




LEGENDA
















stav	návrh	rezerva	popis
------	-------	---------	-------

VYMEZENÍ ÚZEMÍ



			hranice řešeného (katastrálního) území
	Z-...	R-...	hranice zastavěného území (k 31.3.2016) / hranice zastavitelného území
	US-...		plochy určené k prověření územní studií

URBANISTICKÁ KONCEPCE

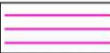


PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

		plochy smíšené obytné	Bs
		plochy občanského vybavení	Ov,Ok,Os
		plochy technické infrastruktury	T
		plochy výroby a skladování	Vz,Vd
		plochy dopravní	D
		plochy veřejných prostranství	Q
		plochy lesní	L
		plochy vodní a vodohospodářské	H
		plochy zemědělské - louky a pastviny	Zk
		plochy zemědělské - zahrady, sady	Zs
		plochy zemědělské - meze, lada	Zm
		plochy zemědělské - orná půda	Zp
		plochy přírodní	P




KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

		místní komunikace obslužná (funkční skupina D1)
		účelová komunikace

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A OCHRANY PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT

		plochy s vyloučením erozně náchylných plodin
		suchý poldr
		liniová zeleň s izolační funkcí
/izol		plochy zeleně s izolační a ochrannou funkcí

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

		lokální biocentrum (funkční / nefunkční)
		lokální biokoridor (funkční / nefunkční)
		interakční prvek

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán:	Zastupitelstvo obce Neplachovice	
Datum nabytí účinnosti:		
Pořizovatel:	Magistrát města Opavy odb. hlavního architekta a územního plánu	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Jméno: Funkce: Podpis:	
		razítko

HLAVNÍ VÝKRES URBANISTICKÁ KONCEPCE KONCEPCE DOPRAVY A KRAJINY, ÚSES

M 1 : 5 000

ČÁST

ZPRACOVATEL

OBJEDNATEL

DATUM

ÚZEMNÍ PLÁN

ATELIER A.VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO

TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz

ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),

ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ, ING. IGOR KYSELKA, CSc.

VLADIMÍR MAREK, ING. RENÉ UXA, ING. VOJTĚCH JOURA

OBEC NEPLACHOVICE, PSČ 747 74

STAROSTKA OBCE DANA SCHREIEROVÁ (ZÁSTUPCE)

ZÁŘÍ 2016



atelier a.ve

1/2