

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

VÍTKOVA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3 II.B.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY	ZMĚN	
			BH - BYDLENÍ - HROMADNÁ V BYTOVÝCH DOMECH
			BI - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
			RH - REKREACE - HROMADNÁ
			RI - REKREACE - RODINNÁ
			RZ - REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
			OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
			OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
			OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ
			OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
			DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
			DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRAŽNÍ
			TI - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
			TO - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - PLOCHY PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
			PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
			SC - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V CENTRÁLNÍ ZÓNĚ
			SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
			SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VESNICKÉ
			SR - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ
			VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
			VD - VÝROBA - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
			VZ - VÝROBA - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
			WT - VODNÍ PLOCHY A TOKY
			PZ - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU NEZPEVNĚNÝCH PLOCH
			ZP - ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
			ZO - ZELENĚ - OCHRANNÁ
			NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ
			NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY
			NL - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LEŠA
			Nsx - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ * * p - smíšené nezastavěné území - přírodní z - smíšené nezastavěné území - zemědělské
			l - smíšené nezastavěné území - lesnické
			Nsr - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREAČNÍ
			NG - TĚŽBA NEROSTŮ - ZASTAVITELNÉ PLOCHY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		PŘIVADĚČE PITNÉ VODY / VODÁRENSKÉ ŠTOLY
		GRAVITAČNÍ VÝTLAČNÉ ŘADY PITNÉ VODY
		VODOJEMY ZEMNÍ, VĚŽOVÉ
		PŘERUŠOVACÍ KOMORY
		ČERPACÍ STANICE / AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE VODÁRENSKÉ
		ÚPRAVY VODY
		REDUKČNÍ VENTILY
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ODLEHČOVACÍ KOMORY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		VÝTLAČNÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		MELIORAČNÍ STAVBY
		OCHRANNÁ PÁSMA VODÁRENSKÝCH ŠTOL II. STUPNĚ VNITRNÍ A VNĚJŠNÍ
		STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVOVNĚ POD VODNÍMI DÍLY KRUŽBEK A SLEZSKÁ HARTA
		PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY ČISTŘEN ODPADNÍCH VOD
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - ÚZEMNÍ REZERVA
		MALÁ VODNÍ ELEKTRÁRNA
		RUŠENÉ JEVY

LEGENDA

	HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)
	HRANICE KATASTRU
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30.4.2020
	Z1 VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	P1 VYMEZENÉ PLOCHY PŘESTAVBY A DOSTAVBY
	R1 VYMEZENÉ ÚZEMNÍ REZERVY
	VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE PROVEŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

PRVKY ÚSES

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIKORIDOR
		POPIS ÚSES

NEROSTNÉ SUROVINY

STAV		
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ	HRANICE ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY
	VÝHRADNÍ BILANCOVANÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN	
	NEVÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN	
	DOBÝVACÍ PROSTOR NEROSTNÝCH SUROVIN	
	STARÉ DŮLNÍ DÍLO	
	SESUVNÁ ÚZEMÍ	
	CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PRO ZÁSAD DO ZEMSKÉ KŮRY	
	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ	

PŘÍRODNÍ HODNOTY

STAV	
	PAMÁTNÉ STROMY, SKUPINY STROMŮ
	50m HRANICE OD OKRAJE LEŠA S PODMÍNEČNÝM VYUŽITÍM
	NATURA 2000 - EVROPSKÝ VÝZNAMNÉ LOKALITY
	NATURA 2000 - PTAČÍ OBLASTI
	PŘÍRODNÍ REZERVACE
	PŘÍRODNÍ PARK
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
	ÚDOLNÍ NIVY
	PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY VYHLÁŠENÉ
	VÝSKYT ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
	VYHLIDKOVÉ BODY

DOPRAVA

STAV	NÁVRH	
		SILNICE II. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		SILNICE III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		VÝZNAMNĚJŠÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		CYKLOTURISTICKÉ TRASY
		MOST NA KOMUNIKACI, LÁVKA
		ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ JEDNOKOLEJNÁ NEELEKTRIFIKOVANÁ
		ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
		P7 VÝZNAMNÉ PARKOVACÍ PLOCHY S ÚDAJEM O POČTU STÁNÍ
		PLOCHY PROVOZNÍCH DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ (B - ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT, ŽST - ŽELEZNIČNÍ STANICE, AN - AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ, H - HELIPORT)
		OCHRANNÉ DOPRAVNÍ PÁSMA SILNIČNÍ
		OCHRANNÉ DOPRAVNÍ PÁSMA ŽELEZNIČNÍ

ENERGETIKA, SPOJE

STAV	NÁVRH	
		VEDENÍ VVN 400 KV - NADZEMNÍ
		VEDENÍ VVN 110 KV - NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 1 - 35 KV - NADZEMNÍ, S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 1 - 35 KV - NADZEMNÍ, IZOLOVANÝ VODIČ
		VEDENÍ VN 1 - 35 KV - ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE VN/NN
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE VN/NN KE ZRUŠENÍ
		VÝROBNA ELEKTRINY MVE
		TRANSFORMOVNA 110/22 KV
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL) VČETNĚ BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMU
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU VTL/STL
		STANICE KATODOVÉ OCHRANY
		ODORIZAČNÍ STANICE
		DOMOVNÍ A BLOKOVÉ KOTELNY
		RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
		ZÁKLADOVÁ STANICE
		DÁLKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL TELEFÓNICA O2
		RADIORELÉOVÁ TRASA

KULTURNÍ HODNOTY

	106625 NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	OCHRANNÉ PÁSMA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
	ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ

DOPRAVA LETECKÁ

	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTŮ (1km PODĚL VOJ. ÚJEZDU LIBAVÁ)
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NEZEMNÍ VÝSTAVBU PŘESAHUJÍCÍ 150m
	OCHRANNÁ PÁSMA RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ
	LETECKÝ KORIDOR
	ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