trvalé bydlení pouze v případě zajištění trvalého zdroje pitné vody, možnosti celoroční dopravní obsluhy plochy, možnosti zákonného způsobu likvidace odpadních vod a odpadů.
<p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none">- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním a přípustném.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none">- koeficient zastavitelnosti pozemků (KPZ) staveb pro rodinnou rekreaci – max. 0,40;- maximální výška zástavby 1 NP a podkroví.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (OV)

Využití hlavní:

- občanské vybavení veřejné infrastruktury:
 - stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu a stavby pro ubytování související se stavbami pro vzdělávání a výchovu;
 - stavby a zařízení pro sociální služby, péči o rodinu;
 - stavby a zařízení pro zdravotní služby;
 - stavby a zařízení pro kulturu;
 - stavby a zařízení pro veřejnou správu a administrativu;
 - stavby a zařízení pro ochranu obyvatelstva;
- zeleň včetně mobiliáře, maloplošných a dětských hřišť.

Využití přípustné:

- byty majitelů a zaměstnanců zařízení (pouze jako součást objektu s hlavní funkcí);
- stavby pro maloobchod, stravování, ubytování (hotely, penziony), nevýrobní služby;
- hřiště a sportovní zařízení;
- veřejná prostranství;
- stavby a zařízení související s využitím hlavním a přípustným včetně staveb garáží;
- zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;
- fotovoltaické systémy pouze na střeších a fasádách objektů;
- nezbytné manipulační plochy;
- komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou;
- oplocení.

Využití nepřipustné:

- stavby pro bydlení - rodinné domy, bytové domy;
- stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských chat;
- hřbitovy;
- zahrádkové osady;
- stavby a zařízení pro těžký průmysl a energetiku, lehký průmysl, pro těžbu nerostů, zemědělské stavby a stavby pro chov hospodářských zvířat, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území;
- samostatné sklady bez vazby na stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném;
- autobazary, vřakoviště;
- čerpací stanice pohonných hmot;
- odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů;
- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- koeficient zastavitelnosti pozemků (KPZ) - max. 0,60;
- výšku objektů navrhovat s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OS)
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plochy pro sport a rekreaci; - otevřená i krytá zařízení pro sport a rekreaci, šatny, klubovny, sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky. <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení pro jezdecké sporty (zvyšování počtu jezdeckých koní a případně dalších hospodářských zvířat je v rámci těchto ploch přípustné pouze s ohledem na stávající a navržený způsob využití okolních ploch, to znamená, že stanovené ochranné pásmo nesmí omezovat využití zastavitelných ploch s funkcí obytnou a funkcí občanského vybavení); - stravovací zařízení včetně stánků s občerstvením; - ubytovací zařízení je-li jeho realizace možná s ohledem na organizaci zástavby lokality; - služby s vazbou na využití hlavní včetně služeb maloobchodních; - byty majitelů a zaměstnanců jako součást staveb pro provoz sportovišť; - nezbytné stavby a zařízení pro provoz a údržbu sportovních areálů včetně dílen, skladů, garáží; - fotovoltaické systémy pouze na střeších a fasádách objektů; - stavby komunikací typu D, manipulační plochy, parkoviště; - zeleň; - zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - oplocení. <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a činnosti, které nesouvisí s využíváním sportovních areálů.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výšku objektů navrhovat s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby, případně s ohledem na ochranu krajinného rázu; - koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,70;

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVŮ (OH)
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - areály hřbitovů; - obřadní síně; - stavby pro správu a údržbu hřbitovů; - oplocení areálu hřbitova. <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení související s funkcí a službami hřbitova; - stavby církevní; - sociální zařízení pro návštěvníky; - byty pro zaměstnance; - fotovoltaické systémy pouze na střeších objektů; - stavby komunikací typu C a D, manipulační plochy, parkoviště; - zařízení a stavby technické infrastruktury; - parkové úpravy zeleně, zeleň ochranná, izolační. <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející s funkcí a provozem hřbitovů; - mobilní stavby a objekty stánkového prodeje.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – VÝROBY DROBNÉ (VS-VD)

Hlavní využití:

- stavby a zařízení pro nevýrobní služby, nerušící výrobní služby a drobnou nerušící výrobu;
- stavby pro skladování.

