

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

VELKÉ HERALTICE



TEXTOVÁ ČÁST

Červen 2025, Brno

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÉ HERALTICE

Správní orgán, který změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Velké Heraltice
Pořadové číslo změny ÚP:	1
Datum vydání změny ÚP:	25.6.2025
Datum nabytí účinnosti změny ÚP:	16.7.2025
Pořizovatel: Obec Velké Heraltice , Petr Kukol (starosta) prostřednictvím kvalifikované osoby	Razítko: Podpis:
Oprávněná úřední osoba: Ing. Pavla Hofmanová, DiS.	



VELKÉ HERALTICE

Změna č. 1 územního plánu

Textová část Změny ÚP

Objednatel:

Obec Velké Heraltice

Pořizovatel:

Obec Velké Heraltice

prostřednictvím kvalifikované osoby

Ing. Pavla Hofmanová

Zhotovitel ÚP:

Atelier URBI, spol. s r.o.

Řešitelský kolektiv:

Ing. Hana Vyvialová

Ing. arch. Michaela Bartíková

Mgr. Barbora Květoňová

OBSAH:

I. TEXTOVÁ ČÁST NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU	1
I.A.1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	1
I.A.2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE.....	1
I.A.3 URBANISTICKÁ KONCEPCE	1
I.A.4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	9
ŠIRŠÍ DOPRAVNÍ VAZBY	9
KOMUNIKAČNÍ SÍŤ	10
ŽELEZNIČNÍ SÍŤ	10
OSTATNÍ DOPRAVA.....	10
OBEČNÁ USTANOVENÍ S ÚČINNOSTI PRO NÁVRHY JEDNOTLIVÝCH DRUHŮ DOPRAV	10
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ.....	10
ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU	10
ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD	11
OCHRANA VOD A ÚPRAVY ODTOKOVÝCH POMĚRŮ	11
ENERGETIKA	12
ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGII	12
ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE.....	12
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM	12
ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM.....	12
OBEČNÁ USTANOVENÍ S ÚČINNOSTI PRO NÁVRHY JEDNOTLIVÝCH DRUHŮ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	12
I.A.5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	13
KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ.....	13
KONCEPCE REKREAČNÍHO VYUŽÍVÁNÍ KRAJINY	15
NÁVRH PLOCH PRO VYMEZENÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)	15
I.A.6. PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	20
I.A.7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI	30
I.A.8. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV	37
I.A.9. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE	37
I.A.10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU	38
I.A.11. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ	38
I.A.12. VYMEZENÍ POJMŮ.....	38
I.A.13. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI.....	38

I. TEXTOVÁ ČÁST NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU

I.A.1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- (1.) Datum aktualizace: „v květnu 2008“ se nahrazuje datem: „01.07.2024“.
- (2.) Název následující kapitoly I.A.2 se upravuje z: „**KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT**“ na: „**ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE**“

I.A.2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE

- (3.) V bodu 4.3.1.4. se opravuje chyba ve slově „území“ – doplňuje se písmeno „í“.
- (4.) V bodu 5.2. se věta: „*respektovat stávající a navržené plochy, koridory a veřejně prospěšná opatření nadmístního významu vyplývající z ÚP VÚC okresu Opava (po ukončení platnosti bude nahrazen vydanými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje);*“ mění na: „*respektovat stávající a navržené plochy, koridory a veřejně prospěšná opatření nadmístního významu vyplývající ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje;*“
- (5.) Název následující kapitoly I.A.3 se upravuje z: „**URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELEŇ**“ na: „**URBANISTICKÁ KONCEPCE**“

I.A.3 URBANISTICKÁ KONCEPCE

- (6.) V bodu 7.1. se doplňuje „nezastavěné“, ruší se: „v něm vymezuje“ a oba podbody (7.1.1 a 7.1.2).
- (7.) Bod 7.2 se mění do znění:
7.2 Plochy stabilizované a návrhové (plochy změn), návrhové plochy dále člení na:
 - 7.2.1. plochy zastavitelné ;
 - 7.2.2. plochy transformační
 - 7.2.3. plochy změn v krajině
- (8.) Bod 7.3. se upravuje do znění „Pro rozvoj v delším časovém horizontu vymezuje plochy územních rezerv“.
- (9.) V bodu 9. se ruší: „v území zastavěném, plochách přestavby, zastavitelných plochách a nezastavěném území“, bod tedy nadále zní: „9. Územní plán vymezuje tyto plochy s rozdílným způsobem využití:“
- (10.) Celá tabulka původní tabulka: „*Plochy s rozdílným způsobem využití*“ se ruší a nahrazuje se novou tabulkou v souladu s legislativou a jednotným standardem. Konkrétně:
 - Nadpisy typu „pro bydlení se vymezují“ jsou nahrazeny typy ploch dle §§ 15-29 vyhlášky 157/2024, tedy v tomto případě „**Plochy bydlení**“, ve stejném duchu jsou upraveny všechny nadpisy v bodě 9.
 - „**BH plochy bydlení hromadného**“ se mění na: „**BH bydlení hromadné**“
 - „**BI plochy bydlení individuálního**“ se mění na: „**BI bydlení individuální**“
 - „**RZ plochy rodinné individuální rekreace – zahrádkářské osady**“ se mění na: „**RZ rekreace v zahrádkářských osadách**“
 - „**RI plochy rodinné individuální rekreace – chatové lokality**“ se mění na: „**RI rekreace individuální**“

- Nadpis „**Pro veřejnou infrastrukturu se vymezují**“ se vypouští, nahrazuje ho členění ploch dle vyhlášky (Plochy občanské vybavenosti, plochy dopravní infrastruktury, plochy technické infrastruktury, plochy veřejných prostranství), upravuje se pořadí.
- „**OV plochy veřejné vybavenosti**“ se mění na: „**OV občanské vybavení veřejné**“
- „**OH plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb**“ se mění na: „**OH občanské vybavení hřbitovy**“
- „**OK plochy komerčních zařízení**“ se mění na: „**OK občanské vybavení komerční**“
- „**OS plochy tělovýchovy a sportu**“ se mění na: „**OS občanské vybavení sport**“
- Na toto místo se přesouvají **Plochy veřejných prostranství**
- „**P plochy veřejných prostranství**“ se mění na: „**PU veřejná prostranství všeobecná**“
- Na toto místo se přesouvají **Plochy zeleně**
- Řádek „**ZS Plochy sídelní zeleně**“ se vypouští
- „**ZP plochy parků, historických zahrad**“ se mění na: „**ZP zeleň parková a parkově upravená**“
- „**ZX zeleně ostatní a specifické**“ se mění na: „**ZS zeleň sídelní ostatní**“
- „**KZ plochy krajinné zeleně**“ se mění na: „**ZK zeleň krajinná**“
- Na toto místo se přesouvají **Plochy smíšené obytné**
- „**SO Plochy smíšené obytné**“ se mění na: „**SV smíšené obytné venkovské**“
- Řádek „**SK Koridory smíšené bez rozlišení**“ se vypouští
- Na toto místo se přesouvají **Plochy dopravní infrastruktury**
- „**DS plochy silniční dopravy**“ se mění na: „**DS doprava silniční**“
- Na toto místo se přesouvají **Plochy technické infrastruktury**
- „**T plochy a koridory technické infrastruktury**“ se mění na: „**TU technická infrastruktura všeobecná**“
- „**TV plochy pro vodní hospodářství**“ se mění na: „**TW vodní hospodářství**“
- „**TE plochy pro energetiku**“ se mění na: „**TE energetika**“
- Na toto místo se přesouvají **Plochy výroby a skladování**
- „**V plochy výroby a skladování**“ se mění na: „**VL výroba lehká**“
- „**VD plochy drobné výroby a výrobních služeb**“ se mění na: „**VD výroba drobná a služby**“
- „**VZ plochy zemědělské a lesnické výroby**“ se mění na: „**VZ výroba zemědělská a lesnická**“
- Nově se vymezuje typ plochy „**VE výroba energie z obnovitelných zdrojů**“
- „**W plochy vodní a vodohospodářské**“ se mění na: „**WT vodní a vodních toků**“
- „**WP vodohospodářské plochy a koridory**“ se mění na: „**WH vodohospodářské**“
- Na toto místo se přesouvají **Plochy zemědělské**
- „**Z plochy zemědělské**“ se mění na: „**AU zemědělské všeobecné**“
- Na toto místo se přesouvají **Plochy lesní**
- „**L plochy lesní**“ se mění na: „**LU lesní všeobecné**“
- Na toto místo se přesouvají **Plochy přírodní**
- **PP plochy přírodní**“ se mění na: „**NU přírodní všeobecné**“

- Na toto místo se vkládá **Plochy smíšené krajinné**
 - Nově se vymezuje typ plochy: „**MU.z zemědělství extenzivní**“
- (11.) Název podkapitoly: „**Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby**“ se mění na: „**Vymezení zastavitelných a transformačních ploch**“

Vymezení zastavitelných a transformačních ploch

- (12.) V bodu 13. se věta: „*Zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou graficky vymezeny ve výkresech:*“ mění na: „*Zastavitelné a transformační plochy jsou graficky vymezeny ve výkresech:*“
- (13.) Věta v bodu 14. se z: „*Podrobný seznam zastavitelných ploch a ploch přestavby:*“ mění na: „*Podrobný seznam zastavitelných a transformačních ploch:*“
- (14.) Název tabulky: „*Seznam zastavitelných ploch a ploch přestavby*“ se mění na: „*Seznam zastavitelných a transformačních ploch*“
- (15.) V tabulce se plocha „BI-Z1 / Plochy bydlení individuálního“ mění na: „Z.1 / bydlení individuální“
- (16.) Plocha „BI-Z2 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.2 / bydlení individuální“
- (17.) Plocha „BI-Z3 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.3 / bydlení individuální“
- (18.) Plocha „BI-Z4 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.4 / bydlení individuální“
- (19.) Plocha „BI-Z5 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.5 / bydlení individuální“
- (20.) Plocha „BI-Z6 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.6 / bydlení individuální“
- (21.) Plocha „BI-Z7 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.7 / bydlení individuální“
- (22.) Plocha „BI-Z8 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.8 / bydlení individuální“
- (23.) Plocha „BI-Z9 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.9 / bydlení individuální“
- (24.) Plocha „BI-Z10 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.10 / bydlení individuální“
- (25.) Plocha „BI-Z11 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.11 / bydlení individuální“
- (26.) Plocha „BI-Z12 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.12 / bydlení individuální“
- (27.) Plocha „BI-Z13 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.13 / bydlení individuální“, zároveň se ruší Požadavek na pořízení územní studie jako podmínky pro rozhodování v území
- (28.) Plocha „BI-Z14 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.14 / bydlení individuální“, zároveň se ruší Požadavek na pořízení územní studie jako podmínky pro rozhodování v území
- (29.) Plocha „BI-Z15 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.15 / bydlení individuální“
- (30.) Plocha „BI-Z16 / Plochy bydlení individuálního“ se mění na: „Z.16 / bydlení individuální“
- (31.) Nově se vkládají řádky:

T.17	bydlení individuální	transformační plocha	bydlení v rodinných domech na ploše ostatní, zastavěné ploše a nádvoří				
Z.18	bydlení individuální	zastavitelná plocha	bydlení v rodinných domech na ploše zemědělsky obdělávané půdy	ne	ne	ne	

- (32.) Plocha „OH-Z1 / Plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb“ se mění na: „Z.19 / občanské vybavení hřbitovy“
- (33.) Plocha „OH-Z2 / Plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb“ se mění na: „Z.20 / občanské vybavení hřbitovy“

- (34.) Plocha „OK-P1 / Plochy komerčních zařízení / přestavbová plocha“ se mění na: „T.21 / občanské vybavení komerční / transformační plocha“
- (35.) Plocha „OS-Z1 / Plochy tělovýchovy a sportu“ se mění na: „Z.22 / občanské vybavení sport“
- (36.) Plocha „OS-Z2 / Plochy tělovýchovy a sportu“ se mění na: „Z.23 / občanské vybavení sport“
- (37.) Plocha „OS-Z3 / Plochy tělovýchovy a sportu“ se mění na: „Z.24 / občanské vybavení sport“
- (38.) Plocha „D-Z1 / Plochy a koridory dopravní infrastruktury / “ se mění na: „T.25 / doprava silniční / transformační plocha“

(39.) Řádky příslušící plochám: „D-Z2“ a „D-Z3“ se z tabulky vypouští:

D-Z2	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
D-Z3	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	

- (40.) Plocha „D-Z4 / Plochy a koridory dopravní infrastruktury / “ se mění na: „Z.26 / doprava silniční“

(41.) Duplicitní plocha „D-Z4“ se vypouští:

D-Z2	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
------	---	---------------------	--	----	----	----	--

- (42.) Plocha „D-Z5 / Plochy a koridory dopravní infrastruktury“ mění na: „Z.27 / doprava silniční“

(43.) Řádky příslušící plochám: „D-Z6“, „D-Z7“, „D-Z8“, „D-Z9“, „D-Z10“, „D-Z11“, „D-Z12“, „D-Z13“ a „D-Z14“ se z tabulky vypouští:

