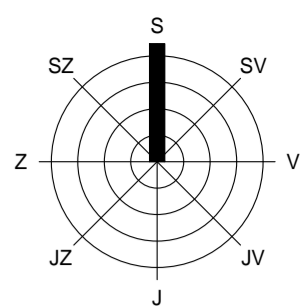


# NEPLACHOVICE

## ÚZEMNÍ PLÁN

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2



### LEGENDA

stav	návrh	rezerva	popis
------	-------	---------	-------

#### VYMEZENÍ ÚZEMÍ

	hranice řešeného (katastrálního) území
	hranice zastavěného území / hranice zastavěného území
	plochy určené k prověření územní studii

#### URBANISTICKÁ KONCEPCE

##### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	plochy smíšené obytné	Bs
	plochy občanského vybavení	Ov, Ok, Os
	plochy technické infrastruktury	T
	plochy výroby a skladování	Vz, Vd
	plochy dopravní	D
	plochy veřejných prostranství	Q
	plochy lesní	L
	plochy vodní a vodo hospodářské	H
	plochy zemědělské - louky a pastviny	Zk
	plochy zemědělské - zahrady, sady	Zs
	plochy zemědělské - meze, lada	Zm
	plochy zemědělské - orná půda	Zp
	plochy přírodní	P

##### KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

	silnice I. třídy
	silnice III. třídy
	místní komunikace obsluhující (funkční skupina D1)
	účelová komunikace
	cyklotrasa
	ochranné pásmo silniční
	koridor D212 viz. ZÚR MSK
	(Optimalizace a elektrizace celostátní trati č.310 v úseku Opava-východ - Křmlov)

##### KONCEPCE VODNÍHO A ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

###### ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

	vodovodní řad
--	---------------

###### ODKANALIZOVÁNÍ

	kanalizační řad oddílné splaškové kanalizace - gravitační
	kanalizační řad oddílné splaškové kanalizace - výtlačný
	kanalizační řad oddílné dešťové kanalizace
	kanalizační řad jednotné kanalizace - převedeno na dešťovou kanalizaci
	čerpačské stanice
	čistírna odpadních vod
	kořenová čistírna odpadních vod

##### KONCEPCE ENERGETIKY, SPOJE

###### ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ

	nadzemní vedení VVN
	nadzemní vedení VN
	nadzemní vedení VN - úsek ke zrušení
	zemní kabelové vedení VN
	trafostanice
	ochranné pásmo nadzemního vedení VVN
	ochranné pásmo nadzemního vedení VN

###### ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

	VTL plynovod
	VTL plynovod - úsek k přeložení
	STL plynovod
	regulační stanice VTL/STL (přemístění vzhledem k uvažované přeložce VTL)
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	koridor pro přeložku VTL (viz. ZÚR MSK, P14) - zprášená na šířku 100 m
	VTL plynovod - předpokládaná trasa přeložky

###### SPOJE

	telekomunikační kabelové vedení
	radioreléová trasa
	základnové stanice GSM
	zájmové území Ministerstva obrany pro nadzemní stavby (0-50 a 50-100 m.n.l.)

##### KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY A OCHRANY PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT

	vodní tok
	území s archeologickými nálezky
	nemovitá kulturní památka
	drobná sakrální architektura, pietní místo
	plochy s vyloučením erozní náchylných ploch
	suchý poldr
	záplavové území Heraltického potoka - Q100
	aktivní zóna záplavového území Heraltického potoka
	limbové zeleň s izolační funkcí
	plochy zeleně s izolační a ochrannou funkcí
	přírodní památka
	ochranné pásmo přírodní památky
	ochranné pásmo lesa
	manipulační pásmo vodního toku

##### TĚŽBA NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGICKÉ PODMÍNKY

	ložisko nevyhrazeného nerostu (stérkopisek)
	plochy ostatních prognózních zdrojů

##### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	lokální biocentrum (funkční / nefunkční)
	lokální biokoridor (funkční / nefunkční)
	interakční prvek

**POZNÁMKA:**  
Podkladem koordináčního výkresu Změny ÚP je koordináční výkres platného ÚP provedený v odstupech šedí.  
Všechny nové jevy vyplývající ze Změny ÚP (viz legenda výše) jsou provedeny barevně.  
Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolenosti vybraných druhů staveb.  
Celé správní území obce je územím archeologického zájmu.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1 : 5 000