Přípustné využití:

- stavby pro maloobchod, stravování a administrativu;
- sociální zařízení sloužící zaměstnancům;
- byty pro majitele a zaměstnance;
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;
- fotovoltaické systémy pouze na střeších objektů;
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací;
- zeleň, oplocení;

Nepřípustné využití:

- stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat;
- stavby a zařízení pro těžký průmysl, pro těžbu nerostů, zemědělské stavby a stavby pro chov hospodářských zvířat, výrobní a opravárenské služby neslučitelné s bydlením, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území;
- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,70
- výška staveb s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (VS)**Hlavní využití:**

- stavby pro lehkou průmyslovou výrobu (na území CHKO Beskydy pouze stavby a zařízení „pily“),
- stavby pro drobnou výrobu a výrobní služby (mimo území CHKO Beskydy);
- stavby pro skladování.

Přípustné využití:

- na území CHKO Beskydy pouze stavby a zařízení „pily“ a související manipulační plochy, sběrný dvůr ve vzdálenosti do 70 m od železniční trati;
- stavby zemědělské – v případě chovu hospodářských zvířat nesmí stanovené ochranné pásmo zasahovat do ploch s hlavní a přípustnou funkcí bydlení a občanského vybavení;
- stavby pro obchod, služby, ubytování, stravování a administrativu;
- stavby garáží;
- autobazary, autoservisy a pneuservisy (s výjimkou stabilizované plochy a zastavitelných ploch vymezených v blízkosti hřbitovů a plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení);
- čerpací stanice pohonných hmot;
- sběrné dvory (skladování a třídění sběrných surovin pouze v uzavřených objektech) s výjimkou plochy Z15;
- sociální zařízení sloužící zaměstnancům;
- byty pro majitele a zaměstnance;
- stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;
- fotovoltaické systémy pouze na střeších objektů;
- odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů;
- stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby parkovacích a manipulačních ploch, stavby účelových komunikací;
- zeleň, oplocení.

Nepřípustné využití:

- sběrný dvůr v zastavitelné ploše Z15;
- stavby pro bydlení kromě bytů pro majitele a zaměstnance;
- stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat;
- stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péči, stavby kulturní a církevní;
- stavby a zařízení pro těžký průmysl, pro těžbu nerostů, autobazary, vrakoviště, zemědělské stavby a stavby pro chov hospodářských zvířat, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území;
- větrné elektrárny;
- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,70;
- nové stavby pro skladování, výrobu, zemědělské stavby - nepodsklepené jednopodlažní stavby;
- výška staveb s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VS-Z)
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby zemědělské - v případě chovu hospodářských zvířat nesmí stanovené ochranné pásmo zasahovat do ploch s hlavní a přípustnou funkcí bydlení a občanského vybavení. <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby související s provozem zemědělské stavby např. prodejna se zemědělskými výpěstky; - sociální zařízení soužící zaměstnancům apod. mimo bydlení; - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - stavby komunikací funkční skupiny C a D, stavby účelových komunikací; - parkovací a manipulační plochy související s provozem zemědělské stavby; - zeleň, oplocení. <p>Podmíněně přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fotovoltaické systémy pouze na střeších objektů – za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu; - stavby související s provozem zemědělské stavby – byt majitele a zaměstnanců – za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu. <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro bydlení kromě bytů pro majitele a zaměstnance; - stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat; - stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péči, stavby kulturní a církevní; - stavby a zařízení pro těžký průmysl a energetiku, pro těžbu nerostů, autobazary, vřakoviště a další stavby a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území; - stavby zemědělské, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území, zejména ploch bydlení; - větrné elektrárny; - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním, přípustným a podmíněně přípustným. <p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výška staveb s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby a v souladu se zájmy ochrany krajinného rázu; - nové stavby – nepodsklepené jednopodlažní stavby; - koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,70.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - SBĚRNÝCH DVORŮ (VS-SD)
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sběrné dvory (skladování a třídění sběrných surovin pouze v uzavřených objektech); - manipulační plochy.
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - sociální zařízení sloužící zaměstnancům; - administrativní zařízení související s provozem sběrného dvora; - stavby účelových komunikací; - zeleň, oplocení.
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení nesouvisející s provozem sběrného dvora.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,70; - výška staveb s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZPRACOVÁNÍ BIOODPADU (VS-B)
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení pro zpracování bioodpadu; - stavby pro skladování ve vazbě na zpracování bioodpadu; - manipulační plochy.
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby sítí a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - sociální zařízení sloužící zaměstnancům; - administrativní zařízení související s provozem; - stavby pro drobnou výrobu a výrobní služby včetně staveb souvisejících; - stavby účelových komunikací; - odstavování a parkování vozidel; - zeleň, oplocení.
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení nesouvisející se stavbami a zařízeními uvedenými ve využití hlavním a přípustném.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,80; - výška staveb s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY (ZZ)
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zahrady se stavbami pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků - zastavěná plocha do 25 m² <ul style="list-style-type: none"> - pouze v zastavěném území a zastavitelných plochách; - studny, skleníky – pouze v zastavěném území; - oplocení pouze v zastavěném území a zastavitelných plochách. <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stávající zahrádkářské chaty; - odstavné plochy pro automobily uživatelů zahrady; - zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - komunikace. <p>Využití podmíněčně přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - v nezastavěném území zahrady se stavbami pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků - zastavěná plocha do 25 m² za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu; - v nezastavěném území studny za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny; - v nezastavěném území oplocení živým plotem, dřevěným plaňkovým plotem nebo pastvinářským oplocením - za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu; <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakékoliv jiné stavby.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,25; - maximální výška nové zástavby 1 NP.

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plochy veřejně přístupné (plochy zeleně na veřejných prostranstvích, odstavné plochy, odpočívadla, parkoviště, veřejná maloplošná hřiště apod). <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - přístřešky pro hromadnou dopravu na zastávkách hromadné dopravy; - prvky drobné architektury, mobiliář (např. lavičky, odpadkové koše) na chodnicích, náměstích, veřejná WC; - umístění kontejnerů na tříděný odpad s ohledem na prostorové možnosti veřejného prostranství a organizaci lokality; - zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - komunikace. <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny.

PLOCHY KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ (KP)
<p>Využití hlavní:</p> <ul style="list-style-type: none"> - plochy komunikací včetně prostranství užívaných jako veřejná prostranství, např. chodníky, náměstíčka a zastávky hromadné dopravy, dále pásy pro cyklisty, plochy zeleně na plochách komunikací, odstavné plochy, výhybny, odpočívadla, parkoviště apod. <p>Využití přípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - přístřešky pro hromadnou dopravu na zastávkách hromadné dopravy; - prvky drobné architektury, mobiliář (např. lavičky, odpadkové koše) na chodnících; - umístění kontejnerů na tříděný odpad a veřejných WC s ohledem na prostorové možnosti plochy komunikace a organizaci lokality; - zařízení a stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu. <p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny.

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - technická zařízení a stavby příslušné vybavenosti technické infrastruktury (ČOV, vodojemy, rozvodny, apod.); - přístupové komunikace, manipulační plochy, odstavné plochy; - zařízení a sítě technické infrastruktury související s provozem technické vybavenosti a přípojek na technickou infrastrukturu; - oplocení. <p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dílny, zařízení údržby; - sociální zařízení pro zaměstnance. <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jakákoliv výstavba nesouvisející s příslušnou technickou vybaveností.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nejsou stanoveny.

PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ (ZO)
<p>Hlavní využití: - zeleň ochranná – travní, keřové a stromové patro.</p> <p>Přípustné využití: - nezbytné obslužné komunikace, včetně komunikací pro pěší a cyklisty, prostranství s osvětlením, parkový mobiliář; - mosty, lávky; - stavby a zařízení technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;</p> <p>Podmíněně přípustné využití: - drobné stavby sportovního a rekreačního charakteru (mimo rodinnou rekreaci) dle místních možností a uspořádání zeleně za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny.</p> <p>Nepřípustné využití: - jakékoliv jiné stavby.</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu: - výška staveb a intenzita využití pozemků v ploše v souladu se zájmy ochrany krajinného rázu.</p>

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (NS)
<p>Využití hlavní: - vzrostlá zeleň na plochách ostatních a na zemědělsky obhospodařované půdě, břehové porosty, mokřady, drobné výměry zemědělsky obhospodařované půdy obklopené vzrostlou zelení, apod.</p> <p>Využití přípustné: - zařízení a stavby, které jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny; - stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné; - provádění pozemkových úprav; - stavby na vodních tocích včetně malých vodních nádrží; - stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě.</p> <p>Využití nepřípustné: - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním a přípustném.</p>
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - v záplavovém území a tam, kde hustý porost může zhoršovat rozliv vody nežádoucím směrem udržovat porosty jako velmi řídké a podél břehů vodních toků udržovat vegetační doprovod jako mezernaté pruhy, a to zejména v místech, kde se předpokládá větší hromadění vodou unášených plavenin.</p>

PLOCHY LESNÍ (L)

Využití hlavní:

- lesní hospodaření;
- zemědělská výroba související s lesním hospodářstvím a myslivostí;
- stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek nebo provozování myslivosti (např. posedy, krmelce;
- vodní plochy a vodní toky.

Využití přípustné:

- zařízení a stavby, které jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny;
- u turistických značených tras stavby přístřešků pro turisty;
- stavby účelových komunikací (lesní a polní cesty), stavby komunikací funkční skupiny D2, hipostezky;
- stavby technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu, jejichž umístění nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné;
- stavby na vodních tocích včetně malých vodních nádrží.

Využití nepřípustné:

- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedeném ve využití hlavním a přípustném;
- zvyšování kapacity stávajících objektů, pokud neslouží lesnímu hospodářství nebo zájmům ochrany přírody;
- zřizování trvalého oplocení s výjimkou stávajících staveb a staveb technické infrastruktury (např. vodních zdrojů, apod.).

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- výška staveb s ohledem na výškovou hladinu okolní zástavby a v souladu se zájmy ochrany krajinného rázu.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)

Hlavní využití:

- zemědělská rostlinná výroba;
- pastevní chov hospodářských zvířat.

Přípustné využití:

- zahrady a sady;
- stavby nezbytné pro myslivecké hospodaření, např. krmelce, posedy apod.;
- přístřešky a odpočinková místa (odpočívadla) u značených turistických tras;
- stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody;
- stavby pro vodní hospodářství v krajině - stavby pro jímání, úpravu, akumulaci a rozvody vody, kanalizaci;
- stavby a zařízení nezbytné technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;
- drobné stavby sakrální (kapličky, kříže) vázané na konkrétní místa;
- stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská a protierozní zařízení, účelové komunikace, apod.);
- remízky, aleje;
- stožáry telekomunikačních zařízení;
- stavby komunikací třídy C a D, výhybny, mosty, lávky a další stavby související s dopravní infrastrukturou, hipostezky;
- komerční pěstování dřevin včetně dočasného dřevěného oplocení,
- rekultivace skládek.

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení nezbytné pro zemědělskou výrobu – stavby pro pastevní chov hospodářských zvířat a pro jezdecké areály (přístřešky pro ukrytí hospodářských zvířat před nepříznivým počasím), napáječky, stavby pro skladování zemědělských produktů, včelíny, ohrady a elektrické ohradníky pastevních a jezdeckých areálů, apod. – za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu;
- ohrazení pastvín, oplocení objektů technické infrastruktury, lesní oplocenky zahrad a sadů – za podmínky souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny a krajinného rázu.