D-Z6	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
D-Z7	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše ostatní	ne	ne	ne	
D-Z8	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
D-Z9	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
D-Z10	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
D-Z11	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše ostatní	ne	ne	ne	
D-Z12	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
D-Z13	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy a ostatní	ano	ne	ne	
D-Z14	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní stavbu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	

- (44.) Plocha „D-Z15 / Plochy a koridory dopravní infrastruktury“ mění na: „T.28 / doprava silniční / transformační plocha“

- (45.) Plocha „DS-Z1 / Plochy silniční dopravy“ mění na: „Z.29 / doprava silniční“

- (46.) Plocha „DS-Z2 / Plochy silniční dopravy“ mění na: „Z.30 / doprava silniční“

(47.) Nově se vkládají řádky:

Z.31	doprava silniční	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní infrastrukturu na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
T.32	doprava silniční	transformační plocha	koridor pro dopravní na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	

(48.) Řádek příslušící ploše: „T-Z1“ se vypouští:

T-Z1	Plochy a koridory technické infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
------	--	---------------------	--	----	----	----	--

- (49.) Plocha „T-Z2 / Plochy a koridory technické infrastruktury“ mění na: „Z.33 / technická infrastruktura všeobecná“

(50.) Řádky příslušící plochám: „T-Z3“, „T-Z4“ a „T-Z5“ se vypouští:

T-Z3	Plochy a koridory technické infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
T-Z4	Plochy a koridory technické infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
T-Z5	Plochy a koridory technické infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	

(51.) Plocha „T-Z6 / Plochy a koridory technické infrastruktury“ mění na: „Z.34 / technická infrastruktura všeobecná“

(52.) Řádky příslušící plochám: „TV-Z1“, „TV-Z2“, „TV-Z3“, „TV-Z5“, „TV-Z6“, „TV-Z7“, „TV-Z8“, „TV-Z9“, „TV-Z10“, „TV-Z11“, „TV-Z12“, „TV-Z13“, „TV-Z14“, „TV-Z15“, „TV-Z16“, „TV-Z17“, „TV-Z18“, „TV-Z19“, „TV-Z20“, „TV-Z21“, „TV-Z22“, „TV-Z23“, „TV-Z24“, „TV-Z25“, „TV-Z26“, „TV-Z27“, „TV-Z28“, „TV-Z29“ a „TV-Z30“ se z tabulky vypouští:

TV-Z1	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TV-Z2	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TV-Z3	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TV-Z5	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z6	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z7	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z8	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z9	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z10	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z11	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z12	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z13	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z14	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše zemědělské výroby	ne	ne	ne	
TV-Z15	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z16	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ano	ne	ne	
TV-Z17	Plochy a koridory dopravní infrastruktury	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ano	ne	ne	
TV-Z18	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z19	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z20	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše zemědělské výroby	ne	ne	ne	
TV-Z21	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z22	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TV-Z23	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z24	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TV-Z25	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TV-Z26	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z27	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	

TV-Z28	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z29	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z30	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše zahrad	ne	ne	ne	

(53.) Plocha „TV-Z31 / Plochy pro vodní hospodářství“ mění na: „Z.37 / vodní hospodářství“

(54.) Plocha „TV-Z32 / Plochy pro vodní hospodářství“ mění na: „Z.38 / vodní hospodářství“

(55.) Plocha „TV-Z33 / Plochy pro vodní hospodářství“ mění na: „Z.39 / vodní hospodářství“

(56.) Řádky příslušící plochám: „TV-Z34“, „TV-Z35“, „TV-Z36“ a „TV-Z37“ se vypouští:

TV-Z34	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TV-Z35	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z36	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z37	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	

(57.) Plocha „TV-Z38 / Plochy pro vodní hospodářství“ mění na: „Z.40 / vodní hospodářství“

(58.) Řádky příslušící plochám: „TV-Z39“, „TV-Z40“, „TV-Z41“ a „TV-Z42“ se vypouští:

TV-Z39	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z40	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z41	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TV-Z42	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	

(59.) Plocha „TV-Z43 / Plochy pro vodní hospodářství“ mění na: „Z.41 / vodní hospodářství“

(60.) Řádky příslušící plochám: „TV-Z44“, „TV-Z45“, „TV-Z46“, „TV-Z47“, „TV-Z48“, „TV-Z49“, „TV-Z50“, „TE-Z1“, „TE-Z2“, „TE-Z3“, „TE-Z4“, „TE-Z5“, „TE-Z6“ a „TE-Z7“ se vypouští:

TV-Z44	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z45	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství v ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
TV-Z46	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	plocha pro vodní hospodářství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z47	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	plocha pro vodní hospodářství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z48	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	plocha pro vodní hospodářství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z49	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
TV-Z50	Plochy pro vodní hospodářství	zastavitelná plocha	koridor pro vodní hospodářství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TE-Z1	Plochy pro energetiku	zastavitelná plocha	koridor pro energetiku na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TE-Z2	Plochy pro energetiku	zastavitelná plocha	koridor pro energetiku v ploše zemědělské výroby	ne	ne	ne	
TE-Z3	Plochy pro energetiku	zastavitelná plocha	koridor pro energetiku na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TE-Z4	Plochy pro energetiku	zastavitelná plocha	koridor pro energetiku na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
TE-Z5	Plochy pro energetiku	zastavitelná plocha	koridor pro energetiku na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
TE-Z6	Plochy pro energetiku	zastavitelná plocha	koridor pro energetiku na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
TE-Z7	Plochy pro energetiku	zastavitelná plocha	plocha pro vodní hospodářství na ploše ostatní a PUPFL	ne	ne	ne	

- (61.) Plocha „P-Z1 / Plocha veřejného prostranství / zastavitelná plocha / koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy a ostatní“ mění na: „Z.42 / veřejná prostranství všeobecná“

- (62.) Nově se vkládají řádky:

Z.43	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
Z.44	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ne	ne	ne	
Z.45	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše ostatní a zemědělské půdy	ne	ne	ne	
Z.46	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
Z.47	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
Z.48	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy, ostatní a zemědělské výroby	ne	ne	ne	
Z.49	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
Z.50	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
Z.51	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy a ostatní	ano	ne	ne	
Z.52	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
Z.53	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
T.54	veřejná prostranství všeobecná	transformační plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
Z.55	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
Z.56	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše ostatní a PUPFL	ne	ne	ne	
Z.57	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše ostatní a zemědělské půdy	ne	ne	ne	
Z.58	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
Z.59	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro veřejné prostranství na ploše ostatní	ne	ne	ne	
Z.60	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní a zemědělské půdy	ne	ne	ne	
Z.61	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní na ploše veřejného prostranství a ostatní	ne	ne	ne	
Z.62	veřejná prostranství všeobecná	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	

- (63.) Plocha „SO-Z1 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.63 / smíšené obytné venkovské“
- (64.) Plocha „SO-Z2 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.64 / smíšené obytné venkovské“, zároveň se ruší Požadavek na pořízení územní studie jako podmínky pro rozhodování v území
- (65.) Plocha „SO-Z3 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.65 / smíšené obytné venkovské“
- (66.) Plocha „SO-Z4 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.66 / smíšené obytné venkovské“
- (67.) Plocha „SO-Z5 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.67 / smíšené obytné venkovské“
- (68.) Plocha „SO-Z6 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.68 / smíšené obytné venkovské“
- (69.) Plocha „SO-Z8 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.69 / smíšené obytné venkovské“
- (70.) Plocha „SO-Z9 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.70 / smíšené obytné venkovské“
- (71.) Plocha „SO-Z10 / Plochy smíšené obytné“ mění na: „Z.71 / smíšené obytné venkovské“
- (72.) Plocha „SO-P1 / Plochy smíšené obytné / přestavbová plocha“ mění na: „T.72 / smíšené obytné venkovské / transformační plocha“

- (73.) Plocha „SO-P2 / Plochy smíšené obytné / přestavbová plocha“ mění na: „T.73 / smíšené obytné venkovské / transformační plocha“
- (74.) Plocha „SO-P3 / Plochy smíšené obytné / přestavbová plocha“ mění na: „T.74 / smíšené obytné venkovské / transformační plocha“
- (75.) Nově se vkládají řádky:

Z.75	výroba energie z obnovitelných zdrojů	zastavitelná plocha	plocha výroby energie z obnovitelných zdrojů na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
Z.76	výroba energie z obnovitelných zdrojů	zastavitelná plocha	plocha výroby energie z obnovitelných zdrojů na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	Komunikace, která zajistí obsluhu plochy Z.76, se musí vyhnout ploše biocentra (LBC.513d)

- (76.) Všechny plochy „SK - Koridory smíšené bez rozlišení“ se vypouští:

SK-Z1	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu - přeložka silnice I.ř. včetně přeložek technické infrastruktury - převážně na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z2	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní	ne	ne	ne	
SK-Z3	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní	ne	ne	ne	
SK-Z4	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
SK-Z5	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
SK-Z6	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z7	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z8	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z9	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z10	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní a PUPFL	ne	ne	ne	
SK-Z11	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní	ne	ne	ne	
SK-Z12	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z13	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z14	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní a zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z15	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní a zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z16	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní	ne	ne	ne	
SK-Z17	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
SK-Z18	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní	ne	ne	ne	
SK-Z19	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní a zemědělské výroby	ne	ne	ne	
SK-Z20	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	

SK-Z21	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z22	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní a zemědělské půdy	ne	ne	ne	
SK-Z23	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní a zahrad	ne	ne	ne	
SK-Z24	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu naploše ostatní a zahrad	ano	ne	ne	
SK-Z25	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše veřejného prostranství a ostatní	ne	ne	ne	
SK-Z26	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše ostatní	ne	ne	ne	
SK-Z27	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	
SK-Z28	Koridory smíšené bez rozlišení	zastavitelná plocha	koridor pro dopravní a technickou infrastrukturu na ploše veřejného prostranství	ne	ne	ne	

(77.) Plocha „V-Z1 / Plochy výroby a skladování“ mění na: „Z.77 / výroba lehká“

(78.) Plocha „V-Z4 / Plochy výroby a skladování“ mění na: „Z.78 / výroba lehká“

(79.) Plocha „V-Z5 / Plochy výroby a skladování“ mění na: „Z.79 / výroba lehká“

(80.) Plocha „VD-Z1 / Plochy drobné výroby a výrobních služeb“ mění na: „Z.80 / smíšené obytné venkovské“

(81.) Plocha „VD-Z3 / Plochy drobné výroby a výrobních služeb“ mění na: „Z.81 / smíšené obytné venkovské“

(82.) Plocha „VD-Z6 / Plochy drobné výroby a výrobních služeb“ mění na: „Z.82 / smíšené obytné venkovské“

(83.) Plocha „VD-P1 / Plochy drobné výroby a výrobních služeb / přestavbová plocha“ mění na: „T.83 / smíšené obytné venkovské / transformační plocha“

(84.) Řádek příslušící ploše: „W-O1“ se z tabulky vypouští:

W-O1	Plochy a vodní a vodohospodářské	částečně zastavitelná plocha	plocha vodní a vodohospodářská na ploše zemědělsky obhospodařované půdy a PUPFL	ne	ne	ne	
------	----------------------------------	------------------------------	---	----	----	----	--

(85.) Plocha „WP-O1 / Vodohospodářské plochy a koridory / částečně zastavitelná plocha“ mění na: „Z.85 / vodohospodářské / zastavitelná plocha“

(86.) Plocha „WP-O2 / Vodohospodářské plochy a koridory / částečně zastavitelná plocha“ mění na: „Z.86 / vodohospodářské / zastavitelná plocha“, zároveň se ruší Požadavek na pořízení územní studie jako podmínky pro rozhodování v území

(87.) Věta v bodu 14.1 se z: „Podmínky pro využití zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch částečně (podmíněně zastavitelných) stanovuje kap.I.A.6.“ mění na: „Podmínky pro využití zastavitelných a transformačních ploch stanovuje kap.I.A.6.“

(88.) Název následující kapitoly I.A.4 se upravuje z: „**KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTĚOVÁNÍ**“ na: „**KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY**“

I.A.4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Širší dopravní vazby

Beze změn

Komunikační síť

(89.) V bodu 26. se název „přestavbových ploch“ mění na: „transformačních ploch“

Železniční síť

Beze změn

Ostatní doprava

Beze změn

Obecná ustanovení s účinnosti pro návrhy jednotlivých druhů dopravy

(90.) Body 33. - 43. ve znění dle platného ÚP se ruší.

