

ZMĚNA Č. 6 ÚZEMNÍHO PLÁNU OPAVY



A. TEXTOVÁ ČÁST

TENTO PROJEKT "Standardizace Územního plánu Opavy CZ.06.01.01/00/23_075/0006115"
JE SPOLUFINANCOVÁN EVROPSKOU UNIÍ



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Rušené části textu jsou označeny **červeně**, doplněný text je označen **modře**.

Obsah	str.
A. Vymezení zastavěného území	1
B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jejích hodnot	1
C. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch a koridorů, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	4
C.1 Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	4
C.2 Vymezení zastavitelných ploch a koridorů	7
C.3 Vymezení ploch přestavby	22
C.4 Systém sídelní zeleně	26
D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umísťování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití	29
D.1 Dopravní infrastruktura – obecná ustanovení pro jednotlivé druhy doprav	29
D.1.1 Doprava silniční	30
D.1.2 Doprava drážní	33
D.1.3 Doprava statická - odstavování a parkování automobilů	34
D.1.4 Provoz chodců a cyklistů	35
D.1.5 Hromadná doprava osob	35
D.1.6 Ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	35
D.2 Technická infrastruktura	36
D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování vodou	36
D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod	37
D.2.3 Vodní režim	38
D.2.4 Energetika	39
D.2.5 Elektronické komunikace	40
D.3 Ukládání a zneškodňování odpadů	41
D.4 Občanské vybavení	41
D.5 Veřejná prostranství	42
E. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin	43
E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití	43
E.2 Územní systém ekologické stability	45
E.3 Prostupnost krajiny	47
E.4 Protierozní opatření	48
E.5 Ochrana před povodněmi	49
E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny	49
E.7 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin	49
F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	50
F.1 Obecné podmínky platné pro celé správní území města	51
F.2 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	53
Plochy smíšené obytné – městská památková zóna (MPZ)	53
Plochy smíšené obytné – urbanisticky a architektonicky zvláště cenné (UA)	55
Plochy smíšené obytné městské (SM)	56
Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	58

Plochy smíšené obytné - farmy (SF)	60
Plochy bydlení hromadného (BH)	61
Plochy bydlení individuálního – městské a příměstské (BI)	63
Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)	65
Plochy občanského vybavení – komerčních zařízení velkoplošných (OK)	66
Plochy občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS)	67
Plochy občanského vybavení – hřbitovů (OH)	68
Plochy rekreace rodinné (RR)	68
Plochy smíšené výrobní (VS)	69
Plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL)	71
Plochy výroby a skladování – těžkého průmyslu (VT)	73
Plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ)	74
Plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE)	75
Plochy zemědělské – produkční (ZP)	76
Plochy zemědělské - zahrady (ZZ)	77
Plochy veřejných prostranství (PV)	77
Plochy veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV)	78
Plochy komunikací (K)	78
Plochy technické infrastruktury (TI)	79
Plochy technické infrastruktury pro nakládání s odpady – kompostárny (TO)	79
Plochy specifické – vězeňství a bezpečnosti státu (SX)	80
Plochy specifické – kalové nádrže, skládky (S)	80
Plochy těžby nerostů (TN)	81
Plochy zeleně ochranné (ZO)	81
Plochy smíšené nezastavěného území (SN)	82
Plochy lesní (L)	83
Plochy zemědělské (Z)	84
Plochy vodní a vodohospodářské (VV)	85
Plochy přírodní (PP)	86
Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)	87
Plochy dopravní infrastruktury drážní (DD)	88
G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	89
H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo	92
I. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	93
J. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	93
K. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci	93
L. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	93
M. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu	96
N. Stanovení pořadí změn v území	96
O. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	97

P. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části	97
se nahrazuje obsahem	
A. Vymezení zastavěného území	1
B. Základní koncepce rozvoje území obce	1
C. Urbanistická koncepce	3
C.1 Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	3
C.2 Vymezení zastavitelných ploch	6
C.3 Vymezení transformačních ploch	22
C.4 Systém sídelní zeleně	26
D. Koncepce veřejné infrastruktury	29
D.1 Dopravní infrastruktura – obecná ustanovení pro jednotlivé druhy doprav	29
D.1.1 Doprava silniční	30
D.1.2 Doprava drážní	32
D.1.3 Doprava statická - odstavování a parkování automobilů	32
D.1.4 Provoz chodců a cyklistů	33
D.1.5 Hromadná doprava osob	33
D.1.6 Ochrana před nepříznivými účinky hluku a vibrací	33
D.2 Technická infrastruktura	33
D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování vodou	33
D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod	34
D.2.3 Vodní režim	34
D.2.4 Energetika	35
D.2.5 Elektronické komunikace	36
D.2.6 Ukládání a zneškodňování odpadů	36
D.3 Zelená infrastruktura	36
D.4 Občanské vybavení	37
D.5 Veřejná prostranství	38
E. Koncepce uspořádání krajiny	38
E.1 Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití	38
E.2 Územní systém ekologické stability	40
E.3 Prostupnost krajiny	47
E.4 Protierozní opatření	47
E.5 Ochrana před povodněmi	47
E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny	47
E.7 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin	48
F. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití	48
F.1 Obecné podmínky platné pro celé správní území města	50
F.2 Podmínky pro využití a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití	50
Plochy smíšené obytné centrální (SC)	
Plochy smíšené obytné městské (SM.UA)	
Plochy smíšené obytné městské (SM)	
Plochy smíšené obytné venkovské (SV)	
Plochy smíšené obytné jiné (SX)	
Plochy bydlení hromadného (BH)	
Plochy bydlení individuálního (BI)	
Plochy občanského vybavení všeobecného (OU)	
Plochy občanského vybavení komerčního (OK)	

Plochy občanského vybavení sportu (OS)
 Plochy občanského vybavení hřbitovů (OH)
 Plochy rekreace individuální (RI)
 Plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)
 Plochy výroby lehké (VL)
 Plochy výroby těžké a energetiky (VT)
 Plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ.1)
 Plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE)
 Plochy zemědělské a lesnické (VZ.2)
 Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ)
 Plochy rekreace v zahrádkářských osadách (RZ)
 Plochy veřejných prostranství všeobecných (PU)
 Plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZV)
 Plochy zeleně sídelní ostatní (ZS)
 Plochy dopravy všeobecné (DU)
 Plochy technické infrastruktury všeobecné (TU)
 Plochy nakládání s odpady (TO.K)
 Plochy specifické zvláštního určení (XZ)
 Plochy nakládání s odpady (TO.S)
 Plochy těžby všeobecné (GU)
 Plochy zeleně ochranné a izolační (ZO)
 Plochy specifické jiné (XX)
 Plochy trvalých kultur (AT)
 Plochy smíšené krajinné všeobecné (MU)
 Plochy smíšené krajinné všeobecné – ochrany proti ohrožení v území (MU.o)
 Plochy lesní všeobecné (LU)
 Plochy zemědělské všeobecné (AU)
 Plochy vodní a vodních toků (WT)
 Plochy vodohospodářské (WH)
 Plochy přírodní všeobecné (NU)
 Plochy dopravy silniční (DS)
 Plochy dopravy drážní (DD)

G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci	60
H. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena	66
I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv	66
J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	67
K. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu	70
L. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků	70
M. Stanovení pořadí provádění změn v území	70
O. Vymezení definic pojmů, které nejsou definovány ve stavebním zákoně nebo v jiných právních předpisech	71

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V bodě 1) se text: „Zastavěné území je vymezeno k 1. 5. 2024.“
nahrazuje textem: „Zastavěné území je vymezeno k 1. 12. 2024.“

Text bodu 2) se nemění

V názvu oddílu B se za textem: „ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE“ vypouští text:
„OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT“

Text bodů 1) a 2) se nemění.

V bodě 3), v páté odrážce se slovní spojení „plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením „transformační plochy“.

V bodě 5), ve třetí odrážce se na začátku textu slovní spojení „plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením „transformační plochy“, v závorce na závěr textu se slovní spojení „ploch přestavby“ nahrazuje slovním spojením „transformačních ploch“.

V bodě 5.1):

se ve druhé odrážce za textem „bydlení individuálního“ vypouští text „– městského a příměstského“.

Text třetí odrážky:

- podpořena funkce ploch smíšených obytných – městské památkové zóny (MPZ), která bude rozvíjena jako souvisle urbanizovaný celek - historické jádro - charakterizované kompaktní zástavbou a ploch smíšených obytných – urbanisticky a architektonicky zvláště cenných (UA), s posílením významu tohoto území a s důrazem na jeho polyfunkční využití při zachování významného podílu funkce bydlení;

se nahrazuje textem:

- podpořena funkce ploch smíšených obytných centrálních (SC), které zahrnují městskou památkovou zónu, která bude rozvíjena jako souvisle urbanizovaný celek historického jádra charakterizovaného kompaktní zástavbou a ploch smíšených obytných městských (SM.UA) zahrnujících plochy navazující na historické jádro s urbanisticky významnými celky a architektonicky významnými stavbami s důrazem na jejich polyfunkční využití při zachování významného podílu funkce bydlení

Text čtvrté odrážky:

- kladen důraz na zachování a rozvoj ploch občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV), ploch občanského vybavení – komerčních zařízení velkoplošných (OK) a ploch občanského vybavení – hřbitovů (OH) především za účelem naplnění každodenních potřeb obyvatel trvale bydlících ve správním území statutárního města Opavy, tak obyvatel dojíždějících do Opavy především za občanskou vybaveností z oblasti veřejné infrastruktury (školství, zdravotnictví apod.);

se nahrazuje textem:

- kladen důraz na zachování a rozvoj ploch občanského vybavení všeobecného (OU), občanského vybavení komerčního (OK), občanského vybavení sportu (OS) a ploch občanského vybavení hřbitovů (OH) především za účelem naplnění každodenních potřeb obyvatel trvale bydlících ve správním území statutárního města Opavy, tak obyvatel dojíždějících do Opavy především za občanskou vybaveností z oblasti školství, zdravotnictví apod.;

Text páté odrážky:

- respektována potřeba stabilizace a další rozvoj ploch pro každodenní a víkendovou rekreaci – tj. ploch občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení (OS) a ploch veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV);

se nahrazuje textem:

- respektována potřeba stabilizace a další rozvoj ploch pro každodenní a víkendovou rekreaci, tj. ploch občanského vybavení sportu (OS) a ploch veřejně přístupné zeleně vymezené jako plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP) a plochy zeleně sídelní ostatní (ZS);

Text šesté odrážky:

- respektován požadavek na stabilizaci ploch zemědělských - zahrad (ZZ), navržen rozvoj ploch zemědělských - zahrad (ZZ) především z důvodu omezení rozvoje stabilizovaných ploch s tímto způsobem využití situovaných ve stanoveném záplavovém území;

se nahrazuje textem ve dvou odrážkách:

- respektován požadavek na stabilizaci a rozvoj ploch zeleně zahradní a sadové (ZZ);
- respektován požadavek na stabilizaci ploch rekreace v zahrádkářských osadách (RZ) a navržen jejich rozvoj především z důvodu omezení realizace nových staveb ve stabilizovaných plochách RZ situovaných ve stanoveném záplavovém území;

Text sedmé odrážky:

- respektován požadavek na stabilizaci ploch rekreace rodinné (RR) a umožněn jejich rozvoj.

se nahrazuje textem:

- respektován požadavek na stabilizaci a rozvoj ploch rekreace individuální (RI).

V bodě 5.2):

Text první odrážky:

- vymezeny stabilizované a zastavitelné plochy smíšené výrobní (VS), plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL), plochy výroby a skladování – těžkého průmyslu (VT) a plochy výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ), stanoveny podmínky využívání těchto ploch za účelem podpory ekonomiky, vytváření pracovních míst a zabezpečení služeb v území;

se nahrazuje textem:

- vymezeny stabilizované a zastavitelné plochy smíšené výrobní všeobecné (HU), plochy výroby lehké (VL), plochy výroby těžké a energetiky (VT) a plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ), stanoveny podmínky využívání těchto ploch za účelem podpory ekonomiky, vytváření pracovních míst a zabezpečení služeb v území;

Text druhé odrážky:

- stanoveny podmínky pro podnikání v plochách: smíšených obytných městských (SM), smíšených obytných venkovských (SV), smíšených obytných – farmách (SF), bydlení hromadného (BH), v plochách smíšených obytných – městské památkové zóny (MPZ) a v plochách smíšených obytných – urbanisticky a architektonicky zvláště cenných (UA);

se nahrazuje textem:

- stanoveny podmínky pro podnikání v plochách: smíšených obytných centrálních (SC), smíšených obytných městských (SM a SM.UA), bydlení hromadného (BH), smíšených obytných venkovských (SV), smíšených obytných jiných (SX)

Ve třetí odrážce se za text: „vymezeny plochy zemědělské“ doplňuje slovo „všeobecné“, symbol plochy v závorce písmenem „Z“ se nahrazuje symbolem „AU“.

Ve čtvrté odrážce se za textem: „vymezeny zastavitelné plochy“ slovní spojení „pro výrobu“ nahrazuje slovem „výroby“

V bodě 5.3) se ve třetí odrážce:

v první pododrážce se za textem: „ochranu ploch“ text: „**veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV)** a **ploch zeleně ochranné (ZO)**“ nahrazuje textem: „**zeleně parkové a parkově upravené (ZP)** a **zeleně sídelní ostatní (ZS)**“;

ve čtvrté pododrážce se za textem: „vymezení ploch přírodních“ doplňuje slovo „**všeobecných**“, symbol plochy v závorce „**PP**“ se nahrazuje symbolem „**NU**“;

v páté pododrážce se za textem: „vymezení a další možné využívání ploch“ text: „**smíšených nezastavěného území (SN)**“ nahrazuje textem: „**smíšených krajinných všeobecných (MU)**“;

v šesté odrážce se za textem: „vymezení a další možné využívání ploch“ text: „**vodních a vodohospodářských (VV), ploch lesních (L) a ploch zemědělských (Z)**“ nahrazuje textem: „**vodních a vodních toků (WT), lesních všeobecných (NU) a ploch zemědělských všeobecných (AU)**“.

V bodě 5.4) se ve druhé odrážce za textem: „městské památkové zóny vymezené jako plochy“ text: „**smíšené obytné – městská památková zóna (MPZ) a ploch smíšených obytných – urbanisticky a architektonicky zvlášť cenných (UA)**“ nahrazuje textem: „**smíšené obytné centrální (SC) a ploch smíšených obytných městských (SM.UA) zahrnujících plochy navazující na historické jádro s urbanisticky významnými celky a architektonicky významnými stavbami**“

C. Za textem: „URBANISTICKÁ KONCEPCE“ se vypouští text: „VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELEŇ“

C.1 URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V bodě 1)

se ve druhém odstavci se ve druhé větě za textem: „Klást důraz na ochranu ploch zemědělských“ doplňuje slovem „**všeobecných**“.

se v sedmém odstavci za slovem „respektovat“ slovní spojení „**plochy přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**transformační plochy**“.

V bodě 2)

se ve čtvrté odrážce se za textem: „vymezení strategických rozvojových ploch a“ slovní spojení „**ploch přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**transformačních ploch**“.

v páté odrážce se za textem: „vymezení ploch pro možné umístění investičních záměrů celoměstského významu z oblasti občanského vybavení“ vypouští text: „**– veřejné infrastruktury**“

v desáté odrážce se za textem: „vymezení ploch a koridorů“ text: „**dopravní infrastruktury silniční a dopravní infrastruktury železniční**“ nahrazuje textem: „**dopravy silniční a dopravy drážní**“.

V bodě 3) se za textem: „Urbanistická koncepce umožňuje dostavbu vhodných proluk ve stávající zástavbě, která je dále rozvíjena do nových zastavitelných ploch a“ slovní spojení „**ploch přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**transformačních ploch**“.

V bodě 5)

v první větě se za textem: „Územním plánem jsou navrženy jako“ text: „**plochy přestavby na plochy smíšené obytné městské výrobní areály**“ nahrazuje textem: „**transformační plochy výrobních areálů**“;

ve druhé větě se za textem: „Návrhem těchto“ slovní spojení „**ploch přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**transformačních ploch**“.

V bodě 6)

se v závorce slovní spojení „**plochách přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**transformačních plochách**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy smíšené obytné – městská památková zóna (MPZ)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy smíšené obytné centrální (SC)**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy smíšené obytné – urbanisticky a architektonicky zvláště cenné (UA)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy smíšené obytné městské (SM.UA)**“.

Název plochy: „**Plochy smíšené obytné - farmy (SF)**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy smíšené obytné jiné (SX)**“.

Z názvu plochy: „Plochy bydlení individuálního“ se vypouští text: „**– městské a příměstské**“.

V názvu plochy „Plochy občanského vybavení“ se text: „**– veřejné infrastruktury**“ nahrazuje textem: „**všeobecného**“.

V názvu plochy: „Plochy občanského vybavení“ se text: „**– komerčních zařízení velkoplošných**“ nahrazuje textem: „**komerčního**“.

V názvu plochy: „Plochy občanského vybavení“ se text: „**– sportovních a rekreačních zařízení**“ nahrazuje textem: „**sportu**“.

V názvu plochy: „Plochy občanského vybavení – hřbitovů“ se vypouští pomlčka.

Název a symbol plochy: „**Plochy rekreace rodinné (RR)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy rekreace individuální (RI)**“.

V názvu plochy se za text: „Plochy smíšené výrobní“ doplňuje slovo: „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „**VS**“ se nahrazuje symbolem „**HU**“.

Název plochy: „**Plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy výroby lehké**“.

Název plochy: „**Plochy výroby a skladování – těžkého průmyslu**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy výroby těžké a energetiky**“.

Název plochy: „**Plochy výroby a skladování – výroby zemědělské**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy výroby zemědělské a lesnické**“, za symbol plochy v závorce „**VZ**“ se doplňuje „**1**“.

V názvu plochy: „Plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE)“ se slovní spojení „**pro výrobu**“ nahrazuje slovem „**výroby**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy zemědělské – produkční (ZP)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ.2)**“.

Název plochy: „**Plochy zemědělské - zahrady**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy zeleně zahradní a sadové**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy rekreace v zahrádkářských osadách (RZ)**“.

V názvu plochy se za text: „Plochy veřejných prostranství“ doplňuje slovo „**všeobecných**“ symbol plochy v závorce „**PV**“ se nahrazuje symbolem „**PU**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP)**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy zeleně sídelní ostatní (ZS)**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy komunikací (K)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy dopravy všeobecné (DU)**“.

V názvu plochy se za text: „Plochy technické infrastruktury“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „**TI**“ se nahrazuje symbolem „**TU**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy technické infrastruktury pro nakládání s odpady – kompostárny (TO)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy pro nakládání s odpady (TO.K)**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy specifické – vězeňství a bezpečnosti státu (SX)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy specifické zvláštního určení (XZ)**“

Název a symbol plochy: „**Plochy specifické – kalové nádrže, skládky (S)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy specifické zvláštního určení (XZ)**“

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy pro nakládání s odpady (TO.S)**“

Název a symbol plochy: „**Plochy těžby nerostů (TN)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy těžby všeobecné (GU)**“

V názvu plochy se za text: „Plochy zeleně ochranné“ doplňuje text: „**a izolační**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy specifické jiné (XX)**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy trvalých kultur (AT)**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy smíšené nezastavěného území (SN)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy smíšené krajinné všeobecné (MU)**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy smíšené krajinné všeobecné – ochrany proti ohrožení v území (MU.o)**“.

V názvu plochy se za text: „Plochy lesní“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „**L**“ se nahrazuje symbolem „**LU**“.

V názvu plochy se za text: „Plochy zemědělské“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „**Z**“ se nahrazuje označením „**AU**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy vodní a vodohospodářské (VV)**“ se nahrazuje názvem a symbolem „**Plochy vodní a vodních toků (WT)**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy vodohospodářské (WH)**“

V názvu plochy se za text: „Plochy přírodní“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „**PP**“ se nahrazuje symbolem „**NU**“.

Název plochy: „**Plochy dopravní infrastruktury silniční**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy dopravy silniční**“

Název plochy: „**Plochy dopravní infrastruktury drážní**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy dopravy drážní**“

Název a označení koridorů: „**Koridory dopravní infrastruktury silniční (DS)**“ se nahrazuje názvem: „**Koridory pro dopravní infrastrukturu silniční**“ a označením: „**(CNZ.DS-xx)**“, v případě koridorů vymezených v souladu s nadřazenou dokumentací, označení v závorce „**xx**“ u jednotlivých koridorů je v souladu se ZÚR MSK; v případě koridorů vymezených územním plánem označením: „**(CNU.DS-Kx)**“, označení v závorce „**Kx**“ je v souladu s platným ÚP.

Název a označení koridorů: „**Koridory dopravní infrastruktury drážní (DD)**“ se nahrazuje názvem: „**Koridory pro dopravní infrastrukturu drážní**“ a označením: „**(CNZ.DDx)**“ v případě koridorů vymezených v souladu s nadřazenou dokumentací, označení v závorce „**DDx**“ je v souladu s nadřazenou dokumentací; v případě koridorů vymezených územním plánem označením: „**(CNU.DD-Kx)**“, označení v závorce „**Kx**“ je v souladu s platným ÚP.

Název a označení koridorů: „**Koridory technické infrastruktury (TI)**“

se nahrazuje názvy s rozlišením dle typu technické infrastruktury:

„**Koridory pro technickou infrastrukturu elektroenergetickou**“ a označením: „**(CNZ.TEx)**“ v případě koridorů vymezených v souladu s nadřazenou dokumentací, označení v závorce „**TEx**“ u jednotlivých koridorů je v souladu se ZÚR MSK; v případě koridorů vymezených územním plánem označením: v případě koridorů vymezených územním plánem označením: „**(CNU.TE-Kx)**“, označení v závorce „**Kx**“ je v souladu s platným ÚP.

