

TĚŠKOVICE

ÚZEMNÍ PLÁN

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
	hranice řešeného území
	hranice katastru
	hranice zastavěného území
	zastavitelné plochy
	plochy změn v krajině

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY			
STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY REZERV	hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
PLOCHY REKREACE			
			plochy staveb pro rodinnou rekreaci
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
			veřejná infrastruktura
			tělovýchovná a sportovní zařízení
			hřbitovy
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
			venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
			silniční
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
			inženýrské sítě
			se specifickým využitím
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
			smíšené výrobní
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
			veřejná prostranství
PLOCHY ZELENÉ			
			soukromá a vyhrazená
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
			vodní a vodohospodářské
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
			zemědělské
PLOCHY LESNÍ			
			lesní
PLOCHY PŘÍRODNÍ			
			přírodní
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
			přírodní
			zemědělské

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		
STAV	NÁVRH	
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU		
		koridor pro vodovodní řad a podzemní vedení vn
		vodovodní řad
		vodojem
		vodní zdroj
ODKANALIZOVÁNÍ		
		koridor pro kanalizaci
		kanalizace
		domovní čistírna odpadních vod
		akumulační nádrž
		vodní plochy
		vodní toky
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM		
		STL plynovod
ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ		
		koridor pro vodovodní řad a podzemní vedení vn
		koridor pro podzemní vedení vn
		nadzemní vedení vn 22 kV
		sloupová trafostanice 22 / 0,4 kV
		podzemní vedení vn
		zděná trafostanice
VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ		
		elektronické komunikační vedení - radioreléový paprsek
		elektronické komunikační vedení - místní
		elektronické komunikační zařízení

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		
STAV	NÁVRH	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
		silnice II. třídy
		silnice III. třídy
		cykloturistické trasy
		pěší stezky
		autobusová zastávka
		izochrony dostupnosti 400 m

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
KULTURNÍ HODNOTY		
		urbanistická dominanta
		historicky nebo architektonicky významná stavba
		významná drobná architektura
		místo významné události
		významný pohled
PŘÍRODNÍ HODNOTY		
		migračně významné území
		migrační koridor

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
STAV	NÁVRH	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		regionální biokoridor

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		
STAV	NÁVRH	
KULTURNÍ LIMITY		
		válečný hrob
		území s archeologickými nálezy
PŘÍRODNÍ LIMITY		
		vzdálenost 50 m od okraje lesa
		významný krajinný horizont - regionální
		území ekologických rizik
DOPRAVNÍ LIMITY		
		ochranné pásmo silnice
TECHNICKÉ LIMITY		
		ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
		ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnitřní
		ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně - vnější
		ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
		ochranné pásmo nadzemního vedení vn

Cela řešené území se nachází v ochranných pásmech leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany. Celé řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES	
ÚZEMNÍ PLÁN TĚŠKOVICE	
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	216 - 12
PROJEKTANT:	ING. ARCH. MARTIN VÁVRA
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA OPAVY
MĚŘÍTKO:	1: 5 000
DATUM:	PROSINEC 2018

