

ÚZEMNÍ PLÁN OTICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

A.2 HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
	RO	REKREACE - ODDECHOVÉ PLOCHY
OU		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
HU	HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
VL	VL	VÝROBA LEHKÁ
VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VE		VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP	ZP	ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
DU	DU	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE		ENERGETIKA
	ZO	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
MU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
AU		ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
NU	NU	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ÚZEMNÍ REZERVA	
		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 1. 9. 2023
	Z. ..	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
	Z. ../1	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY / ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
	P. ..	PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
	P. ../1	PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY / ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
	K. ../1	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ PLOCHY / ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
	R. ..	ÚZEMNÍ REZERVA S OZNAČENÍM

KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
	CNU.DS2	KORIDOR DOPRAVY SILNIČNÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
	CNZ.DS1 CNZ.DS3	KORIDORY DOPRAVY SILNIČNÍ Z NADŘÁŽENÉ DOKUMENTACE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
LBC. ..	LBC. ..	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK. ..	LBK. ..	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO:	U - 560
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC OTICE	DATUM:	BŘEZEN 2025