

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LUDGEŘOVICE



A. TEXTOVÁ ČÁST

Obsah textové části A se nahrazuje obsahem:	str.
A. Vymezení zastavěného území	1
B. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jejích hodnot	1
C. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch a koridorů s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	2
C.1 Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití	2
C.2 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	2
C.3 Systém sídelní zeleně	5
D. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování	6
D.1 Dopravní infrastruktura	6
D.1.1 Doprava silniční	6
D.1.2 Doprava drážní	7
D.1.3 Doprava statická - odstavování a parkování automobilů	7
D.1.4 Provoz chodců a cyklistů	7
D.1.5 Hromadná doprava osob	7
D.2 Technická infrastruktura	7
D.2.1 Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou	8
D.2.2 Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod	8
D.2.3 Vodní režim	8
D.2.4 Energetika	9
D.2.5 Elektronické komunikace	9
D.3 Ukládání a zneškodňování odpadů	9
D.4 Občanská vybavenost	10
D.5 Veřejná prostranství	10
E.-Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin	10
E.1 Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití	
E.2 Územní systém ekologické stability	10
E.3 Prostupnost krajiny	11
E.4 Protierozní opatření	11
E.5 Ochrana před povodněmi	11
E.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny	11
E.7 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin	11

F. Stanovení podmínek pro využití ploch a koridorů s rozdílným způsobem využití	11
F.1 Obecné podmínky platné pro celé správní území obce	12
F.2 Podmínky využití ploch s rozdílným využitím	13
G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	20
H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo	20
I. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona	20
J. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb	20
K. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	21
L. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření	22
M) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části	22

Příloha č. 1 - Vysvětlení pojmů

Změnou č. 1 Územního plánu Ludgeřovice se mění textová část A. Územního plánu Ludgeřovice v jednotlivých oddílech takto:

A. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Text bodu 1), který zní:

Zastavěné území obce Ludgeřovice je vymezeno k 1. 3. 2013.

se nahrazuje textem:

Zastavené území je vymezeno k 1. 1. 2024.

Text bodu 2) se nemění.

B. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

Text bodů 1) a 2) se nemění.

Text bodu 3), který zní:

Koncepce rozvoje území vychází z prognózy vývoje bydlení ve střednědobém výhledu (do r. 2025), který se opírá o komplexní zhodnocení podmínek řešeného území. Je předpokládán mírný nárůst počtu obyvatel a výstavba cca 12 - 15 nových bytů ročně. Asi u 10 % z uvedeného počtu bytů je možné předpokládat jejich vybudování bez nároků na nové plochy vymezené územním plánem jako návrhové (půdní vestavby, přístavby, změny využití objektů, výstavba v prolukách a na větších zahradách apod). Uvedená bilance je také výchozím předpokladem pro bilancování potřeby ploch a dimenzování technické infrastruktury.

se nahrazuje textem:

Koncepce rozvoje území vychází z dlouhodobého vývoje počtu obyvatel, realizace nových bytů a rozvoje výrobních aktivit v obci.

Text bodů 4), 4.1) až 4.3) se nemění.

V bodě 4.4) se za textem „...stanovení podmínek využívání území v okolí“ vypouští text, který zní: „**nemovitě kulturní památky**“ a doplňuje se text: „**nemovitých kulturních památek** (kaple zv. Panenská na ul. Vrablovecké, kaple na ul. Markvartovická a areál kostela sv. Mikuláše), ochranu pietních míst (válečných hrobů)“.

C. Název oddílu, který zní: **URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ se nahrazuje názvem: **URBANISTICKÁ KONCEPCE VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ****

C.1 Název oddílu, který zní: **CELKOVÁ URBANISTICKÁ KONCEPCE se nahrazuje názvem: **URBANISTICKÁ KONCEPCE VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ****

V bodě 1) se za text: „...vymezené plochy“ vkládá text: „a koridory“;
za výčet ploch s rozdílným způsobem využití se doplňuje výčet koridorů:
Koridor dopravní infrastruktury silniční (1/KDS)
Koridor územní rezervy – dopravy drážní (1/RDD)

Text bodů 2) až 4) se nemění.

V bodě 5) se text druhé věty, který zní:

Další zastavitelné plochy pro rozvoj výroby a skladování jsou navrženy v severní části správního území obce Ludgeřovice nedaleko silnice II/4697 (Z19), tři plochy podél silnice III/46611 (Z14, Z16 a Z40) a jedna plocha u silnice vedoucí na Vrablovec (Z47).

nahrazuje textem:

Pro rozvoj výroby a skladování jsou vymezeny zastavitelné plochy smíšené výrobní a skladování (VS) s označením Z15, Z40, Z47 a 1/Z19.

