



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ÚZEMNÍ PLÁN N Ý D E K



I. ÚZEMNÍ PLÁN (VÝROK) ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ČERVEN 2024

ÚZEMNÍ PLÁN NÝDEK – ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

I. ÚZEMNÍ PLÁN (VÝROK)

I.A TEXTOVÁ A TABULKOVÁ ČÁST (doplňující tabulky a schémata jsou vloženy do textové části, jejich číslování odpovídá členění textové části)

I.B GRAFICKÁ ČÁST

Obsah grafické části:

I.B.a) Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.B.b) Hlavní výkres	1 : 5 000
I.B.b.1) Koncepce veřejné infrastruktury	1 : 5 000
I.B.c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

II.B GRAFICKÁ ČÁST

Obsah grafické části:

II.B.a) Koordinační výkres	1 : 5 000
----------------------------	-----------

A TEXTOVÁ ČÁST**I.A ÚZEMNÍ PLÁN (VÝROK) – TEXTOVÁ ČÁST**

I.A.a)	VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	1
I.A.b)	ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT	2
I.A.c)	URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	3
	c1) Celková urbanistická koncepce	3
	c2) Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	4
	c3) Systém sídelní zeleně	7
I.A.d)	KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ	9
	d1) Dopravní infrastruktura	9
	d2) Technické vybavení	10
	d3) Občanské vybavení	11
	d4) Veřejná prostranství	11
I.A.e)	KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ	12
	e1) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití	12
	e2) Územní systém ekologické stability	12
	e3) Prostupnost krajiny	16
	e4) Protierozní opatření	16
	e5) Ochrana před povodněmi	16
	e6) Vymezení ploch pro dobývání nerostů	16
I.A.f)	STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	17
	f1) Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití	17
	f2) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	17
	f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití	35
I.A.g)	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT	36
	g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury	36
	g2) Veřejně prospěšná opatření	36
	g3) Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu	36
	g4) Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	36
I.A.h)	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO	37
	h1) Občanské vybavení	37
	h2) Technická a dopravní infrastruktura	37
	h3) Veřejná prostranství	37
I.A.i)	STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODS. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA	38
I.A.j)	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ	39
I.A.k)	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE	40
I.A.l)	VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB	41
I.A.m)	ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI	42

I.A ÚZEMNÍ PLÁN (VÝROK) – TEXTOVÁ ČÁST

I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1. Správní území obce Nýdek je tvořeno katastrálním územím:

název	kód katastrálního území	identifikační číslo	rozloha
Nýdek	01692	616923	2820 ha

2. Zastavěné území je vymezeno k 01.09.2023.

Zastavěné území je vymezeno ve výkresech:

I.B.a) Výkres základního členění území

I.B.b) Hlavní výkres

I.B.b.1) Koncepce veřejné infrastruktury

I.A.b) ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

1. Hlavním cílem navržené urbanistické koncepce je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídkou ploch pro novou obytnou výstavbu, pro rozvoj služeb, zejména s důrazem na rozvoj služeb v oblasti rekreace a cestovního ruchu. Hlavní zásadou navrženého řešení byly požadavky na ochranu architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území.
2. Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, stávající urbanistickou strukturu doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch, navazujících na stávající zástavbu. Návrh se soustředil především na vymezení nových ploch pro obytnou výstavbu, občanskou vybavenost a sportovně rekreačních zařízení včetně doplnění komunikací, zajišťujících obsluhu zástavby v nových lokalitách a navržené sedačkové lanovky Nýdek - Čantoryje. Součástí návrhu je vymezení místního systému ekologické stability.

Návrh koncepce rozvoje řešeného území vychází z následujících zásad:

- jsou respektovány architektonické, urbanistické a přírodní hodnoty území;
 - je vymezen dostatečný rozsah ploch pro novou obytnou výstavbu;
 - jsou navrženy plochy pro rozvoj občanské vybavenosti, zejména vybavenosti sportovně rekreační.
3. Předmětem ochrany na území Nýdku jsou:
 - 3.1 Přírodní hodnoty:
 - národní přírodní rezervace (NPR) Čantoryje;
 - památný strom;
 - významné krajinné prvky podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny;
 - registrované významné krajinné prvky;
 - prvky územního systému ekologické stability, které jsou popsány v kapitole I.A.e);
 - biotop zvláště chráněných druhů velkých savců – migrační koridor.
 - 3.2 Kulturní hodnoty:
 - nemovité kulturní památky;
 - objekty, které svým umístěním a charakterem dokumentují historický vývoj osídlení a dotváří hornický ráz obce. Územní plán respektuje drobné sakrální objekty (kapličky, boží muka, kříže apod.) a veškeré kvalitní stavby dotvářející charakter obce.

I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

c1) Celková urbanistická koncepce

1. Základní funkcí obce (řešeného území) je funkce obytná, rekreační, obslužná (občanská a technická vybavenost).
2. Tyto základní funkce obce budou zajišťovány především v urbanizovaném území a částečně v neurbanizovaném území v rámci vymezených ploch s rozdílným způsobem využití.
3. Plošné možnosti rozvoje obce v rámci jejího zastavěného území jsou v Nýdku v rámci navržených ploch přestavby (zejména dostavby proluk) omezené. Zastavitelné plochy jsou navrženy na plochách situovaných mimo zastavěné území.
4. Navrženému vymezení ploch s rozdílným způsobem využívání musí odpovídat způsob jejich užívání a zejména účel umísťovaných a povolovaných staveb, včetně jejich úprav a změn v jejich využívání. Stavby a zařízení, které neodpovídají vymezení funkčních ploch, nesmí být na jejich území umísťovány.
5. Stanovení přípustnosti umísťování staveb a zařízení a činností v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využívání je obsahem kapitoly I.A.f) této textové části návrhu ÚP.
6. Při posuzování přípustnosti jsou rozhodujícím kritériem výlučně hlediska urbanistická a hlediska ochrany životního prostředí, přírody a krajiny.
7. Dosavadní způsob využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využívání, který neodpovídá vymezenému funkčnímu využití dle územního plánu je možný, pokud nenarušuje veřejné zájmy nad přípustnou míru a nejsou-li zde dány důvody pro nápravná opatření dle stavebního zákona.
8. Stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využívání jsou přípustné jen tehdy, nebudou-li mít negativní vliv na jejich základní funkci nad přípustnou míru, vyplývající z platných předpisů a norem.
9. Umísťování a povolování parkovišť a odstavných ploch pro osobní vozidla je přípustné ve všech urbanizovaných plochách s rozdílným způsobem využívání, pokud tato zařízení nebudou mít negativní vliv na jejich základní funkci nad přípustnou míru, vyplývající z platných předpisů a norem.
10. Novostavby pro bydlení je možno stavět na území obce pouze v zastavěném a zastavitelném území vymezeném v ÚP v souladu s podmínkami stanovenými pro využívání ploch.
11. Na celém území obce je zakázáno stavět samostatné hospodářské budovy s výjimkou zemědělských hospodářských budov pro trvale bydlící a zde zemědělsky hospodařící obyvatele.
12. V neurbanizovaných plochách s rozdílným způsobem využívání mimo pozemky plnící funkci lesa na území obce se nepřipouští jakýchkoliv staveb, včetně staveb oplocení, s výjimkou pastvinářských ohrad, staveb podzemních sítí technického vybavení, studní pro individuální zásobování pitnou vodou, nadzemních staveb veřejného zásobování elektrickou energií a plynem, případně jinými energiemi.
13. V neurbanizovaných plochách s rozdílným způsobem využívání, na pozemcích plnících funkci lesa, se nepřipouští zřizování jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb sloužících lesnímu hospodářství (lesních účelových komunikací, oplocenek apod.) a výkonu práva myslivosti.
14. Nová výstavba, dostavba, přístavby musí respektovat minimální odstup od vedení a zařízení technického vybavení.
15. V plochách situovaných v návaznosti na silniční a místní komunikace je možno umísťovat pouze takové nové stavby, jejichž funkce nevyvolá potřebu provedení preventivních opatření pro zajištění přípustného hygienického zatížení externalitami dopravy (hluk, vibrace).
Tento odstup je stanoven v šířce:
 - 15 m od os ostatních silnic III. třídy a sběrných místních komunikací a
 - 10 m od os ostatních místních komunikací.

c2) Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

1. Zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou v Nýdku navrženy na pozemcích navazujících na zastavěné území. Vymezení ploch je dokumentováno ve výkresech:

I.B.a) Výkres základního členění území

I.B.b) Hlavní výkres

I.B.b.1) Koncepce veřejné infrastruktury

a příložených tabulkách:

tabulka č.: I.A.c1)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Z.1	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,15
Z.2	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,99
Z.3	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,18
Z.4	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,14
Z.7	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,16
Z.8	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,15
Z.9	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,07
Z.10	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,13
Z.11	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,48
Z.13	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,28
Z.14	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,11
Z.15	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,27
Z.16	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,49
Z.17	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,51
Z.18	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,22
Z.19	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,51
Z.20	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,20
Z.21	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,15
Z.25	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,48
Z.26	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,28
Z.28	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,65
Z.29a	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,18
Z.29b	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,18
Z.30a	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,14
Z.30b	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,41
Z.31	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,65
Z.32	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,11
Z.33	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,12
Z.34	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,45
Z.35	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,12
Z.36	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,17
Z.37a	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,17
Z.37b	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,44
Z.39	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,14
Z.40	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,21
Z.42	Nýdek	OK – občanské vybavení komerční	-	0,48

