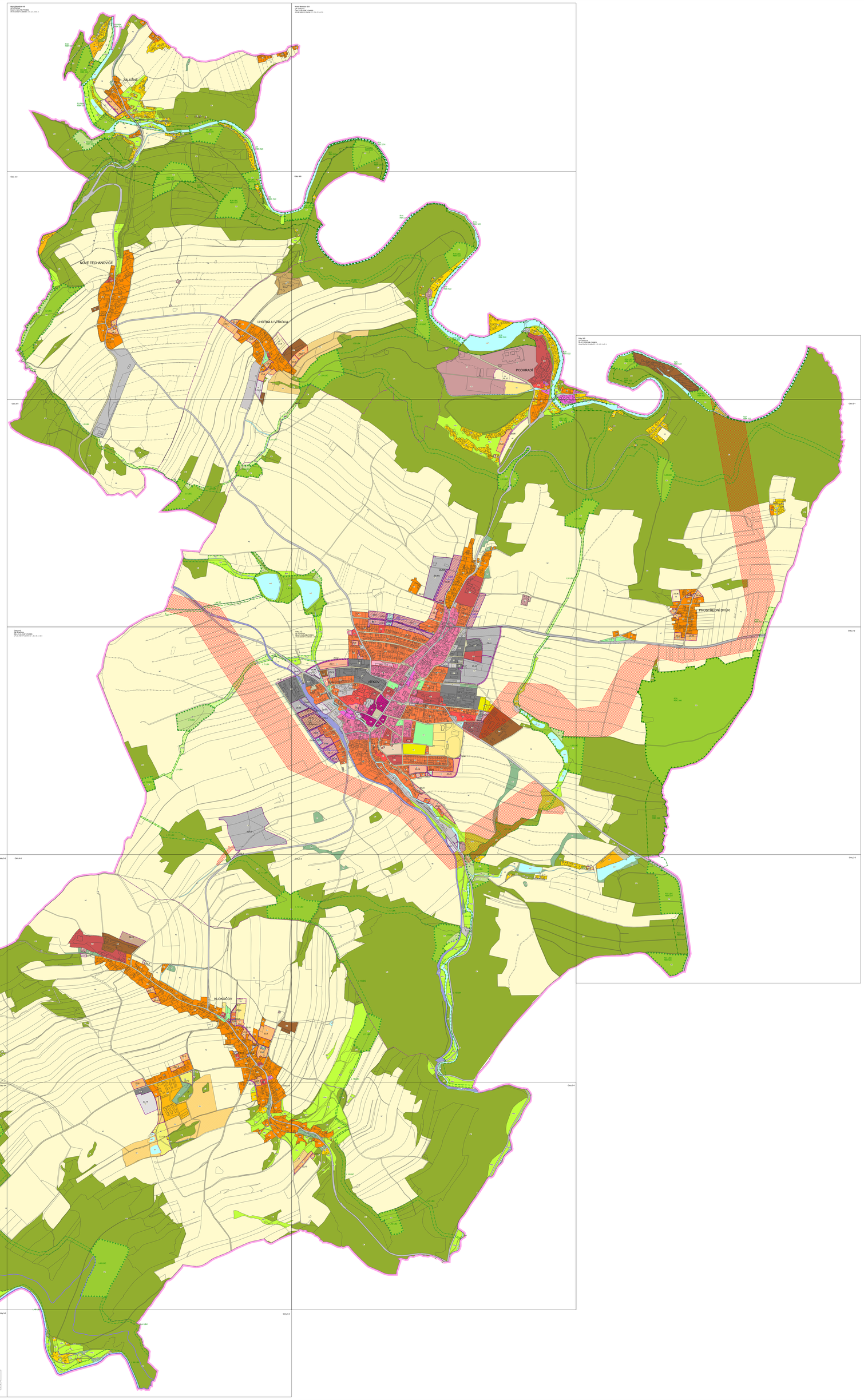
# I. ÚZEMNÍ PLÁN
# VÍTKOVA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1, Č. 2, Č. 3 A Č. 5

I.B.b.1) HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5 000



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY
ROZVOJOVÉ PLOCHY

BH - BYDLENÍ - HROMADNÉ V BYTOVÝCH DOMECH

BI - BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH VČETNĚ A PŘÍMĚSTSKÉ

RS - REKREACE - SNÍŽENÁ

RI - REKREACE - RODINNÁ

RZ - REKREACE - ZAHRADNÍ OSADY

OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

OK - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST S KOMERČNÍ SLUŽBOU

OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HOMEROVÁ ZAŘÍZENÍ

OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÁ ZAŘÍZENÍ

DD - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ

DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ

T - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

TO - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - PLOCHY PRO SYSTÉM A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH

SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - V SEVERNÍ ČÁSTI

SM - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ

SV - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ

SR - SMÍŠENÉ OBYTNÉ - REKREAČNÍ

VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL

VD - VÝROBA - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA

VZ - VÝROBA - ZEMĚDĚLSKÁ A LESNÍCKÁ VÝROBA

WT - VODNÍ PLOCHY A TOKY

PZ - VEŘEJNÁ PROSPĚŠNOST - S PŘEVAHOU NEZASTAVĚNÝCH PLOCH

ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU

ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ

NP - PLOCHY PŘÍRODNÍ

NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY

NL - PLOCHY LESŮ A PLOCHY LESNÍ ZÓNA

NSL - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - LESNÍ

NSZ - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ

* a - certifikovaná nespadaná zóna - přírodní
* c - certifikovaná nespadaná zóna - zemědělská
* e - certifikovaná nespadaná zóna - lesní

NSR - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - REKREAČNÍ

NS - TĚŽBA NERUDNÝCH - ZASTAVITELNÉ PLOCHY

KORIDOR ELEKTROENERGETIKY PRO VEDENÍ VVL 110 kV

LEGENDA

HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)

HRANICE KATASTRU

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (K 1. 9. 2021)

STABILIZOVANÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY

STABILIZOVANÉ PLOCHY PŘEDSTAVUJÍ A ZOSTAVY

STABILIZOVANÉ LOKÁLNÍ PRVKY

STABILIZOVANÉ PLOCHY VÝZNAMNÉ PRO ÚZEMNÍ ROZVOJ (SÍDELNÍ ZELENĚ, ZELENĚ ZEMĚDĚLSKÉ, ZELENĚ LESNÍ, ZELENĚ VODNÍ A VODNÍ)

STABILIZOVANÉ PLOCHY, KE KTERÝM JE PŘIHLÉDÁNO PŘI ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH ÚZEMÍ A V JEHO PODMÍNKÁCH PRO ROZHODOVÁNÍ O NÁSLEDNÉ ZMĚNĚ

PRVKY ÚSES

LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR

NÁZEV ÚSES

PLOCHY ÚSES

| | |
|---|---|
| PROJEKTOVÁ ORGANIZACE: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, PLANOVÁNÍ ÚSES, LESNÍ | |
| URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o. | |
| Nádražní 20, Zpodní budova, 702 00 | tel. 69 693 88 20, 69 693 88 21 |
| ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1621 | DATUM: 09/2021 |
| ZADAVATEL: MĚSTO VÍTKOVA | DATUM: 09/2021 |
| ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o. | |
| VEDOUCÍ PROJEKTU: | DATUM: |
| ZODPOVĚDNÝ ARCHITEKT: | DATUM: |