

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY PLOCHY	UZEMLINICH REZERV
SC	SC		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
SM.UA			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SM	SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SX	SX		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
BH	BH		PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
OU	OU		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
OK	OK		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
OS	OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
RI	RI		PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
HU	HU		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
VL	VL		PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
VT	VT		PLOCHY VÝROBY TÍŽKÉ A ENERGETIKY
VZ.1	VZ.1		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
	VE		PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
VZ.2	VZ.2		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
ZZ	ZZ		PLOCHY ZELENÉ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
RZ	RZ		PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
ZP	ZP		PLOCHY ZELENÉ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRÁVENÉ
ZS			PLOCHY ZELENÉ SÍDELNÍ OSTATNÍ
PU			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
DU	DU		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
TU	TU		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
	TO.K		PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
XZ			PLOCHY SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
TO.S			PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
	GU		PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ
	ZO		PLOCHY ZELENÉ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ
XX			PLOCHY SPECIFICKÉ JINÉ
AT			PLOCHY TRVALÝCH KULTUR
MU	MU		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
MU.o	MU.o		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - ochrana proti ohrožení v území
LU	LU		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
AU			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
WT	WT		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
	WH		PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ
NU	NU		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
DS	DS	R	PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
DD			PLOCHY DOPRAVY DRAŽNÍ

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 12. 2024
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU SILNIČNÍ
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU DRÁŽNÍ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU SILNIČNÍ
	KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU DRÁŽNÍ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU ELEKTROENERGETICKOU
	KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU PLYNOENERGETICKOU
	KORIDORY PRO SOUBOR DOPROVODNÝCH TECHNICKÝCH OPATŘENÍ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU ELEKTROENERGETICKOU
	KORIDORY PRO VODNÍ TOKY
	KORIDORY PRO PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE

NÁVRH	STAV
VEDENÍ VVN 110 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO	
VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO	
VEDENÍ VN 22 kV (ZEMNÍ, KABELOVÉ)	
TRANSFORMAČNÍ STANICE (ROZVODNA) 110/22 kV, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO	
DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV	
SPÍNACÍ STANICE ELEKTRICKÉ ENERGIE	
VÝROBA ELEKTRICKÉ ENERGIE (VÝZNAMNĚJŠÍ NAD 0,030 MW; MVE- malá vodní elektrárna, FVE - fotovoltaická, OST - ostatní plynová, spalovací)	
VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (DO 40 bar VČETNĚ)	
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU A TECHNOLOGICKÉHO OBJEKTU NA PLYNOVODNÍ SÍTI	
OCHRANNÁ PÁSMO VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU A TECHNOLOGICKÉHO OBJEKTU NA PLYNOVODNÍ SÍTI	
STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)	
NÍZKOTLAKÝ PLYNOVOD (NTL)	
REGULAČNÍ STANICE PLYNU (VTL / STL)	
STANICE KATODOVÉ OCHRANY	
KABEL PROTIKOROZNÍ OCHRANY	
VÝZNAMNĚJŠÍ TEPELNÉ ZDROJE (KOTELNY)	
PŘEDÁVACÍ STANICE TEPLA (ENERGOCENTRA)	
ROZVODY TEPLA PRIMÁRNÍ / OSTATNÍ ROZVODY TEPLA	
DÁLKOVÉ OPTICKÉ KABELY / OSTATNÍ VYBRANÉ TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ	
TELEFONNÍ ÚSTŘEDNY (VYBRANÉ)	
RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ, ZÁKLADNOVÁ STANICE	
RADIORELEVOVÝ SPOJ	
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY (S POPISEM)	
OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY	
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA VNITRA	
OCHRANNÁ PÁSMO OSTATNÍCH TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ	

