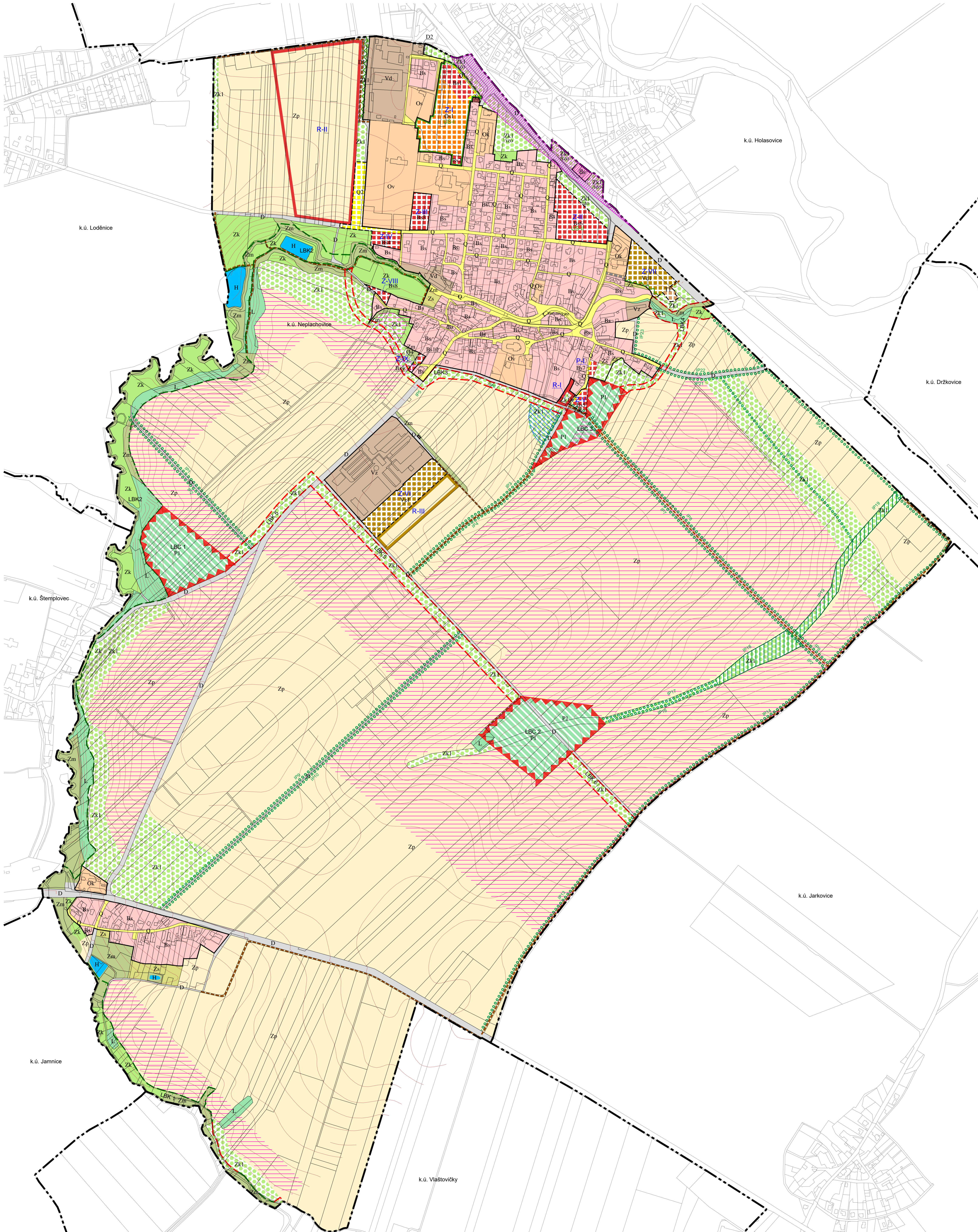
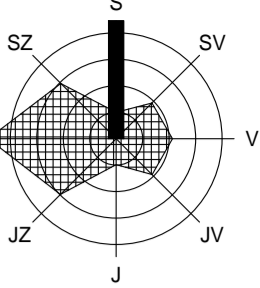


# NEPLACHOVICE

## ÚZEMNÍ PLÁN

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.1



### LEGENDA

stav	návrh	rezerva	popis
			hranice řešeného (katastrálního) území
			hranice zastavěného území (k.31.3.2016) / hranice zastavěného území
			plochy určené k prověření územní studií
<b>URBANISTICKÁ KONCEPCE</b>			
<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b>			
			plochy smíšené obytné Bs
			plochy občanského vybavení Ov, Ok, Os
			plochy technické infrastruktury T
			plochy výroby a skladování Vz, Vd
			plochy dopravní D
			plochy veřejných prostranství Q
			plochy lesní L
			plochy vodní a vodo hospodářské H
			plochy zemědělské - louky a pastviny Zk
			plochy zemědělské - zahrady, sady Zs
			plochy zemědělské - meze, lada Zm
			plochy zemědělské - orná půda Zp
			plochy přírodní P
<b>KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>			
			místní komunikace obsluhovaná (funkční skupina D1)
			účelová komunikace
			koridor D212 viz: ZÚR MSK (Optimalizace a elektrifikace celostátní tratě č.310 v úseku Opava-východ - Krmov)
<b>KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A OCHRANY PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT</b>			
			plochy s vyloučením erozně náchylných ploch
			suchý polder
			limbové zeleně s izolační funkcí
			plochy zeleně s izolační a ochrannou funkcí
<b>ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>			
			lokální biocentrum (funkční / nefunkční)
			lokální biokoridor (funkční / nefunkční)
			interakční prvek

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Neplachovice
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	
Datum nabytí účinnosti poslední změny ÚP:	
Pořizovatel:	Oldřich Úřední razítka:
Magistrát města Opavy Oddělení hlavního architekta a územního plánu	
Oprávněná osoba pořizovatele:	
Jméno:	
Funkce:	
Podpis:	

HLAVNÍ VÝKRES  
URBANISTICKÁ KONCEPCE  
KONCEPCE DOPRAVY A KRAJINY, ÚSES  
M 1 : 5 000

ČÁST ZPRACOVATEL  
ATELIER A.V.E. M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO  
TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz  
ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),  
ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ, ING. IGOR KYSELKA, CSc.,  
VLADIMÍR MAREK, ING. RENÉ UXA, ING. VOJTĚCH JOURA  
OBEC NEPLACHOVICE, PSČ 747 74  
STAROSTKA OBCE DANA SCHREIEROVÁ (ZÁSTUPCE)  
OBJEDNATEL  
DATUM  
BŘEZEN 2021

ÚZEMNÍ PLÁN  
ATELIER A.V.E. M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO  
TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz  
ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),  
ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ, ING. IGOR KYSELKA, CSc.,  
VLADIMÍR MAREK, ING. RENÉ UXA, ING. VOJTĚCH JOURA  
OBEC NEPLACHOVICE, PSČ 747 74  
STAROSTKA OBCE DANA SCHREIEROVÁ (ZÁSTUPCE)  
BŘEZEN 2021

1/2