Nepřípustné využití:

- oplocování pozemků s výjimkou výše uvedeného;
- zřizování zahrádkových osad;
- jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené mezi stavbami přípustnými.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- výška staveb a intenzita využití pozemků v ploše v souladu se zájmy ochrany krajinného rázu.

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV)

Hlavní využití:

- plochy vodních toků a vodní plochy.

Přípustné využití:

- stavby související s vodním dílem (hráze, apod.);
- stavby nezbytné pro vodní hospodářství a stavby související s vodním hospodářstvím (např. vyústění odvodňovacích staveb, jímání zavlažovacích systémů, vyústění kanalizací, apod.)
- stavby související s údržbou vodních nádrží a toků a s protipovodňovými opatřeními;
- stavby mostů a lávek;
- výsadba břehové zeleně.

Nepřípustné využití:

- zatrubňování vodních toků;
- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených ve funkčním využití přípustném.

V případě, že je vodní tok součástí ploch přírodních (územního systému ekologické stability) budou respektovány podmínky pro využívání stanovené pro plochy přírodní (ÚSES).

Poznámka: plochy vodní a vodohospodářské jsou vymezeny v rozsahu parcely v katastrální mapě, tj. v rozsahu břehových hran. Součástí vodní plochy tak mohou být břehové porosty, případně stavby a zařízení realizovaná pod úrovní břehové hrany.

PLOCHY PŘÍRODNÍ – ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

Hlavní využití:

- územní systém ekologické stability na zemědělské půdě s mimoprodukční funkcí - zalesnění, zatravnění;
- územní systém ekologické stability na lesní půdě s mimoprodukční funkcí s preferováním podrostního hospodaření a původních druhů dřevin;
- v ochranných pásmech nadzemních elektrických vedení budou plochy udržovány jako louky nebo louky s keři a mladými nebo malými stromy;
- v aktivní zóně stanoveného záplavového území v dosud nefunkčních plochách převážně travní porosty.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení, které jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny;
- stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě, mosty, lávky, hipostezky;
- stavby na vodních tocích, stavby malých vodních nádrží;
- nezbytné liniové stavby technické vybavenosti a přípojek na technickou vybavenost, stavby silnic a dalších komunikací pro vozidlovou dopravu (křížení ve směru kolmém na biokoridor) jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné;
- nezbytné stavby pro lesní a vodní hospodářství;
- provádění pozemkových úprav;
- odvodňování pozemků (tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam);
- změny stávajících staveb.

Nepřípustné využití:

- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném;
- zřizování trvalého oplocení.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- v záplavovém území a tam, kde hustý porost může zhoršovat rozliv vody nežádoucím směrem zakládat a udržovat lesní porosty jako velmi řídké a podél břehů vodních toků navrhovat vegetační doprovod jako mezernaté pruhy, a to zejména v místech, kde se předpokládá větší hromadění vodou unášených plavenin.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DS)
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none">- stavby komunikací, mosty, lávky;- komunikace pro chodce a cyklisty;- služby motoristům s ohledem na prostorové uspořádání lokality (např. čerpací stanice pohonných hmot);- ochranná zeleň;- odstavné plochy, výhybny, zastávky pro hromadnou dopravu, odpočívky, parkoviště.
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none">- stavby, zařízení a sítě technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu;- technická zařízení zabezpečovací a sdělovací;- stavby a zařízení pro údržbu silnic a provoz hromadné dopravy.
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none">- jakákoliv výstavba, kromě staveb a zařízení uvedených ve využití hlavním a přípustném.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none">- nejsou stanoveny.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY ŽELEZNIČNÍ (DZ)
<p>Hlavní využití:</p> <ul style="list-style-type: none">- stavby související s železniční dopravou včetně sítí a zařízení technické infrastruktury;- stavby a zařízení související s přepravou cestujících (železniční stanice, stravovací zařízení apod.);- provozní zařízení.
<p>Přípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none">- stavby komunikací funkční skupiny C a D, účelové komunikace, parkovací a manipulační plochy;- stávající garáže;- ochranná a izolační zeleň;- stavby a zařízení technické infrastruktury.
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none">- umisťovat stavby a zařízení pro reklamu včetně billboardů;- jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené mezi stavbami přípustnými.
<p>Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:</p> <ul style="list-style-type: none">- nejsou stanoveny.