Doplňuje se bod 6) s textem:

Urbanistická kompozice zastavěného území a vymezených zastavitelných ploch zajišťuje harmonické vztahy v území ve vazbě na krajinný reliéf; stanovuje plošné a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití tak, aby bylo zachováno přiměřené měřítko a proporce stávající zástavby a zástavby na vymezených zastavitelných plochách.

C.2 VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY V K. Ú. LUDGEŘOVICE

V bodě 1) se tabulka s výčtem **zastavitelných ploch** nahrazuje tabulkou novou

Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
Z1	smíšená obytná (SO)		0,82
Z2	smíšená obytná (SO)		0,52
Z3	smíšená obytná (SO)		0,19
Z4	smíšená obytná (SO)		0,31
Z7	smíšená obytná (SO)		0,10
Z8	smíšená obytná (SO)		0,21
Z9	smíšená obytná (SO)		0,38
Z10	smíšená obytná (SO)		0,40
Z11	smíšená obytná (SO)		0,21

Z12a	smíšená obytná (SO)		7,21
Z13	občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)		10,80
Z15	smíšené výrobní a skladování (VS)		0,14
Z17	smíšená obytná (SO)		0,62
Z29	smíšená obytná (SO)		1,43
Z30	smíšená obytná (SO)		0,24
Z31	smíšená obytná (SO)		0,32
Z32	smíšená obytná (SO)		0,50
Z33	smíšená obytná (SO)		0,34
Z34	smíšená obytná (SO)		0,10
Z37	smíšená obytná (SO)		0,09
Z40	smíšené výrobní a skladování (VS)		2,43
Z41	občanského vybavení – veřejné infrastruktury (OV)		0,94
Z42	smíšená obytná (SO)		0,21
Z47	smíšené výrobní a skladování (VS)		1,75
Z48	smíšená obytná (SO)	zpracování územní studie a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti do pěti let od vydání Změny č. 1	11,36
Z49	smíšená obytná (SO)		1,00
Z50	smíšená obytná (SO)		1,21
Z51	smíšená obytná (SO)	zpracování územní studie a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti do pěti let od vydání Změny č. 1	5,59
Z52	občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)		0,22
Z54a	smíšená obytná (SO)		2,19
Z54b	smíšená obytná (SO)		1,63
Z55	smíšená obytná (SO)		0,50
Z56	smíšená obytná (SO)		0,14
Z58a	smíšená obytná (SO)		0,25
Z58b	smíšená obytná (SO)		0,10
Z58c	smíšená obytná (SO)		0,68
Z59	občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)		0,12
Z60	občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)		0,98
Z62	smíšená obytná (SO)		3,06
Z63	občanského vybavení – sportovních zařízení (OS)		3,97
Z64a	smíšená obytná (SO)		0,22
Z64b	smíšená obytná (SO)		0,23

Z65	smíšená obytná (SO)		1,19
Z69	dopravní infrastruktury silniční (DS)		0,61
Z70	komunikací (K)		0,09
Z71	komunikací (K)		0,07
Z72	komunikací (K)		0,15
Z73	komunikací (K)		0,08
Z74	komunikací (K)		1,07
Z75	komunikací (K)		0,16
Zastavitelné plochy vymezené Změnou č. 1			
1/Z1	smíšená obytná (SO)		0,13
1/Z2	smíšená obytná (SO)		0,08
1/Z4	smíšená obytná (SO)		1,23
1/Z6	smíšená obytná (SO)		0,54
1/Z7	smíšená obytná (SO)		0,07
1/Z8	smíšená obytná (SO)		0,02
1/Z9	smíšená obytná (SO)	zpracování územní studie a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti do pěti let od vydání Změny č. 1	2,70
1/Z10	smíšená obytná (SO)		0,07
1/Z11	smíšená obytná (SO)		0,27
1/Z12	smíšená obytná (SO)		0,19
1/Z14	smíšená obytná (SO)		0,17
1/Z15	smíšená obytná (SO)		0,25
1/Z16	smíšená obytná (SO)		0,06
1/Z17	smíšená obytná (SO)		0,08
1/Z18	smíšená obytná (SO)		0,17
1/Z19	smíšená výrobní a skladování (VS)		0,94
1/Z20	smíšená obytná (SO)		0,04
1/Z21	zeleně ochranné a izolační (ZO)		0,14

Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
ZV1	prostranství veřejných – zeleně veřejné		0,17
ZV2	prostranství veřejných – zeleně veřejné		4,49
ZV3	prostranství veřejných – zeleně veřejné		0,26
ZV4	prostranství veřejných – zeleně veřejné		0,05
ZV5	prostranství veřejných – zeleně veřejné		1,84
ZV6	prostranství veřejných – zeleně veřejné		0,18
ZV7	prostranství veřejných – zeleně veřejné		1,84
ZV9	prostranství veřejných – zeleně veřejné		0,55

