LEGENDA VÝKRESU II./B.1.

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 10.6.2024
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA PŘESTAVBY
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
BI	BI		BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH	BH		BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
RI			RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RH		RH - REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
OU	OU		OU - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OV	OV		OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK		OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS		OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH			OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OX			OX - OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
PU	PU		PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP	ZP		ZP - ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
ZZ	ZZ		ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
ZS	ZS		ZS - ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK	ZK		ZK - ZELEŇ KRAJINNÁ
SV	SV		SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SM	SM		SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SC	SC		SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
SX			SX - SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
DS	DS		DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
DD			DD - DOPRAVA DRÁŽNÍ
DL			DL - DOPRAVA LETECKÁ
TE	TE		TE - ENERGETIKA
TW	TW		TW - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TO	TO		TO - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VU	VU		VU - VÝROBA VŠEOBECNÁ
VL	VL		VL - VÝROBA LEHKÁ
VD	VD		VD - VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ			VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU	WU		WU - VODNÍ A VODODHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU			AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LU - LESNÍ VŠEOBECNÉ
	NU		NU - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU.*	MU.*		MU.* - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ r - REKREACE NEPOBYTOVÁ z - ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		STEZKA PRO PĚŠÍ (CHODNÍK)
		SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		CYKLISTICKÁ STEZKA
		CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
		HIPOTRASA
		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 110 kV
		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 110 kV
		ROZVODNA
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35 kV
		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35 kV
		RÁDIOVÁ STANICE NA RR TRASE
		RÁDIORELEOVÁ TRASA
		BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		DÁLKOVÉ OPTICKÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		ZÁKLADNOVÁ STANICE
		PLYNOVOD VTL DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY DO 40 BARŮ
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		STL PLYNOVOD
		NTL PLYNOVOD
		ODORIZAČNÍ STANICE
		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
		ANODA HORIZONTÁLNÍ
		KABEL KATODOVÉ OCHRANY
		ZDROJ PITNÉ VODY
		ÚPRAVNA VODY
		VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		MÍSTNÍ VODOVOD PITNÉ VODY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
		STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		DEŠŤOVÁ RETENČNÍ ZDRŽ
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		ODLEHČOVACÍ KOMORA
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		VYÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE

DOPRAVNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍ DOPRAVY
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ
		OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉ A PŘISTÁVACÍ DRÁHY

TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODNÍ SÍTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELEOVÉ TRASY
		OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO KOLEM ČOV

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		DOBÝVACÍ PROSTOR
		PŘÍRODNÍ REZERVACE
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ
		PAMÁTNÝ STROM
		PLOCHA PŘI OKRAJI LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNĚ

KULTURNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I.
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II.
		MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
		ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
		DOMINANTA KULTURNĚ HISTORICKÁ
		HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
		KRAJINÁŘSKÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK

JEVY OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		VRT ČHMÚ
		OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ ČHMÚ
		PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ
		OBJEKT CIVILNÍ OCHRANY
		OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 50 M NAD TERÉNEM (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 100 M NAD TERÉNEM (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		HRANICE PLOCH SC A SO, O A OK, DS A DZ A DL
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO

- ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBC	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
NRBK	NRBK	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

JEVY OSTATNÍ

- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE PLOCH SC, SM A SV, OU A OK, DS A DD A DL
- PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK
- PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK - ZATRUBNĚNÝ

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BENEŠOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

KOORDINAČNÍ VÝKRES

KOBEN ATELIÉR Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová

OBEC	DOLNÍ BENEŠOV		
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN, ODBOR VÝSTAVBY		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ		
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK		
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN		
	MĚŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 12/2024	ČÍSLO VÝKRESU: **II./B.1.**