STAV	NÁVRH	
		PŘÍRODNÍ PARKY
		HRANICE 30 m OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY REGISTROVANÉ
		VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY - ÚDOLNÍ NIVY
		PAMÁTNÉ STROMY
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN - VÝHRADNÍ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ PLOŠNÁ - ULIDNĚNÁ
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		DOBÝVACÍ PROSTORY
		STARÉ ZÁTĚŽE ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY (PLOCHA/BOD), ČÍSLO = OZNAČENÍ DLE TEXTOVÉ ČÁSTI
		STARÁ DŮLNÍ DÍLA
		OBJEKTY SKUPINY "A" S NEBEZPEČNÝMI LÁTKAMI
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY UAN I (S ID KÓDEM STÁTNÍHO ARCHEOLOGICKÉHO SEZNAMU)
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY UAN II (S ID KÓDEM STÁTNÍHO ARCHEOLOGICKÉHO SEZNAMU)
		HYGIENICKÁ OCHRANNÁ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÝCH AREÁLŮ
		OCHRANNÉ PÁSMO POHŘEBIŠTĚ
		PÁSMO PIETY (100 m)
		MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
		OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ ZÓNY
		OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (OBJEKTY, PLOCHY/BODOVÉ, LINIOVÉ/ AREÁLY)
		OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU VČ. ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ A OCHRANNOHO PÁSMU
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO PRO PODPOVRCHOVÉ STAVBY A VEŠKERÉ ZEMNÍ PRÁCE

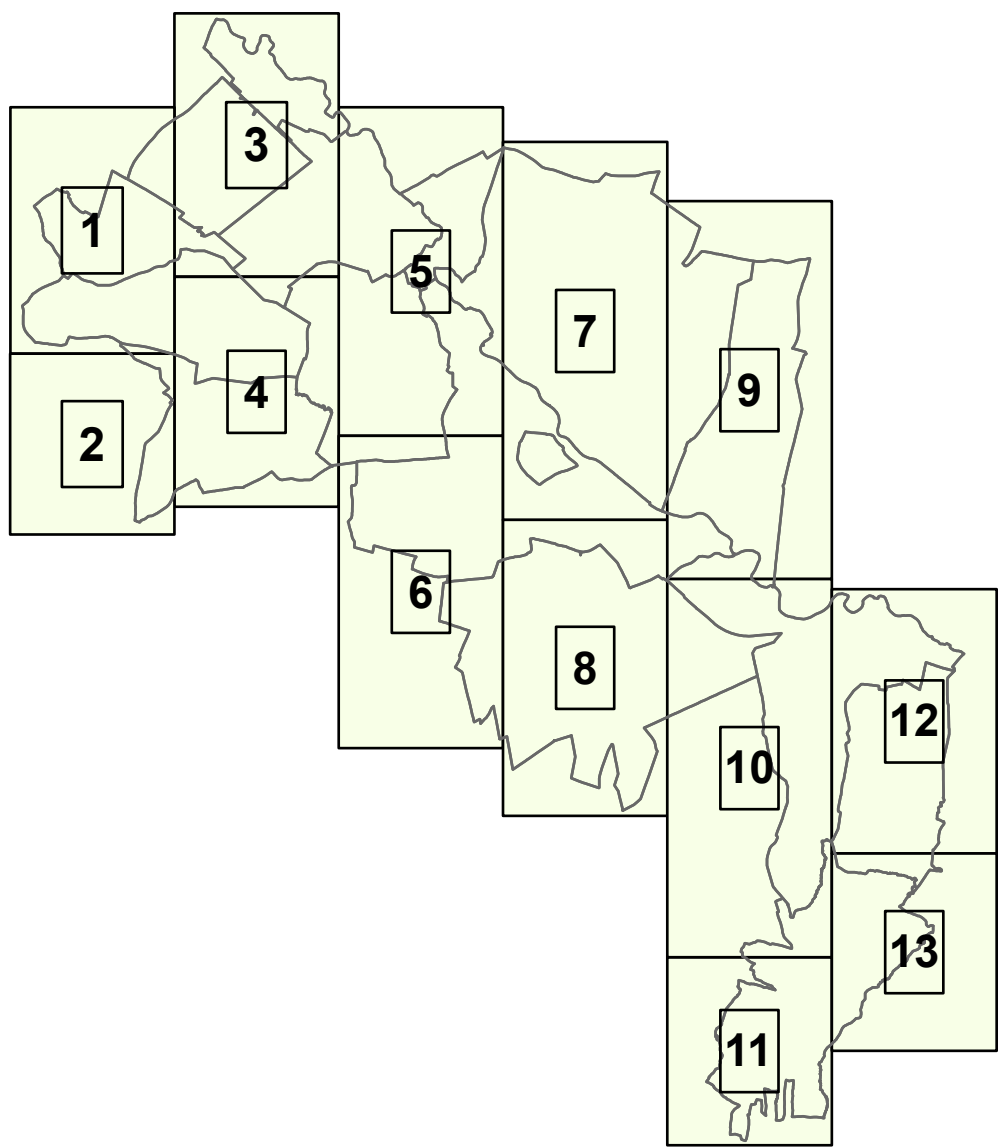
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Záznam o účinnosti Změny č. 6 Územního plánu Opavy	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo statutárního města Opavy
Datum nabytí účinnosti:	20.10.2025
Oprávněná osoba pořizovatele:	Ing. Monika Bokišová referent oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování
Otisk úředního razítka, podpis:	

