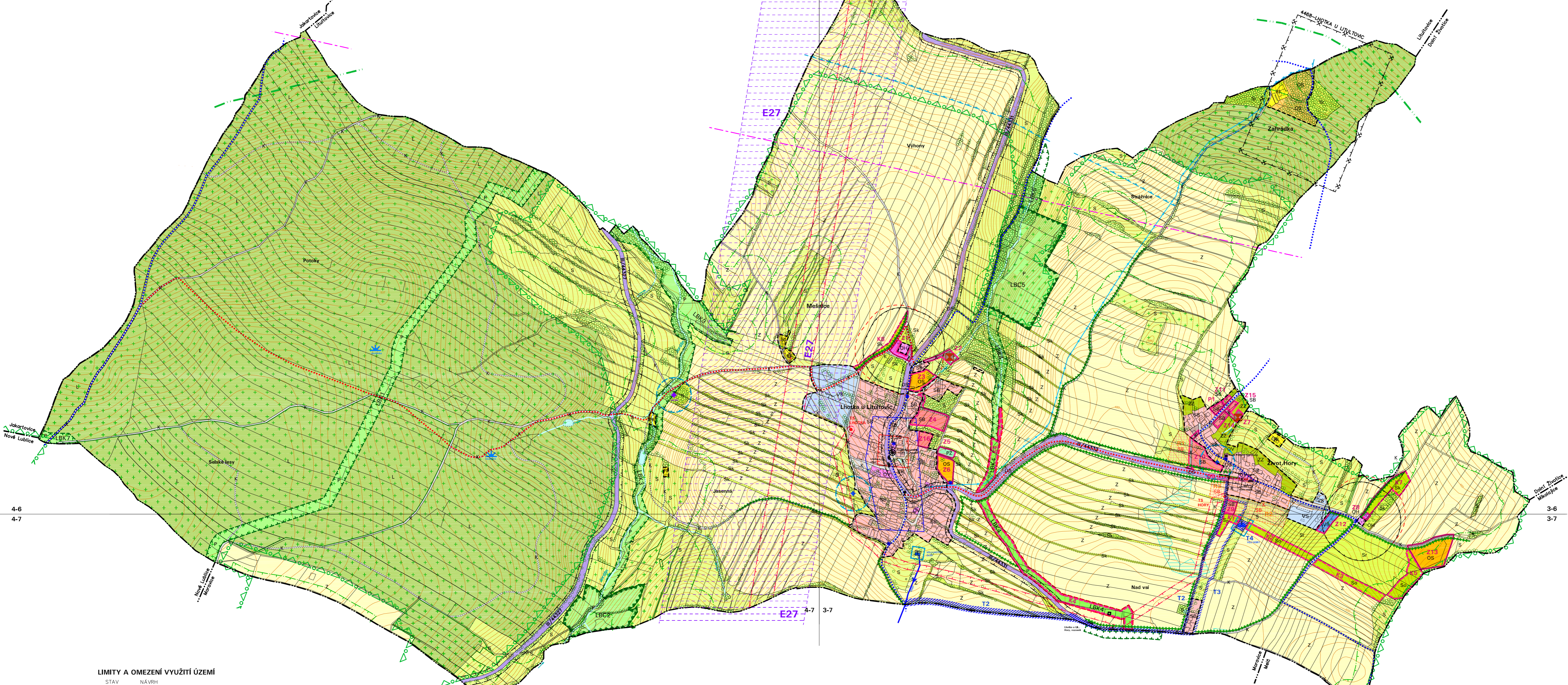


ÚZEMNÍ PLÁN LHOTKA U LITULTOVIC
ODŮVODNĚNÍ
II.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1:5000



VYMEZENÍ ÚZEMÍ, PLOCH A KORIDORŮ

STAV	NÁVRH	REŠENÉ ÚZEMÍ OBCE – HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY
		PLOCHY PŘESTAVBY
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
		PLOCHY ASANACE ÚZEMÍ – ODSTRANĚNÍ OBJEKTŮ
		KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU – STAVEBNÍ ÚPRAVA A ROZŠŘENÍ PŘEJEZDU DO HOR PO SILNICI III/4433Z
		KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU – STAVBA VEŘEJNÉHO VODOVODNÍHO PŘÍVADEČE DO HOR VČ. ALTERNATIVNÍ TRASY
		KORIDOR NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU E27 PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNOU STAVBU NAPÁJECÍHO VEDENÍ 110kV K PROPOJENÍ ROZVOJEN
		ÚZEMNÍ REZERVA PRO BYDLENÍ A REKREACI
		POMOCNÉ DĚLENÍ PLOCH, POMOCNÁ POPISOVÁ ŠIPKA
		POLHOŘIS – KATASTRÁLNÍ MAPA

VYMEZENÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		INTERAKČNÍ PŘEVK

ÚSES JE ZAKRESLEN JAKO NAVRHOVANÝ PŘEBĚH ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDLIČNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ VYUŽITÍ	NÁVRH ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, ZASTAVITELNÉ PLOCHY, PLOCHY PŘESTAVBY:
SB	SB	SB	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OH	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HRBITOVY
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
ZZ			ZELĚN – ZAHRADY A SADY
VS	VS		SMÍŠENÉ VÝROBY A SLUŽEB
T	T		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
DS			DOPRAVA SILNIČNÍ
K	K		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ KOMUNIKACE
	PZ		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELĚNĚ
Z			NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ:
S			ZEMĚDĚLSKÉ
	So		SMÍŠENÉ – PŘÍRODNÍ CHARAKTER
Sk	Sk		SMÍŠENÉ – OCHRANNÁ FUNKCE
Sr			SMÍŠENÉ – KULTURNĚ HISTORICKÉ ZÁJMY
	P		SMÍŠENÉ – REKREACE NEPOBYTOVÁ
L			PŘÍRODNÍ
			LESNÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ JSOU PODROBNĚJŠI ČLENĚNÝ DLE PŘEVÁŽUJÍCÍHO CHARAKTERU VYUŽITÍ A SPECIFICKÝCH VLASTNOSTÍ PROSTŘEDÍ TAKTO:
 S – PŘÍRODNÍ CHARAKTER
 So – OCHRANNÁ FUNKCE
 Sk – KULTURNĚ HISTORICKÉ ZÁJMY
 Sr – REKREACE NEPOBYTOVÁ
 P – REKREACE NEPOBYTOVÁ
 PLOCHY PŘÍRODNÍ JSOU VYMEZENY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY.

LIMITY A OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	OPACHRANĚNÉ PÁSMA SILNIC, ČÍSLO SILNICE
		ZASTÁVKY AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY
		TURISTICKÁ TRASA PRO PĚŠÍ, CYKLISTY
		VEŘEJNÝ VODOVODNÍ PŘÍVADEČ
		NEVĚŘEJNÝ RAD PITNÉ VODY DO LOKALITY ZAHRADKA
		OCHRANĚNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 1.STUPNĚ
		OCHRANĚNÉ PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 2.STUPNĚ
		OBECNÍ ČIŠTIRNA ODPADNÍCH VOD
		ZEMNÍ VODOJEM
		ZDROJ PITNÉ VODY
		ZDROJ MINERÁLNÍ VODY
		PRAMEN, STUDÁNKA

LIMITY A OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		OCHRANĚNÉ PÁSMA NADZEMNÍHO VEDENÍ VN, VVN, TRAFOSTANIC
		RADIORELEOVÁ TRASA
		PODOBLOVANÉ ÚZEMÍ ID: 4468-LHOTKA U LITULTOVIC (KÁMEN PRO HRUBOU A UŠLECHTILOU KAMENICKOU VÝROBU)
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA – KAPLE NEJSVĚTĚJŠÍ TROJICE SE ZVONICI, 1868/8–1430
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU – KAPLE P.MARIE HOSTYNSKÉ (HORY), POMNÍK 50.VÝROČÍ ČSR (LHOTKA)
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU – KŘÍŽ
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I.KATEGORIE – ÚAN I
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – ÚAN II
		OCHRANĚNÉ PÁSMA VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – PIETNÍ (100 m)

LIMITY A OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	PLOCHY A OBJEKTY NEVYUŽÍVANÉ
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANĚNÉ PÁSMA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		VZROSTLÁ SIDELNÍ ZELĚN, LESNÍ SPOLEČENSTVA, STROMOVÁ ZELĚN VE VOLNĚ KRAJINĚ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OSTATNÍ VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
		ODVODNĚNÉ POZEMKY
		ZVLÁŠTĚ CHRANĚNÁ ÚZEMÍ – BIOTOP VELKÝCH SAVCŮ
		DALKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR (OSA KORIDORU)

– CĚLE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE (VYJMA ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ) JE MIGRAČNĚ VÝZNAMNÝM ÚZEMÍM.
 – CĚLE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY V SMYSLU §22, ODST.2, ZÁK.Č.20 /1987 Sb., O STÁTNÍ PAMÁTKOVĚ PĚČI.
 – DO SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE ZASAHUJÍ ZÁKONNĚ ZÁKAMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY NA STANOVISŤI BENKOVICĚ, S PVOLOVÁNÍM A UMÍSTOVÁNÍM JEMENOVANÝCH STAVEB JEN NA ZÁKLADĚ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA MINISTERSTVA OBRANY ČR (OAP-SEV 820), VYSTAVBA JEMENOVANÝCH STAVEB MŮŽE BÝT V ZÁKAMOVĚ ÚZEMÍ OMEZENÁ NEBO VYKLOUČENA.

Záznam o účinnosti opatření obecné povahy
Územní plán Lhotka u Litultovic
 Správní orgán příslušný k vydání: **Zastupitelstvo obce Lhotka u Litultovic**
 Datum nabytí účinnosti: **25.06.2024**
 Oprávněná úřední osoba pořizovatelka: **Ing. Lukáš Vitavský**
 funkce: **referent oddělení územního plánování a odborné výstavby a územního plánování**

Klad mapových sekcí 1:5000 (Horní Benešov)

ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.
 Ing. Lukáš Vitavský
 Ing. Petr Štvo
 Zpracováno: 11/2023
 Měřítko: 1:5000