(91.) Nahrazují se body 33. – 37. ve znění:

33. *„Koridory dopravní infrastruktury dle nadřazené dokumentace (D23 a D24) jsou zpřesněny jako zastavitelné plochy Z.26 a Z.27 DS.*

34. *Plochy jsou vymezeny v rozsahu, který nadále umožňuje směrové odchylky osy trasy navrhované liniové stavby. Vymezení lze považovat za maximalistické, tzn., že zahrnuje i stavby nezbytné k zajištění řádného užívání stavby (mosty, opěrné zdi, propustky, tunely, apod. pokud nejsou graficky vymezeny jako samostatná stavba). Rozsah stavby, velikost a poloha bude stanovena podrobnou dokumentací.*

35. *Místní a účelové komunikace jsou vymezovány jako plochy **PU - veřejná prostranství všeobecná***

36. *Opatření ke snížení negativních vlivů z dopravy:*

- a. *pro snížení dopravního hluku a částečnou eliminaci zplodin dopravy realizovat výsadbu vegetace podél silnic I., II. a III. třídy. Polohu, velikost ploch k výsadbě a druh výsadby upřesní podrobná dokumentace. Výsadbu realizovat zejména v rámci vymezené plochy;*
- b. *pro snížení vlivů hluku z dopravy realizovat při průchodu státních silnic v blízkosti ploch bydlení v rámci plochy koridoru protihlukové stěny či protihlukové valy v kombinaci s výsadbou vegetace. V případě že prostorová dispozice neumožňuje vložení překážky pro šíření hluku, budou provedeny nezbytné úpravy na objektech. Polohu a velikost clon či případné úpravy objektů upřesní podrobná dokumentace.*

37. *Případná změna označení silnice, popř. železnice nemá pro další rozhodování o využití území vliv a slouží pouze pro přesnější orientaci.“*

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Vodní hospodářství

Zásobování pitnou vodou

(92.) Věta v bodu 44. se z: „Akceptovat napojení vodovodu obce Velké Heraltice na skupinový vodovod Brumovice – Velké Heraltice, využívající lokální vodní zdroje v Brumovicích a ve Velkých Heralticích.“ mění na: „Akceptovat napojení vodovodu obce Velké Heraltice na zemní vodojem v ploše severozápadně od zástavby Velkých Heraltic, zásobovaný vodou z výtaku čerpací stanice, využívající lokální vodní zdroj a ve Velkých Heralticích.“

(93.) V bodu 45. se ruší podbody 45.1.: „výstavbu zemního vodojemu Velké Heraltice v ploše navržené severozápadně od zástavby Velkých Heraltic, zásobovaného vodou z výtaku čerpací

stanice Brumovice, včetně nezbytných doprovodných objektů;“ a 45.3.: „dostavbu rozvodné vodovodní sítě ve Velkých Heralticích, rozdělené na dvě tlaková pásma s využitím stávajícího věžového vodojemu pro dolní tlakové pásmo;“. Zároveň se aktualizuje číslování zbylých podbodů: „45.2.“ se aktualizuje na: „41.1“; „45.4.“ se aktualizuje na: „41.2.“; „45.5.“ se aktualizuje na: „42.3“; „45.6.“ se aktualizuje na: „42.4“.

- (94.) Věta v bodu 46.1. se z: „koridory pro trasu přivaděče do vodojemu Velké Heraltice napojeného na výtlač z Brumovic;“ mění na: „koridory přivaděče do vodojemu Velké Heraltice napojeného na lokální vodní zdroj ve Velkých Heralticích;“
- (95.) Věta v bodu 46.3. se z: „koridory pro trasu hlavního zásobního řádu z vodojemu Velké Heraltice do Velkých Heraltic a do Sádku včetně objektů na něm;“ mění na: „koridory hlavního zásobního řádu z vodojemu Velké Heraltice do Velkých Heraltic a do Sádku včetně objektů na něm;“

Odvádění a čištění odpadních vod

- (96.) Celý bod 51. Se aktualizuje z: „Pro zabezpečení odvádění a čištění odpadních vod ve Velkých Heralticích respektovat:

51.1. plochu pro centrální ČOV navrženou v lokalitě za zámkem pod vodními zdroji s navrženým pásmem ochrany prostředí 50 m kolem čistírenských objektů, do které je navrženo přivést kmenovou stoku přes areál bývalého lihovaru kolem Heraltického potoka. Návrh prověřit územní studií vycházející ze zaměření území a hydrogeologického posudku.

51.2. Akceptovat stávající systém jednotné kanalizace, který bude doplněn navrženou oddílnou kanalizací – dešťovou a splaškovou a vytvořena tak kombinovaná kanalizace. Návrh koncepce odkanalizování zahrnout do územní studie;

51.3. plochu pro lokální ČOV pro 1.etapu čištění odpadních vod u ul. Jasanová s navrženým pásmem ochrany prostředí 20 m kolem čistírenských objektů, na kterou budou napojeny splaškové odpadní vody z přilehlé zástavby u ulic Zahradní, Příčná, Nad poštou, Růžová, Severní a Jasanová;

51.4. koridory pro trasy navržených sběračů dešťové kanalizace odvádějící dešťové vody do Heraltického potoka, na které budou napojeny stávající i nové stoky dešťové kanalizace;

51.5. koridory pro oddílnou kanalizaci v západní části sídla, kde část splaškových odpadních vod je navrženo s ohledem na konfiguraci terénu přečerpávat dvěma navrženými čerpacími stanicemi. Pripouští se řešit i jako tlakovou kanalizaci s čerpacími šachtami u jednotlivých napojovaných nemovitostí;

51.6. odkanalizování zástavby v ulici U Skalky s přečerpáváním odpadních vod navrženou čerpací stanicí. Pripouští se řešit i jako tlakovou kanalizaci s čerpacími šachtami u jednotlivých napojovaných nemovitostí;“

nově na: „Pro zabezpečení odvádění a čištění odpadních vod ve Velkých Heralticích respektovat:

51.1. centrální ČOV v lokalitě za zámkem pod vodními zdroji s pásmem ochrany prostředí 50 m kolem čistírenských objektů

51.2. Akceptovat stávající systém splaškové kanalizace.

51.3. koridory pro trasy navržených sběračů dešťové kanalizace odvádějící dešťové vody do Heraltického potoka, na které budou napojeny stávající i nové stoky dešťové kanalizace;“

Ochrana vod a úpravy odtokových poměrů

Beze změn

Energetika

Zásobování elektrickou energií

- (97.) V bodu 63. se mění označení výkresu z: „I.B.3.“ na: „II.B.1“.
- (98.) V bodu 65.1. se na konci věty vypouští: „ , *jak je vymezen ve výkrese I.B.3.;*“.
- (99.) V bodu 65.2. se na konci věty vypouští: „ , *propoj mezi vedením čís. 21 a čís. 259, jak je vymezen ve výkrese I.B.3.;*“
- (100.) V bodu 65.3. se na konci věty vypouští: „*tak, jak je vymezen ve výkrese I.B.3.;*“.

Elektronické komunikace

Beze změn

Zásobování plynem

- (101.) V bodu 72. se na konci věty vypouští: „*tak, jak jsou vymezeny ve výkrese I.B.3.;*“.

Zásobování teplem

Beze změn

Obecná ustanovení s účinností pro návrhy jednotlivých druhů technické infrastruktury

- (102.) Opraveny jsou chyby v nadpisu.
- (103.) V bodu 75 se v první větě ruší: „plocha vymezená“, nahrazuje: „území vymezené“. Ve druhé větě se „v této ploše“ modifikuje na „v tomto rozsahu“.
- (104.) Bod 76. se ruší.
- (105.) Věta v bodu 77.1. se z: „*plochy a koridory technické infrastruktury, ve výkresu I.B.2. označené T-Zxy, které jsou vyhrazené pouze pro umístění nových staveb technické infrastruktury.*“ mění na: „*koridory technické infrastruktury, ve výkresu I.B.2. označené CNU.T-Zxy jsou vyhrazené pro umístění nových staveb technické infrastruktury.*“
- (106.) Bod 77.2. se ruší.
- (107.) Věta v bodu 79. se z: „*Koridorem vymezeným ve výkresech I.B.2 a I.B.3 pro venkovní el. vedení VN 22kV se rozumí plocha o šířce 10 m od osy vedení na obě strany pokud ve výkresech I.B.2 I.B.3 není stanoveno jinak.*“ mění na: „*Koridorem vymezeným ve výkresu I.B.2 pro venkovní el. vedení VN 22kV se rozumí plocha o šířce 10 m od osy vedení na obě strany pokud ve výkresu I.B.2 není stanoveno jinak.*“
- (108.) V bodě 81. se „*aktualizace*“ nahrazuje slovem „*změny*“.

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

- (109.) Věta v bodu 86.3. se z: „*vyhrazených smíšenému využití – plochy smíšené obytné (ozn. ve výkresu SO) – zejména zařízení veřejné vybavenosti, zařízení pro obchodní prodej (malé a střední prodejny), stravování a ubytování a nevýrobní služby;*“ mění na: „*vyhrazených smíšenému využití – plochy smíšené obytné venkovské (ozn. ve výkresu SV) – zejména zařízení veřejné vybavenosti, zařízení pro obchodní prodej (malé a střední prodejny), stravování a ubytování a nevýrobní služby;*“

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Beze změn.

- (110.) Název následující kapitoly I.A.5 se upravuje z: **„KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ A PODOBNĚ“** na: **„KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY“**

I.A.5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití

- (111.) V bodu 93. se název: „*ploch přestavby*“ mění na: „*transformačních ploch*“
- (112.) V bodu 95. se název: „*plochy přestavby*“ mění na: „*transformační plochy*“
- (113.) Do bodu 97.3. se doplňuje nový podbod:
„97.3.2. plochy MU.z - zemědělství extenzivní k řešení zbytkových ploch ve vazbě na VE a LU“
- (114.) Na konci věty v bodu 100.4. se ruší: „a I.B.3.“
- (115.) Do bodu 102.2. se doplňuje nový podbody:
„102.2.3. umísťovat stavby a zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů mimo plochy k tomuto využití určené;“
- (116.) Vkládá se nový bod:
„102.3. *Podrobný seznam ploch změn v krajině:*

Označ. plochy	Druh plochy s rozdílným způsobem využití	Charakteristika změny ve využití ploch	Poznámka
K.84	vodní a vodních toků	plocha vodní a vodohospodářská na ploše zemědělsky obhospodařované půdy a PUPFL	
K.87	zeleň sídelní ostatní	plocha pro zeleň sídelní na ploše zemědělské půdy a ostatní	
K.88	zeleň sídelní ostatní	plocha pro zeleň sídelní na ploše zemědělské půdy a ostatní	
K.89	zeleň sídelní ostatní	plocha pro zeleň sídelní na ploše zemědělské půdy a ostatní	
K.90	zeleň sídelní ostatní	plocha pro zeleň sídelní na ploše zemědělské půdy a ostatní	
K.91	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.92	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.93	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.94	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.95	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.96	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.97	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.98	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.99	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.100	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.101	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.102	zeleň krajinná	skladební prvek ÚSES - biokoridor	

K.148	lesní všeobecné	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.149	lesní všeobecné	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.150	lesní všeobecné	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.151	lesní všeobecné	skladební prvek ÚSES - biokoridor	
K.152	zemědělství extenzivní	plocha smíšená krajinná pro minimalizaci negativních vlivů FVE na ploše zemědělské půdy	
K.153	zemědělství extenzivní	plocha smíšená krajinná pro minimalizaci negativních vlivů FVE na ploše zemědělské půdy	
K.154	zemědělství extenzivní	plocha smíšená krajinná pro minimalizaci negativních vlivů FVE na ploše zemědělské půdy	
K.155	zemědělství extenzivní	plocha smíšená krajinná pro minimalizaci negativních vlivů FVE na ploše zemědělské půdy	

Koncepce rekreačního využívání krajiny

Beze změn.

Návrh ploch pro vymezení územního systému ekologické stability (ÚSES)

(117.) Na konci věty v bodu 106.1. se ruší: „s významem lokálním“

(118.) Vypouští se následující body „106.8.-10“ a „107.“:

106.8. „Pro částečné a přípustné přerušení biokoridorů se stanovují tyto zásady1:

ÚSES	charakter	vzd. v m	druh přerušení
lokální biokoridor	lesní	15m	
	mokřadní	50m	zpevněnou plochou
		80m	ornou půdou
		100m	ostatními kulturami
	kombinovaný	50m	zpevněnou plochou
		80m	ornou půdou
		100m	ostatními kulturami
	luční	150m	

106.9. V místě křížení návrhu biokoridoru a dopravního koridoru má prioritu dopravní koridor při respektování těchto podmínek:

106.9.1. po stabilizaci polohy silničního tělesa se zbylé části vymezeného dopravního koridoru vhodně doplní zelení ve struktuře, kterou stanoví orgán ochrany přírody;

106.10. V místech křížení biokoridorů s komunikacemi respektovat tyto další podmínky (podle charakteru prvků):

106.10.1. vodní biokoridory – posuzovat individuálně, nejvhodnější řešení je přemostění

106.10.2. nivní biokoridory – posuzovat individuálně, nejvhodnější řešení je přemostění

106.10.3. lesní biokoridory – posuzovat individuálně, možné přerušení – viz 121.8.

