

ÚZEMNÍ PLÁN BÍTOV - ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
SB	SB		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
R	R		PLOCHY REKREACE
OV	OV		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	SV		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
D	D		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
T	T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
L			PLOCHY LESNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	RBK 953	PLOCHA PRO REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	LBC 953/1	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM JAKO SOUČÁST REGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
	LBC 11	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LBK 12	PLOCHA PRO LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMO
		HLAVNÍ ZASOBOVACÍ ŘADY PITNÉ VODY
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22KV
		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA – NEVYHLÁŠENÉ

DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

		RADIORELÉOVÁ TRASA PÁTEŘNÍ
		LESNÍ SPOLEČENSTVA, VZROSTLÁ ZELEŇ VE VOLNÉ KRAJINĚ MIMO POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU
		HISTORICKY HODNOTNÉ STAVBY A SOUBORY
		KRAJINÁŘSKY HODNOTNÉ ÚDOLÍ
		MÍSTA DALEKÉHO ROZHLEDU

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNÍ HRANICE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH S POPISEM
		HRANICE PLOCH PŘESTAVBY S POPISEM
		JEDNOSMĚRNÁ KOMUNIKACE
		HRANICE DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 500M K ZASTÁVKÁM HROMADNÉ DOPRAVY

POZNÁMKA:
 – CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V PŘÍRODNÍM PARKU ODERSKÉ VRCHY
 – INTERVAL VRSTEVNIC V MAPOVÝCH SEKČÍCH 4–2 A 5–1 JE 2m, V MAPOVÝCH SEKČÍCH 4–1 A 5–2 JE 5m.

OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN BÍTOV – NÁVRH	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o. Martínovská 3166, 723 00 Ostava-Martinov, zeman@archplan.cz
OBEDNATEL:	OBEC BÍTOV	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD V BÍTOVI	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	
VYUŽITÍ ÚZEMÍ, KOORDINACE DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK RNDr.MILAN POLEDNÍK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1031/05
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ, ENERGETIKA, SPOLEČNÁ OCHRANA PŘÍRODY, ÚSES:	DOPRAVA: Ing.JIŘÍ DATNŠKÝ Ing.JAROSLAV GAJLAS Ing.Arch.MACDÁLENA ZEMANOVÁ PŮDNÍ FOND: Ing.TEREZA NOVAČKOVÁ SPOLUPRÁCE: Mgr.KAREL ZEMAN	EXPEDICE: ČINOR 2009
		MĚŘÍTKO: 1:5000