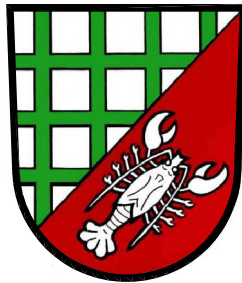


Změna č.1A Územního plánu Smilovice



I.1. Textová část změny č.1A

Čistopis 11 / 2025

Obec Smilovice
č. pop. 13, PSČ 739 55 SMILOVICE

OBJEDNATEL

Magistrát města Třince
Odbor stavebního řádu a územního plánování

POŘIZOVATEL

Projektová činnost ve výstavbě
Pierre Busch, architecte DPLG

ZHOTOVITEL

Ing. arch. Kateřina Buschová
autorizovaný architekt ČKA 3017

**ODPOVĚDNÝ
PROJEKTANT**

ZMĚNA Č. 1A ÚZEMNÍHO PLÁNU SMILOVICE

Dokumentace obsahuje textovou a grafickou část v následujícím členění:

Věcná změna č. 1A:

- *Svazek formátu A4 s textovými a grafickými částmi obsahující:*

*I.1. Textová část změny: **I.1.** Textová část změny č. 1A*

I.2. Grafická část změny (výřezy z výkresů svázané do svazku společně s textovou částí):

1.b Výkres základního členění území – návrh změny č. 1A, 1:5 000

2.b Hlavní výkres – návrh změny č. 1A, 1:5 000

3.b Výkres veřejně prosp. staveb, opatření a asanací – návrh změny č. 1A, 1:5 000

- *Svazek formátu A4 s textovými částmi obsahující:*

*II.1. Textová část odůvodnění změny: **II.1.** Textová část odůvodnění změny č. 1A*

Přílohy textové části odůvodnění II.1.:

II.1.a) Textová část odůvodnění změny č. 1A s vyznačením změn - srovnávací text

Textová část odůvodnění změny č. 1A zpracovaná pořizovatelem

Změny související s překreslením územního plánu z roku 2015 na novou katastrální mapu:

- *Složka s výkresy celého řešeného území obce obsahující:*

I.2. Grafická část změny (samostatné výkresy):

1.a Výkres základního členění území – platný územní plán, 1:5 000

2.a Hlavní výkres – platný územní plán, 1:5 000

3.a Výkres veřejně prosp. staveb, opatření a asanací – platný územní plán, 1:5 000

Věcná změna č. 1A včetně překreslením územního plánu z roku 2015 na novou katastrální mapu:

II.2. Grafická část odůvodnění změny (samostatné výkresy):

4. Koordinační výkres, 1:5 000

5. Výkres širších vztahů, 1:50 000

Výkresy územního plánu mohou být používány pro rozhodování o využití území a o změnách v území pouze v podrobnosti mapového měřítka 1:5 000.

Poznámka ke grafické části změny č. 1A:

Grafická část dokumentace Změny č. 1A je složena z výkresů označených pořadovým číslem od 1. do 5. Výkresy I. výrokové části 1. Výkres základního členění území, 2. Hlavní výkres, 3. Výkres veřejně prosp. staveb, opatření a asanací, jsou dále rozděleny na samostatnou výkresovou část označenou „a“ zahrnující platný územní plán překreslený na novou katastrální mapu, a na samostatnou výkresovou část označenou „b“ zahrnující návrh věcné změny č. 1A.

Výkresy II. odůvodnění označené pořad. čísly 4. Koordinační výkres, 5. Výkres širších vztahů, jsou označeny pouze pořadovým číslem bez písmenného rozlišení a zobrazují jak změny související s překreslením platného územního plánu na novou katastrální mapu, tak i návrh věcných změn.

Výkresy s označením „a“ jsou zhotoveny pro celé řešené území platného Územního plánu Smilovice z roku 2015 překresleného na novou katastrální mapu především za účelem zobrazení všech věcných změn souvisejících s touto provedenou optimalizací kresby platného ÚP na novou katastrální mapu. Ve výkresech s označením „a“ zhotovených pro celé řešené území obce Smilovice nejsou zobrazeny navrhované věcné změny platného územního plánu – tyto věcné změny zahrnující vymezení nové přestavbové (transformační) plochy P2 a aktualizaci zastavěného území jsou zobrazeny pouze ve výkresových výřezech výkresů označených „b“.

Z uvedeného rozdělení dokumentace na část „a“ a na část „b“ vyplývá, že součástí návrhu změny č. 1A jsou kromě věcných změn popsáných v textové části také veškeré změny související s optimalizací platného územního plánu v důsledku překreslení na aktuální kresbu katastrální mapy a na současné hranice pozemků – tyto jednotlivě nepopsané změny se týkají zejména vymezení zastavěného území, stabilizovaných i návrhových ploch s rozdílným způsobem využití (RZV), vymezení všech rozvojových, tj. zastavitelných a transformačních - přestavbových ploch a ploch změn v krajině, veřejně prospěšných staveb a opatření, apod.

Pro vyloučení pochybností se výslovně uvádí, že v rámci změny č. 1A dochází vlivem překreslení platného územního plánu na novou katastrální mapu mimo jiné také k věcným změnám zejména ve tvaru, umístění a výměře ploch a území vymezených platným územním plánem v rozsahu celé obce, přičemž tyto věcné změny související s optimalizací kresby na pozemkové parcely nejsou vzhledem k jejich charakteru a počtu jednotlivě popsány v textové části návrhu změny č. 1A ani v jejím odůvodnění – jsou pouze zobrazeny ve výkresech grafické části označené „a“ - (viz výkresy č. 1.a, 2.a, 3.a.).

Výkresy označené 1.b, 2.b, 3.b zobrazují na výkresových výřezech pouze věcné změny navržené a jednotlivě popsané a odůvodněné v textové části návrhu změny č. 1A, jedná se o věcné změny vymezení nové přestavbové plochy P2 a změny související s aktualizací zastavěného území.

Hlavní výkres 2.b je zpracován pouze v rozsahu navrhovaných změn na podkladu aktuální katastrální mapy. Výkresy 1.b, 3.b, 4., jsou zpracovány na podkladu aktuální katastrální mapy a současně na zesvětleném mapovém podkladu optimalizovaného platného výkresu územního plánu překresleného ve výkresové části „a“.

Změny související s aktualizací limitů a omezení ve využití území jsou graficky zobrazeny ve výkrese č. 4. Koordinační výkres zpracovaném na celé řešené území obce.

Výkres širších vztahů č. 5 je zpracován na mapovém podkladě Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje jako doklad souladu územního plánu a jeho změny č. 1A s nadřazenou územně plánovací dokumentací Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a Změny č. 11, úplné znění účinné od 21.7.2025.

V důsledku věcné změny č. 1A zobrazené ve výkresové části „b“ nedochází ke změnám v předpokládaných záborech zemědělského půdního fondu, proto není doložen výkres zobrazující dopady na ZPF. Změny v dopadech na ZPF vyplývající pouze z překreslení platného územního plánu na novou katastrální mapu zobrazené ve výkresové části „a“ jsou z hlediska měřítko 1:5000 vyhodnoceny jako nevýznamné a nejsou proto v rámci změny č. 1A zobrazeny ani hodnoceny.

ZMĚNA Č. 1A ÚZEMNÍHO PLÁNU SMILOVICE

I.1. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY č.1A

Textová část změny č.1A je provedena formou výroku s návrhy změn textové části I.1. platného územního plánu. Jsou uvedeny pouze měněné - doplňované a rušené - části textu. Neměněné části textu nejsou uvedeny a zůstávají v platnosti beze změny. Navrhované změny jsou uvedeny jako citace rušených nebo nově vkládaných textů. Názvy kapitol jsou aktualizovány při respektování struktury územního plánu, změny názvů kapitol se nezobrazují v obsahu. Počet stran bude uveden v závěrečné kapitole až v čistopisném provedení dokumentace a v úplném znění územního plánu.

Odůvodnění navrhovaných změn je uvedeno v textové části II.1., srovnávací text s vyznačením navrhovaných změn je zpracován v příloze II.1.a.

1. Vymezení zastavěného území.....	3
2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.....	3
2.1. Hlavní cíle koncepce.....	3
2.2. Ochrana přírodních hodnot území.....	3
2.3. Ochrana kulturních hodnot území.....	4
3. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.....	4
3.1. Celková urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice.....	4
3.2. Obecné podmínky platné pro celé správní území obce.....	4
3.3. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby.....	4
3.4. Systém sídelní zeleně.....	6
4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití.....	7
4.1. Dopravní infrastruktura.....	7
4.2. Technická infrastruktura.....	8
4.2.1 Vodní hospodářství.....	8
4.2.2 Energetické a telekomunikační sítě.....	10
4.2.3 Odpadové hospodářství.....	11
4.3. Koncepce občanského vybavení.....	11
4.4. Koncepce veřejných prostranství.....	12
5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin ap.....	12
5.1 Koncepce uspořádání krajiny.....	12
5.2 Územní systém ekologické stability.....	14
5.3 Prostupnost krajiny.....	15
5.4 Protierozní opatření.....	15
5.5 Ochrana před povodněmi.....	15
5.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny.....	15
5.7 Dobývání ložisek nerostných surovin.....	15
6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití,	

nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití).....	16
6.1 Přehled ploch s rozdílným způsobem využití.....	16
6.2 Použité pojmy.....	16
6.3 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.....	17
7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.....	20
8. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona.....	21
9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona.....	21
10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření.....	22
11. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.....	22
12. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.....	22
13. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání.....	22
14. Stanovení pořadí změn v území (etapizace).....	23
15. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb.....	23
16. Údaje o počtu listů změny č. 1A územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části.....	23

V kapitole:

1. Vymezení zastavěného území

se ve druhé větě ruší její závěrečná část ve znění:

„základě map evidence nemovitostí v měřítku 1:2880 k 30. 11. 2010 a průběžně aktualizováno na základě vydaných rozhodnutí stavebního úřadu do konce roku 2013“

a nahrazuje se textem ve znění:

podkladu katastrální mapy k datu 6.1.2025.

Na konci kapitoly se ruší text vč. seznamu výkresů ve znění:

- „Výkres základního členění území
- Hlavní výkres – urbanistická a krajinná koncepce
- Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury
- Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

V grafické části odůvodnění územního plánu je vyznačeno zastavěné území ve výkresech:

- Koordinační výkres
- Výkres předpokládaných záborů půdního fondu“

a nahrazuje se textem ve znění:

- 1. Výkres základního členění území
- 2. Hlavní výkres

V kapitole:

2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

v podkapitole:

2.1. Hlavní cíle koncepce

se do původního textu na konec druhé věty doplňuje text ve znění „pro Metropolitní rozvojovou oblast republikového významu OB2 Ostrava“

do třetí věty se doplňuje za slovní výraz „Třince,“ nové slovní spojení ve znění „Českého Těšína, Frýdku-Místku, Ostravy“

Za sedmou větou se doplňuje do textu nová věta ve znění „Rozvoj veřejné infrastruktury v oblasti občanského vybavení je směřován do přestavbové plochy P2 určené pro domov pro seniory či zařízení pro poskytování sociálních služeb a hromadné bydlení.“

Za devátou větou se doplňuje do textu nová věta ve znění „Stávající skladové a výrobní plochy v centru obce v blízkosti obecního úřadu (bývalé kino a prodejna Jednota) jsou určeny k přestavbě na zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury jako přestavbová plocha P2.“

V podkapitole:

2.2. Ochrana přírodních hodnot území

se nic nemění:

V podkapitole:

2.3. Ochrana kulturních hodnot území

se v poslední větě ruší chybný výraz „architektonickými“ a nahrazuje se výrazem „archeologickými“.

V kapitole „3. Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch a systému sídelní zeleně“, je doplněn kompletní název kapitoly vložením nových slovních spojení ve znění: „urbanistické kompozice, ploch s rozdílným způsobem využití, ploch přestavby“ na výsledný název kapitoly:

3. Urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

V podkapitole „3.1. Celková urbanistická koncepce“, je doplněn kompletní název podkapitoly vložením nových slovních spojení ve znění „včetně urbanistické kompozice“ na výsledné znění:

3.1. Celková urbanistická koncepce včetně urbanistické kompozice

V sedmé větě od konce textu podkapitoly je zrušeno slovní spojení ve znění „navržena pouze jedna plocha s touto funkcí, a to“, které je nahrazeno slovem „navrženo“; na konec věty se před větnou tečku vkládá nový text ve znění „a plocha pro rozvoj občanského vybavení veřejné infrastruktury v přestavbové ploše P2 určené pro domov pro seniory či zařízení pro poskytování sociálních služeb a hromadné bydlení“.

V poslední větě textu se doplňuje za slovní spojení „CHKO Beskydy“ chybějící slovo ve znění „jsou“, a na konec poslední věty se před větnou tečku doplňuje chybějící slovní výraz ve znění „a větrné erozi“.

V podkapitole:

3.2. Obecné podmínky platné pro celé správní území obce

V textu páté věty je mezi slova „nepřípustné“ a „umísťování“ doplněno nové slovo ve znění „trvalé“, mezi slova „neslouží“ a „jako“ je vloženo nové slovo ve znění „např.“, mezi slova „jako“ a „zařízení“ je vloženo nové slovo ve znění „dočasné“.

Na konec šesté věty je před větnou tečku doplněn nový text ve znění „nebo účelových komunikací“.

V textu osmé věty je ve druhé odrážce zrušeno slovo „základní“ a je nahrazeno slovem „hlavní“, v poslední deváté odrážce je zrušeno poslední slovo odrážky „oplocením“ a je nahrazeno slovem „ohrazením“.

Na konec deváté věty je před větnou tečku doplněno slovní spojení „pro volně žijící živočichy i pro člověka“.

V podkapitole:

3.3. Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

Ze čtvrté věty se ruší třetí slovo od počátku věty ve znění „nejdou“ a nahrazuje se slovem „jsou“. Na konec věty se před větnou tečku doplňuje text ve znění:

„pro veřejnou infrastrukturu občanského vybavení (OV) jako přestavbová plocha P2 pro domov pro seniory či zařízení pro poskytování sociálních služeb a hromadné bydlení. Plocha přestavby P2 je situována v areálu pozemků bývalé prodejny Jednota a bývalého kina (v současnosti užívaných jako sklady a dílny) v centru obce v blízkosti obecního úřadu“.

Pátá věta se mění tak, že číselný údaj o celkovém počtu rozvojových ploch ve znění „81“ se ruší a nahrazuje se aktuálním údajem ve znění „83“.

V textu první odrážky se ruší počáteční údaj o počtu zastavitelných ploch ve znění „62“ a nahrazuje se novým údajem ve znění „58“. V závorce textu první odrážky se ruší počet ploch pro bydlení ve znění „49“ a

nahrazuje se novým počtem ve znění „43“, za slovo „bydlení“ se doplňuje slovní spojení „venkovské BV“, ruší se počet ploch pro dopravní infrastrukturu ve znění „10“ a nahrazuje se novým počtem ve znění „9“, za slovním spojením „dopravní infrastrukturu“ se doplňuje slovní výraz s kódem plochy a uvedením kódů navrhovaných zastavitelných ploch ve znění „DS – Z31, Z32, Z33, Z34, Z35, Z36, Z37, Z38, Z39“, za slovním spojením „technickou infrastrukturu“ se doplňuje slovní výraz s kódem plochy a uvedením kódů navrhovaných zastavitelných ploch ve znění „TI – Z3 pro čerpací stanici“, za slovní spojení „občanského vybavení“ se doplňuje text ve znění „-hřbitovů OH – Z66“, za slovní spojení „výrobu a skladování“ se doplňuje slovní spojení „VS – Z30“.