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Veřejně prospěšné stavby pro dopravu:

Veřejně prospěšné stavby pro řešení dopravní infrastruktury nejsou ÚP Mořkov vymezeny.

Veřejně prospěšné stavby pro vodní hospodářství:

ČOV1, ČOV2 – čistírny odpadních vod

~~VDJ1 – přerušovací vodojem~~

Změnou č. 1 se mění ve výkrese umístění ČOV2.

Veřejně prospěšné stavby pro energetiku:

~~VTE 1 – rekonstrukce jednoduchého vedení 400 kV – ZVN 403 Prosenice – Nošovice na dvojité vedení ZVN 403 – 456~~

VTE 1 zdvojení vedení 400 kV Prosenice – Nošovice

Veřejně prospěšná opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES):

Plochy územního systému ekologické stability:

N1 až N7 - nadregionální biokoridor s vloženými lokálními biocentry

L1 až L13 – lokální biokoridory s vloženými lokálními biocentry

H. VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Územním plánem Mořkova nejsou stanoveny další veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.

Změnou č. 1 se mění označení oddílu ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI z písmene I. na písmeno L.

S označením písmenem I. se doplňuje oddíl:

I. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

Změnou č. 1 nejsou vymezeny architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může zpracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.

J. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

Označení ploch	Plochy – způsob využití	Výměra v ha dle ÚP	Výměra v ha dle KMD	Podmínky realizace
Z16	smíšené obytné (SO)	6,51	6,95	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 1. 1. 2020, na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha (respektovat, že 0,46 ha již bylo využito pro stavbu RD)
Z22	smíšené obytné (SO)	2,24	2,26	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 1. 1. 2020, na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha Územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti.
Z44	smíšené obytné (SO)	6,90	6,93	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 1. 1. 2020, na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha
Z49	smíšené obytné (SO)	6,70	6,62	územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 1. 1. 2020, na každé 2 ha této plochy bude řešenou studií vymezena také plocha veřejného prostranství o výměře min. 0,1 ha Územní studie byla zpracována a vložena do evidence o územně plánovací činnosti.

Změnou č. 1 se doplňuje oddíl:

K. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE §50 ODST. 6. STAVEBNÍHO ZÁKONA

Změnou č. 1 Územního plánu Mořkov nejsou stanovena kompenzační opatření podle § 50 odstavce 6 stavebního zákona v platném znění.

Změnou č. 1 se mění označení oddílu z písmene I na písmeno L

L. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Změna č. 1 Územního plánu Mořkov obsahuje:

A. Textovou část – dva listy obsahu, listů vlastního textu.

A. Grafickou část, která obsahuje výkresy dotčené řešením Změny č. 1 v měřítku

A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce	1 : 5 000
A.3 Hlavní výkres - doprava	1 : 5 000
A.4 Hlavní výkres - vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Hlavní výkres - energetika, spoje	1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

Ve Změně č. 1 je dokládán výkres A.2 Hlavní výkres - urbanistická koncepce pro celé správní území obce.

Ostatní výkresy jsou dokládány jako výřezy výkresů, tj. mimo jižní část správního území – lesní celky.

B. GRAFICKÁ ČÁST

- je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako jeho příloha č.2., zpracovatel Urbanistické středisko Ostrava s.r.o., zodpovědný projektant Ing. arch. Vladimíra Fusková

Výkresy jsou zpracovány na průsvitkách. Výkresy jsou dokládány jako výřezy výkresu dotčené řešením Změny č.1, pouze výkres B.1 Koordinační výkres je dokládán pro celé správní území obce.