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Z.43	Nýdek	OS – občanské vybavení – sport	-	2,22
Z.45	Nýdek	PU – veřejná prostranství všeobecná	-	0,08
Z.46	Nýdek	PU – veřejná prostranství všeobecná	-	0,20
Z.47	Nýdek	PU – veřejná prostranství všeobecná	-	0,12

¹⁾ Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

tabulka č.: I.A.c1.1)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Z.1/5	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,23
Z.1/6	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,15
Z.1/8	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,14
Z.1/10	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,12
Z.1/11	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,05
Z.1/12	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,14
Z.1/16	Nýdek	PU – veřejná prostranství všeobecná	-	0,11

¹⁾ Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

tabulka č.: I.A.c1.2)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Z.2/5	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,08
Z.2/8	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,11
Z.2/15	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,14
Z.2/16	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,18
Z.2/18	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,14
Z.2/20	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,16
Z.2/23	Nýdek	BV – bydlení venkovské	-	0,10
Z.2/29	Nýdek	ZP – zeleň – parky a parkově upravené plochy	-	0,16
Z.2/30	Nýdek	TO – nakládání s odpady	-	0,13
Z.2/31	Nýdek	ZP – zeleň – parky a parkově upravené plochy	-	2,33

¹⁾ Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

tabulka č.: I.A.c1.3)

ZASTAVITELNÉ PLOCHY VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Z.3/1	Nýdek	OH – občanské vybavení – hřbitovy	-	0,20

¹⁾ Uvede se RP nebo ÚS, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

tabulka č.: I.A.c2)

PLOCHY PŘESTAVBY (PLOCHY DOSTAVEB V RÁMCI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ) VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
P.1	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,10
P.4	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,18
P.5	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,07
P.6	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,14
P.8	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,21
P.11	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,34
P.12a	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,27
P.12b	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,60
P.12c	Nýdek	PU – veřejná prostranství všeobecná	-	0,19
P.13a	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,07
P.13b	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,54
P.13c	Nýdek	PU – veřejná prostranství všeobecná	-	0,09
P.15	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,27
P.17	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,49
P.18	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,19
P.19	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,17
P.20	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,17
P.21	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,29
P.22	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,04
P.25a	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,09
P.25b	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,11
P.26	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,27
P.27	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,23
P.28	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,24
P.31	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,39
P.32	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,14
P.33	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,17
P.34	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,12
P.36	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,09
P.37	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,10
P.41	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,18

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
P.44	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,36
P.46	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,99
P.47	Nýdek	OV – občanské vybavení veřejné	-	0,17
P.48	Nýdek	PU – veřejná prostranství všeobecná	-	0,04

¹⁾ Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

tabulka č.: I.A.c2.1)

PLOCHY PŘESTAVBY (PLOCHY DOSTAVEB V RÁMCI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ) VYMEZENÉ ZMĚNOU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
P.1/2	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,06
P.1/4	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,15
P.1/5	Nýdek	BI – bydlení individuální	-	0,14
P.1/8	Nýdek	PU – veřejná prostranství všeobecná	-	0,10

¹⁾ Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

tabulka č.: I.A.c3)

PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
R.1	Nýdek	TW – vodní hospodářství	-	0,14

¹⁾ Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

c3) Systém sídelní zeleně

Základní rozdělení ploch sídelní zeleně

1. Plochy sídelní zeleně jsou dokumentovány ve výkresech:

I.B.b) Hlavní výkres

I.B.b.1) Koncepce veřejné infrastruktury

a jsou rozděleny na plochy:

a) veřejné zeleně – zeleň – parky a parkově upravené plochy – ZP,

b) zeleně soukromé – zeleň – zahrady a sady – ZZ,

- c) zeleně přírodního charakteru – přírodě blízké, zahrnující plochy remízků, doprovodné břehové porosty (podél cest a vodotečí) a plochy vzrostlé stromové zeleně mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa – zeleň krajinná – ZK,
- d) plochy určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) – plochy lesní všeobecné – LU a
- e) plochy požívající zvláštní ochranu ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny – přírodní všeobecné – NU.

I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

d1) Dopravní infrastruktura

a) Doprava silniční

1. Zařadit místní komunikaci vedenou z koncového úseku silnice III/01146 k autobusové zastávce „Nýdek, Gora, Konečná“ do sítě silnic III. třídy.
2. Síť místních komunikací v řešeném území doplnit o přístupové trasy pro nově navrhované funkční plochy v šířkových kategoriích pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle příslušných předpisů.
3. Trasy technicky nevyhovujících místních komunikací šířkově homogenizovat na kategorie pro jednopruhové a dvoupruhové komunikace dle příslušných předpisů. Stávající jednopruhové komunikace opatřit výhybnami, uslepené komunikace obrátí.
4. Místní nebo veřejně přístupové účelové komunikace zpřístupňující jednotlivé pozemky, jejichž obsluha není umožněna přímo ze stávajících komunikací nebo úseků vymezených v grafické části, jsou přípustné řešit v rámci vymezených zastavitelných ploch nebo zastavěných území.
5. Pro realizaci nových místních komunikací, veřejně přístupných účelových komunikací nebo jejich úpravy (přestavby na jiné kategorií uspořádání) respektovat následující zásady:
 - navržené komunikace sjezdy na síti pozemních komunikací řešit v souladu s příslušnými právními předpisy z oboru dopravy;
 - napojení jednotlivých funkčních ploch a navržených místních komunikací na silniční síť musí vyhovět požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích dle příslušných právních předpisů;
 - při návrhu nových komunikací nebo úpravách stávajících úseků respektovat normy z oboru požární bezpečnosti staveb;
 - řešit vedení a ochranu sítí technické infrastruktury;
6. Respektovat návrh propojení obcí Nýdek a Vendryně místní komunikací, pro který je územním plánem vymezen koridor CNU.VTD2, který je současně vymezen jako veřejně prospěšná stavba VPD.VTD2 s možností vyvlastnění nebo uplatnění předkupního práva.

b) Doprava drážní

1. Respektovat návrh lanové dráhy Nýdek - Čantoryje, pro který je územním plánem vymezen koridor CNZ.D190 nad plochami s RZV vyplývající z územně plánovací dokumentace vydávané krajem (ZÚR MSK v platném znění) a který je současně vymezen jako veřejně prospěšná stavba VD.D190 s možností vyvlastnění.

c) Doprava statická – odstavování a parkování automobilů

1. Pro osobní automobily obyvatel bytových domů budovat další kapacity, a to jak formou stání na terénu, tak formou parkovacích garáží.
2. Pro parkování osobních automobilů u objektů občanské vybavenosti a sportovišť budovat další kapacity.
3. Odstavování nákladních vozidel se přípouští pouze na vymezených plochách v souladu s podmínkami stanovenými pro využívání jednotlivých ploch.
4. Realizovat záchytná parkoviště pro návštěvníky Beskyd.

d) Provoz chodců a cyklistů

1. Pro bezkolizní pohyb chodců dobudovat chodníky podél silnice III/01146. V rámci šířkových úprav komunikací je možno uvnitř stanoveného prostoru místní komunikace budovat chodníky, event. pásy pro cyklisty bez vymezení v grafické části územního plánu.
2. Pro cyklisty vyznačit další cyklotrasy, včetně nezbytného technického zázemí (odpočívky, informační tabule). Cyklostezky vedené mimo vozovku komunikace pro motorovou dopravu řešit přednostně jako obousměrné a pro společný provoz chodců a cyklistů.
3. Pro zimní rekreaci vytvořit podmínky pro úpravu lyžařských běžeckých tras včetně nezbytného technického zázemí (odpočívky, informační tabule).

e) Hromadná doprava osob

1. Zachovat dostupnost hromadné dopravy na území obce. Autobusové zastávky na silnici III/01146 vybavit zastávkovými pruhy alespoň v jednom směru a řádnými přístřešky pro cestující.

d2) Technické vybavení

1. Koncepce rozvoje technické infrastruktury vychází z bilance vývoje počtu obyvatel, bytů.
2. Sítě technické infrastruktury přednostně vést v plochách veřejně přístupných - v komunikacích, nebo v neoplocených plochách podél komunikací, v trasách vymezených v grafické části dokumentace ÚP.
3. Zakreslení tras sítí technické infrastruktury je vzhledem k měřítku výkresů a čitelnosti pouze schématické, trasy sítí se budou upřesňovat při zpracování podrobnější územně plánovací nebo projektové dokumentace.
4. Sítě a zařízení technické infrastruktury je možno realizovat ve všech plochách zastavěného území a v plochách zastavitelných. Zřizování sítí a zařízení technické infrastruktury mimo zastavěné a zastavitelné území je upřesněno v tabulkové příloze k části I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

a) Vodní hospodářství**a.1) Zásobování pitnou vodou**

1. Bude zachován stávající způsob zásobení pitnou vodou pro Nýdek z místního zdroje na potoce Střelma přes stávající objekty (úpravnu vody a vodojem).
2. Kapacita zdroje bude po dostavbě nové akumulace postačující.
3. Dobudovat rozvodnou síť pro navrhovanou zástavbu, vytvořit samostatná tlaková pásma výstavbou AT stanic. Na řadu do Bystřice osadit redukci tlaku.

