ÚZEMNÍ PLÁN ŠTÍTINA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH ZMĚN

STABILIZOVANÝ STAV | ZASTAVITELNÉ PLOCHY | PLOCHA PŘESTAVBY

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 04/2021

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ

BI-.. | BI-Z.. | BI-P.. PLOCHA BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

O-.. | O-Z.. PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)

OV-.. PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)

OH-.. PLOCHA PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽEBY (OH)

OK-.. PLOCHA KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ (OK)

OS-.. PLOCHA PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT (OS)

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

DS-.. | DS-Z.. PLOCHA A KORIDOR PRO SILNIČNÍ DOPRAVU (DS)

DZ-.. PLOCHA A KORIDOR PRO DRÁŽNÍ DOPRAVU (DZ)

PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

T-.. | T-Z.. PLOCHA A KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)

TE-Z.. PLOCHA A KORIDOR PRO ENERGETIKU (TE)

TV-Z.. PLOCHA A KORIDOR PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)

P-.. | P-Z.. **PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)**

PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ

SO-.. | SO-P.. PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ (SO)

SK-Z.. KORIDORY SMÍŠENÉ, BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

V-.. PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)

VD-.. | VD-Z.. PLOCHA PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY (VD)

VZ-.. PLOCHA PRO ZEMĚDĚLSKOU A LESNICKOU VÝROBU (VZ)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

W-.. | W-O.. PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ (W)

PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

ZP-.. | ZP-O.. PLOCHA PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)

ZX-.. | ZX-O.. PLOCHA ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)

KZ-.. | KZ-O.. **PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)**

L-.. **PLOCHA LESNÍ (L)**

PP-O.. **PLOCHA PŘÍRODNÍ (PP)**

NR-O.. **PLOCHA KRAJINNÁ SMÍŠENÁ SE SPORTOVNÍM VYUŽITÍM (NR)**

Z-.. | Z-O.. **PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ (Z)**

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

XY-R.. PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM ZPŮSOBU JEJICH VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)

ZM2/D-O1 KORIDOR PRO ZDVOJKOLEJNĚNÍ TRATI OSTRAVA-SVINOV - OPAVA-VÝCHOD (ZÚR DZ13)

KW-O.. KORIDOR VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÝ

US-.. PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

NÁVRH ZMĚN

STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

STÁTNÍ SILNICE

MÍSTNÍ KOMUNIKACE

ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

CYKLISTICKÁ TRASA VEDENÁ PO KOMUNIKACI

SPOLEČNÁ STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY

STEZKA PRO PĚŠÍ

CYKLISTICKÁ STEZKA

ŽELEZNIČNÍ TRAŤ CELOSTÁTNÍ

VLEČKA

MOST

NÁVRH ZMĚN

STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

MÍSTNÍ VODOVOD

STOKA JEDNOTNÉ KANALIZACE

STOKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

STOKA TLAKOVÉ KANALIZACE

STOKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE

PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD

ODLEHČOVACÍ KOMORA

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

VÝÚSTNÍ OBJEKT KANALIZACE

PŘÍKOP K ODVÁDĚNÍ DEŠŤOVÝCH VOD

PLOCHY A ZAŘÍZENÍ PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY

PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA-ENERGETIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE (OSTATNÍ LINIOVÉ A BODOVÉ JEVY)

VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 110kV

VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 1-35kV

KABELOVÉ VEDENÍ ELEKTRIZAČNÍ SOUSTAVY 22kV

DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE - DTS

STL PLYNOVOD

KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

RÁDIORELEOVÁ TRASA

TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA

ZÁKLADNOVÁ STANICE

STAV | NÁVRH

LEGENDA JEVŮ, JEJICHŽ AKCEPTACE V ÚZEMÍ VYPLÝVÁ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ:

OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ A OBJEKTŮ ELEKTRICKÉ SÍTĚ

OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ

OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ

OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ

OCHRANNÉ PÁSMO ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD

NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY - ÚAN 1

OSTATNÍ LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ROZHODNUTÍ

HRANICE OBCE - TOTOŽNÁ S HRANICÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

50M VZDÁLENOST OD POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ ZDOKUMENTOVANÉ POVODNĚ

PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

NRBK.. NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

LBC.. LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

LBK.. LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

JEVY OSTATNÍ

LOŽISKO NEVÝHRADNÍCH NEROSTŮ

ÚPRAVY TERÉNU SOUVISEJÍCÍ S OCHRANOU ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PŘED POVODNĚMI

NÁVRH NA ZRUŠENÍ VEDENÍ

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 50m NAD TERÉNEM

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 100m NAD TERÉNEM

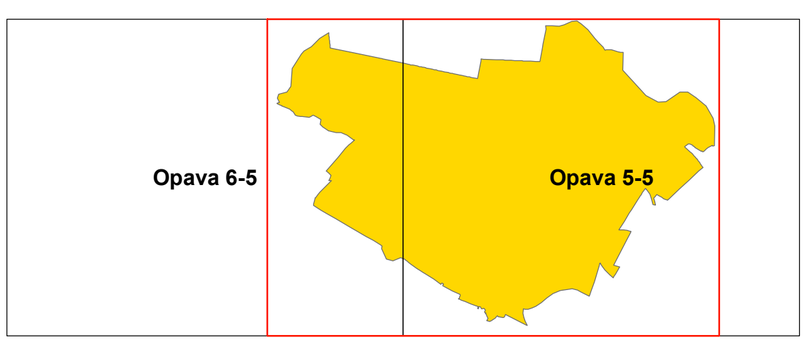
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

V CELÉM ROZSAHU ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ RESPEKTOVAT OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ

Poznámky:
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU:

č. II./B.1.a KOORDINAČNÍ VÝKRES

Doplněný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákres nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu.
Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem!
Jako podklad byla použita aktuální katastrální mapa DKM na části k.ú. mimo KPÚ a DKM po ukončení KPÚ.
Souřadnicový systém S-JTSK
Výkres se skládá z 1 účelově sestaveného listu.



KOBEN ATELIÉR
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová

OBEC	ŠTÍTINA		
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY, ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA A ÚZEMNÍHO PLÁNU		
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. HELGA KOZELSKÁ BENCÚROVÁ		
SPOLUPRÁCE	UDI MORAVA, SPOL. S R. O. - ING. BEDŘICH NEČAS; ARKO, SPOL. S R. O. - ING. ZDENĚK CHUDÁREK; ING. ALENA KIMLOVÁ		
DIGITALIZACE	PAVEL MAREN		
	MEŘÍTKO 1 : 5 000	DATUM: 02/2022	ČÍSLO VÝKRESU: **II./B.1.a**