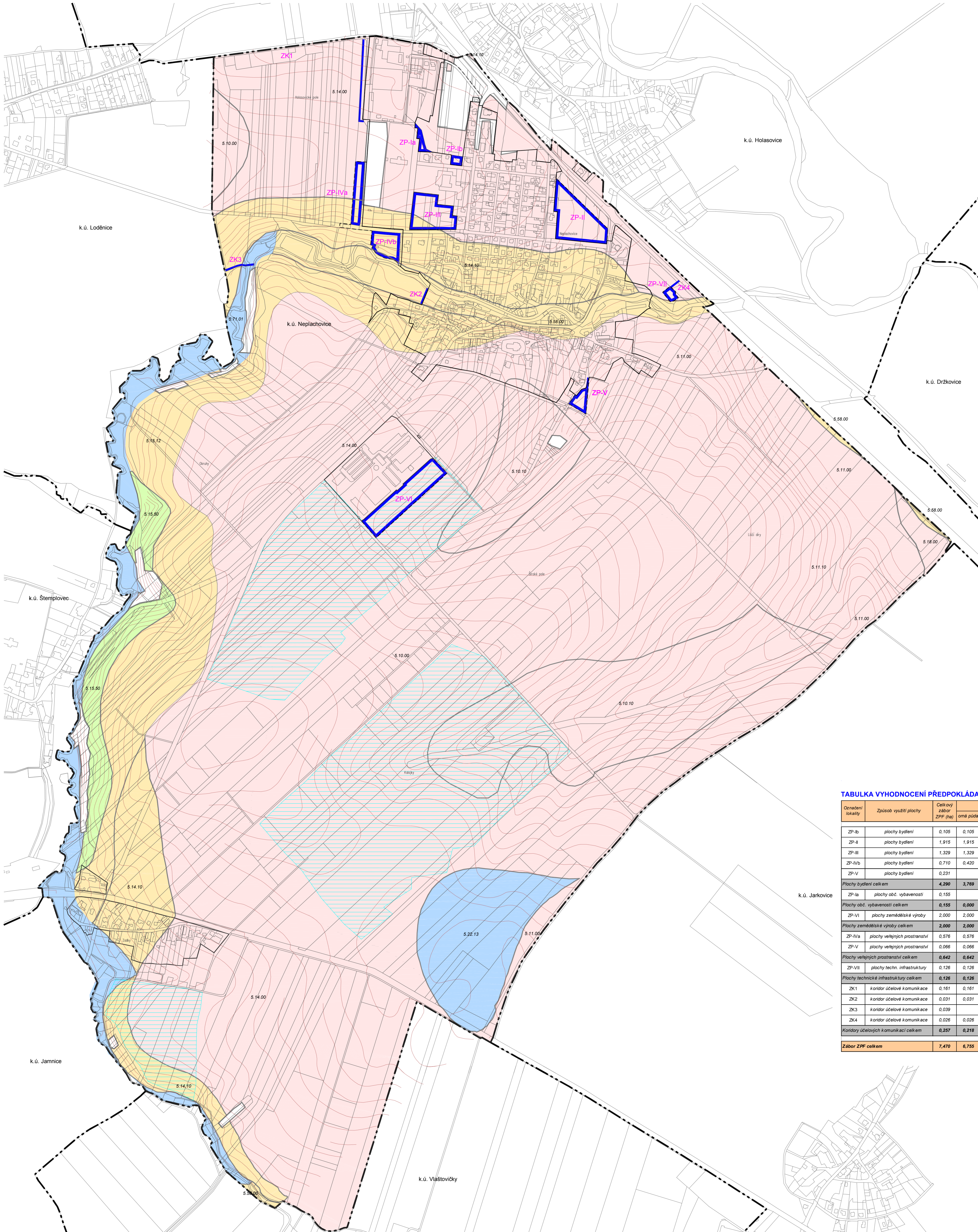
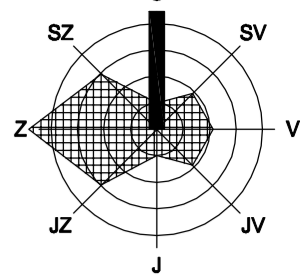