a.2) Likvidace odpadních vod

1. Pro odvádění splaškových vod z navržené a z části stávající zástavby na stávající čistírnu odpadních vod na k.ú. Bystřice je navržena dostavba soustavné gravitační splaškové kanalizace, případně dle konkrétních podmínek s přečerpáváním.
2. Splaškové odpadní vody z ploch mimo dosah navrhované kanalizace, případně z okrajových částí zastavěného území a zastavitelných ploch do doby výstavby kanalizace, likvidovat individuálně akumulací v žumpách s vyvážením odpadu, nebo v malých domovních ČOV s odtokem vyčištěných vod do místních toků.
3. Hájit územní rezervu pro navrhovanou čistírnu odpadních vod v lokalitě Hora.
4. Přebytečné dešťové vody, které nevsáknou do terénu, odvádět povrchovými příkopy podél komunikací v kombinaci s dešťovou kanalizací do místních toků.

a.3) Vodní toky, odtokové poměry

1. Nezatrubňovat koryta vodních toků.

b) Energetika

b.1) Zásobování elektrickou energií

1. Pro zajištění potřeby transformačního výkonu během návrhového období je navrženo celkově 13 nových distribučních trafostanic, navržené trafostanice napojené kabelovou přípojkou budou kioskové nebo vestavěné (TR-N4, resp. TR-N12), ostatní navržené trafostanice budou venkovního provedení napojené krátkou přípojkou VN s vloženým úsekovým spínačem.
2. V místě křížení nadzemní přípojky VN s lanovou dráhou bude toto vedení nahrazeno zemním kabelem.

b.2) Zásobování plynem

1. Potřeba plynu převážně části nově navržené výstavby bude zajištěna rozšířením středotlaké plynovodní sítě novými plynovody v dimenzi D 40 – 63.

b.3) Zásobování teplem

1. V palivo - energetické bilanci decentralizovaných zdrojů tepla je preferováno využití zemního plynu, el. energie a biomasa (dřevní hmota) budou plnit funkci doplňkového topného media.
2. Bilančně se uvažuje s rozšířením využití zemního plynu pro vytápění cca 530 bytů v BD a RD, tj. cca 80% z celkového počtu bytů, navržený výkon trafostanic umožní realizovat různé způsoby elektrického vytápění pro cca 10% bytů, tj. 65 bytů, včetně části objektů druhého bydlení.

c) Spoje

1. Rozvoj telekomunikačního provozu v území bude zajišťován rozšiřováním pevné komunikační sítě, spolu s využitím nabídek operátorů mobilní sítě.

d) Ukládání a zneškodňování odpadů

1. Odpady z řešeného území budou odváženy na řízenou skládku mimo řešené území. Na řešeném území nebude budována žádná nová skládku.

d3) Občanské vybavení

1. Stávající zařízení občanské vybavenosti v obci v rámci vymezených ploch s rozdílným způsobem využití území – ploch občanského vybavení považuje ÚP za stabilizovaná navrhuje jejich zachování.
2. Zařízení občanské vybavenosti mohou dále vznikat, při respektování dominantní obytné funkce území, v plochách s rozdílným způsobem využití - v plochách bydlení hromadného (BH) a bydlení individuálního (BI), případně v dalších plochách s rozdílným způsobem využití podle podmínek stanovených v tabulkách I.A.f).

d4) Veřejná prostranství

1. Stávající veřejná prostranství vymezená zejména v rámci zpevněné plochy v centru obce zůstávají v návrhu ÚP zachována a rozšiřují se o návrh nových parkovacích ploch u sportovně rekreačních zařízení a navržené sedačkové lanovky.
2. Jako veřejná prostranství slouží rovněž stávající i navržené místní komunikace pro obsluhu území a přilehlé plochy veřejně přístupné zeleně, které nejsou vymezeny v ÚP, ale jsou součástí jiných ploch s rozdílným způsobem využití území.

A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

e1) Koncepte uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití

1. V krajině jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití:
 - vodní a vodních toků WT – zahrnují plochy stávajících vodních toků (Hluchová, Střelma, Horský potok, Padový potok, Vendryňka a jejich bezejmenné přítoky a vodní nádrže na nich;
 - zemědělské všeobecné AU – zahrnují pozemky zemědělského půdního fondu včetně pozemků drobných vodních toků a jejich břehové zeleně, plochy náletové zeleně na nelesní půdě, plochy účelových komunikací apod.; na těchto plochách se nepřipouštějí žádné nové stavby s výjimkou staveb liniových (komunikace, cyklostezky, inženýrské sítě), staveb doplňkových zařízení pro zemědělskou výrobu (přístřešky pro pastevní chov dobytka, napáječky, stavby pro letní ustájení dobytka, stavby pro skladování sena a slámy, včelínů), staveb přístřešků pro turisty, drobných sakrálních staveb, staveb vodních nádrží a staveb na vodních tocích, apod.;
 - lesní všeobecné LU – zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, na těchto plochách, s výjimkou ploch biocenter a biokoridorů ÚSES, lze realizovat pouze stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek, k provozování myslivosti a lesního hospodářství, stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty, stavby účelových komunikací, stavby chodníků a stezek pro pěší, stavby cyklostezek, stavby vodních nádrží a stavby na vodních tocích;
 - zeleně krajinné ZK – zahrnují pozemky krajinné zeleně mimo lesní pozemky, na nichž je zakázáno povolovat a umisťovat veškeré stavby s výjimkou liniových staveb, jejichž realizace mimo tyto pozemky je nemožná nebo nereálná z ekonomických důvodů;
 - smíšené nezastavěného území všeobecné – sportovní využití MU.s – plocha zahrnuje stávající lyžařský vlek s vymezeným lyžařským svahem, který má sezónní využití a mimo zimní období mohou být pozemky využívány pro účely zemědělské, lesnické – produkční podle kultur obdobně jako plochy zemědělské nebo lesní (PUPFL) nezastavěného území;
 - přírodní všeobecné NU – zahrnující plochy požívající zvláštní ochranu ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, zejména biocentra.

e2) Územní systém ekologické stability

1. Respektovat podmínky **ochrany územního systému ekologické stability** jako základu uchování a reprodukce přírodního bohatství v území, pro ochranu krajinné struktury, příznivé působení na okolní, méně stabilní, část krajiny a vytvoření základní pro mnohostranné využívání krajiny. U stávajících biocenter i biokoridorů budou uskutečňována opatření vedoucí k dosažení přirozené druhové skladby bioty odpovídající trvalým stanovištním podmínkám, tomuto cíli budou podřízeny i vedlejší funkce prvků ÚSES (tj. např. lesní hospodaření). Rušivé činnosti (jako je umisťování staveb, pobytová rekreace, intenzivní hospodaření atd.) a činnosti snižující ekologickou stabilitu jsou nepřipustné. V nezbytných případech je u biokoridorů podmíněně přípustné pouze povolování liniových staveb (v kolmém směru na biokoridor). Na plochách územního systému ekologické stability se zakazuje měnit kultury s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability. Dále na těchto plochách nelze provádět nepovolené pozemkové úpravy.

A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBYVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

V řešeném území se nacházejí prvky územního systému ekologické stability s regionálním a lokálním významem.

Jedná se o:

tabulka č.: I.A.e1)