V textu druhé odrážky je zrušen počet ploch veřejných prostranství ve znění „4“ a je nahrazen aktuálním počtem „3“, za slovní spojení „veřejné zeleně“ se doplňuje slovní výraz s kódem plochy a uvedením kódů navrhovaných zastavitelných ploch ve znění „PV – Z28, Z71, Z72“.

Za text druhé odrážky se doplňuje text nové odrážky ve znění:

„1 přestavbovou plochu veřejné infrastruktury občanského vybavení OV – P2 pro domov pro seniory či zařízení pro poskytování sociálních služeb a hromadné bydlení,“.

V textu třetí odrážky se ruší počet ploch změn v krajině ve znění „15“ a nahrazuje se aktuálním počtem „14“, text v závorce se mění tak, že se ruší chybně uvedený počet ploch ÚSES ve znění „7“ a nahrazuje se správným počtem ve znění „6“, ruší se chybně uvedený počet ploch zalesnění „6“ a nahrazuje se správným počtem „7“.

Do následující tabulky "**Přehled zastavitelných ploch**" jsou nově vloženy také zastavitelné plochy uvedené v tabulce kapitoly "3.4.1. Veřejná prostranství-zeleně (PV)".

V tabulce se ruší bez náhrady řádky s textem pro již zcela využitá zastavitelná plochy Z4, Z5, Z19, Z21, Z50, Z70, Z74, Z77, ve znění:

Z4	0,29	BV – bydlení	bydlení venkovské v samostatně stojících rodinných domech
Z5	0,35	BV – bydlení	bydlení venkovské v samostatně stojících rodinných domech
Z19	0,51	BV - bydlení	bydlení venkovské v samostatně stojících rodinných domech
Z21	0,22	BV - bydlení	bydlení venkovské v samostatně stojících rodinných domech
Z50	0,10	BV - bydlení	bydlení venkovské v samostatně stojících rodinných domech
Z70	0,02	DS - doprav.infr.	plocha pro parkování
Z74	0,13	PV - veřejné prostranství – veřejná zeleň	veřejné prostranství s parkovou úpravou u rozvojové plochy Z46
Z77	0,67	BV - bydlení	bydlení venkovské v samostatně stojících rodinných domech

Aktualizují se výměry v ha uvedené ve druhém sloupci tabulky v řádcích částečně využitých zastavitelných ploch Z7, Z11, Z16, Z46, Z47, Z49, Z57, Z58, a to tak, že se ruší původní výměry ploch ve znění „0,91, 0,32, 0,28, 2,48, 0,67, 0,88, 1,03, 0,83“ a nahrazují se novými aktuálními výměrami ve znění „0,23, 0,22, 0,17, 2,25, 0,40, 0,56, 0,34, 0,71“.

V záhlaví tabulky se do třetího sloupce doplňuje před slovní výraz „způsob využití“ slovo „hlavní“, za slovní výraz „způsob využití“ se doplňuje závorka s textem „kód – zkrácený název). Do čtvrtého sloupce se do záhlaví za slovo „charakteristika“ doplňuje závorka s textem ve znění „(poznámka – lokalizace plochy)“.

Do řádku Z31 se do čtvrtého sloupce doplňuje na konec stávající textu lokalizace „u sportoviště“.

Do řádku Z32 se do čtvrtého sloupce doplňuje na konec stávající textu lokalizace „za hřbitovem“.

Do řádku Z33 se do čtvrtého sloupce doplňuje na konec stávající textu lokalizace „u úřadu“.

Do řádku Z34 se do čtvrtého sloupce doplňuje na konec stávající textu lokalizace „u úřadu“.

Do řádku Z35 se do čtvrtého sloupce doplňuje na konec stávající textu lokalizace „u úřadu“.

Do řádku Z36 se do čtvrtého sloupce doplňuje na konec stávající textu lokalizace „u sportoviště“.

Do řádku Z37 se do čtvrtého sloupce doplňuje na konec stávající textu lokalizace „podél k.ú. Ropice, Třinec-Nebory“.

Do řádku Z39 se do čtvrtého sloupce doplňuje na konec stávající textu lokalizace „podél toku Ropičanky“.

Do řádku Z72 se do čtvrtého sloupce doplňuje mezi slovní výrazy „Z40“ „a Z75“ nový slovní výraz „Z30“.

Za tabulku „Přehled zastavitelných ploch“ se doplňuje tabulka „Přehled přestavbových ploch“ ve znění:

Přehled přestavbových ploch

ozn. ploch	výměra v ha	hlavní způsob využití (kód-zkr. název)	charakteristika (poznámka – lokalizace plochy)
P2	0,39	OV-občanské vybavení – veřejné infrastruktury	přestavba pozemků v areálu bývalé prodejny Jednota a kina (dnes dílny a sklady) na domov pro seniory či zařízení pro poskytování sociálních služeb a hromadné bydlení v centru obce u obecního úřadu

V podkapitole

3.4. Systém sídelní zeleně

v podpodkapitole

3.4.1. Veřejná zeleň

Do textu první věty, do druhé odrážky je na konec doplněna lokalizace plochy Z28 ve znění: „- v místě bývalého rybníčka“.

Za text druhé odrážky je vložen text nové odrážky ve znění „pro zajištění prostupů rozvojovým územím (Z71, Z72)“.

Za první větu je vložena nová věta ve znění:

„Veřejná prostranství zeleně jsou také významnou součástí ploch občanského vybavení veřejné infrastruktury, sportovních a rekreačních zařízení, hřbitovů, občanského vybavení komerčního typu.“

Do názvu tabulky se na konec doplňuje do závorky kód plochy ve znění „PV“.

Tabulka je upravena v řádcích Z28, Z71, zrušením stávající výměry v ha ve znění „0,14, 0,21“ a vložením nové výměry ve znění „0,12, 0,27“. Záhloví tabulky je doplněno ve třetím sloupci doplněním slova „hlavní“ před stávající text „způsob využití“ a doplněním závorky s textem „kód – zkr. název“ za stávající text. Do záhlaví čtvrtého sloupce je za slovo „charakteristika“ doplněna závorka s textem „poznámka – lokalizace plochy“.

Do řádku Z72 se do čtvrtého sloupce doplňuje mezi slovní výrazy „Z40“ „a Z75“ nový slovní výraz „Z30“.

Řádek již využitých zastavitelných ploch Z74 je zrušen vč. veškerého textu ve znění:

Z74	0,13	PV - veřejné prostranství – veřejná zeleň	veřejné prostranství s parkovou úpravou u rozvojové plochy Z46
-----	------	---	--

V podpodkapitole

3.4.2. Soukromá zeleň - sady a zahrady

Je do textu druhé věty za slovní spojení „obytných ploch“ doplněno slovní spojení „bydlení venkovské (BV)“, za slovo „vyhrazená“ se doplňuje slovní spojení a závorka ve znění „(neveřejná) sídelní“.

V podpodkapitole

3.4.3. Ochranná a izolační zeleň

se nic nemění.

V podpodkapitole

3.4.4. Zeleň přírodního charakteru

Je do první věty za páté slovo od počátku doplněno slovo „krajinná“. Za druhou větu se doplňuje text třetí věty ve znění:

„Uvnitř zastavěného území se krajinná zeleň uplatňuje společně se sídelní zelení na utváření venkovského charakteru a krajinného rázu obce. Krajinná i sídelní zeleň je součástí ploch vodních a vodohospodářských ve formě doprovodných břehových porostů prostupujících plochami zastavěného i nezastavěného území obce.“.

V textu třetí věty je zrušen uvedený chybný počet ploch změn v krajině „6“ a je nahrazen správným počtem ploch změn v krajině „7“, mezi slova „ploch“ a „zalesnění“ je doplněno chybějící slovní spojení „změn v krajině“, v textu závorky je zrušeno chybné označení plochy „K8“ a je nahrazeno správným označením ploch „K7“.

Za text čtvrté věty se doplňuje text ve znění:

„Krajinná zeleň musí zůstat při ohrazování pozemků nezastavěného území vždy prostupná pro volně žijící živočichy i člověka v souladu se společnými podmínkami stanovenými pro plochy nezastavěného území. Oplocování a zastavování ploch krajinné zeleně je nepřípustné.“

V textu páté věty se do první závorky za slovo „plochy“ doplňuje chybějící slovní spojení „změny v krajině“, ruší se chybné označení plochy „K7“ a nahrazuje se správným označením plochy „K6“, do textu druhé závorky se za slovo „plocha“ doplňuje chybějící slovní spojení „změny v krajině“, za označení plochy K14 se doplňuje slovní spojení „zajišťující prostup zastavitelnými plochami Z27, Z69“.

V kapitole „4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umíst'ování“ je doplněn název kapitoly o text na konci názvu ve znění: „ , vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“ na výsledný název:

4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umíst'ování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

V podkapitole

4.1. Dopravní infrastruktura

Do první věty za slovo „účelových“ doplněny slovní výrazy „veřejně přístupných“, za slovo „návrhy“ je doplněn text ve znění „ploch dopravní infrastruktury (DS) pro vytvoření podmínek k umístění“, za slovo „nových“ je doplněn text ve znění „nebo rozšířených stávajících veřejně přístupných“.

Do druhé věty jsou za slovo „zlepšení“ doplněna slova „širokového a“, za slovo „uspořádání“ je doplněn slovní výraz „veřejně přístupných komunikací a“.

V podpodkapitole

4.1.1. Doprava silniční

se v textu páté odrážky ruší slovní zkratka ve znění „JV“ a nahrazuje se slovem „jihovýchodně“, v závorce se ruší text ve znění „- veřejně prospěšná stavba WD9“;

text šesté odrážky se ruší bez náhrady.

V podpodkapitole

4.1.2. Doprava statická

se v textu třetí odrážky ruší slovní spojení ve znění „výrobní plochy“ a nahrazuje se slovním spojením ve znění „přestavbové plochy P2“;

text páté odrážky se ruší bez náhrady.

V podpodkapitole

4.1.3 Doprava nemotoristická

V textu první věty se ruší slovo „obce“.

V textu první odrážky se ruší slovo „cesty“ a nahrazuje se slovním výrazem „komunikace“.

V textu druhé odrážky se ruší slovo „cesty“ a nahrazuje se slovním výrazem „komunikace“.

V textu třetí odrážky se ruší slovo „cesty“ a nahrazuje se slovním výrazem „komunikace“.

V textu čtvrté odrážky se ruší obě závorky včetně textů s číselným označením pozemkových parcel uvedených v závorkách ve znění „(p. č. 1614/2 a 1696/2)“, „(p. č. 1643 a 1645)“ a na konec textu čtvrté odrážky se doplňuje větná čárka.

Za text čtvrté odrážky se doplňuje nový text páté odrážky ve znění:

„vybudování turistické a cykloturistické trasy "Naučná stezka na Godulu" vedené po stávajících komunikacích a lesních cestách (v souladu se záměrem č. Z111 dle ÚAP ORP Třinec).“.

Ve následující větě se ruší slovo „chodníky“ a nahrazuje se slovním výrazem „komunikace pro nemotorovou dopravu“.

V podpodkapitole

4.1.4 Hromadná doprava osob

se nic nemění.

V podkapitole

4.2. Technická infrastruktura

v podpodkapitole

4.2.1 Vodní hospodářství

v odstavci

Ochrana vodních poměrů a vodních zdrojů

se v textu druhé věty doplňuje za slovo „Smilovice“ nová závorka s textem ve znění „(vodní zdroj Fuldova studna, vodní zdroj Godula)“, za slovem „a“ se ruší slovo „jeho“ a nahrazuje se slovem „jejich“, za slovem „ochrana“ se ruší závorka s textem ve znění „(OP I. a II. stupně)“, za slovem „vodojem“ se doplňuje část věty ve znění „ , trasa přivaděče Ostravského oblastního vodovodu Tošanovice – Třinec,“.

V odstavci

Zásobování pitnou vodou

se v první větě ruší slovní spojení ve znění „za předpokladu, že bude“ a nahrazuje se slovy „- je“, za slovem „vodovodu“ se doplňuje závěr věty ve znění „a současně je posílen o novější vodní zdroj Godula doplňující starší vodní zdroj Fuldova studna“.

Za třetí větu se doplňuje nová věta ve znění:

„Nově je vybudován druhý vodní zdroj Godula vč. souvisejícího přírodního řadu do stávajícího rekonstruovaného vodojemu.“

Ve čtvrté větě se ruší slovní spojení ve znění „severním směrem“.

Do textu páté věty se za její čtvrté slovo ve znění „je“ doplňuje slovní spojení ve znění „v severní části obce“.

V šesté větě se ruší slovo „následujících“ a nahrazuje se slovem „většiny“.

Bez náhrady se ruší text výčtu zastavitelných ploch ve znění: „Z 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 15, 16, 17, 18, 23, 24, 25, 26, 30, 40, 41, 42, 44, 46, 50, 51, 52, 55, 57, 58, 60, 61, 63, 64, 65, 75, 76, 77, 79.“.

V poslední větě se na její konec před větnou tečku doplňuje text ve znění „situované mimo dosah vodovodní sítě“.

V odstavci

Odkanalizování a čištění odpadních vod

se vkládá podnadpis ve znění:

Nakládání s dešťovými vodami

Do textu první věty se před druhé slovo ve znění „dešťové“ vkládá nové slovo ve znění „oddílné“ a za slovo „akumulací“ se před větnou tečku vkládá nový text ve znění:

„, stávajících příkopů, rigolů, kanálů, potrubních úseků a systému propustků a svodnic a jiných opatření a zařízení sloužících k bezpečnému odvádění nevsáknutých a nezadržených srážkových vod do vod povrchových - především do blízkých toků a vodních ploch, nebo do vod podzemních - především do půdních vsaků. Umísťování staveb, zařízení, a jiných opatření pro hospodárné nakládání se srážkovými vodami je na území celé obce považováno za přípustné jako součást ochrany přírody a krajiny, boje proti suchu a snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a odstraňování jejich důsledků, které lze včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, umísťovat za stanovených podmínek ve všech funkčních plochách s rozdílným způsobem využití situovaných na území obce. Územní plán Smilovice jejich umísťování v plochách nezastavěného území z důvodu veřejného zájmu výslovně zcela nevylučuje, pouze v plochách přírodních (NP) stanovuje za účelem ochrany veřejného zájmu na plnění funkce skladebných prvků ÚSES pro jejich umísťování na přírodní stanoviště přísnější podmínky.

Pro změny prováděné ve stabilizovaných funkčních plochách a pro využití zastavitelných, přestavbových a dalších rozvojových ploch platí, že dešťová voda bude vždy zadržována a vsakována přednostně v místě spadu srážek, a to prostřednictvím přírodě blízkých opatření - především v nezpevněných plochách nezastavěného území, případně stavebně technickým opatřením - především ve zpevněných plochách a ve stísněných poměrech zastavěného území. Povrchově odváděny do toků budou pouze nezadržené a nezasáknuté přebytky dešťových vod. Pro všechny zastavitelné či přestavbové plochy platí, že podmínkou

jejich využití bude i bezpečná a ekologická likvidace či využití srážkových vod stékajících ze zpevněných a zastavěných ploch nebo extravilánových vod ohrožujících zastavěné území vlivem narušení pozůstatků dřívějšího odvodňovacího systému meliorací, hlavníků a dalších investic do zemědělské půdy“.

