

## NÁVRH

### LOKALITY PLOCH ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- 1615 ohraničení položky včetně pořadového čísla
- hranice ploch záboru
- rušená položka ZPF

### TŘÍDY OCHRANY - NOVÉ POLOŽKY

- I. třída ochrany
- II. třída ochrany
- III. třída ochrany
- IV. třída ochrany
- zábór PUPFL

### ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

- realizované zábery ZPF
- plochy navrácené do ZPF
- položky ZPF přesunuté do jiných ploch již vyhodnocených v platném ÚPO

### ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY

- navržené zastavitelné plochy
- změna rozsahu zastavitelné plochy
- rušená zastavitelná plocha
- rušená hranice zastavitelné plochy
- změna rozsahu zastavěného území
- rušená hranice zastavěného území
- realizovaný/rušený návrh dopravní stavby
- protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření - plošná

### ZEMĚDĚLSKÉ AREÁLY

- rušená hranice zemědělského areálu

### MAPOVÝ PODKLAD

- hranice města Ostravy
- hranice parcel
- 43-1 položka změny ÚPO

## STAV

### LOKALITY PLOCH ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- hranice plochy záboru
- 269 ohraničení položky včetně pořadového čísla

### TŘÍDY OCHRANY

- I. třída ochrany
- II. třída ochrany
- III. třída ochrany
- IV. třída ochrany
- V. třída ochrany
- zábór PUPFL

### TŘÍDY OCHRANY ZÁBORU Z PŘEDCHOZÍHO ÚPIMO

- I. třída ochrany
- II. třída ochrany
- III. třída ochrany
- IV. třída ochrany
- V. třída ochrany
- zábór PUPFL

### GEOLOGIE

- chráněné ložiskové území
- dobývací prostor
- hlavní odvodňovací zařízení
- podrobné odvodňovací zařízení