Z tabulky zastavitelných ploch se vypouští se plochy:

Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
Z6	smíšená obytná (SO)		0,29
Z12b	smíšená obytná (SO)		0,27
Z14	smíšené výrobní a skladování (VS)		1,35
Z16	smíšené výrobní a skladování (VS)		2,42
Z19	smíšené výrobní a skladování (VS)		0,38
Z26	smíšená obytná (SO)		0,47
Z27	smíšená obytná (SO)		0,34
Z35	smíšená obytná (SO)		0,24
Z44	smíšená obytná (SO)		0,08
Z46	smíšená obytná (SO)		0,27
Z57	smíšená obytná (SO)		0,26
Z66	smíšená obytná (SO)		0,18
Z68	dopravní infrastruktury silniční (DS)		41,69 *

*Výměra je uvedena za plochu vyhodnocenou jako zábor půdního fondu, uvedená plocha může být podrobnější dokumentací upřesněna v ploše dopravního koridoru (viz Hlavní výkres).

ZV8	prostranství veřejných – zeleně veřejné		0,28
ZV10	prostranství veřejných – zeleně veřejné		0,32

Pro zastavitelné plochy označené Z11, Z12a, Z13 se ruší podmínka realizace:

„část plochy zasahující do plochy dopravního koridoru silniční dopravy je přípustné využít až po zpracování DÚR pro přeložku silnice I/56 a vydání územního rozhodnutí za podmínek vyplývajících z této dokumentace“

2) Plochy přestavby nejsou ÚP Ludgeřovice vymezeny.

C.3 SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENE

Text bodů 1) a 2) se nemění.

V bodě 3) se za textem: „V grafické části jsou označeny jako“ vypouští text „ZV1 až ZV10“ a doplňuje se text: „ZV1 až ZV7 a ZV9“.

D. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

D.1 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

D.1.1 DOPRAVA SILNIČNÍ

Text bodu 1), který zní:

Pro realizaci přeložky silnice I/56 respektovat:

- koridor, jehož šířka je cca od 120 – 200 od osy orientačně vymezeného návrhu na obě strany, který slouží pro budoucí upřesnění trasy, a v tomto koridoru nepřipustit žádnou výstavbu staveb trvalého charakteru nebo staveb, které by mohly zásadním způsobem znemožnit realizaci přeložky;
- plochu dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezenou v grafické části pro realizaci přeložky silnice I/56, mimoúrovňová křížení s dotčenými komunikacemi (ul. Vrablovecká, ul. Balbínova a účelovými komunikacemi), včetně úprav okolních ploch a přeložek sítí technické infrastruktury;
- v části zastavitelných ploch zasahujících do plochy dopravního koridoru silniční dopravy je přípustné realizovat novou výstavbu až po zpracování DÚR pro přeložku silnice I/56 a vydání územního rozhodnutí za podmínek vyplývajících z této dokumentace;
- v zastavěném území zasahujícím do plochy dopravního koridoru silniční dopravy je přípustné realizovat novou výstavbu až po zpracování DÚR pro přeložku silnice I/56 a vydání územního rozhodnutí za podmínek vyplývajících z této dokumentace.

se nahrazuje textem:

Přeložku silnice I/56 realizovat v koridoru dopravní infrastruktury silniční s označením 1/KDS. Koridor je vymezen pro stavbu hlavní (přeložka silnice I/56) a pro stavby vedlejší / související, jejichž rozsah nelze v současné době specifikovat, např. přeložky inženýrských sítí, opatření pro zajištění odvodnění a retenci vod apod.

Ve vymezeném koridoru dopravní infrastruktury silniční (1/KDS) pro realizaci přeložky silnice I/56 a staveb souvisejících nepovolovat žádné stavby a zařízení, které by významným způsobem ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily budoucí realizaci stavby.

V plochách, které navazují na vymezený koridor 1/KDS, je přípustné realizovat vedlejší stavby související s přeložkou silnice.

V bodě 2) se za text: „... respektovat plochu dopravní infrastruktury silniční (DS) vymezenou v grafické části“ doplňuje text: „a označenou Z69.“

Text bodu 3) se nemění.

V bodě 4) se na závěr:

první odrážky doplňuje text: „... a části zastavitelné plochy SO s označením Z29“

druhé odrážky doplňuje text: „... , která je navržena v zastavitelné ploše komunikací (K) označené Z71“

třetí odrážky doplňuje text: „... , která je navržena v zastavitelné ploše komunikací (K) označené Z70“

čtvrté odrážky doplňuje text: „... , které je navrženo v zastavitelné ploše komunikací (K) označené Z72“

páté odrážky doplňuje text: „... , které je navrženo v zastavitelné ploše komunikací (K) označené Z72“

V bodě 4) se text šesté odrážky, který zní: „**obslužných komunikací v části Vrablovec navržené především pro obsluhu zastavitelných ploch SO s označením Z9, Z10, Z11 a Z12a;**

nahrazuje textem: „**obslužné komunikace v části Vrablovec navržené pro obsluhu zastavitelné plochy SO s označením Z10**“

V bodě 4) se na závěr sedmé odrážky doplňuje text: „... v zastavitelných plochách komunikací (K) označených Z74 a Z75“

Text bodů 5) až 7) se nemění.