„**Koridory pro technickou infrastrukturu plynoenergetickou**“ a označením: „**(CNZ.TPx)**“ v případě koridorů vymezených v souladu s nadřazenou dokumentací, označení v závorce „**TPx**“ u jednotlivých koridorů je v souladu se ZÚR MSK;

Doplňuje se název a označení koridorů: „**Koridory pro vodní toky (CNU.WT-Kx)**“ vymezených územním plánem, označení v závorce „**Kx**“ je v souladu s platným ÚP.

Doplňuje se název a označení koridorů: „**Koridory pro protipovodňové hráze (CNU.WH-Kx)**“ vymezených územním plánem, označení v závorce „**Kx**“ je v souladu s platným ÚP.

Doplňuje se název a označení koridorů: „**Koridory pro soubor doprovodných technických opatření (CNZ.VHx)**“ v souladu s nadřazenou dokumentací.

Text bodu 7) se nemění.

C.2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A KORIDORŮ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

Úvodní věta bodu 3) se nemění.

V bodě 3.1) Zastavitelné plochy smíšené obytné městské (SM) se název ploch a text úvodního odstavce nemění.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.15-JK	SM	smíšené obytné městské	7,08
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.1-KA	SM	smíšené obytné městské Zástavba plochy se připouští až po stanovení nového záplavového území, které nebude zasahovat do této plochy.	4,39
Z.1-KA_4	SM	smíšené obytné městské	0,08
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.10-OP	SM	smíšené obytné městské	3,11

V bodě 3.2) Zastavitelné plochy smíšené obytné venkovské (SV) se název ploch a text úvodního odstavce nemění.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.7A-JK	SV	smíšené obytné venkovské	0,56
Z.7B-JK	SV	smíšené obytné venkovské	0,24
Z.9-JK	SV	smíšené obytné venkovské	0,90

Z.11-JK	SV	smíšené obytné venkovské	3,84
Z.1-JK_4	SV	smíšené obytné venkovské	0,20
Z.2-JK_4	SV	smíšené obytné venkovské	0,15
K. ú. Jarkovice			
Z.4-JA	SV	smíšené obytné venkovské	0,83*
Z.5A-JA	SV	smíšené obytné venkovské	0,45
Z.6-JA	SV	smíšené obytné venkovské	3,47
Z.7-JA	SV	smíšené obytné venkovské	0,16
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.17-KA	SV	smíšené obytné venkovské	3,30
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.2-KO	SV	smíšené obytné venkovské	1,15
Z.12-KO	SV	smíšené obytné venkovské	4,83
Z.13-KO	SV	smíšené obytné venkovské	0,65
Z.15-KO	SV	smíšené obytné venkovské	0,52
Z.17-KO	SV	smíšené obytné venkovské	3,17
Z.18-KO	SV	smíšené obytné venkovské	0,94
Z.19-KO	SV	smíšené obytné venkovské	1,13
Z.20-KO	SV	smíšené obytné venkovské	0,13
Z.21-KO	SV	smíšené obytné venkovské	9,26*
Z.22-KO	SV	smíšené obytné venkovské	3,69
Z.24-KO	SV	smíšené obytné venkovské	1,12
Z.39-KO	SV	smíšené obytné venkovské	0,30
Z.40-KO	SV	smíšené obytné venkovské	0,24
Z.41-KO	SV	smíšené obytné venkovské	0,81
Z.46-KO	SV	smíšené obytné venkovské Zástavba plochy je přípustná až po realizaci přeložky melioračního příkopu CNU.WH-K1 „Potoční“ v k. ú. Komárov u Opavy.	0,63
Z.2-KO_2	SV	smíšené obytné venkovské	0,25
Z.3-KO_2	SV	smíšené obytné venkovské	2,48
-Z.4-KO_2	SV	smíšené obytné venkovské	2,69
Z.7-KO_2	SV	smíšené obytné venkovské	0,23
Z.1-KO_3	SV	smíšené obytné venkovské	0,29
K. ú. Kylešovice			
Z.20-KY	SV	smíšené obytné venkovské	0,30
Z.35-KY	SV	smíšené obytné venkovské	7,16
Z.61A-KY	SV	smíšené obytné venkovské	0,32*
Z.61B-KY	SV	smíšené obytné venkovské	0,12
Z.62-KY	SV	smíšené obytné venkovské	0,72

Z.64-KY	SV	smíšené obytné venkovské	1,78
K. ú. Malé Hoštice			
Z.1-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,78
Z.3-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,23
Z.4-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,24
Z.6-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,24
Z.7-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,11
Z.8-MH	SV	smíšené obytné venkovské	1,24
Z.9-MH	SV	smíšené obytné venkovské	1,77
Z.11-MH	SV	smíšené obytné venkovské	3,32
Z.13-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,39
Z.15-MH	SV	smíšené obytné venkovské	1,72
Z.16-MH	SV	smíšené obytné venkovské	2,24
Z.17-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,21
Z.21-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,75
Z.30-MH	SV	smíšené obytné venkovské	0,11
Z.1-MH_2	SV	smíšené obytné venkovské	0,14
K. ú. Milostovice			
Z.1-MI	SV	smíšené obytné venkovské	0,22
Z.2-MI	SV	smíšené obytné venkovské	1,03
Z.3-MI	SV	smíšené obytné venkovské	0,93
Z.7-MI	SV	smíšené obytné venkovské	2,71
Z.8-MI	SV	smíšené obytné venkovské	1,06
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.1-OP	SV	smíšené obytné venkovské	0,37
K. ú. Podvihov			
Z.1-PO	SV	smíšené obytné venkovské	2,03
Z.2-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,77
Z.5-PO	SV	smíšené obytné venkovské	1,34
Z.7-PO	SV	smíšené obytné venkovské	1,04
Z.8-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,23
Z.9-PO	SV	smíšené obytné venkovské	1,33
Z.10-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,17
Z.13-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,90
Z.14-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,67
Z.16-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,15
Z.18-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,55
Z.20-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,08
Z.24-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,27
Z.25-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,30
Z.27-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,49
Z.30-PO	SV	smíšené obytné venkovské	0,09

Z.1-PO_3	SV	smíšené obytné venkovské	0,19
K. ú. Suché Lazce			
Z.4-SL	SV	smíšené obytné venkovské	0,44
Z.7-SL	SV	smíšené obytné venkovské	3,61
Z.9-SL	SV	smíšené obytné venkovské	0,68
Z.14-SL	SV	smíšené obytné venkovské	0,24
Z.16-SL	SV	smíšené obytné venkovské	0,52
Z.17-SL	SV	smíšené obytné venkovské	4,85
Z.18-SL	SV	smíšené obytné venkovské	0,54
Z.37-SL	SV	smíšené obytné venkovské	0,37
Z.39-SL	SV	smíšené obytné venkovské	0,44
Z.2-SL_2	SV	smíšené obytné venkovské	0,18
Z.1-SL_3	SV	smíšené obytné venkovské	0,38
Z.2-SL_3	SV	smíšené obytné venkovské	0,20
Z.4-SL_3	SV	smíšené obytné venkovské	0,20
K. ú. Vávrovce			
Z.5-VA	SV	smíšené obytné venkovské	1,35
Z.11-VA	SV	smíšené obytné venkovské	0,23
Z.13-VA	SV	smíšené obytné venkovské	3,83
Z.1-VA_3	SV	smíšené obytné venkovské	0,72
K. ú. Vlaštovičky			
Z.2-VL	SV	smíšené obytné venkovské	2,44
Z.7-VL	SV	smíšené obytné venkovské	0,23
Z.20-VL	SV	smíšené obytné venkovské	2,07
K. ú. Zlatníky u Opavy			
Z.1-ZL	SV	smíšené obytné venkovské	0,20
Z.2-ZL	SV	smíšené obytné venkovské	2,26
Z.4-ZL	SV	smíšené obytné venkovské	1,60

Z tabulky se vypouští řádky:

Z.3-SL_3	SV	smíšené obytné venkovské	0,31
Z.20-VA	SV	smíšené obytné venkovské změna katastru	2,13

V bodě 3.3) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „**smíšené obytné – farmy**“ nahrazuje textem a označením: „**smíšené obytné jiné (SX)**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název a označení ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítka. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Suché Lazce			
Z.38-SL	SX	smíšená obytná jiná	0,24

Z.40-SL	SX	smíšená obytná jiná	0,44
K. ú. Jaktář			
Z.3-JK_4	SX	smíšená obytná jiná	0,10
Z.4-JK_4	SX	smíšená obytná jiná	0,95

V bodě 3.4) Zastavitelné plochy bydlení hromadného (BH) se název a označení ploch a text úvodního odstavce nemění.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kylešovice			
Z.10-KY	BH	bydlení hromadného	6,72
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.9-OP	BH	bydlení hromadného	8,20

V bodě 3.5) se za textem: „Zastavitelné plochy bydlení individuálního“ vypouští text: „– **městské a příměstské**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.18-JK	BI	bydlení individuálního	16,05
Z.31-JK	BI	bydlení individuálního	0,14
Z.1-JK_2	BI	bydlení individuálního	7,32
Z.2-JK_2	BI	bydlení individuálního	2,11
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.8-KA	BI	bydlení individuálního	5,83
Z.13-KA	BI	bydlení individuálního	1,88
Z.14-KA	BI	bydlení individuálního	0,31
K. ú. Kylešovice			
Z.1-KY	BI	bydlení individuálního	3,56
Z.4-KY	BI	bydlení individuálního	1,87
Z.5A-KY	BI	bydlení individuálního	1,67
Z.5B-KY	BI	bydlení individuálního	2,11
Z.13-KY	BI	bydlení individuálního	8,45
Z.14-KY	BI	bydlení individuálního	2,05
Z.17-KY	BI	bydlení individuálního	0,72
Z.28-KY	BI	bydlení individuálního	0,94
Z.29-KY	BI	bydlení individuálního	7,50

Z.30-KY	BI	bydlení individuálního	2,66
Z.33-KY	BI	bydlení individuálního	1,24
Z.34-KY	BI	bydlení individuálního	1,58
Z.38-KY	BI	bydlení individuálního	3,66
Z.60-KY	BI	bydlení individuálního	0,71
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.17-OP	BI	bydlení individuálního	6,32
Z.21-OP	BI	bydlení individuálního	9,84
Z.24-OP	BI	bydlení individuálního	0,75
Z.1-OP_2	BI	bydlení individuálního	1,39
Z.3-OP_2	BI	bydlení individuálního	1,77

V bodě 3.6) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)“ nahrazuje textem: „občanského vybavení všeobecného (OU)“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název a označení ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.2-KA_2	OU	občanského vybavení všeobecného	0,16
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.15-OP	OU	občanského vybavení všeobecného	2,23
Z.16-OP	OU	občanského vybavení všeobecného	0,22
Z.2-OP_2	OU	občanského vybavení všeobecného	0,05
K. ú. Podvihov			
Z.4-PO	OU	občanského vybavení všeobecného	0,47
K. ú. Vávrovice			
Z.12A-VA	OU	občanského vybavení všeobecného	0,26
Z.17-VA	OU	občanského vybavení všeobecného	0,84*

V bodě 3.7) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „občanského vybavení – komerčních zařízení velkoplošných“ nahrazuje textem: „občanského vybavení komerčního“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.16-KA	OK	občanského vybavení komerčního	1,49

K. ú. Opava-Předměstí			
Z.5-OP	OK	občanského vybavení komerčního	1,21
Z.13-OP	OK	občanského vybavení komerčního	1,17
Z.19-OP	OK	občanského vybavení komerčního	0,67
Z.30-OP	OK	občanského vybavení komerčního	0,15

V bodě 3.8) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení“ nahrazuje textem: „občanského vybavení sportu“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.3-KA	OS	občanského vybavení sportu	7,10
Z.23-KA	OS	občanského vybavení sportu	0,43
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.7-KO	OS	občanského vybavení sportu	1,88
Z.8-KO	OS	občanského vybavení sportu	1,32
K. ú. Kylešovice			
Z.26-KY	OS	občanského vybavení sportu	1,14
Z.37-KY	OS	občanského vybavení sportu	0,70
Z.68-KY	OS	občanského vybavení sportu	0,90
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.3-OP	OS	občanského vybavení sportu	0,99
K. ú. Podvihov			
Z.12-PO	OS	občanského vybavení sportu	0,43
K. ú. Suché Lazce			
Z.25-SL	OS	občanského vybavení sportu	1,34
K. ú. Vávrovice			
Z.4-VA	OS	občanského vybavení sportu	0,67
Z.7-VA	OS	občanského vybavení sportu	0,35
K. ú. Zlatníky u Opavy			
Z.8A-ZL	OS	občanského vybavení sportu	0,15
Z.8B-ZL	OS	občanského vybavení sportu	0,20

V bodě 3.9) Zastavitelné plochy občanského vybavení hřbitovů (OH) se z názvu plochy vypouští pomlčka před slovem „hřbitovů“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kylešovice			
Z.21-KY	OH	občanského vybavení hřbitovů	0,52
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.11-OP	OH	občanského vybavení hřbitovů	6,91
K. ú. Suché Lazce			
Z.13-SL	OH	občanského vybavení hřbitovů	0,25

V bodě 3.10) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „**rekreace rodinné (RR)**“ nahrazuje textem: „**rekreace individuální (RI)**“. Text úvodního odstavce se nemění. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název a označení ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Podvihov			
Z.1-PO_2	RI	rekreace individuální	0,19
Z.1-PO_4	RI	rekreace individuální	0,09
K. ú. Suché Lazce			
Z.1-SL_2	RI	rekreace individuální	0,53
Z.1-SL_4	RI	rekreace individuální	0,39

V bodě 3.11) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „**smíšené výrobní (VS)**“ nahrazuje textem: „**smíšené výrobní všeobecné (HU)**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název a označení ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítka. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.5-JK	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,35
Z.6-JK	HU	smíšené výrobní všeobecné	5,62
Z.22-JK	HU	smíšené výrobní všeobecné	2,07
Z.27-JK	HU	smíšené výrobní všeobecné	1,10
Z.28-JK	HU	smíšené výrobní všeobecné	2,80
K. ú. Jarkovice			
Z.1-JA	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,59
Z.2-JA	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,96
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.6-KA	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,83
Z.7-KA	HU	smíšené výrobní všeobecné	1,35
Z.9-KA	HU	smíšené výrobní všeobecné	11,42
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.1-KO	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,29

Z.38-KO	HU	smíšené výrobní všeobecné	1,24
Z.6-KO_2	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,06
Z.8-KO_2	HU	smíšené výrobní všeobecné	2,77
Z.10-KO_2	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,05
K. ú. Kylešovice			
Z.46-KY	HU	smíšené výrobní všeobecné	4,03
Z.47-KY	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,63
Z.48-KY	HU	smíšené výrobní všeobecné	4,57
Z.1-KY_4	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,50
K. ú. Malé Hoštice			
Z.24-MH	HU	smíšené výrobní všeobecné	1,11
K. ú. Podvihov			
Z.6-PO	HU	smíšené výrobní všeobecné	1,44
K. ú. Suché Lazce			
Z.2-SL	HU	smíšené výrobní všeobecné	1,33

Z tabulky se vypouští řádek:

Z.8-JA	VS HU	smíšené výrobní všeobecné	0,20
--------	-------	---------------------------	------

V bodě 3.12) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „výroby a skladování – lehkého průmyslu“ nahrazuje textem: „výroby lehké“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítka. Změny v tabulkové části jsou označeny modře.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.1-JK	VL	výroby lehké	5,53
Z.2-JK	VL	výroby lehké	5,72
Z.3-JK	VL	výroby lehké	1,57
Z.4-JK	VL	výroby lehké	6,44
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.9-KO	VL	výroby lehké	3,37
Z.10-KO	VL	výroby lehké	2,16
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.22-OP	VL	výroby lehké	0,97
K. ú. Palhanec			
Z.1-PA	VL	výroby lehké	0,70
K. ú. Vávrovice			
Z.1-VA	VL	výroby lehké	29,28
Z.2-VA	VL	výroby lehké	1,45
Z.3-VA	VL	výroby lehké	0,29
Z.14-VA	VL	výroby lehké	11,90
Z.16-VA	VL	výroby lehké	3,38
Z.18-VA	VL	výroby lehké	0,42
Z.19-VA	VL	výroby lehké	0,46
Z.1-VA 2	VL	výroby lehké	0,82

V bodě 3.13) se za textem: „Zastavitelné plochy“ vypouští text: „výroby a skladování – těžkého průmyslu“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kylešovice			
Z.59-KY	VT	výroby těžké a energetiky	0,98

V bodě 3.14) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „výroby a skladování – výroby zemědělské“ nahrazuje textem: „výroby zemědělské a lesnické“, za označení plochy v závorce se vkládá „.1“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Vlaštovičky			
Z.1-VL	VZ.1	výroby zemědělské a lesnické	1,86
Z.5-VL	VZ.1	výroby zemědělské a lesnické	5,04

V bodě 3.15) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „zemědělské – produkční (ZP)“ nahrazuje textem: „zemědělské a lesnické (VZ.2)“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.22-KA	VZ.2	zemědělské a lesnické	0,86

V bodě 3.16) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „zemědělské – zahrady (ZZ)“ nahrazuje textem: „zeleně zahradní a sadové (ZZ) a rekreace v zahrádkářských osadách (RZ).“

Text úvodního odstavce:

„jsou vymezeny za účelem umožnění pěstování ovoce a zeleniny pro potřebu majitelů a nájemců zahrad a z části zároveň jako náhrada za stabilizované plochy omezené v dalším rozvoji stanoveným záplavovým územím.“

se nahrazuje textem:

3.16a) Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ) zahrnují pozemky využívané k pěstitelské a relaxační činnosti vlastníků zahrad. Plochy ZZ zpravidla navazují na plochy s hlavním využitím pro bydlení, zejména plochy smíšené obytné venkovské, na kterých ale není žádoucí rozvíjet zástavbu rodinnými domy z důvodu omezení využití pozemků limity území, přístupu nebo urbanistické koncepce dané lokality.

3.16b) Plochy rekreace v zahrádkářských osadách (RZ) zahrnují pozemky využívané k pěstitelské a relaxační činnosti vlastníků a nájemců zahrad soustředěné do zahrádkářských osad. Plochy RZ mají zpravidla síť komunikací uvnitř osady určenou pro vlastníky a nájemce zahrádek, tj. nejde o komunikace veřejně přístupné nebo o komunikace s omezeným veřejným přístupem.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.17-JK	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách	8,43
Z.21-JK	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách	15,41
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.10-KA	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách	8,11
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.25-KO	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,57
Z.42-KO	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,46
K. ú. Kylesovice			
Z.22-KY	ZZ	zeleně zahradní a sadové	1,23
Z.23-KY	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,84
Z.24-KY	ZZ	zeleně zahradní a sadové	2,95
K. ú. Malé Hoštice			
Z.2-MH_2	ZZ	zemědělské – zahrady	0,17
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.6-OP	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,06
Z.14-OP	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách	6,86
Z.31-OP	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách	1,16
Z.32-OP	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách	0,04
K. ú. Palhanec			
Z.2-PA	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách	0,50
K. ú. Podvihov			
Z.21-PO	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,21
Z.22-PO	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,36
Z.28-PO	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,12
K. ú. Suché Lazce			
Z.20-SL	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,21
Z.22-SL	ZZ	zeleně zahradní a sadové	1,47
Z.23A-SL	ZZ	zeleně zahradní a sadové	1,12
Z.23B-SL	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,95
Z.2-SL_4	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,03
K. ú. Vlaštovičky			
Z.6-VL	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,33
Z.8-VL	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,48
K. ú. Zlatníky u Opavy			
Z.5-ZL	ZZ	zeleně zahradní a sadové	0,12

V bodě 3.17) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „**veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV)**“ nahrazuje textem: „**zeleně parkové a parkově upravené (ZP)**“, za textem: „jsou navrženy za účelem zajištění podmínek pro každodenní rekreaci a setkávání obyvatel zejména v návaznosti na plochy s obytnou“ vkládá text. „**nebo rekreační**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název

ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.ZP1-JK	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	2,18
Z.ZP2-JK	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,74
Z.ZP3-JK	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,27
Z.ZP4-JK	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,68
Z.ZP5-JK	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	2,73
Z.ZP1-JK_2	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	4,60
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.ZP1-KA	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	13,53
Z.ZP4-KA	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	6,38
Z.ZP6-KA	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,16
Z.ZP7-KA	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	1,31
Z.ZP8-KA	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,23
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.ZP1-KO	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	1,97
Z.ZP3-KO	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	1,01
Z.ZP5-KO	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,26
Z.ZP6-KO	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	1,19
Z.ZP1-KO_2	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,45
K. ú. Kylešovice			
Z.ZP2-KY	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,22
Z.ZP3-KY	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,56
Z.ZP4-KY	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,35
Z.ZP5-KY	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	2,98
Z.ZP6-KY	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,83
Z.ZP7-KY	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,23

K. ú. Malé Hoštice			
Z.ZP1-MH	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,65
Z.ZP2-MH	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	1,05
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.ZP2-OP	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,21
Z.ZP3-OP	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	1,19
Z.ZP4-OP	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,21
Z.ZP5-OP	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,55
Z.ZP6-OP	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	1,36
Z.ZP7-OP	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	10,38
K. ú. Suché Lazce			
Z.ZP1-SL	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,62
Z.ZP2-SL	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,19
Z.ZP1-SL_3	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,50
Z.ZP2-SL_3	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,60