107. Vzhledem k tomu, že část lokálního ÚSES vede po hranici obce, bude upřesnění vymezení ploch ÚSES provedeno v rámci přípravy a zpracování podrobných plánů ÚSES ve spolupráci se sousedními dotčenými obcemi.“

(119.) Nově se vkládá následující bod „107.“:

107. „Vymezeny jsou následující prvky ÚSES (regionální a místní úrovně):

Označení	Dílčí úsek	Typ	Výměra (BC)	Délka (BK)	Funkčnost	Typ cílového společenstva
RBC.128 Heraltické údolí		RBC	102,8 ha		převážně funkční	lesní (mezofilní hájové)
RBC.183 Na Velké		RBC	62,3 ha		nefunkční	lesní (mezofilní hájové)
RBC.226 Táborské		RBC	106,9 ha		převážně funkční	lesní (mezofilní hájové)
RBK.511	511-1	RBK		430 m	převážně funkční	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	511-2	RBK		700 m	částečně funkční	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	511-3	RBK		690 m	převážně funkční	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	511-4	RBK		400 m	funkční	lesní mezofilní hájové a bučinné), hydrofilní
LBC.511a		vložené LBC	16 ha		funkční	lesní mezofilní
LBC.511b		vložené LBC	8,9 ha		převážně funkční	lesní mezofilní
LBC.511c		vložené LBC	4,8 ha		převážně funkční	lesní mezofilní, hydrofilní
RBK.512	512-1	RBK		530 m	nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní hájové)
	512-2	RBK		700 m	částečně funkční	lesní mezofilní hájové)
	512-3	RBK		580 m	nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní hájové)
LBC.512a		vložené LBC	2,9 ha		nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní
LBC.512b		vložené LBC	1,4 ha		částečně funkční	lesní mezofilní
LBC.512c		vložené LBC	1,1 ha		částečně funkční	lesní mezofilní, hydrofilní
RBK.513	513-1	RBK		780 m	částečně funkční	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	513-2	RBK		600 m	částečně funkční	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	513-3	RBK		210 m	převážně funkční	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	513-4	RBK		360 m	nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	513-5	RBK		470 m	nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	513-6	RBK		390 m	nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	513-7	RBK		480 m	nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní hájové a bučinné)
	513-8	RBK		350 m	částečně funkční	lesní mezofilní hájové a bučinné)
LBC.513a		vložené LBC	11,1 ha		převážně funkční	lesní mezofilní
LBC.513b		vložené LBC	5,9 ha		převážně funkční	lesní mezofilní, hydrofilní
LBC.513c		vložené	3,1 ha		částečně	lesní mezofilní

		LBC			funkční	
LBC.513d		vložené LBC	3,1 ha		nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní
LBC.513e		vložené LBC	3,6 ha		nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní
LBC.513f		vložené LBC	4,4 ha		nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní
LBC.513g		vložené LBC	3,9 ha		převážně funkční	lesní mezofilní
RBK.514	514-1	RBK		250 m	převážně funkční	lesní mezofilní hájové)
	514-2	RBK		590 m	převážně funkční	lesní mezofilní hájové)
	514-3	RBK		590 m	nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní hájové)
	514-4	RBK		620 m	nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní hájové)
	514-5	RBK		820 m	převážně funkční	lesní mezofilní hájové)
	514-6	RBK		740 m	převážně funkční	lesní mezofilní hájové)
LBC.514a		vložené LBC	1,5 ha		převážně funkční	lesní mezofilní
LBC.514b		vložené LBC	1,4 ha		převážně funkční	lesní mezofilní
LBC.514c		vložené LBC	3,6 ha		nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní
LBC.514d		vložené LBC	1,3 ha		částečně funkční	lesní mezofilní
LBC.514e		vložené LBC	2,6 ha		převážně funkční	lesní mezofilní, hydrofilní
LBC.1		LBC	4,6 ha		převážně funkční	hydrofilní
LBC.2		LBC	4,5 ha		funkční	hydrofilní
LBC.3		LBC	4,3 ha		nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní
LBC.4		LBC	3,8 ha		částečně funkční	hydrofilní
LBC.5		LBC	4,5 ha		převážně funkční	hydrofilní
LBC.6		LBC	4,8 ha		částečně funkční	lesní mezofilní
LBC.7		LBC	1,7 ha		převážně nefunkční	lesní mezofilní, hydrofilní
LBC.8		LBC	1,5 ha		částečně funkční	hydrofilní
LBC.9		LBC	4,8 ha		částečně funkční	hydrofilní
LBC.10		LBC	3,3 ha		nefunkční (chybějící)	lesní mezofilní
LBC.11		LBC	3,1 ha		převážně nefunkční	lesní mezofilní
LBC.12		LBC	1,8 ha		převážně funkční	lesní mezofilní, hydrofilní
LBC.13		LBC	3,0 ha		částečně funkční	hydrofilní
LBC.14		LBC	4,2 ha		částečně	hydrofilní

					<i>funkční</i>	
LBK.1-2		LBK		1650 m	<i>funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.2-511c		LBK		650 m	<i>funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.RBC226-x		LBK		680 m	<i>převážně nefunkční</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.RBC226-3		LBK		1150 m	<i>převážně nefunkční</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.3-512b		LBK		2100 m	<i>nefunkční (chybějící)</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.513b-4		LBK		720 m	<i>převážně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.4- LBK		LBK		1500 m	<i>částečně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.RBC128-5		LBK		1500 m	<i>částečně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.5-RBK512		LBK		1150 m	<i>převážně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.513c-6		LBK		1700 m	<i>nefunkční (chybějící)</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.6-7		LBK		600 m	<i>nefunkční (chybějící)</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.7-8		LBK		1250 m	<i>převážně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.8-9		LBK		1500 m	<i>částečně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.8-x		LBK		250 m	<i>částečně funkční</i>	<i>lesní mezofilní, hydrofilní</i>
LBK.RBC128-9		LBK		200 m	<i>převážně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.513f-9		LBK		550 m	<i>převážně nefunkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK-RBC128-10		LBK		1850 m	<i>nefunkční (chybějící)</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.10-11		LBK		1700 m	<i>nefunkční (chybějící)</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.11-12		LBK		700 m	<i>nefunkční (chybějící)</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.12-x		LBK		650 m	<i>převážně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.12-13		LBK		1400 m	<i>převážně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.RBC183-13		LBK		700 m	<i>nefunkční (chybějící)</i>	<i>lesní mezofilní</i>
LBK.13-14		LBK		1200 m	<i>částečně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.14-514-2		LBK		1000 m	<i>částečně funkční</i>	<i>lesní mezofilní, hydrofilní</i>
LBK.514d-x		LBK		600 m	<i>převážně nefunkční</i>	<i>lesní mezofilní, hydrofilní</i>
LBK.514d-514e		LBK		750 m	<i>převážně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>
LBK.514e-RBC183		LBK		700 m	<i>převážně funkční</i>	<i>hydrofilní</i>

107.1. Označení: regionální prvky přebírají označení ze ZÚR MSK (např. RBC.514), dílčí úseky RBK jsou značeny číslo koridoru-číslo (např. RBK.514-1), vložená místní biocentra jsou označena číslem biokoridoru, do kterého jsou vložena a písmeno (např. LBC.514a). Biocentra čistě místní úrovně jsou

značena čísla (např. LBC.1), lokální biokoridory pak v názvu nesou čísla či označení prvků, které propojují (např. LBK.1-2 propojuje LBC.1 s LBC.2), pokud dochází k propojení s prvky mimo řešené území, je použito „X“.

107.2. Dílčí úsek: použito pouze v případě regionálních biokoridorů k identifikaci jednotlivých dílčích úseků mezi vloženými LBC, případně RBC.

107.3. Typ prvku: v řešeném území se vyskytují prvky regionální a místní (lokální) úrovně. Všechny prvky regionálního ÚSES jsou „čistě“ regionální (nejsou vložena do nadregionální úrovně), část prvků místních je vloženo do regionálních os, jsou tak její součástí.

107.4. Výměra (BC): velikost biocentra v rámci řešeného území.

107.5. Délka (BK): délka biokoridoru v řešeném území.

107.6. Funkčnost:

107.6.1. Funkční – celá nebo převážná část prvku je tvořena společenstvy vysoké ekologické stability

107.6.2. Převážně funkční – převážná část prvku je tvořena společenstvy alespoň střední ekologické stability

107.6.3. Částečně funkční – část prvku je tvořena společenstvy alespoň střední ekologické stability, podstatnou část tvoří společenstva nižší ekologické stability, prvek je stále možno považovat za funkční (CasH1)

107.6.4. Převážně nefunkční – společenstva střední a nižší ekologické stability, prvek nedosahuje dostatečných prostorových parametrů případně není spojitý

107.6.5. Nefunkční – chybějící, navržené, prvek aktuálně tvoří společenstva nízké ekologické stability (obvykle agrocenózy)

107.7. Typ cílového společenstva:

107.7.1. Regionální prvky – lesní mezofilní hájové a bučinné (uváděno dle „Územní studie – územní systém ekologické stability Moravskoslezského kraje – plán regionálního ÚSES MSK“)

107.7.2. Místní prvky – v řešeném území jsou principiálně dva typy větví:

Hydrofilní – na vodu vázaná společenstva, vodní toky, jejich břehové a doprovodné porosty, lesy (olšiny, jasneniny, lužní lesy)

Mezofilní – hydricky normální, převážně lesní“

Ochrana krajiny, krajinný ráz

(120.) V bodu 110. se vypouští poslední věta: „Jedná se o omezení daná zákonem 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.“

(121.) V bodu 112. se věta: „Návrh uspořádání krajiny a vymezení ploch pro založení územního systému ekologické stability je zobrazen ve výkresech:“ mění na: „Návrh uspořádání krajiny a vymezení územního systému ekologické stability je zobrazen ve výkresech:“

Vymezení ploch pro dobývání nerostů a stanovení podmínek pro jejich využití.

Beze změn.

Ochrana zvláštních zájmů

Beze změn.

Nakládání s odpady

Beze změn.

- (122.) Název následující kapitoly I.A.6 se upravuje z: „**STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ S URČENÍM PŘEVAŽUJÍCÍHO ÚČELU VYUŽITÍ (HLAVNÍ VYUŽITÍ), POKUD JE MOŽNÉ JEJ STANOVIT, PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, NEPŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ, POPŘÍPADĚ PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉHO VYUŽITÍ TĚCHTO PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU**“ na: „**PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**“

I.A.6. PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VYMEZENÝCH PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- (123.) V bodu 121. se slovo: „*přestavbových*“ mění na: „*transformačních*“.
- (124.) V bodu 121. a) se slovo: „*přestavbové*“ mění na: „*transformační*“.
- (125.) Název následující podkapitoly se upravuje poslední slovo z: „*přestavbové:*“ na: „*transformační:*“

a) Všeobecné podmínky pro změny ve využití ploch s rozdílným způsobem využití, jejichž platnost se vztahuje na zastavěné území, zastavitelné plochy a plochy transformační:

- (126.) V bodu 124., 125., 125.2., 125.4., 125.5. a 125.7. se slovo: „*přestavbových*“ mění na: „*transformačních*“ .
- (127.) V bodě 125.4. se do výčtu zařízení technické infrastruktury pro přímou obsluhu ploch do závorky vkládá „zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů“. Ruší se text na konci odstavce i oba podbody: „a které svou funkcí a polohou nenaruší:
- 125.4.1. základní koncepci obsluhy dopravní infrastrukturou stanovenou ve výkresu I.B.2 Hlavní výkres 1 : 5000
- 125.4.2. základní koncepci obsluhy technickou infrastrukturou stanovenou ve výkresu I.B.3 Koncepce technické infrastruktury 1:5000“.

b) Podrobné podmínky pro změny ve využití ploch s rozdílným způsobem využití:

- (128.) Ruší se celý bod 128.1.1.: „*význam využití plochy – stanovuje, zdali jde o plochu zastavitelnou, plochu přestavbovou popř. územní rezervu. Pokud je uveden stabilizovaný stav, chápe se tímto, že plocha není dotčena návrhem územního plánu (nemění způsob stávajícího využití plochy);*“
- (129.) V bodu 128.2. se ruší věta: „*pokud zasahuje navržený koridor (SK, T, TE) do ploch zastavěných – lze stávající objekty využívat v současné funkci, nelze v nich povolovat takové změny staveb, nové stavby a zařízení, které by znemožnily realizaci liniové stavby ;*“ a nahrazuje se: „*pokud zasahuje navržený koridor technické infrastruktury do ploch zastavěných – lze stávající objekty využívat v současné funkci, nelze v nich povolovat takové změny staveb, nové stavby a zařízení, které by znemožnily realizaci liniové stavby;*“
- (130.) Z bodu 128.3. se odstraňuje odkaz na výkres I.B.3.
- (131.) Ruší se celý bod 128.4.: „*zobrazené inženýrské sítě ve výkresu I.B.3. nejsou konečným výčtem všech inženýrských sítí, ale pro grafické znázornění koncepce obsluhy území byly zobrazeny pouze hlavní „páteřní“ vedení;*“ a 128.5.: „*pokud plochou stanovenou k prověření územní studií prochází návrh koridoru, chápe se tímto, že průchod koridoru není podmíněn zpracováním územní studie, ale že územní studie musí respektovat průchod koridoru (v rámci plochy k ověření územní studií se připouští jeho upřesnění;*“

