

ÚZEMNÍ PLÁN KOBEŘICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE



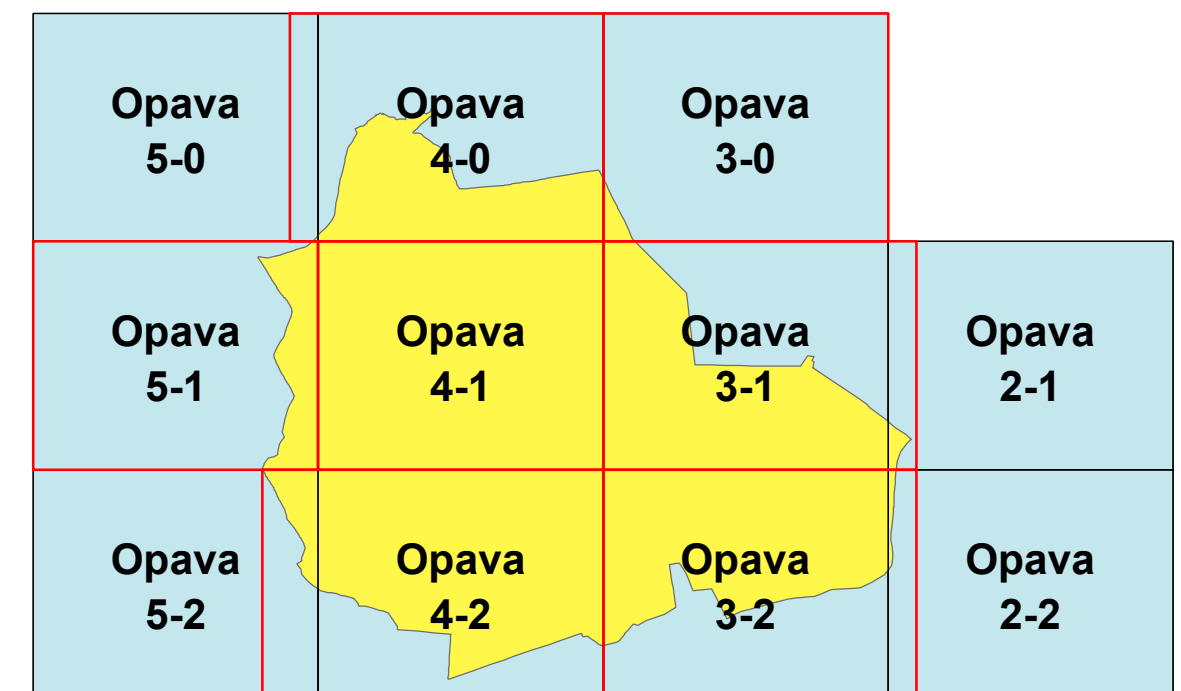
LEGENDA VÝKRESU I./B.2.

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 08/2017
PLOCHY BYDLENÍ			
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
PLOCHY REKREACE			
			PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA			
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
			PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
			PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
			PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
			PLOCHY PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)
			PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY (DZ)
PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
			PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
			PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
			PLOCHY PRO TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ			
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
			KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
			PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)
			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (NT)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
			VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY A KORIDORY (WP)

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
		PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
		PLOCHY LESNÍ (L)
		PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
		PLOCHY KRAJINNÉ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM (NR)
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BOKORIDOR
OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ		
		HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
	PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ



Výkres se skládá ze 7 účelově sestavených mapových listů.

KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



OBEC	KOBEŘICE	
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ	
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK	
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN	
	MEŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 05/2020
		ČÍSLO VÝKRESU: I./B.2.