K. ú. Zlatníky u Opavy			
Z.ZP1-ZL	ZP	zeleně parkové a parkově upravené	0,58

Z tabulky se vypouští řádek:

Z.ZP1-KY	ZP	veřejných prostranství – zeleně veřejné zeleně parkové a parkově upravené	0,31
----------	----	---	------

V bodě 3.18) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „komunikací (K)“ nahrazuje textem: „dopravy všeobecné (DU)“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítka. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jarkovice			
Z.9-JA	DU	dopravy všeobecné	0,30
K. ú. Jaktář			
Z.23-JK	DU	dopravy všeobecné	0,29
Z.24-JK	DU	dopravy všeobecné	0,52
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.2-KA	DU	dopravy všeobecné	2,07
Z.19-KA	DU	dopravy všeobecné	0,15
Z.20-KA	DU	dopravy všeobecné	0,14
Z.21-KA	DU	dopravy všeobecné	0,27
Z.1-KA_2	DU	dopravy všeobecné	0,08
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.26-KO	DU	dopravy všeobecné	0,14
Z.32-KO	DU	dopravy všeobecné	0,52
Z.5-KO_2	DU	dopravy všeobecné	0,81
K. ú. Kylešovice			
Z.51-KY	DU	dopravy všeobecné	0,37
Z.53-KY	DU	dopravy všeobecné	1,19
Z.55-KY	DU	dopravy všeobecné	0,14
Z.56-KY	DU	dopravy všeobecné	0,05
Z.57-KY	DU	dopravy všeobecné	0,14
Z.66-KY	DU	dopravy všeobecné	0,29
Z.67-KY	DU	dopravy všeobecné	0,58
Z.69-KY	DU	dopravy všeobecné	0,08
K. ú. Malé Hoštice			
Z.25-MH	DU	dopravy všeobecné	0,25
Z.26-MH	DU	dopravy všeobecné	0,16
Z.27-MH	DU	dopravy všeobecné	0,05
Z.28-MH	DU	dopravy všeobecné	0,06
Z.29-MH	DU	dopravy všeobecné	0,05
K. ú. Milostovice			
Z.9-MI	DU	dopravy všeobecné	0,02
Z.10-MI	DU	dopravy všeobecné	0,14
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.25-OP	DU	dopravy všeobecné	0,43

K. ú. Suché Lazce			
Z.29-SL	DU	dopravy všeobecné	0,28
Z.32-SL	DU	dopravy všeobecné	0,43
Z.33-SL	DU	dopravy všeobecné	0,08
Z.34-SL	DU	dopravy všeobecné	0,02

V bodě 3.19) se za text: „Zastavitelné plochy technické infrastruktury“ vkládá slovo „všeobecné“, označení plochy v závorce „TI“ se nahrazuje označením „TU“. Text úvodního odstavce se nemění. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.4-KA	TU	technické infrastruktury všeobecné	1,73
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.23-KO	TU	technické infrastruktury všeobecné	0,40
K. ú. Kylešovice			
Z.18-KY	TU	technické infrastruktury všeobecné	1,99
K. ú. Suché Lazce			
Z.3-SL	TU	technické infrastruktury všeobecné	0,30
K. ú. Zlatníky u Opavy			
Z.3-ZL	TU	technické infrastruktury všeobecné	0,35

V bodě 3.20) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „technické infrastruktury pro nakládání s odpady – kompostárny (TO)“ nahrazuje textem: „pro nakládání s odpady (TO.K)“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název plochy se mění. Označení zastavitelné plochy se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelné plochy vymezené změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.3-KA 2	TO.K	pro nakládání s odpady	0,35

V bodě 3.21) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „těžby nerostů (TN)“ nahrazuje textem: „těžby všeobecné (GU)“. Označení zastavitelné plochy se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kylešovice			
Z.19-KY	GU	těžby všeobecné	47,64

V bodě 3.22) se text: „Zastavitelné plochy vodní a vodohospodářské (VV) jsou vymezeny za účelem vybudování retenčních nádrží a ochranných hrází“ nahrazuje textem: „Zastavitelné plochy vodní a vodních toků a vodohospodářské“.

Doplňuje se bod 3.22a) s textem a tabulkovou částí:

3.22a) Zastavitelné plochy vodní a vodních toků (WT) jsou vymezeny pro stavby rybníků.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Podvihov			
Z.WT1-PO	WT	vodní a vodních toků	0,48
K. ú. Vlaštovičky			
Z.WT1-VL	WT	vodní a vodních toků	0,22

Doplňuje se bod 3.22b) s textem

3.22b) Zastavitelné plochy vodohospodářské (WH) jsou vymezeny pro stavby hrází navržených retenčních nádrží.

Označení zastavitelné plochy se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**. V tabulkové části se označení ploch „VV“ nahrazuje označením „WH“, z názvu plochy „vodní a vodohospodářské“ se vypouští text: „vodní a“ v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.32-JK	WH	vodohospodářské	0,15
K. ú. Milostovice			
Z.11-MI	WH	vodohospodářské	0,23
K. ú. Zlatníky u Opavy			
Z.6-ZL	WH	vodohospodářské	1,04*

V bodě 3.23) se za textem: „Zastavitelné plochy“ text: „pro výrobu“ nahrazuje slovem „výroby“. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelné plochy vymezené změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítko.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.1-KO 4	VE	výroby energie z obnovitelných zdrojů	6,23

V bodě 3.24) se text: „Koridory dopravní infrastruktury silniční (K-DS) jsou navrženy pro silnice, jejichž realizace se předpokládá ve střednědobém období a pro které není vhodné vymezovat zastavitelné plochy z důvodu dosud nestabilizované trasy silnice podrobnější dokumentací.“ nahrazuje textem: „Koridory pro dopravní infrastrukturu silniční jsou vymezeny pro stavby silnic včetně staveb vedlejších / souvisejících.“

Označení koridorů	Koridor – způsob využití	K. ú.
Označení K1-DS se nahrazuje označ. CNZ.DS126	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS126)	Doplňuje se k. ú. Jaktář
Označení K2-DS-se	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS126)	Text se nemění.

nahrazuje označ. CNZ.DS126		
Označení K3-DS se nahrazuje označ. CNZ.DS127	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS127)	Text se nemění.
Označení K4-DS se nahrazuje označ. CNZ.DS101a	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS101)	Text se nemění.
Označení K5-DS se nahrazuje označ. CNZ.DS101a CNZ.DS101b CNZ.DS101c	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS101)	Text se nemění.
Označení K10-DS se nahrazuje označ. CNZ.DS123	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS123)	Doplňuje se k. ú. Kateřinky u Opavy
Označení 2/K1-DS se nahrazuje označ. CNU.DS-K1_2	Text se nemění.	Text se nemění.
Označení 2/K2-DS se nahrazuje označ. CNZ.DS-DS1013a CNZ.DS-DS1013b	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS1013, DS100, DS1014)	Text se nemění
Označení 2/K5-DS se nahrazuje označ. CNU.DS-K5_2	Text se nemění.	Text se nemění.
Označení 2/K6-DS se nahrazuje označ. CNU.DS-K6_2	Text se nemění.	Text se nemění.
Označení 2/K7-DS se nahrazuje označ. CNU.DS-K7_2	Text se nemění.	Text se nemění.
Označení 2/K8-DS se nahrazuje označ. CNU.DS-K8_2	Text se nemění.	Text se nemění.
Označen 3/K3-DS se nahrazuje označ. CNZ.DS127	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS127)	Text se nemění.

V bodě 3.25) se text: „Koridory dopravní infrastruktury drážní (K-DD) jsou vymezeny za účelem úpravy železničních tratí, pro které není vhodné vymezovat zastavitelné plochy z důvodu dosud nestabilizované trasy podrobnější dokumentací.“ nahrazuje textem: „Koridory pro dopravní infrastrukturu drážní jsou vymezeny pro stavby železnic a stavby související s železniční dopravou.“

Označení koridoru	Koridor – způsob využití	K. ú.
Označení K1-DD se nahrazuje označ. CNU.DD-K1	Text se nemění.	Text se nemění.

1/K1-DD CNZ.DD100	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS1002)	Text se nemění.
1/K2-DD CNZ.DD101	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS1003)	Text se nemění.
1/K3-DD CNZ.DD108	Doplňuje se text: (v ZÚR MSK stavba DS1010)	Text se nemění.

V bodě 3.26) se text: „Koridory technické infrastruktury (K-TI, K-VV) jsou vymezeny za účelem výstavby technické infrastruktury, pro které není vhodné vymezovat zastavitelné plochy z důvodu dosud nestabilizovaných tras podrobnější dokumentací.“ nahrazuje textem: „Koridory pro liniové stavby“.

Označení koridoru	Koridor – způsob využití	K. ú.
Označení K1-VV se nahrazuje označ CNU.WT.K1	Text se nemění.	Text se nemění.
Označení K2-VV CNU.WH-K2-1 CNU.WH-K2-2 CNU.WH-K2-3 CNU.WH-K2-4	Text se nemění.	Text se nemění.
Označení K1-TI se nahrazuje označ. CNU.TE-K1	Text: „koridor pro - přírodní vedení VVN“ se nahrazuje textem: „koridor pro elektroenergetiku - přírodní vedení VVN 110 kV	Text se nemění.
Označení K2-TI se nahrazuje označ. CNZ.TE106	Text: „koridor pro - přírodní vedení VVN“ se nahrazuje textem: „koridor pro elektroenergetiku - přírodní vedení VVN 110 kV (v ZÚR MSK stavba TE106)“	Doplňuje se k. ú. Malé Hoštice
Označení K3-TI se nahrazuje označ. CNZ.TP104	Text: „koridor pro rekonstrukci VTL plynovodu“ se nahrazuje textem: „koridor pro stavební úpravy VTL plynovodu DN 300 na DN 500/PN40 (v ZÚR MSK stavba TP104)“	Text se nemění.

C.3 V názvu oddílu se za slovem „VYMEZENÍ“ slovní spojení „PLOCH PŘESTAVBY“ nahrazuje slovním spojením „TRANSFORMAČNÍCH PLOCH“

V bodě 1)

v první větě se slovní spojení: „Plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením: „Transformační plochy“;

ve druhé větě se za slovem „Vymezení“ nahrazuje slovní spojení: „ploch přestaveb“ slovním spojením: „transformačních ploch“.

V bodě 2)

se slovní spojení: „Plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením: „Transformační plochy“;

V poslední větě se za textem: „Podmínky využívání“ nahrazuje slovní spojení: „ploch přestavby“ slovním spojením: „transformačních ploch“.

V bodě 3)

se slovní spojení: „Plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením: „Transformační plochy“;

V bodě 3.1) se slovní spojení: „Plochy přestavby“ nahrazuje slovním spojením: „Transformační plochy“; za textem: „jsou plochy“ se vypouští text: „s jiným využitím“.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení transformačních ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. písmeno „P“ se nahrazuje písmenem „T“, za písmeno „T“ se

vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
T.4-JK	SM	smíšené obytné městské	3,00
T.5-JK	SM	smíšené obytné městské	2,83
K. ú. Kateřinky u Opavy			
T.1-KA	SM	smíšené obytné městské	2,67
T.2-KA	SM	smíšené obytné městské	0,71
T.6A-KA	SM	smíšené obytné městské	1,73
T.6B-KA	SM	smíšené obytné městské	1,62
K. ú. Opava-Předměstí			
T.5-OP	SM	smíšené obytné městské	11,54
T.6-OP	SM	smíšené obytné městské	8,52
T.8-OP	SM	smíšené obytné městské	3,09
T11A-OP	SM	smíšené obytné městské	2,40
T11B-OP	SM	smíšené obytné městské	1,76
T.12-OP	SM	smíšené obytné městské	1,88
T.14-OP	SM	smíšené obytné městské	1,09

V bodě 3.2) se slovní spojení: „**Plochy přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**Transformační plochy**“.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení transformačních ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. písmeno „P“ se nahrazuje písmenem „T“, za písmeno „T“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U transformační plochy vymezené změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítka. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Milostovice			
T.1-MI	SV	smíšené obytné venkovské	0,76
K. ú. Vávrovice			
T.1-VA_3	SV	smíšené obytné venkovské	0,17

V bodě 3.3) se slovní spojení: „**Plochy přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**Transformační plochy**“.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Opava-Předměstí			
T.4-OP	BH	bydlení hromadného	5,53
T.10-OP	BH	bydlení hromadného	0,81

V bodě 3.4) se text: „**Plochy přestavby bydlení individuálního - městské a příměstské**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy bydlení individuálního**“, za textem: „jsou plochy s jiným využitím, na

kterých je požadována změna způsobu využití, která vychází z potřeb rozvoje ploch bydlení individuálního“ vypouští text „- městského a příměstského“.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení transformačních ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. písmeno „P“ se nahrazuje písmenem „T“, za písmeno „T“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Z názvu plochy „bydlení individuálního - městské a příměstské“ se vypouští text: „**městského a příměstského**“ v rozsahu celé tabulky. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Opava-Předměstí			
T.7-OP	BI	bydlení individuálního	2,74
T.9-OP	BI	bydlení individuálního	1,59

V bodě 3.5) se text: „**Plochy přestavby občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy občanského vybavení všeobecného (OU)**“, za textem: „jsou plochy využívané jako zahrady a manipulační plochy, na kterých je požadována změna způsobu využití, která vychází z potřeby rozšíření sousedící plochy“ se text: „**občanského vybavení – veřejné infrastruktury**“ nahrazuje textem: „**občanského vybavení všeobecného**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. V tabulkové části se označení plochy „**OV**“ nahrazuje označením „**OU**“, v názvu plochy „občanského vybavení – veřejné infrastruktury“ se text: „- **veřejné infrastruktury**“ nahrazuje slovem „**všeobecného**“.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Kateřinky u Opavy			
T.5-KA	OU	občanského vybavení všeobecného	1,39

V bodě 3.6) se text: „**Plochy přestavby občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy občanského vybavení sportu**“, za textem: „jsou plochy s jiným využitím, na kterých je požadována změna způsobu využití, která vychází z potřeb rozvoje ploch“ se text: „**občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení**“ nahrazuje textem: „**občanského vybavení sportu**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení transformačních ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. písmeno „P“ se nahrazuje písmenem „T“, za písmeno „T“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. Název plochy „**občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení**“ se nahrazuje názvem: „**občanského vybavení sportu**“.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
T.9-JK	OS	občanského vybavení sportu	1,26
K. ú. Kateřinky u Opavy			
T.3-KA	OS	občanského vybavení sportu	4,43
K. ú. Opava-Předměstí			
T.13-OP	OS	občanského vybavení sportu	2,93
T.16-OP	OS	občanského vybavení sportu	1,22
T.30-OP	OS	občanského vybavení sportu	1,26

V bodě 3.7) se text: „**Plochy přestavby občanského vybavení - hřbitovů**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy občanského vybavení hřbitovů**“, v názvu plochy „plochy občanského vybavení – hřbitovů“ se vypouští pomlčka. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení transformačních ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. písmeno „P“ se nahrazuje písmenem „T“, za písmeno „T“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Opava-Předměstí			
T.15-OP	OH	občanské vybavení hřbitovů	0,86

V bodě 3.8) se text: „**Plochy přestavby smíšené výrobní (VS)**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení transformačních ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. písmeno „P“ se nahrazuje písmenem „T“, za písmeno „T“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. V tabulkové části se označení plochy „VS“ nahrazuje označením „HU“, do názvu plochy „smíšené výrobní“ se doplňuje slovo „všeobecné“.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
T.1-JK	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,11
T.6-JK	HU	smíšené výrobní všeobecné	0,73

V bodě 3.9) se text: „**Plochy přestavby komunikací (K)**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy dopravy všeobecné (DU)**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení transformačních ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. písmeno „P“ se nahrazuje písmenem „T“, za písmeno „T“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. V tabulkové části se označení plochy „K“ nahrazuje označením „DU“, název plochy „komunikací“ se nahrazuje názvem „dopravy všeobecné“.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Opava-Předměstí			
T.18-OP	DU	dopravy všeobecné	0,89
T.24-OP	DU	dopravy všeobecné	0,39

V bodě 3.10) se text: „**Plochy přestavby dopravní infrastruktury silniční**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy dopravy silniční**“. Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Označení transformačních ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. písmeno „P“ se nahrazuje písmenem „T“, za písmeno „T“ se vkládá tečka, následuje pořadové číslo zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. V tabulkové části se název plochy „dopravní infrastruktury silniční“ nahrazuje názvem „dopravy silniční“.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Opava-Předměstí			
T.21-OP	DS	dopravy silniční (úprava křížení)	0,15
T.22-OP	DS	dopravy silniční (úprava křížení)	0,18

T.31-OP	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,31
T.32-OP	DS	dopravy silniční (hromadné garáže, úprava křížení)	0,21
T.33-OP	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,10
T.35-OP	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,36
T.36-OP	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,18
T.37-OP	DS	dopravy silniční (úprava křížení)	0,58
K. ú. Kateřinky u Opavy			
T.8-KA	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,32
T.9-KA	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,17
K. ú. Kylešovice			
T.1-KY	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,11
T.2-KY	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,17
T.3-KY	DS	dopravy silniční (hromadné garáže)	0,18

C.4 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ

V bodě 1) se text: „Koncepce systému sídelní zeleně navržená územním plánem respektuje stávající plochy veřejné zeleně a doplňuje je novými plochami, situovanými především v lokalitách s navrženou soustředěnou obytnou výstavbou.“

nahrazuje textem:

„Koncepce systému sídelní zeleně stanovená územním plánem respektuje stávající plochy zeleně veřejně přístupné, vyhrazené i soukromé a doplňuje je navrženými plochami vymezenými především v lokalitách se soustředěnou obytnou výstavbou nebo v návaznosti na lokality se soustředěnou zástavbou nebo lokality využívané k rekreaci, např. ve vazbě na Stříbrné jezero.

Část zeleně v zastavěném území města je zahrnuta do ploch smíšených obytných městských, smíšených obytných venkovských, bydlení individuálního, bydlení hromadného a ploch občanského vybavení.“

V bodě 2) se výčet ploch za textem: „Sídelní zeleň stabilizovaná a navržená je tvořena zejména plochami“:

zemědělskými – zahradami (ZZ)
veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV)
zeleně ochranné (ZO),

a plochami přírodního charakteru v zastavěném území:

smíšenými nezastavěného území (SN),
lesními (L),
přírodními (PP).

nahrazuje výčtem novým:

zeleně zahradní a sadové (ZZ),
rekreace v zahrádkářských osadách (RZ)
zeleně parkové a parkově upravené (ZP),
zeleně sídelní ostatní (ZS)
zeleně ochranné a izolační (ZO).

V bodě 3) se text: „Plochy zemědělské – zahrad (ZZ) náleží do systému sídelní zeleně. Část stávajících zahrad v zastavěném území města je zahrnuta do ploch smíšených obytných městských, smíšených obytných venkovských, ploch bydlení individuálního – městského a příměstského a ploch bydlení hromadného. Plochy zemědělské – zahrad (ZZ) zahrnují samostatné zahrady

a zahrádkové osady, které slouží k drobné zemědělské produkci – pěstování zemědělských plodin pro vlastní potřebu vlastníků a nájemců pozemků zařazených do těchto ploch.”

nahrazuje textem:

„Plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ) a plochy rekreace v zahrádkářských osadách (RZ) zahrnují pozemky, které slouží k drobné pěstitelské činnosti pro vlastní potřebu vlastníků a nájemců pozemků zařazených do těchto ploch.

Navržené zastavitelné plochy zeleně zahradní a sadové (ZZ) a rekreace v zahrádkářských osadách (RZ) viz oddíl C.2 Vymezení zastavitelných ploch, bod 3.16.“

V bodě 4) se text: „V rámci koncepce systému sídelní zeleně jsou vymezeny stabilizované plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) a jsou navrženy nové plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné, tj. plochy veřejně přístupné, s převahou neznečištěných ploch se zelení (travním, keřovým i stromovým patrem). Realizace ploch veřejných prostranství – zeleně veřejné je také přípustná v zastavitelných plochách, plochách přestavby a v plochách zastavěného území v souladu s podmínkami stanovenými v kapitole F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, aniž jsou územním plánem samostatně vymezeny.

Navržené zastavitelné plochy veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV) viz oddíl C.2 Vymezení zastavitelných ploch, bod 3.16.“

nahrazuje textem:

„V rámci koncepce systému sídelní zeleně jsou vymezeny stabilizované a zastavitelné plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP) a zeleně sídelní ostatní (ZS), tj. plochy veřejně přístupné s převahou neznečištěných ploch se zelení (travním, keřovým i stromovým patrem). Realizace ploch veřejně přístupné zeleně je přípustná v plochách zastavěného území a v zastavitelných plochách v souladu s podmínkami stanovenými v kapitole F pro plochy s rozdílným způsobem využití, aniž jsou územním plánem tyto plochy vymezeny.