- (132.) zároveň se označení bodu „128.6.“ ruší a mění na: „128.4.“
- (133.) V bodu 129. se aktualizují tabulky s podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití:
- ruší se **členění dle významu využití** ploch pro všechny typy ploch v celé tabulce.
 - **podmínky se sjednocují tak, aby každý typ plochy měl pouze jedny podmínky využití, platné jak pro stabilizované, tak i pro návrhové plochy.**
- (134.) „Plochy bydlení hromadného BH“ se mění na: „bydlení hromadného BH“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „BH 1-7“. Podmínky beze změn.
- (135.) „Plochy bydlení individuálního BI“ se mění na: „bydlení individuálního BI“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „BI 1-82“
- mezi **nepřípustné využití** se nově vkládá: „stavby pro rodinnou individuální rekreaci (chaty, zahradní domky)“
 - bod z **podmíněně přípustného využití** se upravuje z: „výrobní služby, pokud nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům dané plochy s výjimkou ploch č. BI-8-15“ nově na: „výrobní služby, pokud nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům dané plochy (s výjimkou ploch BI na ulicích Růzová, Příčná, Nad Poštou, Květinová a Jasanová)“
 - bod z **podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu** se upravuje z: „koeficient míry využití území KZP = 0,3 (koeficient zastavění plochy)“ nově na: „ - koeficient míry využití území KZP u stabilizovaných ploch = 0,3 (koeficient zastavění plochy)“ a „ - koeficient míry využití území KZP u návrhových ploch = 0,35 (koeficient zastavění plochy)“
- (136.) „Plochy rodinné individuální rekreace – zahrádkářské osady RZ“ se mění na: „rekreace v zahrádkářských osadách RZ“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „RZ 1-2“. Podmínky beze změn.
- (137.) „Plochy rodinné individuální rekreace – chatové lokality RI“ se mění na: „rekreace individuální RI“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „RI 1-3“
- bod z **nepřípustného využití** se upravuje z: „v ploše RI-1 se nepřipouští realizace žádných nových staveb“ nově na: „v lokalitě Sádecký Dvůr se v stabilizované ploše RI nepřipouští realizace žádných nových staveb“
- (138.) „Plochy veřejné vybavenosti OV“ se mění na: „občanské vybavení veřejné OV“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „OV 1-10,12“
- bod z **přípustného využití** se upravuje z: „park v OV-4“ nově na: „park v stabilizované ploše OV-4 na ulici Záhradní v centru Velkých Heraltic“
 - bod **podmíněně přípustného využití** se upravuje z: „využití plochy OV-1-2 se stanovuje pouze pro školství, ubytování a souvisejících služeb, za podmínek stanovených orgánem ochrany kulturních památek“ nově na: „využití ploch OV v bezprostředním okolí zámeckého parku ve východní části Velkých Heraltic se stanovuje pouze pro školství, ubytování a souvisejících služeb, za podmínek stanovených orgánem ochrany kulturních památek“
 - v bodu **podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu** se upravuje výšková hladina zástavby z:
 - pro plochy OV- 5, max.20m nad okolním terénem(s výjimkou věže kostel
 - pro plochy OV- 3, 4, 6, 7, 8, 10, 12 max.14 m nad okolním terénem
 - pro plochy OV-1-2 se nepřipouští zvyšování stávajících staveb
 nově na:
 - max.14 m nad okolním terénem

- *pro stabilizované plochy OV v bezprostředním okolí zámeckého parku ve východní části Velkých Heraltic se nepřipouští zvyšování stávajících staveb*
- (139.) „Plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb OH“ se mění na: „občanské vybavení hřbitovy OH“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „OH 1-5“
- podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu se aktualizují z:
 - *koeficient míry využití území KZP = 0,75 (koeficient zastavění plochy)*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje max.18m nad okolním terénem (výjimečně 22m stavba např. zvonice)*
- nově na:
- *koeficient míry využití území KZP u stabilizovaných ploch = 0,75 (koeficient zastavění plochy)*
 - *koeficient míry využití území KZP u návrhových ploch = 0,55 (koeficient zastavění plochy)*
 - *výšková hladina zástavby stabilizovaných ploch se stanovuje max.18m nad okolním terénem (výjimečně 22m stavba např. zvonice)*
 - *výšková hladina zástavby návrhových se stanovuje max.10m nad okolním terénem*
- (140.) „Plochy komerčních zařízení OK“ se mění na: „občanské vybavení komerční OK“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „OK 1-8“
- mezi **nepřípustné využití** se nově vkládá bod: „*garáže a plochy pro odstavování nákladních vozidel;*“, zároveň se na konec posledního bodu doplňuje: „*(chaty, zahradní domky)*“
 - v **podmíněně přípustném využití** se na konec předposledního bodu doplňuje: „*a výrobní služby*“
 - podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu se aktualizují z:
 - *koeficient míry využití území KZP = 0,5 (koeficient zastavění plochy)*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje*
 - *pro plochy OK- 1,3, 4, 5, 7, 8 max.14m nad okolním terénem*
 - *pro plochy OK-2, max.18m nad okolním terénem*
- nově na:
- *koeficient míry využití území KZP u stabilizovaných ploch = 0,5 (koeficient zastavění plochy)*
 - *koeficient míry využití území KZP u návrhových ploch = 0,6 (koeficient zastavění plochy)*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje*
 - *max. 14m nad okolním terénem*
- (141.) „Plochy tělovýchovy a sportu OS“ se mění na: „občanské vybavení sport OS“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „OS 1-4“
- v **nepřípustném využití** se odrážka: „– *stavby pro drobnou výrobu*“ mění na: „– *stavby pro drobnou výrobu a výrobní služby;*“
a „– *rekreaci hromadnou a individuální*“ se mění na: „– *rekreaci hromadnou a individuální (soukromé chaty, zahradní domky, zakládání zahrádkářských osad)*“,
 - v **podmíněně přípustném využití** se na konec bodu doplňuje: „– *pouze v stabilizovaných plochách a návrhové ploše Z.22*“;
 - podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu se aktualizují z:
 - *koeficient míry využití území KZP = 0,3 (koeficient zastavění plochy),*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje max.12m nad okolním terénem*

nově na:

- *koeficient míry využití území KZP = 0,3 (koeficient zastavění plochy),*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje u stabilizovaných ploch max.12m nad okolním terénem*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje u návrhových ploch max.10m nad okolním terénem*

- (142.) Na toto místo se přesouvají podmínky využití ploch veřejných prostranství. „Plochy veřejných prostranství P“ se mění na: „veřejná prostranství všeobecná PU“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „P“. Podmínky beze změn.
- (143.) Na toto místo se přesouvají podmínky využití ploch zeleně.
- (144.) „Plochy parků, historických zahrad ZP“ se mění na: „zeleň parková a parkově upravená ZP“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „ZP“. Podmínky beze změn.
- (145.) „Plochy zeleně ostatní a specifické ZX“ se mění na: „zeleň sídelní ostatní ZS“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „ZX“. Podmínky beze změn.
- (146.) „Plochy krajinné zeleně KZ“ se mění na: „zeleň krajinná ZK“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „KZ“
- první bod v **nepřípustném využití** se aktualizuje z:
 - *všechny stavby a činnosti, které by mohly omezit, popř. znemožnit (znehodnotit) hlavní využití s výjimkou staveb uvedených v odst. c) a e).*
- nově na:
- *všechny stavby a činnosti, které by mohly omezit, popř. znemožnit (znehodnotit) hlavní využití s výjimkou staveb uvedených v odst. přípustné využití a podmíněně přípustné využití).*
- (147.) Na toto místo se přesouvají podmínky využití ploch smíšených obytných.
- (148.) „Plochy smíšené obytné SO“ se mění na: „smíšené obytné venkovské SV“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „SO-1“
- mezi **přípustné** využití se nově vkládá:
 - *veřejná vybavenost (sociální služby, zdravotnická zařízení, správa)*
 - na konec tabulky, mezi **podmínky prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu** se vkládá: „(u transformačních ploch max. 14m nad okolním terénem)“
 - vypouští se celá tabulka pro návrh zastavitelných ploch
 - vypouští se celá tabulka pro plochy přestavby
- (149.) Ruší se podmínky využití pro „Plochy a koridory dopravní infrastruktury D“ (nejsou vymezovány samostatně).
- (150.) Na tomto místě jsou vymezeny „Plochy dopravní infrastruktury“.
- (151.) „Plochy silniční dopravy DS“ se mění na: „doprava silniční DS“, zároveň se ruší se výčet návrhových ploch: „DS-Z1-Z2“
- mezi **přípustné** využití se nově vkládá:
 - *umístění státních silnic*
 - *umístění všech souvisejících staveb nezbytných k řádnému plnění hlavního účelu (křižovatky, mosty, opěrné zdi, odvodnění zpevněných ploch, apod.)*
 - *akceptace stávající technické infrastruktury situované v ploše komunikací a její údržba a rekonstrukce*
 - *umístění technické infrastruktury včetně provedení přeložek v nezbytně nutném rozsahu*

- mezi **podmíněně přípustné využití** se nově vkládá:
 - *umístění cyklostezky v samostatně vedeném souběžném pruhu*
 - *pěší komunikace v samostatně vedeném chodníku*
- **podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu** se aktualizují z:
 - nestanovují se
 nově na:
 - *dopravní stavby v nezastavěném území v rámci plochy koridoru doplnit vhodnou zelení*

(152.) Na tomto místě jsou vymezeny „Plochy technické infrastruktury“.

(153.) „Plochy a koridory technické infrastruktury T“ se mění na: „technická infrastruktura všeobecná TU“, zároveň se ruší se výčet návrhových ploch: „T-Z1-Z6“. Podmínky beze změn.

(154.) „Plochy pro vodní hospodářství TV“ se mění na: „vodní hospodářství TW“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „TV-1-2“

- podmíněně přípustné využití se aktualizuje z:
 - *stavby pro administrativu*
 nově na:
 - *po stabilizaci stavby technické infrastruktury, část koridoru, která nebude dotčena stavbou bude plnit i nadále stávající funkci*
 - *po zabudování liniových vedení inženýrských sítí, které vedou pod zemí, bude plocha nad vedením začleněna :*
 - *do veřejného prostranství s možností úprav přípustných dle platných právních předpisů a*
 - *ČSN (nízká zeleň, zpevněné a zatravněné plochy, parkoviště, pojízdné vozovky, apod.)*
 - *do původní kultury - orná půda, pastvina (v případech vedení koridoru v zemědělské půdě), případně do ploch ostatních*

(155.) „Plochy pro energetiku TE“ se mění na: „energetika TE“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „TE-1“

- podmíněně přípustné využití se aktualizuje z:
 - nestanovují se
 nově na:
 - *po stabilizaci stavby technické infrastruktury, část koridoru, která nebude dotčena stavbou bude plnit i nadále stávající funkci*
 - *po zabudování liniových vedení inženýrských sítí, které vedou pod zemí, bude plocha nad vedením začleněna :*
 - *do veřejného prostranství s možností úprav přípustných dle platných právních předpisů a*
 - *ČSN (nízká zeleň, zpevněné a zatravněné plochy, parkoviště, pojízdné vozovky, apod.)*
 - *do původní kultury - orná půda, pastvina (v případech vedení koridoru v zemědělské půdě), případně do ploch ostatních*
 - *po provedení vzdušných vedení technické infrastruktury bude plocha koridoru začleněna do původní kultury, pokud ve výkresu I.B.2. není stanoveno jinak.*

(156.) Ruší se: „Koridory smíšené bez rozlišení SK“, včetně kompletních podmínek využití.