Před druhou větou se vkládá nový podnadpis ve znění:

Nakládání se splaškovými vodami

Do textu druhé věty se za slovo „odpadních“ vkládá nové slovo „splaškových“, za slovo „vybudování“ se vkládá nové slovní spojení „soustavy gravitační a“, za poslední slovo věty „stanice“ se vkládá závorka s textem ve znění „(plocha Z3)“.

V textu čtvrté věty se před slovním výrazem „čistírny“ ruší slovo „již vybudované“, za slovním spojením „odpadních vod“ se vkládá větná čárka se větou ve znění „ pro kterou je vymezena stabilizovaná plocha technické infrastruktury (TI)“.

Za text čtvrté věty se vkládá text nové věty ve znění „Je přípustné realizovat v obci také technologicky a provozně odlišný způsob systémového čištění odpadních splaškových vod než prostřednictvím centrální kanalizační soustavy, a to v souladu s aktuálním vývojem, inovacemi, poznatky, technologickým pokrokem, cenovou dostupností na trhu apod. – např. prostřednictvím decentrálního čištění splaškových vod soustavou dálkově řízených malých domovních čistíren situovaných v místě vzniku odpadních vod u jednotlivých nemovitostí, prostřednictvím sdružených ČOV, apod.“.

Za text první odrážky v odstavci „Návrhy odkanalizování“ se doplňuje text nové odrážky ve znění:

„výstavba čistírny odpadních vod ČOV (stabilizovaná plocha TI na pozemku parc. č. 1948 v k. ú. Smilovice u Třince)“,

do textu druhé odrážky se přes číselný výraz „5,4 km“ doplňuje slovo „cca“,

do textu třetí odrážky se přes číselný výraz „1,5 km“ doplňuje slovo „cca“.

V textu předposlední věty se za slovem „napojeny“ ruší slovo „následující“ a před větnou tečkou se ruší výčet zastavitelných ploch ve znění „Z 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 19, 41, 42, 44, 49, 50, 51, 55, 54, 56, 57, 63, 64, 65, 79“.

V kapitole:

4.2.2 Energetické a telekomunikační sítě

Pod nadpisem:

Elektrická energie

se ruší celý text ve znění:

Návrhy napojení rozvojových ploch:

- TS Východ (uvnitř plochy Z 15), včetně vzdušné VN přípojky.
- Z 4, 5, 6, 7, 29, 46, 50, 51, 52, a Z3 (čerpací stanice kanalizace) – navrženo k napojení v úrovni NN na trafostanici FM 7339 (Pod dědinou). Stávající výkon stroje 100 kVA bude potřeba navýšit o cca 136 kVA (tj. trafo 250 kVA. Maximální proudová zátěž na straně NN trafostanice stoupne podle nominálních hodnot jištění jednotlivých RD o 3x425 A.
- Z 8, 44, 64, 65, 76, 79 tj. 8 kW – malé navýšení VN i NN pokryto v rámci rezervního výkonu TR FM 7335 (bez úprav).
- Z 9, 10 – pokryto v rámci rezervního výkonu TR FM 7336.
- Z 11, 40, 72, 75, 76 – zvýšení potřebného příkonu pokryto přímo z NN sítě.
- Z 14, 16, 17, 19, 41, 42, 43, 54, 55, 56, 57, 63 – navrženo pokrytí z TR FM 7576. Nárok na pokrytí zvýšené spotřeby činí 40 kVA a vyžádá si výměnu stroje za větší (150 kVA). U NN bude proudový nárůst představovat hodnotu 3x125 A
- Z 15, 18, 20, 21, 47, 48, 49, 77 – navýšení výkonu trafostanice FM 7341 o 72 kVA (výměna stroje 250 kVA). U NN bude proudový nárůst 3x225 A.

- Z 23, 24, 25, 26, 47, 48, 58, 60, 61 – zvýšení výkonu trafostanice FM 6563 o 32 kVA. Bude nutná výměna stávajícího TS za stroj o výkonu 150 kVA. U NN se zvýší proudový nárok o 3x100 A.
- Z 27, Z 69 – zvýšení potřebného příkonu pokryto přímo z NN sítě,

a nahrazuje se textem ve znění:

„Územní plán umožňuje realizovat postupné zkvalitňování distribuční soustavy tak, aby byla schopná přenést zvýšené nároky na přenos elektrické energie a na rozvoj sdílené energetiky s využitím obnovitelných zdrojů energie (OZE) v souladu se státní energetickou koncepcí.“

V textu následující věty se za třetím slovem „nadřazené“ ruší slovní výraz „soustavy VVN“ a nahrazuje se slovním výrazem „elektroenergetické infrastruktury“, dále se v textu věty ruší závorka se textem ve znění „(2010)“, za slovem „zdvojení“ se ruší slovní výraz „stávající energetické sítě“ a nahrazuje se slovním výrazem „stávajícího vedení 400 kV“.

V textu poslední věty se před větnou tečku doplňuje část věty ve znění „ , pro kterou je v územním plánu vymezen a upřesněn koridor mezinárodního a republikového významu pro stavbu elektroenergetické infrastruktury“.

V odstavci:

Plyn

se na začátku druhé věty ruší slovní výraz „Z nových“ a nahrazuje se slovem „Část“, za slovem „připojitelné“ se ruší text ve znění „rozvojové plochy Z 5, 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 19, 27, 41, 42, 43, 44, 49, 50, 51, 56, 57, 63, 64, 65, 69, 76, 77“ a před větnou tečkou se nahrazuje textem „na veřejnou plynovodní soustavu“.

V odstavci:

Teplo

se nic nemění.

V odstavci:

Telekomunikace

se do první věty za třetím slovem „prochází“ ruší text ve znění „dálkový optický zemní kabel (DOK) a je zde“.

V textu třetí věty se před slovem „pokrytí“ ruší slovo „plném“, před slovním spojením „mobilních operátorů“ se ruší slovní spojení „všech současných“.

Na konec odstavce je za pátou větu vložena nová věta ve znění „Obcí prochází radioreléová páteřní trasa.“

V kapitole:

4.2.3 Odpadové hospodářství

se nic nemění.

V kapitole:

4.3. Koncepce občanského vybavení

V textu první věty se za páté slovo „všechny“ doplňuje slovo „významné“.

V textu druhé věty se za slovo „vybavení“ doplňuje slovní spojení „-veřejné infrastruktury (OV)“, na konec věty se před větnou tečku doplňuje část věty ve znění „především v areálu základní školy, obecního úřadu“.

Za text druhé věty se doplňuje nová věta ve znění:

„Pro zajištění chybějících ploch občanského vybavení-veřejné infrastruktury poskytujících bydlení se zdravotními a sociálními službami je vymezena plocha přestavby **P2** na domov pro seniory či zařízení pro poskytování sociálních služeb a hromadné bydlení situovaný v centru obce naproti obecnímu úřadu.“

Ve třetí větě se ruší slovo „již“, před slovním spojením „sportovního areálu“ se ruší slovo „nového“, před závorku s kódem plochy „OS“ se doplňuje text ve znění „občanského vybavení-sportovních a rekreačních zařízení“ a za tuto závorku s kódem „OS“ se doplňuje slovní spojení „ve vlastnictví a správě obce Smilovice“.

Ve čtvrté větě se mezi druhé a třetí slovo „vybavení komerčního“ doplňuje pomlčka „-“, za slovo „typu“ se doplňuje zkratka v závorce ve znění (OM), ve větě se ruší slovní zkratka „SV“ a nahrazuje se slovním výrazem ve znění „severovýchodní“.

V textu páté věty se před slovo „hřbitova“ doplňuje slovní spojení s pomlčkou ve znění „občanského vybavení-“.

V kapitole:

4.4. Koncepce veřejných prostranství

V textu druhé věty jsou za závorku s textem kódu plochy bydlení „(BV)“ doplněny slovní výrazy včetně závorek a textu ve znění „pro zajištění prostupnosti (plochy Z71, Z72)“, před větnou tečku jsou na konec věty doplněny slovní výrazy ve znění „u sportovního areálu (plocha Z28)“.

V kapitole „5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů,“ se v názvu kapitoly za slovo „ploch“ doplňuje slovní spojení „s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině“, ruší se slovo „nerostů“ a nahrazuje se slovním spojením „ložisek nerostných surovin apod.“, na výsledný název kapitoly ve znění:

5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin ap.

V podkapitole:

5.1 Koncepce uspořádání krajiny

je do seznamu zásad za text osmé odrážky doplněn text nových dvou odrážek ve znění:

„u staveb, zařízení, technických a jiných opatření, která lze v nezastavěném území umísťovat dle stavebního zákona, a která nejsou v územním plánu z důvodu veřejného zájmu zcela vyloučena ani upřesněna nebo omezena např. stanovením limitů a podrobnějších podmínek jejich prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu (např. seníky, včelíny, salaše, přístřešky pro chov a další stavby pro zemědělství, lesnictví a myslivost, stavby, zařízení a opatření pro veřejnou technickou infrastrukturu, apod.), budou před posouzením příslušným orgánem ochrany přírody vyhodnoceny jejich velikostní a hmotové parametry a vzhled a bude vyhodnocen jejich vliv na krajinný ráz a na soulad s charakterem území,

v nezastavěném území je doplněn výčet výrobků plnicích funkcí stavby a jiných zařízení a opatření, které je nepřípustné v tomto území umísťovat, jako např. oplocení s výjimkou hrazení, stavby a výrobky s trvalým pobytem osob jako např. mobilheimy, mobilní buňky, skříně z nákladňáků, maríngotky, jurty, a jiná zařízení sloužící bydlení, rekreaci, ubytování, výrobě a skladování, apod.),“.

V textu poslední deváté odrážky je před šířkovým údajem „8 m“ zrušeno slovo „do“ a za tento číselný údaj je doplněna závorka s textem ve znění „(u drobných vodních toků 6 m)“.

Ve větě uvozující následující stabilizované plochy a plochy změny v krajině je zrušena závorka vč. textu ve znění „(s rozdílným využitím)“.

V odstavci:

Plochy zemědělské (NZop, NZtp)

je textu druhé věty na její konec před větnou tečkou doplněn text ve znění „ , podmínky jejich využití jsou v textové části stanoveny identicky“.

V odstavci:

Plochy lesní (NL)

je ve třetí větě zrušeno slovo ve znění „šesti“ a je nahrazeno slovem „sedmi“, v textu závorky je před kód plochy „K8“ vložen chybějící kód plochy „K7“, mezi kódy „K8“ a „K13“ je vložen výčet kódů všech zbývajících navržených ploch k zalesnění ve znění „K9, K10, K11, K12,“.

Za text odstavce „Plochy lesní (NL)“ je vložen nový odstavec s textem ve znění:

„Plochy vodní a vodohospodářské (W)“

Plochy vodních toků a rybníků či jiných vodních nádrží jsou vymezeny pro stabilizaci specifického využití vodních prvků v krajině. Plochy vodní a vodohospodářské zahrnují také doprovodnou zpravidla břehovou sídlní a krajinnou zeleň a porosty podél vodních toků a vodních ploch, které procházejí nebo jsou součástí ostatních ploch s RZV zastavěného i nezastavěného území obce i skladebných prvků územního systému ekologické stability. “

V odstavci:

Plochy smíšené přírodní (NSp)

je do druhé věty před slovo „biocentra“ vloženo slovo „lokální“, do textu závorky je za kód „K1“ vložen výčet navrhovaných skladebných částí ÚSES ve znění „ , K2, K3, K4, K5, K6“, je zrušen kód ve znění „K7“.

Ve třetí větě je za slovním spojením „stavby a zařízení“ zrušena větná čárka a slovní spojení „ , která jsou“, a je místo něj doplněno slovní spojení „a opatření“.

Čtvrtá věta je na konci před větnou tečkou doplněna o text ve znění „ , průchody dopravní a technické infrastruktury přes plochy přírodní (NP) a zejména přes skladebné části ÚSES a interaktivní prvky lze připustit pouze za podmínky, že křížení bude v kolmém směru a přerušení prvku ÚSES bude vždy v souladu s pravidly pro navrhování ÚSES a významně neohrozí jeho funkčnost“.

Pod nadpis tabulky „**Přehled ploch změn v krajině**“ je doplněn text ve znění „Změny v krajině jsou vymezeny ve prospěch ploch smíšených přírodních (Nsp) určených pro územní systém ekologické stability (ÚSES) a ve prospěch ploch lesních (NL) určených pro rozvoj lesních porostů pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).“.

V tabulce jsou provedeny změny ve druhém sloupci "výměra v ha", kam jsou v řádcích K1 až K13 doplněny aktualizované výměry odečtené z výkresu, tzn. ruší se číselné hodnoty ve znění „3,62, 4,10, 3,25, 5,54, 1,94, 1,92, 0,11, 0,29, 2,92, 1,23, 0,42, 1,46, 0,21“ a nahrazují se číselnými hodnotami ve znění „4,62, 3,97 3,75, 5,38, 2,25, 2,06, 0,02, 0,32, 2,70, 1,33, 0,36, 1,18, 0,24“.

Ve sloupci "způsob využití" je v řádku plochy "K7" provedena oprava nesprávně uvedeného původního využití pro "ÚSES" na navrhované využití "PUPFL".

Ve sloupci "charakteristika" je v řádku plochy "K7" provedeno zrušení nesprávně uvedené původní charakteristiky ve znění „LBC Guty, návrh – částečně funkční“ a její nahrazení správnou charakteristikou ve znění „pozemky určené k zalesnění“.

Ve sloupci "charakteristika" je v řádku plochy "K14" provedeno doplnění chybějícího slovního výrazu „územní prostupnosti a“ vloženého nově před slovní spojení „ochrany krajiny“.

V kapitole:

5.2 Územní systém ekologické stability

se na začátku první věty ruší číslovka „7“ uvádějící počet skladebných částí lokálního ÚSES a nahrazuje se číslovkou „6“, dále se ruší číslovka „3“ uvádějící počet lokálních biocenter a nahrazuje se číslovkou „2“, na konci textu před větnou tečkou se doplňuje závorka s textem výčtu kódů všech ploch změn v krajině navržených pro ÚSES ve znění „(K1, K2, K3, K4, K5, K6)“.

V textu šesté věty se její konec před větnou tečkou doplňuje slovní spojení ve znění „nebo které by ohrozily funkci skladebného prvku ÚSES“.

V sedmé větě se mezi slova „vyjímkou“ a „linií“ vkládá slovní spojení „kolmého křížení“, na konci textu této věty se za slovo „zeleň“ vkládá slovní spojení „plnící funkci ÚSES“.

V názvu tabulky se na její začátek doplňuje slovo s pomlčkou ve znění „**Tabulka** - “ a na konci názvu se ruší slovní spojení ve znění „**v obci Smilovici**“, na výsledný název ve znění:

Tabulka - Vymezené navrhované skladebné části lokálního územního systému ekologické stability

Ve vysvětlivkách k tabulce se ruší nesprávně uvedený kód plochy „K7“ a nahrazuje se kódem „K6“, dále se ruší slovo „čísla“ a nahrazuje se slovem „označení“, za slovo „ploch“ se doplňuje slovní spojení „změn v krajině“, zbývající text ve znění „v ÚP obce, v závorce čísla dle okresního generelu ÚSES Frýdek-Místek“ se ruší.