Prvky regionální úrovně

Označení prvku	Funkce, funkčnost	STG	Rozměr	Současný stav	Cílové společenstvo, biochora; návrh opatření
RBC.113.R1 Čantoryje	RBC 113 Čantoryje – mezofilní bučinné, horské (onačení v ZÚR v platném znění)				
	RBC funkční	5C3a, 5BD3a, 6B3a, 6AB1, 6AB3a	58,6 ha	Západní část pralesovitý porost s převahou bk, jednotlivě až skupinovitě vvtroušen sm, jd, prudký balvanitý svah JZ expozice, východní část tvoří kompaktní bk kmenovina	Smrková a jedlová bučina 5ZK, 5SK
Složený regionální biokoridor 574 – mezofilní bučinné, součásti R2 až R19					
RBK.574.R2	RBK funkční	5AB3a	155 m	Různověké porosty s převahou bk	Jedlové bučiny 5SK
LBC.574.R3	LBC funkční	5AB3a	3,96 ha	Různověké porosty s převahou bk	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK
RBK.574.R4	RBK funkční	5AB3a	540 m	Různověké porosty s převahou bk	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK
LBC.574.R5	LBC funkční	5AB3a	10,4 ha	Různověké porosty s převahou bk, místy smrkové porosty	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK
RBK.574.R6	RBK funkční	5AB3a	570 m	Různověké porosty s převahou bk	Jedlové bučiny 5ZK
LBC.574.R7	LBC funkční	5AB3a	8,2 ha	Různověké porosty s převahou bk, místy smrkové porosty	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK
RBK.574.R8	RBK funkční	5AB3a	390 m	Porosty s převahou bk s převahou smrku	Jedlové bučiny 5SK
LBC.574.R9	LBC funkční	5AB3a	4,2 ha	Smíšené porosty s převahou bk, místy smrkové porosty	Jedlové bučiny 5SK
RBK.574.R10	RBK funkční	5AB3a	600 m	Porosty s převahou bk s převahou smrku	Jedlové bučiny 5SK
LBC.574.R11	LBC funkční	5AB3a	8 ha	Smíšené porosty s převahou bk, místy smrkové porosty	Jedlové bučiny 5SK
RBK.574.R12	RBK funkční	5AB3a	410 m	Porosty s převahou bk a s převahou smrku	Jedlové bučiny 5SK
LBC.574.R13	LBC funkční	5AB3a	6,9 ha	Smíšené porosty s převahou bk, místy smrkové porosty	Jedlové bučiny 5SK
RBK.574.R14	RBK funkční	5AB3a	490 m	Porosty s převahou bk a s převahou smrku	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK
LBC.574.R15	LBC funkční	5AB3a	11,6 ha	Smíšené porosty s převahou bk, místy smrkové porosty	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK
RBK.574.R16	RBK funkční	5AB3a	530 m	Porosty s převahou bk a jedlové bučiny	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK
LBC.574.R17	LBC funkční	5AB3a	11,6 ha	Bučiny	Jedlové bučiny 5SK

A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBYVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

Označení prvku	Funkce, funkčnost	STG	Rozměr	Současný stav	Cílové společenstvo, biochora; návrh opatření
RBK.574.R18	RBK funkční	5AB3a	330 m	Porosty s převahou bk a jedlové bučiny	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK
RBC.130.R19 Hlučová	RBC 130 Hlučová, mezofilní bučinné (onačení v ZÚR v platném znění)				
	RBC funkční	5B3a, 5BC4	137 ha	Různé porosty – převážně bukové, místy smrkové, podél údolnic s jasanem	Jedlové bučiny, jasanové javořiny 5SK, 5ZK, 4SK
Složený regionální biokoridor 573 – mezofilní bučinné, součásti R20 až R25					
RBK.573.R20	RBK funkční	5B3a 5AB3a	700 m	Porosty s převahou bk a jedlové bučiny, místy smrčiny	Jedlové bučiny 5SK
LBC.573.R21	LBC funkční	5AB3a	7,2 ha	Smrčiny, bučiny	Jedlové bučiny 5SK
RBK.573.R22	RBK funkční	5B3a 5AB3a	490 m	Mladé smrčiny, bučiny	Jedlové bučiny 5SK
LBC.573.R23	LBC funkční	5B3a 5BC3	7,2 ha	Porosty bučin, místy smrčín	Jedlové bučiny 5SK
RBK.573.R24	RBK funkční	5B3a 5AB3a	400 m	Porosty bučin, místy smrčín	Jedlové bučiny 5SK
LBC.573.R25	LBC funkční	5AB3a 5B3, 5BC4	22 ha	Jednotlivě až skupinovitě smíšená kmenovina sm, bk, kl	Jedlové bučiny 5SK, 5ZK

tabulka č.: I.A.e2)

Prvky lokální úrovně

Označení prvku	Funkce, funkčnost	STG	Rozměr	Současný stav	Cílové společenstvo, biochora; návrh opatření
LBC.L1	LBC funkční, Ostrý vrch	5B3a	12 ha	Smíšený porost sm, bk, kl, vtroušené lp, js, md, jř, jíva, bříza	Jedlové bučiny 4HK
LBK.L2	LBK funkční	5B3a, 5BC3a	1 km	Kmenovina s převahou sm, dále bk, js	Jedlová bučina 4VC
LBC.L3	LBC nefunkční, Gura	5BDF3a, 5BC3a	5 ha	Sm kmenovina, vtroušeně bk, jd	Bohatá jedlová bučina 4SC Výchova k bučině
LBK.L4	LBK funkční	5BD3a, 5B3a, 5C3a	1,9 km	Hřebenová smrčina, místy smrčiny	Jedlová bučina 4SC, 5SK
LBK.L5	LBK funkční	5B3a	880 m	Porosty s převahou bk	Jedlová bučina 5ZK
LBC.L6	LBC funkční,	5B3a	11,6 ha	Bučiny, místy smrčiny, část v obnově	Jedlová bučina 5SK, 5ZK
LBK.L7	LBK funkční	5B3a	1,1 km	Bučiny a proředěné bučiny, místy louka	Jedlová bučina 5ZK
LBC.L8	LBC funkční	5B3a	9,1 ha	Převaha bučin s vtroušenými jd, sm	Jedlová bučina 5ZK

A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBYVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN A PODOBNĚ

Označení prvku	Funkce, funkčnost	STG	Rozměr	Současný stav	Cílové společenstvo, biochora; návrh opatření
LBK.L9 + RBK.574.R6	LBK funkční, v části RBK	5B3a	930 m	Různé porosty převážně bukové, místy smrkové	Jedlová bučina 5ZK
LBK.L10	LBK funkční	5,6B3a	1 520 m	Různé porosty převážně bukové, místy smrkové	Jedlová bučina 5ZK
LBC.L11	LBC nefunkční, Česlar	5,6B3a	6,5 ha	Mezernatá smrková mlazina, s příměsí bk., jd, výmladky bk	Jedlová bučina, 5ZK Výchova k jedlové bučině
LBK.L12	LBK funkční	5-6B3a	950 m	Smrkové tyčoviny	Jedlová bučina 5ZK Změna druhové skladby
LBC.L13	LBC nefunkční, Malý Stožek	5B3a	5 ha	Smrková kmenovina s výrazným podílem bk a jednotlivě vtroušeným kl	Jedlová bučina 5ZK Preference buu v probírkách a obnově
LBK.L14	LBK funkční	5-6B3a	2 km	Smrčiny různého věku	Jedlová bučina 5ZK Vnášení buku a jedle
LBC.L15 Bystřice	LBC nefunkční	5B3a	0,6 ha	Smrčiny, bučina	Jedlová bučina 5SK Posílení bk
LBK.L16+ LBK.L17 Bystřice	LBK funkční	5B3a	1 850 m	Smíšená kmenovina cs převahou bk, dále jd, sm	Jedlová bučina 5SK
LBK.L18	LBK funkční	5BD3a 5BC3a	850 m	Smíšená kmenovina cs převahou bk, dále jd, sm	Jedlová bučina 5SK
LBC.L19	LBC funkční, Filipka	5BD3a5 B3a	14, 1 ha	Smíšená kmenovina cs převahou bk, dále jd, sm	Jedlová bučina 5SK, 5ZK

Vysvětlivky k tabulkám:

- označení prvku – označení prvků ve výkrese; prvky zasahující na území jiné obce mají uveden její název
- stávající funkčnost součásti ÚSES a postavení v ÚSES – typ součásti ÚSES, případně místní jméno;
- STG – skupina typů geobiocénů (kód uvádí na prvním místě vegetační stupeň, písmenem je označena úživnost stanoviště (A - kyselé, B - středně živné, C - bohaté dusíkem, D - bohaté vápníkem a jejich kombinace), poslední cifra označuje vlhkostní režim (1 - suché až 5 - mokré)
- rozměr – délky biokoridorů - celá výměra do dalšího biocentra, výměry biocenter – výměra jen na území Nýdku;
- současný stav – stručný popis stavu
- cílové společenstvo; označení biochory; návrh opatření

2. Cílové vegetační formace pro všechny prvky jsou lesní porosty.

3. Parametry navrženého ÚSES - lesní společenstva:

- lokální biokoridor - maximální délka je 2 000 m a minimální šířka 15 m, možnost přerušení je na 15 m;
- lokální biocentrum - minimální výměra 3 ha tak, aby plocha s pravým lesním prostředím byla 1 ha (šířka ekotonu je asi 40 m);
- regionální biokoridor - je složen z jednoduchých regionálních biokoridorů o maximální délce 700 metrů a minimální šířce 40 metrů a vložených lokálních biocenter.
- regionální biocentrum - minimální výměra v daných podmínkách je 20, resp. 25 ha.

e3) Prostupnost krajiny

1. Prostupnost krajiny je v Nýdku zajištěna prostřednictvím husté sítě účelových komunikací (ve formě lesních a polních cest), které jsou doplněny rozvinutou sítí značených turistických tras, naučných stezek, pěšin pro pěší dopravu a sítí cykloturistických tras (cyklisté mohou v Nýdku využívat všechny pozemní komunikace bez omezení). Tyto trasy je navrženo respektovat a přiměřeně rozšiřovat, zejména pro cykloturistickou dopravu.

e4) Protierozní opatření

1. Protierozní funkci budou plnit navržená stromořadí podél vybraných místních a účelových komunikací. Jiná protierozní opatření se v Nýdku nenavrhují.