(157.) Na tomto místě jsou vymezeny „Plochy výroby a skladování“:

(158.) „Plochy výroby a skladování V“ se mění na: „výroba lehká VL“, zároveň se ruší se výčet návrhových ploch: „V-Z1, Z4-5“

- **podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu** se aktualizují z:
 - *koeficient míry využití území KZP = 0,55 (koeficient zastavění plochy)*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje max.15m nad okolním terénem - pl. V-Z4-5*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje max.12m nad okolním terénem- pl. V-Z1*

nově na:

- *koeficient míry využití území KZP = 0,55 (koeficient zastavění plochy)*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje max.15m nad okolním terénem pro plochy Z.78 a Z.79*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje max.12m nad okolním terénem pro plochu Z.77*

(159.) „Plochy drobné výroby a výrobních služeb VD“ se mění na: „výroba drobná a služby VD“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „VD 1-4“

- v **přípustném využití** se v druhé odrážce vypouští: „s výjimkou staveb uvedených v odst. d)“
- v **nepřípustném využití** se odkaz na „odst. e)“ aktualizuje jako „odst. podmíněně přípustné využití“.
- **podmíněně přípustné využití** se aktualizuje z:
 - *stavby pro velkoobchod (za podmínky, že bude umožněno přímé napojení plochy ze státní sil- nice)*
 - *zemědělská a lesnická výroba*
 - *garáže a plochy pro odstavování nákladních vozidel*
 - *stavby pro bydlení (výjimečně pouze pro bydlení majitele, nájemce, popř. dočasné ubytování)*
 - *veřejná vybavenost (zdravotnická zařízení, správa)*
 - *dopravní terminály a centra dopravních služeb;*

nově na:

- *stavby pro výrobu a skladování*
- *stavby pro velkoobchod (za podmínky, že bude umožněno přímé napojení plochy ze státní silnice)*
- *zemědělská a lesnická výroba*
- *garáže a plochy pro odstavování nákladních vozidel*
- *stavby pro bydlení (výjimečně pouze pro bydlení majitele, nájemce, popř. dočasné ubytování)*
- *veřejná vybavenost (školská zařízení, zdravotnická zařízení, správa)*
- *dopravní terminály a centra dopravních služeb;*
- *využití plochy Z.80 je podmíněno přeložkou VN 22kV*
- **podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu** se aktualizují z:
 - *koeficient míry využití území KZP = 0,5 (koeficient zastavění plochy)*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje max.14m nad okolním terénem*

nově na:

- *koeficient míry využití území KZP = 0,5 (koeficient zastavění plochy)*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje u stabilizovaných a transformačních ploch max.14m nad okolním terénem*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje u návrhových ploch max. 12m nad okolním terénem*

(160.) „Plochy zemědělské a lesnické výroby VZ“ se mění na: „výroba zemědělská a lesnická VZ“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „VZ 1-16“

- v **nepřípustném využití** se v druhé odrážce vypouští: „pl. VZ-1“ a nahrazuje se: „severozápadní části zastavěného území“.
- **podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu** se aktualizují z:
 - *koeficient míry využití území KZP = 0, 5 (koeficient zastavění plochy)*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje max.10m nad okolním terénem - pl. VZ-5, 13*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje max.12m nad okolním terénem - pl. VZ-1, 2, 4, 9, 15)*
 - *výšková hladina zástavby se stanovuje max.14m nad okolním terénem - pl. VZ-3, 10, 12, 14*

nově na:

- *koeficient míry využití území KZP = 0,5 (koeficient zastavění plochy)*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje max.10m nad okolním terénem u staveb mimo zastavěné území- pl. VZ-5, 13*
- *výšková hladina zástavby se stanovuje max.12m nad okolním terénem u staveb uvnitř zastavěného území- pl. VZ-1, 2, 4, 9, 15)*

(161.) Vymezuji se podmínky využití pro nový typ plochy:

Výroba energie z obnovitelných zdrojů VE	
Podmínky pro využití ploch: ○ převažující účel využití (hlavní využití) • výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů - fotovoltaická elektrárna ○ přípustné využití: • stavby a zařízení pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů • související dopravní a technická infrastruktura • zeleň • oplocení ○ nepřípustné využití: • bydlení • rekreace • veřejná občanská vybavenost • jiné druhy výroby • těžba nerostů ○ podmíněně přípustné využití: • ostatní dopravní a technická infrastruktura, pokud nezabraňuje užívání ploch v souladu s hlavním využitím • využitelnost plochy Z.76 (FVE Košetice) je podmíněna realizací keřového pásu podél jihozápadní hrany plochy, a to v minimální šíři 4 m. ○ podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu: • koeficient míry využití území se nestanovuje • výšková hladina: maximálně 5 m nad terénem • napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude realizováno buď po stávajících trasách nebo tak, aby byl eliminován (či v nejvyšší možné míře minimalizován) vliv na biocentra a plochy přírodní	

(162.) Na tomto místě jsou vymezeny „Plochy vodní a vodohospodářské“:

(163.) „Plochy vodní a vodohospodářské W“ se mění na: „vodní a vodních toků WT“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „W 1-10“

- mezi **přípustné využití** se nově vkládají body:
 - „vodní nádrž a staveb souvisejících (hráz, zpevnění břehů , apod.)“
 - včetně:
 - *technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu k zajištění funkce plochy*

- *dopravní infrastruktury k zajištění přístupu ke stavbám v ploše, případně provedení*
 - *přeložek komunikací v nezbytně nutném rozsahu v rámci vymezené plochy*
 - *krajinná zeleň, zeleň ostatní*
 - **podmíněně přípustné využití** se aktualizuje z: „sport a rekreace –W-1“ nově na: „sport a rekreace (ve vodní ploše v jihovýchodně od zastavěného území k.ú. Velké Heraltice)“
 - **nově se vkládá bod „ostatní podmínky“:**
 - ostatní podmínky:
 - nutná koordinace a řešení návaznosti na sousední obec
 - koordinovat průchod ÚSES v rámci zpracování podrobné dokumentace
- (164.) „Vodohospodářské plochy a koridory WP“ se mění na: „Vodohospodářské WH“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „WP-O1-O2“
- z **podmíněně přípustného využití** se vypouští bod: „upřesní Územní studie US3“
- (165.) Na tomto místě jsou vymezeny „Plochy zemědělské“:
- (166.) „Plochy zemědělské Z“ se mění na: „zemědělské všeobecné AU“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „Z“. Podmínky využití beze změn.
- (167.) Na tomto místě jsou vymezeny „Plochy lesní“:
- (168.) „Plochy lesní L“ se mění na: „lesní všeobecné LU“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „L“. Podmínky využití se upravují do znění:

Plochy lesní	
lesní všeobecné LU	
	Podmínky pro využití ploch: ○ převažující účel využití (hlavní využití) • plochy lesní - PUPFL ○ přípustné využití: • stavby a zařízení lesního hospodářství • dopravní a technická infrastruktura • protierozní, protipovodňová a ekostabilizační opatření • plochy a opatření pro ochranu přírody a krajiny • skladebné části ÚSES - biokoridory • vodní plochy a toky, jejich revitalizace a renaturace ○ nepřípustné využití: • bydlení, pobytová rekreace, občanská vybavenost, výroba (včetně výroby energie z obnovitelných zdrojů) • trvalé oplocování (přípustné je dočasné oplocení výsadeb) ○ podmíněně přípustné využití: • opatření a stavby, které zlepší podmínky využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu vyjma ekologických a informačních center, například stezky pro pěší a cyklisty a jejich vybavenost - pokud nedojde k podstatnému narušení hlavního využití • některé druhy staveb a zařízení určených primárně pro zemědělství - pokud nenaruší hlavní využití, např. přístřešky pro zvířata na okraji lesa nebo včelíny ○ podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu: • nestanovují se

(169.) Na tomto místě jsou vymezeny „Plochy přírodní“:

(170.) „Plochy přírodní PP“ se mění na: „přírodní všeobecné NU“, zároveň se ruší se výčet stabilizovaných ploch: „PP“. Podmínky využití se upravují do znění:

Plochy přírodní	
přírodní všeobecné NU	
	Podmínky pro využití ploch: ○ převažující účel využití (hlavní využití) • plochy pro existenci a vývoj přirozených a přírodě blízkých ekosystémů ○ přípustné využití: • skladebné části ÚSES - biocentra, biokoridory • maloplošná zvláště chráněná území • plochy vegetace různých formací (lesní, keřové, travinnobylinné, vodní či mokřadní) bez hospodářského významu • vodní toky a plochy, mokřady, nivy, jejich revitalizace a renaturace ○ nepřípustné využití: • bydlení, pobytová rekreace, občanská vybavenost, výroba (včetně výroby energie z obnovitelných zdrojů), těžba • intenzivní hospodářská činnost, plantáže rychle rostoucích (energetických) druhů dřevin • trvalé oplocování (přípustné je dočasné oplocení výsadeb, ohrazení pastvin) • veškeré druhy staveb a činností, které mohou negativně ovlivnit ekologickou stabilitu plochy nebo nevratně změnit přirozené podmínky stanoviště ○ podmíněně přípustné využití: • protierozní, protipovodňová a ekostabilizační opatření - pokud nedojde k podstatnému narušení či omezení hlavního využití • účelové komunikace, stezky pro pěši a cyklisty - pokud jsou ve veřejném zájmu, nelze je umístit jinde a nedojde k podstatnému narušení či omezení hlavního využití, přípustné je zejména křížení (pokud se ploše přírodní nelze zcela vyhnout). To platí i pro napojení plochy Z.76, jehož přesná trasa není dosud známa, každopádně se vyhne plochám NU. • liniová vedení technické infrastruktury - pokud jsou ve veřejném zájmu, nelze je umístit jinde a nedojde k podstatnému narušení či omezení hlavního využití, přípustné je křížení (pokud se ploše přírodní nelze zcela vyhnout) ○ podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu: • nestanovují se

(171.) Nově se vymezují „plochy smíšené krajinné“:

(172.) Vymezují se podmínky využití pro nový typ plochy:

Plochy smíšené krajinné	
Zemědělství extenzivní MU.z	
	Podmínky pro využití ploch: ○ převažující účel využití (hlavní využití) • plochy smíšené krajinné s převažujícím zemědělským využitím extenzivního charakteru ○ přípustné využití: • plochy zemědělské • krajinná a izolační zeleň, případně zeleň zahradní a sadová • umístění liniových vedení a zařízení technické infrastruktury • dopravní infrastruktura nezbytná k zajištění dopravní služby území a prostupnosti krajiny • plochy pro založení prvků ÚSES • vodní toky a plochy

- **nepřípustné využití:**
 - všechny stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, popř. se vylučují zejména
 - bydlení
 - rekreace (pobytová)
 - veřejná občanská vybavenost
 - jiné druhy výroby (nesouvisející se zemědělskou)
 - těžba nerostů
- **podmíněně přípustné využití:**
 - stavby a zařízení přípustné v nezastavěném území, související se zemědělskou činností (např. seník, přístřešek pro zvířata, úly a včelíny apod.)
 - provádění terénních úprav souvisejících se stavbami protipovodňové ochrany
 - změny vodního režimu v krajině (zavlažování, odvodnění)
 - přístřešky pro cyklisty a turisty
 - provádění vegetačních úprav, které charakterem odpovídají funkci plochy a nezhoršují odtokové poměry
- **podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu:**
 - při umístování staveb bude respektováno pásmo 30 m od okraje lesa
 - nebudou vznikat nové výškové dominanty, případné stavby a vegetační úpravy nesmí významně stínit sousední plochu VE (tak aby byla snížena účinnost FVE měřitelným způsobem)

(173.) Název následující kapitoly I.A.7 se upravuje z: „**VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT**“ na: „**VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI**“

I.A.7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI

- (174.) V bodu 130. se z první věty vypouští: „v souladu s § 170 zákona č.183/2006 Sb.“
- (175.) Tabulky veřejně prospěšných staveb se kompletně aktualizují. Tabulka – „*Stavby dopravní infrastruktury, včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel*“ se mění z:

Stavby dopravní infrastruktury, včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel		
SK-Z1, D-Z4	přeložka sil.I/11 v šířkové kategorii S 11,5/80 ve Velkých Heralticích vč. úpravy napojení stávající sil.I/11a sil.III/0574 na přeložku sil.I/11, vč. obslužné komunikace zastavitelných ploch SO-Z1 a SO-Z2	
D-Z5, SK-Z13	přeložka sil.I/11 v šířkové kategorii S 11,5/80 v Malých Heralticích vč. napojení sil.III/4603 na západním okraji a stávající sil.I/11 na východním okraji Malých Heraltic na přeložku sil.I/11, vč. vyvolaných úprav účelových komunikací podél přeložky sil.I/11 a obřatiště na východním okraji Malých Heraltic	
SK-Z12	úpravy stávající sil.I/11 pro napojení na přeložku sil.I/11 na západním okraji Malých Heraltic	
DZ-1	rekonstrukce křižovatky sil.I/11 a II/460 (na příjezdu od Deštné) ve Velkých Heralticích pro zvýšení bezpečnosti, vč. parkoviště	
SK-Z4	rekonstrukce křižovatky sil.I/11 a II/460 (na příjezdu od Brumovic) ve Velkých Heralticích pro zvýšení bezpečnosti	
DZ-15	rekonstrukce křižovatky sil.I/11 a III/46018 ve Velkých Heralticích, vč. chodníků a směrové úpravy sil.III/46018	
SK-Z20	úprava křižovatky na sil.III/46018 v šířkové kategorii S 7,5/60 v Košetcích	
SK-Z2, D-Z2, SK-Z11	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy BI-Z1, BI-Z3, OH-Z1 ve Velkých Heralticích, vč. chodníku	
SK-Z3	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy SO-Z1, SO-Z2, BI-Z2 ve Velkých Heralticích vč. chodníku	
SK-Z6, SK-Z7, SK-Z8, SK-Z9, DS-Z1	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy SO-Z3, SO-Z4, VD-Z1 ve Velkých Heralticích vč. chodníků a obřatiště	
SK-Z15	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy VD-Z2 v Malých Heralticích	
SK-Z14, D-Z6	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy BI-Z5 a BI-Z6 v Malých Heralticích vč. chodníku	
SK-Z21, D-Z12, P-Z1	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy BI-Z11 a BI-Z12 v Sádce, vč. chodníku	
SK-Z22	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy V-Z4 a VZ-5 v Sádce vč. chodníku	
SK-Z25	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy SO-Z9 v Sádce	
DZ-13, SK-Z23, SK-Z24	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy BI-Z13 a BI-Z14 v Sádce	
DZ-14, SK-Z26	dobudování obslužné místní komunikace v Sádce	
SK-Z27	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy BI-Z15 a BI-Z16 v Táboře	
SK-Z18 , DZ-8, SK-Z5	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy BI-Z8 v Košetcích vč. chodníku	
SK-Z19 , DZ-9	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy VD3 v Košetcích	
DZ-3, SK-Z10	účelové komunikace ve Velkých Heralticích k ČOV	
D-Z7	dobudování účelové komunikace v Malých Heralticích	
D-Z10, DZ-11, SK-Z28	dobudování účelových komunikací v Košetcích	
	dobudování účelové komunikace k ČOV (plocha TV-Z43)	
v rozsahu vymezeném ve výkresu I.B.4.	dobudování chodníků	
DS-Z2	autobusové obřatiště v Táboře vč. parkoviště	

nově na:

Stavby dopravní infrastruktury, včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání pro stanovený účel		
VD.1	přeložka sil.I/11 v šířkové kategorii S 11,5/80 ve Velkých Heralticích vč. úpravy napojení stávající sil.I/11a sil.III/0574 na přeložku sil.I/11, vč. obslužné komunikace zastavitelných ploch Z.63 a Z.64, vč. úpravy stávající sil.I/11 pro napojení na přeložku sil.I/11 na západním okraji Malých Heraltic	Z.26
VD.2	přeložka sil.I/11 v šířkové kategorii S 11,5/80 v Malých Heralticích vč. napojení sil.III/4603 na západním okraji a stávající sil.I/11 na východním okraji Malých Heraltic na přeložku sil.I/11, vč. vyvolaných úprav účelových komunikací podél přeložky sil.I/11 a obratiště na východním okraji Malých Heraltic; úpravy stávající sil.I/11 pro napojení na přeložku sil.I/11 na západním okraji Malých Heraltic, vodárenská AT stanice v Malých Heralticích, odvodňovací příkopy v západní části Malých Heraltic a Velkých Heraltic	Z.27
VD.3	rekonstrukce křižovatky sil.I/11 a II/460 (na příjezdu od Deštné) ve Velkých Heralticích pro zvýšení bezpečnosti, vč. parkoviště	T.25
VD.4	rekonstrukce křižovatky sil.I/11 a II/460 (na příjezdu od Brumovic) ve Velkých Heralticích pro zvýšení bezpečnosti, vč. doplnění rozvodné vodovodní sítě ve Velkých Heralticích s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů na vodovodních řadech	T.54
VD.5	rekonstrukce křižovatky sil.I/11 a III/46018 ve Velkých Heralticích, vč. chodníků a směrové úpravy sil.III/46018	T.28
VD.6	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.1, Z.3, Z.19 ve Velkých Heralticích, vč. Chodníku, odvodňovací příkopy v západní části Velkých Heraltic a čerpací stanice splašků Velké Heraltice u ul. Na Samotě vč. výtlačů	Z.43
VD.7	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.63, Z.64, Z.2 ve Velkých Heralticích vč. chodníku, doplnění rozvodné vodovodní sítě ve Velkých Heralticích s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů na vodovodních řadech, jednotná kanalizace v lokalitě u věž.vodojemu ve Velkých Heralticích pro navrženou zástavbu, nová DTS 22/0,4 kV TSN 2, včetně přípojek 22 kV, koridor pro umístění středotlakých plynovodů do ploch navrhované zá- stavby - rozšíření místní rozvodné sítě ve Velkých Heralticích	Z.53
VD.8	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.65, Z.66, Z.80 ve Velkých Heralticích vč. chodníků a oddílné kanalizace (dešťová a splašková) ve východní a SV části Velkých Heraltic; přeložka venkovního vedení 22 kV, včetně nových přípojek 22 kV pro stávající DTS 90582 a DTS 1495; nová DTS 22/0,4 kV TSN 1, včetně přípojek 22 kV; koridory pro umístění středotlakých plynovodů do ploch navrhované zástavby - rozšíření místní rozvodné sítě ve Velkých Heralticích	Z.29
VD.9	Obratiště ve Velkých Heralticích	Z.55
VD.10	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy T.83 v Malých Heralticích	Z.57
VD.11	obslužné místní komunikace zastavitelné plochy Z.5 a Z.6 v Malých Heralticích vč. chodníku a kanalizační stoky a vodovodní řady pro lokalitu navrženou k zastavění RD v jihozápadní části Malých Heraltic	Z.45
VD.12	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.11 a Z.12 v Sádce, vč. Chodníku, vč. rozvodní vodovodní sítě v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů, vodovodního řadu do Sádeckého Dvora napojený na rozvod v Sádce, splaškové kanalizace v Sádce, nová DTS 22/0,4 kV TSN 8, včetně přípojek 22 kV , koridor pro umístění středotlakých plynovodů do ploch navrhované zástavby - rozšíření místní rozvodné sítě v Sádce	Z.42
VD.13	obslužné místní komunikace zastavitelné plochy Z.78 a Z.79 v Sádce vč. chodníku	Z.60
VD.14	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.70 v Sádce, rozvodná vodovodní síť v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů	Z.61
VD.15	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.13 a Z.14 v Sádce, rozvodná vodovodní síť v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů	Z.51
VD.16	dobudování obslužné místní komunikace v Sádce, rozvodná vodovodní síť v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů	Z.52
VD.17	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.15 a Z.16 v Táboře, rozvodná vodovodní síť v Táboře včetně objektů na vodovodních řadech	Z.62
VD.18	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.8 v Košetcích vč. Chodníku a hlavního vodovodního řadu	Z.59

VD.19	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy Z.8 v Košetících vč. chodníku	Z.47
VD.20	Rekonstrukce křižovatky v Košetících	T.31
VD.21	Rekonstrukce křižovatky v Košetících	T.32
VD.22	obslužná místní komunikace zastavitelné plochy VD3 v Košetících	Z.48
VD.23	účelové komunikace ve Velkých Heralticích k ČOV	Z.44
VD.24	účelová komunikace ve Velkých Heralticích k ČOV a plocha pro novou DTS 22/0,4 kV TSN 4, včetně přípojky 22 kV	Z.56
VD.25	dobudování účelové komunikace v Malých Heralticích	Z.46
VD.26	dobudování účelové komunikace v Malých Heralticích k ČOV Malé Heraltice	Z.58
VD.27	dobudování účelových komunikací v Košetících	Z.49
VD.28	dobudování účelových komunikací v Košetících	Z.50
VD.29	autobusové obratiště v Táboru vč. parkoviště	Z.30

- (176.) Tabulka – „**Stavby technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel**“ se mění z:

Stavby technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel		
Vodní hospodářství		
TV-Z1, SK-Z1	vodojem Velké Heraldice včetně přepadu	
TV-Z33, T-Z6	vodojem Malé Heraldice včetně přepadu	
TV-Z17	ČOV Velké Heraldice včetně odtoku do Heraltického potoka	
WP-02	úprava Heraltického potoka u ČOV Velké Heraldice	
TV-Z43	ČOV Sádek na p.č. 1312 včetně odtoku do vodního toku Herlička	
TV-Z31,TV-Z32	ČOV Malé Heraldice na p.č. 247 včetně odtoku do Horeckého potoka	
WP-01	úprava Horeckého potoka u ČOV Malé Heraldice	
TV-Z38	ČOV Košetice na p.č. 248 včetně odtoku do Heraltického potoka	
T-Z2	lokální ČOV -1.etapa pro severní část Velkých Heraldic u ul. Jasanová	
TV-Z16	Čerpací stanice splašků Velké Heraldice u ul. U Skalky včetně výtlačku	
TV-Z5,TV-Z6, SK-Z2	Čerpací stanice splašků Velké Heraldice u ul. Na Samotě vč. výtlačků	
SK-Z21	vodárenská AT stanice v Sádce	
SK-Z12	vodárenská AT stanice v Malých Heraldicích	
SK-Z2,SK-Z12	odvodňovací příkopy v západní části Malých Heraldic a Velkých Heraldic	
W-01	vodní nádrž Velké Heraldice na Heraltickém potoku	
TV-Z1,TV-Z2, SK-Z1	přivaděč do vodojemu Velké Heraldice napojený na výtlač z Brumovic	
TV-Z1,TV-Z3,T-Z5, TV-Z33, SK-Z1	přivaděč do vodojemu Malé Heraldice z vodojemu Velké Heraldice	
TV-Z1,TV-Z3,TV-Z21, SK-Z1,SK-Z2	hlavní zásobní řád z vodojemu Velké Heraldice do Velkých Heraldic a Sádce včetně objektů	
TV-Z3,TV-Z29,TV-Z33, TV-Z34,T-Z5, SK-Z5	hlavní zásobní řád z vodojemu Malé Heraldice do Malých Heraldic a Košetice včetně objektů	
TV-Z49	hlavní zásobní řád do Tábora napojený na výtlač z Brumovic	
TV-Z5 až 7, TV-Z9,TV-Z13,TV-Z15,TV-Z19,SK-Z1,SK-Z3,SK-Z4,SK-Z11	doplnění rozvodné vodovodní sítě ve Velkých Heraldicích s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů na vodovodních řadech	
TV-Z21,TV-Z43 až 45, TV-Z47,TV-Z48,SK-Z21 až 23, SK-Z25,SK-Z26	rozvodná vodovodní síť v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů	
TV-Z41, SK-Z21	vodovodní řád do Sádeckého Dvora napojený na rozvod v Sádce	
TV-Z23,TV-Z27,TV-Z28, SK-Z15	rozvodná vodovodní síť v Malých Heraldicích včetně objektů na vodovodních řadech	
TV-Z34 až 37,TV-Z39, SK-Z18,SK-Z20,SK-Z28	rozvodná vodovodní síť v Košetících včetně objektů na vodovodních řadech	
TV-Z49,SK-Z27	rozvodná vodovodní síť v Táboře včetně objektů na vodovodních řadech	
TV-Z10,TV-Z11,TV-Z13, TV-Z14,TV-Z15,T-Z2, SK-Z1,SK-Z6 až 9	oddílná kanalizace (dešťová a splašková) ve východní a SV části Velkých Heraldic	
TV-Z16,SK-Z10,TV-Z17	kmenová stoka jednotné kanalizace odvádějící odpadní vody z V. Heraldic na ČOV	
TV-Z12,SK-Z1,SK-Z3	jednotná kanalizace v lokalitě u věž.vodojemu ve Velkých Heraldicích pro navrženou zástavbu	
TV-Z6,T-Z1,SK-Z1,SK-Z2	oddílná kanalizace v západní části Velkých Heraldic pro navrženou zástavbu	
TV-Z8	oddílná kanalizace v ul. Družstevní a Na Malé Straně ve V.Heraldicích	
WP-01,TV-Z23, TV-Z27 až 30, SK-Z16	výstavba splaškové a dostavba jednotné kanalizace v Malých Heraldicích	
TV-Z26,TV.Z27,SK-Z14	kanalizační stoky a vodovodní řady pro lokalitu navrženou k zastavění RD v jihozápadní části Malých Heraldic	
TV-Z23,TV-Z24,TV-Z27, SK-Z13	sběrač odvádějící dešťové vody z extravilánu z nejnižšího místa navrženého silničního obchvatu Malých Heraldic do Horeckého potoka	
TV-Z21,TV-Z42 až 45, TV-Z48, SK-Z21 až 26	splašková kanalizace v Sádce	
TV-Z34 až 38, SK-Z18,SK-Z20,SK-Z28	splašková kanalizace v Košetících	
Energetika		
SK-Z1, SK-Z7, SK-Z8, TE-Z2, TE-Z1	přeložka venkovního vedení 22 kV, včetně nových přípojek 22 kV pro stávající DTS 90582 a DTS 1495	

TE-Z7	rekonstrukce stávající DTS 1496, včetně přípojky 22 kV	
TE-Z5, T-Z3	venkovní distribuční vedení 22 kV-propoj vedení č.21 a č.259	
SK-Z7, T-Z2	nová DTS 22/0,4 kV TSN 1, včetně přípojky 22 kV	
SK-Z1, SK-Z3	nová DTS 22/0,4 kV TSN 2, včetně přípojky 22 kV	
SK-Z10	nová DTS 22/0,4 kV TSN 4, včetně přípojky 22 kV	
TE-Z3, T-Z6	nová DTS 22/0,4 kV TSN 5, včetně přípojky 22 kV	
TE-Z4, T-Z5	nová DTS 22/0,4 kV TSN 6, včetně přípojky 22 kV	
SK-Z19	nová DTS 22/0,4 kV TSN 7, včetně přípojky 22 kV	
TE-Z6, SK-Z21	nová DTS 22/0,4 kV TSN 8, včetně přípojky 22 kV	
SK-Z22	kabelová přípojka 22 kV pro TS	
SK-Z1, SK-Z2, SK-Z3, SK-Z7, TV-Z10, T-Z1, T-Z2, TE-Z1, TV-Z19	koridory pro umístění středotlakých plynovodů do ploch navrhované zástavby - rozšíření místní rozvodné sítě ve Velkých Heralticích	
SK-Z21	koridory pro umístění středotlakých plynovodů do ploch navrhované zástavby - rozšíření místní rozvodné sítě v Sádce	

nově na:

