

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU HAVÍŘOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č. 6

B.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
SMC	SMC	SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ CENTRUM
SM	SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
BH	BH	BYDLENÍ HROMADNÉHO
BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
RZ	RZ	REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
OV	OV	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
OS	OS	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPORTOVNÍCH A REKREAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OK	OK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ
OH	OH	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HRBITOVŮ
	OK	OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - SPECIFICKÉ
SX	SX	SMÍŠENÉ SPECIFICKÉ
VS	VS	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
	VT	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - TĚŽKÉHO PRŮMYSLU
VL	VL	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÉHO PRŮMYSLU
VZ	VZ	VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBY ZEMĚDĚLSKÉ
ZV	ZV	VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ
K	K	KOMUNIKACÍ
DS	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
DD		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ
TI	TI	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ
ZS		ZEMĚDĚLSKÉ - SADY
ZZ	ZZ	ZEMĚDĚLSKÉ - ZAHRADY
Z		ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA, TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
SN	SN	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	SR	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKULTIVACE
L	L	LESNÍ - HOSPODÁŘSKÉ
LR	LR	LESNÍ - REKREAČNÍ
VV	VV	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	ÚSES	PŘÍRODNÍ - ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	ZMĚNY-ÚZEMNÍ REZERVY	
	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
	VS	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
	TI	TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIORODOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIORODOR

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	REZERVA
		CELOSTÁTNÍ DRÁHA
		VLEČKA
		ŽELEZNIČNÍ STANICE A ZASTÁVKY
		SILNICE I., II. A III. TŘÍDY, MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ
		OCHRANNÉ PÁSMO HELIPORTU - OCHRANNÉ PÁSMO PŘECHODOVÉ PLOCHY
		OCHRANNÉ PÁSMO HELIPORTU - OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉHO A PŘIBLIŽOVACÍHO PROSTORU

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		PŘÍVADĚČE OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODOVODU
		ŘADY PITNÉ VODY
		PŘÍVADĚČE UŽITKOVÉ VODY
		ZEMNÍ VODOJEMY
		AUTOMATICKÉ TLAKOVÉ STANICE
		REDUKČNÍ VENTILY
		ZDROJE LÉČIVÝCH MINERÁLNÍCH VOD
		HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM
		GRAVITAČNÍ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TLAKOVÉ STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE
		STOKY DEŠŤOVÉ KANALIZACE
		ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		ODLEHČOVACÍ KOMORY
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM ŽERMANICE
		PROTIPOVODNOVÉ HRÁZE
		REVITALIZACE VODNÍHO TOKU SUŠANKA
		KORIDOR OSTRAVSKÉHO OBLASTNÍHO VODOVODU

ENERGETIKA A ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

		VEDENÍ ZVN 400 kV a VVN 110 kV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM
		NAPÁJECÍ BOD 110/22 kV (ROZVODNA) S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 kV NADZEMNÍ S OCHRANNÝM PÁSMEM (VODIČE BEZ IZOLACE)
		VEDENÍ VN 22 kV NADZEMNÍ (IZOLOVANÉ VODIČE / ZÁVĚSNÉ KABELOVÉ VEDENÍ)
		VEDENÍ VN 22 kV - ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE 22/0,4 kV
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD (VTL) S BEZPEČNOSTNÍM A OCHRANNÝM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - VYSOKOTLAKÁ
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD (STL)
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU - STŘEDOTLAKÁ
		NÍZKOTLAKÝ PLYNOVOD (NTL)
		DEGAZAČNÍ PLYNOVOD (STL)
		ZAŘÍZENÍ KATODOVÉ OCHRANY PLYNOVODU (PKO KABEL, ANODA)
		ZAŘÍZENÍ KATODOVÉ OCHRANY PLYNOVODU (STANICE KATODOVÉ OCHRANY)
		BEZPEČNOSTNÍ A OCHRANNÉ PÁSMO OBJEKTU NA VTL PLYNOVODU
		VÝZNAMNĚJŠÍ TEPELNÝ ZDROJ
		PRIMÉRNÍ HORKOVOD
		PŘEDÁVACÍ STANICE TEPLA
		ÚSTŘEDNA
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
		OSTATNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ PODZEMNÍ
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ (RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE, ZÁKLADNOVÁ STANICE, VYSÍLAČ, JINÉ TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ)
		RADIORELEOVÝ (RR) SPOJ / TRASA

ÚZEMNÍ REZERVA

		NAPÁJECÍ BOD 110/22 kV (ROZVODNA)
--	--	-----------------------------------

INFORMACE O ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 3. 2023
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY S OZNAČENÍM
		ZASTAVITELNÉ PLOCHY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ S OZNAČENÍM
		PLOCHY PŘESTAVBY S OZNAČENÍM
		PLOCHY PŘESTAVBY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ S OZNAČENÍM
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELENĚ VEŘEJNÉ S OZNAČENÍM
		OZNAČENÍ PLOCH LESNÍCH - HOSPODÁŘSKÝCH
		OZNAČENÍ PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		OZNAČENÍ PLOCH SMÍŠENÝCH NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKULTIVACÍ
		OZNAČENÍ PLOCH VODNÍCH A VODOHOSPODÁŘSKÝCH
		OZNAČENÍ PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV
		OZNAČENÍ PLOCH ŘEŠENÝCH ZMĚNOU ÚZEMNÍHO PLÁNU (ČÍSLO ZMĚNY / OZNAČENÍ PLOCHY)
		STAVEBNÍ UZÁVĚRA
		CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
		LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		PROGNOZNÍ ZDROJ
		DOBYVACÍ PROSTORY
		ZVLÁŠTNÍ DOBYVACÍ PROSTOR
		PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ PLOŠNÁ
		SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ (PLOŠNÁ/BODOVÁ)
		SESUVNÁ ÚZEMÍ POTENCIÁLNÍ (PLOŠNÁ/BODOVÁ)
		ÚZEMÍ VE VLIVU DŮLNÍ ČINNOSTI
		ÚZEMÍ OVLIVNĚNÉ UKONČENOU DŮLNÍ ČINNOSTÍ
		ÚZEMÍ MIMO VLIVU DŮLNÍ ČINNOSTI
		STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
		PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
		OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
		VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK ZE ZÁKONA
		HRANICE 50 m OD OKRAJE POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		PAMÁTNÝ STROM
		VÝSKYT CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
		OCHRANNÉ PÁSMO OBYTNÉHO SOUBORU SORELA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA, POPŘÍPADĚ SOUBOR, VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMÁ
		NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA, POPŘÍPADĚ SOUBOR
		ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
		PIETNÍ MÍSTA, VÁLEČNÉ HROBY
		VYMEZENÉ ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO SEISMICKÉ STANICE
		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY

OZNAČENÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ U POPISU PLOCH:
 BL - BLUDOVICE, DD - DOLNÍ DATYNĚ, DS - DOLNÍ SUCHÁ, HM - HAVÍŘOV-MĚSTO, PS - PROSTŘEDNÍ SUCHÁ, SU - ŠUMBARK

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V ZÁJMĚVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH RADIOVÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ



PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

OSTRAVA s.r.o.

Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 70800

tel: 596939530, 596939531

ZODP.PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍRA FUSKOVÁ

ZAK. ČÍSLO: U - 541

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. V. FUSKOVÁ, ING. M. KRAUSOVÁ, ING. V. ŠKVAJN, ING. P. ŠÍŘINA

POŘIZOVATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO HAVÍŘOV

DATUM: ZÁŘÍ 2023