LEGENDA VÝKRESU II./B.1.

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 10.0.2024
10.0.2024		ZASTAVITELNÁ PLOCHA
10.0.2024		PLOCHA PŘESTAVBY
10.0.2024 Bezdrátová		PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ZÁKLADNÍ ZPŮSOB VYUŽITÍ
BI	BI	BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH		BH - BYDLENÍ HROMADNÉ
RI		RI - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	RH	RH - REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
OV	OV 1 OV 2	OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŘEJBECNÉ
OK	OK 1 OK 2	OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KŘESŤANÉ
OM	OM 1 OM 2	OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH		OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
OJ		OJ - OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ
PU	PU	PU - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŘEOBECNÁ
ZP	ZP 1 ZP 2	ZP - ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
ZZ	ZZ	ZZ - ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
ZO	ZO 1	ZO - ZELEŇ ODELNÁ OCHYTNÁ
ZK	ZK 1	ZK - ZELEŇ KRAJINNÁ
SV	SV	SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SM	SM	SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SC	SC 1 SC 2	SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRALNÍ
SJ		SJ - SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ
DS	DS	DS - DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		DD - DOPRAVA DRÁŽNÍ
DL		DL - DOPRAVA LÉTECKÁ
TE	TE	TE - ENERGETIKA
TW	TW	TW - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TO	TO	TO - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VU	VU 1 VU 2	VU - VÝROBA VŘEOBECNÁ
VL	VL	VL - VÝROBA LEHKÁ
VD	VD	VD - VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ		VZ - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNÍCKÁ
WU	WU	WU - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŘEOBECNÉ
AU		AU - ZEMĚDĚLSKÉ VŘEOBECNÉ
LU		LU - LESNÍ VŘEOBECNÉ
	NU	NU - PŘÍRODNÍ VŘEOBECNÉ
MU *	MU *	MU * - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ 1 - ZEMĚDĚLSKÝ EXTRAVILÁN 2 - ZEMĚDĚLSKÝ EXTRAVILÁN

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		STEZKA PRO PĚŠÍ (CHODNÍK)
		SPOJENÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		CYKLISTICKÁ STEZKA
		CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACÍ
		HIPOTRASA
		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 110 kV
		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 110 kV
		ROZVODNA
		DISTRIBUČNÍ TRANSFORMOVNA
		VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35 kV
		KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35 kV
		RÁDIOVÁ STANICE NA AR TRASE
		RADIORELÉOVÁ TRASA
		BLÍZS NEVOLNÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		ZÁKLADNÍ OPTICKÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		ZÁKLADNOVÁ STANICE
		RUŠNÝCH VLIVŮ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY DO 40 BARŮ
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		STL PLYNOVOD
		NTL PLYNOVOD
		ODORIZAČNÍ STANICE
		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
		ANODA HORIZONTÁLNÍ
		KABEL KATODOVÉ OCHRANY
		ZDROJ PITNÉ VODY
		ÚPRAVNA VODY
		VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		MÍSTNÍ VODOVOD PITNÉ VODY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
		STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		DEŠŤOVÁ RETENČNÍ ZDRŽ
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		DELEGOVÁNO KOMUNA
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		VYUSTNÍ OBJEKT KANALIZACE

DOPRAVNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍ DOPRAVY
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
		OCHRANNÉ PÁSMO LÉTIŠTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO STAVBY ZLAŠŤŮ LETECKÝ PROVOZ
		OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉ A PŘISTÁVACÍ DRÁHY

TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODNÍ SÍTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY
		OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO KOLEM ČOV

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		OHRANIČENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		VYHRAZENÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		DOBÝVACÍ PROSTOR
		PŘÍRODNÍ REZERVACE
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK - REGISTROVANÝ
		PAMÁTNÝ STROM
		PLOCHA PŘI OKRAJ LESA S PODMÍNĚNÝM VYUŽÍVÁNÍM
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		INFIXNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNÍ

KULTURNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY ZÁN 1
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZY ZÁN 5
		MÍSTO VÝZNAMNÉ ÚZELOSTI
		ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
		DOMINANTA KULTURNĚ HISTORICKÁ
		HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
		KRAJINÁŘSKY KOMPOZIČNÍ PRVEK

JEVY OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		VRT CHMU
		OCHRANNÉ PÁSMO ZÁŘEZNÍ CHMU
		PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ
		OBJEKT CIVILNÍ OCHRANY
		OBJEKT VOJENNÉ OCHRANY
		ZÁMEČKÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO VEŘEJNOU NAZÓZNÍMÍ VÝSTRAHU (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		ZÁLEDNÍ ÚZEMÍ MO ČR PRO NAZÓZNÍMÍ VÝSTRAHU (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		PŘÍMĚSTÍ ÚZEMÍ MO ČR PRO NAZÓZNÍMÍ VÝSTRAHU (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.)
		HRANICE PLOCH SC-A, SC-B, OK, OS-A, OS-B A ZÁ
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
		KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
		KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NAVRŽENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNO O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ POSMĚNĚNO

STAV	NÁVRH	
		ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

JEVY OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE PLOCH SC, SM A SV, OU A OK, OS A DD A ZÁ
		PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK
		PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK - ZATRUBNĚNÝ

- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE STANOVENO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE JE STANOVENO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁKAZOVÁ ZÓNA MINISTERSTVA OBRANY A NAJDOU POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BENEŠOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Výkres se skládá ze 2 účelově sestavených mapových listů

KOHEN ATELIER
Ing. arch. Helga Kopáčková Benczúrová

OBEC	DOLNÍ BENEŠOV	
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN, ODBOR VÝSTAVBY	
ZASTOUPENÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELOVÁ BENCZÚROVÁ	
SPOLUPRACE	JUDr. NORBERT SPÚL, R.N.D. - Ing. BEDŘICH NEČAS, JANEC, SPÚL, R.N.D. - Ing. ZDENĚK CHLADNÝ, Ing. ALŽBĚTA KRÁLOVÁ, Ing. MILAN VÁLEK	
DIGITALIZACE	MICHAL MAREK	
	MĚŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 12/2024
		ČÍSLO VÝKRESU: II./B.1.