



# ÚZEMNÍ PLÁN JAKARTOVICE

ODŮVODNĚNÍ

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY |  |
|----------------------|-------------|----------------|--|
| SB                   | SB          |                | PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ                  |
| R                    | R           |                | PLOCHA REKREACE                        |
| OV                   |             |                | PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ             |
| OH                   | OH          |                | PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOV   |
| OS                   | OS          |                | PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORT     |
| PV                   | PV          |                | PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ          |
|                      | PZ          |                | PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ |
| VS                   |             |                | PLOCHA SMÍŠENÁ VÝROBNÍ                 |
| V                    | V           |                | PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ             |
| T                    | T           |                | PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY        |
| D                    | D           |                | PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY         |
| NZ                   |             |                | PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ                      |
| NL                   |             |                | PLOCHA LESNÍ                           |
| NP                   | NP          |                | PLOCHA PŘÍRODNÍ                        |
| NS                   |             |                | PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ     |
| W                    | W           |                | PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ         |

## OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

| STAV | NÁVRH |   |
|------|-------|---|
|      |       | HRANICE OBCE                            |
|      |       | KATASTRÁLNÍ HRANICE                     |
|      |       | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ               |
|      |       | HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY S POPISEM   |
|      |       | HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM      |
|      |       | POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH                    |
|      |       | MÍSTNÍ KOMUNIKACE                       |
|      |       | VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE             |
|      |       | MOST                                    |
|      |       | LÁVKA                                   |
|      |       | CYKLISTICKÁ TRASA                       |
|      |       | CYKLOSTEZKA, STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY |
|      |       | VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ HORIZONT – REGIONÁLNÍ |
|      |       | PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU                |

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

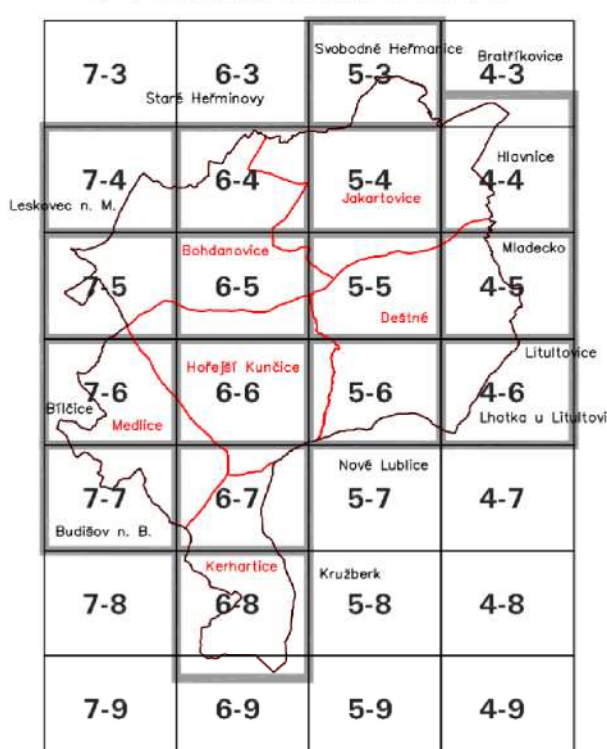
| STAV | NÁVRH |                       |
|------|-------|-----------------------|
|      |       | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
|      |       | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM    |
|      |       | LOKÁLNÍ BIODORIDOR    |

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

| STAV | NÁVRH |   |
|------|-------|---|
|      |       | SILNICE I.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA                       |
|      |       | SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA                      |
|      |       | SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA                     |
|      |       | ŽELEZNIČNÍ TRATĚ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA                      |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A VVN                     |
|      |       | KORIDOR PRO NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110kV                         |
|      |       | KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV / KORIDOR PRO KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV |
|      |       | PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL, TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL                 |
|      |       | RADIORELÉOVÁ TRASA MĚNĚ VÝZNAMNÁ                              |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1.STUPNĚ                        |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2.STUPNĚ                        |
|      |       | HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ                                     |
|      |       | AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ                                |
|      |       | ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ                               |
|      |       | VODNÍ TOKY A PLOCHY   |
|      |       | ZATRUBNĚNÝ POTOK  |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA          |
|      |       | PLOCHA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000                 |
|      |       | MALOPOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY                      |
|      |       | PAMÁTNÝ STROM   |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ             |
|      |       | NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA                                     |
|      |       | OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY                      |
|      |       | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1.KATEGORIE – UAN I            |
|      |       | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II           |
|      |       | HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU                                   |
|      |       | HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA                                    |
|      |       | HRANICE LOŽISKA NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ                         |
|      |       | HRANICE LOŽISKA NEBILANCOVANÉHO                               |
|      |       | HRANICE PROGNOZNÍHO ZDROJE                                    |
|      |       | STARÉ DŮLNÍ DÍLO  |
|      |       | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ   |
|      |       | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ BODOVÉ                                      |
|      |       | STARÁ ZÁTĚŽ, KONTAMINOVANÁ PLOCHA                             |

POZNÁMKA:  
 – CELÉ ÚZEMÍ OBCE JAKARTOVICE JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III  
 – CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

## KLAD MAPOVÝCH SEKČÍ MĚŘ.1:5000, S VYZNAČENÍMI VÝŘEZY



|  |                                 |   |
|--|---------------------------------|---|
| OZNAČENÍ DOKUMENTACE:  | ÚZEMNÍ PLÁN JAKARTOVICE         | <b>ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.</b><br>Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz  |
| OBJEDNATEL:  | OBEC JAKARTOVICE                |   |
| POŘIZOVATEL:   | MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY           |   |
| ZHOTOVITEL:  | ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. |   |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:   |                                 | Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK   |
| URBANISTICKÁ KONCEPCE, KOORDINACE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VYUŽITÍ ÚZEMÍ, PŮDNÍ FOND ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ SPOLUPRÁCE |                                 | Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK<br>Ing.JIŘÍ DATINSKÝ<br>Ing.JAROSLAV GAVLAS<br>Arch.PIERRE BUSCH<br>Ing.Arch.MAGDALENA ZEMANOVÁ<br>RNDr.MILAN POLEDNÍK<br>Mgr.KAREL ZEMAN |
| ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:   |                                 | 1175/15   |
| EXPEDICE:  |                                 | BŘEZEN 2018   |
| MĚŘÍTKO:   |                                 | 1:5000  |