e5) Ochrana před povodněmi

1. Na vodních tocích nejsou v řešeném území navrženy žádné zásadní směrové úpravy ani zatrubňování toků. Veškeré úpravy je navrženo provádět přírodě blízkými způsoby s použitím přírodních materiálů. Důraz je nutno klást na včasné opravy břehových nátrží a údržbu a čištění koryt vodních toků.
2. Kolem vodních toků v zastavěném území je navrženo zachovat nezastavěné a neoplocené manipulační pásy v šířce 6 m na každou stranu od horní břehové hrany toku, který bude sloužit k přístupu k toku při údržbě a jako ochranný infiltrační pás zeleně.

e6) Vymezení ploch pro dobývání nerostů

1. Plochy pro povrchové dobývání nerostů nejsou v Nýdku vymezeny.

I.A.f) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

f1) Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

1. V řešeném území jsou vymezeny následující typy ploch, které jsou dále rozlišeny na plochy zastavěné, plochy zastavitelné, plochy přestaveb a plochy sídelní zeleně:

plochy bydlení:

- bydlení hromadné BH
- bydlení individuální BI
- bydlení venkovské BV

plochy občanského vybavení:

- občanské vybavení veřejné OV
- občanské vybavení komerční OK
- občanské vybavení – sport OS
- občanské vybavení – hřbitovy OH

plochy veřejných prostranství:

- veřejná prostranství všeobecná PU

plochy rekreace:

- rekreace individuální RI

plochy dopravní infrastruktury:

- doprava silniční DS

plochy technické infrastruktury:

- vodní hospodářství TW
- nakládání s odpady TO

plochy výroby a skladování:

- výroba zemědělská a lesnická VZ
- výroba drobná a služby VD

plochy zeleně:

- zeleň – parky a parkově upravené plochy ZP
- zeleň – zahrady a sady ZZ
- zeleň krajinná ZK

plochy vodní a vodohospodářské:

- vodní a vodních toků WT

plochy zemědělské:

- zemědělské všeobecné AU

plochy lesní:

- lesní všeobecné LU

plochy smíšené nezastavěného území:

- smíšené nezastavěného území všeobecné – sportovní využití MU.s

plochy přírodní:

- přírodní všeobecné NU

f2) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

1. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou uvedeny v příložených tabulkách.

Pojmy použité v tabulkách

Stavby pro skladování sena a slámy – nepodsklepené jednopodlažní stavby, max. výška stavby nad terénem po hřebeni střechy 8 m.

Přístřešky pro turisty – stavby jednodílné, obdélníkového půdorysu, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m².

Stavby pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků – nepodsklepené jednopodlažní stavby, zastavěná plocha max. 25 m².

Zahrádkářské chaty – jednopodlažní stavby, zastavěná plocha max. 25 m².

Komunikace funkční skupiny B – sběrné komunikace obytných útvarů, spojnice obcí, průtahy silnic I., II. a III. třídy a vazba na tyto komunikace – na území obce nejsou navrženy.

Komunikace funkční skupiny C – obslužné komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy a v odůvodněných případech i II. třídy.

Komunikace funkční skupiny D – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; rozdělují se dále na **komunikace funkční skupiny D 1** - pěší a obytné zóny a **komunikace funkční skupiny D 2** – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřipustné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikací funkčních skupin B a C.

2. Na celém území obce je zakázáno umísťování mobilních staveb (s výjimkou dočasných staveb sloužících jako zařízení stavenišť).
3. Pro vybrané plochy s rozdílným způsobem využití se stanovuje koeficient zastavění, který stanoví procentuální poměr (%) zastavěných a zpevněných ploch k celkové ploše části pozemku nebo skupiny pozemků určených k zastavění a vymezených jako plochy bydlení, občanského vybavení nebo rekreace.

Pro plochy s rozdílným způsobem využití:

plochy bydlení

- bydlení hromadné (**BH**) - 50 %
- bydlení individuální (**BI**) - 35 %
- bydlení venkovské (**BV**) - 25 %

plochy občanského vybavení

- občanské vybavení veřejné (**OV**) - 40 %
- občanské vybavení komerční (**OK**) - 50 %

plochy rekreace

- rekreace individuální (**RI**) - 30 %

4. Pro stavby situované v poddolovaných územích vymezených Českou geologickou službou (Geofondem) Kutná Hora na území obce je nutno provést podrobný geologický průzkum a vlastní stavby je nutno zabezpečit proti případným účinkům poddolování.

PLOCHY BYDLENÍ**BYDLENÍ HROMADNÉ BH****Využití hlavní**

- Tato plocha zahrnuje skupinu 3 bytových domů situovaných v centrální části obce včetně objektu bývalého kravína přestavěného na bytový dům a ploch příslušné obytné zeleně, zahrádek a garáží pro obyvatele těchto domů.

Využití přípustné

- bytové domy - nízkopodlažní obytné objekty do 2 NP s možností využití podkroví případně s integrovaným občanským vybavením v přízemí;
- občanské vybavení veřejné infrastruktury - stavby a zařízení (malá ubytovací zařízení, fitcentra, správa, administrativa, výstavní sítě a jim podobná zařízení, zařízení veřejného stravování s denním provozem, lékařské ordinace, sociální služby, zařízení pro předškolní péči o děti (mateřské školy, minijesle) péče o rodinu, kanceláře svobodných povolání, řemeslné a opravárenské služby apod.);
- stavby a zařízení pro obchod, stravování, ubytování;
- stavby a zařízení pro provozování služeb a podnikatelské aktivity lokálního významu, jejichž negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu a organizaci zástavby lokality připustit;
- byty majitelů a správců zařízení občanského vybavení;
- stavby a zařízení pro sport, relaxaci a volný čas lokálního významu včetně maloplošných hřišť pro denní rekreaci a oddech dětí a dospělých bydlících v bytových domech;
- veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, chodníky, veřejná WC apod.;
- zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť;
- komunikace funkční skupiny C a D, cyklistické a pěší, parkovací plochy, nezbytné manipulační plochy, garáže (stávající řadové garáže, garáže vestavěné) a další stavby související s dopravní infrastrukturou;
- zařízení a stavby nezbytného technického vybavení (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, nová vedení inženýrských sítí mohou být pouze podzemní);
- oplocování pozemků v nezbytně nutném rozsahu, s ohledem na organizaci veřejných prostranství a zeleně na veřejných prostranstvích;
- chov drobných zvířat s výjimkou hospodářských zvířat - drůbeže, králíků, kožešinových zvířat (podmínkou přípustnosti je vytvoření odpovídajících chovných a hygienických podmínek).

Využití nepřipustné

stavby pro jiné účely než je uvedeno v předchozích odstavcích – zejména:

- stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských chat;
- hřbitovy;
- rušící občanská vybavenost: zahradní restaurace, zařízení veřejného stravování s nočním provozem, zařízení pro veřejnou produkci hudby a audio produkcí, noční kluby;
- stavby pro výrobu zemědělskou, chov hospodářských zvířat, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem, výrobu průmyslovou, rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udírny, spalovny;
- sklady;
- autobazary, autovrakoviště;
- čerpací stanice pohonných hmot;
- odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů;
- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

PLOCHY BYDLENÍ**BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ BI****Využití hlavní**

- Tyto plochy zahrnují území s nízkopodlažní zástavbou rodinných domů a zemědělských usedlostí s případnými doplňujícími funkcemi hospodářskými a rekreačními a nezbytnou technickou vybaveností.

Využití přípustné

- rodinné domy, zemědělské usedlosti max. 2 NP s možností využití podkroví;
- převod stávajících rodinných domů a zemědělských usedlostí do objektů individuální rekreace;
- doplňkové stavby (oplocení, garáže, hospodářské budovy, skleníky, pergoly, ozdobné zídky, zahradní bazény pro potřeby bydlících v domě)
- občanské vybavení veřejné infrastruktury lokálního významu - stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva;
- stavby a zařízení pro obchod, stravování, ubytování;
- byty majitelů a správců zařízení;
- veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, chodníky, stavby a zařízení pro sport, rekreaci a volný čas lokálního významu včetně maloplošných hřišť;
- zeleň obytná včetně mobiliáře a dětských hřišť, zahrady;
- zřizování samostatných zahrad, oplocování pozemků, výstavba zahrádkářských chat a drobných účelových staveb na samostatných pozemcích dosud nezastavěných rodinnými domy
- komunikace funkční skupiny C a D, účelové komunikace, cyklistické, pěší a sjezdy z nich, nezbytné manipulační plochy, odstavné plochy pro motorová vozidla bydlících a dopravní obsluhy, parkovací plochy, garáže a další stavby související s dopravní infrastrukturou;
- inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení (vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní s výjimkou elektrických vedení VN)
- bytové domy - s ohledem na výškovou hladinu zástavby max. 2 NP s možností využití podkroví;
- stavby a zařízení pro provozování obchodu a služeb a podnikatelských aktivit lokálního významu, jejichž negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu a organizaci zástavby lokality připustit (maloobchod, zařízení veřejného stravování s denním provozem, zařízení pro předškolní péči o děti (mateřské školy a jesle), ordinace lékařů, jednoduché církevní stavby, stavby pro kulturu a pro administrativu, sportoviště pro denní rekreaci a oddech bydlících v domech, fitcentra, zařízení drobné výroby a služeb - např. holičství, krejčovství, oprava obuvi, výroba klíčů, aj.);
- zařízení a stavby nezbytného technického vybavení elektrické vedení VN;
- chov domácích i velkých hospodářských zvířat pro osobní potřebu bydlících (koní, skotu, prasat, pštrosů apod. do dvou dobytčích jednotek).

