

ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ SUCHÁ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 3

II.B.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 10. 2025
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAŽENÉ DOKUMENTACE PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

PRVKY ÚSES	STAV	NÁVRH	
LBK.			LOKÁLNÍ BOKORIDOR
LBC.			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK.			REGIONÁLNÍ BOKORIDOR
RBC.			REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV	
SU				PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
BH				PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI				PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
BX				PLOCHY BYDLENÍ JINÉHO
RU				PLOCHY REKREACE VŠEOBECNÉ
OU				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
OS				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OH				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVŮ
VL				PLOCHY VÝROBY LEHKÉ
VD				PLOCHY VÝROBY DROBNÉ A SLUŽEB
VZ				PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ A LESNICKÉ
DU				PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
DS				PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
DD				PLOCHY DOPRAVY DRÁŽNÍ
TU				PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
TO				PLOCHY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
WU				PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
ZU				PLOCHY ZELENĚ VŠEOBECNÉ
ZZ				PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
ZK				PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
NU				PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
LU				PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
AU				PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - VÝZNAMNÉ ZÁMĚRY	STAV	NÁVRH	
SILNICE I. TŘÍDY			
SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM			
VÝZNAMNĚJŠÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE			

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	STAV	
NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA		
HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA		
URBANISTICKY VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ		
URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ (HORNICKÁ KOLONIE)		
ÚZEMÍ ŘEŠENÉ VYDANÝM REGULAČNÍM PLÁNEM		
TECHNICKÁ DOMINANTA		
BROWNFIELD		
STARÉ DŮLNÍ DÍLO		
STAVEBNÍ UZÁVĚRA		
STARÁ ZÁTĚŽ V ÚZEMÍ		
UZAVŘENÉ ÚLOŽNÉ MÍSTO TĚŽEBNÍHO ODPADU		
OBJEKT ZAŘAZENÝ DO SKUPINY B PODLE ZÁKONA O PREVENCI ZÁVAŽNÝCH HAVÁRIÍ		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK BOD		
VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK PLOŠNÝ		
VZDÁLENOST 30 m od OKRAJE LESA		
VODNÍ TOKY		
STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100		
AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ		
ŽELEZNIČNÍ TRATĚ		
ŽELEZNIČNÍ VLEČKA		
OCHRANNÉ PÁSMO SILNIČNÍ / DRÁŽNÍ DOPRAVY		
VEDENÍ ZVN 400 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ		
VEDENÍ VVN 110 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ		
VEDENÍ VN 22 kV (NADZEMNÍ), VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ		
VÝROBNA ELEKTRICKÉ ENERGIE, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ		
VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD, VČETNĚ BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMÁ		
REGULAČNÍ STANICE PLYNU (VTL)		
STANICE KATODOVÉ OCHRANY, VČETNĚ BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMÁ		
OSTATNÍ TECHNOLOGICKÉ OBJEKTY PLYNU (S POPISEM), VČETNĚ BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMÁ		
TĚŽEBNÍ STANICE DŮLNÍHO PLYNU, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ		
PLYNOVÁ SONTA, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ		
ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ		
OCHRANNÉ PÁSMO KOLEM SKLÁDKY TKO		

	DOBÝVACÍ PROSTOR
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
	VÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	SCHVÁLENÝ PROGNOZNÍ ZDROJ VYHRAZENÝCH NEROSTŮ
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	ÚZEMÍ OVLIVNĚNÉ UKONČENOU DŮLNÍ ČINNOSTÍ
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY KOLEM AREÁLU ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
	NÁVRH PÁSMY HYGIENICKÉ OCHRANY KOLEM AREÁLU ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY

- POZNÁMKA 1 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE HORNÍ SUCHÁ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČNOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY A JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJMEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.
- POZNÁMKA 2 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE HORNÍ SUCHÁ SE NACHÁZÍ V CHLÚ ČESKÉ ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE.
- POZNÁMKA 3 HRANICE LOŽISEK CHLÚ, PROGNOZNÍHO ZDROJE A PODDOLOVANÝCH ÚZEMÍ JSOU VEDENY V LINII HRANIC DP, PRO PŘEHLEDNOST JSOU OD TĚTO LINIE MÍRNĚ ODSAZENY.
- POZNÁMKA 4 CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE HORNÍ SUCHÁ JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY VE SMYSLU §22 ODS.2 ZÁKONA Č.20/1987 SB.

Záznam o účinnosti

Označení správního orgánu, který poslední změnu vydal	Zastupitelstvo obce Horní Suchá
Pořadové číslo poslední změny	3
Datum nabytí účinnosti poslední změny	6.8.2026
Oprávněná úřední osoba pořizovatele, funkce	Ing. Bohumila Slaná, referent odboru územního rozvoje Magistrát města Havířova
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	



Digitálně podepsal
Ing. arch. Petr
Gajdušek
Datum: 2026.07.15
14:20:41 +02'00'



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00

tel: 59 693 95 30

ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK

ZAK. ČÍSLO: U - 709

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. PAVLA ADAMUSOVÁ, ING. PAVLA RŮŽIČKOVÁ

OBJEDNATEL: OBEC HORNÍ SUCHÁ

DATUM: DUBEN 2026