Ruší se poslední řádek tabulky s označením plochy "K7" ve znění:

K7 (L39)	LBC Guty	Rakovec, Guty	0,11	návrh, částečně funkční
-------------	----------	---------------	------	-------------------------

V prvním sloupci tabulky se ve všech řádcích ruší již neplatné a neaktuální trojčíferné číslo uváděné v závorce ve znění „(166), (199), (165), (197), (179), (161)“ a ponechávají se pouze označení ploch K1 až K6.

V tabulce jsou provedeny změny ve čtvrtém sloupci "výměra v ha", kde jsou zrušeny původní výměry ve znění „3,62, 4,10, 3,25, 5,54, 1,94, 1,92“ a jsou nahrazeny novými číselnými údaji aktualizované výměry odečtené z výkresu ve znění „4,62, 3,97, 3,75, 5,38, 2,25, 2,06“.

V kapitole:

5.3 Prostupnost krajiny

se za třetí větu doplňuje nový text ve znění „Územní plán vytváří vhodné podmínky pro zlepšení prostupnosti území obce především stabilizací, vymezením a stanovením podmínek využití ploch přírodních (NSp), skladebných prvků ÚSES, ploch vodních a vodohospodářských (W), ploch veřejných prostranství – veřejné zeleně (PV), přípustností vzrostlé zeleně doprovázející komunikace v plochách dopravní infrastruktury (DS),“.

Ve čtvrté větě se za první slovo „zastavitelné“ doplňuje slovní výraz „i stabilizované“, před číselným údajem „8 m“ se ruší předložka „do“, na konec věty se před větnou tečku doplňuje část věty s větnou čárkou ve znění „ , 6 m u drobných vodních toků“.

V páté větě se za slovo „zvýšení“ doplňuje slovní spojení „prostupnosti území, ochraně a rozvoji“.

V kapitole:

5.4 Protierozní opatření

Ve druhé větě je za slovem „ohrožena“ doplněno slovní spojení „vodní erozí“, za slovo „méně“ je na konec věty před větnou tečku doplněn text ve znění „ , negativně se zde projevuje působení větrné eroze (chybějící větrolamy, liniová krajinná zelen, aleje a stromořadí podél cest, ap.)“.

V třetí větě je zrušen slovní výraz „jsou navržena“ a je nahrazen slovním spojením „lze v území obce realizovat např.“, za slovem „porostů“ je zrušena závorka s textem ve znění „(podrobněji viz Odůvodnění)“ a je nahrazena textem před větnou tečkou ve znění „ , budováním zasakovacích průlehlů a přírodě blízkých retencí a vsaků i jiných opatření na ochranu přírody a krajiny a pro snižování nebezpečí záplav, sucha a jiných negativních klimatických vlivů, které jsou za stanovených podmínek přípustné ve všech plochách nezastavěného území“.

V kapitole:

5.5 Ochrana před povodněmi

Ve druhé větě je za slova ve znění „vsakováním, příp.“ vložen text ve znění „zadržováním nejlépe prostřednictvím přírodě blízkých opatření s účinným“, za následující slovo „zachycováním“ je vloženo sousloví „srážkových vod“, za větnou čárku za slovem „nádrží“ je vložen text ve znění „terénních průlezích, hrázkách, poldrech aj.,“, za slovem „odtokem“ je na konec věty před větnou tečku vložen text ve znění „do nejbližších vodních toků. Realizace staveb, opatření a zařízení ochrany území před povodněmi je za stanovených podmínek přípustná ve všech plochách nezastavěného území“.

V kapitole:

5.6 Podmínky pro rekreační využívání krajiny

jsou v první větě za slovo „předpokládá“ vložena slova ve znění „ve formách nepobytové rekreace a cestovního ruchu“.

Ve druhé větě je za druhé slovo „kapacit“ vloženo slovo „pobytové“, za slovo „pouze“ je vložen text ve znění „v plochách bydlení venkovského (BV)“, mezi slova „rekreační“ a „chalupy“ je vloženo sousloví „chaty a“.

Ve třetí větě se mezi předložku „k“ a následující slovo „rodinné“ vkládá nové slovo „pobytové“.

V kapitole:

5.7 Dobývání ložisek nerostných surovin

Je zrušena slovní zkratka „ÚP“ a je nahrazena souslovím „území obce“.

V kapitole „6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití,“ je doplněn celý a úplný název kapitoly vložením textu na konec názvu kapitoly ve znění „s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití),“ na výsledné znění názvu kapitoly:

6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

V podkapitole „6.1 Přehled typů stabilizovaných ploch a ploch s rozdílným způsobem využití“ je zrušeno v názvu kapitoly slovní spojení ve znění „typů stabilizovaných ploch a“, na výsledný název kapitoly ve znění:

6.1 Přehled ploch s rozdílným způsobem využití

V textu první věty je před dvojtečku vložen sousloví ve znění „s rozdílným způsobem využití (RZV)“.

V následujícím řádku je za první dvě slova „Plochy bydlení“ vloženo nové slovo „venkovské“.

V kapitole:

6.2 Použité pojmy

Je před text definice pojmu „Ohrazení“ vložena definice dalších dvou pojmů ve znění:

„Domov pro seniory (DS) či zařízení pro poskytování sociálních služeb = stavba, zařízení, areál či opatření sloužící pro ambulantní, terénní i pobytové sociální služby komunitního charakteru zajišťující soběstačnost a nezávislý život osob se zdravotním postižením v jejich přirozeném prostředí a začleňování těchto osob do společnosti s cílem zabránění jejich izolaci nebo segregaci.

Hromadné bydlení = stavba, zařízení, areál či opatření sloužící pro trvalé bydlení v bytových domech obsahujících více než tři byty, přičemž max. výška staveb nepřekročí výšku tří nadzemních podlaží a zastřešení; tyto stavby jsou přípustné pouze v plochách občanského vybavení veřejné infrastruktury (OV) a v plochách občanského vybavení sportovních a rekreačních zařízení (OS).“

Do textu definice pojmu **„Ohrazení“** je na konec textu vložen nový text ve znění:

„Ohrazení na rozdíl od oplocení má snadno a rychle demontovatelné stavebně konstrukční řešení (tj. dolní okraj a výplň ohrazení ani jeho základy či podezdívka nejsou pevně spojeny se zemí) a jeho funkce odpovídá potřebám zemědělské produkce pěstování a chovu (např. pastvinářství, sadařství, zahradnictví, lesnictví). Ohrazení pozemků je na rozdíl od oplocování přípustné v nezastavěném území především pro ochranu pastvin, výsadeb před okusem hlodavců a srnčí zvěře (oplocenky), umožňuje prostupnost drobným volně žijícím živočichům (obojživelníci, hmyz, plazi, drobní savci nepůsobící škody na výsadbách – např. ježci,

apod.). Ohrazené pozemky nelze využívat pro bydlení, rekreaci, ubytování, nezemědělskou výrobu a skladování, zpracování surovin, ap.“

Za text definice pojmu "Ohrazení" je vložena nová definice pojmů ve znění:

„**Oplocení** = může mít podezdívku nebo základy pevně spojené stavebně konstrukčním způsobem se zemí. Oplocení je v nezastavěném území a obecně ve volné krajině nepřípustné.“.

V kapitole:

6.3 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

V podkapitole „6.3.1 Plochy bydlení (BV)“ je do nadpisu před závorku s kódem „(BV)“ doplněno chybějící slovo „venkovské“, na výsledný název ve znění:

6.3.1 Plochy bydlení venkovské (BV)

Odstavec „Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu:“ je za textem poslední šesté odrážky doplněn o text nové odrážky ve znění:

„v ploše koridoru " TE6 - Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)“ vymezeného pro stavbu elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu dle ZÚR MsK je nutno dodržet územní podmínky pro propojení přenosových soustav ČR a Slovenska“.

V podkapitole:

6.3.2 Plochy občanského vybavení-veřejné infrastruktury (OV)

je do odstavce "Hlavní využití" na konec textu druhého bodu první odrážky za text ve znění "sociální služby, péči o rodinu" doplněno sousloví ve znění „a seniory, hromadné bydlení“;

dále je do odstavce "Přípustné využití" na konec textu doplněno za stávající text čtvrté odrážky nové ustanovení ve znění „technickou vybavenost vč. např. sběrného dvora“.

Odstavec "Nepřípustné využití" se nemění.

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „max. výška staveb nepřekročí výšku tří nadzemních podlaží a zastřešení“.

V podkapitole:

6.3.3 Plochy sportovních a rekreačních zařízení (OS)

Je do odstavce „Přípustné využití“ doplněno do textu třetí odrážky za slovo „hlavní“ sousloví ve znění „a přípustné“. Dále je za pátou odrážku doplněn nový text šesté a sedmé odrážky ve znění:

- „stavby, zařízení a pozemky občanského vybavení veřejné infrastruktury zahrnující:
 - vzdělávání a výchovu
 - sociální služby, péči o rodinu a seniory, hromadné bydlení
 - zdravotní služby
 - kulturu
 - veřejnou správu a administrativu
 - ochranu obyvatelstva
- jiné stavby, zařízení a opatření veřejné infrastruktury nebo komerčního typu“.

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „max. výška staveb nepřekročí výšku tří nadzemních podlaží a zastřešení“.

V podkapitole:

6.3.4 Plochy občanského vybavení komerčního typu (OM)

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „max. výška staveb nepřekročí výšku tří nadzemních podlaží a zastřešení“.

V podkapitole:

6.3.5 Plochy hřbitovů (OH)

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „není stanoveno“.

V podkapitole:

6.3.6 Plochy veřejných prostranství-veřejné zeleně (PV)

Na konec se doplňuje nový "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „není stanoveno“.

V podkapitole:

6.3.7 Plochy výroby a skladování (VS)

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „není stanoveno“.

V podkapitole:

6.3.8 Plochy dopravní infrastruktury (DS)

je v odstavci "Hlavní využití" na konci textu první odrážky zrušen text ve znění "I. a III. tříd,“

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „v ploše koridoru " TE6 - Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)“ vymezeného pro stavbu elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu dle ZÚR MsK je nutno dodržet územní podmínky pro propojení přenosových soustav ČR a Slovenska“.

V podkapitole:

6.3.9 Plochy technické infrastruktury (TI)

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „není stanoveno“.

V podkapitole:

6.3.10 Plochy zeleně soukromé – sady a zahrady (ZS)

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „v ploše koridoru " TE6 - Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)“ vymezeného pro stavbu elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu dle ZÚR MsK je nutno dodržet územní podmínky pro propojení přenosových soustav ČR a Slovenska“.

V podkapitole:

6.3.11 Plochy zemědělské (NZop, NZtp)

V odstavci „Přípustné využití“ jsou v textu sedmé odrážky za slovo „pastvinářského“ zrušeno slovo „oplocení“ a nahrazeno je slovem „ohrazení“, za slovem „podmíněné“ je vloženo sousloví ve znění „zachováním prostupnosti krajiny“.

V odstavci „Nepřípustné využití“ je za text druhé odrážky vložen nový text další odrážky ve znění:

- „výrobky plnící funkci stavby a jiné stavby či zařízení s trvalým pobytem osob, např. bydlení, rodinná rekreace, ubytování, apod. např. mobilheimy, mobilní buňky, skříně z nákladňáků, maringotky, jurty, apod.“.

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „v ploše koridoru " TE6 - Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)“ vymezeného pro stavbu elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu dle ZÚR MsK je nutno dodržet územní podmínky pro propojení přenosových soustav ČR a Slovenska“.

V podkapitole

6.3.12 Plochy lesní (NL)

V odstavci „Nepřípustné využití“ je za text první odrážky vložen nový text další odrážky ve znění:

- „výrobky plnící funkci stavby a jiné stavby či zařízení s trvalým pobytem osob, např. bydlení, rodinná rekreace, ubytování, apod. např. mobilheimy, mobilní buňky, skříně z nákladňáků, maringotky, jurty, apod.“.

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „v ploše koridoru " TE6 - Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)“ vymezeného pro stavbu elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu dle ZÚR MsK je nutno dodržet územní podmínky pro propojení přenosových soustav ČR a Slovenska“.

V podkapitole:

6.3.13 Plochy vodní a vodohospodářské (W)

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „v ploše koridoru " TE6 - Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)“ vymezeného pro stavbu elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu dle ZÚR MsK je nutno dodržet územní podmínky pro propojení přenosových soustav ČR a Slovenska“.

V podkapitole:

6.3.14 Plochy smíšené přírodní (NSp)

V odstavci „Přípustné využití“ jsou v textu třetí odrážky na začátku před slovo „liniové“ doplněna slova ve znění „prostupy pro“; v textu čtvrté odrážky je na začátku před slovo „rekreační“ doplněno slovo ve znění „nepobytové“.

V odstavci „Nepřípustné využití“ je za text druhé odrážky vložen nový text další odrážky ve znění:

- „umísťování výrobků plnících funkci stavby např. pro trvalý pobyt osob, bydlení, rekreaci, ubytování, apod. např. mobilheimy, mobilní buňky, skříně z nákladňáků, maringotky, jurty, apod.“.

Na konec se doplňuje nový odstavec "Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu" a s ním i text odrážky ve znění „v ploše koridoru " TE6 - Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)“ vymezeného pro stavbu elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu dle ZÚR MsK je nutno dodržet územní podmínky pro propojení přenosových soustav ČR a Slovenska“.

V kapitole:

7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Je na začátku textu druhé věty zrušeno první slovo „Lineární“ a počáteční malé písmeno „s“ slova následujícího, které je nahrazeno velkým písmenem „S“ na začátku věty na výslednou podobu prvního slova věty „Stavby“.

Zbývající text druhé věty následující za druhým slovem „dopravní“ a počáteční dvě slova následující třetí věty textu ve znění „jsou vymezeny jejich trasou s předpokladem upřesnění ploch územním rozhodnutím. Lineární stavby“ jsou zrušeny a nahrazeny větnou spojkou „a“.

V textu třetí věty je za slovo „trasou“ doplněn text ve znění „ , bodovým prvkem, koridorem nebo plochou“, a zbývající text třetí věty včetně celé následující čtvrté věty ve znění „a umístěním jejich vybavenosti (např. trafostanice). Plochy vybavenosti je nutné upřesnit územním rozhodnutím“ je zrušen.

V textu páté věty je zrušeno slovní spojení ve znění „dopravní infrastruktury a technické“ a je nahrazeno slovem „veřejné“.

V tabulce je v textu záhlaví prvního sloupce tabulky zrušeno slovo „stavby“ a je nahrazeno slovními zkratkami „VPS, VPO“. Do textu záhlaví druhého sloupce tabulky je za slovo „zastavitelná“ vloženo lomítko a slovo „přestavbová“.

V tabulkové části "dopravní infrastruktura" se ruší bez náhrady řádky s označením "WD9, WD12, WD13, WD14, WD15, WD16" ve znění:

WD9	Z38	místní komunikace
WD12	Z70	parkoviště (před hřbitovem)
WD13	-	účelová komunikace - KPÚ
WD14	-	účelová komunikace - KPÚ
WD15	-	účelová komunikace - KPÚ
WD16	-	účelová komunikace - KPÚ

A do řádků WD2 až WD7 se ve třetím sloupci „charakteristika“ doplňuje lokalizace jednotlivých staveb vložím slov „u sportoviště“, „za hřbitovem“, „u úřadu“, „u úřadu“, „u úřadu“, „u sportoviště“, do řádků WD10 se za stávající text doplňuje lokalizace „podél toku Ropičanky“, v řádku WD11 se za stávající text doplňuje lokalizace „podél k.ú. Ropice, Třinec-Neboř“.

