



ÚZEMNÍ PLÁN MOKRÉ LAZCE - ZMĚNA Č.1

KOORDINAČNÍ VÝKRES

STABILIZOVANÝ STAV	NÁVRH ZMĚN ZASTAVITELNÉ PLOCHY	PLOCHY PŘESTAVBY	
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 11/2019
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
BYDLENÍ			
			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
			PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)
REKREACE			
			PLOCHY RODINNÉ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI)
VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA			
OBČANSKÉ VYBAVENÍ			
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
			PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH)
			PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)
			PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS)
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
			PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
			PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE)
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			
			PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ			
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)
			PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)
			VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU
			VODNÍ TOK UZAVŘENÉHO PROFILU
ZELENĚ SÍDELNÍ			
			PLOCHY ZELENÉ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
ZELENĚ V KRAJINĚ			
			PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ (KZ)
			PLOCHY ZAHRAD V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (ZA)
			PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)
			PLOCHY LESNÍ (L)
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LÍNOVÉ A BODOVÉ JEVI)			
			STÁTNÍ SILNICE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
			MÍSTNÍ KOMUNIKACE (VE VYMEZENÉ PLOŠE / KORIDORU)
			ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
			ŽELEZNIČNÍ TRATĚ CELOSTÁTNÍ
			CYKLISTICKÁ STEZKA
			CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI
			PĚŠÍ TRASA (CHODNÍK)
			MOST

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LÍNOVÉ A BODOVÉ JEVI)			
			DÁLKOVÝ VODOVOD
			MÍSTNÍ VODOVOD
			ZDROJ PŘÍRODNÍ PITNÉ VODY
			VODOJEM ZEMNÍ
			OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ K ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
			STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE
			STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
			VÝTLAK SPLAŠKŮ NA ČOV
			PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA (OSTATNÍ LÍNOVÉ A BODOVÉ JEVI)			
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN 110kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV
			VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35kV (NÁVRH NA ZRUŠENÍ)
			KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 22kV
			DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LÍNOVÉ A BODOVÉ JEVI)			
			TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
			ZÁKLADOVÁ STANICE
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM (OSTATNÍ LÍNOVÉ A BODOVÉ JEVI)			
			PLYNOVOD VTL
			PLYNOVOD STL
			PLYNOVOD STL (NÁVRH NA ZRUŠENÍ)
LIMITY, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PŘÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:			
			HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
			HRANICE 50M OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA VYMEZUJÍCÍ PLOCHU S PODMÍNĚNÝM UŽÍVÁNÍM
			OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÉHO VODOVODU
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
			AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
			STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
			ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
			NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
			ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU>100m n. U.T.
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY			
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB			
OSTATNÍ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ:			
			SESUVNÉ ÚZEMÍ
			ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK
			ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN I.
			ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - UAN II.
PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY			
			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
			LOKÁLNÍ BIODORIDOR
			NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR
NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ			
			KORIDORY PRO DOPRAVNÍ (KD) A TECHNICKOU (KT) INFRASTRUKTURU S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
			KORIDORY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ)
			PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM PROVĚROVANÉHO VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)
			PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ
			PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE DOHODA O PARCELACI PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ
			POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU (UMÍSTĚNÍ) STANOVENÉ STAVBY VČETNĚ SOUVISEJÍCÍCH ZAŘ. V PLOŠE (VÝZNAM SYMBOLU >D=PRO DOPRAVU)
JEVI OSTATNÍ			
			OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
			ODDĚLENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
			ODDĚLENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
			MAPOVÝ PODKLAD (KATASTRÁLNÍ MAPA)
			NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVI

Poznámky:

TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU

Č. II.B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES

Doplňný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákes nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu. Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem! Jako podklad byla použita katastrální mapa, kterou poskytla obec Mokré Lazce. Souřadnicový systém JTSK.



ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA		
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel 603 278 373, IČO 44745729		
OBEC	MOKRÉ LAZCE	ZAK. ČÍSLO DATUM MĚŘITKO ČÍS. VÝKRESU
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY - ODBOR HLAV. ARCHITEKTA	
VYPRACOVAL	ING.ARCH. J. HALUZA, UDI MORAVA, S.R.O.	
	ING. A. RYŠÁN, ARKO - PROJ. KANCELÁŘ S.R.O.	
	RNDR. L. BUREŠ	
	DIGITALIZACE : Z. LOJKOVÁ, P. MAREN	
		012020 1 : 5 000 II.B.1.