D.1.2 DOPRAVA DRÁŽNÍ

V bodě 1) se za text: „Respektovat vymezenou územní rezervu pro kolejové propojení mezi Hlučínem a Ostravou“ doplňuje text: „s označením 1/RDD (koridor územní rezervy dopravní infrastruktury drážní). Za účelem hájení prostoru pro realizaci lehké kolejové (tramvajové / vlakotramvajové) dráhy Ostrava – Hlučín nepovolovat v koridoru územní rezervy – dopravy drážní žádné stavby a zařízení, které by významným způsobem ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily budoucí realizaci tohoto záměru“.

D.1.3 DOPRAVA STATICKÁ - ODSTAVOVÁNÍ A PARKOVÁNÍ AUTOMOBILŮ

Text bodů 1) až 3) se nemění.

D.1.4 PROVOZ CHODCŮ A CYKLISTŮ

Text bodů 1) a 2) se nemění.

D.1.5 HROMADNÁ DOPRAVA OSOB

Text bodů 1) a 2) se nemění.

D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Doplňuje se text bodů 1) až 3):

- 1) Sítě technické infrastruktury přednostně vést v plochách veřejně přístupných - v komunikacích, nebo v neoplocených plochách podél komunikací, v trasách vymezených v grafické části.
- 2) Zakreslení tras sítí technické infrastruktury je schématické vzhledem k měřítku výkresů a zachování čitelnosti, trasy sítí upřesňovat při zpracování podrobnější dokumentace.

- 3) Síť technické infrastruktury je možno realizovat ve všech plochách zastavěného území, plochách zastavitelných a plochách nezastavitelných v souladu s podmínkami uvedenými v oddíle F této textové části.

D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Text bodu 1), který zní:

„Stávající vodovodní síť rozšířit o vodovodní řady DN 50 – DN 100 v délce cca 5 km v návaznosti na zastavitelné plochy. Řady DN 80 a DN 100 budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního.

se nahrazuje textem:

Stávající vodovodní síť rozšířit o vodovodní řady pro zástavbu realizovanou na zastavitelných plochách. Vodovodní řady budou rovněž plnit funkci vodovodu požárního.

Text bodu 2) se nemění.

D.2.2 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Text bodů 1), 2) a 3), který zní:

- 1) Vybudovat veřejnou splaškovou gravitační kanalizaci dle projektů „Splašková kanalizace obce Ludgeřovice – horní Ludgeřovice“, „Splašková kanalizace dolní Ludgeřovice“ a „Splašková kanalizace Ludgeřovice, m. č. Vrablovec“. Zakončení splaškové kanalizace Ludgeřovic je navrženo na Ústřední čistírně odpadních vod města Ostravy, která je situována v k. ú. Přívoz.
- 2) Navrženou splaškovou kanalizaci, dle projektu v délce cca 35 km, rozšířit o další stoky splaškové gravitační kanalizace v návaznosti na zastavitelné plochy.
- 3) Likvidaci odpadních vod z objektů mimo dosah stávající a navrhované splaškové kanalizace řešit v žumpách s vyvážením odpadu nebo v malých domovních ČOV s vyústěním do vhodného recipientu.

se ruší a nahrazuje se textem:

- 1) Stávající koncepce likvidace odpadních vod z obce Ludgeřovice na ústřední čistírnu odpadních vod Ostrava zůstane zachována. Zástavbu v dosahu veřejné splaškové kanalizace napojit na stávající kanalizaci.
- 2) Rozšířit veřejnou splaškovou kanalizaci ve vazbě na rozvoj zástavby v zastavitelných plochách s ohledem na ekonomii výstavby této technické infrastruktury.
- 3) Likvidaci odpadních vod ze zástavby situované mimo dosah veřejné kanalizace řešit lokálně u zdroje v souladu s platnými právními předpisy.

Text bodu 4) se nemění.

D.2.3 VODNÍ REŽIM

Text bodů 1) až 3) se nemění.

Text bodu 4), který zní:

Přemístit evidovanou vodní plochu nacházející se na Kostelním potoce cca 100 m proti proudu místní vodoteče (VV3), z důvodu přeložky rychlostní komunikace I/56.

se nahrazuje textem:

V souvislosti s přeložkou rychlostní komunikace I/56 přemístit evidovanou vodní plochu na Kostelním potoce o cca 100 m proti proudu místní vodoteče do plochy označené v grafické části VV3.

