

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ TOŠANOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 6. 2024
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY / ČÍSLO ZMĚNY ÚP)
		TRANSFORMAČNÍ PLOCHY S OZNAČENÍM (OZNAČENÍ TRANSFORMAČNÍ PLOCHY / ČÍSLO ZMĚNY ÚP)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRH	
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
		PLOCHY ZELENÉ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
		PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
		PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
		PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
		PLOCHY DOPRAVY DRAŽNÍ

KORIDORY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
		KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRAŽNÍ
		KORIDOR ELEKTROENERGETIKY
		KORIDOR PLYNOENERGETIKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIKORIDOR

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATI S OZNAČENÍM
		DÁLNIČE S OZNAČENÍM
		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA SILNIČNÍ (DÁLNIČE - 50 M, SILNICE III. TŘÍDY - 15 M)
		OCHRANNÁ DOPRAVNÍ PÁSMA DRAŽNÍ (REGIONÁLNÍ DRAHA - 60 M)

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		PŘIVADĚČE OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODODVODU
		GRAVITAČNÍ ŘADY PITNÉ VODY
		VÝTLAČNÉ ŘADY PITNÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEMY
		VĚŽOVÉ VODOJEMY
		ZDROJE PITNÉ VODY
		ČERPACÍ STANICE PITNÉ VODY
		REDUKČNÍ VENTILY
		STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE GRAVITAČNÍ
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ŽUMPY
		ODLUČOVAČE OLEJŮ

ENERGETIKA A ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

STAV	NÁVRH	
		NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 KV S CHRANNÝM PÁSMEM
		NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM
		NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV S OCHRANNÝM PÁSMEM
		PODZEMNÍ VEDENÍ VN 22 KV KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE (DTS)
		VYSOKOTLAKÉ PLYNOVODY VTL (NAD 40 BARŮ) S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		STŘEDOTLAKÉ PLYNOVODY
		DÁLKOVÉ OPTICKÉ KABELY KOMUNIKAČNÍ PŘENOSOVÉ SÍTĚ
		RADIORELÉOVÉ SPOJE

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		SVAHOVÉ DEFORMACE PLOŠNÉ (UKLIDNĚNÉ A DOČASNĚ UKLIDNĚNÉ)
		VÝHRADNÍ LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
		CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PRO ZVLÁŠTNÍ ZÁSAH DO ZEMSKÉ KŮRY
		HRANICE 30 M OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LEŠA
		NEMOVITĚ KULTURNÍ PAMÁTKY
		VYHLÍDKOVÉ BODY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE DOLNÍ TOŠANOVICE JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY ČR.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE DOLNÍ TOŠANOVICE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE DOLNÍ TOŠANOVICE JE ÚZEMÍM S PŘEDPOKLÁDANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY.

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ TOŠANOVICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2 BYLO SPOLUFINANCOVÁNO Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR.

	PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.	
Ostrava s.r.o. Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800	tel: 596 939 530, 596 939 531
ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ	ZAK. ČÍSLO: U - 495
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ, ING. IVA MIČKOVÁ	
OBJEDNATEL: OBEC DOLNÍ TOŠANOVICE	DATUM: BŘEZEN 2025