

LEGENDA VÝKRESU II./B.1.a

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PŘESTAVBOVÉ PLOCHY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 05/2022
<b>PLOCHY BYDLENÍ</b>			
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
<b>PLOCHY REKREACE</b>			
			PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
<b>VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA</b>			
<b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>			
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI SPECIFICKÝCH FOREM (OX)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
			PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
			PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
<b>PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>			
			PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (D)
			PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
			PLOCHY PRO SPECIFICKÉ FORMY DOPRAVY (DX)
			PLOCHY DRAŽNÍ DOPRAVY (DZ)
<b>PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>			
			PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)
			PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
			PLOCHY PRO TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE (TO)
			<b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)</b>
<b>PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ</b>			
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
			KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)
<b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>			
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
			PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ VÝROBY (VZ)
			<b>PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ (NT)</b>
<b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>			
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
			VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY A KORIDORY (WP)

STAV	NÁVRH	
		<b>PLOCHY SÍDELNÍ ZELENÉ</b>
		PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)
		PLOCHY ZELENÉ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
		<b>PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ (KZ)</b>
		<b>PLOCHY LESNÍ (L)</b>
		<b>PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)</b>
		<b>PLOCHY KRAJINNÉ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM (NR)</b>
		<b>PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)</b>

**NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

		PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
		PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			<b>DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)</b>
			STÁTNI SILNICE
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
			SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
			STEZKA PRO PĚŠÍ
			MOST
			VLEČKA

		<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)</b>
		VODNÍ ZDROJ
		VĚŽOVÝ VODOJEM
		ZEMNÍ VODOJEM
		ČERPAČÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		MÍSTNÍ VODOVOD
		STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE
		STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ODVODŇOVACÍ PŘÍKOP
		TĚLESO HRÁZE SUCHÉ NÁDRŽE
		RETENČNÍ PROSTOR/PLOCHA URČENÁ K ROZLIVU POVODNĚ

STAV	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA, LEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)</b>
			ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ
			KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22kV
			STL PLYNOVOD
			VTL PLYNOVOD
			REGULAČNÍ STANICE PLYNU
			KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
			ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - VZDÁLENÁ ÚČASTNICKÁ JEDNOTKA (RSU)
			TRASA RÁDIOVÉHO SMĚROVÉHO SPOJE
			ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ - RÁDIOVÉ ZAŘÍZENÍ SMĚROVÉHO SPOJE
			ZÁKLADOVÁ STANICE VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

		<b>LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ</b>
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
		OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RÁDIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN I
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY ÚAN II

		<b>OSTATNÍ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ</b>
		HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNĚ
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ZEMĚDĚLSKÉ ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY
		PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ČOV
		OCHRANNÉ HYGIENICKÉ PÁSMO LOŽISKA
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK, U REGISTROVANÝCH S OZNAČENÍM DLE ÚAP (VKP 307,308, 321, 322)
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNITŘNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ - VNĚJŠÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE - NEROZLIŠENO

		<b>PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

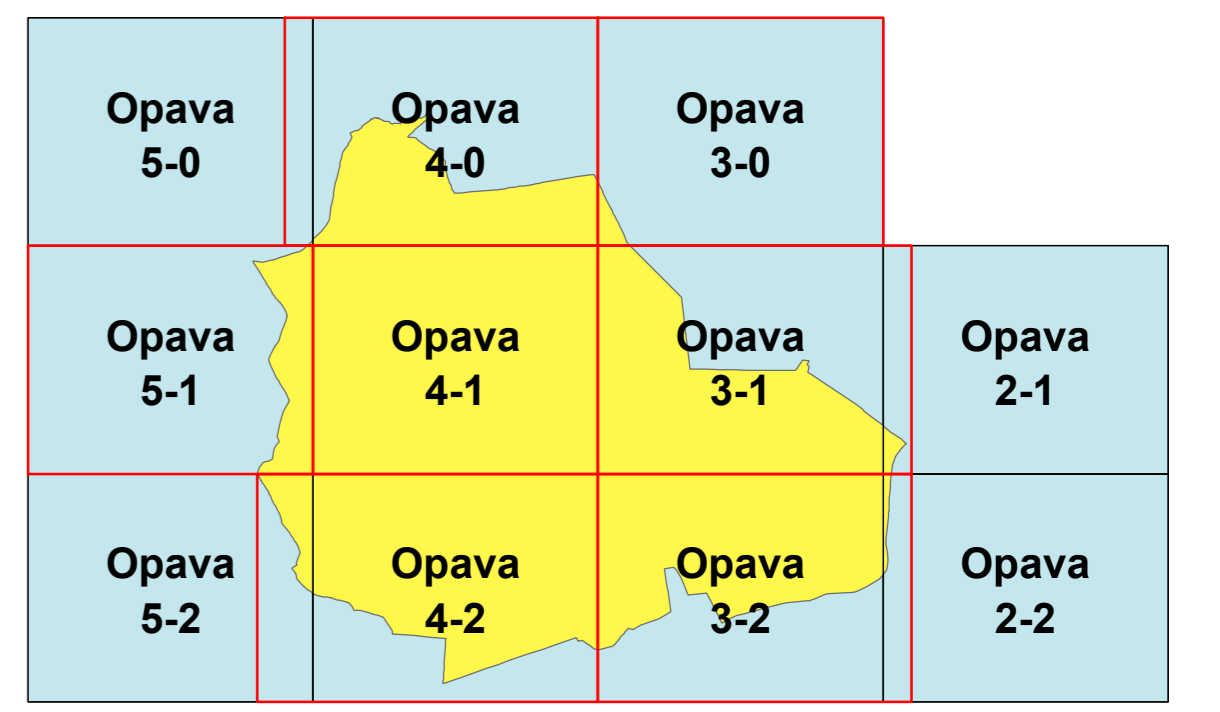
STAV	NÁVRH ZMĚN	
		<b>JEVY OSTATNÍ</b>
		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
		DOBÝVACÍ PROSTOR
		PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
		VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
		NEVÝHRADNÍ EVIDOVANÁ LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		OSTATNÍ NEBILANCOVANÁ LOŽISKA
		UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ ÚLOŽNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
		OCHRANÁŘSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA
		STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		SPECIFICKÉ SKLÁDKOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ - SBĚRNÝ DVŮR
		NÁVRH NA ZRUŠENÍ VEDENÍ

POZNÁMKA: CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

# ÚZEMNÍ PLÁN KOBEŘICE

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

### KOORDINAČNÍ VÝKRES



Výkres se skládá ze 7 účelově sestavených mapových listů.

<b>KOBEN</b> ATELIER	Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová		
OBEC	KOBEŘICE		
POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE, ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ		
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK		
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN		
	MEŘITKO 1 : 5 000	DATUM: 09/2023	ČÍSLO VÝKRESU: II./B.1.a