Text bodu 5) se nemění.

Za text bodu 6) se doplňuje věta:

Retenční nádrže jsou navrženy na přítocích Ludgeřovického potoka s označením „c/I“, „a/II“, „a/VI“, a „a/VII“ – viz výkres A.4 Vodní hospodářství.

V bodě 7) se za textem: „Respektovat návrh na“ vypouští text: „otevření zatrubněné části a zkapacitnění koryta Ludgeřovického potoka v ř. km 4,972 – 5,001 a“

Text bodu 8) se nemění.

V bodě 9) se za textem: „ze zemědělských pozemků v místní části Stavky“ vypouští text: „v celkové délce cca 0,4 km.“

Text bodu 10) se nemění.

D.2.4 ENERGETIKA

Energetika - zásobování elektrickou energií

V bodě 1) se za textem: „... které budou doplněny“ vypouští „9“ a za textem: „... v lokalitách s novou výstavbou“ se vypouští text: „(DTS N1 – 9),

Energetika - zásobování plynem

Text bodu 1) se nemění.

Energetika - zásobování teplem

Text bodu 1) se nemění.

D.2.5 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Text bodu 1) se nemění.

D.3 UKLÁDÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADŮ

Text bodů 1) až 4) se nemění.

D.4 OBČANSKÁ VYBAVENOST

Text bodů 1) až 5) se nemění.

D.5 VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Text bodu 1), který zní:

Respektovat plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné označené v grafické části ZV1 až ZV10 navržené v souvisle zastavěném území obce.

se nahrazuje textem:

Respektovat plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné označené v grafické části ZV1 až ZV7 a ZV9 navržené v souvisle zastavěném území obce.

Text bodu 2) se nemění.

E. Název oddílu, který zní: „KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ“ se nahrazuje názvem: „KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOSTI KRAJINY, PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN“

E.1 Název oddílu, který zní: „KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNU V JEJICH VYUŽITÍ“ se nahrazuje názvem: „KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNU V JEJICH VYUŽITÍ“

Úvodní odstavec a text bodu 1) se nemění.

Z bodu 2) se vypouští třetí věta, která zní:

K těmto pozemkům se vztahuje ochranné pásmo lesa do vzdálenosti 50 m od hranice lesního pozemku. Veškeré aktivity v tomto ochranném pásmu je nutno posuzovat individuálně.

Text bodů 3) až 6) se nemění.

E.2 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Text bodů 1) až 6) se nemění.

E.3 PROSTUPNOST KRAJINY

V bodě 1) se do druhé věty, za text: „... navrhuje nové propojení ul. Dlouhá s účelovou komunikací vedenou napříč (sever – jih) východní částí řešeného území“ doplňuje text: „v ploše komunikací označené Z72“.

Text bodu 2) se nemění.

E.4 PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Text bodu 1) se nemění.

Doplňuje se bod 2) s textem:

Protierozní opatření pomocí technických opatření nejsou územním plánem navržena.

E.5 OCHRANA PŘED POVODNĚMI

V bodě 1) se za text: „...za účelem vybudování retenčních nádrží“ doplňuje text: „s označením „c/I“, „a/II“, „a/VI“, a „a/VII“ ...“

Text bodu 2) se nemění.

V bodě 3) se za textem: „...vybudování záchytných příkopů“ vypouští text: „v délce cca 0,4 km“ a doplňuje se text „nad východní částí souvislé zástavby, v blízkosti navržené retenční nádrže označené a/II – viz výkres A.4 Vodní hospodářství“.

E.6 PODMÍNKY PRO REKREAČNÍ VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY

Text bodů 1) až 4) se nemění.

E.7 V názvu oddílu se za textem: „VYMEZENÍ PLOCH PRO DOBÝVÁNÍ“ vypouští slovo „NEROSTŮ“ a doplňuje se text: „LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN“

Text bodu 1) se nemění.

F. V názvu oddílu se za textem „STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH“ doplňuje text: „A KORIDORŮ“

Doplňuje se bod 1) s textem:

1) Územním plánem jsou vymezeny plochy s rozdílným způsobem využití (viz výkres A.2 Hlavní výkres)

Plochy smíšené obytné (SO)

Plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV)

Plochy občanského vybavení - sportovních zařízení (OS)

Plochy občanského vybavení - hřbitovů (OH)
Plochy smíšené výrobní a skladování (VS)
Plochy zemědělské - zahrady (ZZ)
Plochy komunikací (K)
Plochy prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV)
Plochy zeleně ochranné a izolační (ZO)
Plochy technické infrastruktury (TI)
Plochy smíšené nezastavěného území (SN)
Plochy lesní (L)
Plochy zemědělské (Z)
Plochy vodní a vodohospodářské (VV)
Plochy dopravní infrastruktury silniční (DS)
Plochy přírodní - územního systému ekologické stability (ÚSES)
Koridor dopravní infrastruktury silniční (KDS)
Koridor územní rezervy – dopravy drážní (RDD)

F.1 OBECNÉ PODMÍNKY PLATNÉ PRO CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE

Text bodů 1) až 6) se nemění.

Text bodu 7), který zní:

„V části zastavitelných ploch zasahujících do plochy dopravního koridoru silniční dopravy je přípustné realizovat novou výstavbu až po zpracování DÚR pro přeložku silnice I/56 a vydání územního rozhodnutí za podmínek vyplývajících z této dokumentace.“

se nahrazuje textem:

Ve vymezeném koridoru dopravní infrastruktury silniční (I/KDS) pro realizaci přeložky silnice I/56 a staveb souvisejících nepovolovat žádné stavby a zařízení, které by významným způsobem ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily budoucí realizaci stavby.

Text bodu 8), který zní:

V zastavěném území zasahujícím do plochy dopravního koridoru silniční dopravy je přípustné realizovat novou výstavbu až po zpracování DÚR pro přeložku silnice I/56 a vydání územního rozhodnutí za podmínek vyplývajících z této dokumentace.

se nahrazuje textem:

V plochách, které navazují na vymezený koridor dopravní infrastruktury silniční (KDS) pro přeložku silnice I/56, lze umístit vedlejší či související stavby s touto přeložkou; umísťování nových staveb a zařízení souvisejících se silniční infrastrukturou ve stabilizovaných plochách smíšených obytných při prokázání, že jejich realizace mimo tyto plochy by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné.

Text bodů 10) až 12) se nemění.

F.2 PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
Hlavní využití: se nemění Přípustné využití: v osmé odrážce se před textem: „technického vybavení“ vypouští slovo „nezbytného“ v desáté odrážce se před textem: „manipulační plochy“ vypouští slovo „nezbytné“ v jedenácté odrážce se před textem: „stavby a úpravy na vodních tocích“ vypouští slovo „nezbytné“ ruší se čtrnáctá odrážka s textem: „plochy pro realizaci územního systému ekologické stability“. Podmíněně přípustné využití: ruší se odrážky s textem, který zní: - v části zastavitelných ploch zasahujících do plochy dopravního koridoru silniční dopravy je přípustné realizovat novou výstavbu až po zpracování DÚR pro přeložku silnice I/56 a vydání územního rozhodnutí za podmínek vyplývajících z této dokumentace - v zastavěném území zasahujícím do plochy dopravního koridoru silniční dopravy je přípustné realizovat novou výstavbu až po zpracování DÚR pro přeložku silnice I/56 a vydání územního rozhodnutí za podmínek vyplývajících z této dokumentace. doplňují se odrážky s textem: - v zastavěném území zasahujícím do koridoru dopravní infrastruktury silniční je přípustné realizovat novou výstavbu až po realizaci přeložky silnice I/56 s výjimkou staveb, které významným způsobem neztíží nebo ekonomicky neznevýhodní realizaci stavby, pro kterou byl koridor vymezen; - umístování nových staveb a zařízení souvisejících se silniční infrastrukturou při prokázání, že jejich realizace mimo plochy smíšené obytné by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné. Nepřípustné využití: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: ruší se odrážka s textem, který zní: - nejsou stanoveny doplňuje se odrážka s textem: - zachovat výškovou hladinu, přiměřené měřítko a proporce zástavby na vymezených zastavitelných plochách v návaznosti na výškovou hladinu, měřítko a proporce zástavby obvyklé v dané lokalitě (ulici).

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY (OV)
Hlavní využití: se nemění Přípustné využití: se nemění Nepřípustné využití: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: ruší se odrážka s textem, který zní: - nejsou stanoveny doplňuje se odrážka s textem: - zachovat výškovou hladinu, přiměřené měřítko a proporce zástavby na vymezených zastavitelných plochách v návaznosti na výškovou hladinu, měřítko a proporce zástavby obvyklé v dané lokalitě (ulici).

