

Ú Z E M N Í P L Á N V R A Ž N Ě



DŮVOD ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚP VRAŽNÉ

	nové zábory ZPF
	ZÁBORY VYVOLANÉ REALIZACÍ ÚSES, PROTIEROZNÍCH A KRAJINNÝCH ÚPRAV
	Územní systém ekologické stability
	Plošné krajinné a protierozní opatření
	Zalesnění
	NÁVRHY NEVYVOLÁVAJÍCÍ ZÁBORY ZPF (PŘESTAVBOVÉ PLOCHY)
	ZÁBORY ODSOUHLASENÉ V PLATNÉM ÚPO
	navracené plochy do ZPF
PŘEVLÁDAJÍCÍ DRUH ZABÍRANÝCH POZEMKŮ	
	plochy zahrad a sadů
	trvalé travní porosty
	orná půda
	zeleň
	ostatní plochy
	zastavěné plochy

ZÁBORY POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

	PV veřejná prostranství
--	-------------------------

BV Z1	KÓDY PLOCH, FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH BV bydlení v rodinných domech - venkovské SV plochy smíšené obytné - venkovské RX rekreace - se specifickým využitím OS občanské vybavení- tělovýchovná a sportovní zařízení OH občanské vybavení- hřbitovy DP dopravní infrastruktura - parkoviště DS dopravní infrastruktura - silniční VL výroba a skladování - lehký průmysl PV veřejná prostranství ZV veřejná prostranství - veřejná zeleň
B2b	označené zábory navrácených do ZPF v platném ÚPO
2.08.10 III	hranice BPEJ bonitní půdně ekologická jednotka (BPEJ) třída ochrany zemědělského půdního fondu
	plochy I.třídy ochrany zemědělského půdního fondu
	plochy II.třídy ochrany zemědělského půdního fondu
INFORMATIVNÍ ÚDAJE	
	zastavěné území k 16.2.2017
	hranice katastrálních území
	vodní toky
	záchytné příkopy a občasné vodoteče
	vodní plochy
	investice do půdy (závlahy a odvodnění)

POŘIZOVATEL: MěÚ Odry, odbor stavební úřad		 KT architekti
PROJEKTANT: KT architekti Ing. arch. Pavel Klein Kroftova 35, 616 00 Brno tel.: +420 605 944 569 e-mail: kta@iol.cz www.kt-arch.eu	Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Klein Vypracoval: Ing. arch. Olga Kleinová Bc. Petra Figlovská	
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 08/2018		Č. VÝKRESU:
VÝKRES: PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNÍHO FONDU 1: 5 000		II.2b