Navržené zastavitelné plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP) viz oddíl C.2 Vymezení zastavitelných ploch, bod 3.17.“

V bodě 5) se text: „Územním plánem jsou navrženy plochy zeleně ochranné (ZO) s doplňující funkcí estetickou a krajinnou podél ploch dopravní infrastruktury silniční, dopravní infrastruktury drážní, ploch komunikací a v návaznosti na stabilizované a zastavitelné plochy s hlavním využitím pro výrobu za účelem zmírnění negativních vlivů na životní prostředí.“

nahrazuje textem:

„Územním plánem jsou navrženy plochy zeleně ochranné a izolační (ZO) s doplňující funkcí estetickou a krajinnou podél ploch dopravy silniční, dopravy drážní, dopravy všeobecné a v návaznosti na stabilizované a zastavitelné plochy s hlavním využitím pro výrobu za účelem zmírnění negativních vlivů na životní prostředí.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Do názvu ploch se za text: „zeleně ochranné“ doplňuje text „a izolační“. Název ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení zastavitelných ploch se nahrazuje označením dle jednotného standardu, tj. za písmeno „Z“ se vkládá tečka, následuje označení zastavitelné plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. U zastavitelných ploch vymezených změnou ÚP se pořadové číslo změny vkládá na konec označení zastavitelné plochy za podtržítka. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Do názvu tabulky „Navržené plochy zeleně ochranné“ se doplňuje text „a izolační“ (ZO):

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Jaktář			
Z.ZO1-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,74
Z.ZO2-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,31

Z.ZO3-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,78
Z.ZO4-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	6,81
Z.ZO5-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	3,63
Z.ZO6-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	1,00
Z.ZO7-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,50
Z.ZO8-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	1,01
Z.ZO9-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	3,89
Z.ZO11-JK	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,35
K. ú. Jarkovice			
Z.ZO1-JA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,42
Z.ZO2-JA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,23
Z.ZO3-JA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,19
Z.ZO4-JA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,78
Z.ZO5-JA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,51
K. ú. Kateřinky u Opavy			
Z.ZO1-KA	ZO	zeleně ochranné a izolační	1,40
Z.ZO2-KA	ZO	zeleně ochranné a izolační	2,26
K. ú. Komárov u Opavy			
Z.ZO1-KO	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,25
Z.ZO1-KO_2	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,31
Z.ZO2-KO_2	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,26
Z.ZO3-KO_2	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,05
Z.ZO4-KO_2	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,17
Z.ZO5-KO_2	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,19
K. ú. Kylešovice			
Z.ZO1-KY	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,53
Z.ZO2-KY	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,50
Z.ZO3A-KY	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,44
K. ú. Malé Hoštice			
Z.ZO1-MH	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,54
Z.ZO2-MH	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,36
Z.ZO3-MH	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,10
Z.ZO4-MH	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,78
K. ú. Opava-Předměstí			
Z.ZO1-OP	ZO	zeleně ochranné a izolační	1,51
Z.ZO2-OP	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,62
Z.ZO5-OP	ZO	zeleně ochranné a izolační	2,08
K. ú. Vávrovice			
Z.ZO1-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,91
Z.ZO2-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	1,30
Z.ZO3-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,49
Z.ZO4-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,77

Z.ZO5-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,27
Z.ZO6-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,32
Z.ZO7-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,38
Z.ZO8-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	1,12
Z.ZO9-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	1,36
Z.ZO11-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,61
Z.ZO14-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,86
Z.ZO15-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,48
Z.ZO16-VA	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,35
Z.ZO1-VA_2	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,76
K. ú. Vlašтовиčky			
Z.ZO1-VL	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,52
Z.ZO17-VL	ZO	zeleně ochranné a izolační	0,15

Text bodů 6) až 8) se zrušuje.

6) Územním plánem jsou vymezeny stávající a navržené plochy smíšené nezastavěného území (SN), tj. plochy krajinné zeleně tvořené dřevinnými porosty, které neslouží hospodářskému využití, dále břehovými porosty kolem vodních toků, mokřady, plochami zemědělsky obhospodařované půdy o menších výměrách apod., které plní funkci krajinnotvornou a ochrannou. Podrobněji viz oddíl E.1.

7) Územním plánem jsou vymezeny pozemky určené k plnění funkcí lesa vymezené jako stávající plochy lesů (L). Navrženy jsou dvě plochy lesa. Podrobněji viz oddíl E.1

8) Územním plánem jsou vymezeny plochy přírodní (PP) pro územní systém ekologické stability; prvky nadregionální, regionální a lokální. Podrobněji viz oddíl E.2.

Bod 9) bude číslován jako bod 6).

6) Výsadba alejí je přípustná ve všech plochách s rozdílným způsobem využití s ohledem na prostorové možnosti plochy a organizaci území.

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – OBECNÁ USTANOVENÍ PRO JEDNOTLIVÉ DRUHY DOPRAV

V bodě 1),
ve druhém odstavci se za textem: „Jednotlivé návrhy dopravních staveb a souvisejících zařízení dopravní infrastruktury řešit“ text: „v plochách a koridorech dopravní infrastruktury silniční (DS) a plochách komunikací (K)“ nahrazuje textem: „v plochách dopravy silniční (DS), koridorech pro dopravu silniční a plochách dopravy všeobecné (DU)“.

Ve čtvrtém odstavci se text: „V koridorech dopravní infrastruktury nepřipustit nové stavby, které by významně ztížily nebo znemožnily budoucí realizaci silnice včetně souvisejících staveb a zařízení.“ nahrazuje textem: „V koridorech pro dopravní infrastrukturu silniční nepřipustit realizaci nových staveb, které by významně ztížily, ekonomicky znevýhodnily nebo znemožnily budoucí realizaci stavby silnice včetně souvisejících staveb a zařízení.“

Text bodů 2) až 6) se nemění.

D.1.1 DOPRAVA SILNIČNÍ

V bodě 1.1)

v prvním odstavci se nahrazuje označení koridoru „D54“ označením „DS126“;

ve druhém odstavci se text: „ Pro realizaci severního obchvatu jsou vymezeny koridory dopravní infrastruktury silniční s označením K2-DS (pro dobudování východní části severního obchvatu) a K1-DS (pro západní část severního obchvatu).“

nahrazuje textem: „Pro realizaci severního obchvatu je vymezen koridor pro dopravní infrastrukturu silniční označený CNZ.DS126.“

V bodě 1.2)

v prvním odstavci se nahrazuje označení koridoru „D55“ označením „DS127“;

ve druhém odstavci se text: „ Pro realizaci navržené přeložky silnice I/11 Nové Sedlice - Suché Lazce je vymezen koridor dopravní infrastruktury silniční s označením 2/K2-DS, který je navržen jako společný i pro navazující stavby „Přeložka silnice I/11, Opava-Komárov - Opava, Jižní obchvat Komárova“ a „II/467, napojení na silnici I/11, včetně obchvatu Štítiny.“

nahrazuje textem: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/11 Nové Sedlice – Suché Lazce jsou vymezeny koridory pro dopravní infrastrukturu silniční označené CNZ.DS101a a CNZ.DS101b.“

V bodě 1.3.a)

v prvním odstavci se nahrazuje označení koridoru „D55“ označením „DS127“;

ve druhém odstavci se text: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/46 je vymezen koridor dopravní infrastruktury silniční s označením K10-DS.“

nahrazuje textem: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/46 je vymezen koridor pro dopravní infrastrukturu silniční označený CNZ.DS123.“

Ve třetí větě se vypouští označení koridoru: „~~2/K1-DS~~“

V bodě 1.3.b) se text druhé věty: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/46 je vymezen koridor dopravní infrastruktury silniční s označením 2/K1-DS.“

nahrazuje textem: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/46 je vymezen koridor pro dopravní infrastrukturu silniční s označením CNU.DS-K1_2.“

V bodě 1.4) ve druhém odstavci se text: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/56 je vymezen koridor dopravní infrastruktury silniční s označením K3-DS a 3/K3-DS.“

nahrazuje textem: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/56 je vymezen koridor pro dopravní infrastrukturu silniční s označením CNZ.DS127.

V bodě 1.5)

v prvním odstavci se nahrazuje označení koridoru „D22“ označením „DS101“.

ve druhém odstavci se text: „Pro realizaci západní části jižního obchvatu jsou navrženy koridory dopravní infrastruktury silniční s označením K4-DS (pro úsek mezi silnicemi I/11 a I/46) a K5-DS (pro úsek mezi silnicemi I/46 a I/57).“

nahrazuje textem: „Pro realizaci západní části jižního obchvatu jsou navrženy koridory pro dopravní infrastrukturu silniční s označením CNZ.DS101a (pro úsek mezi silnicemi I/11 a I/46), CNZ.DS101b a CNZ.DS101c (pro úsek mezi silnicemi I/46 a I/57).“

ve čtvrtém odstavci se text: „Pro realizaci staveb souvisejících / vedlejších se stavbou západní části jižního obchvatu jsou vymezeny koridory dopravní infrastruktury silniční s označením 2/K5-DS a 2/K6-DS (pro dokončení křížení s polní cestou) a 2/K7-DS a 2/K8-DS (pro dokončení křížení se silnicí III/4609).“

nahrazuje textem: „Pro realizaci staveb souvisejících / vedlejších se stavbou západní části jižního obchvatu jsou vymezeny koridory pro dopravní infrastrukturu silniční s označením CNU.DS-K5_2 a CNU.DS-K6_2 (pro dokončení křížení s polní cestou) a CNU.DS-K7_2 a CNU.DS-K8_2 (pro dokončení křížení se silnicí III/4609).“

V bodě 1.6)

v prvním odstavci se v textu v závorce slovo „koridor“ upravuje na „koridory“, na závěr textu v závorce se označení „D223“ nahrazuje označením: „DS107“.

ve druhém odstavci se text: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/11 je vymezen koridor dopravní infrastruktury silniční s označením 2/K2DS, který je navržen jako společný i pro navazující stavby „Přeložka silnice I/11 Nové Sedlice - Suché Lazce“ a „II/467, napojení na silnici I/11, včetně obchvatu Štítiny.“

nahrazuje textem: „Pro realizaci navržené přeložky silnice I/11 jsou vymezeny koridory pro dopravní infrastrukturu silniční s označením CNZ.DS107a a CNZ.DS107b, který jsou navrženy i pro navazující stavby „Přeložku silnice I/11 Nové Sedlice - Suché Lazce“ a „II/467, napojení na silnici I/11, včetně obchvatu Štítiny“.

V bodě 1.7) ve druhém odstavci se text: „Pro realizaci navržené přeložky silnice II/467 je vymezen koridor dopravní infrastruktury silniční s označením 2/K2-DS, který je navržen jako společný i pro navazující stavby „Přeložka silnice I/11 Nové Sedlice - Suché Lazce“ a „Přeložka silnice I/11, Opava-Komárov - Opava, Jižní obchvat Komárova.“

nahrazuje textem: „Pro realizaci navržené přeložky silnice II/467 je vymezen koridor pro dopravní infrastrukturu silniční s označením CNZ.DS107b, který je navržen jako společný i pro navazující stavby „Přeložka silnice I/11 Nové Sedlice - Suché Lazce“ a „Přeložka silnice I/11, Opava-Komárov - Opava, Jižní obchvat Komárova.“

V bodě 2.1) ve druhé větě, se za textem: „Pro záměr je vymezena“ text: „plocha komunikací (přestavby) OP-P18“ nahrazuje textem: „transformační plocha dopravy všeobecné (DU) označená T.18-OP“.

V bodě 2.2) se text: „Navrhuje se přímé komunikační napojení lokality situované severně od areálu Slezské nemocnice, který je vymezen jako plocha OV. Komunikační napojení zastavitelných ploch (BI) JK-Z18, (BI) 2/JK-Z1 a (BI) 2/JK-Z2 na ul. Olomouckou (silnice I/46) je vedeno podél hranice areálu Slezské nemocnice a školního statku. Pro záměr je vymezena plocha komunikací OP-Z25 a navazující koridor dopravní infrastruktury silniční s označením K4-DS, vymezený pro západní část jižního obchvatu města.“

nahrazuje textem: „Navrhuje se přímé komunikační napojení lokality situované severně od areálu Slezské nemocnice, který je vymezen jako plocha občanského vybavení všeobecného (OU). Komunikační napojení zastavitelných ploch bydlení individuálního (BI) označených Z.18-JK, Z.1-JK_2 a Z.2-JK_2 na ul. Olomouckou (silnice I/46) je vedeno podél hranice areálu Slezské nemocnice a školního statku. Pro záměr je vymezena plocha dopravy všeobecné (DU) označená Z.25-OP a navazující koridor dopravní infrastruktury silniční s označením CNZ.DS101a, vymezený pro západní část jižního obchvatu města.“

V bodě 3) se za textem: „Navrhuje se územní rezerva“ označení: „R1-DS“ nahrazuje označením: „R.1-DS“.

Text bodu 4) se nemění.

V bodě 5) se za textem: „... je přípustné řešit ve stávajících a navržených plochách“ text: „dopravní infrastruktury silniční (DS), ve stávajících a navržených plochách komunikací (K), v koridorech dopravní infrastruktury silniční (DS) nebo navazujících plochách, a to v souladu s podmínkami stanovenými pro využití těchto ploch“

nahrazuje textem: „dopravy silniční (DS), ve stávajících a navržených plochách dopravy všeobecné (DU), v koridorech pro dopravní infrastrukturu silniční (DS) nebo navazujících plochách, a to v souladu s podmínkami stanovenými pro využití těchto ploch.“

V bodě 6) se za textem: „... které je možné řešit“ text: „v navržených plochách přestavby, ve stávajících plochách infrastruktury silniční (DS), v plochách komunikací (K)“

nahrazuje textem: „ve vymezených transformačních plochách, ve stávajících plochách dopravy silniční (DS), v plochách dopravy všeobecné (DU),“;

a v šesté odrážce se za textem: „... na Vaškově náměstí, navržená“ text: „v ploše přestavby (DS) OP-P37“ nahrazuje textem: „v transformační ploše dopravy silniční označené T.37-OP“.

D.1.2 DOPRAVA DRÁŽNÍ

V bodě 1) ve druhé větě se za textem: „Pro realizaci záměru je vymezen“ text: „koridor dopravní infrastruktury drážní K1-DD“ nahrazuje textem: „koridor pro dopravní infrastrukturu drážní označený CNU.DD-K1“.

V bodě 2)

v prvním odstavci se nahrazuje označení koridoru „DZ12“ označením „DD100“;

ve druhém odstavci se za textem: „... v úseku Opava-východ – Krnov je vymezen“ text: „koridor dopravní infrastruktury drážní s označením 1/K1-DD“ nahrazuje textem: „koridor pro dopravní infrastrukturu drážní označená CNZ.DD100“.

V bodě 3)

v prvním odstavci se nahrazuje označení koridoru „DZ13“ označením „DD101“;

ve druhém odstavci se za textem: „... v úseku Ostrava – Svinov – Opava-východ - Krnov je vymezen“ text: „koridor dopravní infrastruktury drážní s označením 1/K2-DD“ nahrazuje textem: „koridor pro dopravní infrastrukturu drážní s označením CNZ.DD101.“

V bodě 4)

v prvním odstavci se nahrazuje označení koridoru „DZ20“ označením „DD108“;

ve druhém odstavci se za textem: „... regionální tratě č. 317 Opava-východ – Hlučín je vymezen“ se text: „koridor dopravní infrastruktury drážní s označením s označením 1/K3-DD“ se nahrazuje textem: „koridor pro dopravní infrastrukturu drážní s označením CNZ.DD108“.

Text bodu 5) se nemění.

D.1.3 DOPRAVA STATICKÁ - ODSTAVOVÁNÍ A PARKOVÁNÍ AUTOMOBILŮ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

V bodě 4) se text odrážek:

- v prostoru mezi ul. Rolnická, Šrámkova a Kollárova v sídlišti Kateřinky, západ (plocha KA-P8),
- na ul. Partyzánská v sídlišti Kateřinky, západ (plocha KA-P9),
- u náměstí Republiky (plocha OP-P32),
- na ul. Mírová u Slezské univerzity (plocha OP-P33),
- v prostoru stávajícího garážoviště na ul. Čajkovského v sídlišti Olomoucká (plocha OP-P35),
- na nároží ul. Olomoucká (silnice I/46) a ul. Purkyňova (plocha OP-P36),
- v areálu Magistrátu města Opavy na ul. Stará silnice (plocha OP-P31),
- na ul. 17. listopadu, u železniční trati, v sídlišti Kylešovice (plocha KY-P1),

- na ul. 17. listopadu, u bytových domů, v sídlišti Kylešovice (plocha KY-P2 Y),
- na nároží ul. Hlavní a Ruská v Kylešovicích (plocha KY-P3)-

nahrazuje textem:

- v prostoru mezi ul. Rolnická, Šrámkova a Kollárova v sídlišti Kateřinky, západ (transformační plocha označená T.8-KA),
- na ul. Partyzánská v sídlišti Kateřinky, západ (transformační plocha označená T.9-KA),
- u náměstí Republiky (transformační plocha označená T.32-OP),
- na ul. Mírová u Slezské univerzity (transformační plocha označená T.33-OP),
- v prostoru stávajícího garážoviště na ul. Čajkovského v sídlišti Olomoucká (transformační plocha označená T.35-OP),
- na nároží ul. Olomoucká (silnice I/46) a ul. Purkyňova (transformační plocha označená T.36-OP),
- v areálu Magistrátu města Opavy na ul. Stará silnice (transformační plocha označená T.31-OP),
- na ul. 17. listopadu, u železniční trati, v sídlišti Kylešovice (transformační plocha označená T.2-KY),
- na ul. 17. listopadu, u bytových domů, v sídlišti Kylešovice (transformační plocha označená T.2-KY),
- na nároží ul. Hlavní a Ruská v Kylešovicích (transformační plocha označená T.3-KY).

V bodě 5) se za textem: „Odstavování nákladních vozidel se připouští pouze v plochách“ text: „výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL), výroby a skladování – těžkého průmyslu (VT), plochách výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ), plochách smíšených výrobních (VS) a v plochách dopravní infrastruktury drážní (DD)“ nahrazuje textem: „výroby lehké (VL), výroby těžké a energetiky (VT), výroby zemědělské a lesnické (VZ.1), smíšených výrobních všeobecných (HU) a v plochách dopravy drážní (DD).“

D.1.4 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.1.5 HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

Text bodů 1) a 2) se nemění.

V bodě 3) se za textem: „Je navržena zastavitelná plocha“ text: „komunikací s označením KY-Z67“ nahrazuje textem: „dopravy všeobecné (DU) s označením Z.67-KY“.

D.1.6 OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ Z DOPRAVY

V bodě 1) se za textem: „Nová výstavba v plochách situovaných v návaznosti na plochy“ text: „dopravní infrastruktury silniční a plochy komunikací“ nahrazuje textem: „dopravy silniční (DS) a dopravy všeobecné (DU)“.

V bodě 2) se za textem: „V plochách situovaných v návaznosti na plochy“ text: „dopravní infrastruktury drážní“ nahrazuje textem: „dopravy drážní (DD)“.

D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

V bodě 1) se za textem: „... přednostně vést v plochách veřejně přístupných“ text: „- v komunikacích“ nahrazuje textem: „tj. v plochách jejichž součástí jsou veřejně přístupné komunikace“.

Text bodu 2) se nemění.

Text bodů 4) a 5) se nemění.

D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Text bodů 1) až 3) se nemění.

V bodě 4) se za textem: „... který umožní dodávky vody do návrhových ploch“ text: „výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL) a návrhové plochy smíšené výrobní (VS)“ nahrazuje textem: „výroby lehké (VL) a smíšené výrobní všeobecné (HU)“.

V bodě 5) se za textem: „... z důvodu lepší využitelnosti zastavitelné plochy bydlení individuálního“ text: „– městského a příměstského JK-Z18“ nahrazuje textem: „Z.18-JK“.

Text bodů 6) až 8) se nemění.

D.2.2 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Text bodů 1) až 12) se nemění.

D.2.3 VODNÍ REŽIM

V bodě 1) se za textem: „... a zdí podél vodního toku Opavy (k. ú. Vávrovice)“ doplňuje text: „v koridoru označeném CNU.WH-K2“.

V bodě 2) se za textem: „... ve vymezeném koridoru“ text: „K1-VV“ nahrazuje textem: „označeném CNU.WH-K1“.

V bodě 3) se za textem: „Je navržena plocha“ text: „vodní a vodohospodářská“ nahrazuje textem: „vodní a vodních toků (WT) označená Z.VV1-VL“; za textem: „pro vybudování biologického rybníka v k. ú. Vávrovice“ se vypouští text: „(VA-VV1)“.

V bodě 4) se za textem: „Je navržena plocha“ text: „vodní a vodohospodářská“ nahrazuje textem: „vodní a vodních toků (WT) označená Z.VV1-PO“; za textem: „pro vybudování rybníku v k. ú. Podvihov“ se vypouští text: „(PO-VV1)“.

V bodě 5) se text: „Je navržena plocha pro retenční nádrž (suchý poldr) včetně hráze, pro jejíž realizaci je vymezena zastavitelná plocha ZL-Z6 v k. ú. Zlatníky u Opavy, částečně zasahující do k. ú. Jaktář, kde je označena JK-Z32.“

nahrazuje textem: „Pro realizaci retenční nádrže (suchého poldru) jsou vymezeny plochy změn v krajině označené K.158 (6,43 ha), K.159 (8,57 ha), K160 (4,39 ha), K161 (2,61 ha) plochy smíšené krajinné všeobecné – ochrany proti ohrožení v území (MU.o). Část retenční nádrže nad hrází je současně součástí lokálního biocentra označeného LBC.L54B navrženého k založení v ploše K.114 (4,01 ha). Pro realizaci hráze retenční nádrže je vymezena zastavitelná plocha označená Z.6-ZL v k. ú. Zlatníky u Opavy, část zasahující do k. ú. Jaktář je označena Z.32-JK; v ZÚR MSK označení VH108“

V bodě 6) se text: „Je navržena plocha pro retenční nádrž (suchý poldr) včetně hráze, pro jejíž realizaci je vymezena zastavitelná plocha MI-Z11 v k. ú. Milostovice.“

nahrazuje textem: „Pro realizaci retenční nádrže (suchého poldru) jsou vymezeny plochy změn v krajině označené K.162 (0,35 ha), K.163 (0,32 ha) plochy smíšené krajinné všeobecné – ochrany proti ohrožení v území (MU.o). Pro realizaci hráze retenční nádrže je vymezena zastavitelná plocha označená Z.11-MI v k. ú. Milostovice.“

Text bodů 7) a 8) se nemění.