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ (OS)
Hlavní využití: ve druhé odrážce se slovo „sociální“ nahrazuje slovem „hygienická“ Přípustné využití: se nemění Podmíněně přípustné využití: se nemění Nepřípustné využití: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: ruší se odrážka s textem, který zní: - nejsou stanoveny doplňuje se odrážka s textem: - výška zástavby max. 2 NP + podkrovní

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOVY (OH)
Hlavní využití: ve třetí odrážce se slovo „sociální“ nahrazuje slovem „hygienická“ Přípustné využití: se nemění Nepřípustné využití: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ A SKLADOVÁNÍ (VS)
Hlavní využití: se nemění Přípustné využití: v desáté odrážce se slovo „sociální“ nahrazuje slovem „hygienická“ Vypouští se text, který zní: Podmíněně přípustné využití: - v části zastavitelných ploch zasahujících do plochy dopravního koridoru silniční dopravy je přípustné realizovat novou výstavbu až po zpracování D/R pro přeložku silnice I/56 a vydání územního rozhodnutí za podmínek vyplývajících z této dokumentace. Nepřípustné využití: - stavby pro bydlení; - stavby pro školství, zdravotnictví a sociální péče; - stavby kulturní a církevní; - stavby pro rodinnou rekreaci, stavby zahrádkářských chat; - zahrádkářské osady; - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným.

Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: ruší se odrážka s textem, který zní: - nejsou stanoveny doplňuje se odrážka s textem: - zachovat výškovou hladinu obvyklou v dané lokalitě.
--

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY (ZZ)
Hlavní využití: se nemění Přípustné využití: se nemění Nepřípustné využití: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY KOMUNIKACÍ (K)
Využití hlavní: se nemění Využití přípustné: se nemění Využití nepřípustné: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH – ZELENĚ VEŘEJNÉ (ZV)
Hlavní využití: se nemění Přípustné využití: se nemění Nepřípustné využití: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Doplňují se podmínky využití pro plochy zeleně ochranné a izolační

PLOCHY ZELENĚ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ (ZO)
Hlavní využití: - zeleň ochranná a izolační (stromové, keřové a bylinné patro). Přípustné využití: - zasakovací rýhy, průleh, případně jiné vhodné terénní úpravy umožňující zadržování srážkových vod a jejich postupné vsakování. Podmíněně přípustné využití - stavby a zařízení technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu při prokázání, že jejich umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné. Nepřípustné využití: - zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím hlavním, kromě staveb a zařízení uvedených ve využití přípustném a podmíněně přípustném Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
Hlavní využití: se nemění Přípustné využití: se nemění Nepřípustné využití: se nemění Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (SN)
Hlavní využití: se nemění Přípustné využití: se nemění Nepřípustné využití: doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití přípustném; Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY LESNÍ (L)
Hlavní využití: se nemění
Přípustné využití: se nemění
Nepřípustné využití: doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném;
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
Hlavní využití: se nemění
Přípustné využití: se nemění
Nepřípustné využití: doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném;
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (VV)
Hlavní využití: se nemění
Přípustné využití: se nemění
Nepřípustné využití: doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném;
Doplňující podmínka se nemění.

PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)
Hlavní využití: se nemění
Přípustné využití: se nemění
Nepřípustné využití: doplňuje se odrážka s textem: - doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace u staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném;
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (DS)
Hlavní využití: se nemění
Přípustné využití: se nemění
Nepřípustné využití: se nemění
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: se nemění

Doplňují se podmínky pro využití koridorů:

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ (KDS)
Hlavní využití: - přeložka silnice I/56 a stavby související s tímto záměrem.
Přípustné využití: - stávající silnice a komunikace; - zařízení a sítě technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - technická zařízení zabezpečovací a sdělovací; - zařízení pro údržbu silnic a provoz hromadné dopravy.
Nepřípustné využití: - stavby a zařízení, které by významným způsobem ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily výstavbu přeložky silnice I/56 a napojení na stávající silnici I/56.
Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY – DOPRAVY DRÁŽNÍ (RDD)
Hlavní využití: - lehká kolejová dráha (tramvajová / vlakotramvajová). Přípustné využití: - stávající silnice a komunikace; - zařízení a sítě technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu; - technická zařízení zabezpečovací a sdělovací; - zařízení pro údržbu silnic a provoz hromadné dopravy. Podmíněně přípustné využití: - umístování nových staveb a zařízení souvisejících se silniční infrastrukturou při prokázání, že jejich realizace mimo koridor územní rezervy – dopravy drážní by bylo obtížně řešitelné nebo ekonomicky neúměrné. Nepřípustné využití: - stavby a zařízení, které by významným způsobem ztížily, nebo ekonomicky znevýhodnily výstavbu lehké kolejové dráhy. Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu: - nejsou stanoveny.

G. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Stavby pro dopravu

D1 – text, který zní: „**plocha/koridor pro vedení přeložky silnice I/56 včetně realizace mimoúrovňové křižovatky se stávajícím průtahem**“
se nahrazuje textem:
přeložka silnice I/56 včetně staveb vedlejších / souvisejících

Veřejně prospěšné opatření pro územní systém ekologické stability (ÚSES):

Text se nemění.

H. Název oddílu, který zní: „VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO“ se nahrazuje názvem: „VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO“

Ve prospěch Moravskoslezského kraje:

Stavby pro dopravu

Text se nemění.

