

# ÚZEMNÍ PLÁN PUSTÁ POLOM

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č.1

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	hranice řešeného území
	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území k 15. 1. 2017
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy územních rezerv
	identifikace ploch změn
	identifikace ploch přestavby
	identifikace ploch rezerv
URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
	STABILIZOVANÉ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN / REZERV
PLOCHY BYDLENÍ	
	PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
PLOCHY REKREACE	
	PLOCHY REKREACE HROMADNÉ
	PLOCHY REKREACE RODINNÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ	
	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ VEŘEJNÉ
	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ

PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ	
	PLOCHY SMÍŠENÉHO OBYTNÉ
	PLOCHY SMÍŠENÉHO V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
	PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY
	PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ	
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	VODNÍ TOKY ZATRUBNĚNÉ VODNÍ TOKY
PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SPECIFICKÉ
	PLOCHY LESNÍ
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	PLOCHY PŘÍRODNÍ
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
	regionální biocentrum
	regionální biokoridor
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
	cyklistické trasy
	zastávky veřejné dopravy
KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	koridor pro technickou infrastrukturu - kanalizace
	koridor pro technickou infrastrukturu - vedení VN
OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
	prostory urbanisticky a historicky cenné
	významné stavební dominanty - místní
	významný vyhlídkový bod
	historicky významné stavby
	historicky významné stavby - drobná architektura
	pietní pásmo hřbitova
	přírodní prostor s geniem loci
	studánka
OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK	
	limitní hranice negativního vlivu zemědělského areálu
	pásmo hyg. ochrany střediska JZD Pustá Polom a Nový Dvůr - navrženo ke zrušení
VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNÉ PROSPEŠNÉ STAVBY (VPS), PRO VEŘEJNÉ PROSPEŠNÁ OPATŘENÍ (VPO)	
	plochy a koridory s možností vyvlastnění i uplatnění předkupního práva
	plochy a koridory s možností vyvlastnění bez předkupního práva vymezení dalších veřejně prospěšných staveb, pro které lze uplatnit pouze předkupní právo

### HLAVNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN PUSTÁ POLOM (úplné znění po změně č.1)	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	216 - 005 - 740
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ ING. S. MATULOVÁ
POŘIZOVATEL :	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
MĚŘÍTKO :	1:5 000
DÁTUM :	LEDEN 2018

