ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

VELKÉ HERALTICE

GRAFICKÁ LEGENDA

stav | návrh

hranice řešeného území

zastavěné území - aktualizované Změnou č.1 (k 01.07.2024)
zastavěné území - části rušené Změnou č.1

PLOCHY ZMĚN

zastavitelné plochy
transformační plochy
plochy změn v krajině

lokality změn

Zm.1 - vymezení nové návrhové plochy VE – výroba energie z obnovitelných zdrojů (Z.75)
Zm.2 - vymezení nové návrhové plochy VE – výroba energie z obnovitelných zdrojů (Z.76)
Zm.3 - vymezení nových návrhových ploch MU.z – zemědělství extenzivní (K.150-153)
Zm.4 - změna vyplývající z převodu do Jednotného standardu (D – Plochy a koridory dopravní infrastruktury)
Zm.5 - změna vyplývající z převodu do Jednotného standardu (SK – Koridory smíšené bez rozlišení)
Zm.6 - změna vyplývající z převodu do Jednotného standardu (Plochy a koridory pro technickou)
Zm.7 - stabilizace návrhových ploch dle skutečného stavu
Zm.8 - aktualizace stabilizovaných ploch dle skutečného stavu
Zm.9 - aktualizace zastavěného území
Zm.10 - úprava ÚSES (soulad se ZÚR MSK)
Zm.11 - Koridor CNZ.P016 (soulad se ZÚR MSK)

KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

koridor technické infrastruktury vymezený územním plánem
koridor pro opatření nestavební povahy vyplývající z nadřazené dokumentace

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BI	BH	bydlení hromadné
BH		bydlení hromadné
RI		rekreace individuální
RZ		rekreace v zahradkářských osadách
OV		občanské vybavení veřejné
OK	OK	občanské vybavení komerční
OS	OS	občanské vybavení sport
OH	OH	občanské vybavení hřbitovy
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZS	ZS	zeleň sídelní ostatní
ZK		zeleň krajinná
SV	SV	smíšené obytné venkovské
DS	DS	doprava silniční
TU	TU	technická infrastruktura všeobecná
TW	TW	vodní hospodářství
	VD	výroba drobná a služby
VZ		výroba zemědělská a lesnická
	VE	výroba energie z obnovitelných zdrojů
WT	WT	vodní a vodních toků
AU		zemědělské všeobecné
LV	LV	lesní všeobecné
NU	NU	přírodní všeobecné
	MU z	zemědělství extenzivní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

lokální (místní) biocentrum
lokální (místní) biokoridor
regionální biocentrum
regionální biokoridor

0 100 200 300 400 500 m

SCHÉMA ZMĚN

Osoba oprávněná k projektové činnosti ve výstavbě: **Ing. Hana Vyvialová** číslo autorizace 04026		Zhotovitel: Digitálně podepsal Ing. Hana Vyvialová Datum: 2025.07.24 13:20:10 +02'00'
Spolupráce: **Ing. arch. Michaela Bartíková** **Mgr. Barbora Květoňová**		
Objednatel: **ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.**	Pořizovatel: **Obec Velké Heraltice** (prostřednictvím kvalifikované osoby)	Datum: **červen 2025** Měřítko: **1 : 5 000**
Akce: **ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÉ HERALTICE**		Číslo paré: Číslo výkresu: **II.B.7**