

LEGENDA VÝKRESU II./B.1.a

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH ZMĚN PLOCHY NÁVRHOVÉ | |
|----------------------|-------------------------------|--|
| BI-S | BI-Z | PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI) |
| BH-S | | PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH) |
| RZ-S | | PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY (RZ) |
| RI-S | | PLOCHY RODINNÉ INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - CHATOVÉ LOKALITY (RI) |
| | RX-Z | PLOCHY REKREACE SPECIFICKÝCH FOREM (RX) |
| OV-S | | PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV) |
| | O-Z | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O) |
| OH-S | OH-Z | PLOCHY VEŘEJNÝCH POHŘEBIŠŤ A SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB (OH) |
| OK-S | OK-Z | PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK) |
| OS-S | OS-Z | PLOCHY TĚLOVÝCHOVY A SPORTU (OS) |
| DS-S | DS-Z | PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS) |
| TV-S | TV-Z | PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV) |
| TE-S | | PLOCHY PRO ENERGETIKU (TE) |
| P-S | P-Z | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P) |
| SO-S | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO) |
| SV-S | SV-Z | PLOCHY SMÍŠENÉ VESNICKÉ (SV) |
| V-S | V-Z | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V) |
| VD-S | VD-Z | PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A VÝROBNÍCH SLUŽEB (VD) |
| WT-S | | VODNÍ PLOCHY A TOKY (WT) |
| | W-O | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W) |
| ZP-S | ZP-O | PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP) |
| ZX-S | ZX-O | PLOCHY ZELENÉ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX) |
| KZ-S | KZ-O | PLOCHY KRAJINNÉ ZELENÉ (KZ) |
| Z-S | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z) |
| L-S | | PLOCHY LESNÍ (L) |
| PP-S | PP-O | PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP) |
| NX-S | | PLOCHY SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ A OSTATNÍ (NX) |
| X-S | | PLOCHY SPECIFICKÉ (X) |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH ZMĚN | |
|----------------------|------------|-----------------------------------|
| RBK | RBK | RBK - REGIONÁLNÍ BOKORIDOR |
| LBC | LBC | LBC - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM |
| LBK | LBK | LBK - MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BOKORIDOR |

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

| | |
|--------------|---|
| KD-O KT-O | KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD) A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (KT) S OZNAČENÍM ÚČELU, PRO JAKÝ JSOU VYMEZENY (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM V ČERVENÉ BARVĚ) |
| KW-O | KORIDORY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| KX-O | PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ) |
| US | PLOCHY, VE KTERÝCH JE PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH ZPRACOVANÁ URBANISTICKÁ STUDIE |
| US | PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ |

HRANICE

| | |
|--|---|
| | HRANICE OBCE TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ |
| | HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ |
| | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE K 08/2018 |

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|------|-------|---------|--------------------|
| | | | STÁTNI SILNICE |
| | | | MÍSTNÍ KOMUNIKACE |
| | | | ÚČELOVÁ KOMUNIKACE |
| | | | MOST |
| | | | CYKLISTICKÁ TRASA |
| | | | STEZKA PRO PĚŠÍ |

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|------|-------|---------|-------------------------------|
| | | | VODNÍ ZDROJ |
| | | | ČERPACÍ STANICE VODOVODU |
| | | | VODOJEM |
| | | | MÍSTNÍ VODOVOD |
| | | | VODOVODNÍ ŘÁD PROVOZNÍ VODY |
| | | | STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE |
| | | | STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE |
| | | | STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE |
| | | | VÝTLAK SPLAŠKOVÉ KANALIZACE |
| | | | ČERPACÍ STANICE SPLAŠKŮ |
| | | | ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD |
| | | | VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE |
| | | | ZATRUBNĚNÁ VODOTEČ |
| | | | ZÁCHYTNÝ PŘÍKOP DEŠŤOVÝCH VOD |
| | | | KORUNA HRÁZE SUCHÉ NÁDRŽE |
| | | | SUCHÁ NÁDRŽ |

ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

| STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|------|-------|---------|--|
| | | | VENKOVNÍ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV |
| | | | KABELOVÉ VEDENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY 22 kV |
| | | | ELEKTRICKÁ STANICE TRANSFORMAČNÍ 22/0,4 kV |
| | | | PLYNOVOD VTL |
| | | | PLYNOVOD STL |
| | | | REGULAČNÍ STANICE PLYNU |
| | | | PODZEMNÍ VEDENÍ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ |
| | | | ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ |
| | | | RÁDIOVÝ SMĚROVÝ SPOJ |

DOPRAVNÍ LIMITY

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|-------------------------|
| | | OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ |

