



ÚZEMNÍ PLÁN OLBRAMICE

HLAVNÍ VÝKRES

STABILIZOVANÝ STAV NÁVRH ZMĚN
ZASTAVITELNÉ PLOCHY PLOCHY PŘESTAVBY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

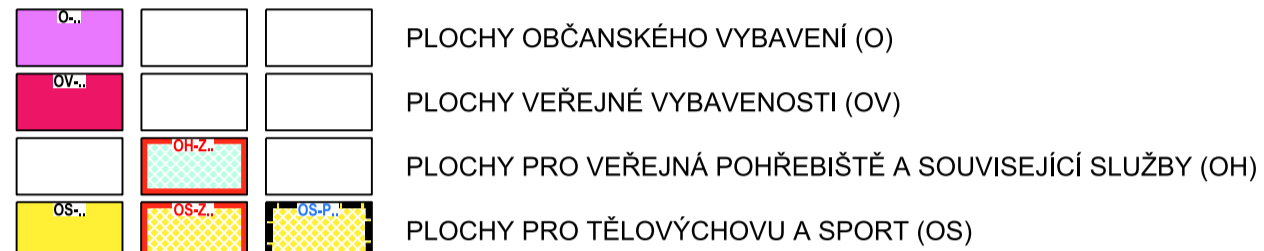
PLOCHY BYDLENÍ



PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO (BI)

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ



PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)

PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (OV)

PLOCHY PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY (OH)

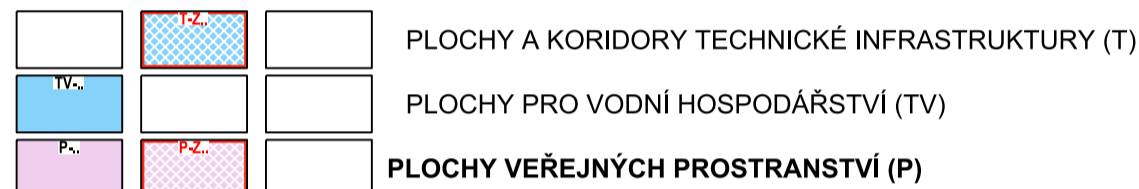
PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT (OS)

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY



PLOCHY PRO SILNIČNÍ DOPRAVU (DS)

PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

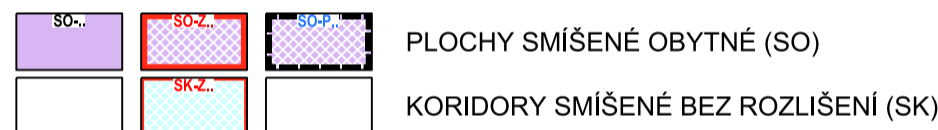


PLOCHY A KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (T)

PLOCHY PRO VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ (TV)

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)

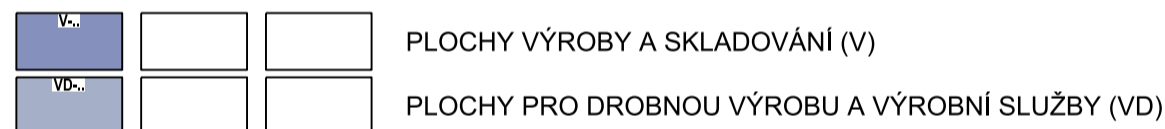
PLOCHY A KORIDORY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ



PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (SO)

KORIDORY SMÍŠENÉ BEZ ROZLIŠENÍ (SK)

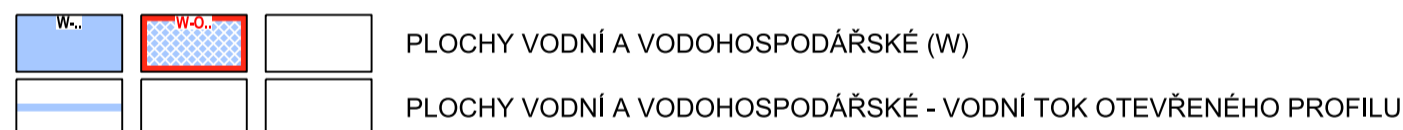
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ



PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)

PLOCHY PRO DROBNOU VÝROBU A VÝROBNÍ SLUŽBY (VD)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ



PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ TOK OTEVŘENÉHO PROFILU

Poznámky:
TATO LEGENDA JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESU

č. I.B.2. HLAVNÍ VÝKRES

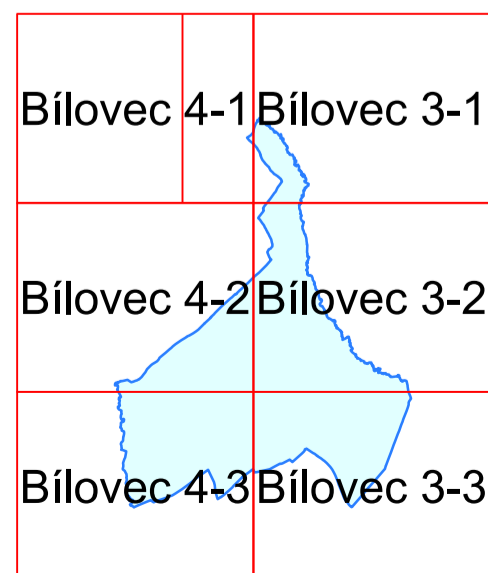
Doplněný polohopis slouží pouze pro tento úkol a je součástí zobrazených jevů územního plánu. Zákres nových jevů byl proveden na základě terénní obchůzky a porovnáním s daty katastrálního úřadu.

Zakreslené doplnění polohopisu je pouze přibližné a informativní a nenahrazuje přesné zaměření katastrálním úřadem!

Jako podklad byla použita digitální katastrální mapa 1 : 2000, kterou poskytla obec Olbramice.

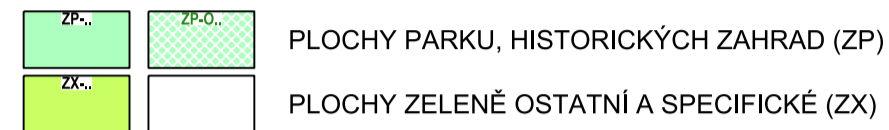
Souřadnicový systém JTSK

Výkres se skládá z 5 účelově sestavených mapových listů.



STABILIZOVANÝ STAV NÁVRH ZMĚN

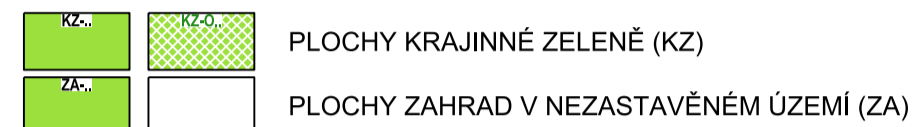
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ



PLOCHY PARKU, HISTORICKÝCH ZAHRAD (ZP)

PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)



PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)

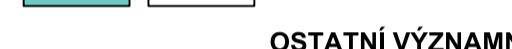
PLOCHY ZAHRAD V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (ZA)

PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)



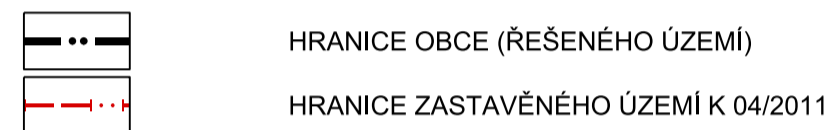
PLOCHY PŘÍRODNÍ (PP)

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (Z)



PLOCHY LESNÍ (L)

