

ÚZEMNÍ PLÁN NIŽNÍ LHOTY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2 - ODŮVODNĚNÍ

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN NIŽNÍ LHOTY ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2	Ing.Arch.Miroslav Hudák Okružní 621/17, 739 32 Vratimov mirek.hudak@seznam.cz tel.: +420 777 281 846	
OBJEDNATEL:	OBEC NIŽNÍ LHOTY		
PORÍZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU		
ZHOTOVITEL:	Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	230702
ZPRACOVATEL:	Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK	EXPEDICE:	ČERVEN 2024
		MĚŘITKO:	1:5000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
SB	SB		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH	OH		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HRBITOV
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	PZ		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – ZELENĚ
V	V		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VZ	VZ		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
D	D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
			KORIDOR PRO NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400kV
			KORIDOR PRO PLYNOVOD VTL

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU A OSTATNÍ HISTORICKY HODNOTNÉ STAVBY
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY AREÁLU ŽIVOČIŠNÉ VÝROBY – NEVYHLÁŠENÉ
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIODOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODOR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIODOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIODOR

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400kV
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22kV
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A ZVN
		VTL PLYNOVOD NAD 16 BARŮ
		VTL PLYNOVOD DO 16 BARŮ
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL
		RADIORELÉOVÁ TRASA MĚNĚ VÝZNAMNÁ
		HLAVNÍ ZASOBOVACÍ ŘADY PITNÉ VODY
		HLAVNÍ STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ
		HYDROGEOLOGICKÝ VRT
		OSTATNÍ VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		HRANICE EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NATURA 2000 NIVA MORÁVKY CZ0810004
		NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA SKALICKÁ MORÁVKA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – ÚAN II
		HRANICE CHLŮ ZEMNÍHO PLYNU 26300000 VYŠNÍ LHOTY
		HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA ZEMNÍHO PLYNU 326300000 VYŠNÍ LHOTY-NT6
		HRANICE LOŽISKA NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ – ŠTĚRKOPÍSKŮ 321010000 VYŠNÍ LHOTY
		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ

POZNÁMKA:
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V CHRÁNĚNÉM LOŽISKOVÉM ÚZEMÍ ČERNÉHO UHLÍ ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE Č.14400000.
– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.
– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.– CELÉ ÚZEMÍ OBCE JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – ÚAN III.