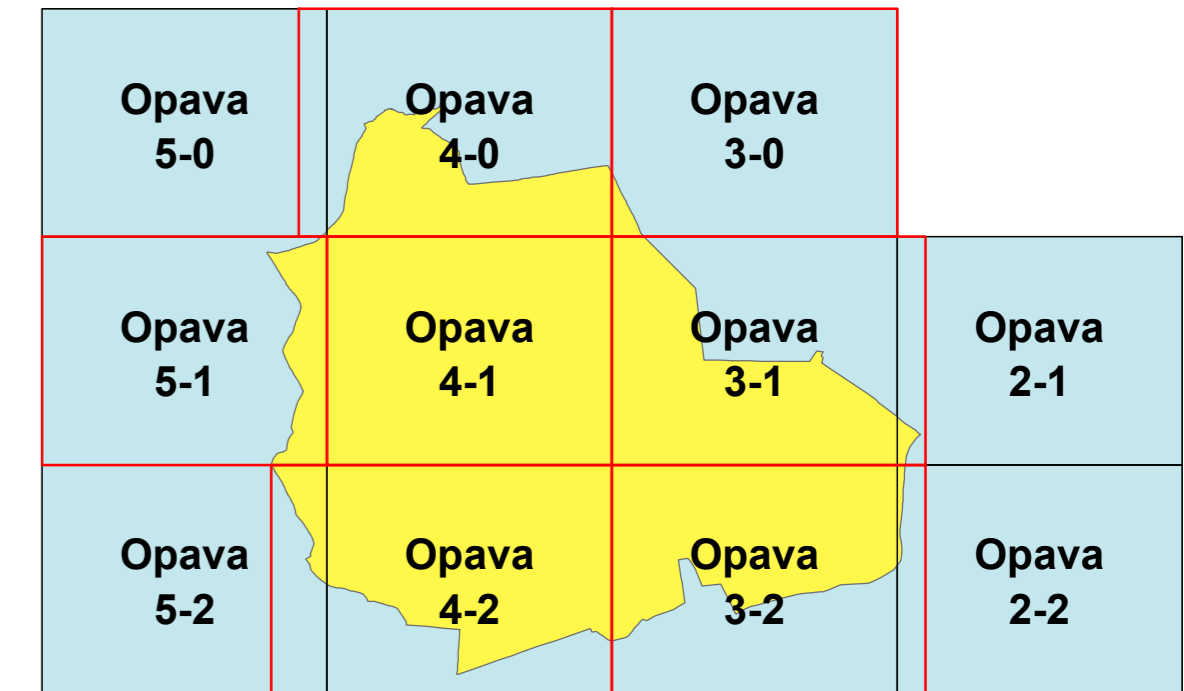


ÚZEMNÍ PLÁN KOBEŘICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES



Výkres se skládá ze 7 účelově sestavených mapových listů.

KOBEN ATELIER Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová			
OBEC	KOBEŘICE		
PORÍZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ		
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK		
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN		
MEŘÍTKO 1 : 5 000		DATUM: 05/2020	ČÍSLO VÝKRESU: II./B.1.a

LEGENDA VÝKRESU II./B.1.a

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 08/2017
BI	BI-Z		PLOCHY BYDLENÍ
BH			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
			PLOCHY REKREACE
RI			PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
			VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
O	O-Z		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
OV	OV-Z		PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
OH	OH-Z		PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
OK			PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
OS			PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
			PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	D-Z		PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
DS	DS-Z		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
	DX-Z		PLOCHY PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)
DZ			PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY (DZ)
			PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	T-Z		PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
TV	TV-Z		PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
TE	TE-Z		PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
TO			PLOCHY PRO TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
P	P-Z		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
			PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ
SO	SO-Z	SO-O	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
	SK-Z		KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
V			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
VD	VD-Z		PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
VZ	VZ-Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)
NT			PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (NT)
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
W	W-O		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
	WP-O		VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY A KORIDORY (WP)

STAV	NÁVRH	
ZP	ZP-O	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ
ZX	ZX-O	PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
KZ	KZ-O	PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
L		PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)
	PP-O	PLOCHY LESNÍ (L)
	NR-O	PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
Z		PLOCHY KRAJINNÉ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM (NR)
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
		NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ
		PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
		PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ
		NÁVRH ZMĚN ÚZEMNÍ REZERVA
		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)
		STÁTNI SILNICE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
		SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		STEZKA PRO PĚŠÍ
		MOST
		VLEČKA
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)
		VODNÍ ZDROJ
		VĚŽOVÝ VODOJEM
		ZEMNÍ VODOJEM
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		MÍSTNÍ VODOVOD
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
		STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
		TĚLESO HRÁZE SUCHÉ NÁDRŽE
		RETENČNÍ PROSTOR/PLOCHA URČENÁ K ROZLIVU POVODNĚ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA, LEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)
			ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ
			KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22kV
			STL PLYNOVOD
			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
			ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - VZDÁLENÁ ÚČASTNICKÁ JEDNOTKA (RSU)
			TRASA RÁDIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE
			ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - RÁDIOVÉ ZAŘÍZENÍ SMĚROVÉHO SPOJE
			ZÁKLADNOVÁ STANICE VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
			LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
			OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RÁDIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I A ÚAN II
			OSTATNÍ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ
			HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNĚ
			OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
			PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ZEMĚDĚLSKÉ ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY
			PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ČOV
			OCHRANNÉ HYGIENICKÉ PÁSMO LOŽISKA
			VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK, U REGISTROVANÝCH S OZNAČENÍM DLE ÚAP (VKP 307,308, 321, 322)
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNITŘNÍ
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNĚJŠÍ
			PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
			NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
			NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIOKORIDOR