

# ÚZEMNÍ PLÁN MARKVARTOVICE

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH č. 1, 2 a 4

### B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
SO	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
	SO-F	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - FARMY
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OS		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ
	RP	PLOCHY REKREACE NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVŮ
ZZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
ZP		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PRODUKČNÍ - ZAHRADNICTVÍ
	ZS	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SADŮ
VS	VS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
SNO	SNO	PLOCHY SPECIFICKÉ - PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
SB		PLOCHY SPECIFICKÉ - SKLÁDEK BIOLOGICKÉHO ODPADU
	NT	PLOCHY NEURBANIZOVANÉ - TÁBOŘIŠTĚ
PV	PV	PLOCHY PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH
SN		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (VZROSTLÁ ZELENĚNÍ MIMO PLOCHY LESNÍ)
SN		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (MOKŘADY)
TI		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
L		PLOCHY LESNÍ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
VV	VV1	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
VV-H		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - HRÁZÍ
		PŘELOŽKA TRASY OTEVŘENÉHO PŘÍKOPU
DS	DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
	ÚSES	PLOCHY PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

#### INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 1. 2021
	Z..	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
	AZ..	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (ČÍSLO ZMĚNY / ČÍSLO ZASTAVITELNÉ PLOCHY)
	PV..	OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH - PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÝCH
		SESUVY AKTIVNÍ
		SESUVY POTENCIÁLNÍ
		SESUVY STABILIZOVANÉ
		ZVÝŠENÉ RIZIKO AKTIVACE SOUSEDNÍHO SESUVU
		AKTIVNÍ SESUVNÁ ÚZEMÍ PLOŠNÁ / BODOVÁ
		VYMEZENÍ VÝHRADNÍCH LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN
		VYMEZENÍ LOŽISEK NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ (DOSUD NETĚŽENÝCH)
		VYMEZENÍ DOBÝVACÍCH PROSTORŮ NEROSTNÝCH SUROVIN NETĚŽENÝCH
		VYMEZENÍ CHRÁNĚNÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ
		OCHRANNÁ PÁSMA LESŮ 50 m OD OKRAJE LESNÍCH POZEMKŮ
		LOKÁLNÍ BIOCENRA
		LOKÁLNÍ BIKORIDORY
		NADREGIONÁLNÍ BIOCENRA
		NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
		ÚZEMÍ S VYŠŠÍ PRAVDĚPODOBNOSTÍ VÝSKYTU ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
		VYHLÍDKOVÉ BODY

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA	
		RDD	KORIDOR ÚZEMNÍ REZERVY - DOPRAVY DRÁŽNÍ
	KDS		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
			PLOCHA DOPRAVNÍ ÚZEMNÍ REZERVY
			DRÁHA S OZNAČENÍM (KOLEJOVÉ PROPOJENÍ HLUČÍN - OSTRAVA)
I/56			SILNICE I. TŘÍDY S OZNAČENÍM
III/4697			SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE
			ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
P			PARKOVACÍ A MANIPULAČNÍ PLOCHY
			ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB S OZNAČENÍM
			MOSTY NA KOMUNIKACI
			OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		GRAVITAČNÍ ŘADY PITNÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEMY
		VĚŽOVÉ VODOJEMY
		VODNÍ ZDROJE, VRTY
		ČERPACÍ STANICE PITNÉ VODY
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE
		STOKY GRAVITAČNÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
		SUCHÉ POLDRY
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		VEDENÍ VN 22 kV - NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 kV - NADZEMNÍ, ZÁVĚSNÉ KABELY
		VEDENÍ VN 22 kV - PODZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE (DTS)
		PÁTEŘNÍ STŘEDOTLAKÉ PLYNOVODY (STL)
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ (BTS)
		RADIORELEOVÉ SPOJE

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

**URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.**

OSTRAVA s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596 939 530

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ

ZAK. ČÍSLO: U - 187

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ

OBJEDNATEL: SOMA MARKVARTOVICE a. s.

DATUM: DUBEN 2022