



# ÚZEMNÍ PLÁN KRAVAŘE

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN ČÍSLO 1, 2, 3

### I.b HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

STAV	NÁVRH	POPIS
		HRANICE OBCE = HRANICE KATASTRU
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
		HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY POUZE PRO SAMOSTATNÉ ÚSEKY ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ A CYKLOSTEZEK
		ÚZEMNÍ REZERVA – KORIDOR PRO ZÁMĚR NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU DLE ZÚR MSK–SILNICE II/467
		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY D55 PRO PŘELOŽKU SILNICE I/56 OPAVA – OSTRAVA, DLE STUDIE ŘSD ČR 7/2021
		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY D1 PRO PŘELOŽKU SILNICE III/46824, DLE ZÚR MSK
		KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – NÁVRH
		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DZ20 OPTIMALIZACE A ELEKTRIZACE REGIONÁLNÍ TRATĚ Č. 317 OPAVA–VÝCHOD – HLUČÍN
		POMOČNÁ DĚLÍČÍ ČÁRA PRO VYMEZENÍ FUNKČNÍCH PLOCH

#### PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

STAV	NÁVRH	POPIS
D	D	DOPRAVA SILNIČNÍ
DL		DOPRAVA LETECKÁ
DZ		DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:
TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
TI-1		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (MANIPULAČNÍ PLOCHA)
		BIOLOGICKÝ ODPAD – KOMPOSTÁRNA
K	K	PLOCHY VEŘEJNÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ A PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY ZELENĚ:
ZU	ZU	ZELEŇ URBANIZOVANÁ
	ZP	VEŘEJNÁ ZELEŇ
ZP-1		VEŘEJNÁ ZELEŇ – ZÁMECKÝ PARK
ZP-2		VEŘEJNÁ ZELEŇ – ZÁMECKÝ PARK, GOLF
ZG		PARK, GOLFOVÉ HRŠTĚ
NP	NP	PŘÍRODNÍ
NS	NS	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ:
NZ		ORNÁ PŮDA
NL		TRAVNÍ POROSTY, LOUKY
VV	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

STAV	NÁVRH	POPIS
B	B	BYDLENÍ
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ:
BS	BS	SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ HISTORICKÉ
BS-1		SMÍŠENÉ OBYTNÉ V AKTIVNÍ ZÓNĚ ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ:
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ
S	S	TĚLOVÝCHOVA A SPORT
R	R	SPORTOVNĚ REKREAČNÍ AREÁLY
H	H	HŘBITOVY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ:
VL	VL	LEHKÝ PRŮMYSL A SKLADY
VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
		POVRCHOVÁ TĚŽBA – TĚŽEBNÍ PROSTOR
	TU	ÚPRAVA TĚŽENÉ SUROVINY
VS	VS	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	POPIS
		NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR (VČETNĚ VLOŽENÝCH LOKÁLNÍCH BIOCENTER)
	RBC152	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR

OZNÁČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN KRAVAŘE – ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN ČÍSLO 1, 2, 3	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martínov; zeman@archplan.cz
OBJEDNATEL:	MĚSTO KRAVAŘE	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1204/19, 1211–21
ZPRACOVATELÉ:	Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ Pierre BUSCH, architekté DPLG	EXPEDICE: LUSTOPAD 2022
		MĚŘÍTKO: 1:5000