V bodě 9) se na závěr prvního odstavce za text: „... v k. ú. Držkovice, Vávrovice, Opava-Předměstí a Malé Hoštice“ doplňuje text: „a v korytě a údolní nivě vodního toku Velká v k. ú. Zlatníky, Jaktař:

9.1) V korytě a v údolní nivě řeky Opavy v koridorech označených CNZ.VH104 a CNZ.VH105 v k. ú. Držkovice a Vávrovice a CNZ.VH106 v k. ú. Opava-Předměstí a Malé Hoštice (v ZÚR MSK označení VH104, VH105);

9.2) V korytě a v údolní nivě vodního toku Velká v koridoru označeném CNZ.VH112 v k. ú. Zlatníky, Jaktař (v ZÚR MSK označení VH112).“

Text bodů 10) až 17) se nemění.

D.2.4 ENERGETIKA

Zásobování elektrickou energií

V bodě 1) se za textem: „v k. ú. Kateřinky u Opavy“ text v závorce: „plocha technické infrastruktury KA-Z4“ nahrazuje textem: „plocha technické infrastruktury všeobecné označená Z.4-KA“; a za textem: „a v k. ú. Kylešovice“ se text v závorce: „plocha technické infrastruktury KY-Z18“ nahrazuje textem: „plocha technické infrastruktury všeobecné označená Z.18-KY“.

V bodě 2) se za textem: „Pro realizaci přírodních vedení velmi vysokého napětí z rozvodny ve Velkých Hošticích k oběma TS budou respektovány“ text: „koridory technické infrastruktury – elektroenergetiky s označením K1-TI (vedení VVN TS Velké Hoštice - TS Opava, sever) a K2-TI (vedení VVN TS Velké Hoštice - TS Opava, jih)“

nahrazuje textem: „koridory pro elektroenergetiku. Koridor pro vedení VVN TS Velké Hoštice - TS Opava, sever je označen CNU.TE-K1. Koridor pro vedení VVN TS Velké Hoštice - TS Opava, jih je označen CNZ.TE106.“

Text bodů 3) a 4) se nemění.

V bodě 5) se za textem: „V koridorech“ text: „technické infrastruktury – elektroenergetiky“ nahrazuje textem: „pro elektroenergetiku“.

V bodě 6) se za textem: „...pro umístění fotovoltaické elektrárny s označením“ text: „4/KO-Z1“ nahrazuje textem: „Z.1-KO/4“.

Zásobování plynem

V bodě 1) se za textem: „... v navrženém koridoru“ text: „technické infrastruktury - plynoenergetiky K3-TI“ nahrazuje textem: „pro plynoenergetiku označeném CNZ.TP104“.

Text bodů 2) a 3) se nemění.

V bodě 4) se za textem: „V koridorech“ text: „technické infrastruktury – plynoenergetiky“ nahrazuje textem: „pro plynoenergetiku“.

Zásobování teplem

V bodě 1) se ve druhé větě za textem: „... je v souladu s Územně energetickou koncepcí“ doplňuje text: „MSK“ a vypouští se text: „, aktualizovanou v roce 2012.“

Text bodů 2) a 3) se nemění.

V bodě 4) se za textem: „Pro nové podnikatelské aktivity na vymezených zastavitelných plochách“ text: „smíšených výrobních (VS), výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL), výroby a skladování – těžkého průmyslu (VT), výroby a skladování – výroby zemědělské (VZ), specifických – kalové nádrže, skládky (S) a těžby nerostů (TN)“

nahrazuje textem: „smíšených výrobních všeobecných (HU), výroby lehké (VL), výroby těžké a elektroenergetiky (VT), výroby zemědělské a lesnické (VZ.1), nakládání s odpady (TO.S) a těžby všeobecné (GU)“.

V bodě 5) ve druhé větě se za textem: „V případě využití tuhých paliv“ vypouští text: „(hnědé uhlí)“.

D.2.5 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Text bodu 1) se nemění.

Označení oddílu „D.3“ se nahrazuje označením „D.2.6“ UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se za textem: „... a provozovat v rámci ploch smíšených výrobních (VS), ploch“ text: „výroby a skladování – lehkého průmyslu (VL) a ploch výroby a skladování - výroby zemědělské (VZ)“ nahrazuje textem: „výroby lehké (VL) a výroby zemědělské a lesnické (VZ.1)“.

V bodě 3) se za textem: „... realizovat v zastavitelné ploše“ text: „technické infrastruktury pro nakládání s odpady – kompostárny (TO) označené 2/KA-Z3“ nahrazuje textem: „pro nakládání s odpady (TO.K) označené Z.3-KA_2“.

Doplňuje se oddíl:

D.3 ZELENÁ INFRASTRUKTURA

1) Plochy zelené infrastruktury jsou vymezeny za účelem zlepšení podmínek životního prostředí v sídlech i ve volné krajině, tj. snížení hluku, prašnosti, regulace teploty a mikroklimatu, podpoření podmínek ekosystémových funkcí a služeb apod.

2) Zelená infrastruktura v zastavěném území a v zastavitelných plochách je zastoupena:

2.1) Nosnými prvky:

- Stabilizovanými a zastavitelnými plochami zeleně parkové a parkově upravené (ZP), které současně s podmínkami uvedenými v bodě 1) vytváří podmínky pro každodenní rekreaci a setkávání obyvatel. Plochy ZP jsou vymezeny zejména v návaznosti na plochy s obytnou nebo rekreační funkcí, tj. na plochy smíšené obytné centrální (SC), smíšené obytné městské (SM.UA a SM), občanského vybavení sportu (OS).

Výčet zastavitelných ploch zeleně parkové a parkově upravené (ZP) viz oddíl C.2, bod 3.17.

2.2) Podpůrnými prvky:

- Stabilizovanými plochami zeleně sídelní ostatní (ZS), tj. plochami bez parkové úpravy, které jsou vymezeny za účelem stabilizace vegetace v území.
- Stabilizovanými a zastavitelnými plochami zeleně zahradí sadové (ZZ), které slouží k soukromé relaxační a pěstitelské činnosti, tj. jde o plochy s převahou nezepevněných ploch se zelení. Výčet zastavitelných ploch zeleně zahradní a sadové (ZZ) viz oddíl C.2, bod 3.16.
- Stabilizovanými a zastavitelnými plochami rekreace v zahrádkářských osadách (RZ), které slouží k soukromé relaxační a pěstitelské činnosti, tj. jde o plochy s převahou nezepevněných ploch se

zelení. Výčet zastavitelných ploch rekreace v zahrádkářských osadách (RZ) viz oddíl C.2, bod 3.16.

- Plochami zeleně ochranné a izolační (ZO).

2.3) Doplnkovými prvky, tj. zelení v plochách s rozdílným způsobem využití, které nejsou graficky vyjádřeny jako samostatné plochy, tj. části pozemků, které nejsou určeny k zastavění a jsou nebo budou využity pro zeleň zejména v plochách bydlení individuálního (BI) a smíšených obytných venkovských (SV), pro které je územním plánem stanoveno maximální procento zastavitelnosti pozemků.

3) Zelená infrastruktura ve volné krajině je zastoupena:

3.1) Nosnými prvky:

- Územním systémem ekologické stability tvořeným stabilizovanými nebo návrhovými plochami přírodními všeobecnými (NU) nadregionálního, regionálního i lokálního významu. Nefunkční části územního systému ekologické stability jsou vymezeny jako plochy změn v krajině označené K.1 až K.157 pro založení zpravidla lesních společenstev – podrobněji viz oddíl E.2 Územní systém ekologické stability.
- Plochami lesními všeobecnými (LU).

3.3) Podpůrnými prvky:

Plochami smíšenými krajinnými všeobecnými (MU), které zahrnují převážně pozemky se vzrostlou zelení mimo lesní pozemky, tj. břehové porosty, pozemky zarostlé náletovou zelení apod.

3.4) Doplnkovými prvky, tj. zelení v plochách s rozdílným způsobem využití, které nejsou graficky vyjádřeny jako samostatné plochy, např. remízky v plochách zemědělských všeobecných (AU), aleje podél komunikací apod.

4) Součástí zelené infrastruktury jsou plochy vodní a vodních toků (WT) s břehovými porosty.

5) Za účelem zajištění ochrany a polyfunkčnosti zelené infrastruktury a koordinace veřejných i soukromých zájmů v území respektovat podmínky stanovené v oddíle F. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a podmínky stanovené v oddíle E.2 Koncepce územního systému ekologické stability.

D.4 OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

V bodě 4)

v prvním odstavci se za textem: „Jsou navrženy zastavitelné plochy a“ text: „**plochy přestavby občanského vybavení x veřejné infrastruktury (OV)**“ nahrazuje textem: „**transformační plochy občanského vybavení všeobecného (OU)**“;

ve druhém odstavci se za textem: „Zastavitelné plochy občanského vybavení“ text: „**- veřejné infrastruktury (OV)**“ nahrazuje textem: „**všeobecného (OU)**“.

ve třetím odstavci se text: „**Plochy přestavby občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV) viz oddíl C.3 Vymezení ploch přestavby, bod 3.5.**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy občanského vybavení všeobecného (OU) viz oddíl C.3 Vymezení transformačních ploch, bod 3.5.**“

V bodě 5)

v prvním odstavci se za textem: „Jsou navrženy zastavitelné plochy občanského vybavení“ text: „**- komerčních zařízení velkoplošných**“ nahrazuje slovem: „**komerčního**“.

ve druhém odstavci se za textem: „Zastavitelné plochy občanského vybavení“ text: „**- komerčních zařízení velkoplošných**“ nahrazuje slovem: „**komerčního**“.

V bodě 6)

v prvním odstavci se za textem: „Jsou navrženy zastavitelné plochy a“ text: „**plochy přestavby občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení**“ nahrazuje textem: „**transformační plochy občanského vybavení sportu**“.

ve druhém odstavci se za textem: „Zastavitelné plochy občanského vybavení“ text: „**– sportovních a rekreačních zařízení**“ nahrazuje slovem: „**sportu**“.

ve třetím odstavci se text: „**Plochy přestavby občanského vybavení – sportovních a rekreačních zařízení sportu (OS) viz oddíl C.3 Vymezení ploch přestavby, bod 3.6**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy občanského vybavení sportu (OS) viz oddíl C.3 Vymezení transformačních ploch, bod 3.6.**“

V bodě 7)

v prvním odstavci se za textem: „Jsou navrženy zastavitelné plochy a“ text: „**a plocha přestavby**“ nahrazuje textem: „**transformační plocha**“;

ve druhém odstavci se v názvu plochy „občanského vybavení – hřbitovů“ vypouští pomlčka před slovem hřbitovů;

ve třetím odstavci se text: „**Plochy přestavby občanského vybavení x hřbitovů (OH) viz oddíl C.3 Vymezení ploch přestavby, bod 3.7.**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy občanského vybavení hřbitovů (OH) viz oddíl C.3 Vymezení transformačních ploch, bod 3.7.**“

D.5 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

V bodě 1) se text: „**Realizace ploch veřejných prostranství – zeleně veřejné je přípustná ve všech zastavitelných plochách, plochách přestavby**“ nahrazuje textem: „**Realizace veřejně přístupných ploch s převahou zeleně je přípustná ve všech zastavitelných plochách, transformačních plochách**“.

V bodě 2) se za textem: „Respektovat stabilizované a navrhované plochy“ text: „**veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV)**“ nahrazuje textem: „**zeleně parkové a parkově upravené (ZP)**“.

V bodě 3)

v prvním odstavci se za textem: „Nové plochy“ text: „**veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV)**“ nahrazuje textem: „**zeleně parkové a parkově upravené (ZP)**“.

ve druhém odstavci se za textem: „Navrhované zastavitelné plochy“ text: „**veřejných prostranství – zeleně veřejné (ZV)**“ nahrazuje textem: „**zeleně parkové a parkově upravené (ZP)**“; za textem: „viz oddíl C.2 Vymezení zastavitelných ploch a koridorů, bod“ se číslo „**3.16**“ nahrazuje číslem „**3.17**“.

E. Za textem: „KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY“ se vypouští text: „ VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN“

E.1 KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

V bodě 1)

v prvním odstavci se za textem: „... aby byla zabezpečena ochrana intenzivně využívaných hospodářských ploch“ text v závorce: „**plochy zemědělské a lesní**“ nahrazuje textem: „**ploch**“

zemědělských všeobecných a lesních všeobecných“; za textem: „respektovány plochy přírodní“ se doplňuje slovo „všeobecné“.

V bodě 2) se text: „Plochy přírodní (PP) jsou vymezeny pro územní systém ekologické stability.“ nahrazuje textem: „Plochy přírodní všeobecné (NU) zahrnují pozemky, které jsou součástí vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES).“

V bodě 2.1)

se text první věty: „Plochy lesní (L) zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, s výjimkou ploch vymezených pro územní systém ekologické stability.“ nahrazuje textem: „Plochy lesní všeobecné (LU) zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, s výjimkou pozemků vymezených jako plochy přírodní všeobecné (NU) pro územní systém ekologické stability.“

se text třetí věty: „K těmto pozemkům se vztahuje vzdálenost 50 m od hranice lesního pozemku. Veškeré aktivity v této vzdálenosti je nutno posuzovat.“ nahrazuje textem: „K lesním pozemkům se vztahuje vzdálenost do 30 m od lesa ve které je možné stanovit podmínky v zájmu ochrany lesa.“

ve čtvrté větě se za text: „Respektovat podmínky využívání ploch lesních“ vkládá slovo „všeobecných“, do označení plochy v závorce se za písmeno „L“ vkládá písmeno „U“.

Do názvu tabulky „Plochy změn v krajině - navržené plochy lesní“ se za slovo „lesní“ vkládá slovo „všeobecné“, do označení plochy v závorce se za písmeno „L“ vkládá písmeno „U“.

Tabulková část se nahrazuje tabulkovou částí novou. Název a označení ploch se mění v rozsahu celé tabulky. Označení ploch změn v krajině se nahrazuje označením dle jednotného standardu písmenem „K“, za písmeno „K“ se vkládá tečka, následuje označení plochy dle ÚP, pomlčka a označení k. ú. V tabulce se za slovo „lesní“ doplňuje slovo „všeobecné“. Do označení plochy za písmeno „L“ vkládá písmeno „U“.

Změny v tabulkové části jsou označeny modře.

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Výměra plochy v ha
K. ú. Milostovice			
K.LU1-MI	LU	Lesní všeobecné	0,20
K. ú. Zlatníky u Opavy			
K.LU1-ZL	LU	Lesní všeobecné	0,22

V bodě 2.2)

se v prvním odstavci za slovem „Plochy“ text: „smíšené nezastavěného území (SN)“ nahrazuje textem: „smíšené krajinné všeobecné (MU)“;

ve druhém odstavci se text: „V návrhové ploše (SN) s označením KA-SN1“ nahrazuje textem: „V ploše změny krajiny smíšené krajinné všeobecné (MU) označené K.MU1-KA“

V názvu tabulkové části se za textem: „Plochy změn v krajině – navržené plochy“ text: „smíšené nezastavěného území (SN)“ nahrazuje textem: „smíšené krajinné všeobecné (MU)“.

V tabulkové části se text u ploch s rozdílným způsobem využití: „smíšené nezastavěného území“ nahrazuje textem: „smíšené krajinné všeobecné“, označení ploch „SN“ se nahrazuje označením „MU“. Změny v tabulkové části jsou označeny modře.

Označení ploch	Plocha – způsob využití	Výměra plochy v ha
K. ú. Kateřinky u Opavy		

Označení KA-SN1 se nahrazuje označením: K.MU1.1-KA K.MU1.2-KA K.MU1.3-KA	MU	smíšené krajinné všeobecné	0,55 0,11 0,02
K. ú. Palhanec			
Označení PA-SN1 se nahrazuje označením: K.MU1.1-PA K.MU1.2-PA K.MU1.3-PA K.MU1.4-PA	MU	smíšené krajinné všeobecné	0,26 0,21 0,08 0,02
Označení PA-SN2 se nahrazuje označením: K.MU2.1-PA K.MU2.2-PA	MU	smíšené krajinné všeobecné	0,33 0,21

Z tabulky se vypouští řádek:

KA-SN2	MU	smíšené krajinné všeobecné	0,61
---------------	----	----------------------------	-------------

V bodě 2.3)

v první větě se za textem: „Plochy zemědělské“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, v závorce se označení plochy písmenem „**Z**“ nahrazuje písmeny „**AU**“.

ve druhé větě se za text: „Respektovat podmínky využívání ploch zemědělských“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, v závorce se označení plochy písmenem „**Z**“ nahrazuje písmeny „**AU**“.

V bodě 2.4)

v první větě se za slovem „Plochy“ text: „**vodní a vodohospodářské (VV)**“ nahrazuje textem: „**vodní a vodních toků (WT)**“;

ve druhé větě se za slovem „Součástí“ zrušuje text: „**vodních a vodohospodářských**“ a za slovo „ploch“ se doplňuje text: „**vodních a vodních toků**“;

ve třetí větě se za textem: „Respektovat podmínky využívání ploch“ text: „**vodních a vodohospodářských (VV)**“ nahrazuje textem: „**vodních a vodních toků (WT)**“.

Název tabulkové části: „**Plochy změn v krajině - navržené plochy vodní a vodohospodářské (VV)**“ se nahrazuje názvem: „**Zastavitelné plochy vodní a vodních toků (WT)**“.

V tabulkové části se text u ploch s rozdílným způsobem využití: „**plochy vodní a vodohospodářské**“ nahrazuje textem: „**vodní a vodních toků**“, označení ploch „**VV**“ se nahrazuje označením „**WT**“. Změny v tabulkové části jsou označeny **modře**.

Označení ploch	Plocha – způsob využití Zrušuje se text: „ Podmínky realizace “		Výměra plochy v ha
K. ú. Podvihov			
Označení PO-VV1 se nahrazuje označením: Z.WT1-PO	WT	vodní a vodních toků	0,48
K. ú. Vávrovice			
Označení VA-VV1 -se nahrazuje označením:	WT	vodní a vodních toků	0,22

Z.WT1-VL			
----------	--	--	--

Text bodu 3) se nemění.

E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V bodě 1) se za textem: „... jsou vymezeny plochy přírodní“ doplňuje slovo: „všeobecné“, označení plochy v závorce „PP“ se nahrazuje označením „NU“.

Doplňuje se text: „Nefunkční části územního systému ekologické stability navržené k založení jsou vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU) - plochy změn v krajině označené písmenem „K“, s cílovými společenstvy lesními, s výjimkou lokálních biocenter označených LBC.666-N13, LBC.666-N15, LBC.L46, jejich nefunkční části budou založeny jako zastavitelné plochy zeleně parkové a parkově upravené označené „Z.ZP“.“

V bodě 2) se za textem: „... využívání ploch přírodních“ doplňuje slovo: „všeobecných“, označení plochy v závorce „PP“ se nahrazuje označením „NU“.

V bodě 3) se text:

Nadregionální úroveň je ve správním území města Opavy reprezentována nadregionálním biokoridorem v Územním plánu Opavy označeným jako N1 až N28 (v ZÚR MSK K 96 Ptačí Hora, K 100 Údolí Opavy), a to jako biokoridor vodní a nivní vedený řekou Opavou a podél ní. Na biokoridoru jsou ve správním území města Opavy navržena (v souladu se ZÚR MSK) čtyři vložená regionální biocentra:

- N3 RBC (v ZÚR MSK 259 Velkohoštická niva),
- N7 RBC (v ZÚR MSK 165 Malohoštická niva),
- N19 RBC (v ZÚR MSK 193 Palhanecká niva),
- N27 RBC (v ZÚR MSK 119 Držkovická niva).

nahrazuje textem:

Nadregionální úroveň je zastoupena:

- složeným nadregionálním biokoridorem vodním a nivním označeným v ZÚR MSK K96, trasou vedenou řekou Opavou a podél ní, s vloženými regionálními a lokálními biocentry, složenou z prvků označených N1 až N.28:
 - lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.666, označeného LBC.666-N1;
 - části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.666-N2;
 - regionálního biocentra Velkohoštická niva označeného RBC.259-666-N3;
 - části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.666-N4;
 - lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.666, označeného LBC.666-N5;
 - části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.666-N6;
 - regionálního biocentra Malohoštická niva označeného RBC.165-667-N7; části k založení jsou označeny K.1 (0,41 ha), K.2 (2,86 ha), K.3 (3,92 ha), K.4 (1,00 ha);
 - části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N8; části k založení jsou označeny K.5 (0,14 ha), K.6 (0,48 ha), K.7 (0,40 ha), K.8 (0,53 ha);
 - lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.667, označeného LBC.667-N9; část k založení je označena K.9 (7,69 ha);
 - části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N10; část k založení je označena K.10 (3,54 ha);
 - lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.667, označeného LBC.667-N11; části k založení jsou označeny K.11 (2,10 ha), K.12 (0,35 ha);

- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N12; část k založení je označena K.13 (0,27 ha);
- lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.667, označeného LBC.667-N13; část k založení je označena Z.ZP4-KA (4,04 ha);
- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N14;
- lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.667, označeného LBC.667-N15; část k založení je označena Z.ZP1-KA (3,57 ha);
- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N16;
- lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.667, označeného LBC.667-N17; části k založení jsou označeny K.14 (0,80 ha), K.15 (2,57 ha);
- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N18;
- regionálního biocentra Palhanecká niva označeného RBC.193-667-N19; části k založení jsou označeny K.16 (4,06 ha), K.17 (5,78 ha), K.18 (21,20 ha), K.19 (12,50 ha), K.20 (0,64 ha);
- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N20;
- lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.667, označeného LBC.667-N21; část k založení je označena K.21 (0,86 ha);
- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N22;
- lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.667, označeného LBC.667-N23; část k založení je označena K.22 (3,27 ha);
- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N24; části k založení jsou označeny K.23 (0,23 ha), K.24 (0,65 ha);
- lokálního biocentra vloženého do nadregionálního biokoridoru NRBK.667, označeného LBC.667-N25; část k založení je označena K.25 (2,73 ha);
- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N26; část k založení je označena K.26 (1,29 ha);
- regionálního biocentra Držkovická niva označeného RBC.119-667-N27; části k založení jsou označeny K.27 (0,32 ha), K.28 (26,91 ha), K.29 (1,69 ha);
- části nadregionálního biokoridoru označenou NRBK.667-N28; část k založení je označena K.30 (2,21 ha).