Využití nepřípustné

stavby pro jiné účely než je bydlení s výjimkou staveb uvedených v předchozích odstavcích:

- stavby průmyslové a zemědělské výroby, a skladování, rušivé výrobní provozy, služby a sklady (autoopravy, autovrakoviště, klempírny, zámečnické dílny, stolárny, svařovny, lakovny, udrny, spalovny apod.), parkoviště veřejná, autobusů a nákladních automobilů, čerpací stanice PHM;
- zábavná zařízení, zařízení veřejného stravování s nočním provozem (Pá, So a svátky od 23:00 do 10:00 h, ostatní dny a předposlední den pracovního volna o svátcích od 21:00 do 5:00 h), stavby pro obchod, zařízení pro veřejnou produkci hudby a audio produkcí (např. koncerty, veřejné přenosy sportovních utkání), noční kluby, sportovní klubová zařízení, zařízení kinematografie;
- bytové domy o třech a více nadzemních podlažích, zařízení veřejného ubytování a účelové ubytovny s kapacitou nad 10 lůžek;
- chov všech hospodářských zvířat pro účely podnikání (nad limity uvedené v předchozích odstavcích), stavby pro podnikání v zemědělské a lesnické výrobě.
- velkoplošná obchodní zařízení typu supermarket, hypermarket, vícepodlažní typu obchodní dům, zahrádkové osady, hřbitovy.

PLOCHY BYDLENÍ**BYDLENÍ VENKOVSKÉ BV****Využití hlavní**

- plochy zahrnující území s nízkopodlažní zástavbou rodinných domů a zemědělských usedlostí s případnými doplňujícími funkcemi hospodářskými a rekreačními a nezbytnou technickou vybaveností, situované na území mimo soustředěnou zástavbu obce;
- výška nové výstavby nesmí přesahovat výšku 1 NP stavby pro bydlení s možností využití podkroví;
- při přestavbách, obnově nebo nové výstavbě bude chráněn charakter zástavby při využití tradičních architektonických forem, prvků a materiálů.

Využití přípustné

- rodinné domy, zemědělské usedlosti s maximální výškou zástavby odpovídající výšce 1 NP obytné budovy, s možností využití podkroví;
- převod stávajících rodinných domů a zemědělských usedlostí na objekty individuální rekreace (rekreační chalupy);
- související doplňkové stavby (oplocení, garáže, hospodářské budovy, stavby pro chov domácích i velkých hospodářských zvířat pro osobní potřebu bydlících (koní, skotu, prasat apod.), skleníky, pergoly, ozdobné zídky, zahradní bazény pro potřeby bydlících v domě);
- související zeleň obytná včetně mobiliáře a dětských hřišť, zahrady;
- související komunikace funkční skupiny C a D, účelové komunikace, cyklistické, pěší a sjezdy z nich, nezbytné manipulační plochy, odstavné plochy pro motorová vozidla bydlících a dopravní obsluhy, parkovací plochy, garáže a další stavby související s dopravní infrastrukturou;
- související inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení (vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní s výjimkou elektrických vedení VN)
- zařízení a stavby nezbytného technického vybavení elektrické vedení VN;

Využití nepřípustné

stavby pro jiné účely než je bydlení s výjimkou staveb uvedených v předchozích odstavcích:

- oplocování dosud nezastavěných pozemků s výjimkou pastvinářského hrazení.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ OV****Využití hlavní**

- Tyto plochy zahrnují stavby a zařízení pro veřejnou správu (obecní úřad včetně navržené územní rezervy pro jeho případné rozšíření), vzdělávání a výchovu (areál základní školy), zdravotní služby, poštu, lékárnu sociální služby, péči o rodinu (v objektu bývalé školy).

Využití přípustné

- zařízení občanského vybavení mající areálové plochy;
- pro zařízení charakterizovaného jako základní vybavení obce jsou zóny určeny závazně pro tato zařízení;
- pro ostatní zařízení jsou zóny určeny směrně;
- stavby pro veřejnou správu (obecní úřad, pošta apod.);
- stavby pro školství a výchovu (základní a mateřská škola);
- stavby a zařízení zdravotní péče a služeb (lékárna, sociální služby);
- zeleň vyhrazená včetně mobiliáře a dětských hřišť, veřejná a izolační, odpočinkové plochy;
- zařízení a stavby pro sport, relaxaci a volný čas včetně maloplošných hřišť ve vazbě na využití hlavní;
- komunikace vozidlové funkční skupiny C a D, cyklistické a pěší včetně ploch pro parkování a odstavování vozidel a garáží pro dopravní obsluhu;
- základní technická vybavenost (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní);
- bydlení majitelů, správců, nájemní byty ve vyšších podlažích objektů občanské vybavenosti;
- drobné a doplňkové stavby a zařízení související s využitím hlavním;
- nerušící živnostenské a výrobní provozy, zařízení údržby;
- dočasná zařízení pro audioprodukcí (veřejné koncerty, mluvené projevy) s dobou provozu max. 6 h a trváním zařízení na místě nejdéle 48 h.

Využití nepřipustné

stavby pro jiné účely než je uvedeno v předchozích odstavcích – zejména:

- samostatné rodinné a bytové domy s čistě obytnou funkcí;
- rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, autobazary, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udrny, spalovny;
- stavby pro výrobu zemědělskou, chov hospodářských zvířat, výrobu průmyslovou;
- odstavování nákladních automobilů a autobusů, veřejná parkoviště nesloužící k obsluze zařízení v zónách, čerpací stanice PHM;
- chov hospodářských zvířat, zelinářská činnost a rostlinná zemědělská výroba, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem (ve sporných případech posoudí okresní veterinární správa);
- stavby pro obchod, stravování, ubytování;
- stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských osad a chat;
- ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ OK****Využití hlavní**

- Tyto plochy zahrnují stavby a zařízení pro obchod, veřejné stravování a ubytování (včetně veřejných tábořišť a vyletišť) a služby (výrobní nevýrobní).

Využití přípustné

- stavby pro obchod, stravování, ubytování, služby;
- stavbu pro kulturu;
- stavby komunikací vozidlových typu C a D, cyklistických a pěších včetně ploch pro parkování a odstavení vozidel a garáží pro dopravní obsluhu a další stavby související s dopravní infrastrukturou;
- základní technická vybavenost (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní);
- zeleň vyhrazená, veřejná a izolační, hřiště a odpočinkové plochy;
- bydlení majitelů, správců, nájemní byty ve vyšších podlažích objektů občanské vybavenosti;
- drobné a další doplňkové stavby;
- nerušící živnostenské a výrobní provozy, zařízení údržby;
- chov drobných zvířat s výjimkou hospodářských zvířat - drůbeže, králíků, kožešinových zvířat (podmínkou přípustnosti je vytvoření odpovídajících chovných a hygienických podmínek);
- dočasná zařízení pro audioprodukcí (veřejné koncerty, mluvené projevy) s dobou provozu max. 6 h a trváním zařízení na místě nejdéle 48 h.

Využití nepřípustné

stavby a činnosti, které nesouvisí s využíváním staveb a zařízení uvedených ve využití hlavním a přípustném – zejména:

- samostatné rodinné a bytové domy s čistě obytnou funkcí;
- rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udírný, spalovny;
- odstavení nákladních automobilů a autobusů, veřejná parkoviště nesloužící k obsluze zařízení v zónách, čerpací stanice PHM;
- chov hospodářských zvířat, zelinářská činnost a rostlinná zemědělská výroba, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT OS****Využití hlavní**

- Tyto plochy zahrnují areál stávajícího hřiště pro kopanou v centrální části obce a areál lyžařských skokanských můstků z něhož je navrženo vystavět sedačkovou lanovku na Čantoryji včetně doprovodných parkovacích ploch a zařízení a dalších sportovně rekreačních aktivit (letní bobové dráhy, lanového centra apod.).

Využití přípustné

- sportovní stavby – hřiště, krytá sportoviště, sportovní haly, kryté bazény, dráhy, apod.;
- šatny, klubovny, sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky;
- zeleň vyhrazená, veřejná a izolační, hřiště a odpočinkové plochy
- stravovací zařízení včetně sezónního občerstvení;
- ubytovací zařízení je-li jeho realizace možná s ohledem na organizaci zástavby lokality;
- maloobchodní služby s vazbou na využití hlavní;
- byty majitelů, správců jako součást staveb pro provoz sportovišť;
- nezbytné stavby a zařízení pro provoz a údržbu sportovních areálů včetně dílen, skladů, garáží a dalších drobných doplňkových staveb a zařízení;
- stavby komunikací vozidlových typu C a D, cyklistických a pěších, včetně ploch pro parkování a odstavení vozidel a pro dopravní obsluhu manipulační plochy, parkoviště;
- základní technická vybavenost (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní);
- dočasná zařízení pro audioprodukcí (veřejné koncerty, mluvené projevy) s dobou provozu max. 6 h a trváním zařízení na místě nejdéle 48 h.