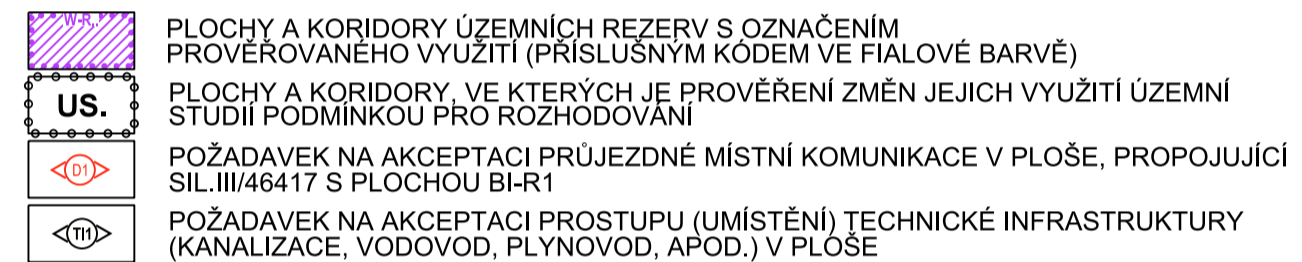
OSTATNÍ VÝZNAMNÉ JEVI K AKCEPTACI V ÚZEMÍ



HRANICE OBCE (ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ)

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 04/2011

NÁVRH NA ZMĚNU REŽIMU VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ / AKCETACI STANOVENÝCH POŽADAVKŮ



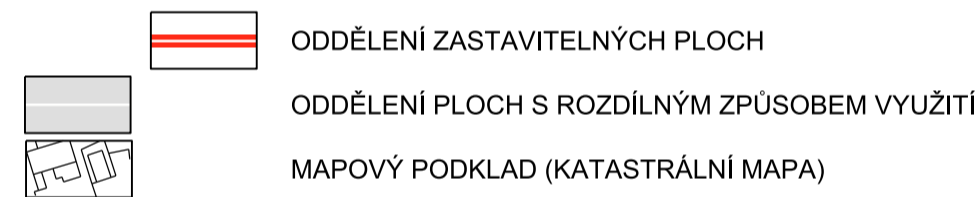
PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV S OZNAČENÍM PROVĚROVANÉHO VYUŽITÍ (PŘÍSLUŠNÝM KÓDEM VE FIALOVÉ BARVĚ)

PLOCHY A KORIDORY, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ

POŽADAVEK NA AKCEPTACI PRŮJEZDNÉ MÍSTNÍ KOMUNIKACE V PLOŠE, PROPOJUJÍCÍ SIL.III/46417 S PLOCHOU BI-R1

POŽADAVEK NA AKCEPTACI PROSTUPU (UMÍSTĚNÍ) TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (KANALIZACE, VODOVOD, PLYNOVOD, APOD.) V PLOŠE

JEVI OSTATNÍ

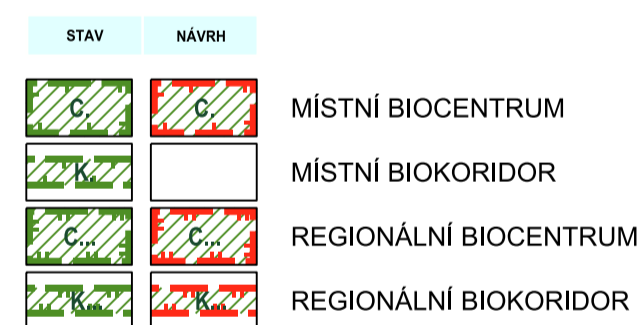


ODDĚLENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

ODDĚLENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

MAPOVÝ PODKLAD (KATASTRÁLNÍ MAPA)

PLOCHY PRO ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY



MÍSTNÍ BIOCENTRUM

MÍSTNÍ BIODOR

REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

REGIONÁLNÍ BIODOR



		ING. ARCH. JAROSLAV HALUZA	
Hynaisova 3, OSTRAVA - MARIÁNSKÉ HORY, PSČ 70900, tel 596 621 003, IČO 44745729			
OBEC	OLBRAMICE		
POŘIZOVATEL	MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY - ÚTVAR HLAV. ARCHITEKTA A STAVEBNÍHO ÚŘADU		
VYPRACOVAL	ING. ARCH. J. HALUZA, UDI MORAVA, S.R.O. ING. A. KIMLOVÁ, ARKO - PROJ. KANCELÁŘ S.R.O. RNDR. L. BUREŠ, DIGITALIZACE : Z. LOJKOVÁ		
ZAK. ČÍSLO	DATUM	022014	
MĚŘITKO	ČÍS. VÝKRESU	1 : 5 000	I.B.2.