V tabulkové části "technická infrastruktura" se ve třetím sloupci „charakteristika“ ruší stávající text ve znění „VVN E8 – dle ZÚR MSK“ a nahrazuje se textem „koridor mezinárodního a republikového významu pro stavbu elektroenergetické infrastruktury " TE6 - Zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice – Mosty u Jablunkova – Varín (SR)“

Do tabulkové části se doplňují dva řádky pro "občanské vybavení veřejné infrastruktury" s novou plochou ve znění:

občanské vybavení veřejné infrastruktury		
VO.1	P2	bydlení seniorů se zdravotními a sociálními službami – domov pro seniory či zařízení pro poskytování sociálních služeb a hromadné bydlení

V kapitole „8. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo“ je do názvu kapitoly doplněn text ve znění „, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona“, na výsledný název kapitoly:

8. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

Ve větě nad tabulkou ploch veřejné zeleně je za slovní spojení „veřejné zeleně“ vložena závorka s kódem plochy „(PV)“.

V tabulce je zrušen bez náhrady poslední řádek ve znění:

PP6	Z74	837/35, 837/36	Smilovice u Třince	veřejné prostranství – parková úprava
-----	-----	-------------------	-----------------------	---------------------------------------

V tabulce jsou ve třetím sloupci "čísla parcel" aktualizována čísla pozemkových parcel:

- v řádku PP3 zrušením neplatných parc.č. "837/36", a vložení aktuálních parcelních čísel "2028, 2040/2, 2040/3";
- v řádku PP4 zrušením neplatných parc.č. "560/8, 560/9, 560/10, 560/11", a vložení aktuálních parcelních čísel "1848, 1845".

V tabulce jsou ve sloupci "charakteristika" zrušeny v řádcích "PP2, PP3, PP4" texty ve znění „veřejné prostranství – parková úprava“, které jsou nahrazeny

- v řádku PP2 textem „parkové výsadby na ploše bývalého rybníka u sportovního areálu“,
- v řádku PP3 textem „veřejné prostranství s parkovou úpravou v rozvojové ploše Z46“,
- v řádku PP4 textem „veřejné prostranství s parkovou úpravou mezi rozvojovými plochami Z40, Z30, Z75“.

Za kapitolu č.8. je zařazena nová kapitola č. 9 včetně textu ve znění:

9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

Nejsou stanovena žádná kompenzační opatření podle § 50 odst. 6 zákona 183/2006 Sb. v platném znění.

Původní kapitola č.9 je zrušena včetně textu ve znění:

„9. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Textová část územního plánu obsahuje 40 stran.

Odůvodnění obsahuje 156 stran.

Grafická část územního plánu obsahuje následující výkresy:

Návrh:

- | | |
|--|---------|
| 1. Výkres základního členění území | 1:5 000 |
| 2. Hlavní výkres – urbanistická a krajinná koncepce | 1:5 000 |
| 3. Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury | 1:5 000 |
| 4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1:5 000 |

Odůvodnění:

- | | |
|-----------------------|---------|
| 1. Koordinační výkres | 1:5 000 |
|-----------------------|---------|

- 2. Výkres širších vztahů
- 3. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

1:50 000
1:5 000“

V kapitole „10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití“ je za stávající název kapitoly vloženo pokračování ve znění „včetně podmínek pro jeho prověření“ na výsledný název kapitoly:

10. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití včetně podmínek pro jeho prověření

Za kapitolu č.10. je zařazena nová kapitola č. 11 včetně textu ve znění:

11. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci

Nejsou vymezeny plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.

Původní kapitola č. 11. „Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování“ je přecíslována na č. 12., a z jejího názvu je zrušeno sousloví „prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro“, a za slovo „rozhodování“ je do názvu vložen nový text ve znění „o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti“, na výsledný název kapitoly:

12. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

Za původní kapitolu č.11 je vložena nová kapitola č.13 včetně textu kapitoly ve znění:

13. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zadání regulačního plánu v rozsahu podle přílohy č. 9, stanovení, zda se bude jednat o regulační plán z podnětu nebo na žádost, a u regulačního plánu z podnětu stanovení přiměřené lhůty pro jeho vydání

Nejsou vymezeny plochy a koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu.

Původní kapitola č.12 je přecíslována na kapitolu č.14 a na konec původního názvu kapitoly ve znění „14. Stanovení pořadí změn v území“ je doplněna závorka s textem „(etapizace)“, na výsledný název kapitoly ve

znění:

14. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)

Ruší se původní kapitola č.13 včetně textu kapitoly ve znění:

„13. Stanovení kompenzačních opatření

Územní plán nemá negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality a ptačí oblasti, a proto nejsou stanovena žádná kompenzační opatření podle § 50 odst. 6 zákona 183/2006 Sb. v platném znění a v souladu s vyhláškou 500/2006 Sb.“

Za původní kapitolu č. 13 se vkládá nová kapitola č. 15 vč. textu ve znění:

15. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb

Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb není navrženo.

Na konec textové části 1.1. Textová část změny č. 1A se vkládá závěrečná kapitola č. 16 vč. textu ve znění:

16. Údaje o počtu listů změny č. 1A územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Textová část změny č.1A územního plánu obsahuje 23 stran.

Grafická část změny č.1A územního plánu obsahuje následující výkresy uvedených měřítek:

- 1.a Výkres základního členění území – platný územní plán, 1:5 000
- 1.b Výkres základního členění území – návrh změny č. 1A, 1:5 000

- 2.a Hlavní výkres – platný územní plán, 1:5 000
- 2.b Hlavní výkres – návrh změny č. 1A, 1:5 000

- 3.a Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací – platný územní plán, 1:5 000
- 3.b Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací – návrh změny č. 1A, 1:5 000

- 4. Koordinační výkres, 1:5 000

Změna č.1A Územního plánu Smilovice

I.2. Grafická část změny č.1A (výřezy z výkresů s návrhem věcné změny)

Legenda návrhu změny č.1A územního plánu:

Výkres základního členění území je zhotoven na podkladu aktuální katastrální mapy a barevně zesvětleného výkresu platného územního plánu překresleného na katastrální mapu 11/ 2020, do kterého jsou zakresleny navrhované změny. Graficky jsou vyznačeny pouze měněné položky a nově nově navrhované jevy.

VYMEZENÍ ÚZEMÍ A PLOCH

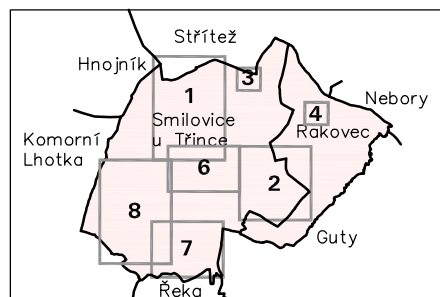
STAV	NÁVRH	
		koridor elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu TE6—zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice—Mosty u Jablunkova—Varín (SR)
		přestavbové plochy
		hranice zastavitelných ploch
		kódy rušených zastavitelných ploch
		rušené hranice zastavitelných ploch
		zastavěné území — zvětšení v rozsahu již využitých zastavitelných ploch
		hranice zastavěného území
		rušené hranice zastavěného území
		aktuální katastrální mapa k datu 6.1.2025

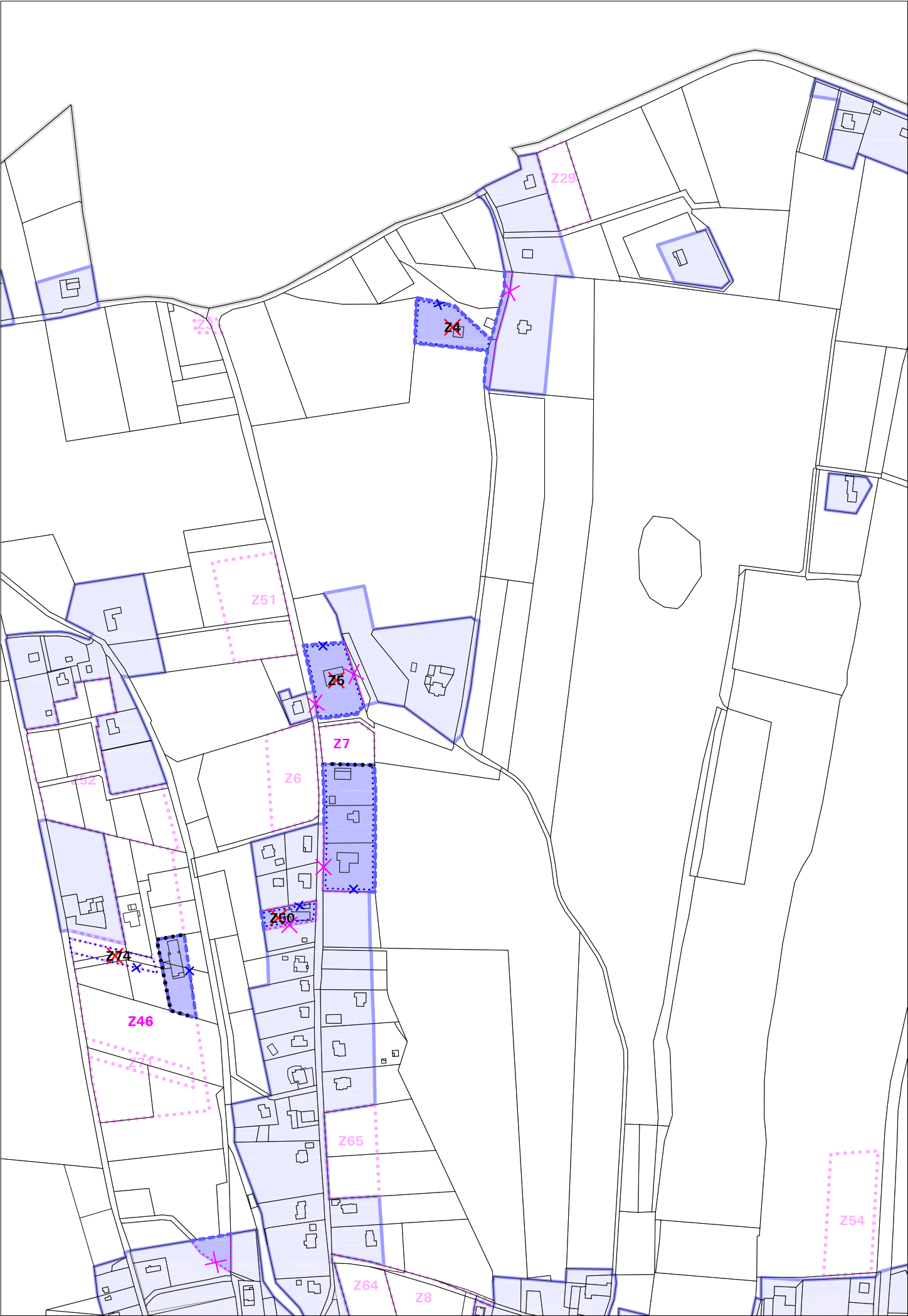
Legenda platného územního plánu:

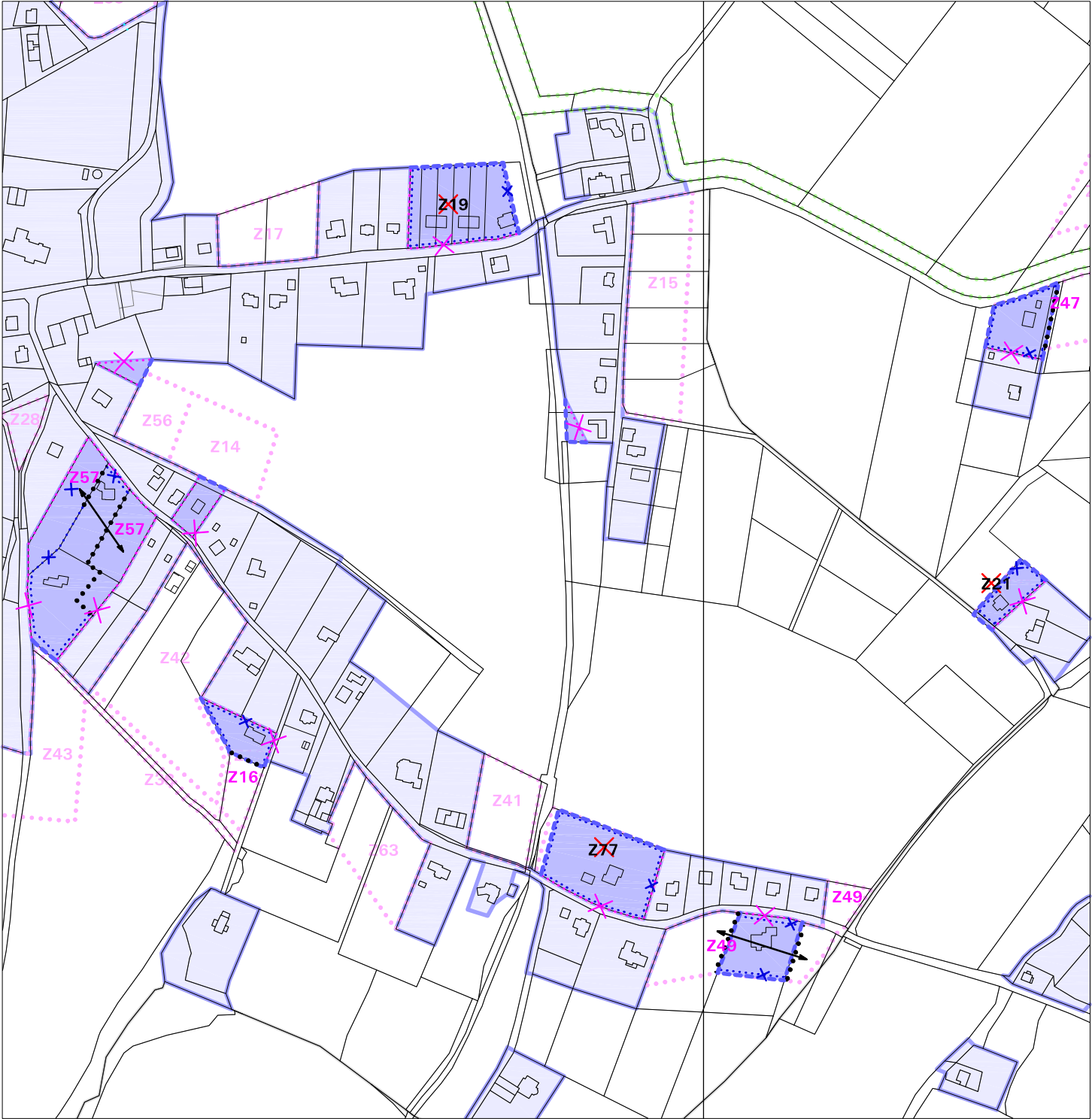
Výkresová legenda k mapovému podkladu barevně zesvětleného výkresu platného územního plánu překresleného na katastrální mapu 11/ 2020.

	zastavěné území
	zastavitelné plochy
	plochy změn v krajině
	hranice obce
	hranice katastrálního území
	hranice parcel (nová katastrální mapa 11/2020)

