

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ROZVOJOVÉ	PLOCHY ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ, ZASTAVITELNÉ A PŘESTAVBOVÉ:
BH	BH	BYDLENÍ HROMADNÉ
SB	SB	BYDLENÍ SMÍŠENÉ
	SB1	BYDLENÍ SMÍŠENÉ PAMÁTKOVÉ
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY–HŘBITOV
K		VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ–KOMUNIKAČNÍ PROSTORY
PZ	PZ	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ–VEŘEJNÁ ZELEŇ
VZ		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ–ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	VE	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ–VĚTRNÉ ELETRÁRNY
DS		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA–SILNICE
T	T	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
ZZ		ZELEŇ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY V KRAJINĚ:
Z		ZEMĚDĚLSKÁ
S	S	SMÍŠENÁ
P	P	PŘÍRODNÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

ÚSES JE ZAKRESLEN JAKO NAVRHOVANÝ PRŮBĚH ÚZEMÍM

HRANICE ÚZEMÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, TRASY

STAV	NÁVRH
	HRANICE STÁTU
	HRANICE OBCE – ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
	PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	OZNAČENÍ KORIDORŮ PRO INFRASTRUKTURU
	POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH
	KORIDOR PRO DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (DTI)
	KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (DI)
	KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (TI)
	ÚZEMNÍ REZERVA – KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (PROPOJENÍ NA SKUPINOVÝ VODOVOD)
	VZDÁLENOST MIN. 50m OD BUDOVY ZÁMKU A KOSTELA
	CYKLOTURISTICKÁ TRASA MÍSTNÍ
	OBJEKTY VHODNÉ K DEMOLICI NEBO ZÁSADNÍ REKONSTRUKCI, ZBOŘENISKA
	PLOCHA PRO NAKLÁDÁNÍ S BIOLOGICKY ROZLOŽITELNÝM ODPADEM
	KATASTRÁLNÍ MAPA K DATU 2/2023

PŘEHLED PŘESTAVBOVÝCH PLOCH V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

OZNAČ.	ÚČEL VYUŽITÍ
P1	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ–VEŘEJNÁ ZELEŇ (PZ) obnova zámeckého parku
P2	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ–VEŘEJNÁ ZELEŇ (PZ) ZELEŇ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (ZZ) multifunkční víceúčelové využití
P4	VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ–VEŘEJNÁ ZELEŇ (PZ) travnatá plocha pro rekreaci a sport

PŘEHLED ZASTAVITELNÝCH PLOCH PRO BYDLENÍ V PROLUKÁCH ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

OZNAČ.	ÚČEL VYUŽITÍ
Z5	BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)
Z6	BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)
Z7	BYDLENÍ SMÍŠENÉ (SB)
Z8	BYDLENÍ SMÍŠENÉ (SB)
Z9	BYDLENÍ SMÍŠENÉ (SB)

PŘEHLED ZASTAVITELNÝCH PLOCH MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

OZNAČ.	ÚČEL VYUŽITÍ
Z1	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA (T) čistírna odpadních vod
Z2	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ–VĚTRNÉ ELETRÁRNY (VE)
Z3	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ–VĚTRNÉ ELETRÁRNY (VE)
Z4	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ–VĚTRNÉ ELETRÁRNY (VE)

PŘEHLED KORIDORŮ PRO DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

OZNAČ.	ÚČEL VYUŽITÍ
K1	příjezd k větrným elektrárnám a vyvedení výkonu VE do distribuční sítě (DTI)
K2	úpravy účelové komunikace pro příjezd k větrným elektrárnám (DI)
K3	vyvedení výkonu větrných elektráren do distribuční sítě (TI)
K4	homogenizace vozovky silnice III/45730 a realizace veřejné zeleně – stromořadí (DI)
K5	příjezd k čistírně odpadních vod (DI)
K6	kanalizační sběrač vedený mimo veřejná prostranství (TI)

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN SLEZSKÉ PAVLOVICE	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. Martínovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov, busch@archplan.cz
OBJEDNATEL:	OBEC SLEZSKÉ PAVLOVICE	
PORÍZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing.arch.Kateřina BUSCHOVÁ, autorizovaný architekt ČKA 3017		
VÝKRES:	I.2.B. HLAVNÍ VÝKRES	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1193/17
		MĚŘÍTKO: 1:5000
		DATUM: 2 / 2025