ÚZEMNÍ PLÁN KRAVAŘE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN ČÍSLO 1, 2, 3

II.a KOORDINAČNÍ VÝKRES

SEVER

6-3 | 5-3 | 4-3

6-4 | 5-4 | 4-4

6-5 | 5-5 | 4-5

4-6

KRAVAŘE

STAV / NÁVRH

- HRANICE OBCE = HRANICE KATASTRU
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z1 HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- P1 HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- Z54 ZASTAVITELNÉ PLOCHY POUZE PRO SAMOSTATNÉ ÚSEKY OČELOVÝCH KOMUNIKACÍ A CYKLOSTEZEK
- ÚZEMNÍ REZERVA – KORIDOR PRO ZÁMĚR NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU DLE ZÚR MSK–SILNICE II/467
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY D55 PRO PŘELOŽKU SILNICE I/56 OPAVA – OSTRAVA, DLE STUDIE ŘSD ČR 7/2021
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY D1 PRO PŘELOŽKU SILNICE III/46824, DLE ZÚR MSK
- KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – NÁVRH
- KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DZ20 OPTIMALIZACE A ELEKTRIZACE REGIONÁLNÍ TRATĚ Č. 317 OPAVA–VÝCHOD – HLUČÍN
- POMOCNÁ DĚLÍCÍ ČÁRA PRO VYMEZENÍ FUNKČNÍCH PLOCH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

STAV	NÁVRH	
B	B	BYDLENÍ
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ:
BS	BS	SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ HISTORICKÉ
BS-1		SMÍŠENÉ OBYTNÉ V AKTIVNÍ ZÓNĚ ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ
S	S	TĚLOVÝCHOVA A SPORT
R	R	SPORTOVNĚ REKREAČNÍ AREÁLY
H	H	HŘBITOVY
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ:
VL	VL	LEHKÝ PRŮMYSL A SKLADY
VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
		POVRCHOVÁ TĚŽBA – TĚŽEBNÍ PROSTOR
	TU	ÚPRAVNA TĚŽENÉ SUROVINY
VS	VS	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

D	D	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY: DOPRAVA SILNIČNÍ
DL		DOPRAVA LETECKÁ
DZ		DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:
TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
TI-1		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (MANIPULAČNÍ PLOCHA)
		BIOLOGICKÝ ODPAD – KOMPOSTÁRNA
K	K	PLOCHY VEŘEJNÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTORŮ A PROSTRANSTVÍ
		PLOCHY ZELENĚ:
ZU	ZU	ZELEŇ URBANIZOVANÁ
	ZP	VEŘEJNÁ ZELEŇ
ZP-1		VEŘEJNÁ ZELEŇ – ZÁMECKÝ PARK
ZP-2		VEŘEJNÁ ZELEŇ – ZÁMECKÝ PARK, GOLF
ZG		PARK, GOLFOVÉ HŘIŠTĚ
NP	NP	PŘÍRODNÍ
NS	NS	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ:
NZ		ORNÁ PŮDA
NL		TRVALÍ POROSTY, LOUKY
VV	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (VČETNĚ VLOŽENÝCH LOKÁLNÍCH BIOCENTER)
	RBC152	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

LIMITY A OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
I/56		SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
II/467		SILNICE II. TŘÍDY S OZNAČENÍM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OKRUŽNÍ KŘIŽOVATKA
III/46824		SILNICE III. TŘÍDY S OZNAČENÍM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ REGIONÁLNÍ VČ. OCHRANNÉHO PÁSMA
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA VČ. OCHRANNÉHO PÁSMA
		KORIDOR PRO VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD DLE ZÚR–MSK
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY
		ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
		OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ MĚSTA JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

	OCHRANNÉ PÁSMO VRTŮ ČHMÚ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2.STUPNĚ
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ŘEKY OPAVY
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM (SLEZSKÁ HARTA A KRUŽBERK)
	HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU ŠTĚRKOPÍSKU 71059 KRAVAŘE
	HRANICE CHRÁNĚNÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMÍ PRO ŠTĚRKOPÍSKY 01250000 KRAVAŘE A 1240002 KRAVAŘE VE SLEZSKU I.
	HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA ŠTĚRKOPÍSKU 301250001, 301250002, 301240004
	MALOPLOŠNÁ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY (NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA, PŘÍRODNÍ REZERVACE), PAMÁTNÝ STROM
	OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ PŘÍRODY
	OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
7	REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK S OZNAČENÍM
	RYBNÍKY A VODNÍ TOKY (VKP ZE ZÁKONA)
	LESNÍ POZEMKY (VKP ZE ZÁKONA)
	OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
	POZEMKY NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK A SOUBORŮ
	KULTURNÍ PAMÁTKA S OZNAČENÍM
	OCHRANNÉ PÁSMO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
	OCHRANNÉ PÁSMO POHŘEBIŠTĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO ČOV

LIMITY A OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ, DALŠÍ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ZÁTOPY POVODNĚ V R. 1997
		STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE
		URBANISTICKY HODNOTNÁ ÚZEMÍ
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU A HODNOTNÉ STAVBY, VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD
		VZROSTLÁ ZELEŇ VE VOLNÉ KRAJINĚ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		MOSTY, LÁVKY
		VJEZDY DO ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO 50 m KOLEM VÝROBNÍCH PLOCH ZASAHUJÍCÍ DO PLOCH BYDLENÍ
		NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ
		NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ – VÝHLED
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 1.KATEGORIE – UAN I
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II

– ÚZEMÍ MĚSTA KRAVAŘE MIMO LOKALITY ÚAN I. A II. JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ:

STAV	NÁVRH	
		HRÁZE
		OSA ODLEHČOVACÍHO KANÁLU
		ZVÝŠENÍ TERÉNU NÁSYPEM
		OPEVNĚNÍ LOMOVÝM KAMENEM
		ÚZEMÍ K ODVEDENÍ VNITŘNÍCH VOD
		PROSTOR ROZLIVU VNITŘNÍCH VOD

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN KRAVAŘE – ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN ČÍSLO 1, 2, 3
OBJEDNATEL:	MĚSTO KRAVAŘE
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRAVAŘE
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ
ZPRACOVATELÉ:	Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ Pierre BUSCH, architecte DPLG

ATELIER **ARCHPLAN** OSTRAVA s.r.o.
Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov, archplan@archplan.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1204/18, 1211-21
DATE(KY): LISTOPAD 2022
MĚŘÍTKO: 1:5000