B.1 Koordinační výkres 1: 5000 ... 3 průsvitky

B.2 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1: 5000 ... 2 průsvitky

Poučení

Proti Změně č.1 Územního plánu Mořkov, vydané formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

.....
Ivana Váňová
starostka obce

.....
Jiří Navrátil
místostarosta obce

Obsah opatření obecné povahy

	str.
Změna č.1 Územního plánu Mořkov	
A. TEXTOVÁ ČÁST	
A. Vymezení zastavěného území	2
B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	2
C. Urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	2
C.1 Celková urbanistická koncepce	2
C.2 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	2
C.3 Systém sídelní zeleně	5
D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování	5
D.1 Dopravní infrastruktura	5
D.1.1 Doprava silniční	5
D.1.2 Doprava statická - odstavování a parkování automobilů	6
D.1.3 Provoz chodců a cyklistů	6
D.1.4 Doprava železniční	6
D.1.5 Hromadná doprava osob	6
D.2 Technická infrastruktura	6
D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou	7
D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod	7
D.2.3 Vodní režim	7
D.2.4 Energetika	7
D.2.5 Elektronické komunikace	8
D.3 Ukládání a zneškodňování odpadů	8
D.4 Občanská vybavenost	8
D.5 Veřejná prostranství	8
E. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů	8
E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití	8
E.2 Územní systém ekologické stability	8
E.3 Prostupnost krajiny	9
E.4 Protierozní opatření	9
E.5 Ochrana před povodněmi	9
E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny	9
E.7 Vymezení ploch pro dobývání nerostů	9
F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	9
G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	17
H. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit překupní právo	17
I. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt	17

J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je provedení změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, stanovení lhůty studie	18
K. Stanovení kompenzačních opatření podle §50 odst..6. s tavebního zákona	18
L. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	19
A. GRAFICKÁ ČÁST	
příloha opatření obecné povahy č.1	20
Odůvodnění	
B. TEXTOVÁ ČÁST	21
A) Důvody pro pořízení Změny č. 1 Územního plánu Mořkov, obsah a rozsah	
Změny č. 1 ÚP Mořkov, údaje o podkladech	21
A.1) Důvody pro pořízení Změny č. 1 ÚP Mořkov	21
A.2) Obsah a rozsah Změny č. 1 ÚP Mořkov	21
A.3) Údaje o podkladech	22
B) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů	24
C) Vyhodnocení splnění požadavků zadání, vyhodnocení splnění požadavků na úpravu plynoucí z vyhodnocení po společném jednání	26
D) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení	39
E) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty	40
E.1 Urbanistická koncepce, koncepce uspořádání krajiny	40
E.2 Výroba	40
E.3 Dopravní infrastruktura	40
E.4 Vodní hospodářství	41
E.5 Energetická zařízení	41
E.6 Občanské vybavení	42
E.7 Veřejná prostranství	42
E.8 Odpadové hospodářství	42
E.9 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	42
F) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch	43
G) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa	47
H) Vyhodnocení souladu Změny č. 1 Územního plánu Mořkov	49
H.1) Vyhodnocení souladu Změny č. 1 ÚP Mořkov s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	49
H.2) Vyhodnocení souladu Změny č. 1 ÚP Mořkov cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a s požadavky na ochranu nezastavěného území	59

H.3) Vyhodnocení souladu Změny č. 1 ÚP Mořkov s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů	63
I) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí	63
J) Údaje o postupu pořízení Změny č. 1 ÚP Mořkov	64
K) Přezkoumání návrhu změny územního plánu dle ustanovení § 53 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů	66
L) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5	89
M) Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly	89
N) Rozhodnutí o námitkách	90
O) Vyhodnocení připomínek	90
P) Limity využití území	94
Q) Upravené znění textové části ÚP Mořkov Změnou č.1 - text s vyznačením změn	98
B. GRAFICKÁ ČÁST	
příloha opatření obecné povahy č. 2	142
Poučení	143
Obsah opatření obecné povahy	144