TECHNICKÉ LIMITY

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---------------------------------------|
| | | PÁSMO OCHRANY PROSTŘEDÍ KOLEM ČOV |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODNÍ SÍTĚ |

PŘÍRODNÍ LIMITY

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---|
| | | PŘÍRODNÍ PAMÁTKA |
| | | OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY |
| | | OCHRANÁŘSKY VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ, CENNÉ BIOTOPY S NÁZVEM |
| | | INTERAKČNÍ PRVEK - LINIOVÝ |
| | | 50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA |
| | | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ |
| | | AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ |
| | | STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ |

KULTURNÍ HODNOTY

| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|--------------------------------|
| | | KULTURNÍ PAMÁTKA NEMOVITÁ |
| | | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY |

JEVY OSTATNÍ

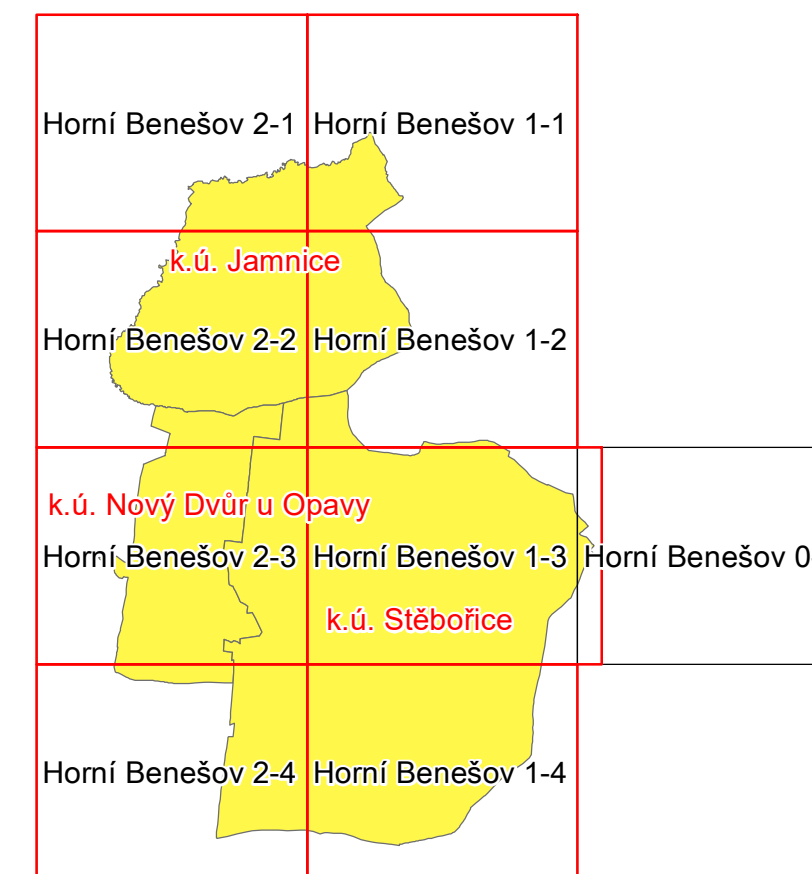
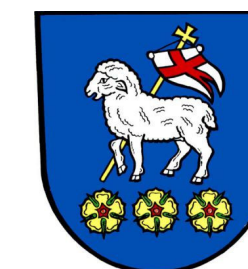
| STAV | NÁVRH | |
|------|-------|---|
| | | OCHRANNÉ PÁSMO ARBORETA |
| | | PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY PROSTŘEDÍ ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY |
| | | VYHLÍDKOVÝ BOD |
| | | ÚZEMÍ EKOLOGICKÝCH RIZIK |
| | | MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI |
| | | OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY |
| | | ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO VEŠKEROU NADZEMNÍ VÝSTAVBU (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.) |
| | | ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 50 m n.t. (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.) |
| | | ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 100 m n.t. (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.) |
| | | ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MO ČR – OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ (§ 175 ODST. 1 ZÁKONA Č. 183/2006 SB.) |
| | | NÁVRH NA ZRUŠENÍ JEVU |

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

ÚZEMNÍ PLÁN STĚBOŘICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES



Výkres se skládá z 8 mapových listů.

KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová



| | | |
|----------------------|--|--------------------------|
| OBEC | STĚBOŘICE | |
| POŘIZOVATEL | MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚZEMNÍHO PLÁNU | |
| ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ | |
| SPOLUPRÁCE | UDÍ MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ; ING. MOJMÍR VÁLEK; RNDr. LEO BUREŠ | |
| DIGITALIZACE | IRENA MAREN SLUNEČKOVÁ, PAVEL MAREN | |
| | MEŘITKO 1 : 5 000 | DATUM: 07/2019 |
| | | ČÍSLO VÝKRESU: II./B.1.a |