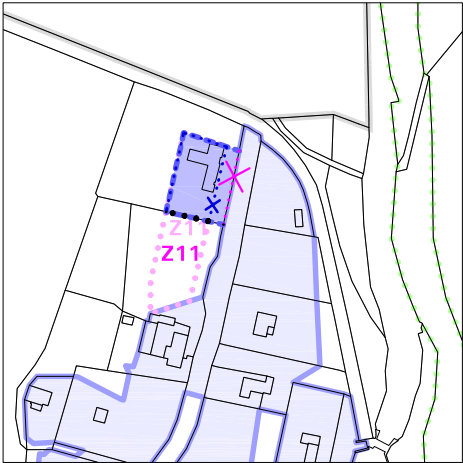
MAPOVÉ VÝŘEZY 1:5000



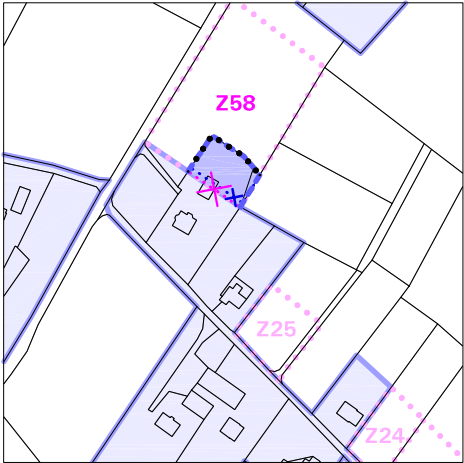


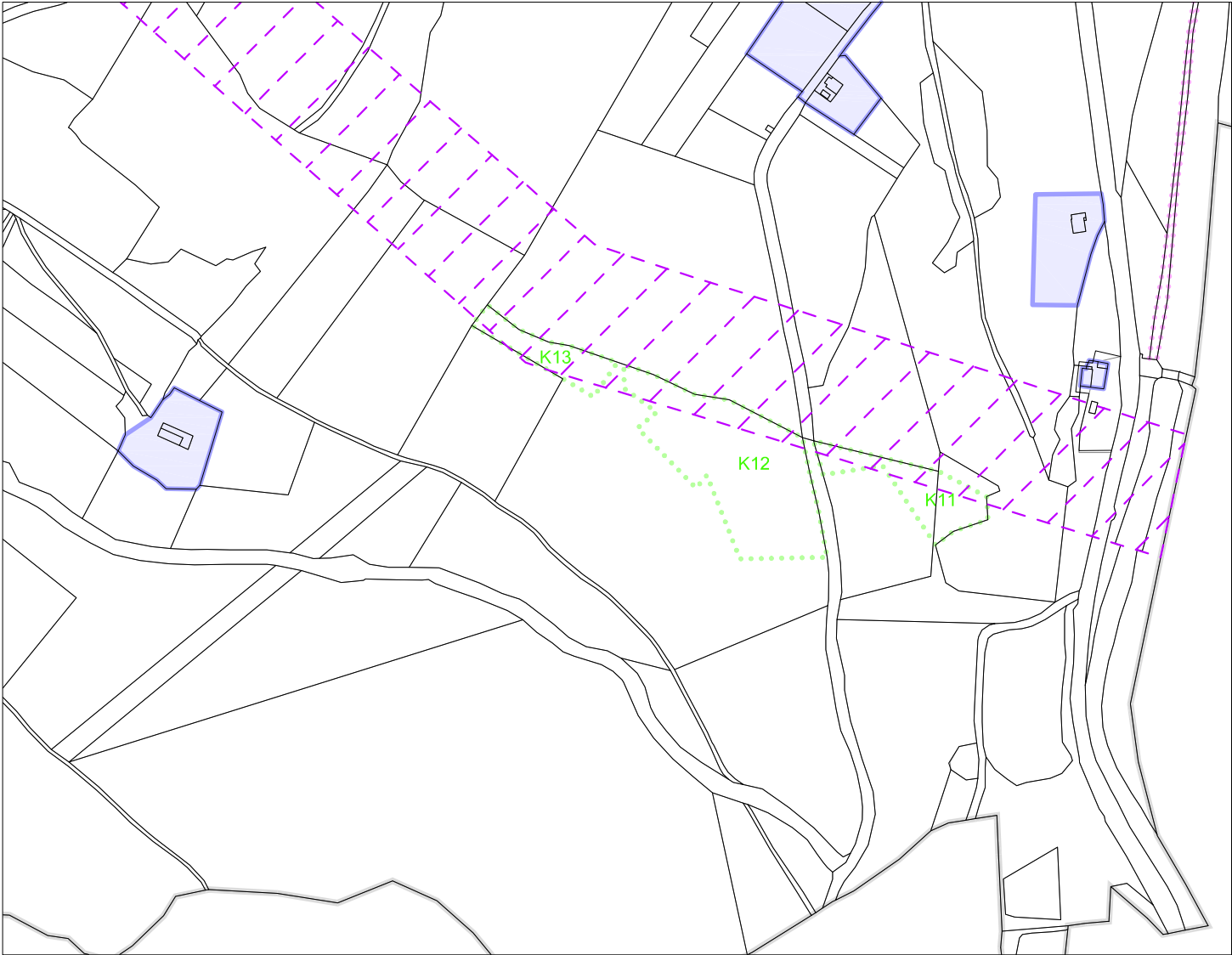
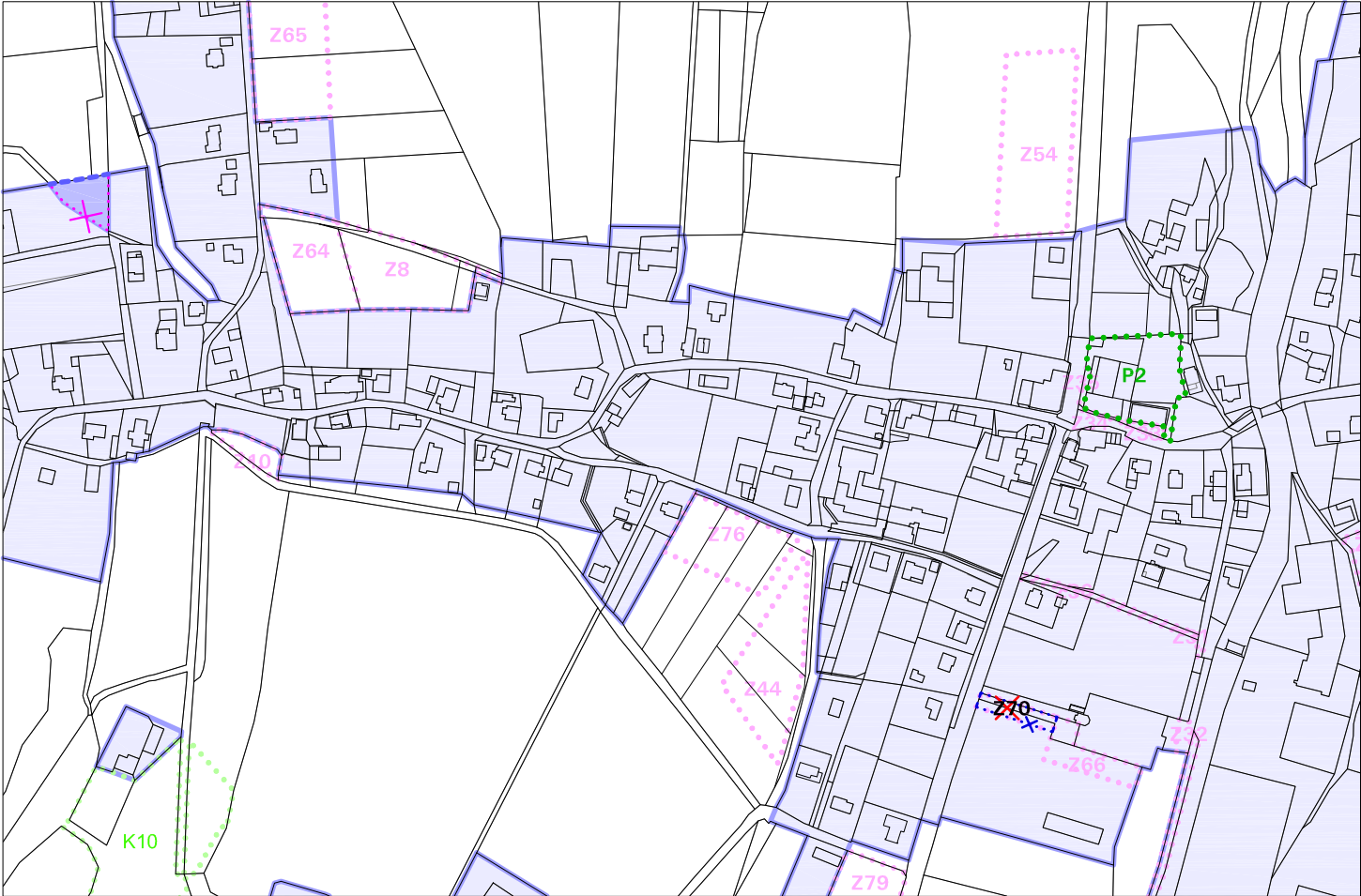


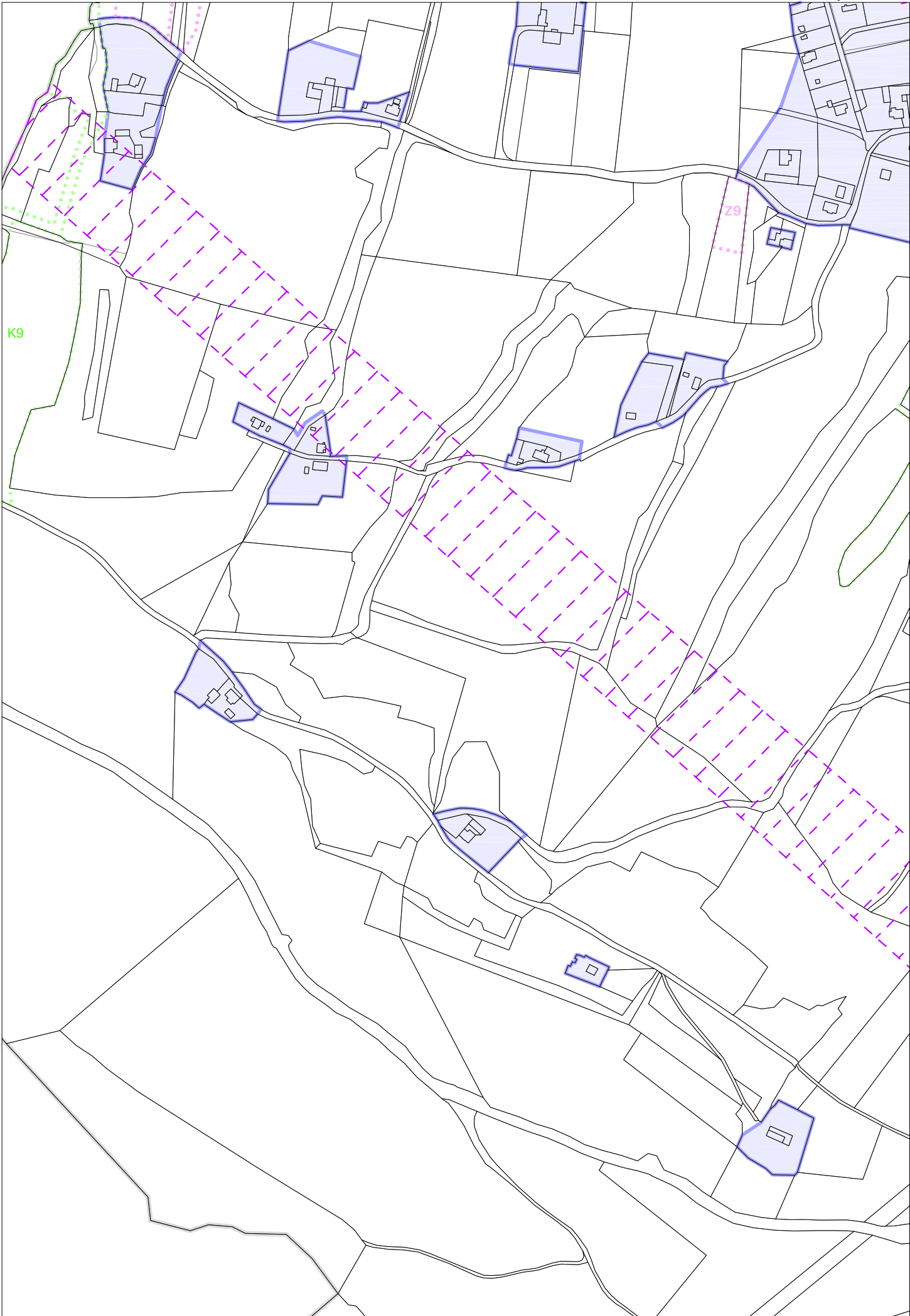
výřez_3



výřez_4







Legenda návrhu změny č.1A územního plánu:

Hlavní výkres návrhu změny č.1 je zhotoven na podkladu aktuální katastrální mapy, do které jsou zakresleny navrhované změny. Graficky jsou vyznačeny pouze měněné položky a nově navrhované jevy. Souvislosti s platným územním plánem překresleným na katastrální mapu 11/ 2020 jsou graficky zobrazeny ve výkrese 4. Koordinační výkres.

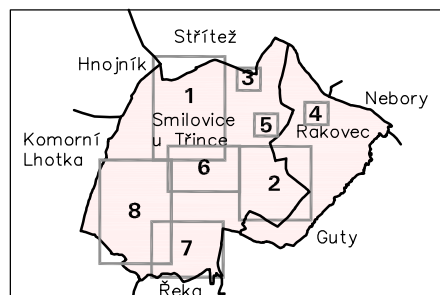
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