V bodě 4) se text:

Regionální úroveň je reprezentována územním systémem ekologické stability vymezeným po toku řeky Moravice regionálním biokoridorem vodním a nivním označeným R14 (v ZÚR MSK 611, úsek Hradec-Panský mlýn), regionálním biocentrem R13 (v ZÚR MSK 194 Panský mlýn), který dále pokračuje jako R12 až R1 (v ZÚR MSK 612, úsek K96-Panský mlýn). V úseku R10 až R1 vede regionální úroveň územního systému ekologické stability shodně se ZÚR MSK podél vodního toku Strouha. Mezi jednoduchými regionálními biokoridory R1 a R2 je využito jako vložené biocentrum regionální biocentrum nadregionálního biokoridoru N7 (v ZÚR MSK 165 Malohoštická niva). Součástí regionální úrovně jsou všechna vložená biocentra s parametry lokálních biocenter.

nahrazuje textem:

Regionální úroveň je zastoupena:

- složeným regionálním biokoridorem označeným v ZÚR MSK 612, trasou vedenou po toku Strouhy od RBC.194-612-R13 k RBC.165-667-N7, s regionálním biocentrem a vloženými lokálními biocentry, složenou z prvků označených R.1 až R.14:
 - části regionálního biokoridoru označenou RBK.612-R1; část k založení je označena K.31 (0,57 ha);
 - části regionálního biokoridoru označenou RBK.612-R2; část k založení je označena K.32 (0,48 ha);
 - lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru RBK.612, označeného LBC.612-R3; části k založení jsou označeny K.33 (1,14 ha), K.34 (1,24 ha);
 - části regionálního biokoridoru označenou RBK.612-R4; část k založení je označena K.35 (0,41 ha);

- lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru RBK.612, označeného LBC.612-R5; části k založení jsou označeny K.36 (1,86 ha), K.37 (1,17 ha);
- části regionálního biokoridoru označenou RBK.612-R6; části k založení jsou označeny K.38 (0,99ha), K.39 (0,49 ha), K.40 (0,85 ha);
- lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru RBK.612, označeného LBC.612-R7; části k založení jsou označeny K.41 (1,32 ha), K.42 (0,81 ha);
- části regionálního biokoridoru označenou RBK.612-R8; části k založení jsou označeny K.43A (0,13 ha), K.43B (0,23 ha), K.44 (0,49 ha);
- lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru RBK.612, označeného LBC.612-R9; části k založení jsou označeny K.45 (0,31 ha), K.46 (2,10 ha);
- části regionálního biokoridoru označenou RBK.612-R10; části k založení jsou označeny K.47 (0,42 ha), K.48 (0,27 ha), K.49 (0,50 ha), K.50 (0,28 ha);
- lokálního biocentra vloženého do regionálního biokoridoru RBK.612, označeného LBC.612-R11; část k založení je označena K.51 (0,55 ha);
- části regionálního biokoridoru označenou RBK.612-R12; část k založení je označena K.52 (0,60 ha);
- regionálního biocentra Panský mlýn označeného RBC.194-612-R13; části k založení jsou označeny K.53 (2,20 ha), K.54 (9,98 ha), K.55 (1,84 ha);
- regionálním biokoridorem označeným v ZÚR MSK 611, trasou vedenou po toku Moravice z regionálního biocentra Panský mlýn, označeného RBC.194-612-R13, na k. ú. Branka u Opavy, tvořenou prvky označených R.13:
 - regionálním biokoridorem označeným RBK.611-R14; část k založení je označena K.56 (0,92 ha).

V bodě 4) se text:

V lokální úrovni jsou vymezeny biokoridory s vloženými biocentry, které napojují prvky vymezené ve správním území města Opavy a prvky území sousedních obcí na vyšší úroveň územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES“):

nahrazuje textem:

Lokální úroveň je zastoupena lokálními biokoridory s vloženými lokálními biocentry:

V první odrážce se text: „Lokální trasa L1 až L9“ nahrazuje textem: „lokální trasou, která“.

Doplňuje se text:

Trasa je složená z prvků označených L1 až L9:

- LBK.L1;
- LBC.L2; části k založení jsou označeny K.57 (2,03 ha), K.58 (1,32 ha);
- LBK.L3; LBC.L4,
- LBK.L5; části k založení jsou označeny K.59 (1,08 ha), K.60 (1,25 ha);
- LBC.L6, LBK.L7, LBC.L8, LBK.L9.

Ve druhé odrážce se text: „Lokální trasa L10 až L11“ nahrazuje textem: „lokální trasou, která“.

Doplňuje se text:

Trasa je složená z prvků označených L10 a L11:

- LBK.L10, který propojuje LBC.L4 a LBC.L8; část k založení je označena K.61 (1,60 ha);
- LBK.L11, který je zapojen do LBK.L10.

Ve třetí odrážce se text: „Lokální trasa L12 až L15, L17, L18“ nahrazuje textem: „lokální trasou, která“.

Doplňuje se text:

Trasa je složená z prvků označených L12 až L15, L17, L18, L19 a L20:

- LBK.L12, LBC.L13, LBK.L14, LBK.L15, LBK.L17, LBC.L18,
- LBK.L19 je označen vymezený koridor vlhkých obohacených stanovišť po toku Raduňky;
- LBK.L20A a LBK.L20B v trase přes k. ú. Hlubočec.

Ve čtvrté odrážce se text:

Posílením regionálního biokoridoru vedeným od řeky Moravice po toku Strouhy a Raduňky k řece Opavě je lokální úroveň územního systému ekologické stability po řece Moravici, označená L45 až L49, s dalším propojením s regionálním koridorem prostřednictvím částí L50 až L52.

nahrazuje textem:

trasou vedenou po vodním toku Moravice složenou z prvků označených L45 až L52, která je posílením regionálního biokoridoru vedeným od řeky Moravice po toku Strouhy a Raduňky k řece Opavě, s dalším propojením s regionálním koridorem prostřednictvím prvků L50 až L52:

- LBK.L45, který propojuje LBC.612-R11 s LBC.L46 po toku Moravice; část k založení je označena K.101 (0,57 ha); součástí je plocha zeleně parkové a parkově upravené určená k založení a označená Z.ZP-KY (0,12 ha);
- LBC.L46; části k založení jsou označeny Z.ZP5-KY (2,21 ha) a Z.ZP6-KY (0,38 ha);
- LBK.L47; části k založení jsou označeny K.102 (0,98 ha), K.103 (0,49 ha);
- LBC.L48; část k založení je označena K.104 (3,17 ha);
- LBK.L49; části k založení jsou označeny K.105 (0,91 ha), K.106 (1,57 ha);
- LBK.L50; část k založení je označena K.107 (1,17 ha);
- LBC.L51; část k založení je označena K.108 (3,62 ha);
- LBK.L52, trasa z LBC.L51 k RBK.612-R4; části k založení jsou označeny K.109 (0,24 ha), K.110 (1,06 ha).

V páté odrážce se text:

Lokální trasa vymezená po toku Raduňky od regionálního biokoridoru je označena L21.

nahrazuje textem:

lokální trasou vymezenou po toku Raduňky tvořenou LBK.L21, který je zapojen do RBK.612-R6; části k založení jsou označeny K.62 (0,12 ha), K.63 (1,17 ha);

V šesté odrážce se text:

Lokální trasa L22 po toku Hvozdnice od regionálního biocentra R13 (dle ZÚR MSK 194 Panský mlýn).

nahrazuje textem:

lokální trasou vymezenou po toku Hvozdnice od RBC.194-612-R13, tvořenou LBK.L22;

V sedmé odrážce se text:

Lokální trasa středních stanovišť (mezofilní hájová), vymezená severně od zástavby Opavy, je označena L23 až L34, trasa vedená od Velkých Hoštic do vloženého regionálního biocentra N19 a s dalším napojením do území Velkých Hoštic je označena L81.

nahrazuje textem:

lokální trasou vedenou severně od zástavby Opavy složenou z prvků označených L23 až L34 a trasou vedenou od k. ú. Velké Hoštice k RBC.193-667-N19, tvořenou prvkem označeným L81:

- LBK.L23; části k založení jsou označeny K.64 (0,43 ha), K.65 (1,08 ha);
- LBC.L24; části k založení jsou označeny K.66 (2,39 ha), K.67 (1,49 ha);
- LBK.L25; části k založení jsou označeny K.68 (0,35 ha), K.69 (1,25 ha), K.70 (0,03 ha), K.71 (1,32 ha);
- LBC.L26; část k založení je označena K.72 (3,82 ha);
- LBK.L27; část k založení je označena K.73 (3,31 ha);
- LBC.L28; část k založení je označena K.74 (3,50 ha);
- LBK.L30.29; část k založení je označena K.75 (2,32 ha);
- LBC.L31; část k založení je označena K.76 (4,12 ha);
- LBK.L32; část k založení je označena K.77 (1,27 ha);
- LBC.L33; části k založení jsou označeny K.78 (0,19 ha), K.79 (3,75 ha);
- LBK.L34, který je zapojen do RBC.193-667-N19; části k založení jsou označeny K.80 (0,14 ha), K.81 (2,68 ha);
- LBK.L81, trasa z LBK.L25 na k. ú. Velké Hoštice; části k založení jsou označeny K.82 (0,58 ha), K.83 (1,03 ha);

V osmé odrážce se text:

Lokální trasa vedená severním okrajem k. ú. Kateřinky u Opavy, Malé Hoštice začíná a končí v předešlé trase napojením na území Polska prvky označenými L35 až L39B a L39A.

nahrazuje textem:

lokální trasou vedenou severní částí k. ú. Kateřinky u Opavy, Malé Hoštice, tvořenou prvky označenými L35 až L39B a L39A:

- LBK.L35; části k založení jsou označeny K.84 (0,58 ha), K.85 (1,02 ha);
- LBC.L36;
- LBK.L38; části k založení jsou označeny K.86 (1,07 ha), K.87 (1,43 ha);
- LBC.L39A; část k založení je označena K.88 (3,11 ha);
- LBK.L39B; části k založení jsou označeny K.89 (1,68 ha), K.90 (1,53 ha);
- LBK.L37, trasa k hranici s Polskem; část k založení je označena K.91 (0,35 ha).

V deváté odrážce se text:

Lokální trasa vedená mělkou údolnicí Kateřinského potoka do nivy řeky Opavy zahrnuje vlhčí, středně živná stanoviště a je označena L40 až L44.

nahrazuje textem:

lokální trasou vedenou mělkou údolnicí Kateřinského potoka do nivy řeky Opavy, tvořenou prvky označenými L40 až L44:

- LBK.L40A; části k založení jsou označeny K.92 (0,56 ha), K.93 (0,67 ha);
- LBK.L40B;
- LBC.L41; části k založení jsou označeny K.94 (3,66 ha), K.95 (0,31 ha);
- LBK.L42; části k založení jsou označeny K.96 (1,67 ha), K.97 (0,62 ha);
- LBC.L43; část k založení je označena K.98 (3,96 ha);
- LBK.L44, propojení LBC.L3 s LBC.667-N9; části k založení jsou označeny K.99 (1,08 ha), K.100 (3,06 ha).

V desáté odrážce se text:

Lokální trasa vedená od řeky Opavy vlhkými, živinami bohatými stanovišti proti toku Velké přes Jaktař, Zlatníky do Stěbořic je označena L53 až L55 a napojení do území Slavkova u Opavy je označena L56.

nahrazuje textem:

lokální trasou vedenou od vodního toku Opavy proti toku Velké přes k. ú. Jaktař, Zlatníky u Opavy, na k. ú. Slavkov u Opavy tvořenou prvky označenými L53 až L55:

- LBK.L53A;
- LBC.L54A; části k založení jsou označeny K.111 (5,37 ha), K.112 (2,79 ha);
- LBK.L53B;
- LBC.L54B; části k založení jsou označeny K.113 (0,83 ha), K.114 (4,01 ha);
- LBK.L55; část k založení je označena K.115 (1,16 ha);
- LBK.L56 od LBC.L54B k hranici s k. ú. Slavkov; části k založení jsou označeny K.116 (1,49 ha), K.117 (2,71 ha);

V jedenácté odrážce se text:

Lokální trasa se stanovišti středními až mírně vlhkými vymezená od RBC N19 (v ZÚR MSK 196 Palhanecká niva) směrem k jihozápadu zemědělskou krajinou přes Vávrovice a Vlaštovičky do Jamnic a Neplachovic je označena L57 až L65, s dalším napojením na nadregionální biokoridor prvky lokální úrovně označenými L69 až L73 včetně návaznosti do území Neplachovic prostřednictvím trasy L72. Lokální systém propojený s územím Stěbořic je označen L66 až L68.

nahrazuje textem:

lokální trasou vedenou od NRBC.193-667-N19 (Palhanecká niva) jihozápadním směrem přes k. ú. Vávrovice a Vlaštovičky na k. ú. Jamnice a Neplachovice tvořenou prvky označenými L57 až

L65, s dalším napojením na nadregionální biokoridor prvky lokální úrovně označenými L69 až L73 včetně návaznosti na území Neplachovic prostřednictvím trasy L72. Lokální systém propojený s územím Stěbořic je označen L66 až L68.

- LBK.L57; části k založení jsou označeny K.118 (0,33 ha), K.119 (1,96 ha), K.120 (0,18 ha), K.121 (1,03 ha);
- LBC.L58; části k založení jsou označeny K.122 (2,73 ha), K.123 (2,14 ha);
- LBK.L59; část k založení je označena K.124 (1,25 ha);
- LBK.L60; části k založení jsou označeny K.125 (0,66 ha), K.126 (0,78 ha);
- LBK.L61; část k založení je označena K.127 (0,44 ha);
- LBC.L62; část k založení je označena K.128 (3,45 ha);
- LBK.L63A; část k založení je označena K.129 (3,62 ha);
- LBC.L64A; část k založení je označena K.130 (3,25 ha);
- LBK.L63B; část k založení je označena K.131 (0,24 ha);
- LBC.L64B; části k založení jsou označeny K.132 (1,70 ha), K.133 (0,55 ha);
- LBK.L65;
- LBK.L69; část k založení je označena K.134 (1,85 ha);
- LBC.L71; část k založení je označena K.135 (5,46 ha);
- LBK.L73, propojení LBC.L73 s RBC.119-667-N27; části k založení jsou označeny K.138 (1,35 ha), K.139 (0,84 ha), K.140 (0,73 ha), K.141A (0,08 ha), K.141B (0,04 ha), K.142 (0,10 ha);
- LBK.L65;
- LBK.L70; část k založení je označena K.136 (0,64 ha);
- LBK.L72; část k založení je označena K.137 (2,22 ha);
- LBK.L66; část k založení je označena K.143 (2,40 ha);
- LBC.L67; části k založení jsou označeny K.144 (1,58 ha), K.145 (2,42 ha);
- LBK.L68; část k založení je označena K.146 (1,41 ha).

Ve dvanácté odrážce se text:

Lokální trasa vymezená severně od centrální zástavby Opavy stanovišti středně živnými s normální vlhkostí je označena L74 až L79. Byla navržena jako větev nadregionálního biokoridoru nivního, který přes zástavbu Opavy nelze vymezit v potřebných parametrech. Lokální trasa je tedy navržena v parametrech nadregionálního koridoru a je přípustné vymezení jejich částí upravit na parametry lokálního biokoridoru.

nahrazuje textem:

lokální trasou vymezenou severně od centrální zástavby Opavy, která je vymezena jako větev dotující nadregionální biokoridor vedený zástavbou Opavy, který nelze vymezit potřebných parametrech. Lokální trasa je vymezena v parametrech nadregionálního koridoru, avšak je přípustné vymezení jejich částí tvořených prvky označenými L74 až L79 upravit na parametry lokálního biokoridoru:

- LBK.L74; části k založení jsou označeny K.147 (0,41 ha), K.148 (0,20 ha), K.149 (0,17 ha);
- LBK.L75; části k založení jsou označeny K.150 (0,36 ha), K.151 (0,28 ha);
- LBC.L76; část k založení je označena K.152 (3,28 ha);
- LBK.L77; část k založení je označena K.153 (2,52 ha);
- LBC.L78;
- LBK.L79; část k založení je označena K.154 (0,87 ha).

Ve třinácté odrážce se text:

Lokální biokoridor vymezený stanovišti vlhkými živnými podél Pilštského potoka je označen L80 a propojuje nadregionální biokoridor vymezený po toku řeky Opavy s lokálními částmi územního systému ekologické stability.

nahrazuje textem:

Lokální trasou vymezenou podél Pilštského potoka propojující nadregionální biokoridor vymezený po toku Opavy s lokálními prvky územního systému ekologické stability tvořenou LBK.L80, jehož

součástí je také plocha zeleně parkové a parkově upravené určená k založení a označená Z.ZP8-KA (0,08 ha).

Ve čtrnácté odrážce se text:

Lokální trasa vymezená v k. ú. Milostovice, je označená L82, L83 a propojuje trasy vedené severním okrajem území obce Stěbořice.

nahrazuje textem:

lokální trasou vymezenou v k. ú. Milostovice propojující trasy vedené severním okrajem území obce Stěbořice tvořenou prvky L82 a L83:

- LBK.L82: část k založení je označena K.155 (0,67 ha);
- LBC.L83.

V patnácté odrážce se text:

Lokální trasa L84 vymezená v k. ú. Kylešovice ve směru na Chvalíkovice propojuje trasy s LBC označeným R9.

nahrazuje textem:

lokální trasou vymezenou v k. ú. Kylešovice ve směru na k. ú. Chvalíkovice propojující trasy s LBC.612-R9 tvořenou LBK.L84; část k založení je označena K.156 (1,80 ha).

V šestnácté odrážce se text:

Lokální biocentrum označené L85 přesahuje na k. ú. Kylešovice z Chvalíkovice.

nahrazuje textem:

lokálním biocentrem LBC.L85; část k založení je označena K.157 (3,01 ha).

V sedmnácté odrážce se text:

Lokální biokoridor L86 LBK z RBC R13 po vodním toku ve směru na Branku u Opavy.

nahrazuje textem:

lokální trasou z RBC.194-612-R13 tvořenou LBK.L86.

V bodě 6) se za textem: „Cílové vegetační formace pro většinu prvků jsou lesní“ slovo „porosty“ nahrazuje slovem: „společenstva“.

Text bodů 7) až 11) se nemění.

E.3 PROSTUPNOST KRAJINY

Text bodů 1) až 3) se nemění.

E.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

E.5 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se za text: „Územním plánem Opavy jsou navrženy plochy“ doplňuje text: „smíšené krajinné všeobecné – ochrany proti ohrožení v území (MU.o)“.

Text bodů 1) až 7) se nemění.

E.6 PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se text:

„Na plochách zemědělských (Z), smíšených nezastavěného území (SN) a na plochách lesních (L) se připouští pro rekreační využívání krajiny stavby turistických stezek, hipostezek a cyklostezek a stavby přístřešků a odpočívadel pro turisty.“

nahrazuje textem:

„Stavby turistických stezek, hipostezek, cyklostezek a stavby přístřešků a odpočívadel pro turisty jsou přípustné kdekoliv v území, avšak s ohledem na lokální podmínky ochrany přírody a krajiny.“

E.7 VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

V bodě 1) se text: „Respektovat vymezenou plochu pro těžbu nerostů (TN) v k. ú. Kylešovice. Plocha je označena KY-Z19.“

nahrazuje textem: „Respektovat vymezenou plochu pro těžby všeobecné (GU) v k. ú. Kylešovice. Plocha je označena Z.19-KY.“

F. Název oddílu. „**STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**“ se nahrazuje názvem: „**PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**“

V bodě 1) se za textem: „... plochy změn v území, tj.“ slovní spojení „**plochy přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**transformační plochy**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy smíšené obytné – městská památková zóna (MPZ)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy smíšené obytné centrální (SC)**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy smíšené obytné – urbanisticky a architektonicky zvláště cenné (UA)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy smíšené obytné městské (SM.UA)**“.

Název plochy: „**Plochy smíšené obytné - farmy (SF)**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy smíšené obytné jiné (SX)**“.

Z názvu plochy: „Plochy bydlení individuálního“ se vypouští text: „**– městské a příměstské**“.

V názvu plochy „Plochy občanského vybavení“ se text: „**– veřejné infrastruktury**“ nahrazuje textem: „**všeobecného**“.

