



# HRADEC NAD MORAVICÍ

## ÚZEMNÍ PLÁN

### I.2. HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE 1 : 5 000

#### PRÁVNÍ STAV PO ZMĚNĚ Č. 1

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:  |
|----------------------|-------------|----------------|---|
| SC                   |             |                | SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ  |
| BM                   | BM          |                | BYDLENÍ MĚSTSKÉ   |
| BV                   | BV          |                | BYDLENÍ VENKOVSKÉ   |
| SM                   | SM          |                | SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ  |
| SV                   | SV          |                | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ  |
| OV                   | OV          |                | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY                            |
| OVK                  | OVK         |                | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍHO TYPU                                   |
| RS                   | RS          |                | REKREACE SPORTOVNÍ  |
| RI                   |             |                | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ   |
|                      |             |                | ÚZEMNÍ REZERVA – DALEKÝ VÝHLED ( S OZNAČENÍM R-REKREACE, B-BYDLENÍ) |
|                      | VD          |                | VÝROBA DROBNÁ   |
| VZ                   | VZ          |                | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ   |
| VL                   | VL          |                | VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – LEHKÝ PRŮMYSL                                 |
| TI                   | TI          |                | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA  |
| TN                   | TN          |                | POVRCHOVÁ TĚŽBA NEROSTŮ   |
| S                    | S           |                | PLOCHA SPECIFICKÁ   |
| D                    | D           |                | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA   |
|                      |             |                | ÚZEMNÍ REZERVA – KORIDOR PRO PŘELOŽKU SILNICE III/4648              |
| PV                   | PV          |                | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ PROSTORY                  |
| PZ                   | PZ          |                | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – ZELEŇ  |
| ZU                   | ZU          |                | ZELEŇ URBANIZOVANÁ  |

#### NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ:

|    |    |  |                                    |
|----|----|--|------------------------------------|
| NP | NP |  | PLOCHY PŘÍRODNÍ                    |
| NL |    |  | PLOCHY LESNÍ                       |
| NS | NS |  | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ |
| NZ |    |  | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ                  |

#### HRANICE, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| STAV | NÁVRH |  |
|------|-------|--|
|      |       | HRANICE OBCE   |
|      |       | HRANICE KATASTRÁLNÍ  |
|      |       | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K R. 2013                                  |
|      |       | HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM                               |
|      |       | HRANICE PLOCH PŘESTAVBY S POPISEM                                    |
|      |       | KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ          |
|      |       | DOPLŇUJÍCÍ HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ                |
|      |       | PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM – RBC (S OZNAČENÍM)                 |
|      |       | PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIODOR – RBK (S OZNAČENÍM)                     |
|      |       | PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ – SOUČÁST REGIONÁLNÍHO BIODORU |
|      |       | PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIODOR  |
|      |       | PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM  |
|      |       | INTERAKČNÍ PRVEK   |

POZNÁMKA: VĚTŠINA PLOCH V ÚZEMNÍM PLÁNU – S VÝJIMKOU SC, SM, RI, VD, VZ, S, TN, NP – JE OPATŘENA JEŠTĚ KÓDEM ZA ČÍSLEM PLOCHY (NAPŘ. BV-1, NS-2), TEN VYJADŘUJE DÍLČÍ ODLIŠNOST VE VYUŽITÍ PLOCHY NEBO JEJIM PROSTOROVÉM USPOŘÁDÁNÍ – VIZ PRÁVNÍ STAV PO ZM. Č. 1 – TEXTOVÁ ČÁST