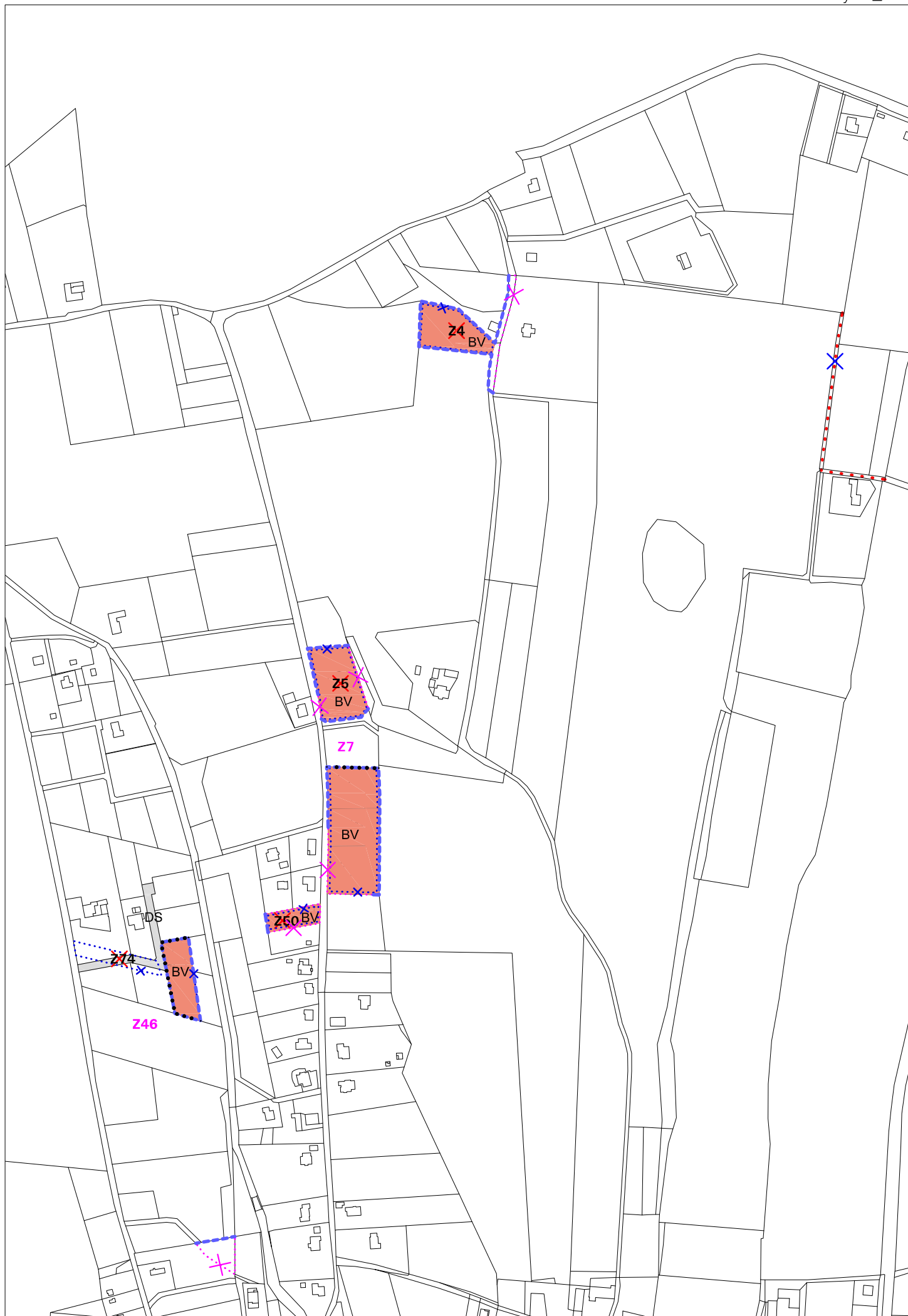
STAV	NÁVRH	
BV		plochy bydlení venkovské (BV)
	OV	plochy občanského vybavení—veřejné infrastruktury (OV)
DS		plochy dopravní infrastruktury (DS)
TI		plochy technické infrastruktury (TI)

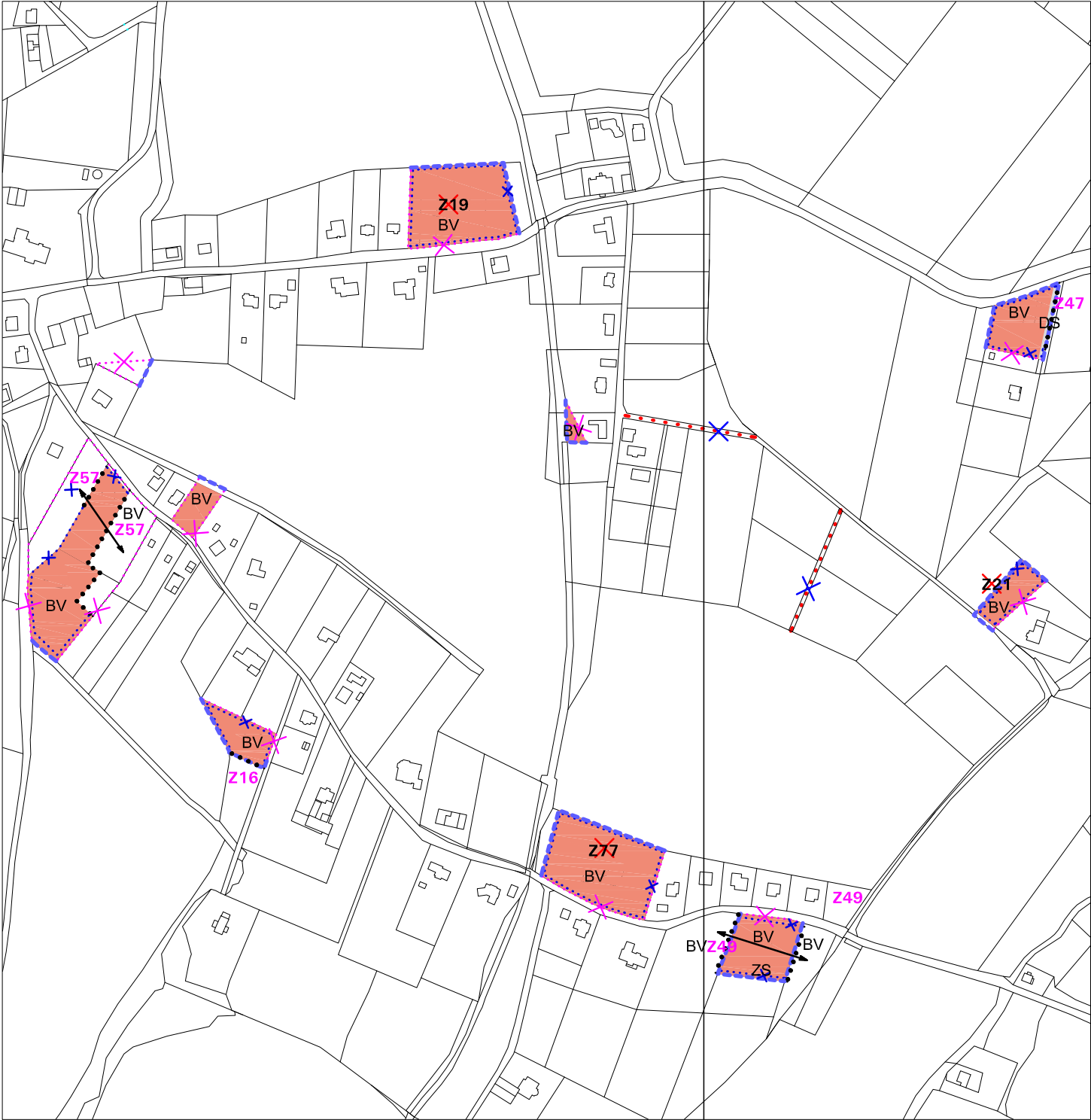
VYMEZENÍ ÚZEMÍ A PLOCH

STAV	NÁVRH	
		koridor elektroenergetické infrastruktury mezinárodního a republikového významu TE6—zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice—Mosty u Jablunkova—Varín (SR)
	P	přestavbové plochy
	Z	hranice zastavitelných ploch
	X	kódy rušených – měněných ploch s RZV
	ZX	kódy rušených již zastavěných zastavitelných ploch
	X	rušené hranice zastavitelných ploch
	X	rušený zákres – silnice převzaté z KPÚ
		hranice zastavěného území – zvětšení v rozsahu již využitých zastavitelných ploch
	X	rušené hranice zastavěného území
		aktuální katastrální mapa k datu 6.1.2025

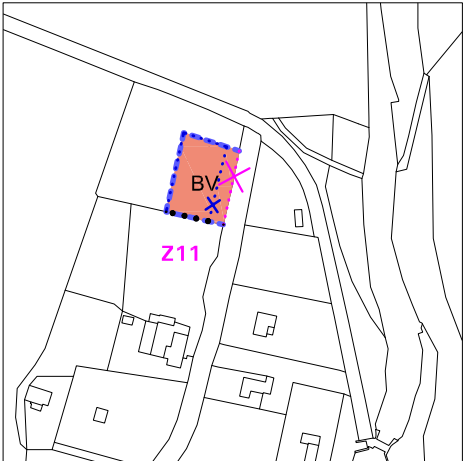
MAPOVÉ VÝŘEZY 1:5000



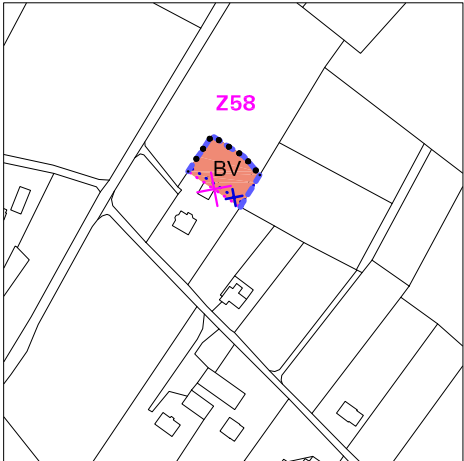




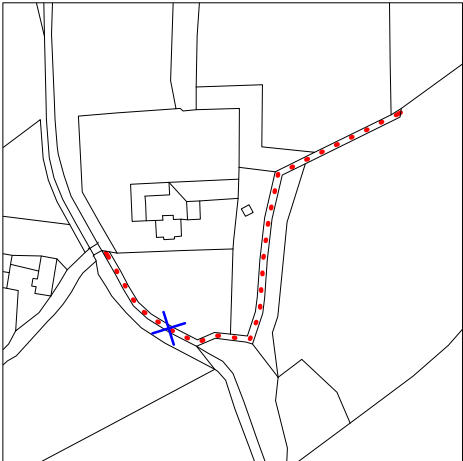
výřez_3

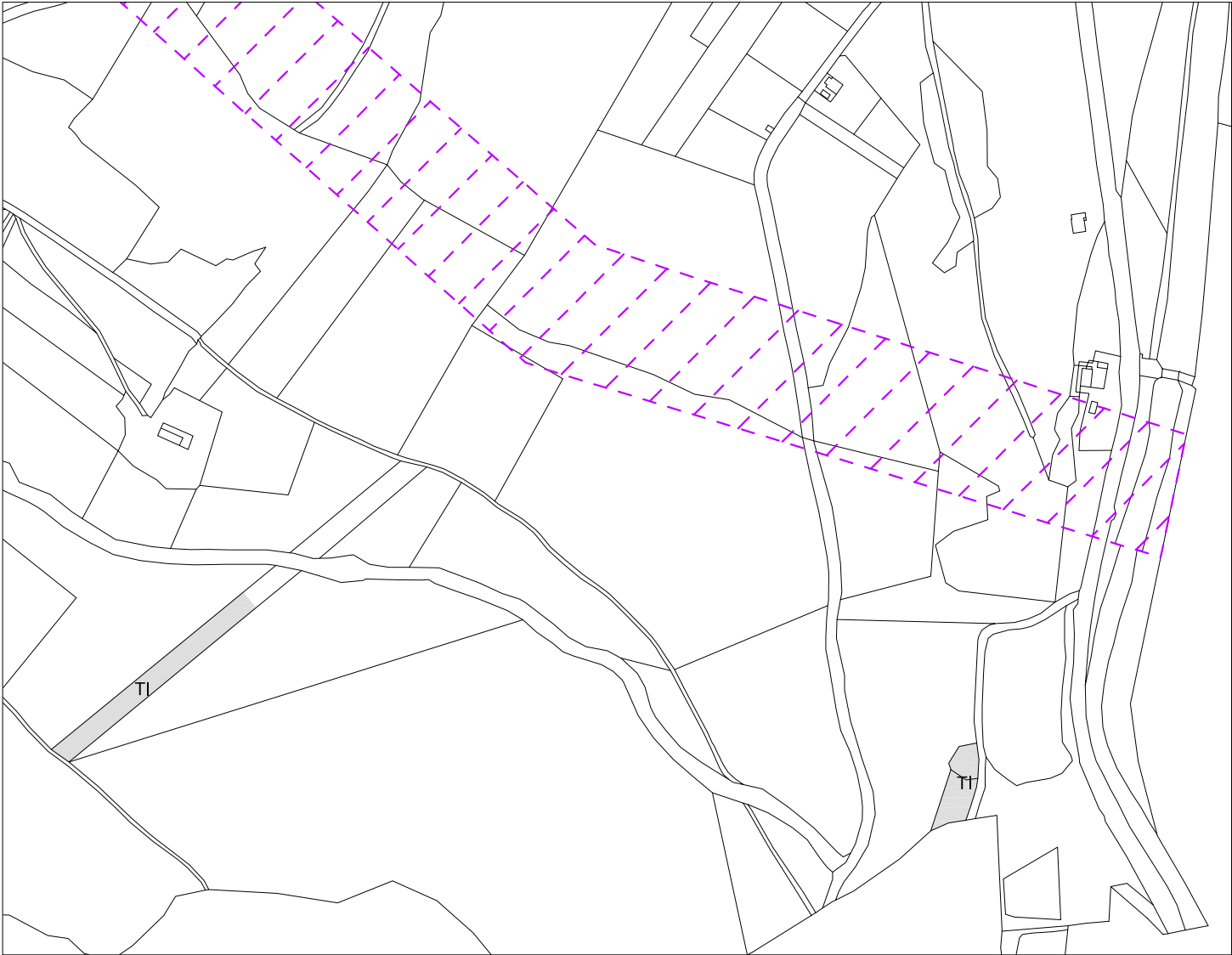
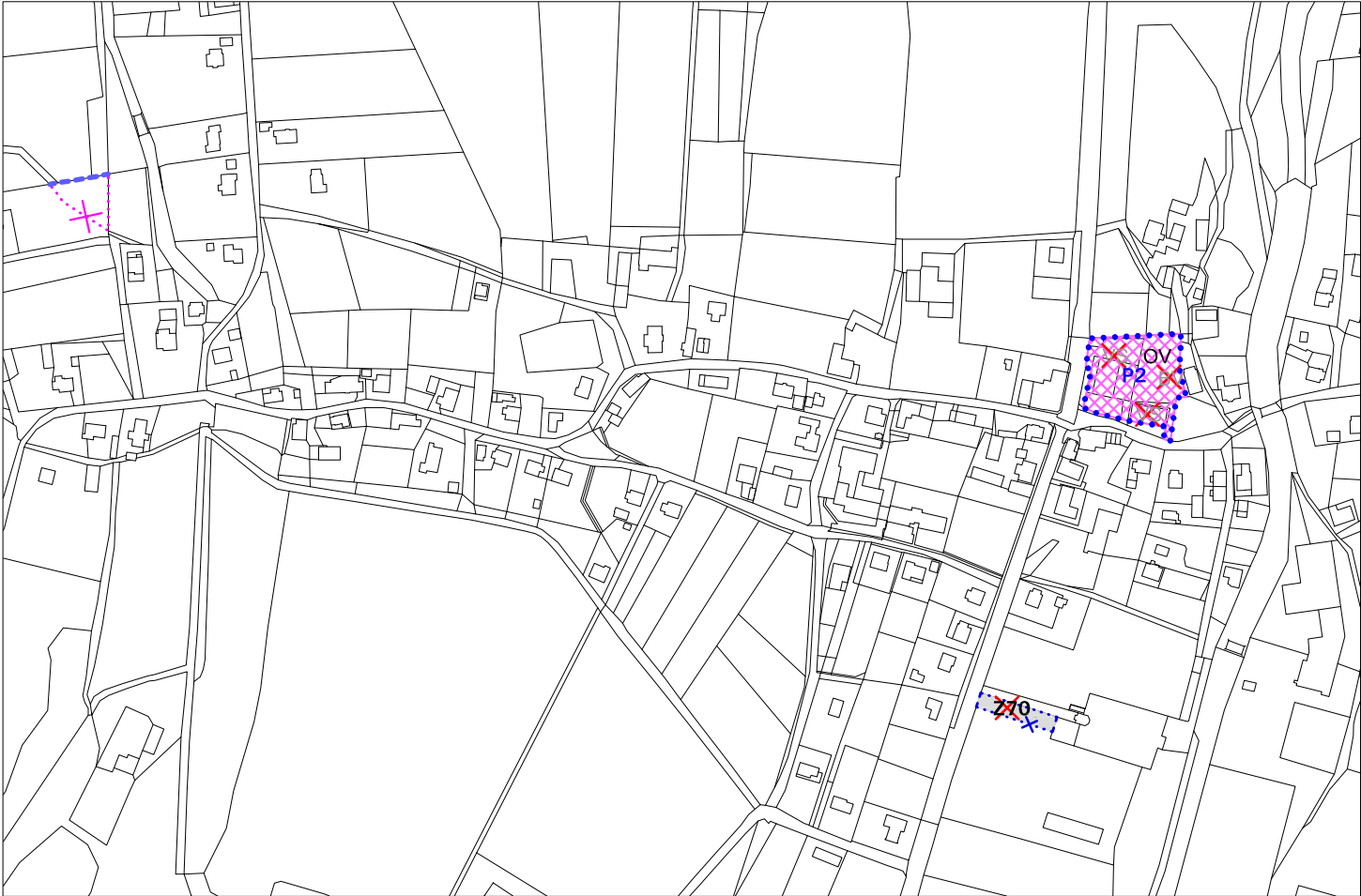


výřez_4



výřez_5







Legenda návrhu změny č.1A územního plánu:

Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací je zhotoven na podkladu aktuální katastrální mapy a barevně zesvětleného výkresu platného územního plánu překresleného na katastrální mapu 11/ 2020, do kterého jsou zakresleny navrhované změny. Graficky jsou vyznačeny pouze měněné položky a nově nově navrhované jevy.