V názvu plochy: „Plochy občanského vybavení“ se text: „**– komerčních zařízení velkoplošných**“ nahrazuje textem: „**komerčního**“.

V názvu plochy: „Plochy občanského vybavení“ se text: „**– sportovních a rekreačních zařízení**“ nahrazuje textem: „**sportu**“.

V názvu plochy: „Plochy občanského vybavení – hřbitovů“ se vypouští pomlčka.

Název a symbol plochy: „**Plochy rekreace rodinné (RR)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy rekreace individuální (RI)**“.

V názvu plochy se za text: „Plochy smíšené výrobní“ doplňuje slovo: „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „**VS**“ se nahrazuje symbolem „**HU**“.

Název plochy: „**Plochy výroby a skladování – lehkého průmyslu**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy výroby lehké**“.

Název plochy: „**Plochy výroby a skladování – těžkého průmyslu**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy výroby těžké a energetiky**“.

Název plochy: „**Plochy výroby a skladování – výroby zemědělské**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy výroby zemědělské a lesnické**“, za symbol plochy v závorce „VZ“ se doplňuje „1“.

V názvu plochy: „Plochy pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů (VE)“ se slovní spojení „**pro výrobu**“ nahrazuje slovem „**výroby**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy zemědělské – produkční (ZP)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy výroby zemědělské a lesnické (VZ.2)**“.

Název plochy: „**Plochy zemědělské - zahrady**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy zeleně zahradní a sadové**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy rekreace v zahrádkářských osadách (RZ)**“

V názvu plochy se za text: „Plochy veřejných prostranství“ doplňuje slovo „**všeobecných**“ symbol plochy v závorce „PV“ se nahrazuje symbolem „PU“.

Název a symbol plochy: „**Plochy veřejných prostranství - zeleně veřejné (ZV)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy zeleně parkové a parkově upravené (ZP)**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy zeleně sídelní ostatní (ZS)**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy komunikací (K)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy dopravy všeobecné (DU)**“

V názvu plochy se za text: „Plochy technické infrastruktury“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „TI“ se nahrazuje symbolem „TU“.

Název a symbol plochy: „**Plochy technické infrastruktury pro nakládání s odpady – kompostárny (TO)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy pro nakládání s odpady (TO.K)**“

Název a symbol plochy: „**Plochy specifické – vězeňství a bezpečnosti státu (SX)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy specifické zvláštního určení (XZ)**“

Název a symbol plochy: „**Plochy specifické – kalové nádrže, skládky (S)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy specifické zvláštního určení (XZ)**“

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy pro nakládání s odpady (TO.S)**“

Název a symbol plochy: „**Plochy těžby nerostů (TN)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy těžby všeobecné (GU)**“

V názvu plochy se za text: „Plochy zeleně ochranné“ doplňuje text: „**a izolační**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy specifické jiné (XX)**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy trvalých kultur (AT)**“.

Název a symbol plochy: „**Plochy smíšené nezastavěného území (SN)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**Plochy smíšené krajinné všeobecné (MU)**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy smíšené krajinné všeobecné – ochrany proti ohrožení v území (MU.o)**“.

V názvu plochy se za text: „Plochy lesní“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „L“ se nahrazuje symbolem „LU“.

V názvu plochy se za text: „Plochy zemědělské“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „Z“ se nahrazuje označením „AU“.

Název a symbol plochy: „**Plochy vodní a vodohospodářské (VV)**“ se nahrazuje názvem a symbolem „**Plochy vodní a vodních toků (WT)**“.

Doplňuje se název a symbol plochy: „**Plochy vodohospodářské (WH)**“

V názvu plochy se za text: „Plochy přírodní“ doplňuje slovo „**všeobecné**“, symbol plochy v závorce „PP“ se nahrazuje symbolem „NU“.

Název plochy: „**Plochy dopravní infrastruktury silniční**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy dopravy silniční**“

Název plochy: „**Plochy dopravní infrastruktury drážní**“ se nahrazuje názvem: „**Plochy dopravy drážní**“

Vypouští se text:

Koridory dopravní infrastruktury silniční (DS)

Koridory dopravní infrastruktury drážní (DD)

Koridory technické infrastruktury (TI)

V bodě 2) ve druhé odrážce, se ve druhé závorce slovní spojení: „**plochy přestavby**“ nahrazuje slovním spojením: „**transformační plochy**“.

F.1 OBECNÉ PODMÍNKY PLATNÉ PRO CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA

Text bodu 1) se nemění.

V bodě 2) se za textem: „Při realizaci nových staveb a při“ slovo „**přestavbách**“ nahrazuje slovem „**změnách**“.

V bodě 3) se text:

„**V plochách smíšených obytných – městská památková zóna (MPZ) v ochranném pásmu městské památkové zóny a v plochách smíšených obytných – urbanisticky a architektonicky zvláště cenných (UA)**“

nahrazuje textem:

„**V plochách smíšených obytných centrálních (SC), v ochranném pásmu městské památkové zóny a v plochách smíšených obytných městských (SM.UA) s architektonicky cennými stavbami a urbanisticky významnými celky**“

Text bodu 4) se nemění.

V bodě 5) se za textem: „Fotovoltaické elektrárny se připouští v plochách“ text: „**smíšených výrobních, plochách výroby a skladování – lehkého průmyslu**“ nahrazuje textem: „**smíšených výrobních všeobecných (HU), výroby lehké (VL) a výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE)**“.

Text bodů 6) až 13) se nemění.

V bodě 14) se za text: „V plochách přírodních“ doplňuje slovo „**všeobecných**“, symbol plochy v závorce „**PP**“ se nahrazuje symbolem „**NU**“.

Text bodů 15) a 16) se nemění.

V bodě 17) se za textem: „... které jsou součástí vymezeného územního systému ekologické stability,“ text: „**platí podmínky stanovené pro plochy přírodní (PP)**“ nahrazuje textem: „**a nejsou vymezeny jako plochy přírodní všeobecné (NU), platí zákaz realizace nových nadzemních staveb, s výjimkou staveb souvisejících s technickou infrastrukturou.**“

F.2 Název oddílu. „**PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**“ se nahrazuje názvem: „**PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**“

Název a symbol plochy: „**PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA (MPZ)**“

se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ (SC) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Prostorové uspořádání: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – URBANISTICKY A ARCHITEKTONICKY ZVLÁŠTĚ CENNÉ (UA) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM.UA) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Prostorové uspořádání: se nemění

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ (SM)
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: V patnácté odrážce se nahrazuje označení plochy „ OP-P6 “ označením „ T.6-OP “
Využití podmíněně přípustné: V první odrážce se označení plochy „ KA-Z1 “ nahrazuje označením „ Z.1-KA “. Ve druhé odrážce se slovní spojení „ plochy přestavby “ nahrazuje slovním spojením „ transformační plochy “
Využití nepřípustné: se nemění
Prostorové uspořádání: se nemění

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: Doplňuje se odrážka s textem: - v plochách, které jsou součástí územního systému ekologické stability, nepřipustit realizaci nových zpevněných ploch a staveb s výjimkou technické infrastruktury.

Název a symbol plochy: „ PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - FARMY (SF) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ (SX) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Prostorové uspořádání: se nemění

Z názvu plochy „ PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO “ se vypouští text: „ – MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ (BI) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: Ve druhé odrážce se text: „ plochy přestavby OP-P7 “ nahrazuje textem: „ transformační plochy T.7-OP “
Využití nepřípustné: Ve druhé odrážce se označení plochy „ OP-P7 “ nahrazuje označením „ T.7-OP “.
Prostorové uspořádání: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (OV) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO (OU) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název plochy: „ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ VELKOPLOŠNÝCH “ se nahrazuje názvem: „ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO (OK) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název plochy: „ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ “ se nahrazuje názvem: „ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU (OS) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění

Využití podmíněně přípustné: Ve druhé odrážce se označení plochy „KA-Z23“ nahrazuje označením „Z.23-KA“. Využití nepřípustné: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: Doplňuje se odrážka s textem: - v plochách, které jsou součástí územního systému ekologické stability, nepřipustit realizaci nových zpevněných ploch a staveb s výjimkou technické infrastruktury.
Z názvu plochy se vypouští pomlčka před slovem „HŘBITOVŮ“ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVŮ (OH) Využití hlavní: se nemění Využití přípustné: se nemění Využití nepřípustné: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění
Název a symbol plochy: „PLOCHY REKREACE RODINNÉ (RR)“ se nahrazuje názvem a symbolem: „PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)“ Využití hlavní: se nemění Využití přípustné: se nemění Využití nepřípustné: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění
Název a symbol plochy: „PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ (VS)“ se nahrazuje názvem a symbolem: „PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ (HU)“ Využití hlavní: se nemění Využití přípustné: se nemění Využití podmíněně přípustné: se nemění Využití nepřípustné: se nemění. Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění
Název plochy: „PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – LEHKÉHO PRŮMYSLU“ se nahrazuje názvem: „PLOCHY VÝROBY LEHKÉ (VL)“ Využití hlavní: se nemění Využití přípustné: se nemění Využití podmíněně přípustné: se nemění Využití nepřípustné: se nemění. Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění
Název plochy: „PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – TĚŽKÉHO PRŮMYSLU“ se nahrazuje názvem: „PLOCHY VÝROBY TĚŽKÉ A ENERGETIKY (VT)“ Využití hlavní: se nemění Využití přípustné: se nemění

Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ (VZ) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ (VZ.1) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: Označení plochy v odrážkách „ VL-Z5 “ se nahrazuje označením „ Z.5-VL “
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY VÝROBY ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ (VE)
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – PRODUKČNÍ (ZP) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ (VZ.2) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název plochy: „ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ – ZAHRADY “ se nahrazuje názvem: „ PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ (ZZ) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: Doplňuje se odrážka s textem: - v plochách, které jsou součástí územního systému ekologické stability, nepřipustit realizaci nových zpevněných ploch a staveb s výjimkou technické infrastruktury.

Doplňují se podmínky pro „ PLOCHY REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH (RZ) “

Využití hlavní:

- zahrady se stavbami pro uskladnění náradí a zemědělských výpěstků - zastavěná plocha do 25 m²;
- studny, skleníky, pergoly, pařeniště.

Využití přípustné:

- společné oplocení zahrádkářské osady, oplocení pozemků jednotlivých zahrad průhledným nebo živým plotem;
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, rekreační domky, zahrádkářské chaty;
- odstavné plochy pro automobily uživatelů zahrady;
- stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek;
- komunikace funkční skupiny C a D, účelové komunikace, parkovací plochy;
- fotovoltaická, solární a jiná zařízení pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů pro zásobování staveb elektrickou energií pouze na stavbách (s výjimkou oplocení).

Využití nepřípustné:

- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním nebo přípustným.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- intenzita využití pozemků zahrad do 15 %;
- maximální výška nové zástavby 1 NP a podkroví.

Do názvu plocha se za text: „**PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**“ doplňuje slovo „**VŠEOBECNÝCH**“, symbol plochy v závorce „**PV**“ se nahrazuje symbolem „**PU**“

Využití hlavní: se nemění

Využití přípustné: se nemění

Využití nepřípustné: se nemění

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

Doplňuje se odrážka s textem:

- v plochách, které jsou součástí územního systému ekologické stability, nepřipustit realizaci nových zpevněných ploch a staveb s výjimkou technické infrastruktury.

Název a symbol plochy: „**PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ (ZV)**“ se nahrazuje názvem a symbolem: „**PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVĚ UPRAVENÉ (ZP)**“

Využití hlavní: se nemění

Využití přípustné: se nemění

Využití podmíněně přípustné: se nemění

Využití nepřípustné:

Ve druhé odrážce se vypouští text: „v plochách veřejné zeleně“.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

Text: „**nejsou stanoveny**“ se nahrazuje textem: „v plochách, které jsou součástí územního systému ekologické stability minimalizovat zpevněné plochy a umístování prvků drobné architektury např. altánů, podíí apod.“

Doplňují se podmínky pro „**PLOCHY ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ (ZS)**“

Využití hlavní:

- zeleň veřejně přístupná.

Využití přípustné:

- stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek;
- komunikace funkční skupiny C a D, účelové komunikace.

Využití nepřípustné:

- parkovací plochy;

- umisťovat stavby a zařízení pro reklamu; - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním nebo přípustným.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - v plochách, které jsou součástí územního systému ekologické stability, nepřipustit realizaci nových zpevněných ploch a staveb s výjimkou technické infrastruktury.

Název a symbol plochy: „ PLOCHY KOMUNIKACÍ (K) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ (DU) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Do názvu plochy se za text: „ PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY “ doplňuje slovo „ VŠEOBECNÉ “ symbol plochy v závorce „ TI “ se nahrazuje symbolem „ TU “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: V šesté odrážce se za text: „v křížení nebo souběhu s plochami přírodními“ vkládá slovo „ všeobecnými “, symbol plochy v závorce „ PP “ se nahrazuje symbolem „ NU “.
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY – KOMPOSTÁRNY (TO) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO.K) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY SPECIFICKÉ – VĚZEŇSTVÍ A BEZPEČNOSTI STÁTU (SX) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ (XZ) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY SPECIFICKÉ – KALOVÉ NÁDRŽE, SKLÁDKY (S) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (TO.S) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění

Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění.

Název a symbol plochy: „ PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (TN) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY TĚŽBY VŠEOBECNÉ (GU) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Do názvu plochy se za text: „ PLOCHY ZELENÉ OCHRANNÉ “ vkládá text: „ A IZOLAČNÍ “ (ZO)
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu: Text: „ nejsou stanoveny “ se nahrazuje textem: „ v plochách, které jsou součástí územního systému ekologické stability, nepřipustit realizaci nových zpevněných ploch a staveb s výjimkou technické infrastruktury. “

Doplňují se podmínky pro „ PLOCHY SPECIFICKÉ JINÉ (XX) “
Využití hlavní: - stavby československého opevnění z 30. let 20. století (pěchotní sruby, řopíky).
Využití přípustné: - využití související s kulturou.
Využití nepřípustné: - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním nebo přípustným.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

Doplňují se podmínky pro „ PLOCHY TRVALÝCH KULTUR (AT) “
Využití hlavní: - sady
Využití přípustné: - studny; - oplocení ; - stavby pro uskladnění nářadí a výpěstků.
Využití nepřípustné: - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním nebo přípustným.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:

- intenzita využití pozemků zahrad do 5 %;
- maximální výška nové zástavby 1 NP.

Název a symbol plochy: „ PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (SN) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ (MU) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Doplňují se podmínky pro „ PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - OCHRANY PROTI OHROŽENÍ V ÚZEMÍ (MU.o) “
Hlavní využití: - stavby, zařízení a činnosti související se zadržováním vody v krajině a pro ochranu před povodněmi.
Využití podmíněně přípustné: - účelové komunikace, pokud negativně neovlivní využití hlavní; - stavby a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek, pokud negativně neovlivní využití hlavní.
Využití nepřípustné: - oplocování a ohrazování pozemků; - stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním a podmíněně přípustným využitím.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - v plochách, které jsou součástí územního systému ekologické stability, nepřipustit realizaci nových zpevněných ploch a staveb s výjimkou technické infrastruktury.

Do názvu plochy se za text: „ PLOCHY LESNÍ “ vkládá slovo „ VŠEOBECNÉ “ symbol plochy v závorce „ L “ se nahrazuje symbolem „ LU “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ (AU) “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV) “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ (WT) “
Využití hlavní: se nemění

Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Poznámka: se nemění.

Doplňují se podmínky pro „ PLOCHY VODOHOSPODÁŘSKÉ (WH) “
Využití hlavní: - hráze retenčních nádrží (suchých poldrů);
Využití přípustné: - stavby a zařízení související s provozováním a údržbou hrází; - zeleň.
Využití podmíněně přípustné: - nové stavby a zařízení technické infrastruktury a technického vybavení včetně přípojek, při prokázání, že jejich umístění nebo trasování mimo plochu vodohospodářskou by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné.
Využití nepřípustné: - zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím ploch vodních a vodohospodářských-hrází.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny

Do názvu plochy se za text: „ PLOCHY PŘÍRODNÍ “ vkládá slovo „ VŠEOBECNÉ “ symbol plochy v závorce „ PP “ se nahrazuje symbolem „ NU “
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Název a symbol plochy: „ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ “ se nahrazuje názvem a symbolem: „ PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ “ (DS)
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: Ve třetí a čtvrté odrážce se text: „ v ploše přestavby označené OP-P32 “ nahrazuje textem: „ v transformační ploše označené T.32-OP “
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: V první odrážce se text: „ v ploše přestavby označené OP-P32 “ nahrazuje textem: „ v transformační ploše označené T.32-OP “
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - v plochách přestavby dopravní infrastruktury silniční v transformačních plochách dopravy silniční nepřipustit nové stavby, které by významně ztížily nebo znemožnily budoucí realizaci stavby, pro kterou byla plocha přestavby transformační plocha vymezena (křížení silnic, hromadné garáže).

Název plochy: „ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ “
--

se nahrazuje názvem: „ PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ “ (DD)
Využití hlavní: se nemění
Využití přípustné: se nemění
Využití podmíněně přípustné: se nemění
Využití nepřípustné: se nemění.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

G. Z názvu oddílu se za textem: „VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI“ se vypouští text: „PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT**“**

VPS – veřejně prospěšná stavba, VPO – veřejně prospěšné opatření

Označení VPS v ÚP	Označení VPS v ZÚR MSK	Popis stavby
Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury		
Označení K1-DS se nahrazuje označ. VD.DS126	Označení D54 se nahrazuje označením DS126	Za textem: „Západní část severního obchvatu“ se vypouští text: „ v koridoru K1-DS “
Označení K2-DS , se nahrazuje označ. VD.DS126	Označení D54 se nahrazuje označením DS126	Za textem: „Východní část severního obchvatu“ se vypouští text: „ v koridoru K2-DS “
Označení K3-DS , 3/K3-DS se nahrazuje označ. VD.DS127	Označení D55 se nahrazuje označením DS127	Za textem: „Opava - Ludgeřovice, silnice I. třídy“ se vypouští text: „ v koridoru K3-DS a 3/K3-DS “
Označení K4-DS , se nahrazuje označ. VD.DS101a	Označení DZ2 se nahrazuje označením DS101	Za textem: „Západní část jižního obchvatu - úsek Bruntálská (I/11) - Olomoucká (I/46)“ se vypouští text: „ v koridoru K4-DS “
Označení K5-DS , se nahrazuje označ. VD.DS101a VD.DS101b VD.DS101c	Označení DZ2 se nahrazuje označením DS101	Za textem: „Západní část jižního obchvatu – úsek Olomoucká (I/46) – Hradecká (I/57)“ se vypouští text: „ v koridoru K5-DS “
Označení 2/K1-DS se nahrazuje označ. VD.DS-K1_2	Beze změn	Za textem: „přeložka silnice I/46 do tzv. Kateřinského uzlu“ se vypouští text: „ v koridoru 2/K1-DS “
Označení K10-DS , se nahrazuje označ. VD.DS123	Označení D51 se nahrazuje označením DS123	Za textem: „Obchvat Pustých Jakartic, silnice I. třídy“ se vypouští text: „ v koridoru K10-DS “
Označení KY-Z67 se nahrazuje označ. VD.DS-Z67-KY	Beze změn	Za textem: „Autobusová točna v Kylešovicích“ se vypouští text: „ v ploše KY-Z67 “
Označení K1-DD se nahrazuje označ. VD.DD-K1	Beze změn	Za textem: „Směrová úprava trati č. 315 a úprava křížení se silnicí I/57“ se vypouští text: „ v koridoru K1-DD “
Označení 2/K2-DS se nahrazuje označ. VD.DS-DS107a VD.DS-DS107b	Označení DZ23 se nahrazuje označením DS107 , Označení DZ1 se nahrazuje označením DS100 ,	Za textem: „přeložka silnice I/11 Opava-Komárov - Opava, Jižní obchvat Komárova; přeložka silnice I/11 Nové Sedlice – Suché Lazce; přeložka silnice II/467“ se vypouští text: „ v koridoru 2/K2-DS “

	Označení DZ24 se nahrazuje označením DS108	
Označení 2/K5-DS se nahrazuje označ. VD.DS-K5_2	Beze změn	Za textem: „dokončení křížení polní cesty se stavbou západní části jižního obchvatu“ se vypouští text: „ v koridoru 2/K5-DS “
Označení 2/K6-DS se nahrazuje označ. VD.DS-K6_2	Beze změn	Za textem: „dokončení křížení polní cesty se stavbou západní části jižního obchvatu“ se vypouští text: „ v koridoru 2/K6-DS “
Označení 2/K7-DS se nahrazuje označ. VD.DS-K7_2	Beze změn	Za textem: „dokončení křížení silnice III/4609 se stavbou západní části jižního obchvatu“ se vypouští text: „ v koridoru 2/K7-DS “
Označení 2/K8-DS se nahrazuje označ. VD.DS-K8_2	Beze změn	Za textem: „dokončení křížení silnice III/4609 se stavbou západní části jižního obchvatu“ se vypouští text: „ v koridoru 2/K8-DS “
Označení 1/K1-DD se nahrazuje označ. VD.DD100	Označení DZ12 se nahrazuje označením DD100	Za textem: „optimalizace a elektrizace celostátní tratě č. 310 v úseku Opava-východ – Krnov“ se vypouští text: „ v koridoru 1/K1-DD “
Označení 1/K2-DD se nahrazuje označ. VD.DD101	Označení DZ13 se nahrazuje označením DD101	Za textem: „zkapacitnění celostátní tratě č. 321 v úseku Ostrava – Svinov – Opava-východ“ se vypouští text: „ v koridoru 1/K2-DD “
Označení 1/K3-DD se nahrazuje označ. VD.DD108	Označení DZ20 se nahrazuje označením DD108	Za textem: „optimalizace a elektrizace regionální tratě č. 317 Opava-východ – Hlučín“ se vypouští text: „ v koridoru 1/K3-DD “