NEPLACHOVICE

ÚZEMNÍ PLÁN



LEGENDA

stav	návrh	popis
UMEZENÍ ÚZEMÍ		
		hranice řešeného (katastrálního) území
		hranice zastavěného území (k. 31.3.2016) / hranice zastavěného území
PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY		
		předpokládaný zábor - plocha
		předpokládaný zábor - koridor
		označení plochy předpokládaného záboru ZPF
		označení koridoru předpokládaného záboru ZPF
INVESTICE DO PŮDY		
		plochy meliorací
BONITOVANÉ PŮDNĚ-ÉKOLOGICKÉ JEDNOTKY		
		hranice stejné hodnoty BPEJ
		kód bonitované půdně-ekologické jednotky (BPEJ)
5.11.00		
STUPEŇ OCHRANY ZPF		
		půdy s třídou ochrany I.
		půdy s třídou ochrany II.
		půdy s třídou ochrany III.
		půdy s třídou ochrany V.

POZNÁMKA:
Čtení jednotlivých ploch záborů dle účelu je zřejmé z hlavního resp. koordinátního výkresu.

TABULKA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF

Označení lokality	Způsob využití plochy	Celkový zábor ZPF (ha)	Zábor ZPF dle jednotlivých kultur (ha)					Zábor ZPF dle třídy ochrany (ha)					Investice do půdy (ha)		
			orná půda	chmelnice	vínice	zahrady	sady	t.t.p.	I.	II.	III.	IV.		V.	
ZP-Ib	plochy bydlení	0,105	0,105								0,105				
ZP-II	plochy bydlení	1,915	1,915								1,915				
ZP-III	plochy bydlení	1,329	1,329								1,087	0,242			
ZP-IVa	plochy bydlení	0,710	0,420			0,290						0,710			
ZP-V	plochy bydlení	0,231						0,231	0,231						
Plochy bydlení celkem		4,290	3,769	0,000	0,000	0,290	0,000	0,231	3,338	0,952	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ZP-Ia	plochy obč. vybavenosti	0,155						0,155	0,155						
Plochy obč. vybavenosti celkem		0,155	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,155	0,155	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ZP-VI	plochy zemědělské výroby	2,000	2,000							2,000					1,802
Plochy zemědělské výroby celkem		2,000	2,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,802
ZP-IVa	plochy veřejných prostranství	0,576	0,576							0,347	0,229				
ZP-V	plochy veřejných prostranství	0,066	0,066							0,066					
Plochy veřejných prostranství celkem		0,642	0,642	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,413	0,229	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ZP-VII	plochy techn. infrastruktury	0,126	0,126							0,126					
Plochy technické infrastruktury celkem		0,126	0,126	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,126	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ZK1	koridor účelové komunikace	0,161	0,161							0,161					
ZK2	koridor účelové komunikace	0,031	0,031								0,031				
ZK3	koridor účelové komunikace	0,039	0,039							0,039		0,039			
ZK4	koridor účelové komunikace	0,026	0,026								0,026				
Koridory účelových komunikací celkem		0,257	0,218	0,000	0,000	0,000	0,000	0,039	0,187	0,070	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Zábor ZPF celkem		7,470	6,755	0,000	0,000	0,290	0,000	0,425	6,219	1,251	0,000	0,000	0,000	0,000	1,802

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

M 1 : 5 000

ČÁST ZPRACOVATEL
ODVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
ATELIER A.V.E. M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.v.e.studio@volny.cz
ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE),
ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ, ING. IGOR KYSELKA, CSc.,
VLADIMÍR MAREK, ING. RENÉ UXA, ING. VOJTĚCH JOURA
OBEC NEPLACHOVICE, PSČ 747 74
STAROSTKA OBCE DANA SCHREIEROVÁ (ZÁSTUPCE)
ZÁŘÍ 2016



atelier a.v.e.

II/5