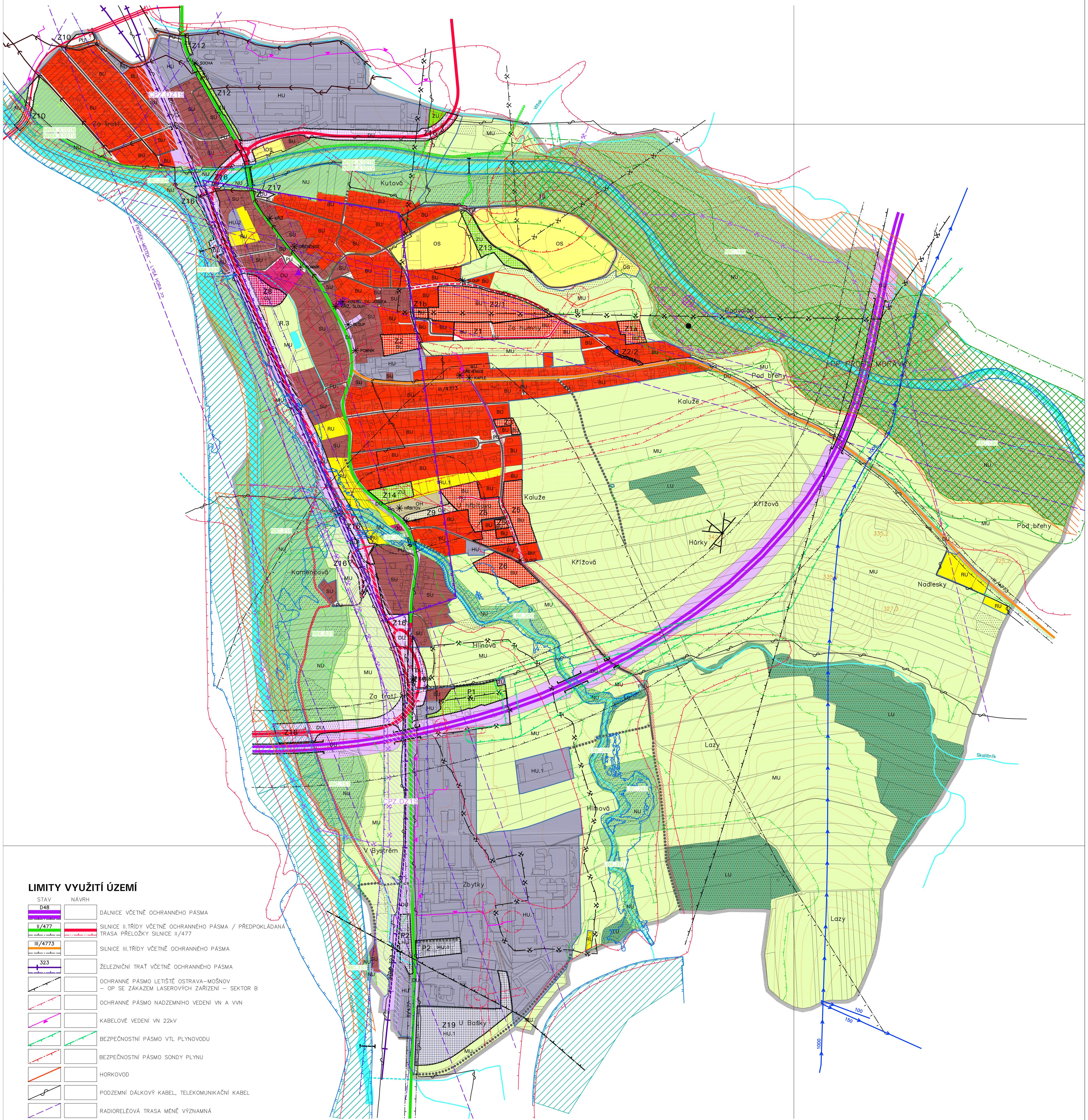
ÚZEMNÍ PLÁN STARÉ MĚSTO

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3 - ODŮVODNĚNÍ

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
D48		DÁLNICE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
II/477		SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA / PŘEDPOKLÁDANÁ TRASA PŘELOŽKY SILNICE II/477
III/4773		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
323		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA–MOŠNOV – OP SE ZÁKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ – SEKTOR B
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A VVN
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO SONDY PLYNU
		HORKOVOD
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL, TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		RADIORELÉOVÁ TRASA MÉNĚ VÝZNAMNÁ
		HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘAD PITNÉ VODY
		HLAVNÍ KANALIZAČNÍ STOKA
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO STUDNY
		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA NATURA 2000 ŘEKA OSTRAVICE, NIVA MORÁVKY
		MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
		OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODY
		OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU ÚSES
		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA ZEMNÍHO PLYNU 308327200 BRUZOVICE, CIHLÁŘSKÉ SUROVINY 314360000 STARÉ MĚSTO–BAŠKA
		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU PRO ZEMNÍ PLYN 40026 BRUZOVICE
		HRANICE LOŽISKA NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ – ŠTĚRKOPÍSKŮ 321060000 STARÉ MĚSTO-BAŠKA, 321110000 FRÝDEK-DOBRÁ
		HRANICE PROGNÓZNÍHO ZDROJE ZEMNÍHO PLYNU 940580001, 940580002 JANOVICE U FRÝDKU-MÍSTKU
		SESUVNÉ ÚZEMÍ POTENCIÁLNÍ
		SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ – BODOVÉ
		STARÁ ZÁTĚŽ, KONTAMINOVANÁ PLOCHA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II

STAV	NÁVRH	
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE K ROZŠÍŘENÍ
		VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		MOST
		LÁVKA
		CYKLOSTEZKA, STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		CYKLISTICKÁ TRASA
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU, HISTORICKY A ARCHITEKTONICKY HODNOTNÁ STAVBA
		VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
		MÍSTO DALEKÉHO ROZHLEDU
		PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ
		PRVEK KE ZRUŠENÍ

POZNÁMKA:
– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.
– CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V CHRÁNĚNÉM LOŽISKOVÉM ÚZEMÍ ČERNÉHO UHLÍ ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE Č.14400000.
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE STARÉ MĚSTO MIMO LOKALITU UAN II JE EVIDOVÁNO JAKO ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 3.KATEGORIE – UAN III

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	Z1	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	P1	PLOCHA PŘESTAVBY
	CPZ	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
BU	BU	R.1	BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
RU			REKREACE VŠEOBECNÁ
OU	OU		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT
OH	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZU	ZU		ZELEŇ VŠEOBECNÁ
SU		R.3	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
DU	DU		DOPRAVA VŠEOBECNÁ
TU			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
HU	HU		SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
NRBK		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

KLAD MAPOVÝCH SEKCÍ MĚŘÍTKA 1:5000

6-2 Frýdek-Místek	5-2
6-3 Staré Město	5-3 Dobrá, Frýdek-Místek
6-4 Baška	5-4

SEVER

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN STARÉ MĚSTO ZMĚNA Č. 3	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz
OBJEDNATEL:	OBEC STARÉ MĚSTO	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU–MÍSTKU	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK	
ZPRACOVATELÉ:	Ing.Arch. MIROSLAV HUDÁK, Ing.Arch. KATEŘINA BUSCHOVÁ, Arch. PIERRE BUSCH	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1223–23; EXPEDICE: ŘÍJEN 2024; MĚŘÍTKO: 1:5000