Využití nepřipustné

stavby a činnosti, které nesouvisí s využíváním staveb a zařízení uvedených ve využití hlavním a přípustném – zejména:

- samostatné rodinné a bytové domy s čistě obytnou funkcí;
- rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udírny, spalovny;
- odstavení nákladních automobilů a autobusů, veřejná parkoviště nesloužící k obsluze zařízení v zónách, čerpací stanice PHM;
- chov hospodářských zvířat, zelinářská činnost a rostlinná zemědělská výroba, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem (ve sporných případech posoudí okresní veterinární správa) stavby a činnosti, které nesouvisí s využíváním sportovních areálů.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY OH****Využití hlavní**

- Tato plocha zahrnuje areál stávajícího hřbitova s navrženou plochou pro jeho rozšíření severním směrem, včetně doprovodných parkovacích ploch a zařízení.

Využití přípustné

- veřejné pohřebiště - areál hřbitova;
- obřadní síň, stavby církevní;
- sociální zařízení pro návštěvníky;
- stavby a zařízení pro správu a údržbu hřbitova;
- oplocení areálu hřbitova;
- nezbytné manipulační plochy, stavby komunikací typu C a D, chodníků a zpevněných ploch,
- stavby parkovišť;
- zařízení a stavby nezbytného technického vybavení;
- parkové úpravy zeleně, zeleň ochranná, izolační.

Využití nepřipustné

- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející s funkcí a provozem hřbitovů.

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ PU****Využití hlavní**

- Zahrnují veřejně přístupné plochy (podél komunikací, chodníky, zastávky hromadné dopravy, parkoviště, plochy zeleně na veřejných prostranstvích, apod.).

Využití přípustné

- přístřešky pro hromadnou dopravu, prvky drobné architektury, mobiliáře, stánky pro prodej denního tisku a časopisů;
- stavby sítí technické infrastruktury a nezbytná zařízení technické infrastruktury.

Využití nepřipustné

- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.

PLOCHY REKREACE**REKREACE INDIVIDUÁLNÍ RI****Využití hlavní**

- Zahrnují stávající plochy se stavbami po individuální rekreaci (chaty a chalupy) a areály stávajících nebo bývalých rekreačních středisek (vázané rekreace).

Využití přípustné

- stávající objekty individuální rekreace - chaty, rekreační domky a chalupy s možností jejich převodu do trvalého bydlení za podmínky, že splňují stavebně technické požadavky pro tento převod (normy pro obytné objekty a je uspokojivým způsobem řešena likvidace odpadních vod);
- soukromá a rekreační zeleň;
- garáže osobních automobilů pouze jako vestavěné nebo přistavěné;
- drobné hospodářské stavby (dřevníky, kůlny, přístřešky, skleníky, altány, pergoly, zahradní krby apod.);
- využívání rekreačních chalup pro agroturistiku s drobným chovem hospodářských zvířat.
- stavby oplocení;
- stavby pro jímání pitné vody (studny, vrty);
- zařízení a stavby nezbytného technického vybavení (žumpy, domovní čistírny odpadních vod apod.);
- nezbytné manipulační plochy, stavby komunikací typu C a D.

Využití nepřípustné

- Stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**DOPRAVA SILNIČNÍ DS****Využití hlavní**

- Zahrnují stávající a navržené plochy staveb a zařízení silniční dopravy.

Využití přípustné

- vozidlové komunikace funkční skupiny A, B, C;
- odstavné plochy, výhybny, autobusové zastávky, odpočívky;
- ochranná zeleň;
- zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury;
- technická zařízení zabezpečovací a sdělovací;
- zařízení pro údržbu silnic a provoz hromadné dopravy.

Nepřípustné využití

- jakákoliv výstavba, kromě staveb a zařízení uvedených ve využití hlavním a přípustném.

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ TW****Využití hlavní**

- Zahrnují stávající a navržené plochy vodohospodářských zařízení (vodojem Střelma a navržená územní rezerva pro výstavbu ČOV Hora).

Využití přípustné

- technická zařízení a stavby příslušné technické vybavenosti (ČOV, vodojem, apod.);
- přístupová komunikace, manipulační plochy, odstavné plochy;
- zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury související s provozem technické infrastruktury;
- dílny, zařízení údržby;
- sociální vybavenost pro zaměstnance;
- izolační zeleň.

Nepřípustné využití:

- jakákoliv výstavba nesouvisející s příslušnou technickou vybaveností.

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**NAKLÁDÁNÍ S ODPADY TO****Využití hlavní**

- Zahrnují navrženou plochu pro zřízení sběrného dvora v centrální části obce.

Využití přípustné

- technická zařízení a stavby související s nakládáním s odpady;
- přístupové komunikace, manipulační plochy, odstavné plochy;
- zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury související s provozem sběrného dvora;
- dílny, zařízení údržby;
- sociální vybavenost pro zaměstnance;
- izolační zeleň.

Nepřípustné využití

- jakákoliv výstavba nesouvisející s provozem sběrného dvora.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VZ****Využití hlavní**

- Zahrnuje stávající správní budovu Lesů ČR – revíru Nýdek.

Využití přípustné

- stavby pro obchod, služby, stravování a administrativu;
- bydlení majitele, hlídače, správce;
- stavby pro skladování;
- drobná a řemeslná výroba, výrobní a technické služby;
- zařízení sociální pro zaměstnance;
- zeleň ochranná a izolační;
- stavby komunikací funkční skupina C a D, účelové komunikace, parkovací a manipulační plochy;
- oddechové a relaxační zařízení pro zaměstnance;
- stavby a zařízení technické infrastruktury.

Využití nepřipustné

- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY VD****Využití hlavní**

- stavby a zařízení pro řemeslnou, kusovou a malosériovou výrobu menšího rozsahu u nichž se nepředpokládají negativní vlivy z provozované činnosti za hranici ploch výrazné zvýšení nákladní automobilové dopravy (nad 20 průjezdů za den a noční provoz) na přístupových cestách.

Využití přípustné

- výrobní služby, drobná výroba;
- sběrné dvory;
- sociální a stravovací zařízení pro zaměstnance, administrativní budovy;
- stavby komunikací funkční skupina C a D, účelové komunikace, parkovací a manipulační plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou;
- zeleň.
- bydlení individuální s vazbou na provozování drobné a řemeslné výroby apod.;
- komerční zařízení maloplošná;
- byty pro majitele, hlídače, správce;
- zpevněné plochy pro dopravní obsluhu, manipulační a odstavné plochy;
- související obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Nepřipustné využití

- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném;
- zařízení dopravní veřejné dopravní infrastruktury (čerpací stanice pohonných hmot, autobusová depa nebo nádraží apod.);
- samostatné sklady nesouvisející s výrobou dle hlavního využití plochy;
- čerpací stanice pohonných hmot.

PLOCHY ZELENĚ**ZELEŇ – PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY ZP****Využití hlavní**

- Zahrnuje plochy veřejně přístupné zeleně.

Využití přípustné

- prvky drobné architektury a mobiliář;
- dětská hřiště, zařízení pro odpočinek a relaxaci;
- nezbytné obslužné komunikace, včetně komunikací pro pěší, případně cyklisty;
- stavby a zřízení nezbytného technického vybavení.

Využití nepřipustné

- zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím veřejné zeleně, kromě staveb uvedených ve využití přípustném.

PLOCHY ZELENĚ**ZELEŇ – ZAHRADY A SADY ZZ****Využití hlavní**

- Zahrnuje plochy zahrad a sadů se zahrádkářskými chatami nebo hospodářskými budovami.

Využití přípustné

- zahrady a sady se zahrádkářskými chatami nebo hospodářskými budovami;
- oplocení;
- zařízení pro jímání vody (studny, vrty);
- skleníky, pařeniště;
- pergoly, ohniště, krby.

Využití nepřipustné

- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.

PLOCHY ZELENĚ**ZELEŇ KRAJINNÁ ZK****Hlavní využití**

- Zahnuje drobné zalesněné plochy mimo ploch pozemků určených k plnění funkcí lesa, trvale zatravněné pozemky, doprovodnou zeleň vodních toků apod.

Využití přípustné

- stavby a zařízení, které jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny;
- stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě, mosty, lávky;
- prvky drobné architektury včetně drobných sakrálních staveb;
- stavby na vodních tocích, stavby malých vodních nádrží;
- nezbytné liniové stavby technické vybavenosti, stavby silnic a dalších komunikací pro vozidlovou dopravu (tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam);
- nezbytné stavby pro lesní a vodní hospodářství;
- provádění pozemkových úprav;
- odvodňování pozemků (tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam);
- změny stávajících staveb.

Nepřípustné využití

- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném
- zřizování trvalého oplocení.

Využívání prvků územního systému ekologické stability vymezených jako součást ZK nebo LU je stanoveno samostatnými podmínkami.

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ WT****Hlavní využití**

- Zahrnuje vodní toky a vodní plochy.