Označení VPS v ÚP	Označení VPS v ZÚR MSK	Popis stavby
Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury pro vodní hospodářství Vypouští se text: PO – protipovodňová opatření, RN – retenční nádrž včetně hráze, VV – vodní a vodohospodářské, TI – technická infrastruktura		
Označení PO1 se nahrazuje označ. VN.VH104 VN.VH105 VN.VH106	Označení VZ1 se nahrazuje označením VH104 VH105 VH106	Beze změn
Označení PO3 se nahrazuje označ. VN.VH112	Označení PO16 se nahrazuje označením VH112	Beze změn
Označení RN1 se nahrazuje označ. VN.VH108	Označení PO13 se nahrazuje označením VH108	Beze změn
Označení RN2 se nahrazuje označ. VN.RN2-MI	Beze změn	Beze změn
Označení K1-VV se nahrazuje označ. VN.K1-KO	Beze změn	Za textem: „Přeložka melioračního příkopu „Potoční“ v k. ú. Komárov u Opavy“ se vypouští text: „ v koridoru K1-VV “
Označení K2-VV se nahrazuje označ. VN.K2-VA	Beze změn	Za textem: „Protipovodňová hráz v k. ú. Vávrovice“ se vypouští text: „ v koridoru K2-VV “

Označení SL-Z3 se nahrazuje označ. VT.Z3-SL	Beze změn	Za textem: „Čistírna odpadních vod v k. ú. Suché Lazce“ se vypouští text: „ v ploše SL-Z3 “
Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury pro energetiku		
Označení KA-Z4 se nahrazuje označ. VT.Z4-KA	Beze změn	Za textem: „Stavba transformační stanice 110/22 kV v k. ú. Kateřinky u Opavy (rozvodna Opava, sever)“ se vypouští text: „ v ploše KA-Z4 “
Označení KY-Z18 se nahrazuje označ. VT.Z18-KY	Beze změn	Za textem: „Stavba transformační stanice TS 110/22 kV v k. ú. Kylešovice (rozvodna Opava, jih)“ se vypouští text: „ v ploše KY-Z18 “
Označení K1-TI se nahrazuje označ. VT.K1	Beze změn	Za textem: „Přívodní vedení VVN 110 kV Velké Hoštice - rozvodna Opava, sever)“ se vypouští text: „ v koridoru K1-TI “
Označení K2-TI se nahrazuje označ. VT.TE106	Označení EZ11 se nahrazuje označením TE106	Za textem: „Přívodní vedení VVN 110 kV Velké Hoštice - rozvodna Opava, jih“ se vypouští text: „ v koridoru K2-TI “
Označení K3-TI se nahrazuje označ. VT.TP104	Označení P14 se nahrazuje označením TP104	Za textem: „Stavební úpravy VTL plynovodu DN 300 Hlučín – Opava – Brumovice“ se vypouští text: „ v koridoru K3-TI “

Tabulka s výčtem veřejně prospěšných opatření pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků nadregionální a regionální úrovně:

Označení VPO v ÚP	Označení VPO v ZÚR MSK	Popis opatření
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků nadregionální úrovně		
N2, N4, N6, N8, N9, N10, N11, N12, N14, N16, N18, N20, N22, N24, N26, N28	K96N,V	nadregionální biokoridor
N3 N7, N19 N27	RBC 259 RBC 165 RBC 193 RBC 119	regionální biocentra na nadregionálním biokoridoru
N1, N5, N9, N11, N13, N15, N17, N21, N23, N25	-	lokální biocentra vložená do nadregionálního biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků regionální úrovně		
R1, R2, R4, R6, R8, R10, R12	612	regionální biokoridor
R3, R5, R7, R9, R11	-	lokální biocentra vložená do regionálního biokoridoru R1 – R12
R14	611	regionální biokoridor
R13	194	regionální biocentrum propojující regionální biokoridory

se nahrazuje tabulkou novou:

Označení VPO v ÚP	Označení VPO v ZÚR MSK	Popis opatření
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků nadregionální úrovně		
VU.K5, VU.K6,		nadregionální biokoridor

VU.K7, VU.K8, VU.K10, VU.K13, VU.K23, VU.K24 VU.K26, VU.K30		
VU.K1, VU.K2, VU.K3, VU.K4 VU.K16, VU.K17, VU.K18, VU.K19, VU.K20, VU.K27, VU.K28, VU.K29	RBC165 RBC193 RBC119	regionální biocentra na nadregionálním biokoridoru
VU.K9, VU.K11, VU.K12, VU.ZP4 VU.ZP1, VU.K14, VU.K15, VU.K21 VU.K22, VU.K25	-	lokální biocentra vložená do nadregionálního biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků nefunkčních (neexistujících) regionální úrovně		
VU.K31, VU.K32 VU.K35, VU.K38, VU.K39, VU.K40 VU.K43A, VU.K43B VU.K44, VU.K47, VU.K48, VU.K49, VU.K50 VU.K52	RBK612	regionální biokoridor
VU.K33, VU.K34 VU.K36, VU.K37 VU.K41, VU.K42 VU.K45, VU.K46 VU.K51	RBK612	lokální biocentra vložená do regionálního biokoridoru 612
VU.K56	RBK611	regionální biokoridor
VU.K53, VU.K54 VU.K55	RBC194	regionální biocentrum propojující regionální biokoridory

Tabulka s výčtem veřejně prospěšných opatření pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně:

Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase od toku Opavy proti proudu potoka Hoštata, pod zástavbu Podvihova, do údolnice Sedlinky		
L1, L3, L5 L7, L9	-	lokální biokoridor
L2 ,L4, L6, L8,	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně - napojení trasy L1 – L9 na území Raduně prvky L10, L11		
L10, L11	-	lokální biokoridor
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně spojení prvků ÚSES v trase Mokré Lazce – Podvihov - Raduň		
L12, L14, L15, L17, L19, L20	-	lokální biokoridor
L13, L18	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně trasa po toku Raduňky od regionálního biokoridoru		
L21	-	lokální biokoridor
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase po toku Hvozdnice – napojení na regionální biocentrum R13		

L22	-	lokální biokoridor
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase po vodním toku do Branky u Opavy – napojení na regionální biocentrum R13		
L86	-	lokální biokoridor
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase od Velkých Hoštic do regionálního biocentra N19		
L23, L25, L27, L29 L30, L32, L34 L81	-	lokální biokoridor
L24, L26, L28, L31 L33	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase Opava-Kateřinky – Malé Hoštice		
L35, L38, L39B, L37	-	lokální biokoridor
L36, L39A	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase údolnicí Kateřinského potoka do nivy řeky Opavy		
L40, L42, L44	-	lokální biokoridor
L41 L43	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru

Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase po řece Moravici		
L45, L47, L49, L50, L52	-	lokální biokoridor
L46, L48, L51	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase proti toku Velké přes Jaktař a Zlatníky do Stěbořic		
L53A, L53B, L55, L56	-	lokální biokoridor
L54A, L54B	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase přes k. ú. Vávrovice a Vlašovičky, v k. ú. Milostovice a Zlatníky u Opavy		
L57, L59, L60, L61, L63A L63B, L65, L66, L68 L69, L70, L72, L73	-	lokální biokoridor
L58, L62, L64A, L64B L67, L71	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase vedené severně od centrální části zástavby Opavy		
L74, L75, L77, L79	-	lokální biokoridor
L76, L78	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase podél Pilšského potoka		
L80	-	lokální biokoridor
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase přes k. ú. Milostovice ve směru na Stěbořice		
L82	-	lokální biokoridor
L83	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení prvků lokální úrovně v trase přes k. ú. Kylešovice ve směru na Chvalíkovice		
L84	-	lokální biokoridor
L85	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru

se nahrazuje tabulkou novou:

Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase od toku Opavy proti proudu potoka Hoštata, pod zástavbu Podvihova, do údolnice Sedlinky		
VU.K.59, VU.K60	-	lokální biokoridor
VU.K.57, VU.K58	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně - napojení trasy na území Raduně prvky		
VU.K61	-	lokální biokoridor
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně trasa po toku Raduňky od regionálního biokoridoru		
VU.K62, VU.K63	-	lokální biokoridor
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase od Velkých Hoštic do regionálního biocentra 193		
VU.K64, VU.K65, VU.K68, VU.K69 VU.K70, VU.K71 VU.K73, VU.K75 VU.K75, VU.K77 VU.K80, VU.K81 VU.K82, VU.K83	-	lokální biokoridor
VU.K66, VU.K67 VU.K72, VU.K74 VU.K76, VU.K78, VU.K79	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků nefunkčních (neexistujících) lokální úrovně v trase Opava-Kateřinky – Malé Hoštice		
VU.K84, VU.K85 VU.K86, VU.K87 VU.K89, VU.K90 VU.K91	-	lokální biokoridor
VU.K88	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase údolnicí Kateřinského potoka do nivy řeky Opavy		
VU.K92, VU.K93 VU.K96, VU.K97 VU.K99, VU.K100	-	lokální biokoridor
VU.K94, VU.K95 VU.K98	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase po řece Moravici		
VU.K101, VU.K102, VU.K103, VU.K105, VU.K106, VU.K107 VU.K109, VU.K110	-	lokální biokoridor
VU.K104, VU.K108	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase proti toku Velké přes Jaktář a Zlatníky do Stěbořic		
VU.K115, VU.K116, VU.K117	-	lokální biokoridor
VU.K111, VU.K112 VU.K113, VU.K114	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase přes k. ú. Vávrovice a Vlašovičky, v k. ú. Milostovice a Zlatníky u Opavy		

VU.K118, VU.K119, VU.K120, VU.K121 VU.K124 VU.K125, VU.K126 VU.K127, VU.K129 VU.K131, VU.K143 VU.K146, VU.K134 VU.K136, VU.K137 VU.K138, VU.K139, VU.K140, VU.K141A, VU.K141B, VU.K142	-	lokální biokoridor
VU.K122, VU.K123 VU.K128, VU.K130 VU.K132, VU.K133 VU.K144, VU.K145 VU.K135	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase vedené severně od centrální části zástavby Opavy		
VU.K147, VU.K148, VU.K149, VU.K150, VU.K151, VU.K153 VU.K154	-	lokální biokoridor
VU.K152	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase přes k. ú. Milostovice ve směru na Stěbořice		
VU.K155	-	lokální biokoridor
Opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES) - plochy pro založení nefunkčních (neexistujících) prvků lokální úrovně v trase přes k. ú. Kylešovice ve směru na Chvalíkovice		
VU.K156	-	lokální biokoridor
VU.K157	-	lokální biocentra na lokálním biokoridoru

Zrušuje se oddíl: „**H. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO**“

Označení VPS v ÚP	Označení VPS v ZÚR MSK	Popis stavby	Další náležitosti z hlediska zápisu na listy vlastnictví
Stavby pro občanské vybavení			
KA-P5	-	Stavba občanského vybavení – veřejné infrastruktury (stavba a zařízení pro vzdělání a výchovu)	Předkupní právo se zřizuje ve prospěch Statutárního města Opavy na pozemcích č. 1558/6; 1558/25; st. 1722; 1584/1; 1584/2 v k. ú. Kateřinky u Opavy.

Označení a název oddílu: „**I. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA**“ se nahrazuje označením a názvem:
„**H. KOMPENZAČNÍ OPATŘENÍ PODLE ZÁKONA O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY**“

Za textem: „Územním plánem Opavy nejsou stanovena kompenzační opatření“ se text: „**podle § 50 odst. 6 stavebního zákona**“ nahrazuje textem: „**podle zákona o ochraně přírody a krajiny.**“

Označení a název oddílu: „**J. VYMEZENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ**“ se nahrazuje označením a názvem: „**I. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV**“

- 1) Územním plánem Opavy je vymezena územní rezerva pro liniovou dopravní stavbu silniční.
- 2) V ploše územní rezervy nesmí být využití území měněno způsobem, který by znemožnil nebo zásadně ztížil realizaci dopravní stavby, pro kterou byla územní rezerva vymezena.

Označ. územní rezervy	Územní rezerva – způsob využití	Podmínky pro prověření	K. ú.
Označení R1-DS se nahrazuje označením R.1-DS	Beze změn	Beze změn	Beze změn

Zrušuje se oddíl: „**K. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI**“

Územním plánem Opavy nejsou vymezeny plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.

Označení oddílu písmenem „**L**“ se nahrazuje označením písmenem „**J**“, za textem: „**VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE**“ se vypouští text: „**STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJÍ POŘÍZENÍ A PŘÍMĚŘENÉ LHŮTY PRO VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI**“

Zrušuje se text v bodech 1) až 3) včetně tabulkových částí s výčtem ploch pro které je stanovena podmínka zpracování územní studie:

- 1) Územní plán Opavy vymezuje dále uvedené plochy, ve kterých je rozhodování o změnách podmíněno územní studií. Řešena bude zejména dopravní obsluha uvnitř ploch, podrobnější podmínky prostorového uspořádání, případně umístění veřejného prostranství, technická infrastruktura apod.
- 2) Na plochy, které na sebe svým způsobem vymezení navazují a jejich řešení se bude navzájem ovlivňovat, zpracovávat územní studie jako pro jeden celek i v případě, že zastavitelné plochy jsou vymezeny v různých katastrálních územích.
- 3) Územní studie, které jsou podmínkou pro rozhodování v lokalitách podél komunikací nadlimitně zasažených hlukem z dopravy a zařazených do ploch pro bydlení budou, kromě jiného, zaměřeny na zajištění podmínek pro ochranu veřejného zdraví před negativními účinky dopravy.

Zastavitelné plochy

K. ú. Jaktář

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
JK-Z11	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy

JK-Z15	SM	smíšené obytné městské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 20. 12. 2021.
JK-Z18	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 17. 5. 2021 včetně plochy JK-Z19 Změnou č. 2 označené BI 2/JK-Z1

K. ú. Kateřinky u Opavy

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
KA-Z8	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy

K. ú. Komárov u Opavy

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
KO-Z12	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 7. 8. 2019
KO-Z17	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 27. 6. 2019
KO-Z21	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy
KO-Z22	SV	smíšené obytné venkovské studii řešit jako celek s plochou KO-Z24 s ohledem na sjezdy na pozemky ze silnice III/4661	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 8. 11. 2019
KO-Z24	SV	smíšené obytné venkovské studii řešit jako celek s plochou KO-Z22 s ohledem na sjezdy na pozemky ze silnice III/4661	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 8. 11. 2019
KO-Z41	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 8. 11. 2019

K. ú. Kylešovice

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
KY-Z1	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 11. 5. 2018; Zpracování nové územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti Změny č. 2 ÚP Opavy včetně zastavitelných ploch: 2/OP-Z3 (BI), OP-Z17 (BI)
KY-Z5	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 15. 2. 2019
KY-Z10	BH	bydlení hromadného	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy
KY-Z13	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy

KY-Z14	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy
KY-Z29	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 5. 5. 2021
KY-Z30	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy
KY-Z35	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 10. 3. 2021
KY-Z38	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 29. 3. 2019

K. ú. Malé Hoštice

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
MH-Z11	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 23. 11. 2018

K. ú. Opava-Předměstí

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
OP-Z9	BH	bydlení hromadného	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 16. 4. 2018
OP-Z10	SM	smíšené obytné městské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy
OP-Z17	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 11. 5. 2018; zpracovat novou územní studii do čtyř let od nabytí účinnosti Změny č. 2 ÚP Opavy včetně zastavitelných ploch: 2/OP-Z3, KY-Z1
OP-Z21	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy
2/OP-Z3	BI	bydlení individuálního – městské a příměstské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti Změny č. 2 ÚP Opavy včetně zastavitelných ploch OP-Z17, KY-Z1

K. ú. Suché Lazce

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
SL-Z9	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy
SL-Z17	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy

K. ú. Zlatníky u Opavy

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
ZL-Z2	SV	smíšené obytné venkovské	územní studie vložena do

		evidence územně plánovací činnosti dne 20. 1. 2022
--	--	--

Plochy přestavby

K. ú. Kateřinky u Opavy

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
KA-P1	SM	smíšené obytné městské	územní studie do čtyř let od nabytí účinnosti ÚP Opavy
KA-P6A KA-P6B	SM	smíšené obytné městské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 2. 3. 2020.

K. ú. Opava-Předměstí

Označení ploch	Plocha – způsob využití		Podmínky realizace
OP-P5	SM	smíšené obytné městské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 1. 9. 2021
OP-P6	SM	smíšené obytné městské	územní studie vložena do evidence územně plánovací činnosti dne 1. 3. 2018.

Doplňuje se text:

„Územním plánem Opavy nejsou vymezeny plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.“

Označení oddílu písmenem „M“ se nahrazuje označením písmenem „K.“ **VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU**

Text se nemění.

Doplňuje se oddíl **L. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ**

Jako architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt, jsou vymezeny veškeré stavby zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

Označení oddílu písmenem „N“ se nahrazuje označením písmenem „M.“ **STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ**

V bodě 1) se za textem: „Nová zástavba v plochách koridorů“ text: „**dopravní infrastruktury**“ nahrazuje textem: „**pro dopravní infrastrukturu**“.

Text bodu 2) se nemění.

V bodě 3) se za textem: „Nová zástavba“ text: „**v plochách přestavby dopravní infrastruktury silniční**“ nahrazuje textem: „**v transformačních plochách**“; a za textem: „viz oddíl C.3, odstavec 3.10)“ se text: „**Plochy přestavby dopravní infrastruktury silniční**“ nahrazuje textem: „**Transformační plochy dopravní silniční**“.

V bodě 4) se za textem: „Zástavba plochy smíšené obytné městské, označené“ označení plochy „KA-Z1“ nahrazuje označením: „Z.1-KA“.

V bodě 5) se text:

Zástavba ploch smíšených obytných venkovských, označených KO-Z46 a 2/KO-Z7, je přípustná až po realizaci přeložky melioračního příkopu „Potoční“ v k. ú. Komárov u Opavy v koridoru K1-VV-

nahrazuje textem:

Zástavba ploch smíšených obytných venkovských, označených Z.46-KO a Z.7-KO_2, je přípustná až po realizaci přeložky melioračního příkopu „Potoční“ v k. ú. Komárov u Opavy v koridoru CNU.WH-K1

V bodě 6) se za textem: „Nová zástavba v koridorech“ text: „dopravní infrastruktury“ nahrazuje textem: „pro dopravní infrastrukturu“.

Zrušuje se oddíl: „**O. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB**“

Jako architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt, jsou vymezeny veškeré stavby zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

Zrušuje se oddíl: „**P. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI**“

Textová část Územního plánu Opavy – úplného znění po Změně č. 1, 2, 3 a 4 obsahuje titulní stranu, dvě strany obsahu, 97 stran (listů) a přílohu - definici pojmů, které nejsou obsaženy v právních předpisech.

Grafická část Územního plánu Opavy – úplného znění po Změně č. 1, 2, 3 a 4 obsahuje výkresy v měřítku 1 : 5 000

A.1 Výkres základního členění území

A.2 Hlavní výkres

A.3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

Text: „**PŘÍLOHA Č. 1 - DEFINICE POJMŮ, KTERÉ NEJSOU OBSAŽENY V PRÁVNÍCH PŘEDPISECH**“ se nahrazuje názvem oddílu:

O. VYMEZENÍ DEFINIC POJMŮ, KTERÉ NEJSOU DEFINOVÁNY VE STAVEBNÍM ZÁKONĚ NEBO V JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISECH

Z pojmů se vypouští:

6) Dopravní a technická infrastruktura je součástí veřejné infrastruktury ve smyslu § 2 písm. k) bod 1 a 2 stavebního zákona.

59) Veřejná prostranství – náměstí, ulice, tržnice, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení po 24 hodin denně, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru (§ 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích). Veřejným prostranstvím mohou tedy být i zatravněné pásy podél komunikací sloužících k obsluze zástavby. V těchto prostranstvích mohou být pokládány sítě technického vybavení, v zimním období mohou

být využívány k uložení sněhu odhrnutého z komunikací, dále mohou být využity pro vybudování chodníků, případné odstavení vozidla apod., i když se jedná o soukromé pozemky.

- 63) Zeleň veřejná – plochy zeleně přístupné bez omezení 24 hodin denně s funkcí relaxační, okrasnou, zlepšující pohodu bydlení (travní, keřové, stromové patro dle možností lokality).

V pojmu uváděném pod č. 7) se vypouští text: „dle § 21, odst. 5, 6, a 7 vyhlášky o obecných požadavcích na využívání území.“

Doplňuje se pojem: „Řopíky – železobetonové pevnůstky, které jsou součástí lehkého opevnění budovaného v rámci výstavby československého opevnění. Lidové označení „řopík“ vzniklo již v druhé polovině třicátých let minulého století podle zkratky ŘOP (Ředitelství opevňovacích prací).“

V textové části Územního plánu Opavy – úplném znění po Změnách č. 1, 2, 3, 4 a 6 bude číslování pojmů upraveno s ohledem na vypuštěný a doplněný pojem.

Záznam o účinnosti Změny č. 6 Územního plánu Opavy	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo statutárního města Opavy
Datum nabytí účinnosti:	20.10.2025
Oprávněná osoba pořizovatele:	Ing. Monika Bokišová referent oddělení územního plánování odboru výstavby a územního plánování
Otisk úředního razítka, podpis:	