STAV	NÁVRH	
		PRÍVADÉČE VODY OOV
		ŘÁDY PITNÉ VODY
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		ZDROJE PITNÉ VODY
		VODOJEMY ZEMNÍ/VĚZOVÉ
		ČERPAČÍ STANICE PITNÉ VODY
		PRERUŠOVACÍ KOMORY
		ÚPRAVNÝ VODY
		REDUKČNÍ VENTILY
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ 1.STUPNĚ
		OCHRANNÁ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ 1.STUPNĚ
		VRTY ČHMŮ S OCHRANNÝMI PÁSMY
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY KANALIZACE SPLAŠKOVÉ - GRAVITAČNÍ
		STOKY KANALIZACE SPLAŠKOVÉ - TLAKOVÉ
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ODLEHČOVACÍ KOMORA
		ČERPAČÍ STANICE
		ČISTIŘNA ODPADNÍCH VOD
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
		STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÝCH ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD KASKÁDOU VODNÍCH DÉL SLEZSKÁ HARTA A KRUŽBERK
		PROTIPOVODŇOVÉ HRÁZE
		ODVODŇOVACÍ PŘÍKOPY DLE ÚP A STUDIÍ/ REVITALIZACE ODVODŇOVACÍCH PŘÍKOPŮ
		RUŠENÉ JEVI
		VODNÍ ELEKTRÁRNA
		VODNÍ TOKY/ ZATRUBNĚNÉ VODNÍ TOKY
		RETENČNÍ NÁDRŽE
		ÚPRAVY A REVITALIZACE VODNÍCH TOKŮ

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

POUŽITÉ ZKRATKY:
JK-Jaktař, JA - Jarkovice, KA - Kateřinky u Opavy, KO - Komárov u Opavy, KY - Kylešovice,
MH - Malé Hoštce, MI - Milostovice, OP - Opava- Předměstí, PA - Palhatec, PO - Podvihov,
SL - Suché Lazce, VA - Vávrovce, VL - Vlaštiny, ZL - Zlatníky u Opavy



TENTO PROJEKT "Standardizace Územního plánu Opavy CZ.06.01.01/00/23_075/0006115
JE SPOLUFINANCOVÁN EVROPSKOU UNÍÍ



		PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE	
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.		SPARTAKOVCI 3, Ostrava-Poruba, 708 00	
Ostrava s.r.o.		tel: 59 695 95 30	
ZODP. PROJEKTANT: INCH. VLADIMÍR FUSKOVÁ		ZAK. ČÍSLO: U - 399	
ZPRACOVATEL: INCH. VLADIMÍR FUSKOVÁ, INCH. PAVLA RŮŽIČKOVÁ			
OBJEDNATEL: MĚSTO OPAVA		DATUM: SRPEN 2025	