Stavby technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel		
VT.1	vodojem Malé Heraltice včetně přepadu	Z.39
VT.2	vodojem Malé Heraltice včetně přepadu, nová DTS 22/0,4 kV TSN 5, včetně přípojky 22 kV	Z.34
VT.3	COV Sádek na p.č. 1312 včetně odtoku do vodního toku Herlička	Z.41
VT.4	COV Malé Heraltice na p.č. 247 včetně odtoku do Horeckého potoka	Z.37
VT.5	COV Malé Heraltice na p.č. 247 včetně odtoku do Horeckého potoka	Z.38
VT.6	COV Košetice na p.č. 248 včetně odtoku do Heraltického potoka	Z.40
VT.7	lokální COV -1.etapa pro severní část Velkých Heraltic u ul. Jasanová, nová DTS 22/0,4 kV TSN 1, včetně přípojky 22 kV, koridory pro umístění středotlakých plynovodů do ploch navrhované zástavby - rozšíření místní rozvodné sítě ve Velkých Heralticích	Z.33
VT.8	koridor pro vodní hospodářství	CNU.TV-Z20
VT.9	přivaděč do vodojemu Malé Heraltice z vodojemu Velké Heraltice, hlavní zásobní řad z vodojemu Malé Heraltice do Malých Heraltic včetně objektů	CNU.TV-Z3
VT.10	hlavní zásobní řad z vodojemu Malé Heraltice do Malých Heraltic včetně objektů, výstavba splaškové a dostavba jednotné kanalizace v Malých Heralticích	CNU.TV-Z29
VT.11	hlavní zásobní řad z vodojemu Malé Heraltice do Malých Heraltic a Košetice včetně objektů	CNU.TV-Z33
VT.12	rozvodná vodovodní síť v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů	CNU.TV-Z43
VT.13	rozvodná vodovodní síť v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů, splašková kanalizace v Sádce	CNU.TV-Z44
VT.14	rozvodná vodovodní síť v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů, splašková kanalizace v Sádce	CNU.TV-Z45
VT.15	rozvodná vodovodní síť v Sádce s rozdělením na dvě tlak.pásma včetně objektů	CNU.TV-Z47
VT.16	vodovodní řad do Sádeckého Dvora napojený na rozvod v Sádce	CNU.TV-Z41
VT.17	rozvodná vodovodní síť v Malých Heralticích včetně objektů na vodovodních řadech, výstavba splaškové a dostavba jednotné kanalizace v Malých Heralticích, sběrač odvádějící dešťové vody z extravilánu z nejnižšího místa navrženého silničního obchvatu Malých Heraltic do Horeckého potoka	CNU.TV-Z23
VT.18	rozvodná vodovodní síť v Malých Heralticích včetně objektů na vodovodních řadech, výstavba splaškové a dostavba jednotné kanalizace v Malých Heralticích, kanalizační stoky a vodovodní řady pro lokalitu navrženou k zastavění RD v jihozápadní části Malých Heraltic, sběrač odvádějící dešťové vody z extravilánu z nejnižšího místa navrženého silničního obchvatu Malých Heraltic do Horeckého potoka	CNU.TV-Z27
VT.19	výstavba splaškové a dostavba jednotné kanalizace v Malých Heralticích	CNU.TV-Z30
VT.20	kanalizační stoky a vodovodní řady pro lokalitu navrženou k zastavění RD v jihozápadní části Malých Heraltic	CNU.TV-Z26
VT.21	sběrač odvádějící dešťové vody z extravilánu z nejnižšího místa navrženého silničního obchvatu Malých Heraltic do Horeckého potoka	CNU.TV-Z24

VT.22	splašková kanalizace v Sádku	CNU.TV-Z43,
VT.23	splašková kanalizace v Košetících	CNU.TV-Z38,
VT.24	přeložka venkovního vedení 22 kV, včetně nových přípojek 22 kV pro stávající DTS 90582 a DTS 1495, koridor pro umístění středotlakých plynovodů do ploch navrhované zástavby - rozšíření místní rozvodné sítě ve Velkých Heralticích	CNU.TE-Z1
VT.25	venkovní distribuční vedení 22 kV-propoj vedení č.21 a č.259	CNU.TE-Z5
VT.26	nová DTS 22/0,4 kV TSN 5, včetně přípojek 22 kV	CNU.TE-Z3
VT.27	nová DTS 22/0,4 kV TSN 6, včetně přípojek 22 kV	CNU.TE-Z4
VT.28	nová DTS 22/0,4 kV TSN 8, včetně přípojek 22 kV	CNU.TE-Z6
VT.29	koridor pro vodní hospodářství	CNU.TV-Z40
VT.30	hlavní zásobní řad z vodojemu Malé Heraltice do Malých Heraltic a Košetíc včetně objektů	CNU.TV-Z34
VT.31	rozvodná vodovodní síť v Táboře včetně objektů na vodovodních řadech	CNU. TV-Z49
VT.32	hlavní zásobní řad z vodojemu Velké Heraltice do Velkých Heraltic a Sádku včetně objektů	CNU.TV-Z21
VT.33	rozvodná vodovodní síť v Košetících včetně objektů na vodovodních řadech	CNU. TV-Z39

(177.) Vkládají se dvě nové tabulky:

VPS/VPO sloužící ke snižování nebezpečí v území		
VN.1	úprava Heraltického potoka u ČOV Velké Heraltice	Z.86
VN.2	úprava Horeckého potoka u ČOV Malé Heraltice	Z.85
VN.3	vodní nádrž Velké Heraltice na Heraltickém potoku	K.84
VN.4	úprava a revitalizace vodního toku Velká	dle ZÚR MSK

VPS občanského vybavení		
VO.1	rozšíření stávajícího hřbitova ve Velkých Heralticích	Z.19
VO.2	rozšíření stávajícího hřbitova v Košetících	Z.20

(178.) V bodu 131. se z první věty vypouští: „v souladu s § 170 zákona č.183/2006 Sb.“

(179.) Rovněž v bodu 133. se z první věty vypouští: „v souladu s § 170 zákona č.183/2006 Sb.“

(180.) Dále v tomto bodu ruší poslení řádek tabulky:

v rozsahu vymezeném ve výkresu I.B.4.	plochy biocenter a biokoridorů pro založení územního systému ekologické stability	
---------------------------------------	---	--

a nahrazuje se:

VU.1	LBK	K.92
VU.2	LBK	K.93
VU.3	LBK	K.94
VU.4	LBK	K.95
VU.5	RBK	K.96
VU.6	RBK	K.97
VU.7	RBK	K.98
VU.8	LBK	K.100
VU.9	LBK	K.101
VU.10	RBK	K.102
VU.11	RBK	K.103
VU.12	RBK	K.104
VU.13	RBK	K.105
VU.14	LBK	K.106
VU.15	LBK	K.107
VU.16	RBK	K.108
VU.17	LBK	K.109

VU.18	LBK	K.110
VU.19	RBK	K.111
VU.20	LBK	K.112
VU.21	LBK	K.113
VU.22	LBK	K.114
VU.23	LBK	K.115
VU.24	LBK	K.116
VU.25	LBK	K.117
VU.26	LBK	K.118
VU.27	LBK	K.119
VU.28	LBK	K.120
VU.29	LBK	K.121
VU.30	LBK	K.122
VU.31	LBK	K.123
VU.32	LBK	K.124
VU.33	RBK	K.125
VU.34	RBK	K.126
VU.35	LBK	K.127
VU.36	RBK	K.128
VU.37	LBK	K.129
VU.38	LBC	K.131
VU.39	LBC	K.132
VU.40	LBC	K.133
VU.41	LBC	K.134
VU.42	LBC	K.135
VU.43	LBC	K.136
VU.44	LBC	K.137
VU.45	LBC	K.138
VU.46	LBC	K.139
VU.47	LBC	K.140
VU.48	RBC	K.141
VU.49	RBC	K.142
VU.50	LBC	K.143
VU.51	LBC	K.144
VU.52	LBK	K.99
VU.53	LBK	K.147
VU.54	LBK	K.148
VU.55	LBK	K.149

- (181.) V bodu 134. se z první věty vypouští: „v souladu s § 170 zákona č.183/2006 Sb.“
- (182.) Vypouští se celá kapitola „**I.A.8. VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO**“ v plném rozsahu.
- (183.) Název následující kapitoly se upravuje ze: „**I.A.9. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ**“ na: „**I.A.8. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV**“

I.A.8. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV

(184.) Tabulka územních rezerv se aktualizuje z:

Označ. plochy	Současné využití plochy	Budoucí využití plochy,	Charakteristika budoucí změny ve využití ploch	Podmínky současného využití a prověření budoucího využití
1	2	3	4	5
BI-R1	plocha zemědělská	plocha bydlení individuálního	plocha k prověření jejího budoucího využití	současné využití se nemění,
SK-R1	plocha zemědělská a ostatní	koridor smíšený bez rozlišení	koridor pro zajištění dopravní obsluhy a napojení na technickou infrastrukturu rezervní plochy BI-R1	současné využití se nemění,
T-R1	veřejné prostranství-komunikace	koridor technickou infrastrukturu	napojení rezervní plochy BI-R1 na technickou infrastrukturu	současné využití se nemění,

nově na:

Označ. plochy	Současné využití plochy	Budoucí využití plochy,	Charakteristika budoucí změny ve využití ploch	Podmínky současného využití a prověření budoucího využití
1	2	3	4	5
R.1	plocha zemědělská	bydlení individuální	plocha k prověření jejího budoucího využití	současné využití se nemění,
R.2	plocha zemědělská a ostatní	veřejná prostranství všeobecná	koridor pro zajištění dopravní obsluhy a napojení na technickou infrastrukturu rezervní plochy R.2	současné využití se nemění,
R.3	veřejné prostranství-komunikace	technická infrastruktura všeobecná	napojení rezervní plochy R.3 na technickou infrastrukturu	současné využití se nemění,

(185.) Z bodu 138. se ruší výkres: „I.B.3. *Koncepce technické infrastruktury 1:5000*“

(186.) Název následující kapitoly se upravuje z: „I.A.10.VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ, A DÁLE STANOVENÍ LHŮTY PRO POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE, JEJÍ SCHVÁLENÍ POŘIZOVATELEM A VLOŽENÍ DAT O TÉTO STUDII DO EVIDENCE ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI“ na „I.A.9. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE“

I.A.9. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

(187.) Celý původní obsah kapitoly se ruší a nahrazuje se větou: „Územní plán nevymezuje žádné plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie.“

(188.) Název následující kapitoly se upravuje z: „I.A.11. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE POŘÍZENÍ A VYDÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ A ZADÁNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU“ na: „I.A.10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU“

I.A.10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

Beze změn.

- (189.) Název následující kapitoly se upravuje ze: „**I.A.12.VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DO-KUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT,**“ na: „**I.A.11.VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ**“

I.A.11. VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH CELKŮ

Beze změn.

- (190.) Vypouští se celá kapitola „**I.A.13.VYMEZENÍ STAVEB NEZPŮSOBILÝCH PRO ZKRÁCENÉ STAVEBNÍ ŘÍZENÍ (PODLE § 117 ODS. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA)**“ v plném rozsahu.
- (191.) Pořadové číslo předposlední kapitoly se mění z „**I.A.14.**“ na „**I.A.12.**“

I.A.12. VYMEZENÍ POJMŮ

- (192.) Z textu se vypouští pojmy, které již jsou definované Stavebním zákonem:
- *Všechny plochy s rozdílným způsobem využití (pojmy vyskytující se jak v textové tak i grafické části územního plánu)*
 - *Další pojmy*
 - *koridor*
 - *nezastavěné území*
 - *plocha přestavby*
 - *územní rezerva*
 - *veřejně prospěšná stavba*
 - *veřejně prospěšné opatření*
 - *zastavěné území*
 - *zastavitelná plocha*
 - *částečně zastavitelná plocha*

- (193.) Pořadové číslo poslední kapitoly se mění z „**I.A.15.**“ na „**I.A.13.**“

I.A.13. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

- (194.) Z návrhu se vypouští výkres: „**I.B.3. Koncepce technické infrastruktury 1 : 5000**“
- (195.) Zároveň se vypouští informace o počtu listů grafické části.
- (196.) Vypouští se celý bod 149. obsahující informace o odůvodnění ÚP (včetně tabulky a poznámky pod ní).