

LEGENDA VÝKRESU I./B.2.

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 10.6.2024
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	PLOCHA PŘESTAVBY
	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
BI	BI		BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH			BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
RI			RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RH		RH - REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
OU	OU		OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OV	OV		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK		OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH			OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OX			OX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
PU	PU		PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP	ZP		ZP - ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
ZZ	ZZ		ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
ZS	ZS		ZS - ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK	ZK		ZK - ZELEŇ KRAJINNÁ
SV	SV		SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SM	SM		SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SC	SC		SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
SX			SX - SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
DS	DS		DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
DD			DD - DOPRAVA DRÁŽNÍ
DL			DL - DOPRAVA LETECKÁ
TE	TE		TE - ENERGETIKA
TW	TW		TW - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TO	TO		TO - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VU	VU		VU - VÝROBA VŠEOBECNÁ
VL	VL		VL - VÝROBA LEHKÁ
VD	VD		VD - VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ			VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU	WU		WU - VODNÍ A VODODHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU			AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
	NU		NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU.*	MU.*		MU.* - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ r - REKREACE NEPOBYTOVÁ

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BENEŠOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

HLAVNÍ VÝKRES

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO

	ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
--	---------------------------

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

JEVY OSTATNÍ

	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE PLOCH SC, SM A SV, OU A OK, DS A DD A DL
	PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK
	PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK - ZATRUBNĚNÝ

KOŽEN ATELIER
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	DOLNÍ BENEŠOV	
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN, ODBOR VÝSTAVBY	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	