VYMEZENÍ ÚZEMÍ A PLOCH

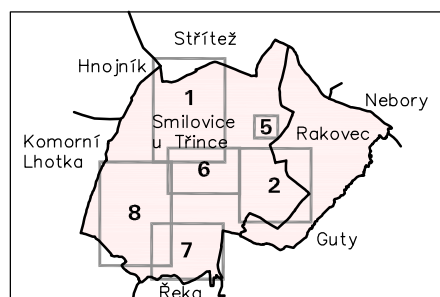
STAV	NÁVRH	
		koridor mezinárodního a republikového významu pro stavbu elektroenergetické infrastruktury TE6–zdvojení stávajícího vedení 400 kV Nošovice–Mosty u Jablunkova–Varín (SR)
		veřejně prospěšná stavba občanského vybavení VO.1 v přestavbové ploše P2 pro bydlení a služby seniorům (domov pro seniory)
		rušené již realizované plochy veřejného prostranství s možností uplatnění předkupního práva
		kódy rušených již realizovaných staveb a opatření
		rušené trasy, koridory, plochy, linie, aj. zákresy
		aktuální katastrální mapa k datu 6.1.2025

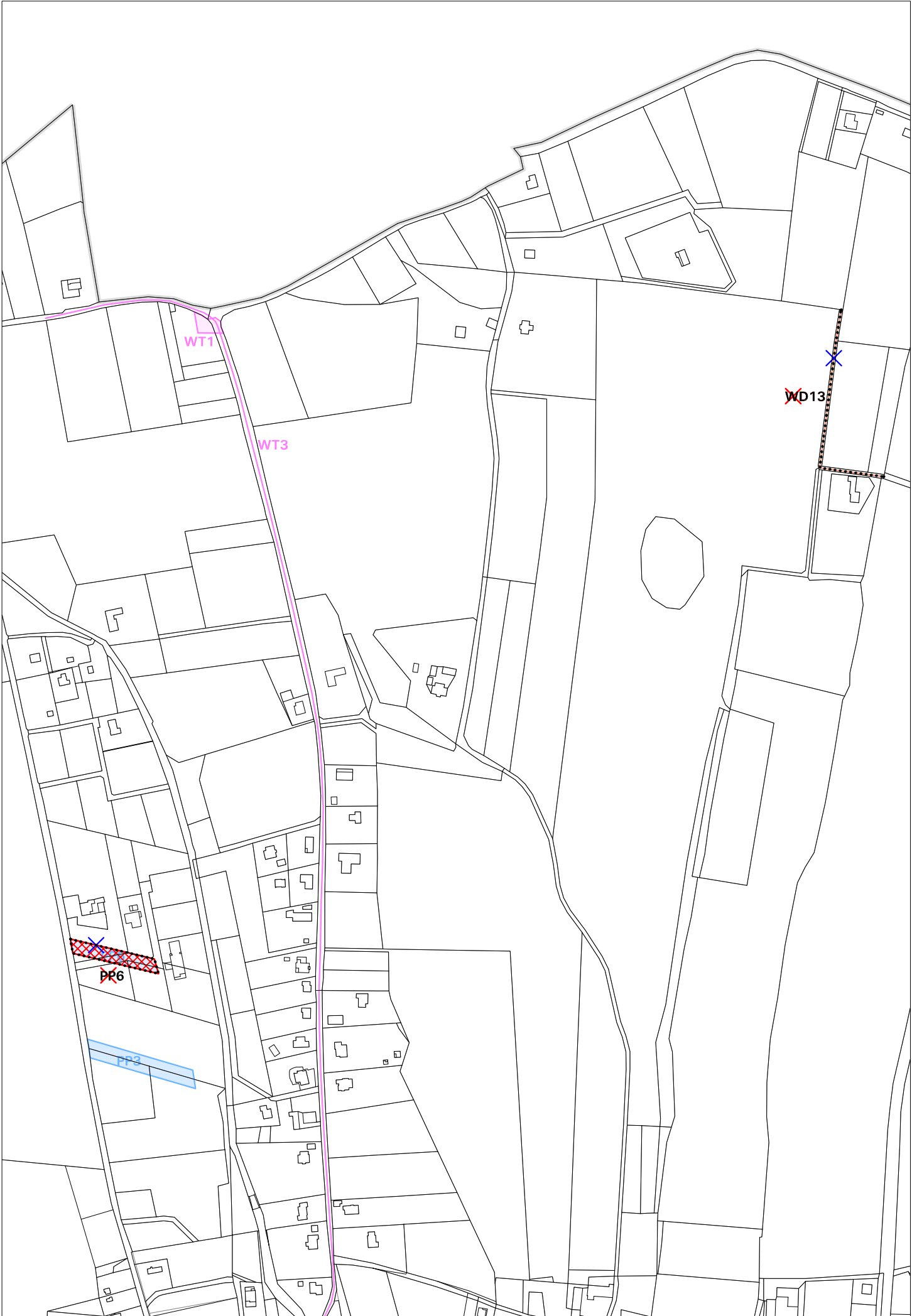
Legenda platného územního plánu:

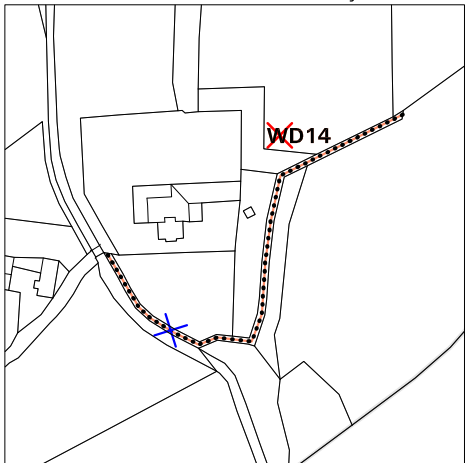
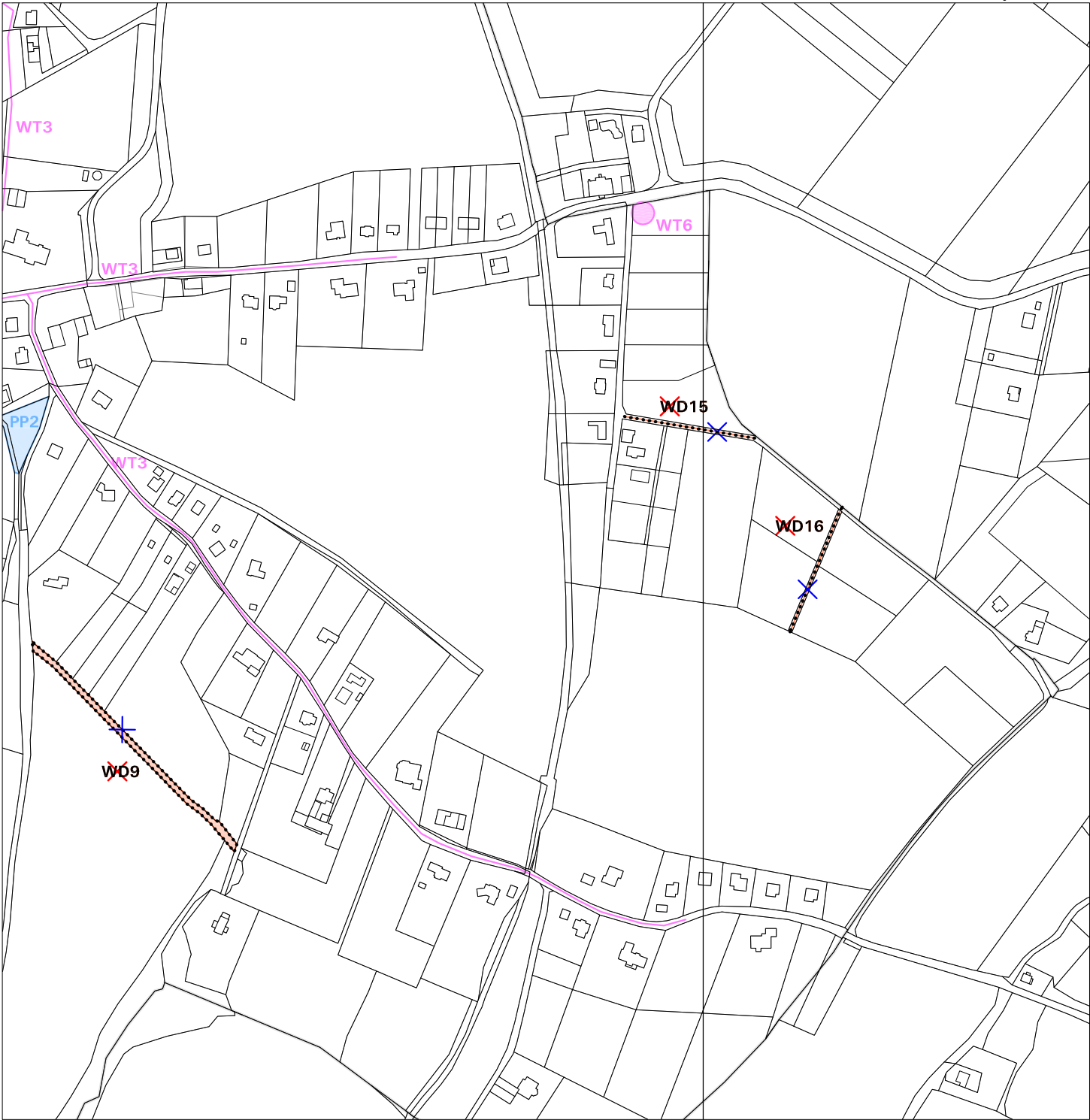
Výkresová legenda k mapovému podkladu barevně zesvětleného výkresu platného územního plánu překresleného na katastrální mapu 11/ 2020.

	plocha veřejného prostranství s možností uplatnění předkupního práva
	bodový prvek technické infrastruktury s možností vyvlastnění
	koridor technické infrastruktury s možností vyvlastnění
	plocha technické infrastruktury s možností vyvlastnění
	koridor dopravní infrastruktury (silnice z KPÚ) s možností vyvlastnění
	plocha dopravní infrastruktury s možností vyvlastnění
	hranice obce
	hranice katastrálního území
	hranice parcel (nová katastrální mapa 11/2020)

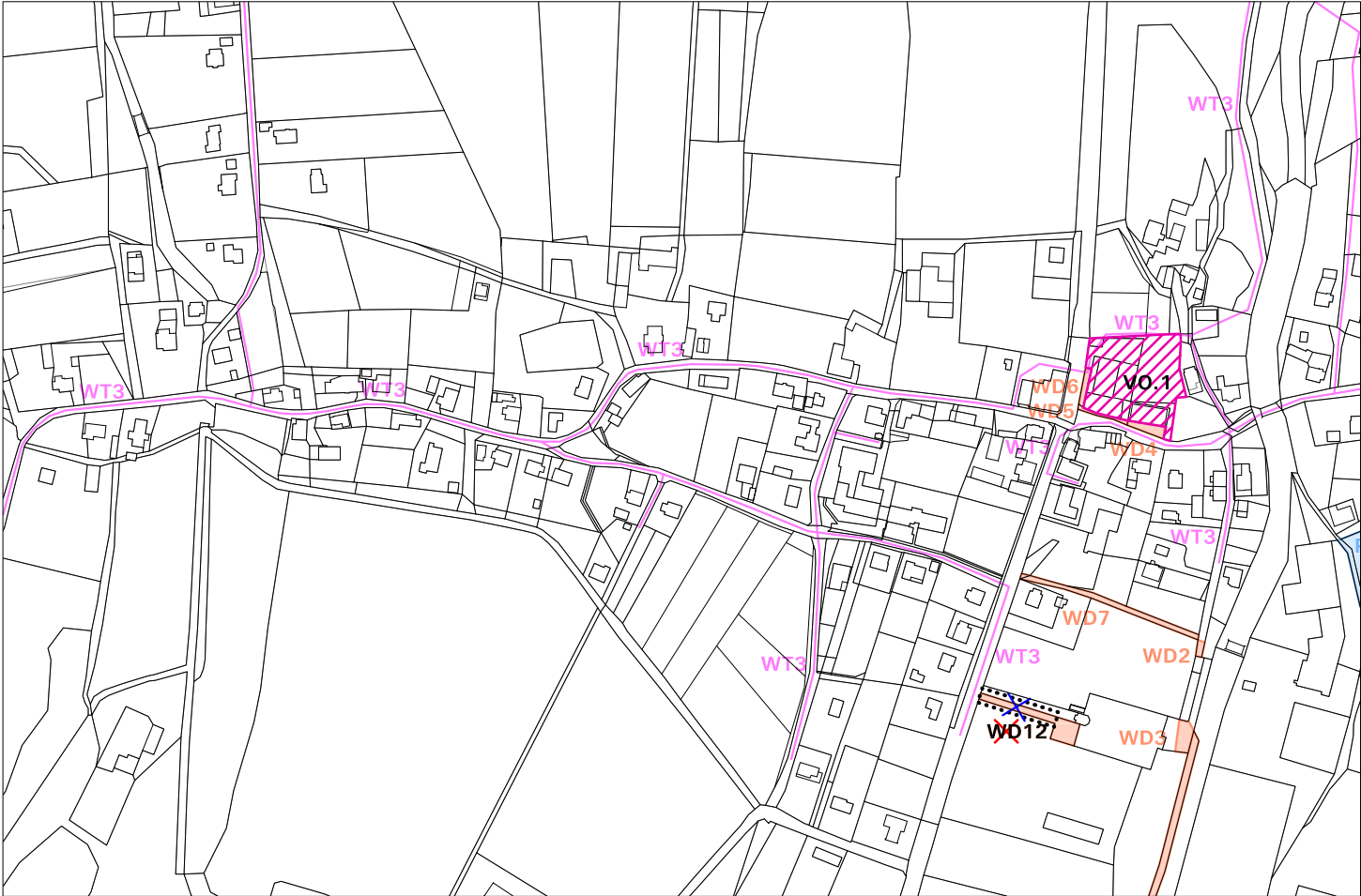
MAPOVÉ VÝŘEZY 1:5000







výřez_6



výřez_7