Využití přípustné

- plochy vodních toků a vodní plochy;
- stavby související s vodním dílem (hráze apod.);
- stavby nezbytné pro vodní hospodářství a stavby související s vodních hospodářstvím (např. vyústění odvodňovacích staveb, jímání zavlažovacích systémů, vyústění kanalizací apod.)
- stavby související s údržbou vodních nádrží a toků;
- stavby mostů a lávek;
- výsadba břehové zeleně.

Nepřípustné využití

- zatrubňování vodních toků;
- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených ve funkčním využití přípustném.

V případě, že je vodní tok součástí územního systému ekologické stability, budou respektovány podmínky pro využívání stanovené pro plochy ÚSES.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ AU****Hlavní využití**

- Zahrnuje plochy zemědělské půdy na území obce.

Využití přípustné

- zemědělská rostlinná a živočišná výroba;
- stavby nezbytné pro zemědělskou výrobu - skladování zemědělských produktů, včelíny apod.;
- přístřešky a odpočinková místa u značených turistických tras;
- stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody;
- stavby pro vodní hospodářství v krajině - stavby pro jímání, úpravu, akumulaci a rozvody vody, kanalizaci a čištění odpadních vod;
- nezbytné stavby a zařízení technické infrastruktury;
- drobné stavby sakrální (kapličky, kříže) vázané na konkrétní místa;
- stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodo hospodářská a protierozní zařízení);
- stavby komunikací třídy C a D, výhybny, mosty, lávky.

Nepřípustné využití

- oplocování pozemků (kromě obor, objektů technického vybavení);
- zřizování zahrádkových osad;
- jakákoliv další nová výstavba mimo stavby uvedené mezi stavbami přípustnými.

PLOCHY LESNÍ	
LESNÍ VŠEOBECNÉ LU	
Využití hlavní	<ul style="list-style-type: none"> - Zahrnuje plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa na území obce podle údajů z katastru nemovitostí (aktuální katastrální mapy).
Využití přípustné	<ul style="list-style-type: none"> - lesní hospodářství podle aktuálního lesního hospodářského plánu a osnov; - výroba související s lesním hospodářstvím a myslivostí; - stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek nebo provozování myslivosti; - úprava vodních ploch a vodních toků, stavby na vodních tocích včetně malých vodních nádrží; - u turistických značených tras stavby přístřešků pro turisty; - stavby účelových komunikací (lesní a polní cesty), stavby komunikací funkční skupiny D2; - stavby technického vybavení, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné.
Využití nepřipustné	<ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném; - zvyšování kapacity stávajících objektů, pokud neslouží lesnímu hospodářství nebo zájmům ochrany přírody; - zřizování trvalého oplocení s výjimkou stávajících staveb a staveb nezbytného technického vybavení (např. vodních zdrojů apod.).
Využívání prvků územního systému ekologické stability vymezených jako součást ZK nebo LU je stanoveno samostatnými podmínkami.	

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ – SPORTOVNÍ VYUŽITÍ MU.s	
Využití hlavní	<ul style="list-style-type: none"> - Plocha zahrnuje stávající lyžařský vlek s vymezeným lyžařským svahem, který má sezónní využití a mimo zimní období mohou být využívány pro původní účely zemědělské, lesnické – produkční podle kultur obdobně jako plochy zemědělské nebo lesní (PUPFL) nezastavěného území. Hospodaření na pozemcích v těchto plochách je specifické v tom smyslu, že je nutno respektovat stavby a zařízení lyžařského vleku, zasněžovacích systémů apod. a je nutno území uvolnit před zahájením lyžařské sezóny od staveb a zařízení sloužících zemědělské výrobě (pastvinářské oplocení, elektrický ohradník, zařízení pro letní ustájení dobytka (přístřešky, napáječky apod.).
Využití přípustné	<ul style="list-style-type: none"> - stavby a změny staveb lyžařských vleků; - stavby a změny staveb zasněžovacích systémů; - nezbytné stavby technického vybavení a účelových komunikací; - sezónní stavby a zařízení pro zemědělskou a lesní výrobu; - sezónní stavby pro zajištění bezpečnosti sportovců.
Využití nepřipustné	<ul style="list-style-type: none"> - jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené ve využití přípustném.

PLOCHY PŘÍRODNÍ
PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ NU
<p>Využití hlavní</p> <ul style="list-style-type: none"> - regionální a lokální biocentra ÚSES. <p>Využití přípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny; - stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků; - stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství; - technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – značené turistické trasy, cyklistické stezky a trasy, s povrchovou úpravou blízkou přírodě; - drobné sakrální stavby (boží muka, kříže, kapličky); - na zemědělské půdě mimoprodukční funkce (zalesnění, zatravnění); - na lesní půdě mimoprodukční funkce s preferováním podrostního hospodaření a původních druhů dřevin. <p>Využití nepřipustné</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení pro zemědělství a lesnictví; - stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů; - technická opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu – hygienická zařízení, ekologická a informační centra; - stavby oplocení; - změny kultur pozemků s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability; - činnosti, stavby, zařízení a využití neslučitelné se stanoveným hlavním a přípustným využitím.

f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití

1. V grafické části dokumentace jsou rozlišeny z hlediska časového horizontu využití :
 - a) plochy stabilizované (stav k 01.09.2023),
 - b) plochy změn ve využití území (návrhové – orientačně k r. 2030)
 - c) plochy územních rezerv.

I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

V rámci návrhu ÚP Nýdek se vymezují veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB NAVRŽENÝCH ÚP NÝDEK

g)1.1 Stavby pro dopravu

Označení ve výkrese I.B.c)	Označení ve výkrese I.B.b)	Název – stručná charakteristika veřejně prospěšné stavby	Vyvlastnění
VD.D190	CNZ.D190	Stavba sedačkové lanové dráhy z Nýdku na Čantoryji	Obec Nýdek, Moravskoslezský kraj
VPD.VTD2	CNU.VTD2	Propojení Nýdku a Vendryně místní komunikací	Obec Nýdek

g2) Veřejně prospěšná opatření

Založení prvků územního systému ekologické stability, jejichž vymezení včetně označení jednotlivých prvků je obsaženo v grafické části dokumentace ve výkresech I.B.b) Hlavní výkres, I.B.c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací a jejichž popis je součástí kapitoly I.A.e), tabulek I.A.e1) a I.A.e2).

g3) Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Nejsou Územním plánem Nýdek vymezeny.

g4) Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Nejsou Územním plánem Nýdek vymezeny.

I.A.h) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO**h1) Občanské vybavení**

Stavby občanského vybavení, pro které lze uplatnit předkupní právo, nejsou Územním plánem Nýdek vymezeny.

h2) Technická a dopravní infrastruktura

Označení ve výkrese I.B.c) – VPS	Označení ve výkrese I.B.b)	Název – stručná charakteristika veřejně prospěšné stavby	Výměra plochy v ha	Dotčené pozemky nebo jejich části k.ú. Nýdek Předkupní právo ve prospěch Obce Nýdek
PT.2/TO1	Z.1/Z30	Sběrný dvůr	0,13	parcely č.: 1012/2, 1012/3 (pro předkupní právo 0,13 ha)
VPD.VTD2	CNU.VTD2	Propojení Nýdku a Vendryně místní komunikací	0,90	parcely č.: 1197/1, 2826, 2828/1, 2828/3, 2829/1, 2829/2, 2830

h3) Veřejná prostranství

V ÚP Nýdek je vymezena jedna plocha, která má charakter veřejného prostranství, pro kterou lze uplatnit předkupní právo. Jedná se o plochu zeleně - zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP) navazující na silnici III/01146, na níž bude účelné, kromě výsadby zeleně, realizovat chodníky pro pěší a drobnou architekturu (mobiliář) související s veřejnou zelení.

Označení ve výkrese I.B.c) – VPS	Označení ve výkrese I.B.b)	Výměra plochy v ha	Dotčené pozemky nebo jejich části k.ú. Nýdek Předkupní právo ve prospěch Obce Nýdek
PP.2/ZV1	Z.2/Z29	0,16	parcela č.: 1012/4 (pro předkupní právo 0,16 ha)

I.A.i) STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 ODST. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Kompenzační opatření nejsou stanovena.

I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

V územním plánu je vymezena jako územní rezerva **R.1** plocha pro výstavbu čistírny odpadních vod pro lokalitu „Hora“ popsaná v kapitole I.A.c) a v tabulce č. I.A.c3).

**I.A.k) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ
O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE**

Zastavitelné ploch navržené v rámci územního plánu Nýdek nevyžadují zpracování územní studie.

I.A.I) VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

V rámci Územního plánu Nýdek nejsou vymezeny architektonicky nebo urbanisticky významné stavby.

I.A.m) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI

1. I.A Textová část Územního plánu Nýdek obsahuje, kromě titulní strany, seznamu zpracovatelů a obsahu 42 stran textu a vložených tabulek.

2. I.B Grafická část Územního plánu Nýdek obsahuje tyto výkresy:

I.B.a)	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.B.b)	Hlavní výkres	1 : 5 000
	I.B.b.1) Koncepce veřejné infrastruktury	1 : 5 000
I.B.c)	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000