### MELIORAČNÍ A ZÁVLAHOVÉ ZAŘÍZENÍ

- podrobné odvodňovací zařízení

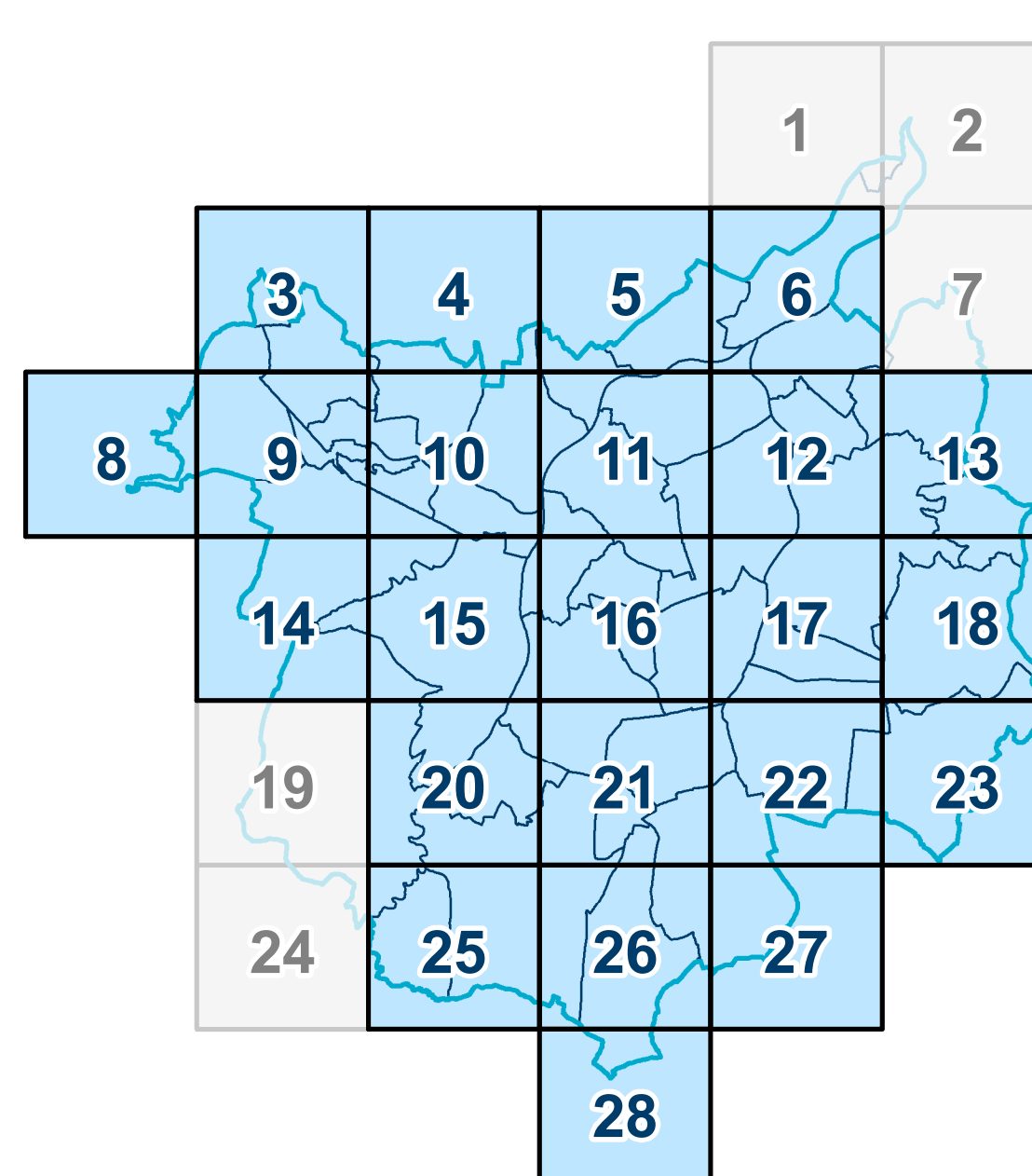
### ZEMĚDĚLSKÉ AREÁLY

- zemědělský areál a zemědělská usedlost

### MAPOVÝ PODKLAD

- hranice katastrálních území
- izolinie BPEJ
- izolinie I-V tříd ochrany
- zastavěné území
- zastavitelná plocha
- ochranné pásmo lesa (50m)
- PUPFL (les)
- voda
- plochy souvislé zástavby
- ostatní zastavěné plochy

### KLAD MAPOVÝCH LISTŮ



### NÁZEV FUNKČNÍ PLOCHY

- bydlení v rodinných domech
- bydlení v bytových domech
- sport
- volný čas
- individuální rekreace - chaty
- občanské vybavení
- hřbitovy
- plochy smíšené - bydlení a občanská vybavení
- plochy tramvajové dopravy
- plochy železniční dopravy - železniční tratě
- plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)
- plochy ostatní dopravy
- lehký průmysl
- lehký průmysl
- plochy smíšené - bydlení a služby
- plochy technická infrastruktura
- protipovodňová, ekologická a stabilizační opatření - plošná

### ZKRATKA

- BR
- BB
- SP
- VC
- CH
- OV
- HR
- BO
- DT
- DZ
- DK
- DO
- TP
- LP
- BS
- TI
- PO

### OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH

- P – zastavitelné plochy pro průmyslové využití a smíšenou obytnou funkci vymezenou ÚPO
- B – zastavitelné plochy pro bydlení vymezené ÚPO
- V – zastavitelné plochy pro občanské vybavení, bydlení a rekreaci vymezené ÚPO

### OZNAČENÍ PLOCH DOPRAVY

- DK - pozemní komunikace
- DZ - železniční doprava

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <b>Projektant:</b> Ostor územního plánování a stavebního řádu MMO, Prokešovo náměstí 8, 729 30 OSTRAVA                     |  |   |  |
| <b>Zodpovědný projektant:</b> Ing. arch. Hana Pačová, Ph.D.<br>autorizovaný architekt ČKA, č.a.: 04 675                    |  | <b>Vedoucí projektu:</b> Ing. arch. Cyril Vitavský, MPA<br>autorizovaný architekt ČKA, č.a.: 01 890   |  |
| <b>Koordinace:</b> Ing. arch. Cyril Vitavský, MPA<br>Ing. arch. Hana Pačová, Ph.D.   |  | <b>Digitální zpracování podkladů a neplnění datového modelu ÚPO:</b> Ing. Tomáš Linart<br><b>Zpracování datového modelu a grafických výstupů ÚPO:</b> Ing. Tomáš Linart<br>Mgr. Jan Kubný |  |
| <b>Urbanistická koncepce:</b> Ing. arch. Cyril Vitavský, MPA<br>Ing. arch. Hana Pačová, Ph.D.<br>Ing. arch. Simona Guřková |  | <b>Zásobování elektřinou a telekomunikace:</b> Ing. arch. Hana Pačová, Ph.D.<br><b>Vodní hospodářství:</b> Ing. arch. Hana Pačová, Ph.D.  |  |
| <b>Dopravní infrastruktura:</b> Ing. Jiří Daltnský<br>autorizovaný inženýr ČKAIT, č.a.:110 2580                            |  | <b>Zábór půdního fondu:</b> Mgr. Jan Kubný  |  |

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| <b>Pořizovatel:</b> Magistrát města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 OSTRAVA |                             |
| <b>ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVY - ZMĚNA Č.3</b>   | <b>Měřítko:</b> 1: 5 000    |
| <b>Předpokládaný zábor zemědělského půdního fondu a PUPFL</b>                    | <b>Č.výkresu:</b> <b>O3</b> |

## PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU A PUPFL

**Záznam o účinnosti:** Územní plán Ostravy - Změna č. 3  
označení správního orgánu, který změnu vydal: Zastupitelstvo města Ostravy  
datum nabytí účinnosti změny: 16.8.2022  
jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka:  
Ing. Tereza Nováčková, referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – pořizovatel ÚPD