Ve prospěch Obce Ludgeřovice:

Stavby pro vodní hospodářství: RN – retenční nádrž, RL – retenční louka

Text se nemění.

Doplňuje se oddíl:

I. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ PODLE § 50 Odst. 6 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Územním plánem Ludgeřovice nejsou stanovena kompenzační opatření podle § 50 odstavce 6 stavebního zákona.

Označení oddílu a název oddílu, který zní: „I. VYMEZENÍ URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH ÚZEMÍ, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT PROJEKTOVOU DOKUMENTACI JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT“ se nahrazuje označením a názvem: J. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB

Text, který zní: „**Nejsou ÚP Ludgeřovice vymezeny.**“

se nahrazuje textem: „**Za architektonicky významné stavby považovat nemovitě kulturní památky (kaple zv. Panenská, kaple na ul. Markvartovická a areál kostela sv. Mikuláše.**“

Označení oddílu a název oddílu, který zní: „J. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVEDENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ, STANOVENÍ LHŮTY STUDIE se nahrazuje označením a názvem: K. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

Úvodní odstavec je číslován jako bod 1).

V bodě 1) se za textem: „...jsou vymezeny plochy“ vypouští text: „**plochy Z48 a Z51**“ a doplňuje se text: „**zastavitelné plochy označené Z48, Z51 a 1/Z9**“

V tabulce jsou aktualizovány výměry zastavitelných ploch Z48 a Z51, doplňuje podmínka zpracování územní studie pro zastavitelnou plochu smíšenou obytnou (SO) označenou 1/Z9.

Plocha číslo	Plocha - způsob využití	Podmínky realizace	Výměra v ha
Z48	smíšená obytná (SO)	text, který zní: „ územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 1. 1. 2017 “ se nahrazuje textem: zpracování územní studie a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti do pěti let od vydání Změny č. 1	11,54
Z51	smíšená obytná (SO)	text, který zní: „ územní studie – vložení dat o této studii do evidence územ. pl. činnosti do 1. 1. 2017 “ se nahrazuje textem: zpracování územní studie a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti do pěti let od vydání Změny č. 1	5,59
1/Z9	smíšená obytná (SO)	zpracování územní studie a vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti do pěti let od vydání Změny č. 1	2,29

Doplňuje se bod 2) s textem:

Územním plánem Ludgeřovice nejsou vymezeny koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.

Doplňuje se oddíl L. s textem:

**L. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ
MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO
PROVĚŘENÍ**

- 1) Plocha územní rezervy označená 1/R1 (3,76 ha) je vymezena za účelem hájení prostoru vhodného pro rozšíření ploch smíšených obytných (SO). V ploše nelze povolit realizaci staveb a zařízení, které by mohly stanovené využití znemožnit, ztížit nebo ekonomicky znevýhodnit budoucí. Do pěti let od vydání Změny č. 1 prověřit potřebu vymezení této územní rezervy ve vazbě na využívání vymezených zastavitelných ploch smíšených obytných.
- 2) Plocha územní rezervy označená 1/R3 (0,43ha) je vymezena za účelem hájení prostoru vhodného pro realizaci prostranství veřejných - zeleně veřejné (ZV), která bude zároveň plnit funkci ochrannou a izolační. V ploše nelze povolit realizaci staveb a zařízení, které by mohly stanovené využití znemožnit nebo ztížit. Do pěti let od vydání Změny č. 1 prověřit potřebu vymezení této územní rezervy ve vazbě na prověření potřeby vymezení územní rezervy označené 1/R1.
- 3) Koridor územní rezervy označený 1/RDD je vymezen za účelem hájení prostoru vhodného pro realizaci lehké kolejové (tramvajové / vlakotramvajové) dráhy Ostrava – Hlučín. V koridoru nelze povolit realizaci staveb a zařízení, které by významným způsobem ztížily, nebo ekonomicky znevýhodnily budoucí realizaci této stavby.

Označení oddílu se mění z písmene „J“ na písmeno „M.“
Z názvu oddílu se za textem: „ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU
A POČTU VÝKRESŮ“ vypouští text: K NĚMU PŘIPOJENÉ

Doplňuje se text:

Textová část Změny č. 1 Územního plánu Ludgeřovice obsahuje titulní stranu, dvě strany obsahu a 22 stran (listů) textu.

Grafická část Změny č. 1 Územního plánu Ludgeřovice obsahuje výkresy	v měřítku
A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Doprava	1 : 5 000
A.4 Vodní hospodářství	1 : 5 000
A.5 Energetika a spoje	1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1 : 5 000

Příloha č. 1 - název „**Vysvětlení pojmů**“ se nahrazuje názvem „**Definice pojmů, které nejsou obsaženy v právních předpisech**“

Pojem „**sociální zařízení**“ se nahrazuje pojmem „**hygienická zařízení**“.